

IPON SK s.r.o., Cesta na Klanec 1323/1, 841 03 Bratislava
Korešpondenčná adresa: IPON SK s.r.o., Volgogradská 13, 080 01 Prešov
IČO: 47 891 173, DIČ: 2024137434, IČ DPH: SK2024137434
0905 695 286, lucansky@belhouse.sk

| | |
|--|-------------------|
| BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ | |
| 820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106 | |
| DOŠLO DŇA: 12-05-2021 | RZ: ZH: LU: |
| Ev. č. záznamu: 13777/2021 | |
| Č. spisu: | |
| Prílohy: 1 kúsok | Vybavuje: |

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Právne oddelenie
Sabinovská 16
P.O.BOX 106
820 05 Bratislava 25

V Prešove dňa 11.5.2021

VEC

Žiadosť o schválenie nájmu cesty počas výstavby.

Na základe Vášho stanoviska k projektovej dokumentácii stavby „IBV Chorvátsky Grob, križovatka“ číslo 03222/2021/PK-60 10419/2021 zo dňa 14.4.2021, Vás žiadame o schválenie nájmu časti cesty III/1059 (pozemku KN-E č. 869/3, katastrálne územie Chorvátsky Grob, list vlastníctva č. 4733) v rozsahu predmetnej stavby na predmetnej parcele o celkovej výmere 2400 m².

Z dôvodu, že stavbu by sme chceli realizovať ešte v tomto roku, ideálne v priebehu letných mesiacov a zároveň, že pôjde o bezodplatne zhodnotenie majetku Bratislavského samosprávneho kraja, chceme Vás požiadať o zaradenie predmetnej žiadosti na zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja plánovaného na 11.6.2021.

S pozdravom.

IPON SK, s.r.o.
Cesta na Klanec
841 03 Bratislava
IČO: 47891173 DIČ:
IČ DPH: SK2024

Rastislav Lučanský
projektový manažér IPON SK s.r.o.

Prílohy:

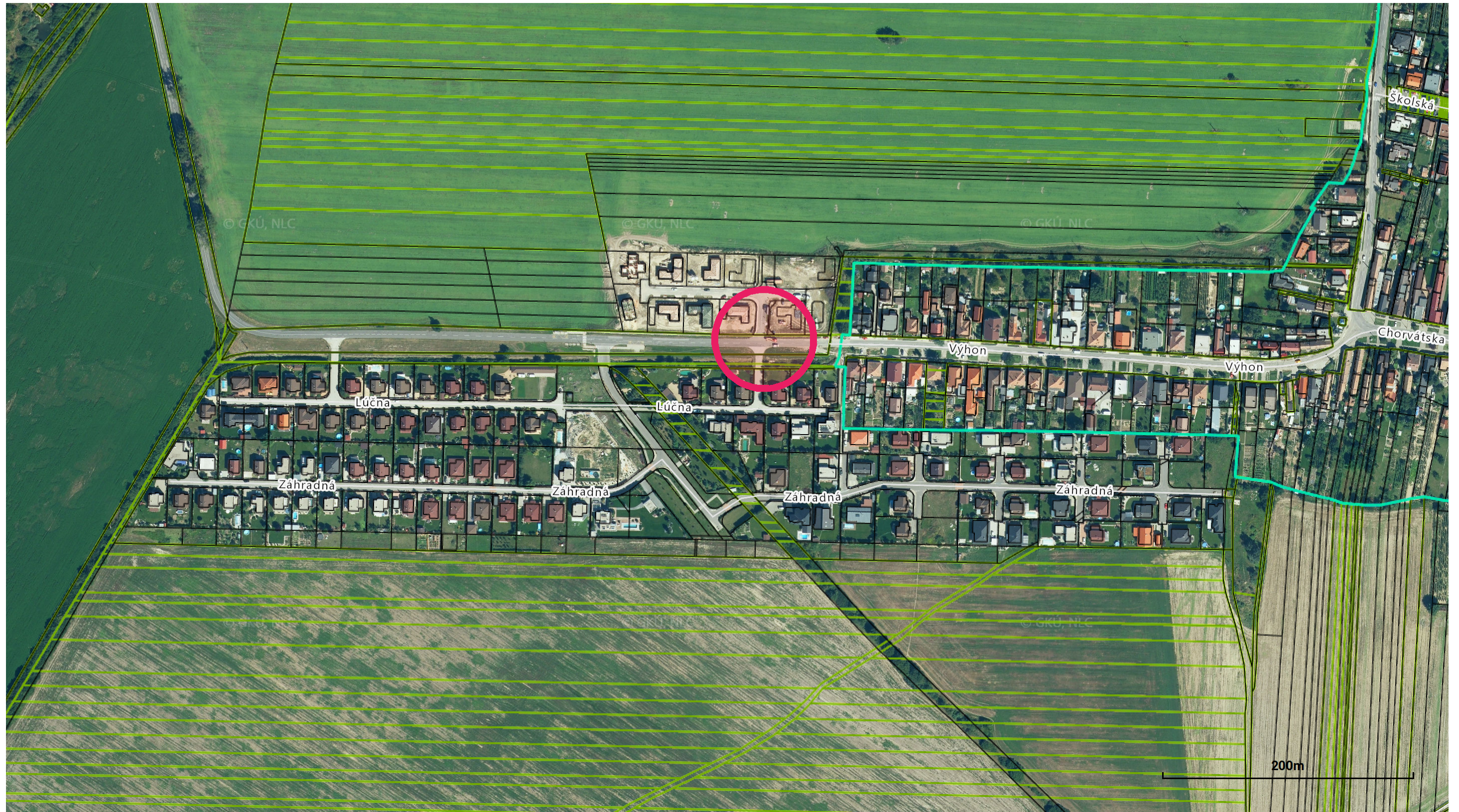
- Výkres častí stavby s vyčíslením plošného záberu stavby

CHORVÁTSKY GROB
intravilán obce



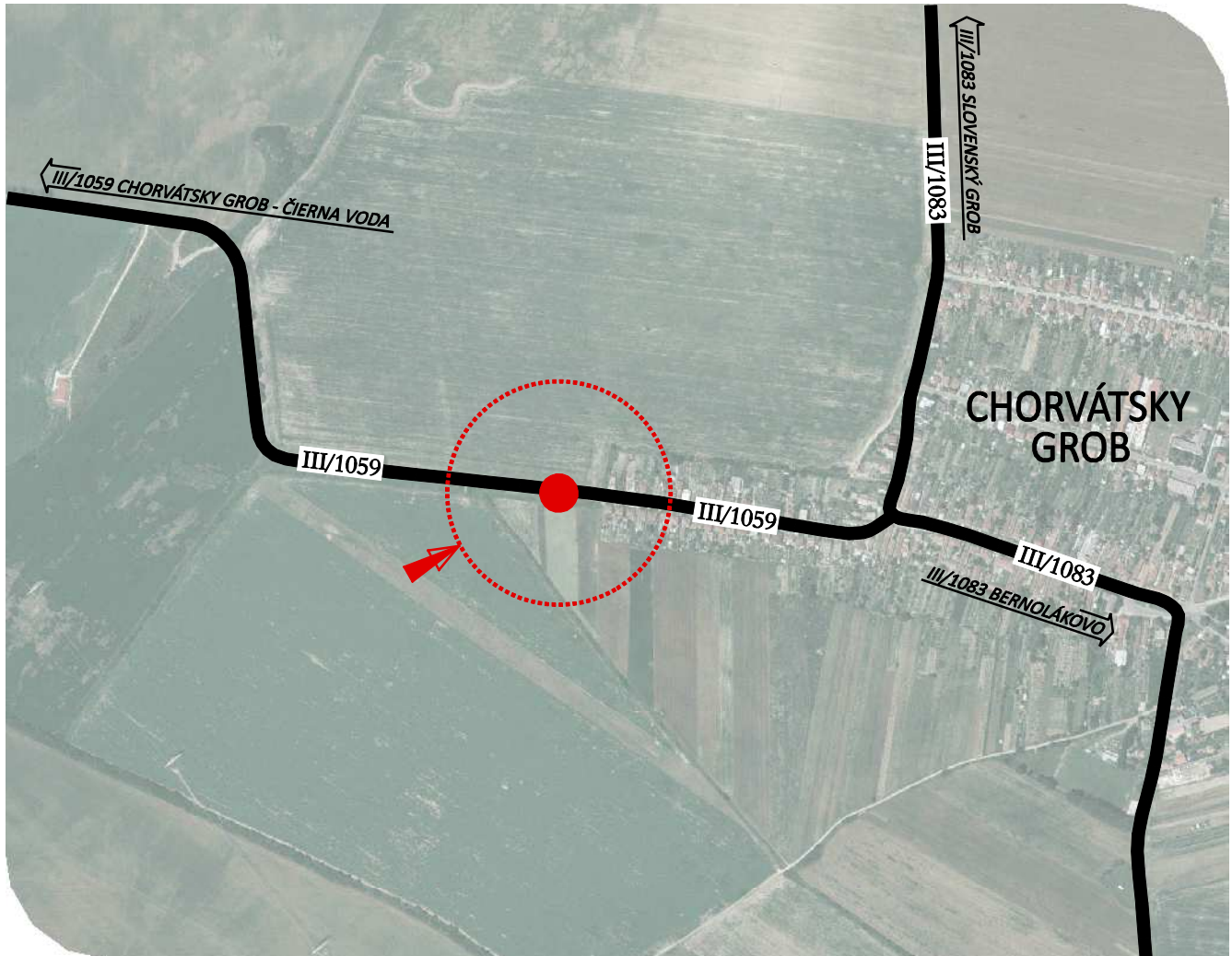
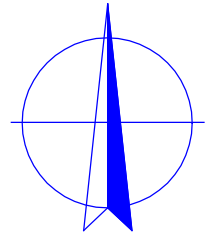
Umiestnenie križovatky

Bratislavský > Senec > Chorvátsky Grob > k.ú. Chorvátsky Grob



CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY

M 1:10 000



SÚRADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

SO 01

| | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| 4road s.r.o. Prídavkova 9A, 083 01 SABINOV tel.: 0910/909 667 | VYPRACOVAL: | KRESLIL: | ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: |
| | Ing. František ONDREJ | Ing. František ONDREJ | Ing. František ONDREJ |
| OKRES: SENEČ | KRAJ: BRATISLAVSKÝ | FORMÁT: | 1x44 |
| STAVEBNÍK: IPON SK, s.r.o., Cesta na Klanec 1323/1, Bratislava, 841 03 | | DÁTUM: | 03/2021 |
| STAVBA: IBV CHORVÁTSKY GROB, KRIŽOVATKA | | STUPEŇ: | DSP |
| | | Č. ZÁKAZKY: | 4-1346/2021 |
| OBJEKT/ČASŤ: SO 01 Križovatka miestnych komunikácií s cestou III/1059 | | MIERKA: | Č.PRÍLOHY: |
| OBSAH: CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY | | 1:10 000 | 2.0 |

IBV CHORVÁTSKY GROB, KRÍŽOVATKA

SITUÁCIA M 1:500

LEGENDA EXISTUJÚCICH IS

| | |
|--|----------------------------|
| | KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ |
| | KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ |
| | KANALIZÁCIA JEDNOTNÁ |
| | VODOVOD |
| | VEDENIE VN NADZEMNÉ |
| | VEDENIE NN NADZEMNÉ |
| | VEDENIE VN PODZEMNÉ |
| | VEDENIE NN PODZEMNÉ |
| | VEREJNÉ OSVETLENIE |
| | TELEFÓNNE VEDENIE NADZEMNÉ |
| | VEDENIE MIESTNEHO ROZHLASU |
| | TELEFÓNNE VEDENIE PODZEMNÉ |
| | DIALKOVÝ KÁBEL PODZEMNÝ |
| | STL PLYNOVOD |

CHORVÁTSKY GROB
intravilán obce

ZOZNAM OBJEKTOV

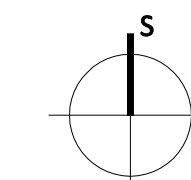
SO 01 Krížovátka miestnych komunikácií s cestou III/1059

LEGENDA:

| | |
|--|---|
| | KOMUNIKÁCIE, KRYT Z ASFALTOBETÓNU |
| | KOMUNIKÁCIE, OBRUSNÁ VRSTVA Z ASFALTOBETÓNU |
| | CYKLOCHODNÍKY, KRYT Z ASFALTOBETÓNU |
| | CHODNÍKY A SPEVNENÉ PLOCHY, KRYT Z DLAŽBY |
| | VAROVNÉ A SIGNÁLNE PÁSY, KRYT Z DLAŽBY |
| | ZELEŇ |
| | PRIEČNY SKLON VOZOVKY |
| | DRENÁŽ |
| | ODVODŇOVACIA PRIEKOPA DLAŽDENÁ |
| | ODVODŇOVACIA PRIEKOPA NEDLAŽDENÁ |
| | POLOHOPISNÉ A VÝŠKOPISNÉ ZAMERANIE |
| | KATASTRÁLNA MAPA, STAV KN-C / KN-E |
| | HRANICA INTRAVILÁNU OBCE |
| | HRANICA MAJETKOVEJ SPRÁVY |
| | NERIEŠI TENTO PROJEKT (HNEDÁ FARBA) |

OCHRANNÉ PÁSMA:

| | |
|-------------------------------------|------------------------|
| CESTA III. TRIEDY | 20 m OD OSI CESTY |
| MIESTNA KOMUNIKÁCIA I. A II. TRIEDY | 15 m OD OSI CESTY |
| ELEKTRICKÉ VEDENIE VVN | 15 m OD OKRAJA VODIČA |
| ELEKTRICKÉ VEDENIE VN A NN | 10 m OD OKRAJA VODIČA |
| VTL DO DN 200, STL PLYNOVOD | 4 m OD OSI POTRUBIA |
| KANALIZÁCIA | 3 m OD OKRAJA POTRUBIA |
| VODOVODNÉ POTRUBIE | 2 m OD OKRAJA POTRUBIA |
| DIALKOVÝ KÁBEL | 2 m OD OSI VEDENIA |
| KÁBELOVÉ VEDENIE VŠETKÝCH DRUHOV | 1 m OD OSI VEDENIA |



4road s.r.o.
Prídavkova 9A, 083 01 Sabinov
IČO: 45 661 111 DIČ: 2023080587
IČ DPH: SK2023080587

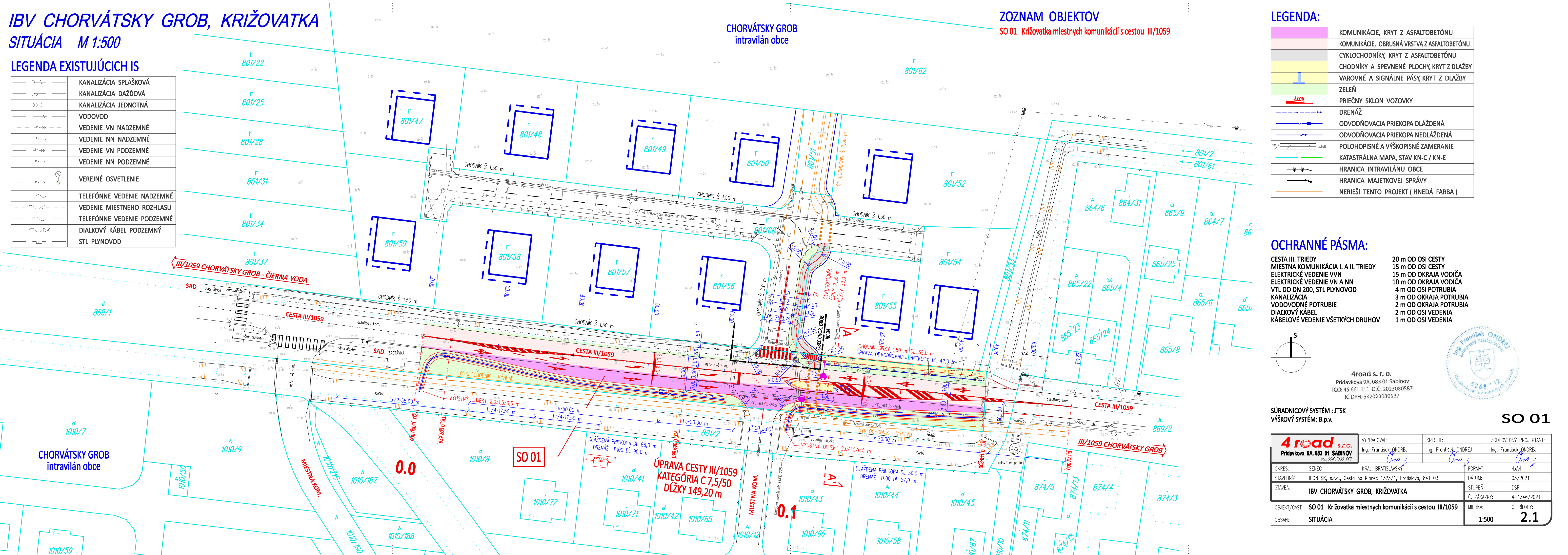


SÚRADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

SO 01

| | | | |
|---|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| 4road s.r.o. Prídavkova 9A, 083 01 SABINOV IČO: 45 661 111 DIČ: 2023080587 | VYPRACOVAL: | KRESLIL: | ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: |
| | Ing. František ONDREJ | Ing. František ONDREJ | Ing. František ONDREJ |
| OKRES: SENEČ | KRAJ: BRATISLAVSKÝ | FORMÁT: | 4x44 |
| STAVEBNÍK: IPON SK, s.r.o., Cesta na Klonec 1323/1, Bratislava, 841 03 | DÁTUM: | 03/2021 | |
| STAVBA: IBV CHORVÁTSKY GROB, KRÍŽOVATKA | STUPEŇ: | DSP | |
| OBJEKT/ČASŤ: SO 01 Krížovátka miestnych komunikácií s cestou III/1059 | Č. ZÁKAZKY: | 4-1346/2021 | |
| OBSAH: SITUÁCIA | MIERKA: | 1:500 | |
| | | Č. PRÍLOHY: | 2.1 |

CHORVÁTSKY GROB
intravilán obce





Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

IPON SK s.r.o.
Cesta na Klanec 1323/1
841 03 Bratislava 42

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
05222/2020/PK-13
17808/2020

Vybavuje/linka
Ing. Beáta Kristínová/
0248264190

Bratislava
11. 06. 2020

Vec: Stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie na stavbu: "IBV Chorvátsky Grob, križovatka s cestou III/1059".

Dňa 06.03.2020 bola na tunajší úrad doručená žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie na stavbu križovatky na ceste III/1059 pre IBV Chorvátsky Grob.

Nakoľko žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre vydanie stanoviska bola dňa 03.04.2020 zaslaná výzva na doplnenie podania. Dňa 28.5.2020 prebehlo osobné rokovanie so žiadateľom a následne bola žiadosť doplnená žiadateľom dňa 05.06.2020.

Na rokovaní bolo dohodnuté, že plynovod pod pripravovanou križovatkou ostane na pôvodnom mieste z dôvodu, že prekládka by zasahovala do ochranného pásma dvoch trás výtlaku splaškovej kanalizácie a do trasy diaľkového telekomunikačného kábla spoločnosti Slovak Telekom a.s. Žiadateľ deklaroval, že plynovod je v majetku spoločnosti IPON SK s.r.o. a prípadné poruchy sa zaručuje opraviť za technických podmienok stanovených správcom a vlastníkom cesty III/1059. Zároveň bolo konštatované, že trasa plynovodu je novovybudovanou trasou.

Ako vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie spracovanej Ing. František Ondrej, február 2020 za nasledovných podmienok:

- Realizácia napojenia na cestu III/1059 bude zrealizovaná tak, aby dažďové vody nestekali na cestu III. triedy. Odtokové pomery cesty zostanú zachované, vrátane úpravy cestnej priekopy.
- Realizácia chodníka bude až za cestnou priekopou v celkovej dĺžke 37 metrov.

- V prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja, žiadame tento riešiť v následných projektových dokumentáciách ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie príslušného stupňa, s určením majetkových hraníc.
- Záväzné stanovisko k dopravnému napojeniu vydáva Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- K umiestneniu sietí sme sa vyjadrovali dňa 6.11.2018 stanovisko č. 03511/2018/PK-197. Podmienky tohto stanoviska ostávajú v platnosti.
- Upozorňujeme žiadateľa, že Bratislavský samosprávny kraj pripravuje rekonštrukciu cesty III/1059. V rámci projektovej prípravy pre stavebné povolenie a následnej realizácie stavby žiadame tieto stavby zosúladiť.

Stanovisko má platnosť jeden rok odo dňa vydania a nenahrádza stanovisko v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

S pozdravom

Mgr. Míchaľ Halabica

riaditeľ odboru

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
ODBOR DOPRAVY
SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106
820 05 BRATISLAVA 25
IČO: 36 06 36 06
-17-

Na vedomie: Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, Bratislava



Bratislavský
samosprávny
kraj

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja Riaditeľka úradu

IPON SK s.r.o.
Cesta na Klanec 1323/1
841 03 Bratislava 42

Váš list číslo/zo dňa
/15.7.2020

Naše číslo
07725/2020/SM-2

Vybavuje/linka
Mgr. Erika Horváthová
02/4826 4289

Bratislava
3. 08. 2020

Vec

Stanovisko k Žiadosti o súhlas k stavebnej realizácii dopravnej stavby na pozemku vo vlastníctve BSK "IBV Chorvátsky Grob, križovatka"

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja obdržal Vašu žiadosť o súhlas k stavebnej realizácii dopravnej stavby "IBV Chorvátsky Grob, križovatka" – stavebného objektu „SO 01 Križovatka miestnych komunikácií s cestou III/1059“, na pozemku parcele KN-E č. 869/3, v katastrálnom území Chorvátsky Grob, evidovanom na LV č. 4733, vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja **nemá námietky** s realizáciou predmetnej stavby a následného bezodplatného prevodu telesa križovatky do majetku Bratislavského samosprávneho kraja, za nasledovných podmienok:

- realizácia predmetnej stavby musí byť v súlade so stanovenými podmienkami uvedenými v liste Úradu Bratislavského samosprávneho kraja – odboru dopravy, zo dňa 11.6.2020, n.č. 05222/2020/PK-1317808/2020,
- po dokončení a skolaudovaní predmetnej stavby spoločnosť IPON SK s.r.o., v postavení investora a stavebníka zabezpečí bezodplatný prevod telesa križovatky do majetku Bratislavského samosprávneho kraja.

S pozdravom

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106
820 05 BRATISLAVA 25
IČO: 36 06 36 06

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka Úradu BSK



Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

IPON SK s.r.o.
Cesta na Klanec 1323/1
841 03 Bratislava 42

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
03222/2021/PK-60
10419/2021

Vybavuje/linka
Ing. Beáta Kristínová/
0248264190

Bratislava
14. 04. 2021

Vec: Stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na stavbu: "IBV Chorvátsky Grob, križovatka s cestou III/1059".

Dňa 15.03.2021 bola na tunajší úrad doručená žiadosť o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na stavbu križovatky na ceste III/1059 pre IBV Chorvátsky Grob.

K územnému konaniu stavby križovatky sme sa vyjadrovali stanoviskom zo dňa 11.06.2020 pod č. 05222/2020/PK-13, ktoré je potrebné dodržať.

Ako vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie spracovanej Ing. František Ondrej, marec 2021 za nasledovných podmienok:

- Ak dôjde k znečisteniu cesty pri výjazde stavebných mechanizmov, bez prietahov uviesť cestu do pôvodného stavu.
- Investor zabezpečí bezpečnosť práce a bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie.
- Upozorňujeme žiadateľa, že zmluva o nájme časti cesty počas výstavby (potrebná k žiadosti o stavebné povolenie) podlieha schvaľovaniu v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja. Žiadosť o nájomnú zmluvu je potrebné podať na právne oddelenie tunajšieho úradu s priloženým vyčíslením plochy cesty, ktorá bude predmetom nájmu a časťou projektovej dokumentácie. Najbližšie zasadnutie Zastupiteľstva bude 11.6.2021, so zberom materiálov do 11.05.2021.
- Ku kolaudácii stavby križovatky, predložiť kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod objektami,

ktoré investor odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja, vrátane hodnoty odovzdávaných objektov.

- Dodržať stanovisko správcu cesty Regionálne cesty Bratislava, so sídlom na Čučoriedkovej 6 v Bratislave.
- Povolenie na úpravu cesty III. triedy Vám vydá Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Určenie trvalého a dočasného dopravného značenia vydáva Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Stanovisko má platnosť jeden rok odo dňa vydania a nenahrádza stanovisko v ďalšom stupni stavebného konania.

S pozdravom

Mgr. Michal Halabica

riaditeľ odboru

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
ODBOR DOPRAVY
SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106
820 05 BRATISLAVA 25
IČO: 36 06 36 06
-17-

Prílohy: PD, situáciu výkres č. 2.1 si ponechávame pre vlastnú potrebu

Na vedomie: Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava