

ZMENA UZNESENIA

Materiálu na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

26. januára 2018

Návrh

na ukončenie nájmu bytu Milana Mihálik a nachádzajúceho sa v budove na Harmincovej 1 v Bratislave v správe SOŠ gastronómie a hotelových služieb

Zmena návrhu uznesenia bola vypracovaná na základe záverov z osobného stretnutia zo dňa 22.01.2018 s nájomcom bytu na Harmincovej 1 v Bratislave. P. Milan Mihálik súhlasil so znížením sumy finančnej náhrady z pôvodných 130.000 € na 128.500 €. Z uvedeného dôvodu sa predkladaná zmena návrhu uznesenia týka iba úpravy výšky finančnej náhrady.

Zodpovedný:

RNDr. Ing. Marián Viskupič
riaditeľ Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Spracovatelia:

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia

JUDr. Lucia Leflerová, PhD.
referent právneho oddelenia

Bratislava
január 2018

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. / 2018

zo dňa 26.01.2018

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

ukončenie nájmu bytu a poskytnutie finančnej náhrady v celkovej výške 128.500 € (slovom stodvadsaťosemtisíc päťsto eur) s poukazom na ust. § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, tzv. „chráneného nájmu“ **pánovi Milanovi Mihálikovi**, nar. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, **za účelom vysporiadania nájomného vzťahu a povinnosti poskytnutia bytovej náhrady** za byt nachádzajúci sa v budove na Harmincovej ul. 1 v Bratislave so súp. č. 3152 zapísanej na LV č. 3794 pre okres Bratislava IV, obec Bratislava – Dubravka, k.ú. Dúbravka v správe Strednej odbornej školy gastronómie a hotelových služieb z dôvodu jej rekonštrukcie.

B. u k l a d á

riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť všetky právne a administratívno-technické úkony spojené s ukončením nájmu bytu a poskytnutím bytovej náhrady formou finančnej náhrady špecifikovanej v časti A. tohto uznesenia za nasledovných podmienok:

- a) p. Milan Mihálik, nar. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx podpíše Dohodu o skončení nájmu bytu s dohodou o urovnaní do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote p. Milan Mihálik nepodpíše dohodu, uznesenie stráca platnosť,
- b) nájom bytu spolu s vypratáním priestoru sa v zmysle uzatvorenej dohody ukončí 31.03.2018,
- c) Bratislavský samosprávny kraj požiadava o zriadenie vinkulácie na účte v prospech p. Milana Mihálika v celkovej výške 128.500 € (slovom stodvadsaťosemtisíc päťsto eur) bez zbytočného odkladu po podpísaní uznesenia. Finančná náhrada bude vyplatená najneskôr do 21 kalendárnych dní odo dňa podpísania a predloženia Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí bytu. V prípade, ak nebude predložený Protokol o odovzdaní a prevzatí bytu najneskôr do 31.03.2018, vinkulácia na účte BSK bude zrušená.

T: 31.03.2018