

Ing. Ľuboš Magula
Mierové námestie 16
930 01 Senec

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA: 27-08-2019	RZ: ZH: LU:
Ev. č. záznamu:	
Č. spisu:	
Prílohy:	Vyhavuje:

Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská č. 16
820 05 Bratislava

Dolu podpísaný Ing. Ľuboš Magula, bytom Mierové námestie č. 16, Senec touto cestou si Vás dovoľujem požiadať ako vlastníka pozemku 3482/1 o možnosť úpravy Vášho a môjho pozemku č. 3482/3. Sú to susediace pozemky. Úprava je navrhnutá na základe geometrického plánu č. 171/20181. Úprava spočíva vo vyrovnaní hraníc pozemkov pre jeho nepravidelný tvar. Plocha požadovanej úpravy je celkom 9 m². Úpravu je navrhnutá v pomere 1:1 t.j. 9 m² za 9 m². Za kladné vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

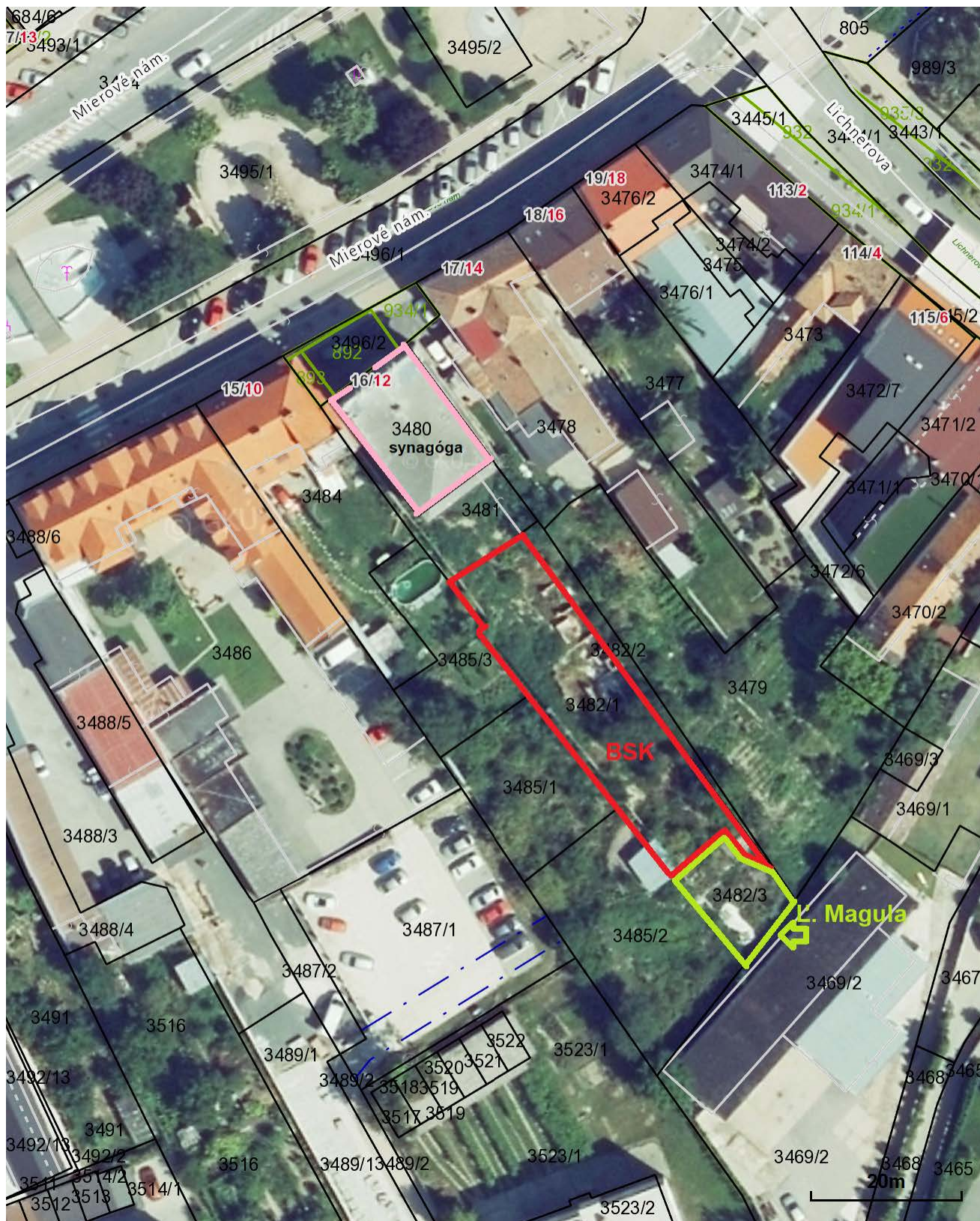
S úctou

Ing. Ľuboš Magula

Príloha : Geometrický plán č. 171/2018

Súčasný stav

Bratislavský kraj > Senec > Senec > k.ú. Senec



Nový stav

Bratislavský kraj > Senec > Senec > k.ú. Senec



V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcele číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa,(sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
3674		3482/1	584		záhrada	1	3482/3	9			3482/1	584		záhrada ⁴	Bratislavský samosprávny kraj Sabinovská 16, BA Ing. Ľuboš Magula Mierové nám. 18/16 Senec
						2			3482/3	9					
4344		3482/3	144		záhrada	2	3482/1	9			3482/3	144		záhrada ⁴	
Spolu :			728					18		18		728			
Legenda: kód spôsobu využívania 4 – pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny															

Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch 11

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ TRIGON ALFA, spol. s r.o. Zememeračská kancelária Karloveská 1/F 841 04 Bratislava IČO:35734311 TEL: 0903 844 844 filip.fronc@gmail.com		Kraj	Bratislavský		Okres	Senec		Obec	Senec		
		Kat. územie	Senec		Číslo plánu	171/2018		Mapový list č.	Pezinok 0-7/14		
		zmenu hranice medzi pozemkami GEOMETRICKÝ PLÁN na parc.č. 3482/1 a 3482/3									
Vyhoviteľ:		Autorizačne overil				Úradne overil					
Dňa: 16.11.2018		Meno: Ing. Ondrej Paulik		Dňa: 16.11.2018		Meno: Ing. Viera Froncová		Dňa: 29 NOV. 2018		Meno: Ing. Tibor Oros	
Nové hranice boli v prírode označené roxormi a farbou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom				Úradne overené podľa par.9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii					
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 8908											
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii											



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec
 Obec : 508217 Senec
 Katastrálne územie : 854964 Senec

Dátum vyhotovenia : 13.11.2019
 Čas vyhotovenia : 9:05:45
 Údaje platné k : 12.11.2019 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3674

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3480	241	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 16 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3480							
Iné údaje: Bez zápisu							
3481	181	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3482/1	584	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
16	3480	17	kostol		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI**Vlastník**

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Kúpna zmluva V-7962/2015 zo dňa 30.09.2015	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužitelný na právne úkony

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec
 Obec : 508217 Senec
 Katastrálne územie : 854964 Senec

Dátum vyhotovenia : 13.11.2019
 Čas vyhotovenia : 9:07:49
 Údaje platné k : 12.11.2019 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4344

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3482/3	144	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Magula Ľuboš r. Magula, Ing., Mierové nám. 18/16, Senec, PSČ 903 01, SR, Dátum narodenia: 31.07.1965	1/1

	Titul nadobudnutia
	Dohoda o zrušení a vyporiadání podielového spoluvlastníctva V-9429/2014 zo dňa 30.12.2014
	Iné údaje
	Bez zápisu.
	Poznámky
	Bez zápisu.

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony