



ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, podľa § 83 stavebného zákona v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov vydáva

časovo obmedzené povolenie na predčasné užívanie

prevádzkových súborov

- PS 104 Elektrické ovládanie výhybiek v obratisku Karlova Ves
- PS 107 Elektrický ohrev výhybiek v obratisku Karlova Ves
- PS 108 Mazanie koľajníc (v km 2,800 – 4,953)
- PS 109 Informačný systém MHD (v km 2,800 – 4,953)
- PS 114 Riadenie vjazdu a výjazdu v obratisku Karlova Ves

a stavebných objektov:

- SO 201 Modernizácia električkovej trate – koľajový zvršok (v km 2,800 – 4,953)
- SO 201-1 Koľaj ako spätný vodič (v km 2,800 – 4,953)
- SO 202 Modernizácia električkovej trate - koľajový spodok a odvodnenie (v km 2,800 – 4,953)
- SO 203 Priecestia cez električkovú trať (v km 2,800 – 4,953)
- SO 204 Dočasné objekty koľajového zvršku
- SO 306 Električková zastávka Segnerova
- SO 307 Električková zastávka Nad lúčkami
- SO 308 Električková zastávka MiÚ Karlova Ves , nový názov **Nám. sv. Františka**
- SO 309 Električková zastávka Borská
- SO 310 Električková zastávka Karlova Ves, nový názov **Kútiky**
- SO 310.1 Električková zastávka Karlova Ves - úprava schodísk nadjazdu
- SO 310.2 Električková zastávka Karlova Ves - výťahy na nástupištia, **časť – výťahové šachty**
- SO 314 Nástupisko v obratisku
- SO 331 Káblová chráničková trasa pre napájacie vedenia (v km 2,800 – 4,953)
- SO 332 Káblovod pre CDS, diaľkové riadenie a informačný systém (v km 2,800 – 4,953)
- SO 502 Úprava trolejového vedenia, úsek Molecova - obratisko Karlova Ves (v km 2,800 – 4,953)
- SO 505 Ochranné opatrenia v zóne TV (v km 2,800 – 4,953)

SO 506 Prekážky proti dotyku na nadchodoch a nadjazdoch (v km 2,800 – 4,953)
SO 514 Prípojky NN vedenia (v km 2,800 – 4,953)
SO 515 Elektroinštalácia na zastávkach (v km 2,800 – 4,953)
SO 523 Napájacie vedenie meniarne Rovnice
SO 901 Vegetačné úpravy (v km 2,800 – 4,953),
ktoré sú súčasťou stavby „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ (ďalej len „stavba“)
v termíne do 31.12.2020,

pre stavebníka: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, IČO: 00 603 481, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, zastúpené primátorom** (ďalej len „stavebník“).

Miesto stavby: **Bratislava – Karlova Ves, úsek stavby od km 2,800 – km 4,953.**

Stavba bola zrealizovaná na pozemkoch **v katastrálnom území Karlova Ves:**

parcely C-KN číslo: 2342, 2058/2, 2058/3, 2058/4, 2059/2, 2059/4, 2059/6, 2341/1, 2341/2, 668/31, 668/46

parcely E-KN číslo: 195, 196, 197, 381, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3293, 3295, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3308, 3313, 3314, 3315, 3321, 3333, 3335, 3336, 3340, 3466, 3474, 3475, 3477, 3484, 3487, 3488, 3493, 3497, 3499, 3501, 3505, 3507, 3513, 3519, 3520, 3535, 3540, 3541, 3543, 3545, 3550, 3551, 3559, 3563, 3564, 3568, 3570, 3574, 3575, 3581, 3582, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3620, 3621, 3649, 3650, 3652, 3693, 3696, 3697, 3698, 3725, 3728, 3729, 3731, 3735, 3773, 3800, 3093/2, 3094/3, 3107/2, 3298/11, 3298/12, 3298/13, 3298/14, 3298/19, 3298/2, 3298/20, 3298/3, 3298/4, 3298/5, 3298/7, 3298/8, 3298/9, 3307/1, 3307/2, 3307/3, 3325/1, 3326/10, 3326/2, 3326/3, 3326/4, 3326/5, 3326/6, 3326/7, 3326/8, 3326/9, 3328/1, 3328/2, 3328/3, 3328/4, 3328/5, 3328/6, 3328/7, 3328/8, 3329/3, 3329/4, 3331/1, 3331/10, 3331/11, 3331/2, 3331/3, 3331/4, 3331/5, 3331/6, 3331/7, 3331/8, 3331/9, 3332/1, 3332/2, 3337/3, 3341/2, 3345/1, 3427/1, 3432/3, 3496/1, 3496/2, 3504/1, 3504/2, 3511/3, 3512/1, 3512/2, 3517/3, 3518/3, 3518/4, 3533/1, 3536/1, 3542/2, 3548/2, 3548/4, 3553/1, 3554/2, 3558/2, 3569/1, 3586/202, 3587/1, 3589/1, 3589/2, 3618/1, 3618/2, 3619/1, 3647/1, 3647/2, 3647/3, 3647/4, 3651/1, 3651/2, 3651/3, 3651/4, 3651/5, 3651/6, 3689/2, 3692/1, 3699/1, 3699/2, 3724/1, 3724/2, 3724/3, 3726/1, 3726/2, 3726/3, 3727/1, 3727/2, 3730/2, 3740/1, 3740/2, 3741/1, 3741/2, 3771/1, 3771/2, 3779/1, 3779/2.

Účel stavby: modernizácia úseku Dúbravsko – Karloveskej radiály nadväzuje na koncepciu postupnej obnovy koľajovej infraštruktúry Hlavného mesta SR Bratislava, zvyšovania výkonnosti hromadnej dopravy a kvalitatívneho posunu komfortu cestujúcich využívajúcich tento druh dopravy. Hlavným účelom stavby je modernizovať technickú infraštruktúru trate pre dosiahnutie nasledovných kritérií: zvýšenej traťovej rýchlosti, zvýšenie priestorovej priechodnosti (najmä v obratisku), zvýšenie únosnosti koľajového spodku, zvýšenie bezpečnosti prevádzky, zvýšenie bezpečnosti cestujúcich, zvýšenie kultúry, komfortu a plynulosti cestovania, zníženie negatívnych dopadov koľajovej prevádzky na obyvateľstvo, zlepšenie a skvalitnenie životného prostredia - **prevádzkovanie električkovej dráhy.**

Druh stavby: inžinierska stavba, električková dráha, líniová stavba.

Posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) :
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie

č.: OU-BA-OSZP3-2015/037478-r/LAZ/I-EIA zo dňa 14.07.2015, právoplatné dňa 21.08.2015, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Dokument je prístupný na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>.

Stavba **Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála** bola umiestnená rozhodnutím Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č. KV/SU/3427/2015/18640/KJ zo dňa 11.12.2015, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením štátnej stavebnej správy č. OU-BA-OVBP2-2016/41569-KAZ zo dňa 24.05.2016, obe nadobudli právoplatnosť dňa 14.06.2016.

Stavba bola zrealizovaná na základe stavebného povolenia vydaného Bratislavským samosprávnym krajom č.s.: 06268/2016/CDD-30 dňa 29.12.2016, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15049/2017/SŽDD/29451 zo dňa 13.04.2017, obe nadobudli právoplatnosť dňa 26.05.2017. Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 17.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2019.

Pre predčasné užívanie stavby Bratislavský samosprávny kraj stanovuje podľa ustanovenia § 82 ods. 1 a 2 stavebného zákona tieto záväzné podmienky:

1. Počas doby predčasného užívania, pokračujúce práce na stavbe nesmú ohrozovať bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe, nesmú ohrozovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
2. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím.
3. Stavebník v termíne ihneď :
 - 3.1. Označí na schodoch na nástupisko zastávky Karlova Ves (nový názov Kútiky) dočasným bezpečnostným značením prvý a posledný schod každej podesty po celej jeho šírke.
 - 3.2. Označí priestor obrátiska tabuľkou zákaz vstupu nepovoleným osobám.
4. Stavebník v termíne do 30.06.2020 zabezpečí:
 - 4.1. Bezpečný prístup osôb na SO 314 Nástupisko v obrátisku. Bez bezpečného prístupu na nástupisko v obrátisku nie je možné ho užívať cestujúcimi.
 - 4.2. Dokončenie a kontrolu vegetačných úprav.
5. Na základe stanoviska zhotoviteľa stavby, odsúhlaseného zástupcom stavebníka : nedokončené stavebné objekty, ktoré bude možné realizovať počas plnej prevádzky električkovej trate budú realizované priebežne bez obmedzenia bezpečnej prevádzky električiek a verejnej dopravy, v rámci odsúhlasených technologických postupov a plánov organizácie dopravy objednávateľom. V nutných prípadoch pre výkon stavebnomontážnych prác, zasahujúcich do prechodového prierezu, bude zhotoviteľ využívať nočné prevádzkové pauzy od 24:00 hod. do 04:00 hod. Vyššie uvedené sa týka prevažne SO 201 Modernizácia električkovej trate - koľajový zvršok, SO 901 Vegetačné úpravy, SO 801 Úprava cestných komunikácií (nie je predmetom povoľovania tunajšieho správneho orgánu), SO 307 Električková zastávka Nad lúčkami, SO 310.2 Električková zastávka Karlova Ves (nový názov Kútiky) – výťahy na nástupištia (technológia výťahov), SO 321 Stavebné úpravy podchodu zastávka Borská.
6. Stavebník do termínu kolaudácie celej stavby zabezpečí súlad majáčikov označujúcich koniec zastávok s STN 73 6425 „Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky“.
7. Stavebník do termínu kolaudácie celej stavby zabezpečí súlad zábradlia popri schodoch na zastávke Karlova Ves (nový názov Kútiky) s STN 73 6425 „Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky“.

8. Pri prevádzkovaní stavby budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, záujmov životného prostredia, záujmov dopravy na dráhe jej plynulosti a bezpečnosti, ochrana bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci.
9. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania.
10. Na základe záväzného stanoviska dotknutého orgánu Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska č. 44/KR/2019/Ko zo dňa 13.12.2019 stavebník do termínu riadnej kolaudácie zabezpečí:
 - 10.1. Všetky stĺpiky osadené v priestore priechodu pre chodcov cez električkovú trať v hornej časti opatriť farebne kontrastným označením, najlepšie červenej alebo žltej farby.
 - 10.2. Na všetkých priechodoch pre chodcov cez električkovú trať doplniť reliéfne úpravy zo studeného plastu.
 - 10.3. Na SO 310.1 (električková zastávka Karlova Ves – úprava schodísk nadjazdu) na schodiskách doplniť varovné pásy.
 - 10.4. Dokončiť a sprevádzkovať SO 310.2 (výťahy na nástupištia).
 - 10.5. Sprevádzkovať PS 109 (Informačný systém MHD) v plnom rozsahu, t. zn. aj akustický informačný systém.
 - 10.6. Zrealizovať SO 314 (Nástupisko v obratisku).
 - 10.7. Dokončiť podchod na zastávke Borská, ak je súčasťou SO 309.
 - 10.8. Doplniť chýbajúce časti zábradlia, ktoré sú momentálne nahradené dočasným dreveným zábradlím.
11. Na základe záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva č. : HŽP/15513/2019 zo dňa 03.12.2019:
 - 11.1. K uvedeniu predmetnej stavby do trvalého užívania je potrebné preukázať protokolom z merania hluku električkovej dopravy v kritických bodoch fasád dotknutej obytnej zástavby, ktorým sa preukáže účinnosť protihlukových opatrení v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí (v zmysle stanoviska RÚVZ Ba, zn.: HŽP/5628/2015 z 02.10.2015).
12. Na základe záväzného stanoviska Ministerstva vnútra SR, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu č.: KRPZ-BA-KDI3-4324-001/2019 zo dňa 18.12.2019:
 - 12.1. Najskôr 30 dní pred uvedením stavby do trvalého užívania požadujeme predložiť Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave projekt trvalého dopravného značenia a dopravného zariadenia na definitívne odsúhlasenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
 - 12.2. KDI požaduje, aby v prípade akýchkoľvek zmien a/alebo doplnkov, ktoré majú vplyv na organizáciu dopravy bol predložený projekt organizácie dopravy na prerokovanie a odsúhlasenie. Každú zmenu v organizácii dopravy je nutné prerokovať s KDI a s cestným správnym orgánom.
13. Stavebník je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
14. Stavebník je povinný v zmysle § 83 stavebného zákona do 15 dní po ukončení a prevzatí stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu stavby.
15. Stavebník je povinný overenú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celú dobu jej užívania.

Týmto rozhodnutím sa nepovoľuje predčasné užívanie PS 101 Cestná dopravná signalizácia (v km 2,800 – 4,953), SO 528 Prípojky NN vedenia k CDS (v km 2,800 – 4,953) a SO 522 Napájacie vedenie meniarne Dolné Krčace (časť pre obratisko) z dôvodu ich nepripravenosti na užívanie. Napájanie obratiska je dočasne zabezpečené z meniarne Rovnice. SO 305 Električková zastávka Jurigovo námestie sa nekolauduje, nakoľko projektová dokumentácia riešila zrušenie tejto zastávky.

Na základe žiadosti stavebníka zo dňa 02.09.2019 špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje v naliehavom všeobecnom záujme odkladný účinok proti prípadnému odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu.

Stavebník Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je na základe ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od zaplatenia správneho poplatku za vydanie tohto rozhodnutia.

V priebehu konania neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania voči vydaniu povolenia na predčasné užívanie stavby a preto o nich nebolo potrebné rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „stavebník“), IČO: 00603481, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, podal listom zo dňa 02.09.2019, doručeným správne orgánu dňa 02.09.2019 návrh na začatie kolaudačného konania stavby „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ (ďalej len „stavba“). Listom zo dňa 12.09.2019, doručeným správne orgánu dňa 17.09.2019, doplnil svoj návrh o žiadosť o vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby podľa § 83 stavebného zákona, o rozsah stavebných objektov a prevádzkových súborov, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a parcelné čísla pozemkov a listom zo dňa 24.09.2019 doplnil parcelné čísla pozemkov pod prevádzkovými súbormi a stavebnými objektami, ktorých sa kolaudácia týka. Zároveň v súlade s ustanovením § 55 ods. 2 správneho poriadku požiadal o vylúčenie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči rozhodnutiu.

Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie č.s.: 06268/2016/CDD-30 dňa 29.12.2016, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15049/2017/SŽDD/29451 zo dňa 13.04.2017, obe nadobudli právoplatnosť dňa 26.05.2017. Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím špeciálneho stavebného úradu č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 17.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2019.

Špeciálny stavebný úrad listom č. 08697/2019/CDD-5 zo dňa 25.09.2019 zverejnil podľa zákona o posudzovaní informáciu o podanej žiadosti spolu s kópiami podania a jeho doplneniami, ktoré sú zverejnené na úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu a elektronickej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu, a to až do právoplatne ukončeného konania.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie konania listom č. 08697/2019/CDD-6 zo dňa 25.09.2019 a nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 07.11.2019. Oznámenie o začatí konania zasielal správny orgán účastníkom konania - vlastníkom pozemkov pod stavbou doporučené do vlastných rúk. Účastníkom konania – vlastníkom pozemkov pod stavbou, ktorých adresa nie je známa, ktorých správcom pozemkov je Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, doručil oznámenie o začatí konania verejnou vyhláškou. Účastníkom konania – vlastníkom pozemkov pod stavbou, ktorých pobyt na poslednej známej adrese je neznámy, doručil oznámenie o začatí konania verejnou vyhláškou. Účastníkom konania – vlastníkom pozemkov pod stavbou, ktorí sú zároveň

právnickými osobami doručil oznámenie o začatí konania cez Ústredný portál verejnej správy (ďalej len „ÚPVŠ“). Prostredníctvom ÚPVŠ doručil správny orgán oznámenie o začatí konania aj dotknutým orgánom verejnej správy. Špeciálny stavebný úrad v oznámení o začatí konania súčasne upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

O ústnom konaní spísal špeciálny stavebný úrad protokol. Zúčastnení účastníci konania neuplatnili námietky proti predčasnemu užívaniu stavby. Účastníci konania, vlastníci pozemkov pod stavbou električkovej dráhy Ing. Zdenka Haraslínová, Ing. Miloš Darovec, Andrea Orličková, Jana Roziaková, Jaroslava Babková uplatnili svoje stanovisko s požiadavkou na majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod stavbou električkovej dráhy v úseku km 2,800 – 4,953 stavby. Špeciálny stavebný úrad ich požiadavky listom č. 08697/2019/CDD-23 zo dňa 02.12.2019 doručil stavebníkovi – Hlavnému mestu Bratislava a na vedomie vlastníkom pozemkov, ktorí majetkovo-právne vysporiadanie požadovali. Ku konaniu bolo doložené aj stanovisko dotknutej osoby podľa zákona o posudzovaní, Združenia domových samospráv (ďalej len „ZDS“), zastúpeného Marcelom Slávikom. Vo vyjadrení skonštatoval, že na predmetnom konaní zaujímal o enviromentálne záujmy a ich splnenie: zatravnenie koľajového zvršku (ako zvršok je použitý zelený suchomilný rozchodník); spôsob odvedenia dažďových vôd (čiastočne vsakom cez priepustné konštrukčné vrstvy, čiastočne ododom do dažďovej kanalizácie); ako je zabezpečená protipovodňová ochrana pred nárazovými povodňovými vlnami prudkých extrémnych dažďov (výpočet sa v projektovej dokumentácii nenachádzal – ZDS požadoval vyžiadanie si výpočtu od projektanta v rámci kolaudácie stavby); opatrenia zabraňujúce vzniku hluku, škrípaniu, vŕzganiu a pod. (koľaje obsahujú mazacie zariadenia zabraňujúce škrípaniu a zároveň zlepšujú prejazd vozidiel v traťových úsekoch; mazivo je plne biologicky rozložiteľné). Správny orgán uvádza, že projektant mu dodal výpočet drenážnych vôd z koľajiska na stavbe.

Ku kolaudačnému konaniu doložil stavebník doklady, ktoré boli poskytnuté k nahliadnutiu: dokumentáciu overenú v stavebnom konaní. Postupne doložil dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (stavebnú a geodetickú časť), dokumentáciu kvality stavby (protokoly laboratórnych skúšok, preukazné skúšky, certifikáty, prehlásenia o zhode a atesty materiálov a zabudovaných výrobkov, revízne správy, protokoly o vykonaní úradných skúšok určených technických zariadení, protokoly o vytýčení priestorovej polohy stavebných objektov, stavebné denníky, záznamy zo zvarania koľajníc a protokoly z kontroly zvarov a meracie protokoly. Správnomu orgánu bol doručený aj protokol z vykonanej Technicko – bezpečnostnej skúšky na stavbe, ktorej súčasťou je protokol o vykonaní technickej prehliadky, pantografickej skúšky a skúšky zjazdnosti, ktorá preukázala, že skúšané zariadenie vyhovelo a je schopné bezpečnej prevádzky.

Správnomu orgánu boli v konaní doručené stanoviská dotknutých orgánov:

- Inšpektorátu práce Bratislava č. IPBA/IPBA_/ODD zo dňa 05.11.2019 v ktorom oznámil, s odvolaním sa na § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, že sa nezúčastní kolaudačného konania a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.
- Regionálneho úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto č.: HŽP/15513/2019 zo dňa 03.12.2019, v ktorom súhlasí s návrhom na predčasné užívanie stavby s podmienkou k uvedeniu stavby do trvalého užívania, ktorú špeciálny stavebný úrad zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.
- Hasičského a záchranného útvaru Hlavného mesta SR Bratislavy č. HZUBA3-2019/002932-002 zo dňa 09.12.2019, v ktorom súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia bez pripomienok.

- Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska zn.: 44/Kr/2019/Ko zo dňa 13.12.2019, v ktorom konštatuje, že momentálny stav stavby nebráni jej predčasnému užívaniu a do termínu kolaudácie určil splnenie 9 podmienok, z ktorých 8 zapracoval správny orgán do výrokovkej časti tohto rozhodnutia. Podmienka č. 9 sa netýka súčastí stavebného objektu SO 307 Električková zastávka Nad lúčkami.
- Ministerstva vnútra SR, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu č.: KRPZ-BA-KDI3-4324-001/2019 zo dňa 18.12.2019, v ktorom súhlasí s vydaním predčasného užívania časti stavby predmetných stavebných objektov a prevádzkových súborov do doby 31.12.2020 s podmienkami, ktoré správny orgán zapracoval do výrokovkej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad neuviedol vo výroku rozhodnutia nasledovné pozemky v katastrálnom území Karlova Ves, nakoľko sa nenachádzajú pod stavbou električkovej dráhy a stavebníkom boli v návrhu uvedené omylom:

- Pozemok registra „E“ parc. č. 3571/2, zapísaný na LV č. 4581 v kat. území Karlova Ves v prospech vlastníkov Jozefa Mareka, MUDr. Viery Malachovskej, Rozálie Sedlákovej, Zdenka Sedláka, Vladimíra Sedláka, Magdalény Knapovej, Jozefa Nemčeka, Olgy Adamcovej, Gabriely Vittek a Ing. Ingrid Nemčekovej, a to z dôvodu, že v priebehu konania bolo zistené, že tento pozemok bol omylom stavebníkom uvedený v jeho žiadosti a nachádza sa mimo úseku km 2,800 – 4,953 stavby, ktorý je predmetom tohto rozhodnutia o povolení predčasného užívania stavby. Uvedení vlastníci sú už ako účastníci konania oslovení v konaní o povolení predčasného užívania stavby v km 4,953 – 6,768, ktoré je na tunajšom správnom orgáne vedené pod č.s. : 10067/2019/CDD.
- Pozemky registra „C“ KN parc. č. 1370/2 a 668/26 zapísané na LV č. 2198 v prospech vlastníkov Kovačovská Brigita, Bohunská Magdaléna a Vavrovič Emil, ktoré sa nachádzajú v km 2,800 – 4,953 stavby, sú však pod objektom komunikácie Karloveská, SO 801 - Úprava cestných komunikácií, ktorý nie je príslušný povoľovať tunajší správny orgán. Títo vlastníci naďalej zostávajú účastníkmi tohto konania, nakoľko sú vlastníkom ďalšieho pozemku pod električkovou traťou.
- Pozemky registra „E“ parc. č. 3574/2, 3575/2, 3578/2, 3579/2, 3585/2, 3586/201 zapísané na LV č. 4971 v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava, ktoré sa nachádzajú v km 2,800 – 4,953 stavby, sú však pod objektom komunikácie Karloveská, SO 801 - Úprava cestných komunikácií, ktorý nie je príslušný povoľovať tunajší správny orgán. Tento vlastník naďalej zostáva účastníkom tohto konania, nakoľko je vlastníkom ďalších pozemkov pod električkovou traťou a súčasne aj stavebníkom.

Stavebné objekty boli zrealizované podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní s menšími odchýlkami, ktoré sú zapracované do dokumentácie skutočnej realizácie stavby, ako napr.: iné riešenie nástupištnej hrany na zastávkach, ktorá je tvorená nástupištným blokom so vzdialenosťou 1300 mm od osi koľaje, ktoré vyhovuje STN 73 6425 „Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky“, finálna povrchová úprava je tvorená veľkoplošnou betónovou dlažbou sivej až bielej farby s protišmykovou úpravou, signálny pás pre slabozrakých je antracitovej farby; SO 332 Káblvod pre CDS – pôvodne plánované betónové šachty vymenené za plastové káblové komory. Z dôvodu rešpektovania uloženia jestvujúcich inžinierskych sietí bolo prespádované drenážne potrubie, zmenená pozícia trativodných šachiet do osi koľaje č.1, pozdĺžna povrchová priekopa zaústená do jestvujúcej kanalizácie, zriadenie 2 vsakovacích šacht na základe výpočtu vsakovania a prepojenie 1 vsakovacej šachty do jestvujúcej kanalizácie. Tieto zmeny vzal špeciálny stavebný úrad na vedomie.

Správny orgán v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami. V kolaudačnom konaní o povolení predčasného užívania stavby správny orgán zistil, že skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení (určených technických zariadení elektrických), nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebník splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie stavebných objektov a prevádzkových súborov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Odňatie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči tomuto rozhodnutiu špeciálny stavebný úrad odôvodňuje naliehavým všeobecným záujmom na odovzdaní stavby do užívania s cieľom kvalitného dopravného spojenia Mestskej časti Karlova ves a Dúbravka s centrom mesta Bratislava. Výlukou je priamo dotknutých približne 60 000 obyvateľov z mestských častí Karlova Ves a Dúbravka. V prípade odkladu výkonu rozhodnutia stavebník utrpí nenahraditeľnú ujmu v podobe zvýšených nákladov na zabezpečovanie náhradnej autobusovej dopravy, ktorú je potrebné zabezpečovať počas výluky električkovej dopravy.

Stavebník Hlavné mesto SR Bratislava je podľa zákona § 4 ods. 1 písm. a) č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správnych poplatkov.

Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať súdom.

Podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa nemožno odvolať.

Mgr. Juraj Droba, MA, MBA
predseda