

## Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov, Hrnčiarska 35 a 37, Pezinok

### Nehnuteľnosti evidované na LV 7283 pre katastrálne územie Pezinok

- Budova , stredisko soc.služby, súpisné číslo 387, **Hrnčiarska 37**, situované na par.č.4450/6
- Pozemok pod budovou, parc.č. 4450/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 434 m2
- Budova, penzión pre dôchodcov, **Hrnčiarska 35**, súpis.č. 2877, situovaný na par.č. 4450/5
- Pozemok pod budovou Hrnčiarska 35, parc.č. 4450/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 488 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 4450/1 o výmere 2 750 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.4450/2 o výmere 25 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.4450/3 o výmere 294 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.4450/4 o výmere 57 m2

### Nehnuteľný majetok z DSS Hestia, Jesenského 12, ktorý prešiel pod DSS Hrnčiarska

- Budova domu opatrovateľskej služby, **Jesenského 12**, súpis.č. 280, situovaná na par.č. 3093/1
- Pozemok pod budovou Jesenského, parc.č. 3093/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 400 m2
- Budova hospodárskej budovy, súpis.č. 4212, situovaná na par.č. 3094/3
- Pozemok pod budovou, parc.č. 3094/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 77 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.3093/2 o výmere 857 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.3093/3 o výmere 300 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 3094/1 o výmere 192 m2

### Nehnuteľnosti evidované na LV 8613 pre katastrálne územie Pezinok

Pozemok, zastavené plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 3104/6 o výmere 19 m2

Nehnuteľný majetok je vo vlastníctve BSK v podiele 1/1..

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe DSS k 31.12.2017 je :

- |            |                |
|------------|----------------|
| - stavieb  | 2.586.233,91 € |
| - pozemkov | 441.261,38 €   |

**Objekty Hrnčiarska**

/budova súp.č. 2877, parcela č.4450/5/



/budova súp.č. 387, parcela č. 4450/6/



**Objekty Jesenského 12**



budova súp.číslo 280 – hlavná budova



budova súp.číslo 4212 – hospodárska budova







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Pezinok**  
Obec: **PEZINOK**  
Katastrálne územie: **Pezinok**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **17.12.2017**  
Čas vyhotovenia: **17:04:34**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7283**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3093/ 1	400	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3093/ 2	857	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3093/ 3	300	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3094/ 1	192	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3094/ 3	77	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
4450/ 1	2705	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4450/ 2	25	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4450/ 3	294	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4450/ 4	57	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4450/ 5	1488	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
4450/ 6	434	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
280	3093/ 1	12	dom opatrov.slужby		1
387	4450/ 6	12	Stredisko soc.slуж.		1
2877	4450/ 5	12	penzion pre dôchod.		1
4212	3094/ 3	20	hospodár.budava		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

**Por. číslo   Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a   Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:                      **Vlastník**

**1   Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava- Ružinov,  
PSČ 820 05, SK**

**1 / 1**

**IČO :**

**Titul nadobudnutia**

**Delimitačný protokol**

**Titul nadobudnutia**

**Zámenná zmluva V 3412/05 zo dňa 16.12.2005**

**Tituly nadobudnutia LV:**

**Žiadosť -zmena adresy -1794/06**

---

**ČASŤ C: ĎARCHY**

**Bez zápisu.**

**Iné údaje:**

**Bez zápisu.**

**Poznámka:**

**Bez zápisu.**



Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec PEZINOK	K.ú. Pezinok
	Číslo zák. K1 1963/2012	Mapový list PEZINOK 4-3/22	Mierka 1:1000
Správa katastra Pezinok	<b>KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu 4450/1		
Vyhotovil			
Dňa: 14.05.2012			
Meno: Tomáš Reznák			

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Pezinok**  
Obec: **PEZINOK**  
Katastrálne územie: **Pezinok**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **24.08.2016**  
Čas vyhotovenia: **14:17:10**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8613**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
965/ 5	316	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
965/ 6	5861	Ostatné plochy	37	1		
<b>3104/ 6</b>	<b>19</b>	<b>Zastavané plochy a nádvorí</b>	<b>18</b>	<b>1</b>		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
4446	965/ 5	20	hala		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov,  
PSČ 820 05, SK

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Listina o určení sč.
Titul nadobudnutia	Kúpa V 2029/06 zo dňa 17.10.2006
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. 100123/2006-SEM/58
Titul nadobudnutia	Hlásenie zmien

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť - zmena adresy -1794/06

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:



Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Pezinok**  
Obec: **PEZINOK**  
Katastrálne územie: **Pezinok**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **17.12.2017**  
Čas vyhotovenia: **16:58:18**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8613**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
965/ 5	316	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
965/ 6	5861	Ostatné plochy	37	1		
<b>3104/ 6</b>	19	<b>Zastavané plochy a nádvorí</b>	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
4446	965/ 5	20	hala		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov,  
PSČ 820 05, SK

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Listina o určení sč.
Titul nadobudnutia	Kúpa V 2029/06 zo dňa 17.10.2006
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. 100123/2006-SEM/58
Titul nadobudnutia	Hlásenie zmien

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť - zmena adresy -1794/06

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

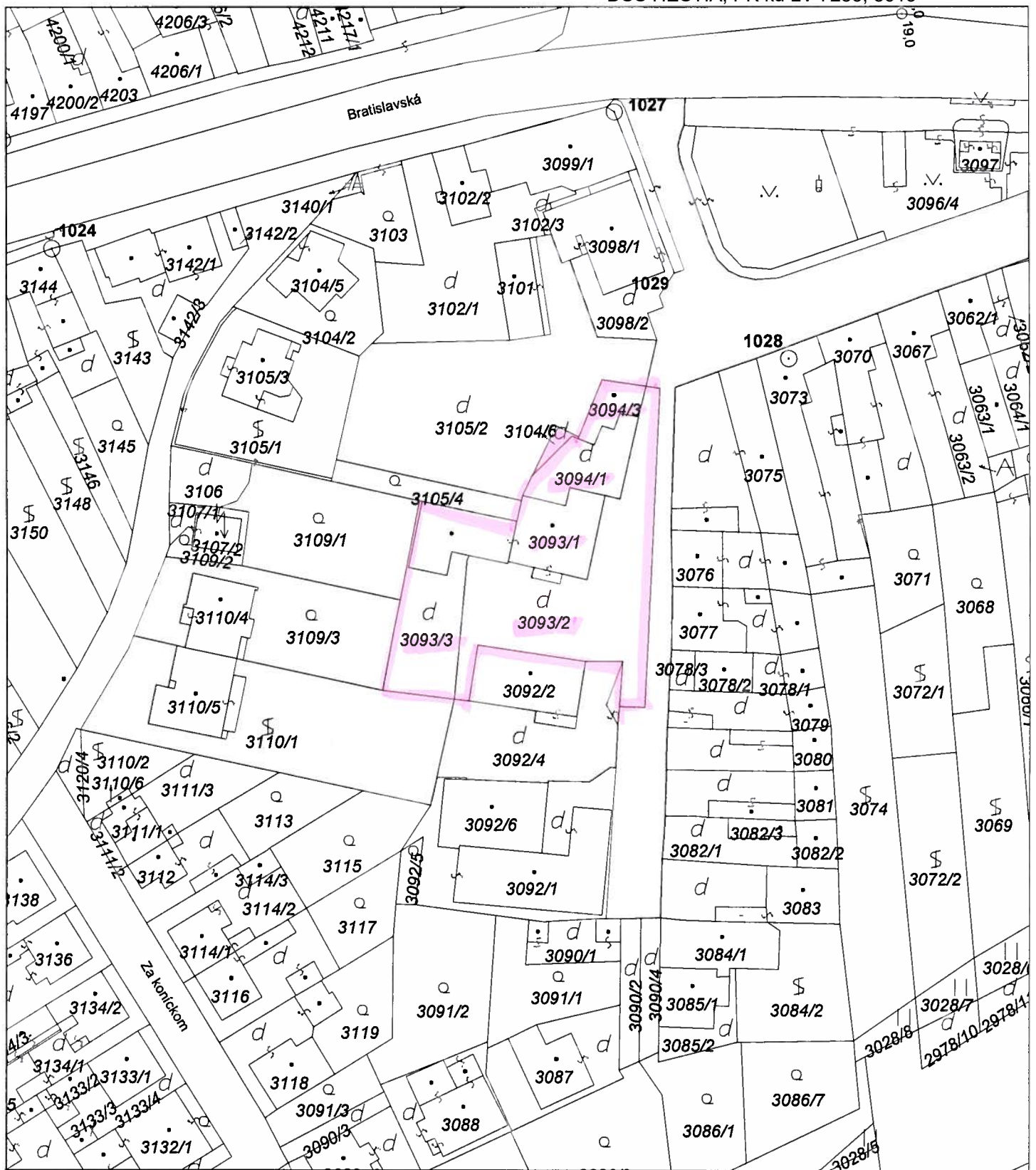
Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

**Bez zápisu.**





Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec PEZINOK	K.ú. Pezinok
	Číslo zák. K1 1963/2012	Mapový list PEZINOK 4-3/24	Mierka 1:1000
Správa katastra Pezinok	<b>KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu 3093/1		
Vyhotovil			
Dňa: 14.05.2012			
Meno: Tomáš Režnák			