

## Gymnázium Karola Štúra, Námestie slobody 55, Modra

### Nehnuteľnosti evidované na LV 6077 pre katastrálne územie Modra

- Budova gymnázia, súpis.číslo 1374, situovaná na par.č. 2531/1
- Pozemok pod budovou, parc.č. 2531/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 274 m<sup>2</sup>

Nehnuteľný majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe gymnázia k 31.12.2017 je :

- Budovy a stavby: 439.955,56 €
- Pozemky: 183.998,80 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2017

<i><b>nájomca</b></i>	<i><b>predmet nájmu+výmera v m<sup>2</sup></b></i>	<i><b>doba nájmu od - do</b></i>	<i><b>ročná výška nájmu v €</b></i>
COCA COLA Bratislava	nápojový automat Vendo, výmera 1m <sup>2</sup>	od 1.1.2005-neurčito	284,-
Katarína Baňovičová	výuka teórie účastníkov vodičského kurzu výmera - 60 m <sup>2</sup>	od 1.9.2009-neurčito	874,-
Delikomat Slovensko	2 ks nápojové automaty, 1 kusový automat	od 24.8.2015-neurčito	600,- €





školské ihrisko



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Pezinok**  
Obec: **MODRA**  
Katastrálne územie: **Modra**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.12.2017**  
Čas vyhotovenia: **18:33:24**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6077**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
373	1562	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
375/ 2	127	Ostatné plochy	37	1		
698/ 1	25728	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
698/ 4	257	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
698/ 10	1396	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
698/ 11	725	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
698/ 12	560	Ostatné plochy	37	2		
703	11213	Ovocné sady	6	1		
2192	727	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2193	1488	Ostatné plochy	30	1		
2194/ 1	1122	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
2194/ 2	3062	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2531/ 1	3274	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5550/ 1	600	Ostatné plochy	37	1		
5553	489	Ostatné plochy	37	1		
5554	2155	Vinice	3	1		
5557/ 3	53	Ostatné plochy	37	2		
5558/ 1	312	Vinice	3	2		
5558/ 3	106	Vinice	3	2		
5559/ 1	901	Ostatné plochy	37	2		
5560	2153	Vinice	3	2		
5561	2366	Ostatné plochy	37	2		
5562	3619	Vinice	3	1		
5563	1443	Vinice	3	1		
5564/ 1	6033	Ostatné plochy	37	1		
5564/ 2	22	Ostatné plochy	37	1		
5565/ 2	87	Vodné plochy	11	1		
5566/ 1	566	Ostatné plochy	37	1		
5566/ 3	16	Ostatné plochy	37	1		
5567	67	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5568	30	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5569/ 1	4404	Ostatné plochy	29	1		
5569/ 5	34	Ostatné plochy	29	1		
5576/ 1	746	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5576/ 2	83	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5576/ 4	12	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
5577/ 1	3721	Ostatné plochy	37	1		

# PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5577/ 2	306	Ostatné plochy	37	1		
5578/ 1	1862	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
5578/ 2	231	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
5578/ 3	252	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
5585/ 3	17	Vodné plochy	11	1		

## Legenda:

### Spôsob využívania pozemku:

- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie  
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti  
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok  
6 - Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi  
3 - Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený  
30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné  
17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom  
18 - Pozemok, na ktorom je dvor  
11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)  
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

### Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce  
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
215	373	11	budova		1
216	5576/ 1	11	Pálenica Horná 22		1
216	5576/ 2	11	Pálenica Horná 22		1
216	5576/ 3	11	Pálenica Horná 22		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 216 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
216	5576/ 4	11	Pálenica Horná 22		1
1374	2531/ 1	11	budova školy		1
1387	2194/ 1	11	škola		1
1788	2192	11	športová hala		1
1806	698/ 10	11	internát		1
1807	698/ 4	11	kotolňa		1
1819	698/ 3	11	škola-prístavba		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1819 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1820	698/ 7	11	telocvičňa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1820 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1933	698/ 9	11	prevádzková budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1933 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 5407.					
1998	5567	11	Sklad		1
1999	5568	11	Sklad		1

## Legenda:

### Druh stavby:

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

### Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava - Ružinov,  
SK

1 / 1

IČO :

**Por. číslo    Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a    Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

**IČO :**

Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/23/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/24/2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/30/2004
Titul nadobudnutia	žiadosť o zápis ORGSM-76/2004
Titul nadobudnutia	Hlásenie zmien
Titul nadobudnutia	Hlásenie zmien
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/73/2004
Titul nadobudnutia	Hlásenie zmien
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zmenu adresy

---

## **ČASŤ C: ĎARCHY**

**Bez zápisu.**

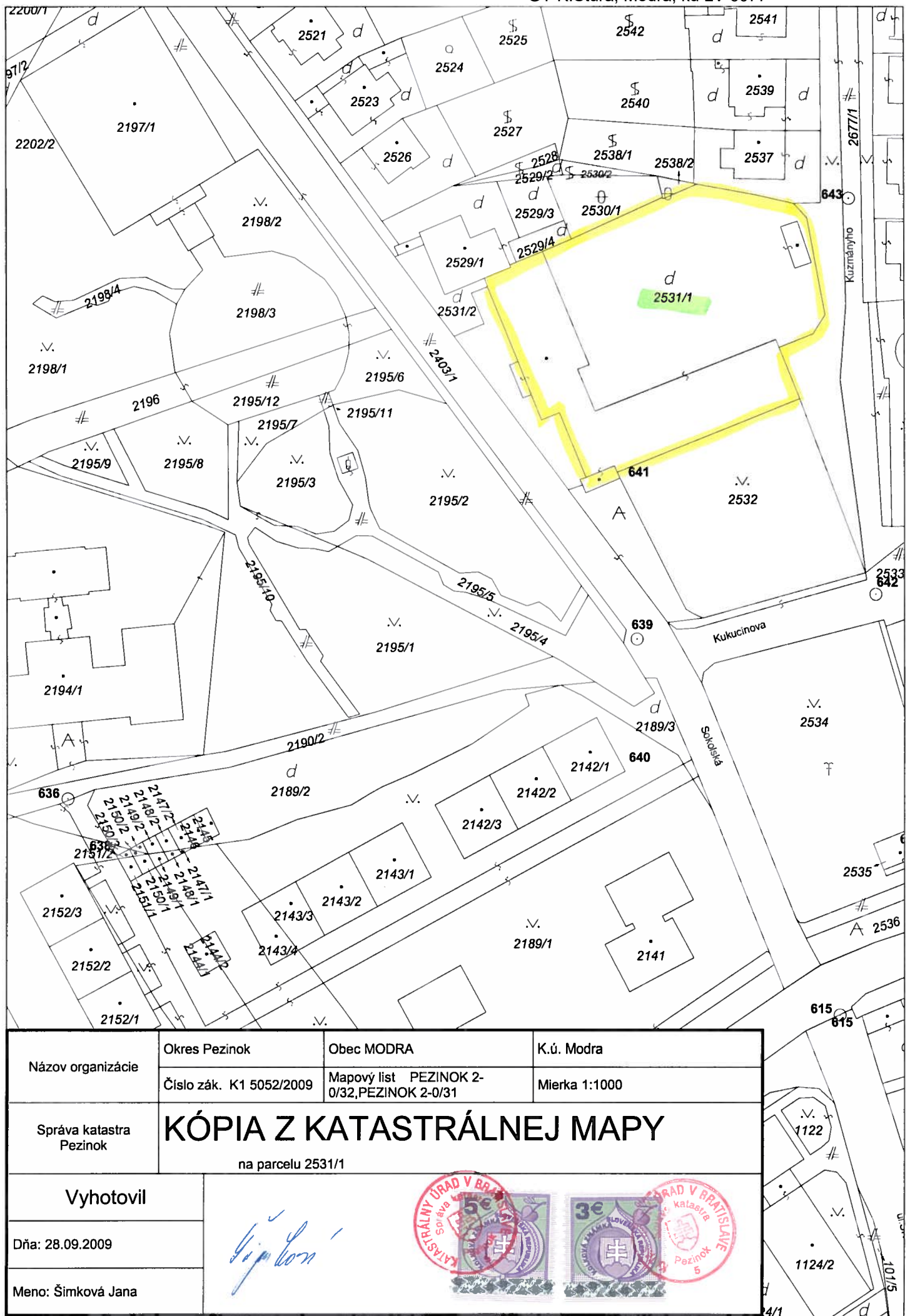
**Iné údaje:**

**Bez zápisu.**

**Poznámka:**

**Bez zápisu.**





Názov organizácie	Okres Pezinok	Obec MODRA	K.ú. Modra
	Číslo zák. K1 5052/2009	Mapový list PEZINOK 2-0/32, PEZINOK 2-0/31	Mierka 1:1000
Správa katastra Pezinok	<b>KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY</b>		
	na parcelu 2531/1		
Vyhotovil			
Dňa: 28.09.2009			
Meno: Šímková Jana			