

## Stredná odborná škola, Kysucká 14, Senec

### Nehnuteľnosti evidované na LV 2949 pre katastrálne územie Senec

- Budova školy, súpisné č.1692, situovaná na pozemku parcelné číslo 3972/1; Uzatvorená NZ od 8.2.2017 na časť bloku B stavby (2.-7.nadz.podlažie (1-6 posch) s Mestom Senec.  
Pozemok pod školou, parc.č. 3972/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 573 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 3977/2 o výmere 880 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 4080/8 – súčasťou NZ s Mestom Senec.o výmere 21 529 m<sup>2</sup>
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 4088/44 o výmere 17 m<sup>2</sup>

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1 a to :

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2017 je :

- Budovy a stavby: 2.868.704,37 €
- Pozemky: v 64.000,00 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku **2017**

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájmu+výmera v m<sup>2</sup></i>	<i>dobu nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
AVELER, s.r.o.	nebytové priestory, 20m <sup>2</sup>	1.1.2012 - neurčitá	190,61 €
JuMaDent, s.r.o.	nebytové priestory, 60,9 m <sup>2</sup>	1.2.2006 - neurčitá	1 415,31 €
K-STAV s.r.o.	nebytové priestory, 20m <sup>2</sup>	1.7.2007 - neurčitá	190,61 €
LACKO, s.r.o.	nebytové priestory, 40m <sup>2</sup>	1.4.2006 - neurčitá	381,22 €
Úrad práce Pezinok	nebyt.priest-kanc, 40 m <sup>2</sup> nebyt.priest-sklad, 105 m <sup>2</sup>	<b>1.7.2015 -30.10.2016</b>	3 955,20 €
ORANGE SLOVENSKO	časť strešnej plochy, 28,6m <sup>2</sup>	2012 - neurčitá	3 300,00 €
PROVIDENT FINANCIAL, s.r.o.	nebytové priestory, 20m <sup>2</sup>	<b>1.9.2003 - 31.7.2016</b>	190,61 €
SGH s.r.o.	nebytové priestory, 74m <sup>2</sup>	1.1.2008 - neurčitá	644,64 €
InLed s.r.o.	nebyt. priest.-sklad, 57 m <sup>2</sup>	1.1.2015-neurčitá	2 394 €
Materské centrum	nebytové priestory, 82 m <sup>2</sup>	<b>1.4.2015-30.6.2016</b>	3 444 €
Súkromná zákl. škola	nebyt. priest., 1 102,14m <sup>2</sup>	1.9.2016-neurčitá	24 000 €



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Senec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **SENEC**

Dátum vyhotovenia **19.12.2017**

Katastrálne územie: **Senec**

Čas vyhotovenia: **21:37:39**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2949**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
<b>3972/ 1</b>	8573	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
3977/ 2	880	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4080/ 8	21529	Zastavané plochy a nádvoria	30	1		
<b>4080/ 44</b>	17	Zastavané plochy a nádvoria	99	1		
4080/167	36	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
<b>1692</b>	<b>3972/ 1</b>	13	<b>odborné učilište</b>		1

Legenda:

Druh stavby:

13 - Budova ubytovacieho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

**Por. číslo** **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

**Vlastník**

**1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR**

**1 / 1**

**IČO :**

**Titul nadobudnutia** **Zápis v zmysle zákona č.446/01 Z.z.**

**Titul nadobudnutia** **Zmena sídla.**

**ČASŤ C: ĽARCHY**

Bez zápisu.


Iné údaje:

**1 Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X-11/2011/lf/roz. zo dňa 9.2.2011.**

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**





Organizácia  <b>Katastrálny úrad v Bratislave</b> Správa katastra <b>Senec</b>	Okres <b>Senec</b>	Obec <b>SENEC</b>	Kat. územie <b>Senec</b>
	Číslo zákazky <b>4-1774/12</b>	Mapový list č. <b>PEZINOK 0-7/3</b>	Mierka <b>1 : 2000</b> Kód <b>1</b>
	<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b> na parcelu: <b>4080/8</b>		
Vyhotovil			
Dňa <b>18.05.2012</b>	Meno <b>Klára Tomanová</b>		