



OBEC TOMÁŠOV

Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov
Tel. č. 02/ 45 95 81 30, fax. 02/ 45 95 81 95, IČO: 00 305 120
e-mail: obec@tomasov.sk
www.tomasov.sk

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Sabinovská 16
820 05 Bratislava

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA:	20 -09- 2016
RZ: ZH: LU:	
Ev. č. záznamu:	15083/2016
Č. spisu:	07375/2016/PRA-1
Prílohy:	4
Vybavuje:	

Váš list číslo/zo dňa

- -

Naše číslo

870/2016

Vybavuje

02/45958130

Tomášov

20.09.2016

Vec: Žiadosť o kúpu pozemkov

Obec Tomášov, zastúpená starostom obce Ing. Istvánom Pomichalom, PhD. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Tomášove č. 84/2016 zo dňa 19.9.2016 Vás žiada o odpredaj pozemkov registra „C“ evidovaných na LV č. 1860, s parc. č. 805/1 v k.ú. Tomášov o výmere 8124 m², za 1,-€ a parc.č. 805/4 v k.ú. Tomášov o výmere 357 m², za 1,- € vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja za účelom vybudovania prístupovej cesty k plánovanému prístavu na Malom Dunaji v obci Tomášov.

Za kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

S pozdravom



Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce

Príloha: 2x fotokópia LV č. 1860 na predmetné pozemky

1x fotokópia Geodetických podkladov – č.zák. 84/2016

1x fotokópia uznesenia OZ v Tomášove č. 84/2016 zo dňa 19.9.2016



RW314224094SK


O B E C T O M Á Š O V
Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov
Tel. č. 02/ 45 95 81 30, fax. 02/ 45 95 81 95, IČO: 00 305 120
e-mail: obec@tomasov.sk
www.tomasov.sk

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Sabinovská 16
820 05 Bratislava

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O. BOX 106	
DOŠLO DŇA:	02 -12- 2016
Ev. č. záznamu:	21242/2016
Č. spisu:	07375/2016/PA-3
Prílohy:	Vybavuje:

Váš list č./zo dňa
- / - -

číslo spisu / číslo záznamu
338/2016 1155/2016

Vybavuje
02/45958130

Tomášov
01.12.2016

Vec: Spät'vzatie žiadosti

Obec Tomášov, zastúpená starostom obce Ing. Istvánom Pomichalom, PhD. týmto berie späť svoju žiadosť s prílohami, ktorú sme Vám zaslali dňa 20.09.2016 pod č. 870/2016 ohľadom odpredaj pozemkov registra „C“ evidovanú na LV č. 1860, s parc. č. 805/1 v k.ú. Tomášov o výmere 8124 m², za 1,-€ a parc.č. 805/4 v k.ú. Tomášov o výmere 357 m², za 1,- € vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja za účelom vybudovania prístupovej cesty k plánovanému prístavu na Malom Dunaji v obci Tomášov.

S pozdravom




Ing. István Pomichal, PhD.
starosta obce



OBEC TOMÁŠOV
 Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov
 Tel. č. 02/ 45 95 81 30, fax. 02/ 45 95 81 95, IČO: 00 305 120
 e-mail: obec@tomasov.sk
www.tomasov.sk

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Sabinovská 16
820 05 Bratislava

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA:	02 -12- 2016
RZ: ZH: LU:	
Ev. č. záznamu:	21250/2016
Č. spisu:	07375/2016/PA-12
Prílohy:	3
Vybavuje:	

Váš list č./zo dňa
 - / - -

Číslo spisu / číslo záznamu
 338/2016 1156/2016

Vybavuje
 02/45958130

Tomášov
 01.12.2016

Vec: Žiadosť o predaj pozemkov ako prípad osobitného zreteľa

Obec Tomášov, zastúpená starostom obce Ing. Istvánom Pomichalom, PhD. Vás týmto žiada o odpredaj pozemkov registra „C“ evidovaných na LV č. 1860, s parc. č. 805/5 v k.ú. Tomášov o výmere 368 m² za 1,- € a parc. č. 805/4 v k.ú. Tomášov o výmere 357 m² za 1,- € vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Prípad osobitného zreteľa odôvodňujeme tým, že tento pozemok sa dostal do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja administratívnou chybou. Obec na týchto pozemkoch plánuje vybudovať prístupovú cestu k brehu Malého Dunaja, kde v zmysle PHSR chce vybudovať prístav pre malú lodnú dopravu. Prístav bude slúžiť na verejnoprospešné účely.

S pozdravom,



Ing. István Pomichal, PhD.
 starosta obce

Prílohy: 1x fotokópia Výpisu z katastra nehnuteľností č. 1860 na predmetné pozemky
 1x originál Polohopisného a výškopisného plánu, č. zák: 84/2016
 1x originál Geometrického plánu č. 2694/16

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Senec

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: TOMÁŠOV

Dátum vyhotovenia 16.01.2017

Katastrálne územie: Tomášov

Čas vyhotovenia: 16:14:24

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1860

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
335	2783	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
336/ 1	9533	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
336/ 2	19	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
339/ 2	4093	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
340	1144	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
364	1482	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
469	7646	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
471/ 1	1580	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
795/ 1	5481	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
802/ 5	95	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
805/ 1	8124	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
805/ 4	357	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
813/ 5	125	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
823/ 1	6885	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
823/ 2	7429	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
853	4383	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
862/ 26	1937	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
868	966	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1230/ 1	3520	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1230/ 2	10435	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1311/ 1	4445	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1311/ 3	3053	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1313/ 2	7614	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 821 02,
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol o odovzdaní majetku podľa zák.č.416/2001 Zb.z. zo dňa 10.1.2006-Z-442/06
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol, Z-513/08
Titul nadobudnutia	Čiastkový delimitačný protokol, Z-3757/12
	Rozhodnutie Obvodného lesného úradu č.271/2/2012-BA 3 zo dňa 2.8.2012
	GP č. 10/2012 zo dňa 13.2.2012

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 KN-E 1313/2 - Vecné bremeno: povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 172/2008, v súlade s § 10 zákona NRSR č. 656/2004 Z. z. o energetike, podľa Z-4159/08
- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s., v rozsahu podľa geometrického plánu č. 90/2008 (parc.č.1313/2) v súlade so zákonom NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov, Z-3859/09
- 1 Vecné bremeno - Povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa distribučnej siete SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa GP č. 65/11 (parc.reg C č. 868), v súlade s § 10 zákona NRSR č.656/2004 Z.z. o energetike., Z-4308/11
- 1 Vecné bremeno - v zmysle § 10 a § 36 Zákov č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení sa k pozemku parc.č. 1311/1 zriadí uje vecné bremeno zo zákona, zodpovedajúce právu vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 97/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku uloženým káblovým vedením, v prospech vlastníka tohoto energetického zariadenia, spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., Z-396/12
- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť, na časti zaťaženej nehnuteľnosti, v rozsahu podľa geometrického plánu (č.o.1062/13, ZPMZ 1125), na pozemku p.č. 1311/1,
a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, jej odstránenie a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, oprávneným a ním poverenými osobami, v prospech Západoslvenská distribučná a.s., podľa V-7466/13, zo dňa 7.1.2014.
- 1 Vecné bremeno - právo zariadenia a uloženia elektroenergetickej stavby, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a za tým účelom vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami, oprávneným a ním poverenými osobami na časti pozemkov p.č. 336/1, 340 a 364 v rozsahu vyznačenom v Gp 1763/14 zo dňa 26.9.2014 (ZPMZ 1229) , v prospech Západoslvenská distribučná a.s. (IČO: 36361518), podľa V-9022/14 zo dňa 2.2.2015
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., Bratislava IČO: 36361518, podľa geometrického plánu č. 143-23/2013 overený pod číslom 152/2014 zo dňa 24.2.2014 (ZPMZ č. 1172) na pozemky registra 'C' parc. č. 795/1 a 823/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 435 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Senec (Z-1250/14)
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná a.s. (IČO: 36 361518), podľa Gp č. 155-7/2015, overeného dňa 14.10.2015 pod č.k. G1-1928/2015, ZPMZ 1300 na pozemok p.č. 1230/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 414 na trase Rz Podunajské Biskupice - ZHZ Ivanka pri Dunaji (Z-6308/15)

Iné údaje:

- 1 Oznámenie o zosúladiení súboru geodetických a popisných informácií KN, X-241/09 zo dňa 14.10.2009
- 1 GP č. 99/2011 zo dňa 14.5.2012, R-433/12
- 1 GP č. 20/2013, č. overenia 495/13 zo dňa 24.4.2013, ZPMZ 1130, R-474/13

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²											
1860		805/1		8124	ZAST.PL.	STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN					805/1 805/5		7756 368	ZAST.PL. 22 ZAST.PL. 22	DOTERAJŠÍ OBEC TOMÁŠOV UL. 1.MAJA Č.5 900 44 TOMÁŠOV
SPOLU:				8124									8124		

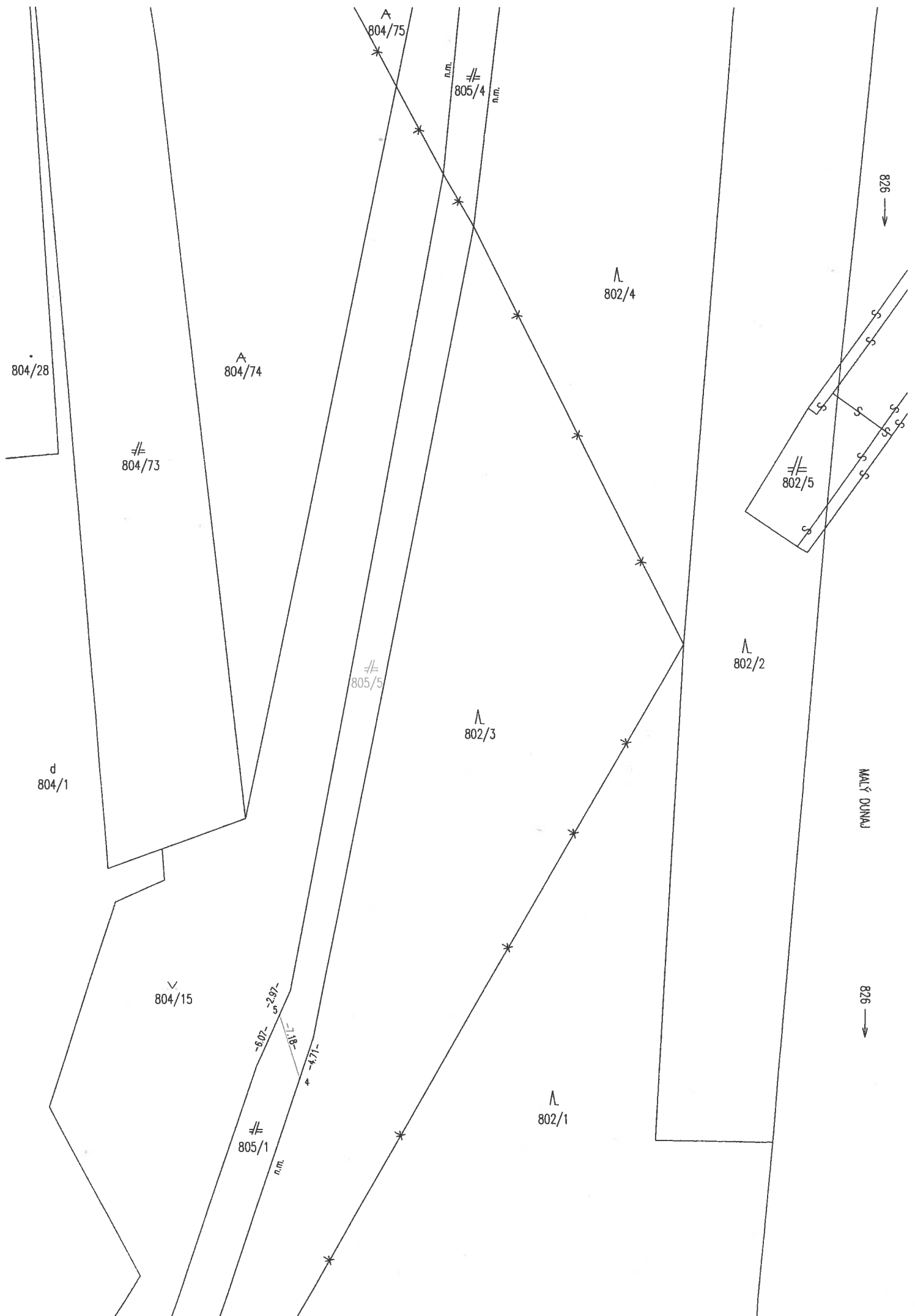
LEGENDA: KÓD SPÔSOBU VYUŽÍVANIA

22-POZEMOK, NA KTOROM JE POSTAVENÁ INŽINIERSKA STAVBA-CESTNÁ, MIEŠTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA, LESNÁ CESTA, POĽNÁ CESTA
CHODNÍK, NEKRYTÉ PARKOVISKO A ICH SÚČASŤI

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

GEOMETRICKÝ PLÁN JE PODKLADOM NA PRÁVNE ÚKONY, KEĎ ÚDAJE DOTERAJŠIEHO STAVU VÝKAZU VÝMER SÚ ZHODNÉ S ÚDAJMI PLATNÝCH
VÝPISOV Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

VYHOTOVITEĽ ING. TEODOR FODOR PEČNIANSKA 33 BRATISLAVA 851 01 E-mail: ing.fodor@gmail.com TEL. 0905 254 243 IČO 34450688		KRAJ BRATISLAVSKÝ	OKRES SENEČ	OBEC TOMÁŠOV
		KAT. OZEMIE TOMÁŠOV	ČÍSLO PLÁNU 133/2016	MAPOVÝ LIST Č. Z.S. XVII-23-2
		ODDELENIE POZEMKOV P.Č. 805/1 A 805/5		
VYHOTOVIL		AUTORIZAČNE OVERIL		ÚRADNE OVERIL MENO: Ing. Ludmila Fodorová
DŇA: 25.11.2016.	MENO: ING. TEODOR FODOR	DŇA: 25.11.2016.	MENO: ING. TEODOR FODOR	DŇA: 28-11-2016
NOVÉ HRANICE BOLI V PRÍRODE OZNAČENÉ DREVENÝMI KOLÍKMI		NÁLEŽITOSTAMI A PRESNOSTOU ZODPOVEDÁ PREDPISOM		ČÍSLO 2694/16
ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA (MERAČSKÝ NÁČRT) Č. E 1399		ÚRADNE ZVEREJNENÉ PODĽA § 9 ZÁKONA NR SR Č. 215/1995 Z.Z. O GEODEZII A KARTOGRAFII		
SÓRADNICE BODOV OZNAČENÝCH ČÍSLAMI A OSTATNÉ MERAČSKÉ ÚDAJE SÚ ULOŽENÉ VO VŠEOBECNEJ DOKUMENTÁCII				



Informatívna kópia z mapy

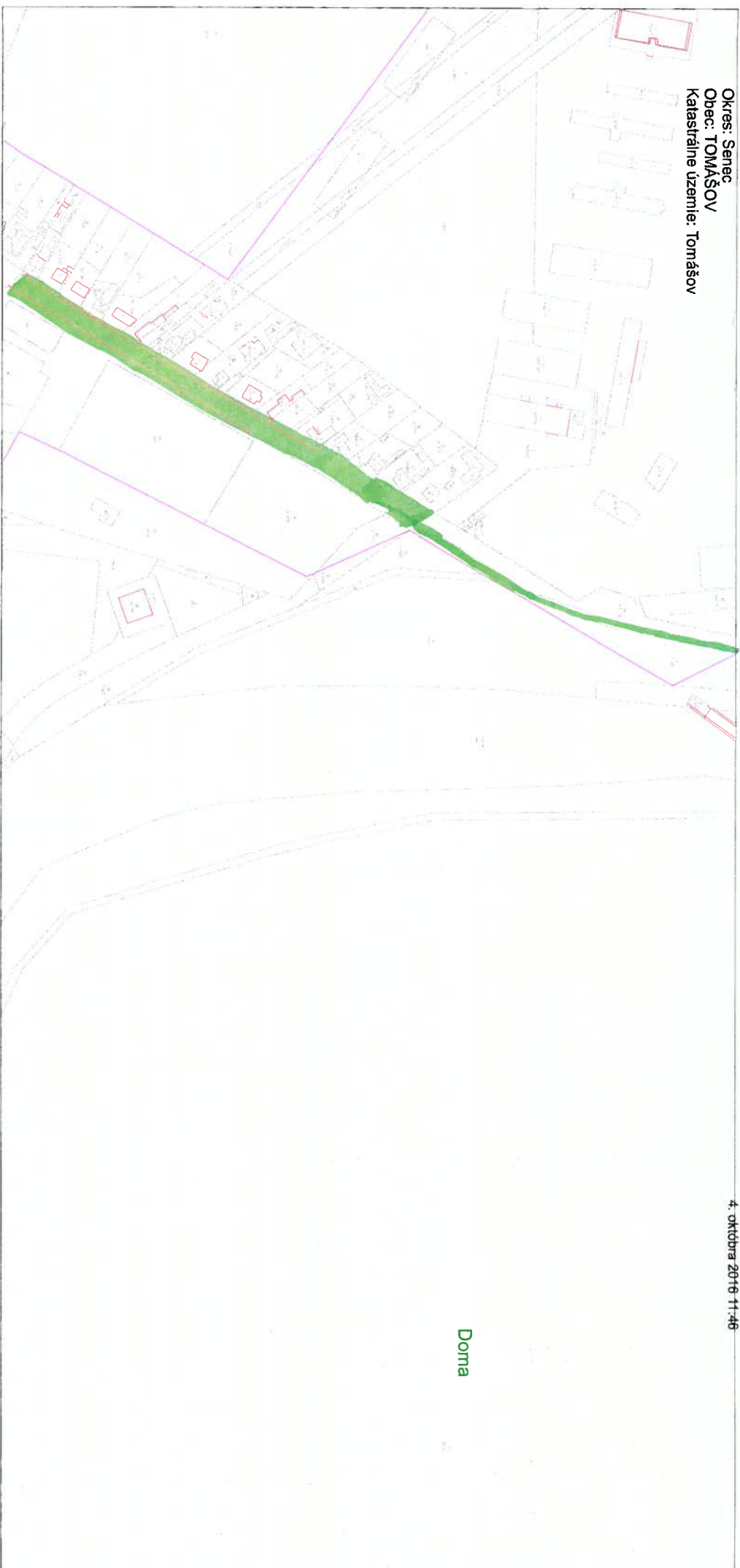
Vytvorené cez katastrálny portál

PAK. 805/17

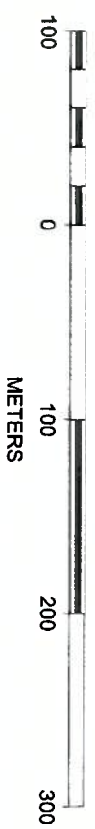
Okres: Senec
Obec: TOMÁŠOV
Katastrálne územie: Tomášov

4. októbra 2016 11:46

Doma



SCALE 1 : 3 893



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Senec
Obec: TOMÁŠOV
Katastrálne územie: Tomášov

utorok, 4. októbra 2016 11:57

PMC 805/4



SCALE 1 : 840



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

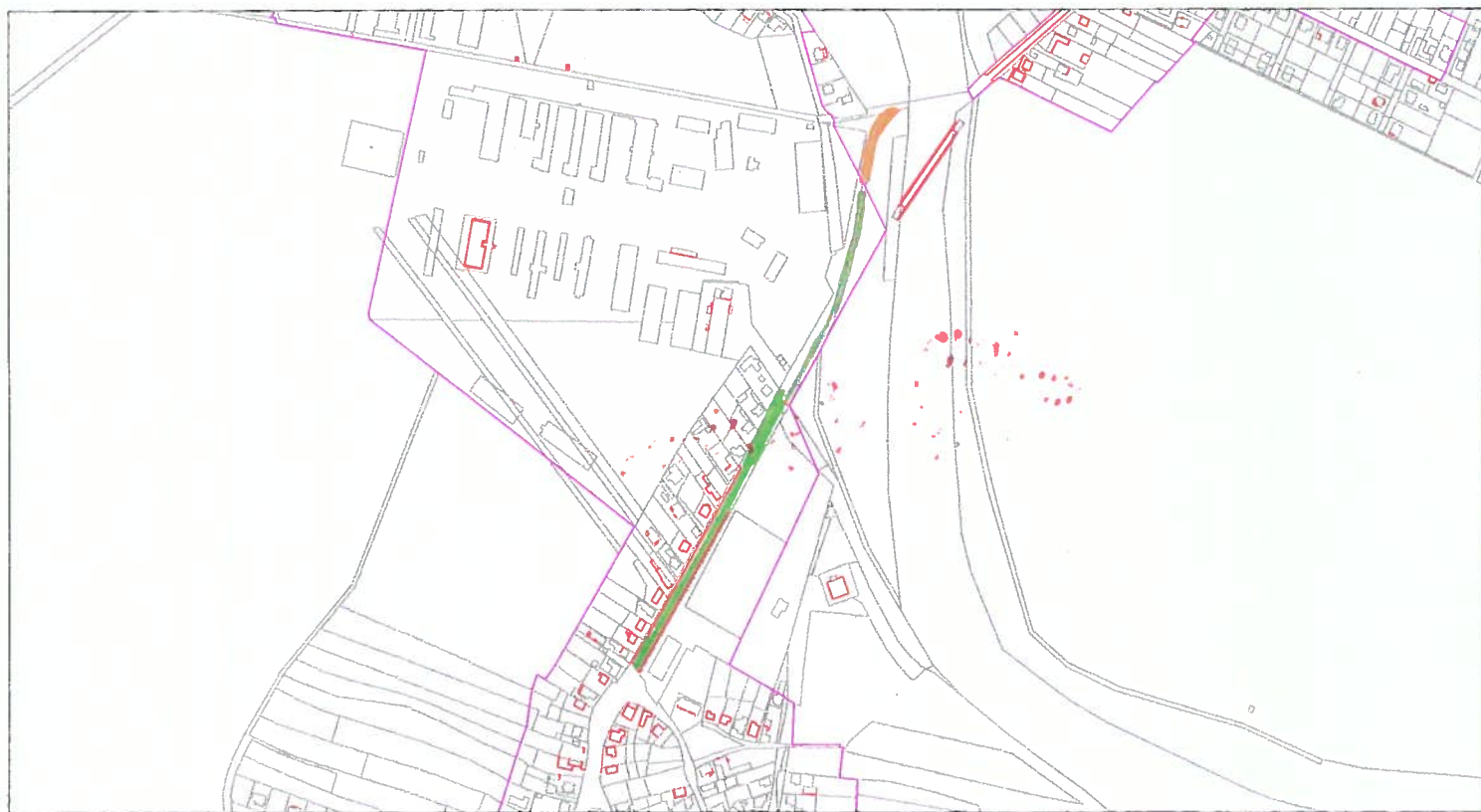
Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Senec
Obec: TOMÁŠOV
Katastrálne územie: Tomášov

utorok, 4. októbra 2016 12:16

PMc. 805/1 → 805/4



SCALE 1 : 8 382



Slovenská republika / Bratislavský kraj / Senec / Tomášov
k.ú. Tomášov (863491), pč 805/1

Q

€ 805/1

k.ú. Tomášov (863491)
okres Senec
Výmera: 8124 m²

✕ Zavrieť okno
📍 Zobrazíť na mape
Stavba

List vlastníctva:
1860

Zastavaná plocha a nádvorie

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Vlastníci

1. Bratislavský samosprávny kraj,
Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 821
02, SR
Podiel: 1/1

Správcovia

Neevidovaní

Nájomcovia

Neevidovaní

Platnosť údajov: 1/1/2015

k.ú. Tomášov

PMČ 805/1





PANC. 805/4

