

ZMLUVY O NÁJME NEHNUTEL'NÉHO MAJETKU, BSK ako prenajímateľ

Príloha č.2

č.zmluvy	predmet zmluvy	nájomca	ročný nájom	platnosť zmluvy	poznámka
2009/256/SEM	prenájom pozemku parc.č.4778/19 - Dopravná 51	UNINOVA HOSTEL, s.r.o., Tematínska 10, BA	111,92 €	1.10.2009-30.9.2020	štvrt'ročne
2009/256/SEM	prenájom nehnuteľností - budovy súp.č. 3079 + pozemky	UNINOVA HOSTEL, s.r.o., Tematínska 10, BA	8 933,40 €	1.4.2009-31.3.2039	predpis
	prenájom pozemku parc.č. 2762 k.ú.Vajnory (vybudovanie cyklistického chodníka)	Združenie obcí JURAVA, Prostredná 29, Sv.Jur	1,00 €	5.8.2009 - na 20 rokov	predpis
2009/469/SEM	prenájom budovy súp.č. 1805+parc.č. 2841 a parc.č. 2842 pozemky k.ú. Dúbravka - Bošániho 2	HESTIA, n.o., Čachtická 17, BA	4 002,00 €	1.8.2009-31.7.2039	predpis
2009/526/VNP	prenájom budovy súp.č. 1944+parc.č. 1274 a parc.č. 1275 pozemky - k.ú. Dúbravka-Fedáková 5	OZ Šanca pre nechcených, Jadranská 34, BA	10 500,00 €	1.9.2009-31.8.2029	predpis
2005/381/PRA	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č.257 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Záporožská	Družstvo lekárov Záporožská, Záporožská 12, BA	32 631,00 €	8.11.2005-31.12.2030	predpis
2005/378/PRA	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č.3289 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Fedinova	ZS Fedinova, s.r.o., Fedinova 9, BA	49 510,00 €	1.9.2005-31.12.2031	predpis
2005/380/PRA	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č.1656 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Rovniankova 1	Družstvo lekárov Zrkadlový háj, Rovniankova 1, BA	30 134,00 €	1.9.2005-31.12.2020	predpis
2009/257/SEM	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č. 2975 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Strečnianska 13	Družstvo lekárov- Strečnianska, Strečnianska 13, BA	37 928,68 €	1.4.2009-31.3.2039	predpis
2005/617/SEM	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č. 2422 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Šustekova 2	Poliklinika Šustekova, s.r.o.	72 448,92 €	1.8.2005-31.12.2040	predpis
2009/277/VNP	prenájom nebytového priestoru - budova Jankolova 6 - miestnosť o výmere 245,53 m2 (poskytovanie starostlivosti v odbore FBRL a oftalmológie)	REOCENTRUM, .s.r.o., Jankolova 6, BA	5 705,04 €	1.4.2009-neurčito	predpis

2009/661/SEM	prenájom pozemku pod cestou (parc.č. 1278/1 k.ú. Gajary) - revitalizácia centra obce	Obec Gajary, Hlavná 67, Gajary	1,00 €	5.11.2009-4.11.2029	predpis
	prenájom pozemku pod cestou (parc.č. 508/2 k.ú. Ivanka a parc.č.756 a 4896 k.ú. Bernolákovo) - vybudovanie cyklistického chodníka medzi obcami	Združenie obcí Bernolákovo - Ivanka pri Dunaji, Hlavná 111, Bernolákovo	0,03 €	1.8.2008-31.7.2028	predpis
2008/265/SEM	prenájom hnutel'nych vecí - po SOU stavebnom, Ružinovská 1, BA	UniTrade InSTITUTE, s.r.o., Ružinovská 1, BA	0,03 €	1.7.2008-30.6.2023	predpis
2006/71/PRA	prenájom nehnuteľnosti - areál NsP Malacky	Nemocničná a.s., 1.mája č. 41, Pezinok	86 400,00 €	1.1.2012-31.12.2035	predpis
2009/226/EKO	prenájom nehnuteľností (strediská RC) a hnutel'nych vecí pre RC BA	Regionálne cesty, a.s., Čučoriedkova 6, BA	180 000,00 €	1.1.2009-30.06.2020	vystaviť fa mesačne
2009/228/SEM	prenájom 0,5 m2 plochy v budove Úradu BSK - kávový automat	Alois Dallmayer Automaten-Service, s.r.o. Prístavná 10, BA	100,00 €	1.4.2009-neurčito	faktúra štvrťročne
rozhodnutie o pridelení bytu	byt - v budove Krásnohorská ul. 14	Pavol Rovenský	649,32 €	15.12.1992 - neurčito	predpis
rozhodnutie o pridelení bytu	prenájom bytu - Jankolova 6	Vincencia Galková, BA	593,16 €	15.3.1978 - neurčito	predpis
	prenájom bytu - Rovniankova 1	Eva Zboraiová	525,48 €	24.8.2005 - neurčito	predpis
587/2012	prenájom - pozemky parc.č. 1839/2; 18402 a 1842/2 - vybudovanie lávky a chodníkov v Obci Čataj	Obec Čataj, Čataj 333	1,00 €	6.11.2012 - na 5 rokov od právoplatnosti rozhodnutia o kolaudácii stavby	predpis
2015/434/PRA	prenájom - budovy a pozemky, parc.č.: 14959/1; 14959/5; 14959/9; 14959/18; 14959/19; 14959/22; 14959/20; 14959/21 k.ú. Trnávka	Saleziáni don Bosca SR, Miletičova č. 7, BA	1,00 €	20.7.2015 - na 25 rokov	predpis
2014/621/PRA	prenájom-nehuteľnosť súp.č. 11725 na parc.č. 17063/11, k.ú. Nové Mesto	ŠKST Bratislava s.r.o., Záhorská 29, Lozorno	1,00 €	3.12.2014 - na 20 rokov	vystaviť fa 1x ročne v januári

2015/224/OIČSMaVO	prenájom-budova súp.č. 2697, parc.č. 345, k.ú. Petržalka	Bilingválne gymnázium C.S.Lewisa, Beňadická 38, BA	1,00 €	14.4.2015 - na 25 rokov	predpis
2013/9/PRA	prenájom budovy a pozemky, parc.č.: 2847/1; 2847/5; 2847/6 a 2847/7, k.ú. Záhorská Bystrica	Športový klub VODA - HORY, Občianske združenie, Stupavská 1, BA	6 000,00 €	6.2.2013 - na 25 rokov	predpis
	služobný byt na Račianskej ul. č. 80	Ernest Novotný, Račianska 80	630,48 €	1.1.2016 - na neurčito	predpis
	prenájom budovy súp.č. 1658 a pozemky parc.č. 3025/4 a parc.č. 3025/1, k.ú. Ružinov - Kľukatá 36	DOMOV-DÚHA, o.z., Pavlova 5, BA /Kľukatá	1,00 €	31.7.2015- 30.7.2021	vystaviť fa
	prenájom Adriana Hostovecká	DN garáž /Z. Bystrica	594,24 €	1.11.2009 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Eduard Baranovič	DN garáž /Z. Bystrica	579,60 €	1.12.2003 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Imrich Lengyel	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	1.12.2003 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Štefan Perniš	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	1.12.2003 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Ján Kurel	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	1.12.2003 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Kovačičová zuzana	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	1.8.2006 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Rudolf Mališka	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	1.12.2003 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Tomáš Mališka	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	1.12.2003 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Peter Benický	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	30.6.2008 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	prenájom Vladimír Furka	DN garáž /Z. Bystrica	289,80 €	31.7.2000 - neurčito	vystaviť fa mesačne
	časť priestoru na streche a strojovne výťahu o rozlohe 2 m2 - parc.č. 3251 súp.č. 7814 bývalý areál školy v Záhorskej Bystrici	RadioLAN, s.r.o., Kuklovska 9, BA	3 021,24 €	1.6.2012 - na neurčito	vystaviť fa v januári
	časť priestoru na streche a strojovne výťahu o rozlohe m2 - parc.č. 3251 súp.č. 7814 bývalý areál školy v Záhorskej Bystrici	Slovak Telekom	2 690,03 €	31.05.2007 - na neurčito	vystaviť fa k 5 dňu roka, za ktorý sa nájomné platí

DOD/1100/3611/09	priestor na streche pri výtáhovej šachte o rozlohe 6 m ² + o rozlohe 20 m ² bývalý areál školy v Záhorskej Bystrici	Telefónica O2b Slovakia	2 759,58 €	10.11.2009 - na neurčito	vystaviť fa v januári
2016/500/OIČSMaVO	prenájom budovy súp.č.: 1575; 1576; 11726 a 11727 +pozemky na parc.č.: 13419/1; 13419/2; 13418/3; 13419/4 a 13419/5, parc.č. 13418/1 a 13418/2, k.ú. Nové Mesto	Nadácia Cvernovka, Plzenská 4, BA	dotatok č. 3 nájomné započítané do hodnoty investície	1.8.2016 - na 25 rokov	vystaviť fa ročne
2017-895-PRA	prenájom nehnuteľnosti budova súp. č. 3127, k.ú. Petržalka - škola na Krásnohorskej ul.	Správa vzdelávacích budov, a.s., Rovniankova 15, BA	2,00 €	5.10.2017 - na 25 rokov	vystaviť fa ročne
2016/128/SKO	areál Strednej odbornej školy automobilovej , J. Jonáša 5, BA - budovy, pozemky, zariadenia a vybavenia	Duálna akadémia, z.z.p.o., Jána Jonáša 5, BA	1,00 €	24.3.2016 - na neurčito	vystaviť fa ročne
	prenájom pozemkov: parcely č. 6236/1; 6242; 5542/1; 5543/1; 5548; 5549 a 6237, k.ú. Modra - Kráľová, LV 10661 - realizácia verejného priestranstva - vybudovanie chodníka, parkové a sadové úpravy	Mesto Modra, Dukelská 39, Modra	1,00 €	21.11.2017 - na určito	1,- € je na celé obdobie trvania nájmu
0277BR.BA-Drieňová	dohoda o primeranom znášaní nákladov: príspevok - zákonné vecné bremeno - budova súp. čl. 16254 - parc. č. 15284/87, 15284/100 a 15284/101, LV č. 2983, k.ú. Ružinov, Sabinovská 16, BA	Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava	4000,00 € + DPH	03.07.2018 - neurčito	faktúra za vecné bremeno
2016/765/PR	prenájom pozemkov v rámci stavby "Preložka cesta II/572, diaľnica D4 - Most pri Bratislave"	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava	28 943,45 €	25.10.2016 na určito od začatia stavebných prác	fa BSK vyhotoví na základe oznámenia o začatí stavby nájmomcom
2016/28/PRA	prenájom pozemkov v rámci stavby "Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever"	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava	53 299,69 €	25.10.2016 na určito od začatia stavebných prác	fa BSK vyhotoví na základe oznámenia o začatí stavby nájmomcom

	prenájom nebytových priestorov na Sabinovskej 16, BA - kancelárie č. 009, 008, 007, 024, 025, 014, 329 a 330	Bratislavská integrovaná doprava, a.s., Jašíková 2, 821 03 Bratislava	mesačné platby za energie, upratovanie	1.10.2018 - 31.12.2019 - predĺžená doba do 31.3.2020	
	prenájom nebytového priestoru o výmere 45,29 m ² - na Jankolovej 6, Bratislava - Petržalka	Lenka Tesáková, A.Gwerkovej 1534/10, 851 04 Bratislava	301,90 €	21.03.2019 na neurčito	mesačný nájom
	prenájom nebytového priestoru - budova so súp.č. 3662 situovaná na pozemku par.č. 4763/1, pozemok par.č. 4763/2	Cambridge international communications, s.r.o., Úprkova 3, 811 04 Bratislava	570 000,00 € za celú dobu nájmu do 30 dní od právoplatnosti NZ	29.06.2019 na 25 rokov	
	prenájom - časť cesty III/1054 v obci Miloslavov - vybudovanie pripojenia	LT INVEST s.r.o.	1296,- € ročne	do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia - max na 2 roky	po kolaudácii stavbu protokolárne odovzdá do majetku BSK
	prenájom pozemku parc.č. 508/2 - cesta - k.ú. Ivanka pri Dunaji - výstavba križovatky na ceste III/1048	Pozemné stavby	na 2 roky ; 0,05 €/m ²		
	prenájom pozemkov registra "E" s par.č. 186/200, 187 a 295, k.ú. Hrubá Borša - kanalizácia	Obec Hrubá Borša	3 999,55 €	jeden rok od právoplatnosti stavebného povolenia	po realizácii stavby zriadenie vecného bremena v hodnote Znaleckého posudku (je u Markošovej)
	prenájom časti pozemkov registra "E" par.č. 1583, podľa GP, k.ú. Chorvátsky Grob - cyklochodník	Obec Chorvátky Grob	1,- € za celé obdobie nájmu	n a 15 rokov	po realizácii stavby - cyklochodník - predmet nájmu späť BSK v zmysle GP

Podklady vypracoval: Mgr.E.Horváthová, OSM