

Areál Nemocnice s poliklinikou v Malackách:

Nehnutelnosti sú evidované na LV č. 201 pre katastrálne územie Malacky.

- Budova **NsP** súpisné číslo 857 situovaná na pozemkoch parcelné číslo 2245, 2246, 2247, 2248;
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2245, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 583 m²
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2246, zastavané plochy a nádvoría o výmere 389 m²
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2247, zastavané plochy a nádvoría o výmere 537 m²
- Pozemok pod budovou NsP, parc.č. 2248, zastavané plochy a nádvoría o výmere 920 m²
- Budova súpisné číslo 5133 (VÚG1 a VÚG2) situovaná na pozemku parcelné číslo 2239/4;
- Pozemok pod budovou VÚG1 a VÚG2, parc.č. 2239/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 696 m²
- Budova práčovne súpisné číslo 5134 situovaná na pozemku parcelné číslo 2240;
- Pozemok pod budovou práčovne, parc.č. 2240, zastavané plochy a nádvoría o výmere 408 m²
- Administratívna budova súpisné číslo 5135 situovaná na pozemku parcelné číslo 2244;
- Pozemok pod admin.budovou, parc.č. 2244, zastavané plochy a nádvoría o výmere 246 m²
- Prevádzková (stravovacia) budova súpisné číslo 5136 situovaná na pozemku parcelné číslo 2243
- Pozemok pod prevádz.budovou, parc.č. 2243, zastavané plochy a nádvoría o výmere 701 m²
- Budova bez súpisného čísla , kotolňa, situovaná na par.č. 2239/5
- Pozemok pod kotolňou, parc.č. 2239/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 382 m²
- Budova bez súpisného čísla: patológia, 20 ks garáží, kyslíkareň, náhradný vodný zdroj, Budova bez súpisného čísla , kyslíkareň, situovaná na par.č. 2239/6
- Pozemok pod kyslíkárňou, parc.č. 2239/6, zastavané plochy a nádvoría o výmere 125 m²
- Budova bez súpisného čísla, Náhradný vodný zdroj, situovaný na par.č. 2239/7
- Pozemok pod náhr.vod.zdrojom, parc.č.2239/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 54 m²,
- Budova bez súpisného čísla, regul.stanica plynu, situovaná na par.č.2239/8
- Pozemok pod reg.stanicou plynu, parc.č. 2239/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 48 m²m
- Budova bez súpisného čísla, garáže 9 ks, situované na par.č. 2239/9
- Pozemok pod garážami, parc.č. 2239/9, zastavané plochy a nádvoría o výmere 161 m²
- Budova bez súpisného čísla, garáž, situovaná na par.č. 2239/10,
- Pozemok pod garážou, parc.č. 2239/10, zastavané plochy a nádvoría o výmere 56 m²,
- Budova bez súpisného čísla, dielňa, situovaná na par.č. 2239/11
- Pozemok pod dielňou, parc.č. 2239/11, zastavané plochy a nádvoría o výmere 86 m²,
- Budova bez súpisného čísla, vrátnica, situovaná na par.č.2239/12
- Pozemok pod vrátnicou, parc.č. 2239/12, zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m²,
- Budova bez súpisného čísla, patológia, situovaná na par.č. 2241,
- Pozemok pod patológiou, parc.č. 2241, zastavané plochy a nádvoría o výmere 292 m²,
- Budova bez súpisného čísla, garáže 11 ks, situované na par.č.2242,
- Pozemok pod garážami, parc.č. 2242, zastavané plochy a nádvoría o výmere 184 m²,
- Pozemok, dvor, situovaný na parc.č. 2239/1, ostatné plochy o výmere 21 474 m²,
- Pozemok, dvor, situovaný na parc.č.2239/3, ostatné plochy o výmere 353 m²

- Pozemok, situovaný na parc.č.2239/13, , zastavané plochy a nádvoría o výmere 24 m2
- Pozemok, situovaný na par.č.2249, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2 412 m2

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Areál nemocnice je v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 18.6.2004 a dodatkov č. 1 a č. 2 v prenájme Nemocničnej, a.s. Pezinok do 31.12.2035.

Nehnuteľný majetok je poistený, výška poistného je **4 514,37 eur**.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku – NsP Malacky k 31.12.2017 je :

- | | |
|------------|----------------|
| - stavieb | 6.539.104,95 € |
| - pozemkov | 95.785,20 € |









Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Malacky**
Obec: **MALACKY**
Katastrálne územie: **Malacky**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **02.03.2017**
Čas vyhotovenia: **20:15:50**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1577/ 2	666	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
1577/ 9	2609	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
1577/ 10	380	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2239/ 1	21474	Ostatné plochy	29	1		
2239/ 3	353	Ostatné plochy	29	1		
2239/ 4	696	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2239/ 5	382	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 6	125	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 7	54	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 8	48	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 9	161	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 10	56	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 11	86	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 12	29	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2239/ 13	24	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2240	408	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2241	292	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2242	184	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2243	701	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2244	246	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2245	1583	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2246	389	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2247	537	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2248	920	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2249	2412	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2250	6748	Ostatné plochy	29	1		
2716/ 2	1127	Záhrady	4	1		
5347	9869	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
5348	8194	Zastavané plochy a	22	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**
nádvorcia

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
104	2710	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 104 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
857	2245	12	NsP		1
857	2246	12	NsP		1
857	2247	12	NsP		1
857	2248	12	NsP		1
5133	2239/ 4	12	VÚG 1 A VÚG 2		1
5134	2240	12	práčovňa		1
5135	2244	12	administratívna bud.		1
5136	2243	12	stravovacia prev.		1
5366	1577/ 10	20	prevádzková budova SSC Malacky		1
	1577/ 2	14	hala na usklad.str.		1
	1577/ 4	14	prístrešok na PHM		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1577/ 6	14	umývací rampa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2239/ 5	12	kotolňa		1
	2239/ 6	12	Kyslíkareň		1
	2239/ 7	12	Náhr.vod.zdroj		1
	2239/ 8	12	Regul.stanica plynu		1
	2239/ 9	7	Garáže 9 ks		1
	2239/ 10	7	garáž		1
	2239/ 11	12	dielňa		1
	2239/ 12	12	vrátnica		1
	2241	12	Patológia		1
	2242	7	garáže 11 ks		1
	2711	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2713	11	admin.budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2714	11	špeciálny pavilón		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2717	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2718/ 2	19	Fitnes		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

- 7 - Samostatne stojaca garáž
- 20 - Iná budova
- 14 - Budova obchodu a služieb
- 12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov,
PSČ 820 05, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Z-3330/09 Rozhodnutie č.j.KC/2438/08,odtránenie stavby - 2010/09

Titul nadobudnutia Z- 2055/13 Delimitačný protokol č. 02263/2012-UVOP-U00058/12.00 - 954/13

Titul nadobudnutia Z- 4216/13 Zmena účelu využitia stavby - 2610/13

Tituly nadobudnutia LV:

HZ 7/1992 -VL.C.1 -195/92

ZAPIS KOTOLNE - KOL.ROZHOD. ZP 1336-291/92-KA/124

Zápis stavieb,prevedenie geom.pl.č.5/2003,prid.súp.č.,kol.rozh.ŽP -B/2002/00824-K,ŽP -20/1996-Va/144

Delimitačný protokol- vl.č.1-1260/03

VI.č.1 - Zriad'ovacia listina 2312/1970-II/2 - 287/96

Žiadosť o zápis stavieb do KN,Z-639/02 - 589/02

Delimitačný protokol/ Gymnázium/-1514/03

Dohoda o prevode majetku štátu Z-3303/05 - 1753/05

Žiadosť o zápis p.č.5347,5348 do KN,delimitačný protokol,Z-526/06 - 239/06

Delimitačný protokol Z-3069/04 na p.č.2239/3 - 361/06

Zápis podľa § 3,4 z.č.416/01 Z.z.,pkn.vl.č.2910,delimitačný protokol,listina MZSR - 772/06

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 1316/06

Žiadosť o zápis do KN,Z-3380/06 - 1448/07

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Pozemnoknižné p.č.308,309,311,357 a 359/1 (v EN p.č.360/1,4) sú v KN pozemky združené - pri THM

neprečíslované - je treba geometrický plán a tiež majetkoprávne vysporiadať p.č.310 - 460/96

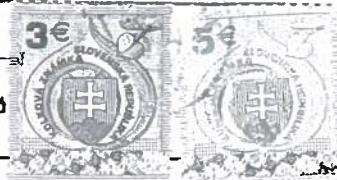
Súp.číslo 104 a orient.číslo 106 platí pre celý areál školy - 589/02

Poznámka:

Bez zápisu.



Organizácia Katastrálny úrad Bratislava Správa katastra Malacky	Okres Malacky	Obec MALACKY	Kat. územie Malacky
	Číslo zákazky 2910 /2012	Mapový list č. MALACKY 0-3/41, 0-3/43	Mierka 1 : 2000 Kód 3
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 2239/1, 2239/3-13, 2240-2250			
Vyhotovil			
Dňa 17.05.2012	Meno Ing. Majzlíková		



ečiatka a podpis

MsP Malacky

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Malacky**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **MALACKY**

Dátum vyhotovenia **17.12.2017**

Katastrálne územie: **Malacky**

Čas vyhotovenia: **15:24:18**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
1577/ 2	666	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
1577/ 9	2609	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
1577/ 10	380	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2239/ 1	21474	Ostatné plochy	29	1		
2239/ 3	353	Ostatné plochy	29	1		
2239/ 4	696	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2239/ 5	382	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 6	125	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 7	54	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 8	48	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 9	161	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 10	56	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 11	86	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 12	29	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2239/ 13	24	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
2240	408	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2241	292	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2242	184	Zastavané plochy a nádvorí	17	1		
2243	701	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2244	246	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2245	1583	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2246	389	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2247	537	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2248	920	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
2249	2412	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
2250	6748	Ostatné plochy	29	1		
2716/ 2	1127	Záhrady	4	1		
5347	9869	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		
5348	8194	Zastavané plochy a	22	2		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**
nádvorcia

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
104	2710	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 104 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
857	2245	12	NsP		1
857	2246	12	NsP		1
857	2247	12	NsP		1
857	2248	12	NsP		1
5133	2239/ 4	12	VÚG 1 A VÚG 2		1
5134	2240	12	práčovňa		1
5135	2244	12	administratívna bud.		1
5136	2243	12	stravovacia prev.		1
5366	1577/ 10	20	prevádzková budova SSC Malacky		1
	1577/ 2	14	hala na usklad.str.		1
	1577/ 4	14	prístrešok na PHM		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1577/ 6	14	umývací rampa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2239/ 5	12	kotolňa		1
	2239/ 6	12	Kyslíkárň		1
	2239/ 7	12	Náhr.vod.zdroj		1
	2239/ 8	12	Regul.stanica plynu		1
	2239/ 9	7	Garáže 9 ks		1
	2239/ 10	7	garáž		1
	2239/ 11	12	dielňa		1
	2239/ 12	12	vrátnica		1
	2241	12	Patológia		1
	2242	7	garáže 11 ks		1
	2711	11	budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2713	11	admin.budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2714	11	špeciálny pavilón		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	2717	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6156.					
	2718/ 2	19	Fitnes		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

20 - Iná budova

14 - Budova obchodu a služieb

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov,
PSČ 820 05, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Z-3330/09 Rozhodnutie č.j.KC/2438/08,odtránenie stavby - 2010/09

Titul nadobudnutia Z- 2055/13 Delimitačný protokol č. 02263/2012-UVOP-U00058/12.00 - 954/13

Titul nadobudnutia Z- 4216/13 Zmena účelu využitia stavby - 2610/13

Tituly nadobudnutia LV:

HZ 7/1992 -VL.C.1 -195/92

ZAPIS KOTOLNE - KOL.ROZHOD. ZP 1336-291/92-KA/124

Zápis stavieb,prevedenie geom.pl.č.5/2003,prid.súp.č.,kol.rozh.ŽP -B/2002/00824-K,ŽP -20/1996-Va/144

Delimitačný protokol- vl.č.1-1260/03

VI.č.1 - Zriad'ovacia listina 2312/1970-II/2 - 287/96

Žiadosť o zápis stavieb do KN,Z-639/02 - 589/02

Delimitačný protokol/ Gymnázium/-1514/03

Dohoda o prevode majetku štátu Z-3303/05 - 1753/05

Žiadosť o zápis p.č.5347,5348 do KN,delimitačný protokol,Z-526/06 - 239/06

Delimitačný protokol Z-3069/04 na p.č.2239/3 - 361/06

Zápis podľa § 3,4 z.č.416/01 Z.z.,pkn.vl.č.2910,delimitačný protokol,listina MZSR - 772/06

R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 1316/06

Žiadosť o zápis do KN,Z-3380/06 - 1448/07

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Pozemnoknižné p.č.308,309,311,357 a 359/1 (v EN p.č.360/1,4) sú v KN pozemky združené - pri THM neprečíslované - je treba geometrický plán a tiež majetkoprávne vysporiadať p.č.310 - 460/96

Súp.číslo 104 a orient.číslo 106 platí pre celý areál školy - 589/02

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C:ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.