

ŠTÁTNA CESTA II. TRIEDY II.503

ZÁBER PARCELY 5472/1 = 1570m²

SO 02.1 KRIŽOVATKA NA CESTE
II.503



5441

5443

5442/5

5442/12

5444

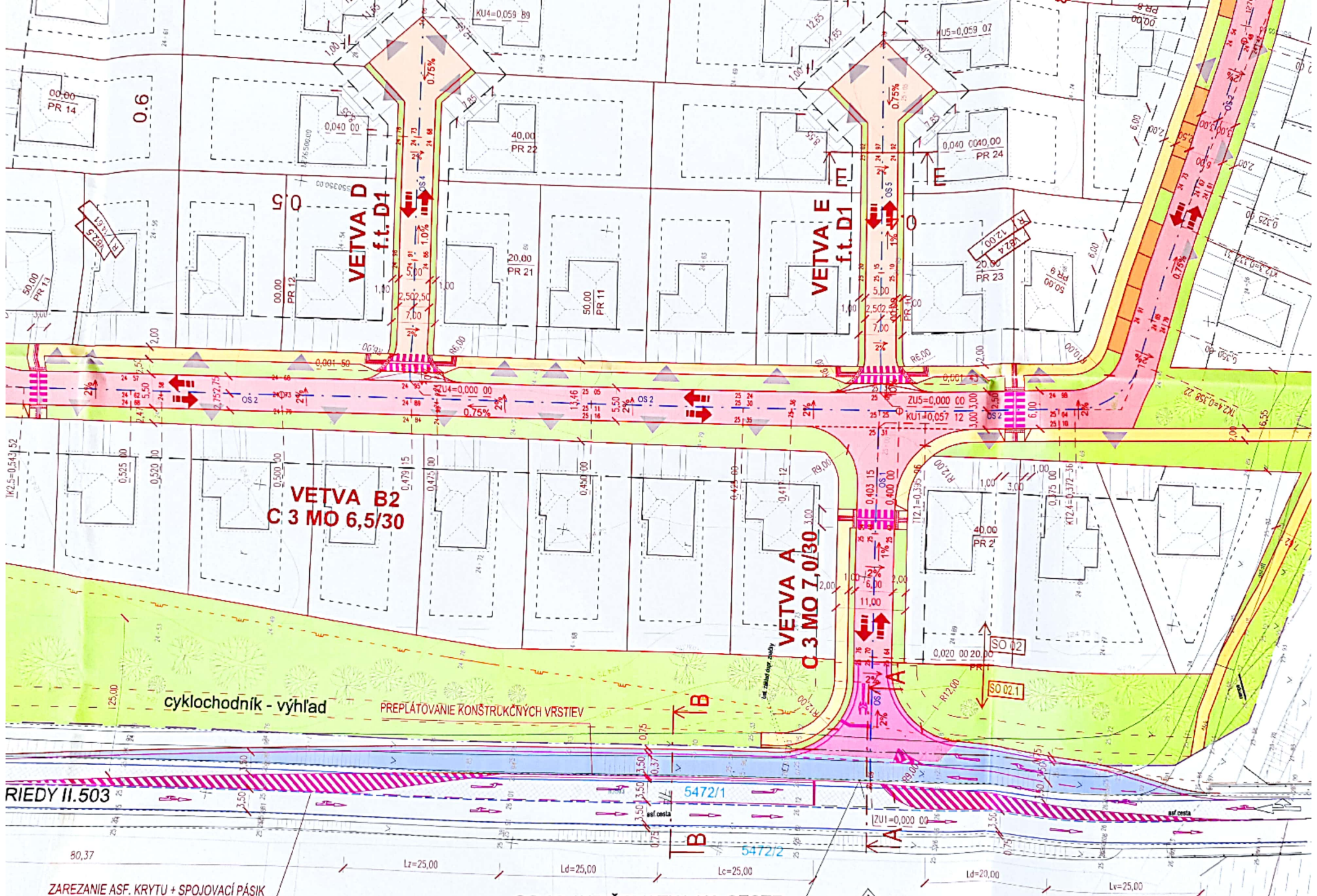
5446/3

5446/4

5472/2

5472/1

5435/4



ZAREZANIE ASF. KRYTU + SPOJOVACÍ PÁSIK

SO 02.1 KRIŽOVATKA NA CESTE II.503

- riešená samostatným projektom pripojenia

ZAREZANIE ASF. KRYTU + SPOJOVACÍ PÁSIK



Náhľad - umiestnenie budúcej križovatky

Bratislavský > Senec > Senec > k.ú. Senec





Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

ŠkroPa s. r. o.
Dunajská 8
811 08 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
03164/2019/PK-173
15980/2019

Vybavuje/linka
Ing. Beáta Kristínová/
0248264190

Bratislava
16. 05. 2019

Vec: Závazné stanovisko k súboru rekreačných domov: „Senec Juh, Čierna voda – etapa I.
– vonkajšia infraštruktúra, k.ú. Senec

Dňa 15.04.2019 bola na tunajší úrad doručená Vaša žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k súboru rekreačných domov v Senci, objektom vonkajšej infraštruktúry.

Ako vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie, spracovateľ Ing. Arch. Peter Školek, objekt SO Komunikácia spracovateľ Ing. Viktor Neumann, január 2019 za nasledovných podmienok:

- K dočasnému dopravnému značeniu počas realizácie je potrebné stanovisko Bratislavského samosprávneho kraja, Regionálnych ciest Bratislava a PZ ODI Pezinok. Rozhodnutie o určení dočasného dopravného značenia vydáva Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. (Pred realizáciou žiadame predložiť na tunajší úrad dočasné dopravné značenie)
- Realizácia pripojenia na cestu II/503 musí byť vyspádovaná od cesty II. triedy, aby dažďové vody nestekali na cestu vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.
- Ak dôjde k znečisteniu cesty pri výjazde stavebných mechanizmov, bez priťahov uviesť cestu do pôvodného stavu.
- Investor zabezpečí bezpečnosť práce a bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie.
- Výhľadový cyklochodník v súbehu s cestou II/503 žiadame umiestniť za vonkajšou hranou cestnej priekopy.

- Súhlasíme s polohou oplotenia v ochrannom pásme za podmienky, že nedôjde k posunu oplotenia. Povolenie výnimky z činnosti v ochrannom pásme cesty II. triedy vydáva Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Preložka plynovodu bude zrealizovaná min. 0,60 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy rozšírenej cesty II/503.
- Ku kolaudácii stavby, predložiť kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod objektami, ktoré investor odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja, s vyznačením majetkovej správy v zmysle TP 078 Usporiadúvanie cestnej siete (TP 15/2013). Súčasťou dokumentácie bude finančné ohodnotenie objektov.
- Dodržať stanovisko správcu cesty Regionálne cesty Bratislava, so sídlom na Čučoriedkovej 6 v Bratislave zo dňa 06.05.2019.
- Povolenie na napojenie na cestu II. triedy Vám vydá Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- O uzavretie nájomnej zmluvy počas výstavby je potrebné požiadať tunajší úrad. Upozorňujeme žiadateľa, že nájomná zmluva počas výstavby podlieha schvaľovaniu v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja. Najbližší termín zberu materiálov je do polovice augusta 2019.

Stanovisko má platnosť jeden rok odo dňa vydania a nenahrádza stanovisko v ďalšom stupni stavebného konania.

S pozdravom

STANOVISKO PLATI
BEZ ZMENY TD
DO 31.10.2021

VSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ
ODBOR DOPRAVY
HROVSKÁ 16, P.O.BOX 106
820 05 BRATISLAVA 25
IČO: 36 03 35 06
-17-

Mgr. Michal Halabica

riaditeľ odboru

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ
ODBOR DOPRAVY
SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106
820 05 BRATISLAVA 25
IČO: 36 03 35 06
-17-

Prílohy: Projektová dokumentácia, situáciu si ponechávame pre vlastnú potrebu

Na vedomie: Regionálne cesty Bratislava, a.s. Čučoriedková 6, Bratislava

SNN, s.r.o., Šamorínska 41, 903 01 Senec, IČO: 35842831, DIČ: 2020238935, IČDPH: SK2020238935

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, PO. BOX 106	
DOŠLO DŇA: 23 -10- 2020	RZ: ZH: LU:
Ev. č. záznamu: 32990/20	
Č. spisu: 1x	
Prílohy: 1x	Vybavuje:

h.

Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská 16
820 05 Bratislava

- **Právne oddelenie**

Kontakt: Jana Tarinová

Tel: 0915 786 066

Mail: jana.tarinova@gmail.com

VEC: Žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy – SENEK JUH ČIERNA VODA – ETAPA I., k. ú. Senec.

Na základe tejto žiadosti Vás žiadame o uzatvorenie nájomnej zmluvy na stavbu: Súbor rekreačných domov, SENEK JUH ČIERNA VODA – ETAPA I. – objekt: SO 02.1 Križovatka na ceste II. 503. Predmetná stavba sa bude realizovať na par. č. E,,1129/1. Vodorovné dopravné značenie sa bude realizovať na par. č. „E“ 1362. Nájomnú zmluvu žiadame uzatvoriť k vydaniu stavebného povolenia a realizáciu uvedeného objektu na 24 mesiacov. Celková výmera predmetu nájmu je 1570 m².

Za kladné vybavenie tejto žiadosti Vám vopred ďakujem

Prílohy:

- Kópia LV
- KM
- Vecné bremeno
- Územné rozhodnutie
- PD- Križovatka na ceste II. 503
- Výkres – rozsah nájomnej zmluvy
- Kópia BSK vyjadrenie
- Kópia vyjadrenia Regionálne cesty BA



Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

ŠkroPa s. r. o.
Dunajská 8
811 08 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa /	Naše číslo 03164/2019/PK-181 17363/2019	Vybavuje/linka Ing. Beáta Kristínová/ 0248264190	Bratislava 27. 05. 2019
----------------------------	---	--	----------------------------

Vec: Závazné stanovisko k povoleniu výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty II/503.

Dňa 26.04.2019 bola na tunajší úrad doručená žiadosť o stanovisko k povoleniu výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty II. triedy č.503 z dôvodu preložky STL plynovodu z dôvodu výstavby súboru rekreačných domov Senec Juh, Čierna voda – Etapa I. K samotnej stavbe sa Bratislavský samosprávny kraj vyjadril svojím záväzným stanovisko dňa 16.05.2019.

Ako vlastníci ciest podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov nemáme námietky k vydaniu povolenia výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty II/503 v kat.úz. Senec za nasledovných podmienok:

- Uloženie preloženého plynovodu bude 22 metrov od osi cesty II. triedy.
- Preložkou plynovodu nedôjde k zásahu do cestného telesa.

K výnimke z ochranného pásma je potrebné stanovisko správcu cesty Regionálne cesty Bratislava, so sídlom na Čučoriedkovej 6 v Bratislave.

Výnimku povoľuje Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Vyjadrenie má platnosť jeden rok odo dňa vydania a nenahrádza stanovisko v ďalšom stupni stavebného konania.

S pozdravom

STANOVISKO PLATÍ
BEZ ZMENY
DO 31. 10. 2019

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Odbor dopravy
P.O.BOX 106
BRATISLAVA 25
811 08

Mgr. **Michal Halabica**

riaditeľ odboru

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Odbor dopravy
Dunajská 8, P.O.BOX 106
811 08 BRATISLAVA 25
TEL: 02 48 26 41 11

Prílohy: Projektová dokumentácia, situáciu si ponechávame pre vlastnú potrebu

Na vedomie: Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava



REGIONÁLNE CESTY BRATISLAVA
akciová spoločnosť
Čučoriedková č.6, 827 12 BRATISLAVA

ŠkroPa, s.r.o.
Dunajská 8
811 08 BRATISLAVA

Váš list zn./dňa

Naša značka :
472/19/500/OSI

vybavuje :
Ing. Nagyová

Bratislava, dňa :
6.5.2019

VEC: Vyjadrenie k PD na stavebné povolenie stavby
„Súbor rekreačných domov Senec juh, Čierna Voda – etapa I.“, p.č. 5481/5, k.ú. Senec

K Vašej žiadosti sa vyjadrujeme nasledovne:

SO 02.1 Križovatka na ceste II/503

S predloženou dopravnou obsluhou predmetného územia vybudovaním križovatky na ceste II/503 (vybudovanie pruhov pre ľavé a pravé odbočenie) súhlasíme.

Na pripojenie výjazdu na cestu II/503 vydáva záväzné stanovisko Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Hranice majetkovej správy, t.j. rozhranie stavebných objektov *SO 02.1* a *SO 02* sa určujú v zmysle TP 078 Usporiadúvanie cestnej siete (TP 15/2013) – do *SO 02.1* patrí obnova krytu cesty II/503 a rozšírenie cesty II/503 (bez časti vetvy „A“).

Stavebný objekt križovatky bude po ukončení stavby bezodplatne odovzdaný do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja s hodnotou objektu a majetkovoprávne vysporiadaným pozemkom pod rozšírením cesty II/503, bez chodníka, s dopravným značením na ceste II/503.

Na požiadavkách z nášho vyjadrenia pre územné rozhodnutie (zn. 1166/17/1306/OSI zo dňa 27.9.2017) trváme:

V rámci stavebného objektu križovatky požadujeme frézovanie jestvujúceho krytu vozovky v hr. 60mm a polozenie vrstvy asfaltového betónu hr. 60mm so spojovacím postrekom podľa vrstiev konštrukcie novej vozovky – na dĺžku stavebných úprav rozšírenia vozovky, v šírke po os terajšej cesty II/503. Napojenie starej a novej vozovky v miestach rozšírenia žiadame realizovať preplátovaním jednotlivých vrstiev vozovky, s vložením výstužnej geomreže - v zmysle predloženého priečného rezu.

Na celú šírku dotknutého pozemku pozdĺž cesty II/503 je nutné zachovať nespevnenú krajnicu š.0,75m, za ňou prehýbiť alebo vytvoriť cestné priekopy pre zabezpečenie povrchového odvodnenia priestoru križovatky a cesty II/503.

Polohu chodníka a výhľadového cyklochodníka v súbehu s cestou II/503 žiadame umiestniť za vonkajšou hranou cestnej priekopy cesty II/503, t.j. mimo cestné teleso cesty II/503.

S oplotením parciel č.01, 02, 03 zo strany cesty II/503 mimo ochranné pásmo cesty II/503 (25m od osi komunikácie) súhlasíme. Polohu oplotenia parciel 04 až 11 v zakreslenej vzdialenosti v ochrannom pásme cesty považujeme za nemennú. Výnimku z ochranného pásma cesty II/503 povoľuje Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

SO 02 Komunikácie a spevnené plochy

Pripojenie vetvy A na cestu II/503 je potrebné realizovať rozšírením vozovky - preplátovaním jednotlivých vrstiev konštrukcií vozovky a vložení geomreže tak, ako to žiadame pri rozšírení cesty II/503 - v zmysle predloženého priečneho rezu.

Odvodnenie vetvy A a ostatných vetiev musí byť riešené samostatne, bez možnosti stekania dažďových vôd na cestné teleso cesty II/503 (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa alebo päta násypu).

Stavebné objekty prípojok inžinierskych sietí (SO 03 až SO 10) :

Podľa predloženej koordinačnej situácie nedôjde navrhovanými trasami prípojok k styku s cestným telesom cesty II/503.

SO 07.1 Prekládka existujúceho STL plynovodu

S trasou prekládky existujúceho STL plynovodu v ochrannom pásme cesty II/503 súhlasíme za predpokladu, že bude umiestnená min. 0,60m za vonkajšou hranou cestnej priekopy rozšírenej cesty II/503.

Výnimku z ochranného pásma cesty II/503 povoľuje Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Dopravné značenie podlieha súhlasnému záväznému stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného zboru ODI Senec a určení Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Jaroslav Kuklovský
riaditeľ úseku pre výrobu a údržbu

Regionálne cesty Bratislava, a.s.

Čučoriedková 6
827 12 Bratislava

- 4 -

Príloha: predložený projekt – prílohu č.03 *Koordinačná situácia* si ponechávame

Na vedomie:

- BSK, odbor dopravy
- OÚ – Senec - OCDPK
- OR PZ ODI Senec
- RCB a.s., stredisko Senec