



Č.s.: 05988/2020/CDD-3

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA: 01 -07- 2020	RZ: ZH: LU:
Ev. č. záznamu:	
Č. spisu:	
Prílohy:	Vybavuje: JH

Bratislava 25.06.2020

ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017 a Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, po uskutočnenom stavebnom konaní rozhodol takto:

v súlade s ustanoveniami § 67 ods. 2 a § 69 v spojení s § 66 stavebného zákona a §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

predlžuje platnosť

stavebného povolenia vydaného Bratislavským samosprávnym krajom pod
č. s.: **08247/2018/CDD-3** zo dňa **24.09.2018**, právoplatného dňa 31.10.2018,

vydané stavebníkovi: Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481,

na stavebné objekty: SO 301-00 Sociálne zázemie vodičov
SO 504-00 Žumpa pre SO 301-00
SO 601-00 Elektrická prípojka pre automat cestovných lístkov na Popradskej ulici
SO 602-00 Elektrická prípojka pre osvetlenie prístrešku
SO 603-00 Elektrická prípojka pre SO 301-00
SO 605-00 Elektrická prípojka pre elektronický zastávkový informačný systém
SO 605-01 Elektrická prípojka pre akustický systém pre nevidiacich a slabozrakých
SO 621-00 Úprava trolejového vedenia
SO 621-01 Diaľkové ovládanie výhybiel
ktoré sú súčasťou líniovej stavby: „**Parkovisko pri cintoríne Vrakuňa – I. časť: Rekonštrukcia parkoviska**“, a ktoré sú súčasťou trolejbusovej dráhy, ďalej len „stavba“.

- Miesto stavby:** Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, katastrálne územie Vrakuňa, pozemky registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parcelné čísla 1237, 1238, 1241 vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava podľa LV č. 1327.
Mestská časť Bratislava – Ružinov, katastrálne územie Ružinov, pozemky registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parcelné čísla 6084/1 a 6084/2 nemajú založené listy vlastníctva. Na týchto pozemkoch sa nachádza stavba prejazdneho úseku cesty I/63 – Popradská ul. a časť komunikácie Čučoriedková (vjazd na parkovisko pri cintoríne). Podľa identifikácie parciel registra „C“ parc. č. 6084/1 a č. 6084/2 v dotknutom úseku cesty I/63 a miestnej komunikácie Čučoriedková ul. ja stavbaestskej dráhy na pozemkoch registra „E“ evidovaných na mape určeného operátu ako parcely č. 782/8, č. 782/2, č. 782/3 č. 783, č. 786, č. 787, č. 790, č. 791/1, č. 791/2 a č. 794.
- Druh stavby:** zmena dokončenej líniovej stavby.
- Účel stavby:** inžinierska stavba - mestská dráha.
- Vlastník stavby:** **Hlavné mesto SR Bratislava**, so sídlom Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481.
- Prevádzkovateľ stavby:** **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO:
- Spracovateľ PD:** **IPOS, spol. s r. o.**, so sídlom Horná 26, 974 01 Banská Bystrica – kolektív odborne spôsobilých osôb, v decembri 2015.
- Rozhodnutie o umiestnení stavby:** č. ÚR/183/1725/2016/SÚ/KE-157 zo dňa 10.02.2016, právoplatné dňa 29.03.2016.

Stavebné povolenie: č.s.: 08247/2018/CDD-3 zo dňa 24.09.2018, právoplatné dňa 31.10.2018.

Platnosť stavebného povolenia sa predlžuje do 31.10.2022.

Všetky podmienky stavebného povolenia č. s. : 08247/2018/CDD-3 zo dňa 24.09.2018 ostávajú naďalej v platnosti nezmenené a špeciálny stavebný úrad upozorňuje stavebníka na ich dodržiavanie.

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V stavebnom konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona o dráhach a § 120 stavebného zákona, v spojení s § 16 ods. 3 zákona o samosprávnych krajoch prijal dňa 24.04.2020 žiadosť splnomocnenej spoločnosti Generálny investor Bratislavy, so sídlom Záporožská č. 5, 852 92 Bratislava, ktorý zastupuje stavebníka Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava (ďalej len „stavebník“) o predĺženie platnosti rozhodnutia – stavebného povolenia vydaného Bratislavským samosprávnym krajom pod č. s.: 08247/2018/CDD-3 zo dňa 24.09.2018, právoplatného dňom

31.10.2018, na stavbu „Parkovisko pri cintoríne Vrakuňa – I. časť: Rekonštrukcia parkoviska“ v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Ako dôvod svojej žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavebník uviedol finančné možnosti Hlavného mesta SR Bratislavy a skutočnosť, že nedošlo k technickým úpravám pôvodného projektového riešenia stavby z decembra 2015. O predĺženie jeho platnosti požiadal do 31.10.2022.

Dňom podania žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), začaté konanie vo veci predĺženia platnosti citovaného stavebného povolenia vydaného Bratislavským samosprávnym krajom.

Stavba sa nachádza na území dvoch mestských častí, a to v Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, v katastrálnom území Vrakuňa, na pozemkoch registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape parcelné čísla 1237, 1238, 1241 vo vlastníctve Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava podľa LV č. 1327 a v Mestskej časti Bratislava – Ružinov, v katastrálnom území Ružinov, na pozemkoch evidovaných na katastrálnej mape v registri „C“ parcelné čísla 6084/1 a 6084/2, ktoré nemajú založené listy vlastníctva. Na týchto pozemkoch sa nachádza stavba prejazdneho úseku cesty I/63 – Popradská ul. a časť komunikácie Čučoriedková (vjazd na parkovisko pri cintoríne). Podľa identifikácie parciel registra „C“ parc. č. 6084/1 a č. 6084/2 v dotknutom úseku cesty I/63 a miestnej komunikácie Čučoriedková ul. je stavba mestskej dráhy na pozemkoch registra „E“ evidovaných na mape určeného operátu ako parcely č. 782/8, č. 782/2, č. 782/3 č. 783, č. 786, č. 787, č. 790, č. 791/1, č. 791/2 a č. 794. K týmto pozemkom pod stavbou má stavebník iné právo – právo vecného bremena zo zákona č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Projektová dokumentácia bola odsúhlasená v pôvodnom stavebnom konaní a je súčasťou právoplatného stavebného povolenia.

Po preskúmaní podania špeciálny stavebný úrad listom č. 05988/2010/CDD-2 zo dňa 19.05.2020 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia pre uvedenú stavbu a nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad, upustil podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Súčasne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky s upozornením, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne. Účastníkom konania bolo oznámenie o začatí konania doručované verejnou vyhláškou z dôvodu líniovej stavby. Dotknuté orgány správny orgán upovedomil jednotlivo a súčasne upozornil, že sú podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V určenej lehote špeciálnemu stavebnému úradu neboli doručené žiadne námietky účastníkov konania. V určenej lehote neboli uplatnené žiadne stanoviská dotknutých orgánov. Špeciálny stavebný úrad má za to, že s predĺžením platnosti stavebného povolenia na stavbu uvedenú vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Špeciálny stavebný úrad v konaní vyhodnotil dôvody žiadosti stavebníka ako opodstatnené a v priebehu konania zistil, že predĺžením platnosti stavebného povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Podmienky stavebného povolenia č. s.: 08247/2018/CDD-3 zo dňa 24.09.2018, právoplatného dňom 31.10.2018, ostávajú naďalej v platnosti nezmenené a špeciálny stavebný úrad upozornil stavebníka na ich dodržiavanie.

Na základe všetkých horeuvedených dôvodov tunajší úrad konštatuje, že boli splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník Hlavné mesto SR Bratislava je podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od správnych poplatkov.

Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Patrícia Mešťan, MA

riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Toto rozhodnutie sa oznamuje verejnou vyhláškou v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku.

§ 69 ods. 1 stavebného zákona – *Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenia o ústnom pojednávaní.*

§ 69 ods. 2 stavebného zákona – *Ak sa stavebné povolenie oznamuje verejnou vyhláškou, vyvesí sa na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.*

§ 26 ods. 1 a 2 správneho poriadku – *doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon (v tomto prípade stavebný zákon). Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.*

Miestom obvyklým je elektronická úradná tabuľa na internetovej stránke : www.bratislavskykraj.sk, prípadne úradné tabule MČ Bratislava – Vrakuňa, MČ Bratislava – Ružinov a Hlavného mesta SR Bratislavy

Zverejnenie písomnosti na úradnej tabuli na dlhšiu dobu ako 15 dní nespôsobuje oddialenie dňa doručenia. Ten nastáva v pätnásty deň od vyvesenia na úradnej tabuli správneho orgánu, bez ohľadu na prípadné prekročenie stanovenej lehoty zverejnenia.

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu líniovej stavby:

1. Generálny investor Bratislava, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5
2. Marianum – pohrebníctvo v Bratislave, m.p., Šafárikovo nám. 3, 811 02 Bratislava 1
3. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 ako stavebník, vlastník mestskej dráhy a vlastník pozemkov pod stavbou mestskej dráhy **v katastrálnom území Vrakuňa reg. „C“ evidované na katastrálnej mape, parc. č. 1237, 1238 a 1241**, vlastník mestskej dráhy a vlastník pozemkov pod stavbou mestskej dráhy **v katastrálnom území Ružinov reg. „E“ evidované na mape určeného operátu, parc. č. 786, 790 a 791/2** (stavbou dotknutý prejazdny úsek cesty I/63 a dotknutá časť miestnej komunikácie Čučoriedková ul.)
5. **vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých v katastrálnom území Ružinov**, parcely registra „C“ KN parc. č. 6084/1 a 6084/2, pod prejazdny úsek cesty I/63 – Popradská ul. a dotknutou časťou miestnej komunikácie Čučoriedková ul. (vjazd na parkovisko pri cintoríne), ktoré nemajú založený list vlastníctva a ktoré ležia na pozemkoch registra „E“ **evidované na mape určeného operátu a to: parc. č. 782/8 (LV 8305), 782/2 (LV 8303), 782/3 (LV 8304), 783 (LV 8306), 787 (LV 7868), 791/1 (LV 3423), 794 (LV 3409)** .
6. **Slovenský pozemkový fond – správca 8/16 pozemku reg. „E“ KN parc. č. 787 (LV 7868)**
7. vlastníkom a spoluvlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich a susedných stavieb pozdĺž vyššie uvedených parciel v mestskej časti Vrakuňa a v mestskej časti Ružinov v území vymedzenom: z východu cintorínom Vrakuňa, zo severu železničným mostom nad cestou I/63, zo západu Krajinskou cestou, z juhu Malým Dunajom, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
8. IPOS spol. s r.o., Horná 26, 974 01 Banská Bystrica (projektanti v časti, ktorá sa týka projektu: Ing. Igor Chylo, Ing. Peter Jacko, Ing. Karol Fraňo, Ing. Viera Stručková,)

Na vedomie dotknutým orgánom a správcom sietí :

1. Mestská časť Bratislava – Vrakuňa, Šíravska 7, 821 07 Bratislava 214
2. Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212
3. Hlavné mesto SR Bratislava, primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
4. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, odd. dopravy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
5. Magistrát hl. m. SR, odd. správy komunikácií, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
7. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
10. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠVS Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
11. Okresný úrad Bratislava, OCDaPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
12. Dopravný úrad, Bratislava, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 BA 21
13. Inšpekcia Dozor Overovanie, s.r.o., J. Jesenského 1054/44, 960 03 Zvolen
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ BA, Karloveská 2, 8942 17 Bratislava 4
15. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5

16. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava 4
17. ŽSR, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
18. Siemens s.r.o., Verejné osvetlenie, Lamačská 3/A, 841 04 Bratislava 4
19. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava (správca siete SWAN, a.s.)
20. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 1
21. Dopravný podnik Bratislava, a.s., olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
23. Záposlovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
24. Min. obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
25. UPC Broadband Slovensko, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 06 Bratislava 5
26. SEPS, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
27. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
28. VNET, a.s., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava (OCAM a Primanet)

Na vedomie: (nemá účinok doručenia)

29. stavebník: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
30. splnomocnený: Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5

Na zverejnenie:

31. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25 – na zverejnenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní a na webovom sídle (internetovej stránke) BSK
32. Miestny úrad MČ Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212 so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli
33. Miestny úrad Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, Šíravska 7, 821 07 Bratislava 214 so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli
34. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1 so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: **01. 07. 2020**

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis



Odtlačok pečiatky, podpis:

Kópia: BSK/špeciálny stavebný úrad