

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja
dňa 21. septembra 2005

Návrh na predaj rodinného domu, okres PEZINOK, k. ú. Vištuk, súp. č. 459 na parc. č. 1024/32 a 1/10 podielu na hospodárskej budove súp. č. 474 na parc. č. 1024/9, manželom Petrovi a Anne Vojnarovským, bytom 900 85 Vištuk, Fajdal

Predkladateľ:

Mgr. art. Ľubo Roman
predseda Bratislavského
samosprávneho kraja

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť o predaj
4. Zápis o dohode o odovzdaní
a prevzatí bytu
5. Znalecký posudok č. 148/2004
6. Znalecký posudok č. 106/2004

Zodpovedný:

Ing. Radovan Karkuš
vedúci odboru organizačného
a správy majetku

Spracovateľ:

JUDr. Eva Fridrichová
Oddelenie správy a evidencie majetku

Bratislava
september 2005

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č./2005

zo dňa 21. 9. 2005

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

predaj rodinného domu, okres Pezinok, k. ú. Vištuk, súp. č. 459, na parc. č. 1024/32, za kúpnu cenu **209 240,- Sk** a 1/10 podielu na hospodárskej budove súp. č. 474, na parc. č. 1024/9, za kúpnu cenu **10 644,- Sk**, manželom Petrovi a Anne Vojnarovským, bytom 900 85 Vištuk, Fajdal 459, s podmienkami:

1. Kupujúci podpíšu kúpnu zmluvu do 30 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja. Ak v tejto lehote kupujúci nepodpíšu kúpnu zmluvu, uznesenie stráca platnosť.
2. Kupujúci uhradia kúpnu cenu do 6 mesiacov od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie

Za:

Proti:

Zdržal sa:

Nehlasoval:

Prítomných:

Dôvodová správa

Rodinný dom je radový dvojpodlažný, nepodpivničený objekt typ OKAL so sedlovou strechou, bez využitého podkrovia, postavený v roku 1984.

Kupujúci sú nájomcami bytu, nachádzajúceho sa v predávanom rodinnom dome od roku 1989.

Znaleckým posudkom č. 148/2004 Ing. Jarolíma Vícena, znalca v odbore stavebníctvo, pozemné stavby a oceňovanie nehnuteľností bola všeobecná hodnota rodinného domu s. č. 459, situovaného na parcele č. 1024/31 stanovená vo výške 209 240,- Sk.

Znaleckým posudkom č. 106/2004 Ing. Jarolíma Vícena, znalca v odbore stavebníctvo, pozemné stavby a oceňovanie nehnuteľností bola všeobecná hodnota hospodárskej budovy s. č. 474, situovanej na parcele č. 1024/9 stanovená vo výške 106 440,- Sk.

Vzhľadom k tomu, že nájomcovia všetkých 10 domov spoločne užívajú i hospodársku budovu, prejavili záujem o jej odkúpenie každý v podiele 1/10.

