

Zmluva č.3/B/2008

o nájme

uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, a ďalších právnych predpisov.

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Domov sociálnych služieb pre deti – ROSA
Dúbravská cesta 1
845 29 Bratislava 45

zastúpený : PhDr. Miroslav Kuric - riaditeľ
Bankové spojenie : OTP Banka Slovensko
Číslo účtu :
IČO : 603 279
DIČ : 2020919087
/ ďalej len „prenajímateľ“ , /

so súhlasom zriaďovateľa:

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Zastúpený: Ing. Vladimír Bajan – predseda

a

Nájomca: Špeciálna základná škola a Praktická škola pre TP a ŠMŠ
Dúbravská cesta 1
Bratislava 845 25

Zastúpený : RNDr. Lacíková Viera - riaditeľ
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu :
IČO : 31769446
DIČ : 2020958841
/ ďalej len „nájomca“ , /

so súhlasom zriaďovateľa:

Krajský školský úrad v Bratislave
Teplická 4, 831 02 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Veronika Redechová – prednostka

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „BSK“) je vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:

- stavba – škola - parcelné číslo 2642 – súpisné číslo 3398
(ďalej len „budova O“),

zapísanej v liste vlastníctva číslo 1712 vedený Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, Ružová dolina 27, Bratislava, pre katastrálne územie Karlova Ves.

Prenajímateľ je správcom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku, pričom je oprávnený prenechať ho so súhlasom BSK do nájmu.

2. Nájomca je právnická osoba zriadená Krajským školským úradom v Bratislave. Fotokópia zriaďovacej listiny tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok budovu „O“ - plocha nájmu : 919,0 m².

Pôdorys nehnuteľnosti spolu s označením prenajatých priestorov tvorí prílohy č. 2 až 4. tejto zmluvy.

2. Spolu s užívaním predmetu nájmu má nájomca právo používať parkovisko pred prenajatými priestormi a prístupovú komunikáciu k prenajatým priestorom.

Čl. IV. Účel nájmu

1. Účelom tejto zmluvy je prenajať nájomcovi priestory na prevádzku výchovno-vzdelávacieho procesu.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.

Čl. V. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára od 1. júla 2008 na dobu neurčitú.

Čl. VI. Cena nájmu

1. Prenajímateľ stanovuje nájomcovi výšku nájomného dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, a to :

- budova - 180 Sk za 1 m² na 1 rok, t.j. celkom 180 x 919 = 165 420 Sk (slovom stošesťdesiatpäťtisícštyristodvadsať korún slovenských) na 1 rok.
2. V cene nájomného nie je zahrnutá daň z nehnuteľnosti z nebytových priestorov, ktoré má nájomca v nájme. Tieto náklady sú zahrnuté v článku VII.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ má právo cenu nájmu, jednostranne upraviť o niektoré ekonomické položky, ktoré sa objektívne v rámci celej republiky menia (napr. devalvácia, inflácia a pod.). Prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o zvýšení cien. Upravené ceny sú záväzné od nasledujúceho kalendárneho mesiaca po ich odoslaní nájomcovi zo strany prenajímateľa.
3. V zmysle § 344 a ďalších Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli, že podstatné porušenie tejto zmluvy je okrem iného aj neakceptácia úpravy ceny nájmu podľa tohto ustanovenia.

Čl. VII. Cena za služby

1. Prenajímateľ je povinný v zmysle zákona NR SR č.582/2004 Z.z. v platnom znení a naväzujúceho platného Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.10/2007 podať daňové priznanie k dani z nehnuteľností a následne uhradiť v stanovených termínoch vyrubenú daň z nehnuteľností. Zmluvné strany sa dohodli na refundácii dane z nehnuteľností vyrubenej za prenajaté priestory, ktoré má nájomca v nájme v zmysle Čl. III. Zmluvy.
2. Prenajímateľ vypočíta daň z nehnuteľností spôsobom a sadzbou uvedenou v platnom Všeobecne záväznom nariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Takto vypočítanú výšku dane z nehnuteľností za prenajaté priestory vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi najneskôr do 30. júna toho ktorého roka.
3. Ak ročná daň z nehnuteľností v zmysle bodu 5. nepresahuje 20 000,- Sk je splatná do 15 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi. Ak ročná daň z nehnuteľností v zmysle bodu 5. presahuje 20 000,- Sk prenajímateľ určí vo faktúre najviac štyri splátky. Termíny splátok určí prenajímateľ v rovnakých termínoch, aké mu boli určené od správcu dane. V prípade oneskoreného uhradenia dlžnej čiastky má prenajímateľ právo účtovať nájomcovi zmluvnú pokutu podľa čl. IX. a úroky z omeškania podľa čl. X. ods. 23 tejto zmluvy

Čl. VIII. Spôsob úhrady nájmu

1. Nájomca je povinný platiť nájomné mesačne, a to vždy do 15. dňa mesiaca vo výške
a) nájomné 13 785,- Sk
na účet prenajímateľa č. vedený v OTP Banka Slovensko.
2. Zmluvné strany sa dohodli na prvej splátke nájomného za obdobie od 1.7.2008 do 31.8.2008 vo výške 27 570,- Sk (slovom dvadsaťsedemtisícpäťstosedemdesiat korún slovenských) s termínom úhrady do 31.8.2008 na účet prenajímateľa uvedený v bode 1.

Čl. IX. Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného v zmysle čl. VIII. zmluvy o nájme, je tento povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia, ak sa nedohodnú inak. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody, ktorej sa môže prenajímateľ domáhať bez ohľadu na výšku zaplatenej

zmluvnej pokuty. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká dlžníková povinnosť plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré je zabezpečené zmluvnou pokutou. Nájomca je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu, aj keď porušenie povinnosti nezavinil. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nájomcova povinnosť platiť úrok z omeškania podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.

2. Príslušná suma sa považuje za uhradenú až jej pripísaním na účet prenajímateľa.

Čl. X.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Nájomcovi je stav prenajatých priestorov známy a preberá ich v stave, v akom sa tieto nachádzajú.
2. Prenajímateľ pred zahájením užívania priestorov oboznámi nájomcu s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v prenajatých priestoroch a oboznámi ho s ich ovládaním.
3. Nájomca znáša na vlastné náklady opravy účelovej povahy, drobné opravy, obvyklé užívacie práce, ako aj náklady vzniknuté neprimeraným užívaním priestorov nájomcom alebo osobami, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú v nebytových priestoroch.
4. Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.
5. Nájomca nemôže vykonať stavebné úpravy bez písomného súhlasu prenajímateľa a príslušného stavebného úradu. Pri porušení tohto ustanovenia je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100.000,-Sk. Ustanovenia čl. IX bod 1 platia primerane.
6. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ urobiť a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
7. Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté priestory bude užívať dohodnutým spôsobom, v súlade s predmetom svojej činnosti.
8. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté priestory alebo ich časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej fyzickej alebo právnickej osobe. Ak nájomca prenechá majetok Bratislavského samosprávneho kraja do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je takáto zmluva neplatná.
9. Nájomca nemôže na majetok Bratislavského samosprávneho kraja zriadiť záložné právo alebo tento majetok inak zaťažiť.
10. Nájomca umožní prenajímateľovi vstup do prenajatých priestorov v prípade odborných prehliadok elektrických zariadení, výkonu revízií a pod., ako aj vstup do prenajatých priestorov v prípade mimoriadnych udalostí (havária kúrenia, vody a pod.), ako aj na vykonávanie kontrol dodržiavania jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.

11. Po skončení prenájmu nájomca zápisnične odovzdá prenajímateľovi prenajaté priestory v pôvodnom stave zodpovedajúcom ich primeranému opotrebeniu bez nároku na úhradu nákladov za úpravy priestorov, ak sa s prenajímateľom dopredu písomne nedohodnú inak.
12. V prenajatých priestoroch nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie predpisov BOZP týkajúcich sa týchto činností.
13. Nájomca je povinný dodržiavať zásady bezpečného správania sa v prenajatých priestoroch, ako aj v ostatných jemu prístupných priestoroch, patriacich prenajímateľovi (parkoviško, komunikácie a pod.).
14. Nájomca je povinný si zabezpečovať v prenajatých priestoroch vykonávanie revízií vyhradených technických zariadení – elektroinštaláciu, elektrozariadenia, bleskozvody a iné.
15. Nájomca je povinný si zabezpečovať odstraňovanie nedostatkov zistených týmito revíziami.
16. Nájomca je povinný si vybaviť prenajaté priestory prostriedkami požiarnej ochrany (ručné hasiace prístroje). Taktiež je povinný si zabezpečovať revízie ručných hasiacich prístrojov.
17. V prípade vzniku mimoriadnych udalostí (pracovný úraz – ťažký, smrteľný, hromadný, prevádzková porucha, havária a pod.) v prenajatých priestoroch , nájomca je povinný vykonať nahlasovaciu povinnosť v zmysle vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 124/2006 Z.z. v platnom znení na príslušné orgány a taktiež zabezpečiť povinnosti pre neho vyplývajúce z uvedených predpisov. Vznik tejto udalosti je nájomca povinný oznámiť aj prenajímateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia udalosti.
18. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu prenajatých priestorov (v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov) a zaväzuje sa pred začatím prevádzky, ako aj počas prevádzky vykonať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie.
19. Ak dôjde k vypovedaniu zmluvy o nájme prenajímateľom a nájomca neodovzdá prenajaté priestory v posledný deň výpovednej lehoty alebo pri ukončení nájmu, zmluvné strany sa dohodli, že prenajaté priestory môže vypratať prenajímateľ na náklady a zodpovednosť nájomcu. V takom prípade nenesie prenajímateľ žiadnu zodpovednosť za prípadnú škodu na vypratávaných veciach. Prenajímateľ je povinný termín vypratania prenajatých priestorov oznámiť nájomcovi aspoň 3 dni pred plánovaným termínom uskutočnenia vypratania.
20. Prenajímateľ nezodpovedá za majetok nájomcu v prenajatých priestoroch, ktorý je povinný nájomca strážiť a ochraňovať sám.
21. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať organizačno-prevádzkové pravidlá platné v DSS a predpisy týkajúce sa vstupu do budovy a ochrany majetku v správe DSS.
22. Nájomca má právo zdržiavať sa v prenajatých priestoroch denne nepretržite.

23. V prípade omeškania s plnením peňažného dlhu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške dvojnásobku základnej úrokovej sadzby (do 31.12.2002 diskontnej sadzby) určenej Národnou bankou Slovenska platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu (Nariadenie Vlády SR č. 87/1995). Zaplatenie úroku z omeškania nespôsobuje zánik povinnosti nájomcu platiť zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
24. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájomný vzťah.

Čl. XI.

Náhrada škody

1. V prípade, že dôjde ku škode na majetku ktoréhokoľvek zmluvnej strany, strany sa dohodli, že pri jej preukazovaní budú postupovať podľa zásad Občianskeho zákonníka.
2. V prípade, ak hrozí na majetku zmluvných strán škoda, je každá zmluvná strana povinná vykonať všetko pre to, aby škode zabránila, alebo ju minimalizovala. O hroziacej, alebo vzniknutej škode je jedna zmluvná strana povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu, ktorej hrozí škoda, alebo iná ujma na majetku.
3. Poistné, týkajúce sa vlastného vybavenia a techniky si bude nájomca platiť sám.
4. Nájomca je zodpovedný za všetky prípadné škody spôsobené svojou činnosťou v prenajatých priestoroch, na objekte budovy, alebo príslušených a ostatných priestoroch a zariadeniach objektu. Prípadné škody takto vzniknuté sa nájomca zaväzuje nahradiť.

Čl. XII.

Skončenie nájmu nebytových priestorov

1. Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah :
 - na základe vzájomnej dohody,
 - výpoveďou.
2. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení.
3. Prenajímateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy, ak nájomca poruší svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, prípadne keď neuhradí splatné nájomné v stanovenom termíne. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho dorúčením nájomcovi. Do tohto dňa je nájomca povinný platiť nájomné. Na zabezpečenie tejto úhrady má prenajímateľ zádržné právo voči hnutelným veciam nájomcu na prenajatom pozemku.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ táto zmluva o nájme nerieši všetky práva a povinnosti zmluvných strán, riadia sa zmluvné strany príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a záväznými právnymi predpismi.

2. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami a schváleným predsedom BSK, alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov právnych predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ, 2 vyhotovenia nájomca a 1 vyhotovenie obdrží BSK.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Na platnosť zmluvy sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.

V Bratislave dňa 30.6.2008



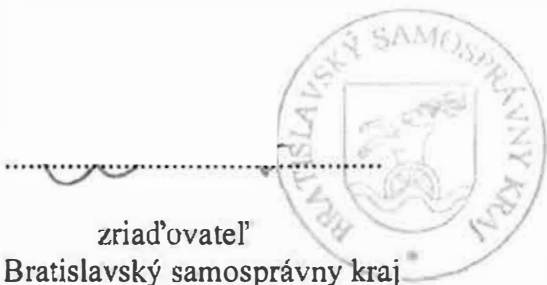
.....
prenajímateľ
DSS pre deti - ROSA

PhDr. Miroslav Kuric
riaditeľ



.....
nájomca
ŠZŠ a PrŠ pre TP

RNDr. Viera Lacíková
riaditeľ



.....
zriaďovateľ
Bratislavský samosprávny kraj

Ing. Vladimír Bajan
predseda



.....
zriaďovateľ
Krajský školský úrad v Bratislave

Mgr. Veronika Redechová
prednostka

- Prílohy:
1. Kópia zriaďovacej listiny nájomcu
 2. Pôdorys – budova O – prízemie - 1 x
 3. Pôdorys - budova O – poschodie– 1x
 4. Pôdorys – budova O – podkrovie – 1x

KRAJSKÝ ŠKOLSKÝ ÚRAD V BRATISLAVE

Teplická 4, 831 02 Bratislava

Číslo: 1653/2007

V Bratislave, dňa 19.10.2007

D o d a t o k k z r i a d' o v a c e j l i s t i n e č. 1

Krajský školský úrad v Bratislave podľa § 22 ods. 3 zákona NR SR č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa zákona NR SR č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

mení a dopĺňa

s účinnosťou od 1. októbra 2007 pôvodnú zriaďovaciu listinu pod č. 98/1996-predn. zo dňa 25.11.1996 a dodatok k zriaďovacej listine evidované pod č. 1211/2000-predn. zo dňa 31.08.2000 ako aj dodatok k zriaďovacej listine pod číslom: KŠÚ-38/2004:

názov školy:

**Špeciálna základná škola
a Praktická škola pre telesne postihnutých
a Špeciálna materská škola**

sídlo:

**Dúbravská cesta 1, 845 25 Bratislava
Mišíkova 19, 811 06 Bratislava**

Vymedzenie nehnuteľného majetku:

Špeciálna základná škola a Praktická škola pre telesne postihnutých a Špeciálna materská škola má právo hospodáriť s majetkom v súlade so zákonom číslo 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a listu vlastníctva č. 7870 v katastrálnom území: Staré mesto, okres: Bratislava I, obec: BA -M.č. Staré mesto s nasledovným majetkom:

Druh pozemku:

- parcelné číslo 2996 , výmera 472 m² - Ostatné plochy
- parcelné číslo 2997, výmera 330 m² - Zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo 2998, výmera 558 m² - Ostatné plochy

Zastavaná plocha a ostatné plochy na Mišíkovej ul. sú evidované pod inv. číslom 9/007/1 v účtovnej hodnote vo výške 2 244 000,00 Sk.

Stavba:

- súpisné číslo 101115 na parcele číslo 2997

Stavba -budova školy na Mišíkovej ul. 19 je evidovaná pod inv. číslom 1/812/1 v účtovnej hodnote vo výške 342 571,84 Sk.

KRAJSKÝ ŠKOLSKÝ ÚRAD V BRATISLAVE

Vajanského nábrežie 10, 816 41 Bratislava

Číslo: KŠÚ-38/2004

Bratislava 2.januára 2004

Dodatok k zriaďovacej listine.

Krajský školský úrad v Bratislave vydáva s účinnosťou od **1. januára 2004** dodatok k zriaďovacej listine pre **Špeciálna základná škola**

a Praktická škola pre telesne postihnutých

a Špeciálna materská škola

Dúbravská cesta 1, 845 25 Bratislava

Mišíkova 19, 811 06 Bratislava

z dôvodu prechodu zriaďovateľskej pôsobnosti z Krajského úradu v Bratislave na Krajský školský úrad v Bratislave v zmysle § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Tento dodatok má deklaratórny charakter.

Ostatné body pôvodných zriaďovacích listín ostávajú nezmenené.



PhDr. Ľubomír Pajtinka
prednosta

Krajský úrad v Bratislave

Staromestská ul. č. 6, 814 71 Bratislava

Číslo: SKO-1449/2003

Bratislava 9.júla 2003

Dodatok k zriaďovacej listine č. 2

Krajský úrad v Bratislave podľa zákona NR SR č. 222/1996 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 542/1990 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŠM a Š SR č. 212/1991 Zb. o špeciálnych školách v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 303/1995 rozpočtových pravidiel v znení neskorších predpisov

m e n í

s účinnosťou **od 1.júla 2003** dodatok k zriaďovacej listine zo dňa 31.8.2000 evidovaný pod číslom 1211/2000- predn. Špeciálnej základnej školy a praktickej školy pre telesne postihnutých a špeciálnej materskej školy z dôvodu zmeny poštového priečinku s novým samostatným PSČ na:

**Špeciálna základná škola a praktická škola pre telesne postihnutých
a špeciálna materská škola
Dúbravská cesta 1
845 25 Bratislava 4**

Ostatné body zriaďovacej listiny ostávajú nezmenené.



Ing. Branislav Longa
prednosta

Krajský úrad v Bratislave

Staromestská ul. č. 6, 814 71 Bratislava

Číslo: 1241/2000-predn.

Osobitná škola pre telesne postihnutých a špeciálna materská škola 844 12 Bratislava, Dúbravská 1	
Došlo:	12 -09- 2000
Č. j.:	1241/.....Príloha:.....
Vybuvené:	2000.....

Bratislava 31.8.2000

Dodatok k zriaďovacej listine

Krajský úrad v Bratislave podľa zákona NR SR č. 222/1996 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 542/1990 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŠM a Š SR č. 212/1991 Zb. o špeciálnych školách v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR č. 303/1995 o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov

mení a dopĺňa

s účinnosťou od 1. septembra 2000 pôvodnú zriaďovaciu listinu Osobitnej školy pre telesne postihnutých a špeciálnej materskej školy

so sídlom 844 12 Bratislava, Dúbravská ul. č. 1
811 06 Bratislava, Mišíková ul. č. 19

zo dňa/evidovanú pod číslom 25.11.1996/98-1996-predn.

v zmysle zákona NR SR č. 229/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon 29/1984 Zb. o sústave základných a stredných škôl (školský zákon) v znení neskorších predpisov na:

Špeciálna základná škola a praktická škola pre telesne postihnutých a špeciálna materská škola

844 12 Bratislava 4, Dúbravská 1
811 06 Bratislava 1, Mišíková 19

Predmet činnosti:

1. Špeciálna základná škola pre telesne postihnutých sa zriaďuje pre žiakov s mentálnym postihnutím a žiakov s viacerými chybami v kombinácii s mentálnym postihnutím
- poskytuje výchovu a vzdelávanie žiakom s takými rozumovými nedostatkami, pre ktoré sa nemôžu úspešne vzdelávať v základnej škole a ani v iných špeciálnych základných školách a žiakom, ktorí sú schopní osvojiť si aspoň niektoré prvky vzdelania. Špeciálna základná škola pre telesne postihnutých je vnútorne diferencovaná a v súlade s tým má 9 alebo 10 ročníkov
- pripravuje žiakov na ďalšie vzdelávanie v odbornom učilišti alebo v praktickej škole a na začlenenie do života spoločnosti.

Bratislava, 25.11.1996

Číslo : 98/1996- predn.

Zriaďovacia listina

Krajský úrad v Bratislave podľa zákona NR SR č. 222/1994 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a par. 5 ods.1 zákona NR SR č.542/1990 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a v znení neskorších predpisov, v súlade s par. 5 zákona NR SR č. 279/1993 Z.z. o školských zariadeniach a v zmysle vyhlášky MŠMaŠ SR č. 212/1991 Zb. o špeciálnych školách, vyhlášky MŠaV SR č. 353/1994 Z.z. o predškolských zariadeniach a podľa zákona NR SR č. 303/1995 Z.z. o rozpočtových pravidlách

z r i a ě u j e

s účinnosťou od 1. januára 1997 ako rozpočtovú organizáciu s právnou subjektivitou

s názvom : Osobitná škola pre telesne postihnutých
a špeciálna materská škola
so sídlom : 844 12 Bratislava, Dúbravská č. 1
811 06 Bratislava, Mišíkova ul. č. 19
kraj : Bratislava

Predmet činnosti :

Osobitná škola sa zriaďuje ako špeciálna škola, ktorá má 9 ročníkov
- poskytuje výchovu a vzdelávanie žiakov s takými rozumovými nedostatkami a telesným postihom, pre ktoré sa nemôžu s úspechom vzdelávať na základnej alebo na špeciálnej základnej škole.

- pripravuje ich na ďalšie vzdelávanie v odbornom učilišti
a na začlenenie sa do života spoločnosti

- špeciálne predškolské zariadenie poskytuje celodennú výchovnú starostlivosť deťom predškolského veku so špeciálnopedagogickými potrebami.

- pomocou osobitných výchovných a vyučovacích metód, prostriedkov a foriem výchovy ich pripravuje aj na povinnú školskú dochádzku.

- dopĺňa rodinnú výchovu o výchovno-vzdelávacie činnosti zamerané na všestranný rozvoj osobnosti dieťaťa so špeciálnopedagogickými potrebami.