



ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, podľa § 83 stavebného zákona v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov vydáva

časovo obmedzené povolenie na predčasné užívanie

prevádzkových súborov

PS 109 Informačný systém MHD (v km 4,953 – 6,768)

a stavebných objektov

SO 201 Modernizácia električkovej trate – koľajový zvršok (v km 4,953 – 6,768)

SO 201-1 Koľaj ako spätný vodič (v km 4,953 – 6,768)

SO 202 Modernizácia električkovej trate - koľajový spodok a odvodnenie (v km 4,953 – 6,768)

SO 203 Priecestia cez električkovú trať (v km 4,953 – 6,768)

SO 204 Dočasné objekty koľajového zvršku

SO 311 Električková zastávka Dolné Krčace

SO 312 Električková zastávka Horné Krčace

SO 313 Električková zastávka Damborského, nový názov **Záluhy**

SO 331 Káblková chráničková trasa pre napájacie vedenia (v km 4,953 – 6,768)

SO 332 Káblovod pre CDS, diaľkové riadenie a informačný systém (v km 4,953 – 6,768)

SO 503 Úprava trolejového vedenia, úsek obratisko Karlova Ves - Hanulova (v km 4,953 – 6,768)

SO 505 Ochranné opatrenia v zóne TV (v km 4,953 – 6,768)

SO 514 Prípojky nn vedenia (v km 4,953 – 6,768)

SO 515 Elektroinštalácia na zastávkach (v km 4,953 – 6,768)

SO 522 Napájacie vedenie meniarne Dolné Krčace (časť za obratiskom)

ktoré sú súčasťou stavby **„Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“** (ďalej len „stavba“)
v termíne do 31.12.2020.

pre stavebníka: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, IČO: 00 603 481, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, zastúpené primátorom** (ďalej len „stavebník“).

Miesto stavby: **Bratislava – Karlova Ves a Bratislava - Dúbravka, úsek stavby od km 4,953 – 6,768.**

Stavba bola zrealizovaná na pozemkoch **v katastrálnom území Karlova Ves:**

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc. číslo: 2366/5, 2366/7, 2366/8, 2366/9, 2367/3, 3574/2, 3585/2, 3586/201, 3578/2, 3575/2, 3571/2,

parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu, parc. číslo: 3450, 3453, 3460, 3469, 3472, 3475, 3482, 3483, 3487, 3543, 3551, 3556, 3559, 3446/202, 3447/101, 3447/102, 3451/1, 3451/2, 3452/1, 3452/2, 3463/2, 3466/2, 3478/2, 3488/2, 3491/2, 3497/2, 3500/2, 3505/2, 3508/2, 3515/2, 3518/2, 3525/2, 3528/2, 3534/2, 3535/201, 3535/202, 3538/201, 3538/202, 3539/1, 3539/2, 3567/204, 3571/2, 3574/2, 3575/2, 3578/2, 3579/2, 3585/2, 3586/201, 3583/2

a na pozemkoch **v katastrálnom území Dúbravka:**

parcely C-KN číslo: 2372/3, 2375/1, 2411/58, 2411/59, 2412/24, 2413/10, 2413/12, 2413/20, 2413/21, 2413/22, 2413/25, 2413/8, 2812/20, 2815/10, 2815/6, 2816/1, 2817/2, 2822/16, 2822/17, 2822/18,

parcely E-KN číslo: 2873, 2874, 2875, 2876, 2881, 2882, 2885, 2886, 2889, 2890, 2893, 2894, 2895, 2896, 2899, 2900, 2901, 2906, 2907, 2912, 3024, 3027, 3028, 3031, 3032, 3036, 3040, 3041, 3043, 3057, 3068, 3071, 3086, 3089, 3094, 3100, 3116, 3121, 3193, 3202, 3216, 3222, 3223, 3228, 3229, 3259, 3279, 3380, 3381, 3386, 3387, 3388, 3389, 3393, 3394, 3399, 3411, 3426, 3433, 3434, 2877/100, 2878/100, 2879/100, 2880/100, 2883/100, 2884/100, 2887/100, 2888/100, 2954/100, 2954/200, 2956/100, 2957/400, 3035/200, 3047/400, 3050/200, 3054/200, 3058/200, 3061/3, 3061/4, 3061/5, 3062/200, 3065/1, 3074/200, 3077/1, 3078/200, 3081/200, 3082/200, 3085/200, 3097/300, 3104/300, 3107/300, 3108/300, 3111/1, 3119/300, 3198/1, 3199/400, 3203/300, 3206/300, 3207/200, 3210/1, 3217/1, 3234/201, 3234/402, 3236/200, 3241/201, 3241/202, 3242/1, 3246/200, 3247/200, 3250/200, 3251/200, 3254/200, 3255/1, 3262/200, 3263/1, 3266/1, 3267/1, 3270/1, 3271/1, 3274/200, 3275/200, 3278/1, 3282/1, 3283/1, 3286/202, 3287/200, 3290/1, 3291/100, 3291/400, 3294/1, 3298/1, 3299/200, 3303/200, 3305/200, 3308/1, 3311/200, 3314/1, 3320/1, 3323/1, 3328/200, 3331/200, 3334/300, 3337/200, 3340/200, 3369/300, 3373/103, 3373/203, 3378/1, 3392/200, 3395/2, 3571/2, 3574/2, 3575/2, 3578/2, 3579/2, 3585/2, 3586/201, 3398/200, 3401/1, 3405/200, 3408/200, 3414/200, 3417/203, 3421/200, 3429/1, 3432/200, 3435/1, 3438/2, 3441/200, 3447/1, 3582/2.

Účel stavby: modernizácia úseku Dúbravsko – Karloveskej radiály nadväzuje na koncepciu postupnej obnovy koľajovej infraštruktúry Hlavného mesta SR Bratislava, zvyšovania výkonnosti hromadnej dopravy a kvalitatívneho posunu komfortu cestujúcich využívajúcich tento druh dopravy. Hlavným účelom stavby je modernizovať technickú infraštruktúru trate pre dosiahnutie nasledovných kritérií: zvýšenej traťovej rýchlosti, zvýšenie priestorovej priechodnosti (najmä v obrátisku), zvýšenie únosnosti koľajového spodku, zvýšenie bezpečnosti prevádzky, zvýšenie bezpečnosti cestujúcich, zvýšenie kultúry, komfortu a plynulosti cestovania, zníženie negatívnych dopadov koľajovej prevádzky na obyvateľstvo, zlepšenie a skvalitnenie životného prostredia - **prevádzkovanie električkovej dráhy.**

Druh stavby: inžinierska stavba, električková dráha, líniová stavba.

Posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) : Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie č.: OU-BA-OSZP3-2015/037478-r/LAZ/I-EIA zo dňa 14.07.2015, právoplatné dňa 21.08.2015, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Dokument je prístupný na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>.

Stavba **Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála** bola umiestnená rozhodnutím Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č. KV/SU/3427/2015/18640/KJ zo dňa 11.12.2015, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením štátnej stavebnej správy č. OU-BA-OVBP2-2016/41569-KAZ zo dňa 24.05.2016, obe nadobudli právoplatnosť dňa 14.06.2016.

Stavba bola zrealizovaná na základe stavebného povolenia vydaného Bratislavským samosprávnym krajom č.s.: 06268/2016/CDD-30 dňa 29.12.2016, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15049/2017/SŽDD/29451 zo dňa 13.04.2017, obe nadobudli právoplatnosť dňa 26.05.2017. Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 17.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2019.

Pre predčasné užívanie stavby Bratislavský samosprávny kraj stanovuje podľa ustanovenia § 82 ods. 1 a 2 stavebného zákona tieto záväzné podmienky:

1. Počas doby predčasného užívania, pokračujúce práce na stavbe nesmú ohrozovať bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe, nesmú ohrozovať bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
2. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím.
3. Na základe stanoviska zhotoviteľa stavby zo dňa 19.02.2020, odsúhlaseného zástupcom stavebníka: nedokončené stavebné objekty, ktoré bude možné realizovať počas plnej prevádzky električkovej trate budú realizované priebežne bez obmedzenia bezpečnej prevádzky električiek a verejnej dopravy, v rámci odsúhlasených technologických postupov a plánov organizácie dopravy objednávateľom. V nutných prípadoch pre výkon stavebnomontážnych prác, zasahujúcich do prechodového prierezu, bude zhotoviteľ využívať nočné prevádzkové pauzy od 24:00 hod. do 04:00 hod. Vyššie uvedené sa týka prevažne SO 203 Priecestia cez električkovú trať, SO 901 Vegetačné úpravy, SO 801 Úprava cestných komunikácií (nie je predmetom povoľovania tunajšieho správneho orgánu), SO 321 Stavebné úpravy podchodu zastávka Damborského (*nový názov Záluhy*).
4. Stavebník do termínu kolaudácie celej stavby zabezpečí súlad majáčikov označujúcich koniec zastávok s STN 73 6425 „Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky“.
5. Stavebník zrealizuje opatrenia na zaistenie bezpečného prejazdu autobusov na združenej zastávke Damborského (*nový názov Záluhy*) v čase výluky električkovej dopravy na dráhe od 05/2020, kedy sa začne realizovať ďalšia etapa stavby v úseku od tunela pod Hradným kopcom po Molecovu ul., najneskôr do kolaudácie objektu SO 313 Električková zastávka Damborského (*nový názov Záluhy*).
6. Na základe záväzného stanoviska dotknutého orgánu Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska č. 47/KR/2019/Ko zo dňa 18.12.2019 stavebník do termínu riadnej kolaudácie zabezpečí:
 - 6.1. Všetky stĺpiky osadené v priestore priechodu pre chodcov cez električkovú trať v hornej časti opatriť farebne kontrastným označením, najlepšie červenej alebo žltej farby.
 - 6.2. Na všetkých priechodoch pre chodcov cez električkovú trať doplniť reliéfne úpravy zo studeného plastu.
 - 6.3. Sprevádzkovať PS 109 (Informačný systém MHD) v plnom rozsahu, t. zn. aj akustický informačný systém.
 - 6.4. Dokončiť podchod na zastávke Damborského (*nový názov Záluhy*).
7. Na základe záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva č. : HŽP/1714/2020 zo dňa 07.01.2020:
 - 7.1. K uvedeniu predmetnej stavby do trvalého užívania je potrebné preukázať protokolom z merania hluku električkovej dopravy v kritických bodoch fasád dotknutej obytnej zástavby, ktorým sa preukáže účinnosť protihlukových opatrení v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu

hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí (v zmysle stanoviska RÚVZ Ba, zn.: HŽP/5628/2015 z 02.10.2015).

8. Na základe záväzného stanoviska Ministerstva vnútra SR, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu č.: KRPZ-BA-KDI3-552/2020 zo dňa 21.02.2020:
 - 8.1. Najskôr 30 dní pred uvedením stavby do trvalého užívania požadujeme predložiť Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave projekt trvalého dopravného značenia a dopravného zariadenia na definitívne odsúhlasenie v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - 8.2. KDI požaduje, aby v prípade akýchkoľvek zmien a/alebo doplnkov, ktoré majú vplyv na organizáciu dopravy mu bol predložený projekt organizácie dopravy na prerokovanie a odsúhlasenie. Každú zmenu v organizácii dopravy je nutné prerokovať s KDI a s cestným správnym orgánom.
9. Pri prevádzkovaní stavby budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, záujmov životného prostredia, záujmov dopravy na dráhe - jej plynulosti a bezpečnosti, ochrana bezpečnosti a ochrana zdravia pri práci.
10. Stavebník je povinný v zmysle § 83 stavebného zákona do 15 dní po ukončení a prevzatí stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu stavby.
11. K žiadosti o vydanie povolenia na trvalé užívanie stavby stavebník predloží záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava, Odboru starostlivosti o životné prostredie – orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve k spôsobu nakladania s odpadmi zo stavby.
12. Uvedenie stavby do trvalého užívania je podmienené dokončením a povolením na trvalé užívanie ostatných objektov celej stavby „Električková trať Dúbravko – Karloveská radiála“, ktoré sú príslušné povoliť iné stavebné úrady.
13. Stavebník je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

Týmto rozhodnutím sa nepovoľuje predčasné užívanie PS 101 Cestná dopravná signalizácia (v km 4,953 – 6,768), SO 528 Prípojky NN vedenia k CDS (v km 4,953 – 6,768) z dôvodu ich nepripravenosti na užívanie.

Týmto rozhodnutím sa nepovoľuje prejazd autobusov MHD cez SO 313 Električková zastávka Damborského (nový názov „Záluhy“).

Na základe žiadosti stavebníka zo dňa 28.10.2019 špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje v naliehavom všeobecnom záujme odkladný účinok proti prípadnému odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu.

V priebehu konania boli vznesené námietky účastníkov konania voči vydaniu povolenia na predčasné užívanie stavby a preto o nich špeciálny stavebný úrad rozhodol nasledovne:

1. Námietke pani Veroniky Lučaničovej, bytom Jadranská ul. 65, 841 01 Bratislava, týkajúcej sa nesúhlasu s vydaním rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby s požiadavkou vysporiadania pozemkov pred vydaním tohto rozhodnutia, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
2. Námietke pani Márie Vajgelovej, bytom Strmé sady č. 26, 841 01 Bratislava, týkajúcej sa nesúhlasu s vydaním rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby s požiadavkou vysporiadania pozemkov pred vydaním tohto rozhodnutia, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
3. Námietke pána Pavla Vavra, bytom Tranovského 3, 841 02 Bratislava, týkajúcej sa skutočnosti, že v predmetnom zozname vlastníkov parciel nie je evidovaný ako vlastník parciel a ani jeho zomrelá

manželka, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.

4. Námietke pani Rozálie Matrkovej a pána Vladimíra Matrku, obaja bytom Tranovského 1, 841 02 Bratislava, týkajúcej sa skutočnosti, že neboli uvedení v pripojenom zozname vlastníkov parciel ich predkovia – vlastníci parciel ani oni ako dediči a námietke skutočnosti, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislava na parcele č. 3349, 3348 je zapísané na LV 847; zápis je podľa nich uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu na základe podvodu – a z tohto dôvodu je neplatný, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
5. Námietke pani Terezie Lustigovej, bytom Drobného 21, 841 01 Bratislava, týkajúcej sa skutočnosti, že neboli uvedení v pripojenom zozname vlastníkov parciel jej predkovia ako vlastníci parciel ani ona ako dedička parciel a námietke skutočnosti, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislava na parcele č. 3347, 3348 a 3349 je zapísané na LV 847; zápis je podľa nej uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu na základe podvodu – a z tohto dôvodu je neplatný, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
6. Námietke pani Ruženy Caňovej bytom Brižitská 33, 841 01 Bratislava a pána Ľuboša Darovca, bytom Vajnorská 54, 831 03 Bratislava, týkajúcej sa skutočnosti, že neboli uvedení v pripojenom zozname vlastníkov parciel ich predkovia ani oni ako dediči parciel a námietke skutočnosti, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislava na parcele č. 3347, 3348 a 3349 je zapísané na LV 847; zápis je podľa nich uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu na základe podvodu – a z tohto dôvodu je neplatný, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
7. Námietke pána Milana Zajíčka, bytom Landauova ul. 8, 841 01 Bratislava, týkajúcej sa skutočnosti, že v pripojenom zozname vlastníkov parciel neboli uvedení jeho predkovia - vlastníci parciel ani oni ako dedič parciel a námietke skutočnosti, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislava na parcele č. 3347, 3348 a 3349 je zapísané na LV 847; zápis je podľa neho uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu na základe podvodu – a z tohto dôvodu je neplatný, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
8. Požiadavke pani Rozálie Encingerovej, bytom Janšákova 18, 841 07 Bratislave, aby podmienkou vydania rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby bola náprava podľa nej popísaného neprávneho stavu, ktorú správny orgán vyhodnotil ako námietku, nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
9. Námietke pani Tatiany Sedlákovej, bytom Murgašova 8, 811 04 Bratislava, týkajúcej sa nesúhlasu s vydaním rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby s požiadavkou vysporiadania všetkých pozemkov uvedených na LV č. 5160 pred vydaním tohto rozhodnutia správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
10. Námietke pani Eleny Lichtmanovej, bytom Dubová 475/9, 900 43 Hamuliakovo a pani Jarmily Bohunickej, bytom Vendelínska 3, 841 01 Bratislava, týkajúcej sa nesúhlasu s vydaním rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby s požiadavkou vysporiadania všetkých pozemkov uvedených na LV č. 5160 (pani Bohunická pozemok LV č. 5159) pred vydaním tohto rozhodnutia, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
11. Námietke pána Miroslava Lustiga, bytom Košická 12, 821 09 Bratislava uplatnenej z dôvodu nevysporiadania parciel 3203, 3204 ako aj z dôvodu, že polovicu parciel nie je možné prededieť po zomrelom Štefanovi Lustigovi správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
12. Požiadavke pána Jozefa Mareka, bytom Pod záhradami 2440/26, 841 01 Bratislava, pani MUDr. Viery Malachovskej, bytom 062 01 Tatranská Polianka 1, pani Rozálie Sedlákovej, bytom Plachého 15, 841 02 Bratislava, pána Zdenka Sedláka, bytom Farského 16, 851 01 Bratislava, pána Vladimíra Sedláka, bytom Plachého 15, 841 02 Bratislava, pani Magdalény Knapovej, bytom Ul. sv. Jakuba

- 3396/5, 085 01 Bardejov, pána Jozefa Nemčeka, bytom Pod Zečákom 48, 841 03 Bratislava, pani Oľgy Adamcovej, bytom Farského 16, 851 01 Bratislava, pani Gabriely Vittek, bytom Louise Schroeder Weg 3, Karlsruhe, PSČ 762 27, Nemecko, pani Ing. Ingrid Nemčekovej, bytom Na križovatkách 37E, 821 04 Bratislava, aby podmienkou vydania rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby bola náprava podľa nimi popísaného neprávneho stavu v bode 1 vyjadrenia, ktorú správny orgán vyhodnotil ako námietku, nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
13. Požiadavke pána Ing. Petra Juračiča, bytom Strmé sady 40, 841 01 Bratislava a pani Dany Dekanovej, bytom Strmé sady 40, 841 01 Bratislava, aby podmienkou vydania rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby bola náprava podľa nimi popísaného neprávneho stavu v bode 1 vyjadrenia, ktorú správny orgán vyhodnotil ako námietku, nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
14. Námietke pani Anny Kovačičovej, bytom Húščavova 3, 841 01 Bratislava, ktorá nesúhlasí s povolením predčasného užívania stavby vedenej na jej pozemkoch až do vyriešenia vysporiadania vlastníckych práv, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
15. Námietke pani Jany Ruskovej, bytom Novoveská 5375/26, 841 07 Bratislava, ktorá nesúhlasí s povolením predčasného užívania stavby vedenej na jej pozemkoch až do vyriešenia vysporiadania vlastníckych práv, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.
16. Námietke pani Vlasty Danákovovej, bytom Jadranská 11, 841 01 Bratislava, týkajúcej sa skutočnosti, že v pripojenom zozname vlastníkov parciel neboli uvedení jej predkovia ako vlastníci parciel, ani oni ako dediči parciel, správny orgán nevyhovuje z dôvodov uvedených v časti „Odôvodnenie“ tohto rozhodnutia.

Stavebník Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je na základe ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od zaplatenia správneho poplatku za vydanie tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „stavebník“), IČO: 00603481, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, podal dňa 28.10.2019 žiadosť podľa § 83 stavebného zákona o povolenie predčasného užívania časti stavby „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ (ďalej len „stavba“) na dobu 2 roky, v rozsahu prevádzkových objektov a stavebných súborov uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v úseku km 4,953 – km 6,768 stavby. Zároveň v súlade s ustanovením § 55 ods. 2 správneho poriadku požiadal o vylúčenie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči rozhodnutiu. Svoju žiadosť doplnil listami zo dňa 31.10.2019, 04.11.2019 a 07.11.2019.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja, ako vecne a miestne príslušného špeciálneho stavebného úradu pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, č.s.: 06268/2016/CDD-30 dňa 29.12.2016, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej

republiky č. 15049/2017/SŽDD/29451 zo dňa 13.04.2017, obe nadobudli právoplatnosť dňa 26.05.2017. Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím špeciálneho stavebného úradu č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 17.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2019.

Špeciálny stavebný úrad listom č. 10067/2019/CDD-6 zo dňa 12.11.2019 zverejnil podľa zákona o posudzovaní informáciu o podanej žiadosti spolu s kópiami podania a jeho doplneniami, ktoré sú zverejnené na úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu a elektronickej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu, a to až do právoplatne ukončeného konania.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie konania listom č. 10067/2019/CDD-7 zo dňa 12.11.2019 a nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 18.12.2019. Oznámenie o začatí konania zasielal správny orgán účastníkom konania - vlastníkom pozemkov pod stavbou doporučené do vlastných rúk. Účastníkom konania – vlastníkom pozemkov pod stavbou, ktorých adresa nie je známa, ktorých správcou pozemkov je Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, doručil oznámenie o začatí konania verejnou vyhláškou. Účastníkom konania – vlastníkom pozemkov pod stavbou, ktorých pobyt na poslednej známej adrese je neznámy, doručil oznámenie o začatí konania verejnou vyhláškou. Oznámenie o začatí konania doručil aj dotknutým orgánom. Špeciálny stavebný úrad v oznámení o začatí konania súčasne upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

O ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo dňa 18.12.2019 spísal špeciálny stavebný úrad protokol. Do protokolu zapísal stanovisko zástupcu Hasičského a záchranného útvaru hl. m. SR Bratislavy: HaZÚ hl. m. SR BA nemá námietky z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti k vydaniu kolaudačného rozhodnutia nijaké pripomienky.

Na tomto konaní predložili svoje námietky a stanoviská účastníci konania:

1. **Veronika Lučaničová**, bytom Jadranská ul. 65, 841 01 Bratislava: „Vyhoveniu žiadosti o predčasnom užívaní NAMIETAM, a to na základe nevysporiadania dotknutých pozemkov, parcelné čísla 3373/103 a 3373/203, ktoré sú v mojom osobnom vlastníctve. Najprv žiadam vysporiadanie pozemkov. Príloha: Výpis z LV č. 2650.“ Stanovisko rovnakého znenia bolo doručené správne mu orgánu aj poštou.

Správny orgán námietke nevyhovel z nasledovných dôvodov:

V zmysle ustanovenia § 4 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak nemá vlastník stavby ku dňu účinnosti tohto zákona k pozemku pod stavbou užívanému vlastníkom stavby dňom účinnosti tohto zákona v prospech vlastníka stavby právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktorého obsahom je údržba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, ak ide o stavbu povolenú podľa platných právnych predpisov, ktorá prešla z vlastníctva štátu na obec alebo vyšší územný celok. V zmysle ustanovenia §4, ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dráhach), vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosť v obvode dráhy je povinný strpieť umiestňovanie súčastí dráhy a vykonanie činností podľa ods. 2 a 3 predmetného zákona. Oprávnenia prevádzkovateľa dráhy podľa ods. 2 a 3 zákona o dráhach sú vecnými bremenami viaznucimi na nehnuteľnostiach v obvode dráhy a na prístupových cestách k obvodu dráhy. Hlavné mesto SR Bratislava priebežne zapisuje toto zákonné vecné bremeno do katastra nehnuteľností. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

2. **Mária Vajgelová**, bytom Strmé sady č. 26, 841 01 Bratislava: „Dňa 20.11.2019 mi bol doručený Váš list vo veci „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ žiadosť o povolenie predčasného

užívania prevádzkových súborov a stavebných objektov v km 4,953 – 6,768 - oznámenie o začatí konania. V liste uvádzate okrem iných pozemkov ktorých sa Vaša žiadosť týka aj môj pozemok parcela C-KN číslo 2413/25 o výmere 64 m². Ako obyvateľka Dúbravky samozrejme uvítam modernizáciu električkovej trate a rada by som Vašej žiadosti vyhovel. Uvedený pozemok je však súčasťou ďalších pozemkov v mojom vlastníctve, na ktorých je postavená komunikácia a jej súčasti:

- parc. č. 2411/134 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 177 m²,
- parc. č. 2412/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 92 m²,
- parc. č. 2413/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 64 m²,
- parc. č. 2414/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 67 m²
- parc. č. 2432/52 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 69 m²,
- parc. č. 2432/53 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m²,

o výmere spolu 491 m². Vyššie uvedené nehnuteľnosti prechádzajú krížom ulicu M. Sch. Trnavského a nachádzajú sa na nich pozemné komunikácie – cesty pre motorové vozidlá a chodníky pre chodcov v oboch smeroch. Tieto komunikácie slúžia širokej verejnosti už dlhé roky na úkor ich vlastníka, pretože doteraz neprišlo k žiadnemu majetkovému vysporiadaniu, ani som nedostala žiadnu náhradu za ich užívanie. So svojimi pozemkami nemôžem nakladať ako mi zaručuje Ústava SR. Moje vlastnícke právo k uvedeným pozemkom sa týka len povinnosti platiť daň. Za tohto nezákonného stavu nemôžem s Vašou žiadosťou súhlasiť a trvám na vysporiadaní všetkých uvedených pozemkov o výmere 491 m² prioritne vykúpením za primeranú dohodnutú sumu. V tomto prípade som pripravená poskytnúť potrebnú súčinnosť. Prílohy: list vlastníctva 6154, geometrický plán.“ Stanovisko rovnakého znenia bolo doručené správnomu orgánu aj poštou.

Správny orgán námietke nevyhovel z dôvodu uvedeným ako v bode 1. Stavba električkovej dráhy sa týka len pozemku registra C-KN parc. č. 2413/25 v kat. území Dúbravka. Všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

3. **Pavel Vavro**, bytom Tranovského ul. 3, 841 02 Bratislava: „Námietam že v predmetnom zozname parciel nie som evidovaný ako vlastník parciel ja ani moja zomrelá manželka. Jedná sa o parcely v kat. území Dúbravka, pôvodná PK parcela č. 3247 (PK vl. č. 1266, pôvodný vlastník Anton Lachkovič, otec mojej zomrelej manželky) a pôvodná PK parcela č. 3228 (PK vl. č. 552, pôvodný vlastník Anton Brliť, môj starý otec).“

Správny orgán námietke nevyhovel z nasledovného dôvodu: parcela registra „E“ vedená na mape určeného operátu parc. č. 3247 v katastrálnom území Dúbravka nebola nájdená. Nájdená bola parcela registra „E“ vedená na mape určeného operátu parc. č. 3247/200 v kat. území Dúbravka, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Táto parcela – jej časť sa nachádza pod stavbou električkovej dráhy. Parcela registra „E“ vedená na mape určeného operátu parc. č. 3228 v katastrálnom území Dúbravka sa nachádza pod stavbou električkovej dráhy a je na liste vlastníctva č. 5920 vedená v prospech vlastníka Hlavné mesto SR Bratislava. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov.

4. **Vladimír Matrka**, bytom Tranovského ul. 1, 841 02 Bratislava a **Rozália Matrková, r. Iliťová**, bytom Tranovského 1, 841 02 Bratislava: „Námietame skutočnosť, že v pripojenom zozname vlastníkov parciel neboli uvedení naši predkovia – vlastníci parciel, ani my ako ich dediči. Námietame skutočnosť, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy na parcele registra „C“ parc. č. 3349 a 3348 je zapísané na LV č. 847 kat. úz. Dúbravka. Zápis je uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu – na základe podvodu a z toho dôvodu je neplatný. Uvádzame parcely, v ktorých sa nachádza vlastníctvo našich predkov a nás ako dedičov: PK parc. č. 542 (PK vl. č. 975, pôvodný vlastník Ladislav Matrka v podiele ½ a Alžbeta Matrková, rod. Grancová v podiele ½), PK parc.č. 868 - 874 (PK vl. č. 1019, pôvodný vlastník Ladislav Matrka v podiele ¼), PK parc. č. 3108 (PK vl. č. 765,

pôvodný vlastník Alžbeta Matrková, rod. Grancová v podiele 1/1), PK parc. č. 3109 (PK vl. č. 765, pôvodný vlastník Alžbeta Matrková, rod. Grancová v podiele 1/1) PK parc. č. 3336, 3337 (PK vl. č. 765, pôvodný vlastník Alžbeta Matrková, rod. Grancová v podiele 1/1), PK parc. č. 368/2 (PK vl. č. 298, pôvodný vlastník Michal Iliť v podiele 1/1), PK parc. č. 3308/1 a 3308/3 (PK vl. č. 1140, pôvodný vlastník Anna Iliťová, rod. Kronauerová v podiele 1/1). Prílohy podľa potreby doložíme.“ Kópie dokladov k parcelám „E“ 3336, 3337, 3338, PK vl. 765 pán Matrk doručil správneho orgánu dňa 05.02.2020.

Správny orgán námietkam nevyhovel z nasledovných dôvodov: Parcely registra „C“ KN parc. č. 3349 a 3348 sa nachádzajú pod stavbou električkovej dráhy, avšak až na Saratovskej ulici za križovatkou s Drobného ulicou smer konečná električiek, teda nie pod stavbou, ktorá je predmetom tohto rozhodnutia. Tieto parcely sú vedené na LV č. 847 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Táto námietka je v rámci toho povoľovacieho konanie irelevantná.

Parcely registra „E“ vedené na mape určeného operátu parc. č. 3336 a 3337 v katastrálnom území Dúbravka neboli nájdené. Nájdená bola parcela registra „E“ vedená na mape určeného operátu parc. č. 3337/200 v kat. území Dúbravka, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Parcela registra „E“ vedená na mape určeného operátu parc. č. 3338 v katastrálnom území Dúbravka je vedená na LV č. 5864 v prospech vlastníka Zlatka Matrku. Táto parcela sa nachádza mimo električkovej dráhy. Parcely registra „E“ č. 542, 868-874, 3108, 3109, 3336, 3337, 368/2, 3308/3 sa v zozname pozemkov pod stavbou električkovej dráhy nenachádzajú. V zozname pozemkov pod stavbou električkovej dráhy sa nachádzajú parcely registra „E“ 3337/200 a 3108/300, ktoré sú vedené na liste vlastníctva č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Parcela registra „E“ parc. č. 3308/1 sa nachádza v zozname pozemkov pod električkovou traťou a je vedená na LV č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov.

5. **Terezie Lustigová**, bytom Drobného ul. 21, 841 01 Bratislava 42: „Námietam skutočnosť, že v pripojenom zozname vlastníkov parciel neboli uvedení naši predkovia ako vlastníci parciel ani my ako dediči parciel. Námietam skutočnosť, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy na parcele registra „C“ parc. č. 3347, 3348 a 3349 je zapísané na LV č. 847 kat. úz. Dúbravka. Zápis je uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu na základe podvodu - a z toho dôvodu je neplatný. Týka sa: PK parcela č. 538 pôvodná (PK vl. č. 1312, pôvodný vlastník Katarína Lustigová v podiele ½). Ďalej námietam zápis vlastníctva na pôvodnej PK parc. 3203, pôvodná výmera 2291 m² (PK vl. č. 1311, pôvodní vlastníci Katarína Lustigová v ½ a Štefan Lustig v podiele ½ - rodičia môjho zomrelého manžela). Zostatková skutočná výmera tejto parcely je 989 m². V súčasnosti je vlastníctvo evidované na LV č. 5161, ako parc. „E“ s polovičnou výmerou a s „duplicitným vlastníctvom“. „Duplicitné vlastníctvo“ je zapísané dodatočne, bez právneho dôvodu na podvode a preto je neplatné. Zápis vlastníctva na uvedenom LV na vlastníka Hlavné mesto SR v ½ je dodatočný, bez právneho dôvodu a preto neplatný. Zápis je uskutočnený na podvode. Týmto podvodným zápisom sme ako vlastníci prišli o vlastníctvo ½ výmery vlastníctva. Správna pôvodná výmera pôvodnej PK parc. č. 3203 bola evidovaná v KN na LV č. 4094, spolu s parc. č. 2411, 2412, 2413, 2414, 2432, 2433.“

Správny orgán námietkam nevyhovel z nasledovných dôvodov: Parcely registra „C“ KN parc. č. 3347, 3348 a 3349 sa nachádzajú pod stavbou električkovej dráhy, avšak až na Saratovskej ulici za križovatkou s Drobného ulicou smer konečná električiek, teda nie pod stavbou, ktorá je predmetom tohto rozhodnutia. Tieto parcely sú vedené na LV č. 847 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Táto námietka je v rámci toho povoľovacieho konanie irelevantná.

Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 538 v katastrálnom území Dúbravka je vedená na LV č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava, nenachádza sa však pod stavbou električkovej dráhy. Táto námietka je teda irelevantná.

Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 3203 v katastrálnom území Dúbravka je vedená na LV č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava, nenachádza sa však pod stavbou električkovej dráhy. Táto námietka je teda irelevantná.

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov.

V zozname pozemkov pod stavbou električkovej dráhy sa nachádza parcela registra „E“ 3203/300 v kat. území Dúbravka, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 5161 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy a duplicitných vlastníkov Terezie Lustigová a Miroslav Lustig. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov.

6. **Ružena Caňová**, bytom Brižitská ul. 33, 841 01 Bratislava a **Ľuboš Darovec**, bytom Vajnorská ul. 54, 831 03 Bratislava: „Namietame skutočnosť, že v pripojenom zozname vlastníkov parciel neboli uvedení naši predkovia ako vlastníci parciel ani my ako dediči parciel. Namietame skutočnosť, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy na parcele registra „C“ parc. č. 3347, 3348 a 3349 je zapísané na LV č. 847 kat. úz. Dúbravka. Zápis je uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu, na základe podvodu – a preto je neplatný. Ďalej namietame: V odstavci v katastrálnom území Dúbravka, parcela E-KN č. 2875, zápis bez uvedeného vlastníka – otca: Ján Darovec, naposledy bytom Bratislava – Dúbravka, Jadranská 150. Uvádzame parcely, v ktorých na nachádza vlastníctvo našich predkov a nás ako dedičov: PK parcela č. 538 pôvodná (PK vl. č. 1312, pôvodný vlastník Ján Darovec v podiele ½, náš otec a starý otec), PK parcela č. 2875 pôvodná (PK vl. č. 1310, pôvodný vlastník Ján Darovec v podiele 1/1, náš otec a starý otec).“

Správny orgán námietkam nevyhovel z nasledovných dôvodov: Parcely registra „C“ KN parc. č. 3347, 3348 a 3349 sa nachádzajú pod stavbou električkovej dráhy, avšak až na Saratovskej ulici za križovatkou s Drobného ulicou smer konečná električiek, teda nie pod stavbou, ktorá je predmetom tohto rozhodnutia. Tieto parcely sú vedené na LV č. 847 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Táto námietka je irelevantná.

Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 538 v katastrálnom území Dúbravka je vedená na LV č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava, nenachádza sa však pod stavbou električkovej dráhy. Táto námietka je irelevantná.

Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 2875 v katastrálnom území Dúbravka, ktorá sa nachádza pod stavbou električkovej dráhy. Je však vedená na LV č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava. Táto námietka je irelevantná. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov.

7. **Milan Zajíček**, bytom Landauova ul. 8, 841 01 Bratislava: „Namietam skutočnosť, že v pripojenom zozname vlastníkov parciel neboli uvedení moji predkovia – vlastníci parciel ani ja, ako dedič parciel. Namietam skutočnosť, že zápis vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy na parcele registra „C“ parc. č. 3347, 3348 a 3349 je zapísané na LV č. 847 kat. úz. Dúbravka. Zápis je uskutočnený dodatočne a bez právneho dôvodu, na základe podvodu – a preto je neplatný. Uvádzam parcely v ktorých na nachádza vlastníctvo mojich predkov a mňa ako dediča: PK parcela č. 752 (PK vl. č. 863, pôvodní vlastníci Pavel Zajíček, Mária Zajíčková rod. Brankovičová, bytom Štepná ul. 15, Bratislava Dúbravka - starí rodičia, už nežijúci). PK parcela č. 753 (PK vl. č. 863, pôvodní vlastníci Pavel Zajíček, Mária Zajíčková rod. Brankovičová, - starí rodičia, už nežijúci). Parcelné čísla 752 a 753 sú pôvodné parcelné čísla! PK parcela č. 3380 na LV 5159 (PK vl. č. 832, pôvodný vlastník Pavel Zajíček – starý otec, už nežijúci); PK parcela č. 3121 na LV 5824 (PK vl. č. 1565, pôvodný vlastník Pavel Zajíček – starý otec, už nežijúci, bytom Štepná ul. 15, Bratislava – Dúbravka, dátum narodenia 14.01.1894). Príloha PK vložka č. 863.“

Správny orgán námietkam nevyhovel z nasledovných dôvodov: Parcely registra „C“ KN parc. č. 3347, 3348 a 3349 sa nachádzajú pod stavbou električkovej dráhy, avšak až na Saratovskej ulici za križovatkou s Drobného ulicou smer konečná električiek, teda nie pod stavbou, ktorá je predmetom tohto rozhodnutia. Tieto parcely sú vedené na LV č. 847 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy. Táto námietka je irelevantná.

Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 3121 v katastrálnom území Dúbravka, ktorá sa nachádza pod električkovou dráhou je vedená na LV č. 5824 v prospech vlastníkov Zajíček Pavel a Beleš Anton – na všetky parcely tohto LV je správcom Slovenský pozemkový fond. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci dedičských konaní a pochybností o vlastníctve pozemkov.

8. **Rozália Encingerová**, bytom Janšákova 18, 841 07 Bratislava: „Ako vlastníčka pozemku v kat. úz. Dúbravka, parcela registra „E“ parcelné číslo 3111/1 (LV č.4433), uvedená v rozdeľovníku ako účastník č. 131 Vám predkladám nasledovné pripomienky:

1. Beriem na vedomie, že v zmysle zákona 513/2009 Z. z. v platnom znení....som, ako vlastník nehnuteľnosti pod električkovou dráhou povinná strpieť jej umiestnenie na mojom pozemku. Zároveň však upozorňujem že prevádzkovateľ dráhy, ktorý je v zmysle toho istého zákona oprávnený z vedného bremena umiestniť a prevádzkovať električkovú dráhu na časti môjho pozemku, ani po 10 rokoch účinnosti zákona nevymedzil geometrickým plánom tú časť môjho pozemku, na ktorej je samotná električková dráha a do dnešnej doby ani nedal vyznačiť v katastri nehnuteľností vecné bremeno v zmysle uvedeného zákona na takúto časť môjho pozemku. Následkom jeho nečinnosti som si, v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. – o dráhach, nemohla uplatniť jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie v užívaní mojej nehnuteľnosti. Na základe týchto skutočností považujem súčasný stav užívania časti môjho pozemku „E“ parc. č. 3111/1 k. ú. Dúbravka, na prevádzku či rekonštrukciu električkovej dráhy, za užívanie bez právneho titulu na strane prevádzkovateľa dráhy, minimálne v dobe 10 rokov od nadobudnutia účinnosti zákona 513/2009 Z. z.
2. V nadväznosti na bod 1. žiadam, aby podmienkou vydania rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby bola náprava neprávneho stavu popísaného v bode 1.
3. Upozorňujem, že v stavebnom povolení stavby na str. 4 sú tiež konštatované právne nadväznosti na zákon 513/2009 Z. z., ktorých splnenie považujem za základnú povinnosť stavebníka.
4. Upozorňujem tiež na stanovisko uvedené v stavebnom povolení pod č. 29.12 Slovenského pozemkového fondu na str. 34 a 35 stavebného povolenia a podmienku Slovenského pozemkového fondu na majetkovoprávne usporiadanie tých častí pozemkov, kde SPF koná za neznámych vlastníkov pod tou istou stavbou. V tejto súvislosti žiadam uplatniť v tomto konaní takú istú podmienku aj na tú časť môjho pozemku, ktorý je pod električkovou dráhou – v zmysle čl. 20 Ústavy SR, v jej platnom znení.

Správny orgán námietkam nevyhovel z nasledovných dôvodov:

Parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 3111/1 v katastrálnom území Dúbravka (jej časť sa nachádza pod električkovou dráhou) je vedená na LV č. 4433 v prospech pani Rozálie Encingerovej. Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v platnom znení, ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti obmedzený v dôsledku umiestnenia súčasti dráhy v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; toto právo zaniká, ak sa neuplatnilo u prevádzkovateľa dráhy do jedného roka odo dňa zapísania vecného bremena do katastra nehnuteľností. Stanovisko Slovenského pozemkového fondu uvedené na strane č. 34 a 35 stavebného povolenia sa týkalo výlučne pozemkov v katastrálnom území Karlova Ves podľa geometrických plánov č. 1426-06/2015 a 1426-05/2015 (PD), ktoré sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorými SPF v zmysle § 16 ods. 1

písm. b) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len „pozemky NV“). Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

9. **Tatiana Sedláková**, bytom Murgašova 8, 811 04 Bratislava: „Dňa 20.11.2019 mi bol doručený Váš list vo veci „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ – žiadosť o povolenie predčasného užívania prevádzkových súborov a stavebných objektov v km 4,953 – 6,788 stavby – oznámenie o začatí konania.V liste uvádzate okrem iných pozemkov, ktorých sa Vaša žiadosť týka, aj môj pozemok (LV č. 5160, parcelné číslo 3381, 3382, 3383 s participáciou 1/10) Prirodzene vítam modernizáciu električkovej trate a rada by som Vašej žiadosti vyhovel. No komunikácie, postavené na našich pozemkoch, slúžia širokej verejnosti už dlhé roky na úkor ich vlastníkov. Doteraz neprišlo k žiadnemu majetkovému vysporiadaniu, ani sme nedostali žiadnu náhradu za ich užívanie. So svojimi pozemkami nemôžeme nakladať ako nám zaručuje Ústava SR. Moje vlastnícke právo k uvedeným pozemkom sa týka len povinnosti platiť daň. Za tohto nezákonného stavu nemôžem s vašou žiadosťou súhlasiť a trvám na vysporiadaní všetkých uvedených pozemkov prioritne vykúpením za primeranú dohodnutú sumu. Pripravená som poskytnúť potrebnú súčinnosť. Príloha list vlastníctva č. 5160.“

Správny orgán námietke nevyhovel z dôvodu uvedeným ako v bode 1.

Stavbou električkovej dráhy je dotknutá len parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 3381 v kat. úz. Dúbravka.

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

10. **Elena Lichtmanová**, bytom Dubová ul. 475/9, 900 43 Hamuliakovo: „Dňa 20.11.2019 mi bol doručený Váš list vo veci „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ – žiadosť o povolenie predčasného užívania prevádzkových súborov a stavebných objektov v km 4,953 – 6,788 stavby – oznámenie o začatí konania.V liste uvádzate okrem iných pozemkov, ktorých sa Vaša žiadosť týka, aj môj pozemok v kat. úz. Dúbravka (LV č. 5160, parcelné číslo 3381, 3382, 3383 /parcely registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu/, s participáciou 1/10.) Prirodzene vítam modernizáciu električkovej trate a rada by som Vašej žiadosti vyhovel. No komunikácie, postavené na našich pozemkoch, slúžia širokej verejnosti už dlhé roky na úkor ich vlastníkov. Doteraz neprišlo k žiadnemu majetkovému vysporiadaniu, ani sme nedostali žiadnu náhradu za ich užívanie. So svojimi pozemkami nemôžeme nakladať ako nám zaručuje Ústava SR. Moje vlastnícke právo k uvedeným pozemkom sa týka len povinnosti platiť daň. Za tohto nezákonného stavu nemôžem s vašou žiadosťou súhlasiť a trvám na vysporiadaní všetkých uvedených pozemkov prioritne vykúpením za primeranú dohodnutú sumu. Pripravená som poskytnúť potrebnú súčinnosť.“ K stanovisku sa svojim podpisom pripojila aj pani **Jarmila Bohnická**, bytom Vendelínska 3, 841 01 Bratislava, ktorá je podielovou vlastníčkou parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 3380 v katastrálnom území Dúbravka, vedená na LV č. 5159.

Správny orgán námietkam nevyhovel z dôvodu uvedeným ako v bode 1.

Stavbou električkovej dráhy sú dotknuté len parcely registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 3381 a 3380 v kat. úz. Dúbravka. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

11. **Miroslav Lustig**, bytom Košická 12, 821 09 Bratislava: „Vznášam námietky z dôvodu nevysporiadania parciel 3203, 3204 z PK vložky č. 1311. Polovicu parciel je nemožné prededieť po zomrelom Štefanovi Lustigovi.“

Správny orgán námietke nevyhovел z nasledovného dôvodu: Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 3203 v katastrálnom území Dúbravka je vedená na LV č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava, nenachádza sa však pod stavbou električkovej dráhy. V zozname pozemkov pod stavbou električkovej dráhy sa nachádza parcela registra „E“ 3203/300 v kat. území Dúbravka, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 5161 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislavy a duplicitných vlastníkov Terezie Lustigová a Miroslav Lustig. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov.

Poštou uplatnili stanoviská a námietky títo účastníci konania:

12. **Jarmila Gajdošová**, bytom Vodná ul. 139, 951 97 Žitavany: „Súhlasím s električkovou traťou, ale žiadam majetkovo – právne vysporiadanie za pozemok, číslo listu vlastníctva 5253 katastrálne územie Dúbravka, parcela E-KN číslo 3097/300. Za kladné vybavenie vopred ďakujem.“
Stanovisko nie je námietkou proti vydaniu rozhodnutia. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávného vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.
13. **Ing. Marián Tikl**, bytom Štepná ul. 19, 841 01 Bratislava: „Dňa 15.11.2019 mi bol doručený Váš list číslo: 10067/2019/CDD-7 zo dňa 12.11.2019 vo vyššie uvedenej veci týkajúci sa pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dúbravka, parcela E-KN číslo 2881, o výmere 79 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaného na liste vlastníctva č. 2630, pre obec: BA-m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, vedeného na Okresnom úrade Bratislava, Katastrálny odbor. Na tomto liste vlastníctva číslo 2630 sú uvedení nasledovní vlastníci:
 1. Miklovičová Mária, r. Tiklová, RNDr., Rozvodná 3, 831 01 Bratislava 3, SR
 2. Pardelová Ružena, r. Tiklová, Doc. Ing., Phd., Štepná 19, 841 01 Bratislava 42, SR
 3. Tikl Marián, r. Tikl, Ing., Štepná 19, 841 01 Bratislava 42, SR
 4. Tikl Vladimír, r. Tikl, Ing., Švabinského 2, 851 01 Bratislava 5, SRIde o mojich súrodencov a preto po našom vzájomnom dohovore a ich súhlase Vám píšem naše spoločné stanovisko k vyššie uvedenej veci: K začatiu kolaudačného konania o predčasnom užívaní stavby nemáme pripomienky až na jedinú – žiadame o vykúpenie nášho pozemku parcela E-KN číslo 2881, o výmere 79 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaného na liste vlastníctva č. 2630, pre obec: BA-m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, vedeného na Okresnom úrade Bratislava, Katastrálny odbor, nakoľko sa tento nachádza pod stavbou a v jej ochrannom pásme. Prílohy: LV č. 2630, kópia katastrálnej mapy.“
Toto stanovisko nemá charakter námietky voči vydaniu rozhodnutia. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávného vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.
14. **Marek Jozef**, Pod záhradami 2440/6, 841 01 Bratislava, **MUDr. Malachovská Viera**, bytom 062 01 Tatranská Polianka 1, **Sedláková Rozália**, bytom Plachého 15, 841 02 Bratislava, **Sedlák Zdenko**, bytom Farského 16, 851 01 Bratislava, **Sedlák Vladimír**, bytom Plachého 15, 841 02 Bratislava, **Knapová Magdaléna**, bytom Ul. sv. Jakuba 3396/5, 085 01 Bardejov, **Nemček Jozef**, bytom Pod Zečákom 48, 841 03 Bratislava, **Adamcová Oľga**, bytom Farského 16, 851 01 Bratislava, **Vittek Gabriela**, bytom Louise Schroeder Weg 3, Karlsruhe, PSČ 762 27, Nemecko, **Ing. Nemčeková Ingrid**, bytom Na križovatkách 37E, 821 04 Bratislava: „Ako vlastníci pozemku v k.ú. Karlova Ves, evidencia E, parcelné číslo 3571/2, na liste vlastníctva č. 4581, uvedení v rozdeľovníku pozvánky ako účastníci č. 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, všetci sme vlastníkami uvedeného pozemku, Vám predkladáme nasledovné pripomienky:

1. Berieme na vedomie, že v zmysle zákona 513/2009 Z. z. v platnom znení som, ako vlastníci nehnuteľnosti pod električkovou dráhou povinní strpieť jej umiestnenie na našom pozemku. Zároveň však upozorňujeme, že prevádzkovateľ dráhy, ktorý je v zmysle toho istého zákona oprávnený z vedného bremena umiestniť a prevádzkovať električkovú dráhu na časti nášho pozemku, ani po 10 rokoch účinnosti zákona nevymedzil geometrickým plánom tú časť nášho pozemku, na ktorej je samotná električková dráha a do dnešnej doby ani nedal vyznačiť v katastri nehnuteľností vecné bremeno v zmysle uvedeného zákona na takúto časť nášho pozemku. Následkom jeho nečinnosti sme si, v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 z. z. – o dráhach, nemohli uplatniť jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie v užívaní našej nehnuteľnosti. Na základe týchto skutočností považujeme súčasný stav užívania časti nášho pozemku evidencie „E“ parc. č. 3571/2 k.ú. Karlova Ves na prevádzku či rekonštrukciu električkovej dráhy, za užívanie bez právneho titulu na strane prevádzkovateľa dráhy, minimálne v dobe 10 rokov od nadobudnutia účinnosti zákona 513/2009 Z. z.
2. V nadväznosti na bod 1. žiadame, aby podmienkou vydania rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby bola náprava neprávneho stavu popísaného v bode 1.
3. Upozorňujeme, že v stavebnom povolení stavby na str. 4 sú tiež konštatované právne nadväznosti na zákon 513/2009 Z. z., ktorých splnenie považujem za základnú povinnosť stavebníka.
4. Upozorňujem tiež na stanovisko uvedené v stavebnom povolení pod č. 29.12 Slovenského pozemkového fondu na str. 34 a 35 stavebného povolenia a podmienku Slovenského pozemkového fondu na majetkovoprávne usporiadanie tých častí pozemkov, kde SPF koná za neznámych vlastníkov pod tou istou stavbou. V tejto súvislosti žiadame uplatniť v tomto konaní takú istú podmienku aj na tú časť nášho pozemku, ktorý je pod električkovou dráhou – v zmysle čl. 20 Ústavy SR, v jej platnom znení.“

Správny orgán uvedeným požiadavkám, ktoré správny orgán vyhodnotil ako námietku, nevyhoveli z nasledovných dôvodov:

Parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 3571/2 v katastrálnom území Dúbravka (jej časť sa nachádza pod električkovou dráhou) je vedená na LV č. 4581 v prospech uvedených vlastníkov. Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v platnom znení, ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti obmedzený v dôsledku umiestnenia súčasti dráhy v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; toto právo zaniká, ak sa neuplatnilo u prevádzkovateľa dráhy do jedného roka odo dňa zapísania vecného bremena do katastra nehnuteľností. Stanovisko Slovenského pozemkového fondu uvedené na strane č. 34 a 35 stavebného povolenia sa týkalo výlučne pozemkov v katastrálnom území Karlova Ves podľa geometrických plánov č. 1426-06/2015 a 1426-05/2015 (PD), ktoré sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorými SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len „pozemky NV“).

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

15. **Jozef Vilem**, bytom Repašského 3, 841 02 Bratislava: „Bol mi doručený Váš list číslo: 10067/2019/CDD-7 zo dňa 12.11.2019 vo vyššie uvedenej veci týkajúci sa pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Dúbravka, parcela E-KN číslo 3298/1, o výmere 251 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaného na liste vlastníctva č. 4826, pre katastrálne územie: Dúbravka, obec: BA-m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, vedeného na Okresnom úrade Bratislava, Katastrálny odbor. Na tomto liste vlastníctva číslo 4826 sú uvedení nasledovní spoluvlastníci:

1. Granec Miloš, Brižitská 39, 841 01 Bratislava 42, SR
2. Pažitná Zuzana r. Grancová, Brunovce 68, 816 25 Brunovce, SR

3. Vilem Jozef, r. Vilem, Repašského 3, 841 02 Bratislava 42, SR
4. Klčová Magda, r. Vilemová, Bradáčova 1, 851 02 Bratislava 5, SR (adresa doručenia: Jadranská 29, 841 01 Bratislava 42),

ktorí sú v úzkom príbuzenskom vzťahu, a preto po našom vzájomnom dohovore a spoločnom súhlase Vám píšem naše spoločné stanovisko za všetkých spoluvlastníkov k vyššie uvedenej veci: K začatiu kolaudačného konania o predčasnom užívaní stavby nemáme pripomienky až na jedinú podmienku – žiadame o vykúpenie nášho pozemku parcela E-KN číslo 3298/1, o výmere 251 m², druh pozemku: orná pôda, zapísaného na liste vlastníctva č. 4826, pre katastrálne územie: Dúbravka, obec: BA-m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV, vedeného na Okresnom úrade Bratislava, Katastrálny odbor, nakoľko sa tento nachádza pod stavbou a v jej ochrannom pásme. Prílohy: LV č. 4826, kópia katastrálnej mapy. Toto stanovisko nie je námietkou proti vydaniu rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

16. **Marianna Mojžišová**, Rovniankova 24, 851 02 Bratislava: „Ako vlastníčka podielov na pozemkoch pod stavbou „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála v katastrálnom území Karlova Ves, parc. č. 2366/7 a 2366/8 (*pozemky registra „C“*) na LV č. 3613 a katastrálnom území Bratislava - Dúbravka, parc. č. 3036 (*pozemok registra „E“*) na LV č. 4101 nemám voči stavbe námietky, avšak žiadam Hlavné mesto Bratislava o odkúpenie – majetkovoprávne vysporiadanie dotknutých pozemkov.“

Toto vyjadrenie nie je námietkou voči vydaniu rozhodnutia. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

17. **Lucia Mojžišová**, Púpavová 29, 841 04 Bratislava: „Ako vlastníčka podielov na pozemkoch pod stavbou „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála v katastrálnom území Karlova Ves, parc. č. 2366/7 a 2366/8 (*pozemky registra „C“*) na LV č. 3613 a katastrálnom území Dúbravka, parc. č. 3036 (*pozemok registra „E“*) na LV č. 4101 nemám voči stavbe námietky, avšak žiadam Hlavné mesto Bratislava o odkúpenie – majetkovoprávne vysporiadanie dotknutých pozemkov.“

Toto vyjadrenie nie je námietkou voči vydaniu rozhodnutia. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

18. **Ing. Peter Juračič**, Strmé sady 40, 841 01 Bratislava a **Dana Dekanová**, Strmé sady 40, 841 01 Bratislava: „Ako vlastníci pozemku v k.ú. Dúbravka, evidencia E, parcelné číslo 3282/1 (*na liste vlastníctva č. 4650*) uvedení v rozdeľovníku pozvánky ako účastníci č. 147 a 148, obaja sme vlastníckmi uvedeného pozemku v jednej polovici, Vám predkladáme nasledovné pripomienky:

1. Berieme na vedomie, že v zmysle zákona 513/2009 Z. z. v platnom znení som, ako vlastníci nehnuteľnosti pod električkovou dráhou povinní strpieť jej umiestnenie na našom pozemku. Zároveň však upozorňujeme, že prevádzkovateľ dráhy, ktorý je v zmysle toho istého zákona oprávnený z vedného bremena umiestniť a prevádzkovať električkovú dráhu na časti nášho pozemku, ani po 10 rokoch účinnosti zákona nevymedzil geometrickým plánom tú časť nášho pozemku, na ktorej je samotná električková dráha a do dnešnej doby ani nedal vyznačiť v katastri nehnuteľností vecné bremeno v zmysle uvedeného zákona na takúto časť nášho pozemku. Následkom jeho nečinnosti sme si, v zmysle § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 z. z. – o dráhach, nemohli uplatniť jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie v užívaní našej nehnuteľnosti. Na základe týchto skutočností považujeme súčasný stav užívania časti nášho pozemku evidencie „E“ parc. č. 3282/1 k.ú. Dúbravka na prevádzku či rekonštrukciu

električkovej dráhy, za užívanie bez právneho titulu na strane prevádzkovateľa dráhy, minimálne v dobe 10 rokov od nadobudnutia účinnosti zákona 513/2009 Z. z.

2. V nadväznosti na bod 1. žiadame, aby podmienkou vydania rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby bola náprava neprávneho stavu popísaného v bode 1.
3. Upozorňujeme, že v stavebnom povolení stavby na str. 4 sú tiež konštatované právne nadväznosti na zákon 513/2009 Z. z., ktorých splnenie považujem za základnú povinnosť stavebníka.
4. Upozorňujem tiež na stanovisko uvedené v stavebnom povolení pod č. 29.12 Slovenského pozemkového fondu na str. 34 a 35 stavebného povolenia a podmienku Slovenského pozemkového fondu na majetkovoprávne usporiadanie tých častí pozemkov, kde SPF koná za neznámych vlastníkov pod tou istou stavbou. V tejto súvislosti žiadame uplatniť v tomto konaní takú istú podmienku aj na tú časť nášho pozemku, ktorý je pod električkovou dráhou – v zmysle čl. 20 Ústavy SR, v jej platnom znení.“

Správny orgán uvedeným požiadavke č. 2, ktorú vyhodnotil ako námietku nevyhoveli z nasledovných dôvodov:

Parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 3571/2 v katastrálnom území Dúbravka (jej časť sa nachádza pod električkovou dráhou) je vedená na LV č. 4581 v prospech uvedených vlastníkov. Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v platnom znení, ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti obmedzený v dôsledku umiestnenia súčasti dráhy v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; toto právo zaniká, ak sa neuplatnilo u prevádzkovateľa dráhy do jedného roka odo dňa zapísania vecného bremena do katastra nehnuteľností. Stanovisko Slovenského pozemkového fondu uvedené na strane č. 34 a 35 stavebného povolenia sa týkalo výlučne pozemkov v katastrálnom území Karlova Ves podľa geometrických plánov č. 1426-06/2015 a 1426-05/2015 (PD), ktoré sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorými SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len „pozemky NV“).

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

19. **Martina Jedličková**, Slatinská 5025/34, 821 07 Bratislava: „Ako podielová spoluvlastníčka v podiele ½ pozemku registra C KN s parcelným číslom 2815/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m² a prísluších pozemkov registra C KN s parcelným číslom 2432/51, 2814/8, 2816/9 a 2817/13 zapísaných na liste vlastníctva č. 3433, okres Bratislava IV, obec: BA – m. č. Dúbravka, katastrálne územie Dúbravka, ktoré so nadobudla na základe Uznesenia o dedičstve 38D/95/2019-83, Dnot 14/2019 zo dňa 4.6.2019 po mojej zomrelej matke Eve Mračnovej, Vám zasielam nasledujúce stanovisko ku konaniu o povolení predčasného užívania stavby „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ :

1. Beriem na vedomie, že v zmysle zákona 513/2009 Z. z. v platnom znení som ako vlastníčka pozemku pod električkovou dráhou povinná strpieť jej umiestnenie na svojom pozemku, avšak za podmienky primeranej náhrady, ktorá však ani po 10 rokoch účinnosti zákona nebola mojej zosnulej matke a ani mne poskytnutá a neprišlo k majetkovoprávnemu vysporiadaniu.
2. Súčasný stav užívania môjho pozemku na prevádzku, či rekonštrukciu električkovej dráhy považujem za užívanie bez právneho titulu na strane prevádzkovateľa dráhy.
3. Týmto žiadam o majetkovoprávne vysporiadanie aj vzhľadom na stanovisko uvedené v stavebnom povolení pod č. 29.12 Slovenského pozemkového fondu na str. 34 a 35 stavebného povolenia a podmienku Slovenského pozemkového fondu na majetkovoprávne usporiadanie tých častí pozemkov, kde SPF koná za neznámych vlastníkov pod tou istou stavbou. V tejto súvislosti žiadame uplatniť v tomto konaní takú istú podmienku aj na tú časť

nášho pozemku, ktorý je pod električkovou dráhou – v zmysle čl. 20 Ústavy SR, v jej platnom znení. Prílohy: Kópia z LV 3433, kópia katastrálnej mapy“

Správny orgán k uvedeným požiadavkám uvádza:

Parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 2815/10 v katastrálnom území Dúbravka (jej časť sa nachádza pod električkovou dráhou) je vedená na LV č. 3433 v prospech Martiny Jedličkovej a Martina Mračnu. Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v platnom znení, ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti obmedzený v dôsledku umiestnenia súčasti dráhy v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; toto právo zaniká, ak sa neuplatnilo u prevádzkovateľa dráhy do jedného roka odo dňa zapísania vecného bremena do katastra nehnuteľností. Stanovisko Slovenského pozemkového fondu uvedené na strane č. 34 a 35 stavebného povolenia sa týkalo výlučne pozemkov v katastrálnom území Karlova Ves podľa geometrických plánov č. 1426-06/2015 a 1426-05/2015 (PD), ktoré sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorými SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len „pozemky NV“).

Toto stanovisko nie je námietkou voči vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

20. **Martin Mračna**, Lotyšská 5181/24, 821 06 Bratislava: „Ako podielový spoluvlastník v podiele ½ pozemku registra C KN s parcelným číslom 2815/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 121 m² a prísluších pozemkov registra C KN s parcelným číslom 2432/51, 2814/8, 2816/9 a 2817/13 zapísaných na liste vlastníctva č. 3433, okres Bratislava IV, obec: BA – m. č. Dúbravka, katastrálne územie Dúbravka, ktorý so nadobudol na základe Uznesenia o dedičstve 38D/95/2019-83, Dnot 14/2019 zo dňa 4.6.2019 po mojej zomrelej matke Eve Mračnovej, Vám zasielam nasledujúce stanovisko ku konaniu o povolení predčasného užívania stavby „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ :

1. Beriem na vedomie, že v zmysle zákona 513/2009 Z. z. v platnom znení som ako vlastník pozemku pod električkovou dráhou povinný strpieť jej umiestnenie na svojom pozemku, avšak za podmienky primeranej náhrady, ktorá však ani po 10 rokoch účinnosti zákona nebola mojej zosnulej matke a ani mne poskytnutá a neprišlo k majetkovoprávnemu vysporiadaniu.
2. Súčasný stav užívania môjho pozemku na prevádzku, či rekonštrukciu električkovej dráhy považujem za užívanie bez právneho titulu na strane prevádzkovateľa dráhy.
3. Týmto žiadam o majetkovoprávne vysporiadanie aj vzhľadom na stanovisko uvedené v stavebnom povolení pod č. 29.12 Slovenského pozemkového fondu na str. 34 a 35 stavebného povolenia a podmienku Slovenského pozemkového fondu na majetkovoprávne usporiadanie tých častí pozemkov, kde SPF koná za neznámych vlastníkov pod tou istou stavbou. V tejto súvislosti žiadame uplatniť v tomto konaní takú istú podmienku aj na tú časť nášho pozemku, ktorý je pod električkovou dráhou – v zmysle čl. 20 Ústavy SR, v jej platnom znení. Prílohy: Kópia z LV 3433, kópia katastrálnej mapy.“

Správny orgán k uvedeným požiadavkám uvádza:

Parcely registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape parc. č. 2815/10 v katastrálnom území Dúbravka (jej časť sa nachádza pod električkovou dráhou) je vedená na LV č. 3433 v prospech Martiny Jedličkovej a Martina Mračnu. Podľa § 4 ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v platnom znení, ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti obmedzený v dôsledku umiestnenia súčasti dráhy v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti; toto právo zaniká, ak sa neuplatnilo u prevádzkovateľa dráhy do jedného roka odo dňa zapísania vecného bremena do katastra nehnuteľností. Stanovisko

Slovenského pozemkové fondu uvedené na strane č. 34 a 35 stavebného povolenia sa týkalo výlučne pozemkov v katastrálnom území Karlova Ves podľa geometrických plánov č. 1426-06/2015 a 1426-05/2015 (PD), ktoré sú vo vlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorými SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len „pozemky NV“).

Toto stanovisko nie je námietkou voči vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

21. **Veronika Lučaničová**, bytom Jadranská ul. 65, 841 01 Bratislava: – detto ako v bode 1.
22. **Kvetoslava Milošovičová**, Štepná 23, 841 01 Bratislava: „Som spoluvlastníčkou pozemku k.ú. Dúbravka parc. č. 3283/1 (*parcela registra „E“ vedená na LV č. 2308*), na ktorom prebiehajú stavebné práce uvedené vo Vašom liste č. 10067/2019/CDD-7 zo dňa 12.11.2019. Aby mohlo začať kolaudačné konanie súhlasím s tým pod jednou podmienkou a to, že sa so mnou majetkovoprávne vysporiadate.“

Toto stanovisko správny orgán nevyhodnotil ako námietku voči vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

23. **Mgr. Anna Jakubová**, Znievska 22, 851 06 Bratislava: „Som majiteľkou nasledujúcich parciel v katastrálnom území Bratislava – Dúbravka:
- LV 2569, číslo parcely 3388, výmera 347 m²
 - LV 2569, číslo parcely 3389, výmera 440 m²
 - LV 5198, číslo parcely 3390/100, výmera 14 m²
 - LV 5198, číslo parcely 3390/200, výmera 4 m²
 - LV 2569, číslo parcely 2383, výmera 243 m²
 - LV 2569, číslo parcely 2384, výmera 36 m²

Vyššie uvedené pozemky som zdedila po svojich starých rodičoch, ktorým boli vzaté totalitným režimom bývalej ČSSR.

Mojim zámerom je, aby aktuálne rekonštruovaná električková trať bola sprístupnená všetkým občanom Bratislavy. O svojom majetku, ktorý je touto stavbou priamo dotknutý chcem naďalej rozhodovať a ochraňovať tým svoje majetkové práva zaručené Ústavou SR. Navrhujem preto, aby mi príslušná časť pozemkov bola nahradená za iné pozemky nachádzajúce sa v mieste môjho bydliska na ulici K horárskej studni 22/A, 841 01 Bratislava – Dúbravka, ktoré si od magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len magistrát) dlhodobo prenajímam nájomnou zmluvou. Reziduálnu časť výmery vyššie vymenovaných parciel by som následne ponúkla magistrátu na odkúpenie.“

Toto stanovisko nie je námietkou voči vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby. Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

24. **Rozália Encingerová**, bytom Janšákova 18, 841 07 Bratislava – detto ako v bode 7.
25. **Anna Kovačičová**, Húščavova 3, 841 01 Bratislava: „Vznášam námietky k zaslaným oznámeniam o povolenie predčasného užívania električkovej trate v rozsahu horeuvedených prevádzkových súborov a stavebných objektov. Jedná sa o:
1. Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála – návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia /predčasného užívania/ v rozsahu prevádzkových súborov a stavebných objektov v km 2,800 – 4,953, list č. 08697/2019/CDD-6 zo dňa 25.09.2019.

Jedná sa o pozemok v mojom vlastníctve vedenou v katastrálnom území Karlova Ves, parcelu E-KN číslo 3591 (na LV č. 2956).

2. Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála – návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia /predčasného užívania/ v rozsahu prevádzkových súborov a stavebných objektov v km 4,953 – 6,768, list č. 10067/2019/CDD-7 zo dňa 27.11.2019.

Jedná sa o pozemky v mojom vlastníctve vedenou v katastrálnom území Dúbravka, parcely E-KN číslo 3057 (na LV č. 4102), 3279 (na LV č. 3095).

Uvádzam, že na mojich pozemkoch je tohto času vedená nová električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála v horeuvedených km.

So mnou, ako výlučnou vlastníčkou predmetných parciel, pred doručení oznámení o začatí konania o povolenie predčasného užívania prevádzkových súborov a stavebných objektov v horeuvedených km nebolo rokované. Nebola som požiadaná, či predmetné pozemky nepredám.

Na základe uvedených skutočností nesúhlasím s povolením predčasného užívania Električkovej trate Dúbravsko – Karloveská radiála v km 2,800 – 4,953 a 4,953 – 6,768 stavby, vedenej na mojich pozemkoch až do vyriešenia vysporiadania vlastníckych práv.“

Správny orgán námietkam nevyhovel z nasledovných dôvodov: Stavba „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ bola riadne povolená. V stavebnom konaní bolo oznámenie o začatí konania oznamované - doručované účastníkom konania, teda aj vlastníkom pozemkov pod stavbou, formou verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 staveného zákona „Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.“ V tomto prípade správny orgán určil lehotu 8 pracovných dní odo dňa doručenia verejnej vyhlášky. Podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona bolo stavebné povolenie taktiež oznamované - doručované účastníkom konania verejnou vyhláškou: „Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní.“

V zmysle ustanovenia § 4 zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak nemá vlastník stavbu ku dňu účinnosti tohto zákona k pozemku pod stavbou užívanému vlastníkom stavby dňom účinnosti tohto zákona v prospech vlastníka stavby právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktorého obsahom je údržba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, ak ide o stavbu povolenú podľa platných právnych predpisov, ktorá prešla z vlastníctva štátu na obec alebo vyšší územný celok. V zmysle ustanovenia §4, ods. 4 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o dráhach), vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosť v obvode dráhy je povinný strpieť umiestňovanie súčastí dráhy a vykonanie činností podľa ods. 2 a 3 predmetného zákona. Oprávnenia prevádzkovateľa dráhy podľa ods. 2 a 3 zákona o dráhach sú vecnými bremenami viaznucimi na nehnuteľnostiach v obvode dráhy a na prístupových cestách k obvodu dráhy. Hlavné mesto SR Bratislava priebežne zapisuje toto zákonné vecné bremeno do katastra nehnuteľností.

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

26. **Jana Rusková**, Novoveská 5375/26, 841 07 Bratislava: vznášam námietky k zaslaným oznámeniam o povolenie predčasného užívania električkovej trate v rozsahu horeuvedených prevádzkových súborov a stavebných objektov. Jedná sa o:

1. Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála – návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia /predčasného užívania/ v rozsahu prevádzkových súborov a stavebných objektov v km 2,800 – 4,953, list č. 08697/2019/CDD-6 zo dňa 25.09.2019.

Jedná sa o pozemok v mojom vlastníctve vedenou v katastrálnom území Karlova Ves, parcelu E-KN číslo 3591 (na LV č. 2956).

2. Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála – návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia /predčasného užívania/ v rozsahu prevádzkových súborov a stavebných objektov v km 4,953 – 6,768, list č. 10067/2019/CDD-7 zo dňa 27.11.2019.

Jedná sa o pozemky v mojom vlastníctve vedenou v katastrálnom území Dúbravka, parcely E-KN číslo 3057 (na LV č. 4102), 3279 (na LV č. 3095).

Uvádzam, že na mojich pozemkoch je tohto času vedená nová električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála v horeuvedených km.

So mnou, ako výlučnou vlastníčkou predmetných parciel, pred doručení oznámení o začatí konania o povolenie predčasného užívania prevádzkových súborov a stavebných objektov v horeuvedených km nebolo rokované. Nebola som požiadaná, či predmetné pozemky nepredám.

Na základe uvedených skutočností nesúhlasím s povolením predčasného užívania Električkovej trate Dúbravsko – Karloveská radiála v km 2,800 – 4,953 a 4,953 – 6,768 stavby, vedenej na mojich pozemkoch až do vyriešenia vysporiadania vlastníckych práv.“

Správny orgán námietkam nevyhovel z dôvodov uvedených ako v bode 25.

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, preto všetky požiadavky na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava.

27. **Mária Vajgelová**, Strmé sady 26, 841 01 Bratislava – detto ako v bode 2.

28. **Vlasta Danáková**, rod. Zajíčková, Jadranská 11, 841 01 Bratislava: „Námietam, že v pripojenom zozname vlastníkov parciel neboli uvedení naši predkovia a vlastníci parciel ani my, ako dediči parciel. V tomto zozname vlastníkov sú uvedené : 3071 E-KN - nebola prededená, 3223 E-KN - bola prededená. Nebola zapísaná v zozname: C-KN 2406, nové číslo, prededená, E-KN 403.

Správny orgán námietke nevyhovel z nasledovného dôvodu: Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 3071 v katastrálnom území Dúbravka, ktorá sa nachádza pod električkovou dráhou, je vedená na LV č. 5920 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava.

Parcela registra „E“ evidovaná na mape určeného operátu parc. č. 3223 v katastrálnom území Dúbravka, ktorá sa nachádza pod električkovou dráhou, je vedená na LV č. 3083 v prospech vlastníkov Hromkovičová Štefánia, Koleňáková Mária, Marečková Elena a Zajíčková Vlasta, ktorí boli uvedení v zozname vlastníkov a oznámenie o začatí konania im bolo doručené doporučené do vlastných rúk. Parcela registra „C“ parc. č. 2406 nie je evidovaná na katastrálnej mape. Na katastrálnej mape je evidovaná parcela registra „C“ parc. č. 2406/1 v katastrálnom území Dúbravka, je vedená na LV č. 1910 v prospech vlastníkov Szalayová Tatiana a Zajíčková Vlasta. Táto parcela sa však nenachádza pod električkovou dráhou, teda nemohla byť zapísaná v zozname parciel. Parcela registra „E“ parc. č. 403 nie je vedená na mape určeného operátu, teda nemohla byť zapísaná v zozname parciel.

Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov.

Dodatočne listom zo dňa 13.2.2020, doručeným správnemu orgánu dňa 17.02.2020, reagovali na oznámenie o začatí konania p. Zdena Fratričová, Jadranská 42, 841 01 Bratislava, p. Marian Fratrič, Jadranská 42, 841 01 Bratislava, Jozef Fratrič, Galbavého 2, 841 01 Bratislava: „Dodatočne reagujem na Váš list č. 10067/2019/CDD-7 zo dňa 12.11.2019 ... V pripojenom zozname vlastníkov pozemkov v citovanom rozsahu nie sú uvedení naši predkovia ako vlastníci parciel a my ako následní dedičia. Sú to pozemky: reg. „E“ PK vložka 23, pôvodné parc. č. 3299, 3300 a 3081/1 k. ú. Bratislava - Dúbravka.

Registra „E“ PK vložka 261 pôvodná parc. č. 3078/1 k. ú. Bratislava - Dúbravka. Tieto pôvodné parcely sú t. č. zapísané na LV č. 847 Hlavného mesta SR Bratislava bez právneho podkladu a majetkovo-právneho vyrovnania, avšak skutočnými vlastníkmi zostali podľa PK vložiek Tomáš Fratrič, Terézia Fratričová a Florián Fratrič a my ako následní vlastníci. V budúcich konaniach prosím o zohľadnenie tejto skutočnosti. Týmto listom, ktorý nie je námietkou proti vydaniu rozhodnutia, sa správny orgán zaoberal napriek tomu, že list bol doručený po lehote určenej správnym orgánom na uplatnenie stanovísk prípadne námietok. K listu správny orgán uvádza:

Parcely registra „E“ KN parc. č. 3299, 3300 a 3081 nie sú evidované na mape určeného operátu. Na mape určeného operátu je evidovaná parcela registra „E“ parc. č. 3299/100, vedená na liste vlastníctva č. 5853 v prospech iných vlastníkov a táto parcela sa nachádza mimo električkovej dráhy. Na mape určeného operátu je evidovaná parcela registra „E“ parc. č. 3299/200, vedená na liste vlastníctva č. 5920 v prospech Hlavného mesta SR Bratislava a táto parcela sa nachádza mimo električkovej dráhy.

Na katastrálnej mape sú vedené parcely registra „C“ parc. č. 3299 vedená na liste vlastníctva č. 3485 v prospech iných vlastníkov táto parcela sa nachádza mimo električkovej dráhy (pri panelákoch na Nejedlého ul.) a parcela registra „C“ parc. č. 3300, vedená na liste vlastníctva č. 847 v prospech Hlavného mesta SR Bratislava a táto parcela sa nachádza mimo električkovej dráhy (pri panelákoch na Nejedlého ul.). Špeciálny stavebný úrad nie je príslušný konať vo veci pochybností o vlastníctve pozemkov. Uvedený list správny orgán odstúpil listom č. 02510/2020/CDD-52 zo dňa 19.02.2020 na Hlavné mesto SR Bratislava za účelom majetkovoprávneho vysporiadania.

Špeciálny stavebný úrad všetky požiadavky horeuvedených účastníkov konania odstúpil listami č. 02510/2020/CDD-42 zo dňa 31.01.2020, č. 02510/2020/CDD-50 zo dňa 17.02.2020 a č. 02510/2020/CDD-52 zo dňa 19.02.2020 doručil stavebníkovi – Hlavnému mestu Bratislava a na vedomie vlastníkom pozemkov, ktorí majetkovo-právne vysporiadanie požadovali.

Ku kolaudačnému konaniu doložil stavebník doklady, ktoré boli poskytnuté k nahliadnutiu: dokumentáciu overenú v stavebnom konaní. Postupne doložil dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (stavebnú a geodetickú časť), dokumentáciu kvality stavby (protokoly laboratórnych skúšok, preukazné skúšky, certifikáty, prehlásenia o zhode a atesty materiálov a zabudovaných výrobkov, revízne správy, protokoly o vykonaní úradných skúšok určených technických zariadení, protokoly o vytýčení priestorovej polohy stavebných objektov, stavebné denníky, záznamy zo zvárania koľajníc a protokoly z kontroly zvarov a meracie protokoly. Správnemu orgánu bol doručený aj protokol z vykonanej Technicko – bezpečnostnej skúšky na stavbe vykonanej dňa 31.01.2020, ktorej súčasťou je protokol o vykonaní technickej prehliadky, pantografickej skúšky a skúšky zjazdnosti, ktorá preukázala, že skúšané zariadenie vyhovelo a je schopné bezpečnej prevádzky.

Správnemu orgánu boli na základe oznámenia o začatí konania doručené stanoviská dotknutých orgánov:

- Inšpektorát práce Bratislava listom č. IPBA/IPBA_/ODD, BOZPII/KON/2019/4505 zo dňa 25.11.2019 v ktorom uviedol, že v súlade oznámil s § 7 ods. 3 písm. c) zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 140a ods. 3 a § 140b ods. 2 stavebného zákona, inšpektorát práce ako dotknutý orgán štátnej správy je oprávnený uplatňovať záväzným stanoviskom požiadavky v rozsahu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe s odôvodnením, že podmienkou pre účasť na kolaudačnom konaní je, aby sa jednalo o stavby, ktoré zamestnávateľ alebo fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie je zamestnávateľom, bude používať na plnenie svojich úloh. Na základe vyššie uvedeného oznámil, že Inšpektorát práce Bratislava sa nezúčastní kolaudačného konania

a nebude si uplatňovať formou záväzného stanoviska požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

- Okresný úrad Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona o posudzovaní záväzným stanoviskom č. OU-BA-OSZP3-2019/134652/BAB/-EIA-kk. zo dňa 02.12.2019, na základe predložených dokladov – žiadosti BSK o vydanie záväzného stanoviska, kópie návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia a vyhodnotenia súladu návrhu na začatie kolaudačného konania stavby „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“, skonštatoval, že návrh na začatie kolaudačného konania na prevádzkové súbory a stavebné objekty v km 4,953 – 6,768 stavby je v súlade so zákonom o posudzovaní, s vydaným rozhodnutím č. OU-BA-OSZP3-2015/037478-r/LAZ/I-EIA zo dňa 14.07.2015 a s jeho podmienkami.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto vydal záväzné stanovisko č.: HŽP/1714/2020 zo dňa 07.01.2020, v ktorom súhlasí s návrhom na predčasné užívanie stavby s podmienkou k uvedeniu stavby do trvalého užívania, ktorú špeciálny stavebný úrad zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.
- Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta SR Bratislavy zapísal svoje kladné stanovisko bez pripomienok do protokolu z ústneho pojednávania, ktoré sa konalo dňa 18.12.2019
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska stanoviskom zn.: 47/Kr/2019/Ko zo dňa 18.12.2019, v ktorom konštatuje, že stavba nie je zrealizovaná v plnom rozsahu, momentálny stav však nebráni predčasnému užívaniu stavby a do termínu kolaudácie určil splnenie 4 podmienok, ktoré zapracoval správny orgán do výrokovej časti tohto rozhodnutia.
- Ministerstva vnútra SR, Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Bratislave, Krajského dopravného inšpektorátu č.: KRPZ-BA-KDI3-552/2020 zo dňa 21.02.2020, v ktorom súhlasí s vydaním predčasného užívania časti stavby predmetných stavebných objektov a prevádzkových súborov do termínu 31.12.2020 s podmienkami, ktoré správny orgán zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebné objekty boli zrealizované podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní s menšími odchýlkami, ktoré sú zapracované do dokumentácie skutočnej realizácie stavby, ako napr.: iné riešenie nástupištnej hrany na zastávkach, ktorá je tvorená nástupištným blokom so vzdialenosťou 1300 mm od osi koľaje, ktoré vyhovuje STN 73 6425 „Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky“, finálna povrchová úprava je tvorená veľkoplošnou betónovou dlažbou sivej až bielej farby s protišmykovou úpravou, signálny pás pre slabozrakých je antracitovej farby; SO 332 Káblovod pre CDS – pôvodne plánované betónové šachty vymenené za plastové káblové komory. Tieto zmeny vzal špeciálny stavebný úrad na vedomie.

Správny orgán v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami. V kolaudačnom konaní o povolení predčasného užívania stavby správny orgán zistil, že skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení (určených technických zariadení elektrických), nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebník splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie stavebných objektov a prevádzkových súborov uvedených vo výroku tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Odňatie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči tomuto rozhodnutiu špeciálny stavebný úrad odôvodňuje naliehavým všeobecným záujmom na odovzdaní stavby do užívania s cieľom kvalitného dopravného spojenia Mestskej časti Karlova ves a Dúbravka s centrom mesta Bratislava. Výlukou je priamo dotknutých približne 60 000 obyvateľov z mestských častí Karlova Ves a Dúbravka. V prípade odkladu výkonu rozhodnutia stavebník utrpí nenahraditeľnú ujmu v podobe zvýšených nákladov na zabezpečovanie náhradnej autobusovej dopravy, ktorú je potrebné zabezpečovať počas výluky električkovej dopravy. Spustenie prevádzky električkovej trate predstavuje zásadnú zmenu pre organizáciu verejnej dopravy v predmetnej oblasti. Električková doprava predstavuje jeden z najvýhodnejších a najekologickejších spôsobov verejnej dopravy, na ktorej je v najväčšej miere vylúčená nehodovosť a s tým spojené meškanie verejnej dopravy. Spustenie električkovej trate bude mať pozitívny vplyv na všetkých cestujúcich, ktorí momentálne využívajú individuálnu dopravu, alebo autobusovú dopravu, ktoré nie sú tak efektívne a spoľahlivé ako električková doprava. Rovnako vplyv električkovej dopravy na životné prostredie je podstatne menší ako autobusovej resp. individuálnej dopravy vzhľadom na hlučnosť, prašnosť a emisie. Stavebníkov záujem na spustení prevádzky je daný aj aktuálne zvýšenými nákladmi na náhradnú autobusovú dopravu, ktoré je hradená z verejných zdrojov ako aj údržbu dotknutých miestnych komunikácií. Podaním odvolania hociktorým z účastníkov konania by došlo k predlžovaniu aktuálneho stavu a tým aj k vzniku nenahraditeľnej škody na strane stavebníka. Na ukončenie realizácie predmetnej stavby sú naviazané aj ďalšie etapy realizácie modernizácie Dúbravsko-Karloveskej radiály.

Vylúčenie odkladného účinku odvolania žiadnym spôsobom nezasahuje do subjektívnych práv účastníkov kolaudačného konania, ktorí môžu podať odvolanie. Vylúčenie odkladného účinku samo o sebe neprejudikuje prípadné rozhodnutie o podanom odvolaní.

P o u č e n i e

Podľa § 53 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať súdom.

Podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa nemožno odvolať.

Mgr. Juraj Droba, MA, MBA
predseda

Doručuje sa účastníkom konania:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00603481 (*stavebník, vlastník stavby, vlastník pozemkov pod stavbou v kat. úz. Karlova Ves a kat. úz. Dúbravka*)
2. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00492736 (*budúci prevádzkovateľ stavby*)

Doručuje sa účastníkom konania - vlastníkom pozemkov pod stavbou v katastrálnom území Karlova Ves:

3. Bezchlebová Miroslava, Ing., Dvořákova 2161/30, 350 02 Cheb, ČR (*aj pozemkov v k.ú. Dúbravka*)
4. Vilém Vladimír, Radarová 8, 821 02 Bratislava 2, SR (*aj pozemkov v k.ú. Dúbravka*)
5. Mojžišová Marianna, Rovniankova 24, 851 02 Bratislava 5, SR (*aj pozemkov v k.ú. Dúbravka*)
6. Zrnová Jana, trvalý pobyt hlásený na Bratislava – Záhorská Bystrica, Bratislava IV, Miestny úrad Bratislava – Záhorská Bystrica. Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava 48 (*aj pozemkov v k.ú. Dúbravka*)
7. Mojžišová Lucia, Púpavová 691/29, 841 04 Bratislava 4, SR (*aj pozemkov v k.ú. Dúbravka*)
8. Jánošík Martin, Kríková 8696/6, Bratislava 214, 821 07, SR
9. Mc Bride Jánošíková Naďa, Kazanská 12660/1B, 821 06 Bratislava 214, SR
10. Jánošík Fedor, Ku kyselke 562/20 A, 911 06 Trenčín, SR
11. Tomášiková Lucia, Vyšná Slaná 138, Rejdová, 049 26, SR
12. IK invest, s.r.o., Lazovská 53, Banská Bystrica, SR, IČO: 45641099
13. Egidi Dušan, Súmrčná 32, 821 02 Bratislava 2, SR
14. Egidyová Mária rod. Dolinová, neznáma adresa, správca SPF
15. Strapec Milan, Ing.arch.CSc., Tvarožkova 15, 811 03 Bratislava 1, SR
16. Strapec Ján, Ing., Björnsonova 15, 811 05 Bratislava 1, SR
17. Lichvárová Pavlína, Na kopci 4410/22, 811 02 Bratislava 1, SR
18. Kučerová Dagmar, MUDr., Na kopci 4410/21, 811 02 Bratislava 1, SR
19. Lichvár Juraj, Na kopci 4410/21, 811 02 Bratislava 1, SR
20. Haring Jaroslav, Liptovský Trnovec č.177, 032 22, SR
21. Urbaničová Marta, Tešedíkova 6, 841 06 Bratislava 48, SR
22. Piczeková Magdaléna, Líščie údolie 3220/200, 841 04 Bratislava 4, SR
23. Kopecká Anna, PhDr., Karloveská 415/41, 841 04 Bratislava 4, SR
24. Stromková Oľga, Ing., Furdekova 1857/4, 851 03 Bratislava 5, SR
25. Pavlásek František, rod. Pavlásek, neznáma adresa, správca SPF, LV 3855
26. Pavlásek Ján rod. Pavlásek, neznáma adresa, správca SPF, LV 3855
27. Petruška Jozef rod. Petruška, neznáma adresa, správca SPF, LV 3855
28. Petrušková Mária rod. Petrušková, neznáma adresa, správca SPF, LV 3855
29. Zajíček Augustín rod. Zajíček, neznáma adresa, správca SPF, LV 5052
30. Zajíčeková Hermína rod. Služaničová, neznáma adresa, správca SPF, LV 5052
31. Magyer Frank Anthony, 78 Longview Drive Emerson, New Jersey, USA
32. Barut Milan, Hrobáková 1639/15, 851 02 Bratislava 5, SR
33. Barut Miroslav, Segnerova 4, 841 04 Bratislava 4, SR
34. Hajdániová Alžbeta, Trebišovská 2, 821 02 Bratislava 2, SR
35. Golkovská Anna, Budatínska 3055/47, 851 06 Bratislava 5, SR
36. Ceranková Emília, Legionárska 3, 831 04 Bratislava 3, SR
37. Ceranková Eva rod. Ceranková, neznáma adresa, správca SPF, LV 4670
38. Ceranko Milan rod. Ceranko, neznáma adresa, správca SPF, LV 4670
39. Marek Jozef, Pod záhradami 2440/26, 841 01 Bratislava 42
40. MUDr. Malachovská Viera, Tatranská Polianka 1, 062 01 Tatranská Polianka, SR
41. Sedláková Rozália, Plachého 15, 841 02 Bratislava 42, SR
42. Sedlák Zdenko, Farského 16, 851 01 Bratislava 5, SR
43. Sedlák Vladimír, Plachého 15, 841 02 Bratislava 42, SR
44. Knapová Magdaléna, Ul. Sv. Jakuba 3396/5, 085 01 Bardejov, SR
45. Nemček Jozef, Pod Zečákom 48, 841 03 Bratislava 47, SR

46. Adamcová Olga, Rácova 1527/17, 841 03 Bratislava 47, SR
47. Vittek Gabriela, Louise Schroeder Weg 3, 762 27 Karlsruhe, Nemecko
48. Ing. Nemčeková Ingrid, Na križovatkách 37E, 821 04 Bratislava 2, SR
49. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17335345
(správca pozemkov vlastníkov s adresou neznámou v kat. území Karlova Ves a Dúbravka)
- Doručuje sa účastníkom konania - vlastníkom pozemkov pod stavbou v katastrálnom území Dúbravka:**
50. SR, správca Centrum účelových zariadení, Rekreačná 13, Piešťany, 921 01, SR
51. Bory Business Park, s.r.o., Einsteinova/Digital Park II 25, 851 01, SR, IČO: 46968822
52. Heimlich Miloslav, Ondavská 2, 821 08 Bratislava 2, SR
53. M.J.A. PLUS s.r.o., Silvánska 29, 841 04 Bratislava 4, SR, IČO: 48340383
54. Božek Rastislav, Adámiho 24, 841 05 Bratislava 4, SR
55. Kanovská Halamová Júlia, Mg PhD., Ružinovská 44, 821 03 Bratislava 2, SR
56. Vajgelová Mária, Strmé Sady 26, 841 01 Bratislava 42, SR
57. Jedličková Martina, Slatinská 5025/34, 821 07 Bratislava 214, SR
58. Mračna Martin, Lotyšská 5181/24, 821 06 Bratislava 214, SR
59. Droba Lukáš, Košúty 343, Košúty, 03601, SR
60. Koleničová Iveta, Hollého 295/17, 811 08 Bratislava 1, SR
61. Droba Vladimír, Lipského 4, 841 01 Bratislava 42, SR
62. Droba Matúš, Košúty 343, Košúty, 03601, SR
63. Katsionis Katarína, Hauptstrasse 147, 2231 Strasshof an der Nordbahn, Rakúsko
64. Miklovičová Jana, RNDr., Rozvodná 3, 831 03 Bratislava 3, SR
65. neznámym dedičom po zomrelej Pardelovej Ružene, Doc. Ing. PhD., pôvodne bytom Štepná 19, 841 01 Bratislava 42, SR
66. Tikl Marian, Ing., Štepná 19, 841 01 Bratislava 42, SR
67. Tikl Vladimír, Ing., Švabinského 2, 851 01 Bratislava 5, SR
68. Polák Marian (duplicitný vlastník), Hohlweg 31, 2272 Ringelsdorf - Niederabsdorf, Rakúsko
69. Darovec Milan, Ing. (duplicitný vlastník), Strmý vršok 8193/193, 841 06 Bratislava 48, SR
70. Piecková Pavlína (duplicitný vlastník), Na vršku 1, 811 01 Bratislava 1, SR
71. Kovalovský Jozef, JUDr., Líščie nivy 8, 821 08 Bratislava 2, SR
72. Castiglione Božena, MUDr., Špieszova 3328/1, 841 04 Bratislava 4, SR
73. Polášková Jana, Ing., Fándlyho 1926/15, 811 03 Bratislava 1, SR
74. Beleš Anton, Osvaldova 2, neúplná - neznáma adresa, správca SPF, LV 5824
75. Hromkovičová Štefánia, Ovručská 9, 831 02 Bratislava 3, SR
76. Kolečková Mária, Tulipánová 18, 841 01 Bratislava 42, SR
77. Marečková Elena, Kpt. Rašu 1879/35, 841 01 Bratislava 42, SR
78. Zajíčková Vlasta, Pod záhradami 8, 841 01 Bratislava 42, SR
79. DALIYA s.r.o., Zámocká 30, 811 01 Bratislava 1, SR, IČO: 45296341
80. Darovec Miloš, Na križovatkách 35/C, 821 04 Bratislava 2, SR
81. Darovcová Eva, Na križovatkách 35/C, 821 04 Bratislava 2, SR
82. Machová Dana, Hraničná 336/3, 821 05 Bratislava 2, SR
83. Darovec Miloš, Ing., Nad Dunajom 768/2, 841 04 Bratislava 4, SR
84. Rusková Jana, Novoveská 5375/26, 841 07 Bratislava 214, SR
85. Darovec Peter, Tulipánová 14, 841 01 Bratislava 42, SR
86. Darovec Dušan, Jadranská 4, 841 01 Bratislava 42, SR
87. Kovačičová Anna, Húščavova 3, 841 01 Bratislava 42, SR
88. Darovec Ľubomír, Ing., Haburská 84/9, 821 01 Bratislava 2, SR
89. Piecka Jozef, Landauova 6, 841 01 Bratislava 42, SR
90. Gablovičová Ľudmila, Muškátová 17/A, 900 28 Zálesie, SR
91. Darovec Anton, 900 68 Plavecký Štvrtok 3556, SR
92. Darovcová Ľudmila, Za hradbami 33, 902 01 Pezinok, SR

93. Rumanovská Jarmila, Hradná 5, 841 10 Bratislava 46, SR
94. Darovec Róbert, Osuského 30, 851 03 Bratislava 5, SR
95. Darovec Martin, Krásnohorská 7, 851 07 Bratislava 5, SR
96. Zajíček Pavel, Štepná 15, neznáma adresa, správca SPF, LV 5159 a 5824
97. Bohunická Jarmila, Vendelínska 2402/3, 841 01 Bratislava 42, SR
98. Zajíček Jozef, Pod záhradami 3297/12A, 841 01 Bratislava 42, SR
99. Šándorová Lívia, Vlčie Hrdlo 2251/41, 821 07 Bratislava 214, SR
100. Sedláková Tatiana, Ing. , Murgašova 3190/8, 811 04 Bratislava 1, SR
101. Lichtmanová Elena, Dubová 475, 900 43 Hamuliakovo, SR
102. Zajíček Miloš Jozef, Pri križi 1176/18, 841 02 Bratislava 42, SR
103. Pšenko Teofil, Wilsonova 1, neúplná - neznáma adresa, správca SPF, LV 5160
104. Pšenková Mária, Wilsonova 1, neúplná - neznáma adresa, správca SPF, LV 5160
105. Jakubová Anna Filová, Znievska 22, 851 06 Bratislava 5, SR
106. Stračárová Emília, neznáma adresa, správca SPF, LV 5888
107. Hochschorner Krištof, Krajná 20, 821 04 Bratislava 2, SR
108. Hochschornerová Katarína, Krajná 20, 821 04 Bratislava 2, SR
109. Brenčíčová Darina, Koprivnická 1, 841 01 Bratislava 42, SR
110. Matrk Jaroslav, Štepná 16, 841 01 Bratislava 42, SR
111. Elizová Agnesa, Komenského 36, 085 01 Bardejov, SR
112. Králiková Darina, Belinského 3, 851 01 Bratislava 5, SR
113. Králiková Beáta, Belinského 3, 851 01 Bratislava 5, SR
114. Králiková Ivona, Belinského 3, 851 01 Bratislava 5, SR
115. Hatalová Silvia, Brižitská 28, 841 01, Bratislava 42, SR
116. Matrková Marta, Pod záhradami 70, 841 01 Bratislava 42, SR
117. Matrk Ľubomír, Ing., Pod záhradami 70A, 841 01 Bratislava 42, SR
118. Matrk Vladimír, Pod záhradami 2458/70, 841 01 Bratislava 42, SR
119. Prieložná Tatiana, Agátová 7/E, 841 01 Bratislava 42, SR
120. Matrk Peter, Železničná 893/3, 900 31 Stupava, SR
121. Matrková Vlasta, Milana Marečka 6103/3, 841 08 Bratislava 49, SR
122. Matrková Silvia, Mlynská 6911/34, 841 07 Bratislava 49, SR
123. Grancová Eva, RNDr., Ľudovíta Fullu 13, 841 05 Bratislava 4, SR
124. Gajdošová Jarmila, Vodná 139/72, 951 97 Žitavany, SR
125. Encingerová Rozália, Janšákova 18, 841 07 Bratislava 49, SR
126. Lustig Miroslav (duplicitný vlastník), Košická 12, 821 09 Bratislava 2, SR
127. Lustigová Terezie (duplicitný vlastník), Drobného 1897/21, 841 01 Bratislava 42, SR
128. Šimonová Eva, Jadranská 9, 841 01 Bratislava 42, SR
129. Kovačičová Margita, Čsl. Tankistov 85, 841 06 Bratislava 48, SR
130. Bondorová Rozália, Rajtáková 29, 841 03 Bratislava 4, SR
131. Jurigová Ľudmila, Bodrocká 16, 821 07 Bratislava 214, SR
132. Grossmannová Anna, Solivarská 15, 821 03 Bratislava 2, SR
133. Kráľovič Imrich, Eisnerova 38, 841 07 Bratislava 49, SR
134. Košťálová Emília, Hviezdoslavova 70, 903 01 Senec, SR
135. Košťál František, Ing., Záleská 695/12, 900 28 Ivanka pri Dunaji, SR
136. Kormanová Tatiana, Hviezdoslavova 1028/70, 903 01 Senec, SR
137. Juračič Daniel, Tranovského 34, 841 02 Bratislava 42, SR
138. Juračič Ľubomír, Stavbárska 5176/34, 821 07 Bratislava 214, SR
139. Juračič Drahomír, Topoľčianska 20, 851 05 Bratislava 5, SR
140. Milošovič Milan, Čsl. Ľudovej Armády 72/62, 977 01 Brezno, SR
141. Juračič Peter, Ing., Strmé sady 2555/40, 841 01 Bratislava 42, SR
142. Dekanová Dana, Strmé sady 2555/40, 841 01 Bratislava 42, SR

143. Stanečková Darina, MUDr., Turzovka Stred 55, 023 54 Turzovka, SR
144. Ďurčiová Jarmila, Vajnorská 74, 831 04 Bratislava 3, SR
145. Kolomyová Marta, Znievska 3, 851 06 Bratislava 5, SR
146. Frátrič Ivo, Sološnická 338/64, 841 04 Bratislava 4, SR
147. Svrček Radoslav, Ing., Potočná 1736/2, 900 01 Modra, SR
148. Milošovičová Kvetoslava, Štepná 23, 841 01 Bratislava 42, SR
149. Brusilová Alena (duplicitný vlastník), Rezedová 6, 821 01 Bratislava 2, SR
150. Veselá Irena, Jilemnického 14, 900 31 Stupava, SR
151. Haraslínová Oľga, Popovova 5, 841 01 Bratislava 42, SR
152. Granec Miloš, Brižitská 39, 841 01 Bratislava 42, SR
153. Pažitná Zuzana, Brunovce 68, 916 25 Brunovce, SR
154. Vilem Jozef, Repašského 3, 841 02 Bratislava 42, SR
155. Klčová Magda, Jadranská 2334/29, 841 01 Bratislava 42, SR
156. Gútová Jarmila, Tranovského 5, 841 02 Bratislava 42, SR
157. Kováčiková Eleonóra, Hany Meličkovej 2991/28, 841 05 Bratislava 4, SR
158. Ružovič Marián, Ing., Cesta mládeže 2903/36, 901 01 Malacky, SR
159. Dostálová Anna, Cabanova 13E, 841 02 Bratislava 42, SR
160. Mekes Pavol, neznáma adresa, správca SPF, LV 5862
161. Klimová Milada, Račianska 13152/69B, 831 02 Bratislava 3, SR
162. Meszárosová Jana, Fedinová 1134/4, 851 01 Bratislava 5, SR
163. Slašťanová Mária, Jasovská 3186/45, 851 07 Bratislava 5, SR
164. Poláková Darina, Vrbina 1, 930 08 Čiližská Radvaň, SR
165. Záhradníková Eva, PhDr., Hronská 5150/12, 821 06 Bratislava 214, SR
166. Habancová Eva, Ing., Drotárska cesta 7756/62, 811 02 Bratislava 1, SR
167. Habancová Janka, PaedDr., Školská 701/18, 908 01 Kúty, SR
168. Hrnčiríková Budajová Andrea, Mgr., Farské 1313/69, 908 45 Gbely, SR
169. Habancová Martina, Kvačalova 1011/49, 821 08 Bratislava 2, SR
170. Habancová Alexandra, Školská 701/18, 908 01 Kúty, SR
171. Chorvát Alojz, Ing., Blumentálska 16, 811 07 Bratislava 1, SR
172. Majer Ján, Sputníková 39, 821 02 Bratislava 2, SR
173. Emília Majerová, Sputníková 39, 821 02 Bratislava 2, SR
174. Paulík Ladislav, neznáma adresa, správca SPF, LV 5897
175. Juhász František, Púpavova 3, 841 04 Bratislava 4, SR
176. Frická Eva, Čsl. tankistov 7146/54, 841 06 Bratislava 48, SR
177. Frický Alexander, Na Pekárkach 2299/10, 900 31 Stupava, SR
178. Grešová Marta, Homolova 37, 841 02 Bratislava 42, SR
179. Józsová Ružena, Ing., Vyšehradská 15, 851 05 Bratislava 5, SR
180. Zechmeisterová Emília, MUDr., Homolova 37, 841 02 Bratislava 42
181. Kučera Peter, Ing., Podlesná 4, 841 03 Bratislava 47, SR
182. Zajíček Miroslav, Fedáková 30, 841 02 Bratislava 42, SR
183. Weiszmann Celestín, Cabanova 28, 841 02 Bratislava 42, SR
184. Lučaničová Veronika, Jadranská 65, 841 01 Bratislava 42, SR

Doručuje sa prihláseným účastníkom konania:

185. Pavel Vavro, Tranovského 3, 841 02 Bratislava 42, SR
186. Vladimír Matrká, Tranovského 1, 841 02 Bratislava 42, SR
187. Rozália Matrková, Tranovského 1, 841 02 Bratislava 42, SR
188. Ružena Caňová, Brižitská 33, 841 01 Bratislava 42, SR
189. Ľuboš Darovec, Vajnorská 54, 831 03 Bratislava 3, SR
190. Milan Zajíček, Landauova 8, 841 01 Bratislava 42, SR
191. Vlasta Danáková, Jadranská 11, 841 01 Bratislava 42

192. Marian Fratrič, Jadranská 42, 841 01 Bratislava 42

193. Jozef Fratrič. Galbavého 2, 841 01 Bratislava 42

194. Zdena Fratričová, Jadranská 42, 841 01 Bratislava 42

Doručuje sa dotknutej verejnosti (ustanovenie § 24 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene s doplnením niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

195. Cyklokoalícia, Občianske združenie, Partizánska 2, 811 03 Bratislava, IČO: 31800394

196. Občianska iniciatíva Lepšia doprava, zast. Mgr. Martinom Fundárekom, Školská 26, 900 84 Báhoň

197. Páleníčková Alžbeta, Segnerova 3, 841 04 Bratislava 4

198. Paulikaová Anna, Segnerova 3, 841 04 Bratislava 4

199. Ing. Dulla Vladimír, Majerníkova 50, 841 05 Bratislava 4

200. Ing. Kmeťko Juraj, Majerníkova 54, 841 05 Bratislava 4

201. JUDr. Bojna Ivan, Polianky 7G, 841 04 Bratislava 4

202. Rosina Rudolf, Kolískova 4, 841 05 Bratislava 4

203. Čupka Milan, Segnerova 3, 841 04 Bratislava 4

204. RNDr. Neischl Ľudovít, Segnerova 4, 841 04 Bratislava 4

205. Blažejová Lucia, Segnerova 3, 841 04 Bratislava 4

206. Kušnír František, Segnerova 3, 841 04 Bratislava 4

207. Diehelová Bronislava, Segnerova 3, 841 04 Bratislava 4

208. Palátová Helena, Segnerova 3, 841 04 Bratislava 4

209. Borčín Lukáš, Jamnického 12, 841 05 Bratislava 4

210. Združenie domových samospráv, zast. predsedom Marcelom Slávikom, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava, IČO: 21820174

Doručuje sa obci a dotknutým orgánom :

211. Mestská časť Bratislava - Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4, IČO: 00603520

212. Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1, OČO: 00603147

213. Mestská časť Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 4, IČO: 00603406

214. MDV SR, SŽDD, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094

215. Hlavné mesto SR Bratislava, ŠSÚ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481

216. Hlavné mesto SR Bratislava, OD, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481

217. Hlavné mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481

218. RÚVZ Bratislava, hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29, IČO: 00607436

219. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00151866

220. KR PZ v BA, KDI Odbor dopravného inžinierstva, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1, IČO: 00151866

221. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava, IČO: 00683876

222. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5, IČO: 12664979

223. Dopravný úrad, Divízia DDD, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava 21, IČO: 42355826

224. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava, IČO: 00166367

225. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518

226. OÚ Bratislava, OSŽP-EIA, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866

227. OÚ Bratislava, OSŽP-OOH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866

Na vedomie:

228. REMING CONSULT, a.s. Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, IČO: 35729023

229. TSS GRADE, a.s. Dunajská 48, 811 08 Bratislava, IČO: 35802723

230. METROSTAV a.s. – organizačná zložka, Mlynské nivy 68, 821 05 Bratislava, IČO: 31792693

231. Swietelsky – Slovakia, spol. s r.o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 00896225

232. ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a.s., Račianska 162, 831 54 Bratislava, IČO: 3132299

233. Tomášiková Helena, Vyšná Slaná 138, Rejdová, 049 26, SR (pôvodná vlastníčka)

234. Egidy Jozef, Trnková 744/7A, 851 10 Bratislava 59, SR (pôvodný vlastník)

235. Vojtková Oľga, Septimiova 884/9, 851 10 Bratislava 59, SR (pôvodná vlastníčka)

Co: spis