

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava V

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. PETRŽALKA

Dátum vyhotovenia 20.09.2016

Katastrálne územie: Petržalka

Čas vyhotovenia: 15:04:02

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3192

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby				Druh ch.n.	Umiest. stavby
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby		
2999	955	11	Dudova 4		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2999 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.					
3127	2796	11	Krásnohorská 14		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3127 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3952.					

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,
SR

1 / 1

IČO:

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zápis zo dňa 14.01.2003 - Delimitačný protokol zo dňa 14.08.2002

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti budove so súp. č. 2999 na parc.č. 955 v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270), Z-24763/15

Iné údaje:

1 Žiadosť o zmenu sídla podľa R-206/06 - Vz 5786/06

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava V**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **BA-m.č. PETRŽALKA**

Dátum vyhotovenia **20.09.2016**

Katastrálne územie: **Petržalka**

Čas vyhotovenia: **15:15:31**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3952

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2522/ 2	804	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2523/ 5	201	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2523/ 6	1788	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2523/ 8	551	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2548/ 11	208	Ostatné plochy	37	1		
2594/ 1	231	Ostatné plochy	29	1		
2595/ 1	906	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2597	667	Ostatné plochy	29	1		
2598	166	Ostatné plochy	29	1		
2599/ 5	428	Ostatné plochy	29	1		
2600	624	Ostatné plochy	29	1		
2601	1490	Ostatné plochy	29	1		
2602	1319	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2603	962	Ostatné plochy	29	1		
2604	588	Ostatné plochy	29	1		
2606	405	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2611/ 4	247	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2621/ 1	2113	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2627/ 2	234	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2628	280	Ostatné plochy	29	1		
2629	314	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2631	260	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
2637/ 2	215	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2637/ 3	356	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2637/ 4	99	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2637/ 5	429	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2637/ 6	288	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2637/ 7	166	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2649	1875	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2650	6379	Ostatné plochy	29	1		
2651	408	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2652/ 1	2146	Zastavané plochy a	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
2652/ 3	57	Ostatné plochy	29	1		
2652/ 4	203	Ostatné plochy	29	1		
2652/ 5	224	Ostatné plochy	29	1		
2652/ 6	2190	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2653	5002	Ostatné plochy	29	1		
2657/ 1	1699	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2657/ 2	104	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2657/ 3	55	Ostatné plochy	29	1		
2657/ 4	59	Ostatné plochy	29	1		
2657/ 5	37	Ostatné plochy	29	1		
2657/ 6	39	Ostatné plochy	29	1		
2658	5058	Ostatné plochy	29	1		
2660	279	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2661	1048	Ostatné plochy	29	1		
2662	312	Ostatné plochy	29	1		
2663	2591	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2664	956	Ostatné plochy	29	1		
2672/ 2	77	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2687/ 1	6193	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2689/ 5	9501	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2692/ 7	411	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2705/ 5	44	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2705/ 6	81	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2706/ 1	690	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2706/ 2	170	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2706/ 5	358	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2706/ 6	210	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2715	957	Ostatné plochy	29	1		
2721/ 1	1896	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2722	233	Ostatné plochy	29	1		
2745	805	Ostatné plochy	29	1		
2746	224	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2750	734	Ostatné plochy	29	1		
2763/ 1	362	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2764/ 1	258	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2775/ 1	751	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2784/ 2	88	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2784/ 3	328	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2796	2281	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 2796 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3192.						
2797	4809	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
2801/ 5	322	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2801/ 6	322	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2801/ 7	142	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2801/ 8	189	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2801/ 9	211	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2802	270	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2803	2206	Ostatné plochy	29	1		
2804	1092	Ostatné plochy	29	1		
2805	187	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2806	629	Ostatné plochy	29	1		
2809	389	Ostatné plochy	29	1		
2810/ 1	535	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2811/ 1	384	Ostatné plochy	29	1		
2824	771	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2825/ 5	1014	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2825/ 6	27	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2825/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2825/ 8	24	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
2827	353	Ostatné plochy	29	1		
5542/ 3	10	Ostatné plochy	33	2		
5557/ 29	133	Trvalé trávne porasty	7	1		
5557/ 30	8	Trvalé trávne porasty	7	1		
5557/ 31	5566	Trvalé trávne porasty	7	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 33 - Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 PETRŽALKA PLUS, s.r.o., Štúrova 11, Bratislava, PSČ 811 02, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-5084/2006 zo dňa 07.11.2006
Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-39002/2007 zo dňa 14.01.2008
Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V-27992/2008 zo dňa 17.10.2008

- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti pozemku parcela č. 2661 strpieť, aby vlastníka nehnuteľnosti pozemkov parcela č. 2654/4, 2654/5, 2655/1, 2655/2, 2656/1, 2656/2 ako oprávnený z vecného bremena mal neobmedzené právo užívania, zariadenia a umiestnenia inžinierskych sietí stavby SO 12_Prepojovací plynovod DN 110 k časti výmer pozemku parcela č. 2661, podľa priloženého nákresu-geometrického plánu č. 366 653 349 - 063/2009, podľa V-19329/2009 zo dňa 19.11.2009. (GP č. 36 653 349 - 065/2009 ku kolaud.stavieb p.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2,3, 2657/2, 5566/31,32,37 - P vz 4361/10)
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti pozemku parcela č.2652/1,3,4,5,6, parc.č.2653, parc.č.2657/1,3,4,5,6 strpieť, aby vlastníka nehnuteľnosti pozemkov parcela č.2654/4, 2654/5, 2655/1, 2655/2, 2656/1, 2656/2 ako oprávnený z vecného bremena mal neobmedzené právo užívania, zariadenia a umiestnenia inžinierskych sietí stavby SO 10_Vonkajšia kanalizácia k časti výmer pozemku parc.č.2652/1,3,4,5,6, parc.č.2653, parc.č.2657/1,3,4,5,6 podľa priloženého nákresu-geometrického plánu č.36 653 349-063/2009, podľa V-25544/09 zo dňa 11.12.2009. (GP č. 36 653 349 - 065/2009 ku kolaud.stavieb p.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2,3, 2657/2, 5566/31,32,37 - P vz 4361/10), (GP 15/2014, z p.č. 2652/1 vznikli p.č. 2652/1,3,4,5,6, z p.č. 2657/1 vznikli p.č. 2657/1,3,4,5,6 podľa V-17196/14)
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti pozemku parcela č.2652/1,3,4,5,6, parc.č.2653, parc.č.2657/1,3,4,5,6 strpieť, aby vlastníka nehnuteľnosti pozemkov parcela č.2654/4, 2654/5, 2655/1, 2655/2, 2656/1, 2656/2 ako oprávnený z vecného bremena mal neobmedzené právo užívania, zariadenia a umiestnenia inžinierskych sietí stavby SO 08_Vonkajší vodovod, SO 09_Prekładka vodovodu DN 200, k časti výmer pozemku parc.č.2657/1,3,4,5,6 podľa priloženého nákresu-geometrického plánu č.36 653 349-063/2009, podľa V-25544/09 zo dňa 11.12.2009. (GP č. 36 653 349 - 065/2009 ku kolaud.stavieb p.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2,3, 2657/2, 5566/31,32,37 - P vz 4361/10), (GP 15/2014, z p.č. 2652/1 vznikli p.č. 2652/1,3,4,5,6, z p.č. 2657/1 vznikli p.č. 2657/1,3,4,5,6 podľa V-17196/14)
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti pozemku parcela č.2652/1,3,4,5,6, parc.č.2653, parc.č.2657/1,3,4,5,6 strpieť, aby vlastníka nehnuteľnosti pozemkov parcela č.2654/4, 2654/5, 2655/1, 2655/2, 2656/1, 2656/2 ako oprávnený z vecného bremena mal neobmedzené právo užívania, zariadenia a umiestnenia inžinierskych sietí stavby SO 06_Telefónna prípojka k časti výmer pozemku parc.č.2653, parc.č.2657/1,3,4,5,6, podľa priloženého nákresu-geometrického plánu č.36 653 349-063/2009, podľa V-25544/09 zo dňa 11.12.2009, Vz 9398/09. (GP č. 36 653 349 - 065/2009 ku kolaud.stavieb p.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2,3, 2657/2, 5566/31,32,37 - P vz 4361/10), (GP 15/2014, z p.č. 2652/1 vznikli p.č. 2652/1,3,4,5,6, z p.č. 2657/1 vznikli p.č. 2657/1,3,4,5,6 podľa V-17196/14)
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti pozemku parcela č.2652/1,3,4,5,6, parc.č.2653, parc.č.2657/1,3,4,5,6 strpieť, aby vlastníka nehnuteľnosti pozemkov parcela č.2654/4, 2654/5, 2655/1, 2655/2, 2656/1, 2656/2 ako oprávnený z vecného bremena mal neobmedzené právo užívania, zariadenia a umiestnenia časti verejného osvetlenia SO 07_Verejné osvetlenie k časti výmer pozemku parc.č.2657/1,3,4,5,6, podľa priloženého nákresu-geometrického plánu č.36 653 349-070/2009, podľa V-25544/09 zo dňa 11.12.2009, Vz 9398/09. (GP č. 36 653 349 - 065/2009 ku kolaud.stavieb p.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2,3, 2657/2, 5566/31,32,37 - P vz 4361/10), (GP 15/2014, z p.č. 2652/1 vznikli p.č. 2652/1,3,4,5,6, z p.č. 2657/1 vznikli p.č. 2657/1,3,4,5,6 podľa V-17196/14)
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti pozemku parcela č.2652/1,3,4,5,6, parc.č.2653, parc.č.2657/1,3,4,5,6 strpieť, aby vlastníka nehnuteľnosti pozemkov parcela č.2654/4, 2654/5, 2655/1, 2655/2, 2656/1, 2656/2 ako oprávnený z vecného bremena mal neobmedzené právo užívania, umiestnenia, zariadenia prechodu a prejazdu (vjazdu a výjazdu) dopravnej časti SO 02_Komunikácie a spevnené plochy, SO 13_Sadové úpravy a drobná architektúra, SO 15_Zastávka MHD k časti výmer pozemku parc.č.2657/1,3,4,5,6 podľa priloženého nákresu-geometrického plánu č.36 653 349-070/2009, podľa V-25544/09 zo dňa 11.12.2009, Vz 9398/09 (GP č. 36 653 349 - 065/2009 ku kolaud.stavieb p.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2,3, 2657/2, 5566/31,32,37 - P vz 4361/10), (GP 15/2014, z p.č. 2652/1 vznikli p.č. 2652/1,3,4,5,6, z p.č. 2657/1 vznikli p.č. 2657/1,3,4,5,6 podľa V-17196/14)
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemok registra C KN parc.č. 2599/4 a to pešo alebo s použitím motorových vozidiel v prospech vlastníka pozemku registra C KN parc.č. 2548/1, 2548/10, 2548/33, 2548/35, podľa V-29966/11 zo dňa 05.12.2011
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok registra C KN parcelné číslo 2657/1,3,4,5,6 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 3021/38, podľa V-1532/13 zo dňa 05.03.2013, (GP 15/2014, z p.č. 2657/1 vznikli p.č. 2657/1,3,4,5,6 podľa V-17196/14)
- 1 Vecné bremeno 'in rem': Právo prechodu chodcov pešo, vjazdu, prejazdu a výjazdu akýmkoľvek motorovým vozidlom cez pozemky registra C KN parc.č. 2657/1, 2657/2, 2652/6 v prospech vlastníka pozemkov registra C KN parc.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2, 2656/3, 5566/24, 5566/37 a stavby súpis.č. 3776 (Poliklinika Betliarska 17) postavené na pozemku registra C KN parc.č. 2654/5 podľa V-17196/14 zo dňa 06.08.2014
- 1 Záložné právo v prospech PETRAALKA INVEST s.r.o. (IČO 35822937), REZERVA, a.s. (IČO 35768550) na pozemky registra C KN parc.č. 2522/2, 2523/5, 2523/6, 2523/8, 2548/11, 2594/1, 2595/1, 2597, 2598, 2599/5, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2606, 2611/4, 2621/1, 2627/2, 2628, 2629, 2631, 2637/2, 2637/3, 2637/4, 2637/5, 2637/6, 2637/7, 2649, 2650, 2651, 2652/1, 2652/3, 2652/4, 2652/5, 2652/6, 2653, 2657/1, 2657/2, 2657/3, 2657/4, 2657/5, 2657/6, 2658, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2672/2, 2687/1, 2689/5, 2692/7, 2705/5, 2705/6, 2706/1, 2706/2, 2706/5, 2706/6, 2715, 2721/1, 2722, 2745, 2746, 2750, 2763/1, 2764/1, 2775/1, 2784/2, 2784/3, 2796, 2797, 2801/5, 2801/6, 2801/7, 2801/8, 2801/9, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2809, 2810/1, 2811/1, 2824, 2825/5, 2825/6, 2825/7, 2825/8, 2827, 5542/3, 5557/29, 5557/30, 5557/31, podľa V-198/15 zo dňa 17.02.2015, (GP 58/2015 - z p.č. 2687/1 - nové p.č. 2687/8)

- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa geom. plánu č. 207-6/2015 (over.č. 2426/15) na pozemku reg. C-KN parc. č. 5557/31 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV VVN linka č. V8826 na trase Podunajské Biskupice - Petržalka 1 a linka č. V8827 na trase Podunajské Biskupice - Karlova Ves, Z-22617/15

Iné údaje:

- 1 Zápis GP č. 16/2008 zpmz E 7318 na oddel.pozemkov, R-1447/2008
- 1 Zápis GP č. 19/2008 zpmz E7240 na odd.pozemkov p.č. 2652/1, 2652/2
- 1 Zápis GP č. 303/2010 na oddelenie pozemkov p.č. 2620/1,4,5,6, 2621/1,3, 2640/1,2 - zpmz E7662
- 1 Zápis GP č.38/2011 na zameranie a rozdelenie parciel č.5557/29-32, V-30433/11
- 1 Zápis geometrického plánu č. 15/2014 na oddelenie pozemkov parc.č. 2652/1,3,4,5,6, 2657/1,3,4,5,6, úradne overený pod č. 964/2014 dňa 12.05.2014, V-17196/14 zo dňa 06.08.2014

Poznámka:

Bez zápisu.



