

Stredná priemyselná škola stavebná a geodetická, Drieňová 35, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 5507 pre katastrálne územie BA- Ružinov

- Budova školy- Drieňová 35, súpis.č. 1086, situovaná na par.č. 15675/88,
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 15675/88, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 470 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 15675/89 o výmere 3.662 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č.15675/90 o výmere 2.324 m²

Majetok je vo vlastníckom podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2017 je :

- stavieb 1.156.618,71 €
- pozemkov 517.904,80 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2017

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájmu+výmera v m²</i>	<i>dobu nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
APORES, s.r.o. Bratislava	kuchyňa - 222,35 m ²	26.11.2015 - neurčitá	1111,80 € za rok
AZmont SK s.r.o. Bratislava	nebytový priestor - 63,82 m ²	01.09.2015 - neurčitá	1920,96 € za rok
Peter Rybanič	služobný byt - 74,06 m ²	01.07.2013 - určitá počas prac.pomeru	1056,36 € za rok
VK Slovan Bratislava	telocvičňa - 292,00 m ²	01.10.2016-30.04.2017	760,00 € za 100 hod.
Ing.arch.Jaroslav Havlíček	telocvičňa - 292,00 m ²	05.09.2016-30.06.2017	450,00 € za 60 hod.
Mgr.Peter Valo IT EASILY	telocvičňa - 292,00 m ²	05.09.2016-30.06.2017	346,88 € za 46,25 hod.
Roman Minár	telocvičňa - 292,00 m ²	16.09.2016-30.06.2017	393,75 € za 52,5 hod.
Ing.Stacho Jozef	telocvičňa - 292,00 m ²	05.09.2016-30.06.2017	296,40 € za 38 hod.
Miroslav Fruhauf	telocvičňa - 292,00 m ²	01.10.2016-30.04.2017	270,00 € za 36 hod.
Ing. Martin Kračinovský	telocvičňa - 292,00 m ²	11.01.2017-06.04.2017	135,00 € za 18 hod.
Ing. Branislav Helbich	telocvičňa - 292,00 m ²	11.01.2017-06.04.2017	135,00 € za 18 hod.
Patrik Pleša	telocvičňa - 292,00 m ²	13.02.2017-24.04.2017	101,25 € za 13,5 hod.
Martin Turček	telocvičňa - 292,00 m ²	12.04.2017-28.06.2017	135,00 € za 18 hod.
Michal Bukovský	telocvičňa - 292,00 m ²	12.04.2017-28.06.2017	135,00 € za 18 hod.
Ing. arch. Jaroslav Havlíček	telocvičňa - 292,00 m ²	04.09.2017-30.06.2018	438,75 € za 58,5 hod.
Mgr. Peter Valo	telocvičňa - 292,00 m ²	04.09.2017-30.06.2018	365,63 € za 48,75 hod.
Gabriel Vanko	telocvičňa - 292,00 m ²	04.09.2017-30.06.2018	405,00 € za 54 hod.
Ing. Andrej Gajdošech	telocvičňa - 292,00 m ²	04.09.2017-30.06.2018	276,12 € za 36 hod.

Ing. Martin Kračinovský	telocvična - 292,00 m2	20.09.2017-20.12.2017	146,25 € za 19,5 hod.
Volejbalový klub Slovan Bratislava	telocvična - 292,00 m2	01.10.2017-30.04.2018	770,10 € za 102 hod.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Ružinov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **17.12.2017**
Čas vyhotovenia: **15:02:59**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5507

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1036/ 2	18129	Ostatné plochy	37	1		
1036/ 4	4146	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1214/ 4	16	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
1215/ 22	282	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
3281/ 35	1017	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
3282/ 2	7138	Ostatné plochy	37	1		, 501
3282/ 5	4594	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15288/ 17	5483	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
15288/ 64	1610	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		
15643/ 13	103	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15643/ 14	179	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15646/ 1	356	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15646/ 2	390	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15646/ 3	390	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15675/ 88	3470	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15675/ 89	3662	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
15675/ 90	2324	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
94	15643/ 4	20	školský pavilon D		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 94 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
94	15643/ 13	20	Školský pavilon D		1
95	15643/ 2	20	školský pavilon E		1

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 95 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

95	15643/ 14	20	Školský pavilon E	1
96	15646/ 3	20	školský pavilon C	1
97	15646/ 2	20	školský pavilon B	1
98	15646/ 1	20	školský pavilon A	1
889	1036/ 4	20	gymn.na Tomaš.ul.	1
1086	15675/ 88	20	SPŠStav.-Drieňová	1
3232	1213	20	gymn.-Ostredkova ul.	1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

3232	1214/ 1	20	gymn.-Ostredkova ul.	1
------	---------	----	----------------------	---

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3232 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

3232	1214/ 4	20	gymn.-Ostredkova ul.	1
5866	3282/ 5	20	Učňovské dielne	1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Ž.č.100241/2007-SEM/43 zo dňa 9.11.2007

Titul nadobudnutia Žiadosť č.100275/2012-PRA/16 zo dňa 23.03.2012 o zápis pozemkov registra C KN parc.č.15288/17, 15288/64, 15643/13, 15643/14, 15646/1, 15646/2, 15646/3, Delimitačný protokol č.9/2012, Reg.č. 77/2012-4220-2040, Potvrdenie o zverejnení zo dňa 19.03.2012, Z-5556/12

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť o zápis podľa zákona č.446/2001 Z.z.,Delimitačný protokol z 25.10.2002

žiadosť o zápis č.4793/2002 z 10.12.2002

Delimitačný protokol z 10.7.2002

Delimitačný protokol,Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002

Delimitačný protokol z 22.10.2002

Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu z 25.3.2003

Kúpa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Predkupné právo v prospech Slovnaft, a.s. Bratislava /31322832/ na parc.č.3282/5 a s.č.5866 a inž.siete, 3281/35, 3282/2 alebo len na ich časť na dobu 15 rokov podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Vecné bremeno-právo vstupu na parc.č.3282/5,3281/35,

3282/2 za účelom prevádzkovania inž.sietí, ich opráv a umožniť prístup hasičským zborom pre SLOVNAFT, a.s. Bratislava/31322832/ podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Právo vstupu na parc.č.3281/2, 3282/8 v rozsahu vyznačenom v GP č.47/2004 pre Bratislavský samosprávny kraj /36063606/ za účelom opráv,prevádzkovania inž.sietí a umožnenie prístupu hasičským zborom podľa V-518/05 zo dňa 13.7.2005

Iné údaje:

1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

Poznámka:

Bez zápisu.

