

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Senec

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: TOMÁŠOV

Dátum vyhotovenia: 02.04.2012

Katastrálne územie: Tomášov

Čas vyhotovenia: 13:22:58

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1860

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
335	2783	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
336	9552	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
339/ 2	4093	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
340	1144	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
364	1482	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
469	7646	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
471/ 1	1580	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
795/ 1	6660	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
795/ 2	1185	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
795/ 3	948	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
805/ 1	8124	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
805/ 4	357	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
823/ 1	6885	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
823/ 2	7429	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
853	4383	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
862/ 26	1937	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
868	966	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1230/ 1	3520	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1230/ 2	10435	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1311/ 1	4445	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
1311/ 3	3053	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1313/ 2	7614	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		

## Legenda:

## Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

## Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluobčiansky podiel  
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Šahinová 16, Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol o odevzdání majetku podľa zák.č.416/2001 Zb.z. zo dňa 10.1.2006-Z-442/03

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol, Z-513/02

## ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

KN-E 1313/2 - Vecné bremeno: povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 172/2008, v súlade s § 10 zákona NR SR č. 656/2004 Z. z. o energetike, podľa Z-4159/08

Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s., v rozsahu podľa geometrického plánu č. 90/2008 (parc.č.1313/2) v súlade so zákonom NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov, Z-3859/09

Vecné bremeno - Povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa distribučnej siete SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa GP č. 65/11 (parc.reg C č. 868), v súlade s § 10 zákona NR SR č.656/2004 Z.z. o energetike., Z-4308/11

- 1 Vecné bremeno - v zmysle § 10 a § 36 Zákon č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení sa k pozemku parc.č. 1311/1 zriaďuje vecné bremeno zo zákona, zodpovedajúce právu vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 97/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku uloženým káblovým vedením, v prospech vlastníka tohoto energetického zariadenia, spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., Z-396/12

Iné údaje:

- 1 Oznámenie o zosúladiení súboru geodetických a popisných informácií KN, X-241/09 zo dňa 14.10.2009

Poznámka:

Bez zápisu.

Magyarország

~~82~~

9  
Pozsonyi<sup>vár</sup> megye.

122

*Fél*

adóközség.

*Tamiskőváros és Óbajorkháza pusztákkal együttes*

# Birtokrészleti jegyzőkönyv.

1891.

Tartalmaz 38 ívet

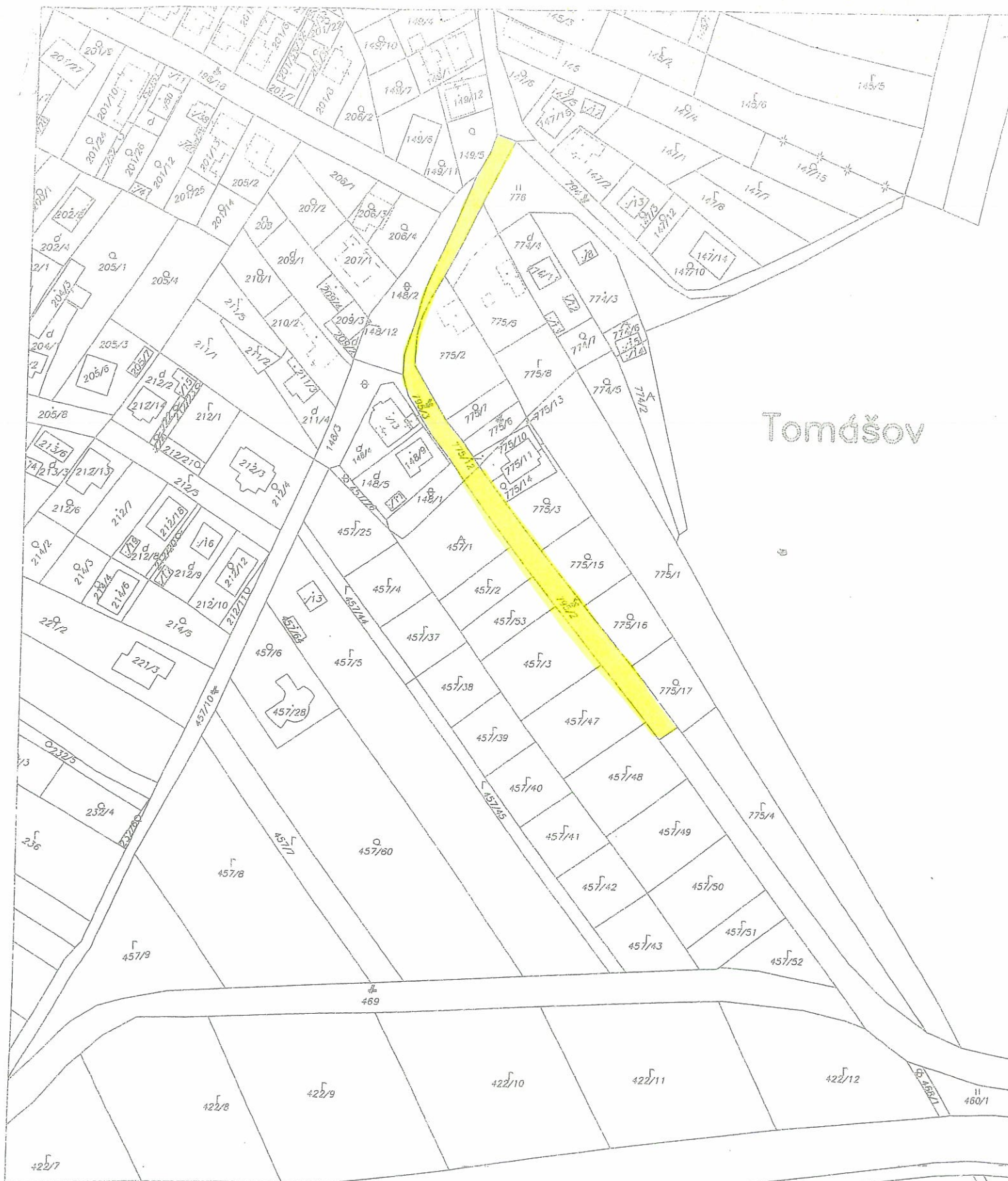
*Veisz Antal*  
Szerkesztő:

*St. Marafán*  
felv. m. n.

B 82

D. 61. czim.

Birtokállományi főkönyv lapjának oldala	Szelvénny	Délő- megne- vezése	Birtok- részlet száma	A ház emeletének száma	Ház száma	A földbirtokos	
						vezeték- és keresztnéve	lakhelye
	7		784		52/76	Mikóczy Vilmos	Félt
	"		785		76	Tallós-utcai és mezei Mikóczy Mária	"
	"		786		14	Mály Pál és övéi	"
	"		787		11	Kiss László	"
	"		788		100	Kiss István	"
	"		789		76	Tallós-utcai és mezei Mikóczy Mária	"
	"		790		77	Kiss István és család	"
	"		791		29	Füstös Sándor	"
	"		792		-	Felső-Iszákhegyi ármontesítő társulat	Somogyja
	"		793		-	Félt hírnök	"
	7.10		794		-	"	"
	7.11		795		-	"	"
	7.10		796		-	"	"
	7		797		-	Félt telkes gazdaság	"
	"		798		-	Felső-Iszákhegyi ármontesítő társulat	Somogyja
	6.7		799		-	Félt telkes gazdaság	"
	7		800		-	Felső-Iszákhegyi ármontesítő társulat	Somogyja
	6.7		801		139	Fay Péter és család, mint félti uradalom	Félt
	7		802		139	"	"
	"		803		-	Felső-Iszákhegyi ármontesítő társulat	Somogyja



Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Bratislave	Senec	TOMÁŠOV	Tomášov
Správa katastra Senec	Číslo zákazky 5-5109/2010	Mapový list č. ZS XVII 23 ce , 23 de , 23 ef , 23 df	Mierka 1 : 2000 Kód 3
<b>KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY</b>			
na parcelu: 457/1			
Vyhotočil			
Dňa	Meno		
08.12.2010	Uhlár Tomáš		



**Bratislavský**  
samosprávny  
kraj

Tomášov

Hľadaj

Sem zadajte hľadaný objekt



Ortofoto, mapa

• Orientačná mapa

Investičné zámery

Územný plán

Prvky ÚSES

NATURA 2000

Chránené územie

hrady

(c) stengl a.s.

mapové podklady (c) MBKart - European Map Center International s.r.o.

(c) Úrad geodézie, kartografie a katastra SR - zmluva č. 33-31-1173/2004

**Úrad Bratislavského samosprávneho kraja**  
**Odbor dopravy**

**SPRIEVODNÝ LIST – INTERNÁ POŠTA**

<b>Určené pre:</b>	JUDr. Matúš Šaray
<b>Oddelenie:</b>	právne

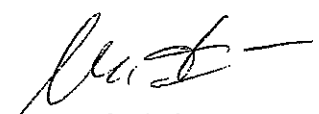
**Vec:** Ul. Svätej trojice – uloženie inžinierskych sietí

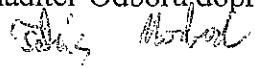
<b>Vykonať:</b>	<b>Termín splnenia:</b>
- vybaviť, pripraviť písomnú odpoveď	
- vybaviť priamo, nie písomnou formou	
- vziať na vedomie a archivovať	
- pripraviť na poradu vedúceho odboru	
- informačný materiál	
- iné	
- informovať vedúceho odboru o splnení	

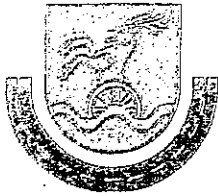
**Poznámky:** Predmetný pozemok je síce zaknihovaný ako cesta II/510, ale je to miestna komunikácia. Z dopravného hľadiska súhlasíme aby do cesty boli uložené inžinierske siete. Od žiadateľa je potrebné požadovať spätnú úpravu vozovky na vlastné náklady

V Bratislave dňa: 11.03.2011

Súhlasím:

  
meno a funkcia  
Doc. Ing. Peter Frešo, CSc.  
referent  
Ing. Norbert Takács MBA  
Riaditeľ Odboru dopravy





**REGIONÁLNE CESTY BRATISLAVA,**  
Čuťoriedková č. 6, 827 12 BRATISLAVA

BSK, odb. dopravy  
Sabinovská 16  
**820 05 Bratislava**

Váš list zn./dňa:

Naša značka:  
201/111/159/OSI

Vypracuje:  
Noškovičová

Dátum:  
Bratislava  
6.4.2011

**VEC: Stanovisko k uloženiu inž. sietí v obci Tomášov**

V prílohe Vášho listu nám bola doručená žiadosť pána Ing. Františka Suchého a Mgr. Marty Sucheja, Račianska 4 Bratislava o súhlas s uložení inžinierskych sietí (voda, elektrina) v ceste ul. Svätej Trojice v obci Tomášov na pozemku par.č. 795/2, ktorý je vo vlastníctve BSK.

Ulica Svätej Trojice je účelová komunikácia, ktorá nie je a ani v minulosti nebola cestou II. alebo III. triedy. Nie je nám známe, akým spôsobom bola zaevidovaná z bývalej OSC na SSC a ďalej do vlastníctva BSK.

Vzhľadom k uvedenému doporučujeme pozemok v prípade záujmu odstúpiť do vlastníctva obce Tomášov.

**Jaroslav Kuklovský**  
riaditeľ úseku pre výrobu a údržbu

REGIONÁLNE CESTY  
BRATISLAVA a.s.  
Čuťoriedková 6  
827 12 BRATISLAVA  
- 1 -

Na vedomie:

- Obec Tomášov



## OBEC TOMÁŠOV

Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
Tel. č. 02/ 45 95 81 30, fax. 02/ 45 95 81 95, IČO: 305 120  
e-mail: [obec@tomasov.sk](mailto:obec@tomasov.sk)  
[www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk)

Bratislavský samosprávny kraj  
Sabinovská ul. 16  
P.O.BOX 106  
820 05 Bratislava

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 2, SABINOVSKÁ UL. 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA	27. 10. 2011
Ev. č. zápisu	7537/2011
Č. spisu	103059/2011-PRA/3
Prílohy	2x/5
Výdavky	

Váš list číslo/zo dňa  
---/-----

Naše číslo  
816/2011

Tomášov  
21. 10. 2011

VEC:  
**Žiadosť**

Žiadam Vás o pomoc pri riešení uvedeného prípadu:

1. 15. 4. 2011 váš úrad v liste č. 101155/2011-PRA/10 pre stavebníka Ing. Františka Suchého vydalo stanovisko, (viď fotokópia) v ktorom stanovisku píšete „ .... pravdepodobne vo vlastníctve obce, je nevyhnutné sa s touto požiadavkou obrátiť na miestny úrad v Tomášove.....“, teda parcelu č. 795/2 nepíšete, že je vo vlastníctve BSK.
2. 18. 08. 2011 v liste č. 103059/2011-PRA/3 už píšete, že parcela č. 795/2 a parcela č. 795/3 je vo vlastníctve BSK a preto zamietate realizáciu stavby....

Ako starosta obce neviem ako sa mám rozhodnúť pri podpisovaní stavebného povolenia v 1. prípade ak v 2. prípade na tej istej parcele máte iné stanovisko.

S pozdravom

Jozef SZALAY  
starosta obce

Príloha:  
2x fotokópia listov  
1x katastrálna mapa





# OBEC TOMÁŠOV

Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
Tel. č. 02/ 45 95 81 30, fax. 02/ 45 95 81 95, IČO: 305 120  
e-mail: [obec@tomasov.sk](mailto:obec@tomasov.sk)  
[www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk)

Bratislavský samosprávny kraj  
Ing. Bystrík Žák  
riaditeľ úradu  
Sabinovská ul. 16  
P.O.BOX 106  
820 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
101155/2011-PRA/10

Naše číslo  
178/2012

Tomášov  
22. 2. 2012

VEC  
**Doručenie „Oznámenia“**

V prílohe Vám predkladáme oznámenie Katastrálneho úradu v Bratislave, Správa katastra Senec ohľadom parcely č. 795/2 – k.ú. Tomášov

S pozdravom



  
Jozef SZALAY  
starosta obce

Príloha:  
Oznámenie

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
MESTO BRATISLAVA	
POŠLO	2. 2. 2012
Upr.	
Ev. n. záznamu	2611/2012
O sprisu:	
Prílohy:	178/2012

# KATASTRÁLNY ÚRAD V BRATISLAVE

Správa katastra Senec  
Hurbanova 21, 903 01 Senec

---


OBEC TOMÁŠOV  
Ul. 1.Mája 5  
900 44 Tomášov

Senec, 21.2.2012

Vec: **Oznámenie**

Správa katastra Senec Vám týmto oznamuje, že parc.reg.“C“ č. 795/2 k.ú. Tomášov, LV č. 1860, je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ktorý uvedenú nehnuteľnosť nadobudol Delimitačným protokolom o odovzdaní nehnuteľného majetku podľa zák.č.416/2001 Zb.z. zo dňa 10.1.2006, Z-442/06, medzi odovzdávajúcim : Slovenská správa ciest a preberajúcim: Bratislavský samosprávny kraj.  
Slovenská správa ciest nadobudla danú nehnuteľnosť od Okresnej správy ciest v roku 1989, listina o nadobudnutí nehnuteľnosti sa nenachádza na Správe katastra Senec.

S pozdravom



Správa katastra Senec  
Hurbanova 21, 903 01 Senec  
6

JUDr. Igor Svitek  
riaditeľ Správy katastra Senec



# OBEC TOMÁŠOV

Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
Tel. č. 02/ 45 95 81 30, fax. 02/ 45 95 81 95, IČO: 305 120  
e-mail: [obec@tomasov.sk](mailto:obec@tomasov.sk)  
[www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk)

Bratislavský samosprávny kraj  
Sabinovská ul. 16  
P. O. BOX 106  
820 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
-/-

Naše číslo  
302/2012


Tomášov  
12. 4. 2012

VEC  
Žiadosť

Na základe žiadosti zo dňa 26. 8. 2010 okrem parcely číslo 795/2 žiadame odpredaj parcely 795/3 v k. ú. Tomášov nakoľko táto parcela je súčasťou zastavanej časti obce.  
Za kladné vybavenie Vám ďakujeme.

S pozdravom



  
Jozef SZALAY  
starosta obce

**Matúš Šaray**

---

**Od:** Adriana Hatalová  
**Odoslané:** 23. apríla 2012 12:27  
**Komu:** Matúš Šaray  
**Kópia:** Gabriela Papánová  
**Predmet:** dane za pozemky pod cestami

Ahoj,

zo zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach predmetom dane z nehnuteľností **nie sú** pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie (§ 6 ods. 2 písm. b).

Za pozemky pod cestou v Tomášove sa na základe tohto paragrafu daň z nehnuteľností nikdy neplatila.

Adriana Hatalová  
oddelenie správy majetku  
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja  
tel. 02/4826 4418  
mobil 0911/959 120  
fax : 02/4826 4385  
mail : [adriana.hatalova@region-bsk.sk](mailto:adriana.hatalova@region-bsk.sk)  
[www.bratislavskykraj.sk](http://www.bratislavskykraj.sk)



## OBEC TOMÁŠOV

Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
Tel. č. 02/ 45 95 81 30, fax. 02/ 45 95 81 95, IČO: 305 120  
e-mail: [tomasov@tomasov.sk](mailto:tomasov@tomasov.sk)  
[www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk)

---

### ČESTNÉ PREHLÁSENIE

Podpísaný Jozef Szalay, narodený 25. 9. 1947, r. č. :470925/794, trvale bytom Dolná 6, 900 44 Tomášov, ako štatutár obce Tomášov týmto prehlasujem, že Obec Tomášov nemá vo vlastníctve pozemok, ktorý je súčasťou cesty v správe BSK, alebo pozemok, ktorý sa nachádza pod objektom, budovou, stavbou vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja. Taktiež prehlasujem, že Obec Tomášov toho času neponúka na predaj žiadny pozemok pre BSK.

V Tomášove, dňa 6. 6. 2012



Jozef Szalay  
starosta obce