

## Bod č.

# Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva  
Bratislavského samosprávneho kraja

20. septembra 2019

## Návrh

### **zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Obcou Ivanka pri Dunaji ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

#### Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA  
predseda  
Bratislavského samosprávneho kraja

#### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
4. Stanoviská komisií

#### Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA  
riaditeľka  
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

JUDr. Matúš Šaray  
vedúci právneho oddelenia  
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

#### Spracovatelia:

JUDr. Věra Homolová  
referentka právneho oddelenia

JUDr. Matúš Šaray  
vedúci právneho oddelenia

Bratislava  
september 2019

## N á v r h u z n e s e n i a

### **UZNESENIE č. ....../2019**

zo dňa 20. 09. 2019

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

### **A s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod pozemnými komunikáciami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,

#### **zámenu nehnuteľného majetku medzi**

Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO 36063606

a

Obcou Ivanka pri Dunaji, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO 00304786

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení pozemky vytvorené a zakreslené Geometrickým plánom č. 35/2019-1 zo dňa 10.07.2019, vyhotoveným TRIGON ALFA, spol. s r.o., IČO 35734311, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 08.08.2019 pod č. G1-1344/2019 (ďalej len geometrický plán k. ú. Ivanka pri Dunaji), z pozemkov vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísaných na liste vlastníctva č. 1949 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba:

- pozemok parcela registra „C“ č. 233/39 o výmere 1 156 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/3 o výmere 4 588 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcela registra „C“ č. 233/30 o výmere 6 076 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/30 o výmere 6 400 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcela registra „C“ č. 233/40 o výmere 65 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/30 o výmere 6 400 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie a
- pozemok parcela registra „C“ č. 697/2 o výmere 593 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 697 o výmere 12 215 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

za pozemky vytvorené a zakreslené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji z pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Ivanka pri Dunaji nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísaných na liste vlastníctva č. 2198 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba:

- pozemok parcela registra „C“ č. 232/26 o výmere 513 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/26 o výmere 1 032 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parcela registra „C“ č. 233/2 o výmere 2 894 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/2 o výmere 14 606 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

a za pozemok vytvorený a zakreslený Geometrickým plánom č. 36/2019 zo dňa 28.06.2019, vyhotoveným TRIGON ALFA, spol. s r.o., IČO 35734311, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 18.07.2019 pod č. G1-1275/2019 (ďalej len geometrický plán k. ú. Farná) z pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Ivanka pri Dunaji nachádzajúceho sa v katastrálnom území Farná, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísaného na liste vlastníctva č. 2198 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok:

- pozemok parcela registra „C“ č. 136/1 o výmere 4 488 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 136/1 o výmere 14 733 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha

tak, že **titulom zámeny pozemkov**

**Bratislavský samosprávny kraj nadobúda** do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pozemky v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, vytvorené a zakreslené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji:

- parcela registra „C“ č. 232/26 o výmere 513 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela registra „C“ č. 233/2 o výmere 2 894 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie

a o veľkosti podielu 1/1 k celku pozemok v katastrálnom území Farná, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, vytvorený a zakreslený geometrickým plánom k. ú. Farná:

- parcela registra „C“ č. 136/1 o výmere 4 488 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie

spolu vo výmere 7 895 m<sup>2</sup>

a **Obec Ivanka pri Dunaji nadobúda** do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku pozemky v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec vytvorené a zakreslené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji:

- parcela registra „C“ č. 233/39 o výmere 1 156 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela registra „C“ č. 233/30 o výmere 6 076 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela registra „C“ č. 233/40 o výmere 65 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie a
- pozemok parcela registra „C“ č. 697/2 o výmere 593 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie

spolu vo výmere 7 890 m<sup>2</sup>

s tým, že

**vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja** o veľkosti podielu 1/1 k celku **zostávajú** pozemky v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, vytvorené a zakreslené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji:

- parcela registra „C“ č. 233/3 o výmere 3 432 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie,

- parcela registra „C“ č. 233/41 o výmere 259 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie a
- parcela registra „C“ č. 697/1 o výmere 11 622 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie

a vo výlučnom vlastníctve **Obce Ivanka pri Dunaji** o veľkosti podielu 1/1 k celku **zostávajú** pozemky v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, vytvorené a zakreslené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji:

- parcela registra „C“ č. 232/50 o výmere 519 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela registra „C“ č. 233/36 o výmere 3 009 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela registra „C“ č. 233/37 o výmere 7 703 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela registra „C“ č. 233/38 o výmere 1 000 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie

a o veľkosti podielu 1/1 k celku pozemky v katastrálnom území Farná, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, vytvorené a zakreslené geometrickým plánom k. ú. Farná:

- parcela registra „C“ č. 136/10 o výmere 775 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha,
- parcela registra „C“ č. 136/11 o výmere 1 004 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha,
- parcela registra „C“ č. 136/12 o výmere 8 466 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha a
- parcela registra „C“ č. 4/4 o výmere 148 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatná plocha.

#### **Podmienky zámeny:**

- zmluva o zámene pozemkov bude uzatvorená do šiestich mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nedôjde k uzatvoreniu zámennej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť,
- pozemky sa zamieňajú bez povinnosti vzájomného finančného vyrovnanie alebo iného vyrovnanie, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakého využitia a bezvýznamného rozdielu vo výmere zamieňaných pozemkov,
- Bratislavský samosprávny kraj znáša náklady spojené s vyhotovením geometrických plánov na oddelenie zamieňaných pozemkov vrátane reklamačného konania vyrovnávacej parc. č. 233/2 v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji a s podaním návrhu na vklad vlastníckych práv zo zmluvy o zámene pozemkov do katastra nehnuteľností.

## **B u k l a d á**

riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zámene pozemkov.

Termín: do šiestich mesiacov od schválenia uznesenia

## Dôvodová správa

Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „BSK“) je výlučným vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísaných na liste vlastníctva č. 1949, a to:

- pozemku parc. č. 233/3 o výmere 4 588m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Bernolákovská ul.),
- pozemku parc. č. 233/30 o výmere 6 400 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Štefánikova ul.) a
- pozemku parc. č. 697 o výmera 12 215 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Záleská ul.).

Na častiach týchto pozemkoch je vybudovaná miestna komunikácia vo vlastníctve Obce Ivanka pri Dunaji.

Obec Ivanka pri Dunaji (ďalej len „obec“) je výlučným vlastníkom pozemkov v k. ú. Ivanka pri Dunaji a v k. ú. Farná, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísaných na listoch vlastníctva č. 2198, a to:

- pozemku parc. č. 232/26 (k. ú. Ivanka pri Dunaji) o výmera 1 032 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Námestie padlých hrdinov),
- pozemku parc. č. 233/2 (k. ú. Ivanka pri Dunaji) o výmera 14 606 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie (Moyzesova ul.) a
- pozemku parc. č. 136/1 (k. ú. Farná) o výmera 14 733 m<sup>2</sup>, ostatná plocha (Moyzesova a Vajnorská ul.).

Na častiach v tomto odseku uvedených pozemkoch je vybudovaná cesta III. triedy 1041 vo vlastníctve BSK.

BSK a obec rokovali o zámene vyššie uvedených pozemkov za účelom majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností pod cestou III. triedy vo vlastníctve BSK a miestnymi komunikáciami vo vlastníctve obce, a to v rozsahu minimálne cestných telies vybudovaných na vyššie uvedených pozemkoch s tým, aby rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov nebol väčší ako 100 m<sup>2</sup>.

Na oddelenie predmetných pozemkov pre účel majetkovoprávneho usporiadania boli pre každé katastrálne územie vyhotovené spoločnosťou TRIGON ALFA, spol. s r.o., IČO 35734311, odčleňovacie geometrické plány, a to:

- Geometrický plán č. 35/2019-1 zo dňa 10.07.2019, úradne overený Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 08.08.2019 pod č. G1-1344/2019 (ďalej len geometrický plán k. ú. Ivanka pri Dunaji) a
- Geometrický plán č. 36/2019 zo dňa 28.06.2019, úradne overený Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 18.07.2019 pod č. G1-1275/2019 (ďalej len geometrický plán k. ú. Farná).

Pozemky vo vlastníctve BSK boli odčlenené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji takto:

- z parcely č. 233/3 o výmere 4 588 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 233/39 o výmere 1 156 m<sup>2</sup> (pre obec)
  - parcela č. 233/3 zostáva vo výmere 3 432 m<sup>2</sup>
- z parcely č. 233/30 o výmere 6 400 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 233/40 o výmere 65 m<sup>2</sup> (pre obec)
  - vytvorená parcela č. 233/41 o výmere 259 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 233/30 zostáva vo výmere 6 076 m<sup>2</sup> (pre obec)
- z parcely č. 697 o výmere 12 215 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 697/1 o výmere 11 622 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 697/2 o výmere 593 m<sup>2</sup> (pre obec).

Pozemky vo vlastníctve obce boli odčlenené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji takto:

- z parcely č. 232/26 o výmere 1 032 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 232/50 o výmere 519 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 232/26 zostáva vo výmere 513 m<sup>2</sup> (pre BSK)
- z parcely č. 233/2 o výmere 14 606 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 233/36 o výmere 3 009 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 233/37 o výmere 7 703 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 233/38 o výmere 1 000 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 233/2 zostáva vo výmere 2 894 m<sup>2</sup> (pre BSK).

Geometrickým plánom k. ú. Farná bola:

- z parcely č. 136/1 o výmere 14 733 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 136/10 o výmere 775 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 136/11 o výmere 1 004 m<sup>2</sup>
  - vytvorená parcela č. 136/12 o výmere 8 466 m<sup>2</sup>
  - parcela č. 136/1 zostáva vo výmere 4 488 m<sup>2</sup> (pre BSK).

Rozdiel vo výmere pozemkov zastavaných vyššie uvedenými cestnými komunikáciami bol geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji minimalizovaný odčlenením z parciel č. 233/3 a č. 233/30 nad rozsah cestného telesa; jedná sa o časti pozemkov, na ktorých je vybudovaný chodník (miestna komunikácia IV. triedy) vo vlastníctve obce alebo na ktorých obec plánuje vybudovať chodník.

Zámena sa s ohľadom na skutočnosť, že pozemky sú rovnakého využitia a bezvýznamného rozdielu vo výmere zamieňaných pozemkov (v prospech BSK 7 895 m<sup>2</sup>, v prospech obce 7 890 m<sup>2</sup>), navrhuje bez povinnosti vzájomného finančného vyrovnanie alebo iného vyrovnanie. BSK znáša náklady spojené s vyhotovením geometrických plánov na oddelenie zamieňaných pozemkov vrátane reklamačného konania vyrovnávacej parcely č. 233/2 v k. ú. Ivanka pri Dunaji a s podaním návrhu na vklad vlastníckych práv zo zmluvy o zámene pozemkov do katastra nehnuteľností.

Odbor dopravy Úradu BSK a Oddelenie správy majetku Úradu BSK nemajú k navrhovanej zámene pozemkov výhrady.

#### **Osobitný zreteľ:**

Osobitným zreteľom je majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod pozemnými komunikáciami vo vlastníctve BSK, a to pod cestou III. triedy 1041 vo vlastníctve BSK.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov pri prevodoch majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých zastupiteľstvo vyššieho územného celku rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa ustanovenia odsekov 1 až 7 § 9a zákona č. 446/2001 Z. z. nepoužijú; osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer previesť majetok týmto spôsobom je vyšší územný celok povinný zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu zastupiteľstvom vyššieho územného celku na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Zámer zámene dotknutých pozemkov vyššie uvedeným spôsobom BSK zverejnil dňa 04.09.2019 na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Na základe vyššie uvedených skutočností predkladáme Zastupiteľstvu BSK materiál na schválenie.

Prílohou materiálu sú:

- výpis z listu vlastníctva č. 1949 pre k. ú. Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec vytvorený cez katastrálny portál
- výpis z listu vlastníctva č. 2198 pre k. ú. Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec vytvorený cez katastrálny portál
- výpis z listu vlastníctva č. 2198 pre k. ú. Farná, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec vytvorený cez katastrálny portál
- mapový klient ZBGIS pre príslušné parcely
- geometrický plán k. ú. Ivanka pri Dunaji a geometrický plán k. ú. Farná

## Z Á M E R

### Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO 36063606

v súlade s § 9a ods. 9 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer **zameniť** z dôvodu **prípady hodného osobitného zreteľa pozemky** vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „BSK“) za pozemky vo vlastníctve Obce Ivanka pri Dunaji (ďalej len „obec“) nasledovne:

BSK zamení pozemky vytvorené a zakreslené Geometrickým plánom č. 35/2019-1 vyhotoveným TRIGON ALFA, spol. s r.o., IČO 35734311 a úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 08.08.2019 pod č. G1-1344/2019 (ďalej len geometrický plán k. ú. Ivanka pri Dunaji):

- pozemok parcela registra „C“ č. 233/39 o výmere 1 156 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/3 o výmere 4 588 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 1949 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba,
- pozemok parcela registra „C“ č. 233/30 o výmere 6 076 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/30 o výmere 6 400 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 1949 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba,
- pozemok parcela registra „C“ č. 233/40 o výmere 65 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/30 o výmere 6 400 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 1949 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba a
- pozemok parcela registra „C“ č. 697/2 o výmere 593 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 697 o výmere 12 215 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 1949 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba

za pozemky vo vlastníctve Obce Ivanka pri Dunaji vytvorené a zakreslené geometrickým plánom k. ú. Ivanka pri Dunaji:

- pozemok parcela registra „C“ č. 232/26 o výmere 513 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/26 o výmere 1 032 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 2198 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba,
- pozemok parcela registra „C“ č. 233/2 o výmere 2 894 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 233/2 o výmere 14 606 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ivanka pri Dunaji, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 2198 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba



a za pozemok vo vlastníctve Obce Ivanka pri Dunaji vytvorený a zakreslený Geometrickým plánom č. 36/2019 vyhotoveným TRIGON ALFA, spol. s r.o., IČO 35734311, úradne overeným Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom dňa 18.07.2019 pod č. G1-1275/2019:

- pozemok parcela registra „C“ č. 136/1 o výmere 4 488 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený z parcely registra „C“ KN č. 136/1 o výmere 14 733 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa v katastrálnom území Farná, obec Ivanka pri Dunaji, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 2198 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, s využitím ako pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.

Zámena pozemkov bude predložená na schválenie Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja dňa 20.09.2019.

**VYVESENÝ**  
**na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja**  
**a ZVEREJNENÝ**  
**na internetovej stránke Bratislavského samosprávneho kraja**  
**odo dňa 04.09.2019.**

## Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK

**Bod: „Návrh zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Obcou Ivanka pri Dunaji ako prípad hodný osobitného zreteľa“**

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zapracované / Nezapracované
Finančná komisia	Odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní 6 Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		
Komisia dopravy	Odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní 12 Za 12 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		
Komisia zdravotníctva a sociálnych vecí	Odporúča Zastupiteľstvu BSK uvedený materiál prerokovať a schváliť.	Prítomní 11 Za 11 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		
Komisia školstva, mládeže a športu	Odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní 11 Za 11 Proti 0 Zdržal sa 0 Nehlasoval 0		

Komisia životného prostredia, regionálneho rozvoja a územného plánovania	Odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval	7 7 0 0 0		
Komisia európskych záležitostí, regionálnej spolupráce a cestovného ruchu	Po prerokovaní materiálu odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval	8 8 0 0 0		
Komisia kultúry	Berie predložený materiál na vedomie a odporúča ho prerokovať na Zastupiteľstve BSK.	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval	9 9 0 0 0		
Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania	Odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní Za Proti Zdržal sa Nehlasoval	6 6 0 0 0		