

## Domov sociálnych služieb, č. 19, Plavecké Podhradie :

### Nehnuteľnosti evidované na LV 1042 pre katastrálne územie Plavecké Podhradie

- Budova slúžiaca pre ubytovanie klientov, súpis.č. 19, situovaná a par.č.1476/9, 1476/52
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/9 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 318 m<sup>2</sup>
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/52, zastavané plochy a nádvorie o výmere 444 m<sup>2</sup>
- Budova vstupný objekt, vrátnica, kotolňa, súpis.č. 287, situovaná na par.č.1476/4
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/4 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 308 m<sup>2</sup>
- Budova – zdravotný a stravovací blok, súpis.č. 288, situovaná na par.č.1476/53
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/53 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 781 m<sup>2</sup>
- Budova- administratívna a spoločenská, súpis.č.289, situovaná na par.č.1476/8
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/8 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 246 m<sup>2</sup>
- Budova slúžiaca pre ubytovanie klientov, súpis.č. 290, situovaná na par.č.1476/17
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/17 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 317 m<sup>2</sup>
- Budova-správa budov, súpis.č.291, situovaná na par.č.1476/19
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/19 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 246 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/3 o výmere 5 588 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/5 o výmere 230 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/51 o výmere 587 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/54 o výmere 317 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/55 o výmere 229 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/56 o výmere 112 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/57 o 1 684 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/58 o výmere 12 495 m<sup>2</sup>

Všetky nehnuteľnosti sú vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe DSS k 31.12.2017 je :

- Budovy a stavby: 3.974.742,42 €
- Pozemky: 23.064,17 €

budova vrátnice a kotolňa : súpisné číslo 287 (parcelné číslo 1476/4) :



budova - administratívna : súpisné číslo 289 (parcelné číslo 1476/8) :





budova – ubytovanie klientov : súpisné číslo 19 a 289 (parcelné číslo 1476/9,52 a 1476/17) :



budova – ubytovanie klientov (poschodie) – pracovňa, keramická dielňa (prízemie) : súpisné číslo 291 (parcelné číslo 1476/19) :



budova – zdravotný a stravovací trakt : súpisné číslo 288 (parcelné číslo 1476/53) :



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Malacky**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **PLAVECKÉ PODHRADIE**

Dátum vyhotovenia **17.12.2017**

Katastrálne územie: **Plavecké Podhradie**

Čas vyhotovenia: **15:26:30**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1042**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
806/ 2	2084	Ostatné plochy	37	2		
809/ 2	82	Vodné plochy	11	2		
1432	2489	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1433	2629	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1475	13041	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1476/ 3	5588	Zastavané plochy a nádvorí	17	2		
1476/ 4	308	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1476/ 5	230	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1476/ 8	246	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1476/ 9	318	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1476/ 17	317	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1476/ 19	246	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1476/ 51	587	Zastavané plochy a nádvorí	15	2		
1476/ 52	444	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1476/ 53	781	Zastavané plochy a nádvorí	16	2		
1476/ 54	317	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1476/ 55	229	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1476/ 56	112	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
1476/ 57	1684	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
1476/ 58	12495	Zastavané plochy a nádvorí	18	2		
2116/ 1	379	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
2116/ 2	50	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		
2117	15962	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
2164	1953	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
2165	10319	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
2180	978	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom



## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

**Parcelné číslo    Výmera v m2    Druh pozemku    Spôsob využ. p.    Umiest. pozemku    Právny vzťah    Druh ch.n.**

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti  
 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok  
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom  
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor  
 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)  
 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce  
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
2322/ 2	25	Ostatné plochy	0		2
2324/ 2	21	Ostatné plochy	0		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
19	1476/ 9	20	Budova pre ubytovanie klientov		1
19	1476/ 52	20	Budova pre ubytovanie klientov		1
287	1476/ 4	20	Vstupný objekt, vrátnica, kotolňa		1
288	1476/ 53	20	Zdravotný a stravovací blok		1
289	1476/ 8	20	Administratívna a spoločenská budova		1
290	1476/ 17	20	Budova pre ubytovanie klientov		1
291	1476/ 19	20	správa budov		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Por. číslo    Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a    Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,  
SR**

**1 / 1**

**IČO :**

Titul nadobudnutia	Z -259/06: Zápis stavieb, prev. geom. plánu č. 64/05 -9/06
Titul nadobudnutia	R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 51/06
Titul nadobudnutia	Z-398/08: Zápis vlastníckého práva na základe dodatku č. 1/2007 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. (par. č. 1432, par. č. 1433, par. č. 1475, par. č. 2116/1, par. č. 2116/2, par. č. 2117, par. č. 2164, par. č. 2165, par. č. 2180) -27/08

**Tituly nadobudnutia LV:**

**VI.č.1 - Kúpna zmluva V-87/03 - 15/03  
Z-1771/04: Odstránenie stavby -47/04**

## ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Z-4309/13 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 123-15/2013 na pozemku C-KN parc.č. 2117 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. - 80/13  
Z-4795/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 123-14/2013 na pozemku C-KN parc.č. 1475 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. -82/13  
Z-4310/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 123-4/2013 na pozemku C-KN parc.č. 2117,2165 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. -83/13

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.



Hony

Pod tehelnou

Dúbrava

Kaštieľ

Plavecké Podhradie

KATASTRÁLNY ÚRAD V BRATISLAVE	OKRES : Malacky	OBEC: PL. PODHRADIE	KAT. ÚZ. : PL. PODHRADIE
	Číslo zákazky 270/202	MAP. LIST: 25 XVIII-18-3 25 XVIII-18-7	MIERKA: 1: 2830
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY			
106 Správa katastra Malacky	Na parcelu:		
VYHOTOVIL: ING. MASZLIKOVÁ			
DŇA: 17.5.2022			



Pečiatka a podpis