

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

29. november 2019

Návrh

na schválenie dodatku k Zmluve o výkone správy majetku a o údržbe a rekonštrukcií ciest II. a III. triedy v znení jej zmien s ohľadom na posilnenie práv Bratislavského samosprávneho kraja ako zmluvnej strany a informácia o úprave zmluvných vzťahov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a spoločnosťou Regionálne cesty Bratislava a. s.

Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál obsahuje:

1. Návrh
2. Dôvodová správa
3. Prílohy

Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Spracovatelia:

Mgr. Emil Pavlík
referent právneho oddelenia

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia

Bratislava
november 2019

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č./2019

zo dňa 29. 11. 2019

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

dodatok č. 2 k zmluve o výkone správy majetku a o údržbe a rekonštrukcii ciest II. a III. triedy z dňa 02.01.2019 uzatvorenej medzi Bratislavským samosprávnym krajom a spoločnosťou Regionálne cesty Bratislava, a. s.

Dôvodová správa

Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „BSK“) uzatvoril so spoločnosťou Regionálne cesty Bratislava a. s., so sídlom Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava, IČO: 35 947 161 (ďalej len „RCB a.s.“), zmluvu o výkone správy majetku a o údržbe a rekonštrukcii ciest II. a III. triedy z dňa 02.01.2009 (ďalej len „zmluva o správe“). Predmetom zmluvy o správe je úprava práv a povinností zmluvných strán pri výkone správy majetku špecifikovaného v prílohe č. 4 tejto zmluvy a realizácii údržby a rekonštrukcií ciest II. a III. triedy, mostov a ostatných objektov a súčastí na cestách II. a III. triedy, ktoré sú vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.

Na základe predchádzajúcich rokovaní, účelom ktorých bolo posilnenie postavenia Bratislavského samosprávneho kraja v rámci zmluvy o správe, v ktorej vystupuje v pozícii objednávateľa, pripravil Bratislavský samosprávny kraj dodatok č. 2 k zmluve o správe, ktorého znenie tvorí prílohu tohto materiálu. V rámci úpravy zmluvy o správe prostredníctvom dodatku č. 2 k zmluve o správe bol kladený dôraz na dve hlavné skutočnosti, a to jednak odstránenie ustanovení zmluvy o správe, ktoré sa z hľadiska Bratislavského samosprávneho kraja ako objednávateľa javili ako zjavne nevýhodné a spôsobujúce výraznú nevyváženosť tohto zmluvného vzťahu ako aj doplnenie nových ustanovení v záujme zlepšenia kontroly vykonávaných prác zo strany spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s., ktoré v zmysle tejto zmluvy pre Bratislavský samosprávny kraj vykonáva.

Medzi najpodstatnejšie ustanovenia zmluvy o správe, ktoré sa dodatkom č. 2 odstraňujú, patria mimo iné ustanovenia zakotvujúce nemožnosť ukončenia zmluvy o správe výpoveďou alebo odstúpením ako aj ustanovenia, ktoré oprávňovali spoločnosť Regionálne cesty Bratislava, a. s. požadovať od Bratislavského samosprávneho kraja zaplatenie vysokých zmluvných pokút v prípade predčasného ukončenia zmluvy o správe alebo v prípade porušenia exkluzívneho práva spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s. na dodávanie služieb, ktoré sú predmetom zmluvy o správe. Rovnako boli odstránené aj ustanovenia týkajúce sa možnosti zhotoviteľa požadovať úhrady zálohových resp. preddavkových platieb od Bratislavského samosprávneho kraja.

Medzi najpodstatnejšie ustanovenia, ktoré boli dodatkom č. 2 do zmluvy o správe doplnené v záujme zvýšenia úrovne kontroly vykonávaných prác zo strany spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s. patria ustanovenia, ktorými sa zavádza povinnosť dokladovať fakturované výkony mimo iné aj prostredníctvom výpisu z GPS zariadení. Výstupom tohto výpisu je jednak údaj o počte prejazdených kilometrov a trasách, ktoré boli realizované jednotlivými vozidlami a mechanizmami, prostredníctvom ktorých dochádza k realizácii fakturovaných prác a výkonov, ako aj údaje o používaní príslušenstva konkrétneho vozidla (napr. zapnutý posyp, spustená radlica, zapnuté zariadenie na zametanie atď.). V prípade výkonu zimného posypu vozoviek budú Bratislavskému samosprávne kraju zároveň poskytované údaje o množstve spotrebovaného posypového materiálu a to osobitne ku každému vozidlu, ktoré v danom fakturačnom období vykonávalo posyp. Povinnosť GPS monitorovania vozidiel a mechanizmov, prostredníctvom ktorých sú vykonávané práce v zmysle zmluvy o správe sa vzťahuje nielen na vozidlá a mechanizmy v majetku a správe spoločnosti Regionálne cesty Bratislava a. s. ale aj na vozidlá a mechanizmy jej prípadných subdodávateľov. V prípade vybraných činností bude povinnou prílohou fakturácie zároveň podrobná fotodokumentácia zachytávajúca stav bezprostredne pred realizovaním výkonov a stav bezprostredne po zrealizovaní fakturovaných výkonov. Všetky vyššie uvedené údaje ako aj ďalšie údaje, ktoré Bratislavský samosprávny kraj vyžaduje v zmysle dodatku č. 2 k zmluve o správe budú povinnou prílohou každej faktúry za vykonané práce, pričom bez ich dodania sa nebude predložená faktúra považovať za úplnú a nebude musieť byť ani uhradená. Zároveň v prípade, ak Bratislavský samosprávny kraj zistí, že niektoré z fakturovaných plnení neboli skutočne vykonané, môže od spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s. požadovať zaplatenie

peňažných sankcií a zároveň aj využiť svoje právo na vypovedanie zmluvy. Medzi ďalšie ustanovenia pojednávajúce o možnostiach kontroly zavedené dodatkom č. 3 k zmluve o správe zo strany Bratislavského samosprávneho kraja môžeme zaradiť aj výslovné zavedenie právomoci kontroly postupu a spôsobu zadávania zákaziek zo strany spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s. v kontexte zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Predmetom úpravy dodatku č. 2 k zmluve o správe nie je úprava prílohy č. 2 – Základný cenník. V záujme zabezpečenia čo najreálnejšieho ocenenia jednotlivých výkonov, ktoré sú súčasťou aktuálne platného cenníka podľa ktorého spoločnosť Regionálne cesty Bratislava, a. s. fakturuje svoje výkony pre Bratislavský samosprávny kraj, bude v najbližšom období zriadená pracovná skupina, ktorej úlohou bude zistenie, zanalyzovanie a porovnanie cien jednotlivých položiek aj v kontexte cien obdobných poskytovateľov týchto výkonov aj na úrovni iných krajov a následné stanovenie finálnych cien jednotlivých položiek cenníka, ktoré sa následne premietnu do prílohy č. 2 zmluvy o správe.

K dňu prípravy tohto materiálu bola predstavenstvom spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s. schválená podstatná časť navrhovaných zmien, pričom ešte pred zasadnutím zastupiteľstva, predmetom ktorého je prerokovanie tohto materiálu, bude zasadať predstavenstvo spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s. za účelom prerokovania a schválenia posledných doplnení zmluvy o správe.

V prílohe tohto materiálu sa nachádza finálne znenie dodatku č. 2 pripravené zo strany Úradu Bratislavského samosprávneho kraja ako aj konsolidované znenie zmluvy o výkone správy majetku a o údržbe a rekonštrukcii ciest II. a III. triedy z dňa 02.01.2009 zohľadňujúce a zvyrazňujúce zmeny vykonané prostredníctvom dodatku č. 2

Prílohou materiálu sú:

1. Zmluva o výkone správy majetku a o údržbe a rekonštrukcii ciest II. a III. triedy z dňa 02.01.2009
2. Dodatok č. 1 zo dňa 24.02.2009
3. Dodatok č. 2
4. Konsolidované znenie Zmluvy o výkone správy majetku a o údržbe a rekonštrukcii ciest II. a III. triedy z dňa 02.01.2009