

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Pezinok**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **ČASTÁ**

Dátum vyhotovenia **29.05.2017**

Katastrálne územie: **Častá**

Čas vyhotovenia: **10:00:04**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1551**

**ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA**

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
234/ 24	516	Záhrady	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Kulífa Jaroslav a Oľga Kulífa Jaroslav r. Lefková, Kafendova, 30,  
Bratislava, SK

1 / 1

Dátum narodenia : 05.07.1943

12.02.1948

Titul nadobudnutia RII 273/76 - 48/76

**ČASŤ C: ĎALŠIE**

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Pezínok

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: ČASTÁ

Dátum vyhotovenia 29.05.2017

Katastrálne územie: Častá

Čas vyhotovenia: 10:01:47

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1548

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
234/ 6	811	Záhrady	4	1		
234/ 13	587	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		

## Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
171	234/ 13	10	Dom		1

## Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Kullfajová Oľga r. Lefková, Kafendova 30, Bratislava, SK	1 / 2
Dátum narodenia :	12.02.1948	
Titul nadobudnutia	Osvedčenie D 251/96	
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
2	Jablonovská Božena r. Lefková, 1 mája 279/109, SK	1 / 2
Dátum narodenia :	11.08.1951	
Titul nadobudnutia	Osvedčenie D 251/96	

## ČASŤ C: ĽARCHY

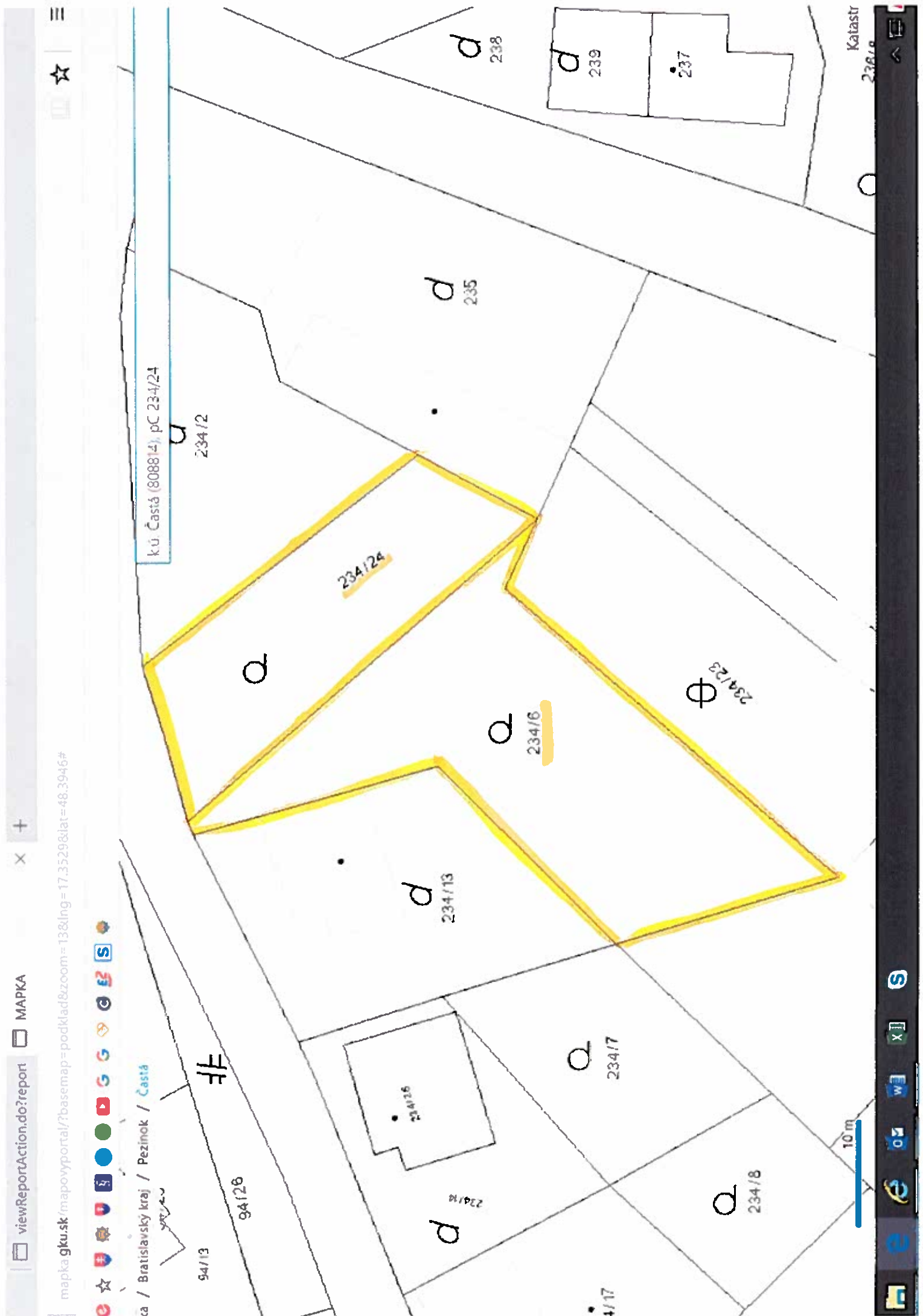
Bez zápisu.

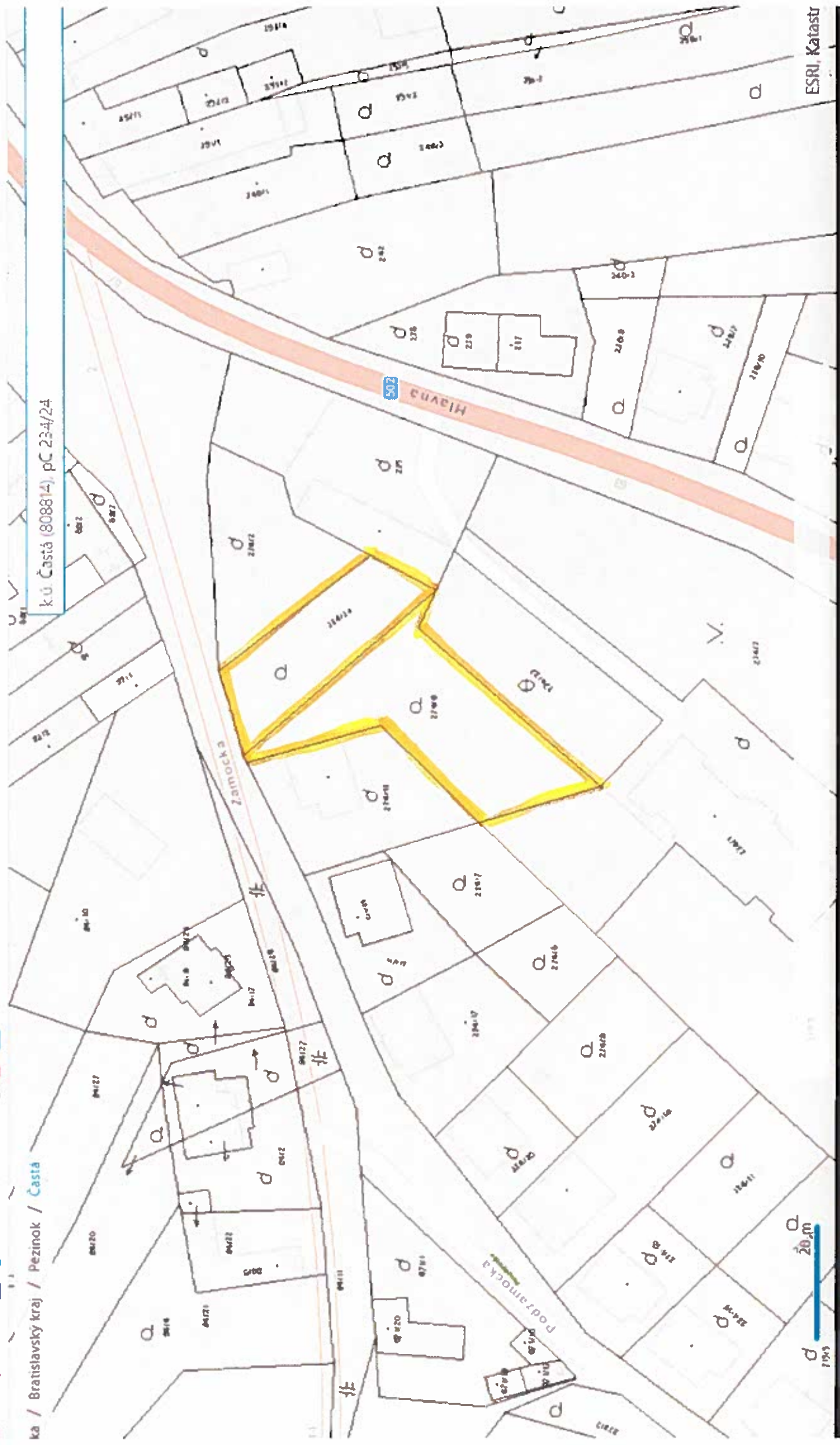
## Iné údaje:

Bez zápisu.

## Poznámka:

Bez zápisu.







VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcele číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník nájomca – držiteľ (adresa)
PK vložky	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1548		234/6		811	zdržada						234/6	728		zdržada 4	Doterajší
											234/30	60		zdržada 4	dotto
											234/31	23		zast.pl. 17 20	dotto
Spolu:				811								811			

Poznámka: K zápisu geometrického plánu treba doložiť stanovisko orgánu ochrany PP k zmene druhu pozemku

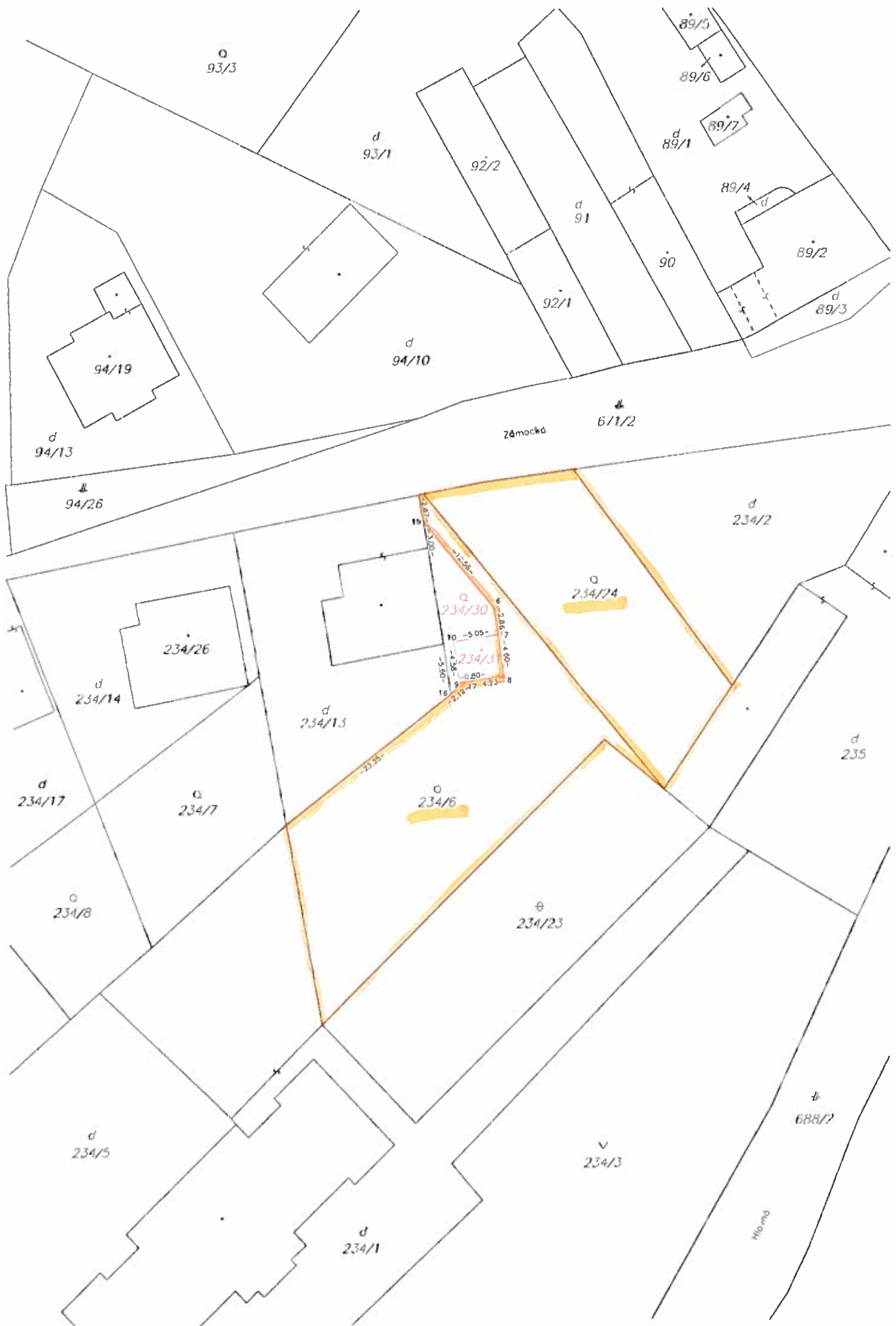
Legenda: kód spôsobu využívania 4 – pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

17 – pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

kód druhu stavby 20 – iná budova

Geometrický plán je podľa podmienok na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>Ing. Martin Jurčovič – GEODET</b> 900 85 Vištuk 342 IČO: 44 398 484 tel.: 0903/951 301		Kraj <b>Bratislavský</b> Kat. územie <b>Častá</b>	Okres <b>Pezinok</b> Číslo plánu <b>18/2017</b>	Obec <b>Častá</b> Mapový list č. <b>Z.S.XVII-19-10</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>				
Vytvoril: Dňa: <b>.2017</b> Meno: <b>Ing. Martin Jurčovič</b>		Autorizačne overil: Dňa: <b>.2017</b> Meno: <b>Ing. Vladimír Kováč</b>		Úradne overil: Meno: <b>Ing. Ivetta Jankovičová</b> Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené <b>kov. tyčami, múrom</b>		Náčrtostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>456</b>		Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uverejnené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis



<b>ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA ZMIEN</b>				Číslo 1207	
Kraj <b>Bratislavský</b>	Oblasť <b>Pezinok</b>	Obec <b>Častá</b>	Kat. územie <b>Častá</b>		
Vyhotovil: Ing. Martin Jurčovič—GEODET Višňuk 342 IČO 44 398 484	Meral: Ing. M. Jurčovič, Ing. V. Kováč Dňa 16.2.2017 Leica TC407 Mer. prístroj Trimble R8s, m. pásmo	Nové hranice sú označené <b>kov. tyčami, múrom</b>		Merané pre geom. plán č. <b>18/2017</b>	
Číslo zmeny	Pol. výp. prot.	Autorizačné overiť		Úradne overiť	
List mapy <b>Z.S.XVII-19-10</b>	Počet nových bodov PBPP 0 Podr. 16	Dňa <b>.2017</b>	Meno <b>Ing. Vladimír Kováč</b>	Dňa Číslo	Meno <b>Ing. Iveta Jankovičová</b>
Pridelenie údajov katastrálneho operátu Číslo parcie <b>234/30,31</b> Číslo PBPP <b>Žiadne</b> Pridelené dňa <b>6.3.2017</b>		Náležitostiam a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Odtlačok riadkovej pečiatky a podpis		Odtlačok pečiatky a podpis		Odtlačok pečiatky a podpis	

Nový stav:

Mierka 1:500

234/6,234/30,234/31 - Doterajší

Nadobúdateľ (objednávateľ) bol oboznámený s priebehom  
a označením hraníc navoľadefovných pozemkov

Dátum :

Podpis :

