

Divadlo ARÉNA, Viedenská cesta 10, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 2119 pre katastrálne územie BA – Petržalka

- Budova divadla - súpisné číslo 2374, situovaná na parcele č. 5183/1
- Pozemok pod divadlom, parc.č. 5183/1, zastavané plochy a nádvorie o výmere 3 388 m²
- Budova – vodná veža - súpisné číslo 3622, situovaná na parc.č.5183/7
- Pozemok pod vodnou vežou, parc.č. 5183/7, zastavané plochy a nádvorie o výmere 38m²
- Pozemok – inž.stavba- parc.č. 5183/8, zastavané plochy a nádvorie o výmere 450 m²
- Pozemok, parc.č. 5183/6, zastavané plochy a nádvorie o výmere 77 m², budova súp.č. 1713 na tomto pozemku je evidovaná na LV 2644, **vlastníkom budovy je Hl.mesto SR Bratislava.**

Majetok je zapísaný v zozname národných kultúrnych pamiatok pod číslom 652/1 a 652/2, . je evidovaný vo vlastníckom podiele 1/1.

Strážny domček a pozemky pod parkoviskom sú vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe Divadla Aréna k 31.12.2017 je :

- stavieb 3.141.449,49 €
- pozemkov 189.205,34 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2017

nájomca	predmet nájmu+výmiera v m ²	dobu nájmu od - do	cena nájmu v €
SKPR STRATEGIES s.r.o		09.10.2017	5688,00 €
OZ BRAK		12.5.2017	7200,00 €
Nadácia Vlada Kulíška Počut' srdcom	Priestory DA - javisko, hladisko, foyaer, šatne	25.4.2017	840,00 €
Úsmev ako dar		27.4.2017	600,00 €
McROY Slovakia			2 160,00 €
OZ PRO TECHNIK STÚ			2388,00 €
OZ Porta Atrium o.z.		25.4.2017	3 000,00 €
Nezisková organiz.NEO		27.3.2017	spolupráca

budova Divadla aréna – súpisné číslo 2374



vodná veža – súpisné číslo 3622



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava V**
Obec: **BA-m.č. PETRŽALKÁ**
Katastrálne územie: **Petržalka**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.12.2017**
Čas vyhotovenia: **18:16:56**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2119

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5183/ 1	3388	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 201
5183/ 6	77	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		, 201
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5183/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2644.						
5183/ 7	38	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 201
5183/ 8	450	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2374	5183/ 1	11	divadlo Aréna		1
3622	5183/ 7	18	vodná veža		1

Legenda:

Druh stavby:

- 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)
- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Podnet Správy katastra BA V č.X-167/02/R zo dňa 12.02.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 11.9.2002 - Protokol o odovzdaní nehnuteľného majetku zo dňa 5.9.2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis z 4.03.2003
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby zo dňa 2.02.2004 (Rozh.č.12/03/21088/NE-Fa104, snímka z KM, delimitačný protokol)
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.MK 7773/2004-400 o vyhlásení národnej kultúrnej pamiatky, (divadlo, veža, dom obsluhy)
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-27641/2008 zo dňa 13.10.2008

Bez zápisu.

Iné údaje:

- 1 Žiadosť o zápis, GP 181/2008 zo dňa 10.11.2008.

Poznámka:

Bez zápisu.

Organizácia		Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra		pre hl. m. SR BA, B-Ružová dolná 27	
Oblasť	Bratislava V	Číslo záznamu	9/2224/2012	Kópia KATASTRÁLNEJ MAPY	
Obec	BA-m.č. PETRAŽKA	Mapový list č.	BRATISLAVA 9-0/43, 9-1/21	Mierka 1 : 1000	
Kód 1	Petražka	Kód 1	Kód 1	Kód 1	

