**Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja**

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva

Bratislavského samosprávneho kraja

Dňa 24.10.2014

**Návrh**

na zrušenie prebytočnosti majetku samosprávneho kraja – areál bývalej ZSŠ potravinárskej, Harmincova 1, Bratislava

Materiál predkladá: Materiál obsahuje:

**Ing. Igor Bendík**  1. Návrh uznesenia

podpredseda 2. Dôvodová správa

Bratislavského samosprávneho kraja 3. Prílohy

4. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Mgr. Ing. Ján Keselý

riaditeľ odboru IČSM a VO

Bratislavského samosprávneho kraja

Spracovateľ:

JUDr. Matúš Šaray

vedúci právneho oddelenia

Mgr. Danica Harmaniaková

referent právneho oddelenia

Bc. Gabriela Papánová

ved. odd. správy majetku

Bratislava

október 2014

N á v r h u z n e s e n i a

**UZNESENIE č. ........ / 2014**

**dňa 24.10.2014**

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

**A. r u š í**

uznesenie č.62/2010 zo dňa 01.10.2010 v bode B.5/ o prebytočnosti nehnuteľností situovaných v k. ú Bratislava – Dúbravka, vedených na LV č. 3794 ako

* stavba súp. č. 3152 situovaná na parcele č. 2435/ 9 – účelová stavba
* stavba súp. č. 3152 situovaná na parcele č. 2435/19 – účelová stavba
* stavba súp. č. 3152 situovaná na parcele č. 2435/35 – prístavba
* stavba súp. č. 5168 situovaná na parcele č. 2435/36 – garáže

a pozemky na

* parcele č. 2435/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m2
* parcele č. 2435/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1149 m2
* parcele č. 2435/28 ostatné plochy o výmere 202 m2
* parcele č. 2435/35 zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m2
* parcele č. 2435/36 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m2
* parcele č. 2435/38 zastavané plochy a nádvoria o výmere 159 m2.

**D ô v o d o v á s p r á v a**

Areál – pôvodne Stredná odborná škola potravinárska na Harmincovej ul. 1, Bratislava sa nachádza v severozápadnej časti Bratislavy – mestská časť Dúbravka, lokalita Polianky, na funkčnej ploche zastavanej bývalým „Areálom Pekární“ /Dúbravanka/. Nehnuteľnosti sa využívali na administratívne účely Združenej strednej školy potravinárskej , do konca roku 2009 slúžili pre účely výučby a ubytovania. Na priľahlých pozemkoch sa nachádzajú spevnené plochy – chodníky a dvor garáže. Jestvujúce napojenie na inžinierske siete.

Uznesením ZBSK č. 62/2010 zo dňa 01.10.2010 rozhodlo o prebytočnosti majetku samosprávneho kraja situovaného v k. ú. Bratislava – m. časť Dúbravka, vedené na LV č. 3794, okres Bratislava IV. Jedná sa o areál bývalej ZSŠ potravinárskej – Harmincova 1, Bratislava.

OVS na prebytočný majetok bola vyhlásená 2 krát a zverejnená v denníku SME a Nový čas. Do vyhlásených obchodných verejných súťaží sa neprihlásil žiaden účastník.

V súčasnosti je areál školy plne využívaný SOŠ gastronómie a hotelových služieb, Farského č.9, Bratislava – Petržalka.

Na základe potvrdenia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR č. 2013 11689/34971:2-923 zo dňa 26.07.2013 sa súčasťou SOŠ, Farského 9, Bratislava stáva Elokované pracovisko, Harmincova 1, Bratislava, ktoré začalo svoju činnosť 01.01.2009.

Nakoľko objekt strednej odbornej školy na Farského ulici v Bratislave kapacitne nespĺňa nároky a požiadavky školy, s ohľadom na narastajúci záujem študentov o tento učebný odbor, škola plne využíva priestory bývalej SOŠ potravinárskej na Harmincovej ul. č. 1, v Bratislave.

Z uvedeného dôvodu, pre zabezpečenie výučbového procesu uvedenej strednej odbornej školy, Vám predkladáme materiál na zrušenie prebytočnosti majetku na schválenie v zastupiteľstve BSK.

**Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK**

**Bod :„Návrh na zrušenie prebytočnosti majetku samosprávneho kraja – areál bývalej ZSŠ potravinárskej, Harmincova 1, Bratislava.“**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Názov komisie** | **Stanovisko komisie k návrhu materiálu** | **Hlasovanie** | **Akceptované / Neakceptované** | **Zapracované / Nezapracované** |
| Komisia zdravotníctva a sociálnych vecí | Materiál bol prerokovaný – odporúča schváliť tak, ako bol návrh predložený na rokovanie komisie | Prítomní 5  Za 5  Proti 0  Zdržal sa 0  Nehlasoval 0 |  |  |
| Komisia dopravy | Materiál bol prerokovaný - komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie ZBSK a schváliť v zmysle uznesenia | Prítomní 9  Za 9  Proti 0  Zdržal sa 0  Nehlasoval |  |  |
| Komisia európskych záležitostí, regionálnej spolupráce a cestovného ruchu | Materiál bol prerokovaný – komisia odporúča Z BSK prerokovať a schváliť predložený materiál. | Prítomní 6  Za 6  Proti 0  Zdržal sa 0  Nehlasoval 0 |  |  |
| Komisia kultúry | Materiál bol prerokovaný – predložený materiál schvaľuje a odporúča Z BSK materiál prerokovať a prijať navrhnuté uznesenie. | Prítomní 7  Za 7  Proti 0 Zdržal sa 0  Nehlasoval |  |  |
| Komisie majetku, investícií a verejného obstarávania | Materiál bol prerokovaný – odporúča materiál predložiť na rokovanie ZBSK a schváliť navrhované uznesenie | Prítomní 3  Za 3  Proti 0  Zdržal sa 0  Nehlasoval |  |  |
| Komisia školstva, športu a mládeže | Materiál bol prerokovaný - komisia odporúča materiál predložiť na rokovanie ZBSK a schváliť v zmysle uznesenia | Prítomní 7  Za 7  Proti 0  Zdržal sa 0  Nehlasoval 0 |  |  |
| Finančná komisia | Materiál bol prerokovaný – komisia odporúča materiál schváliť v zmysle predloženého uznesenia | Prítomní 7  Za 7  Proti 0  Zdržal sa 0  Nehlasoval 0 |  |  |
| Komisia regionálneho rozvoja, územného plánovania a ŽP | Materiál bol prerokovaný – odporúča Z BSK predložený návrh uznesenia schváliť. | Prítomní 9  Za 9  Proti 0  Zdržal sa 0  Nehlasoval 0 |  |  |