



ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia doručenu dňa 13.10.2020 listom č. 009-01_DOPR 1-troleje_sp-ziad zo dňa 08.10.2020. Bratislavský samosprávny kraj na základe tohto preskúmania podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, s použitím § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

stavebníkovi: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 841 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 na základe Zmluvy o spolupráci č. MAGBO1900066 a Plnomocenstva zo dňa 14.01.2020 v zastúpení spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a. s., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 51 733 064 (ďalej len „stavebník“),

stavbu: „**Bratislavské podhradie – Vydrica, I. etapa – Dopravné napojenie 1**“

stavebné objekty:

SO - E103 Prekládka napájacích káblov trakčného vedenia

SO - E103.1.1 Dočasná preložka trolejového vedenia

SO - E103.1.2 Definitívna preložka trolejového vedenia

SO - E103.2 Preložka napájacích vedení DPB

SO - E103.3 Preložka ovládacieho kábla meniarní

SO - CS101 Cestné komunikácie + križovatka 1

SO - CS101.2.1 Cestné komunikácie + križovatka 1 - Prejazd cez električkovú trať

SO - CS101.3 Koľaj ako spätný vodič

objekty sa nachádzajú:

v katastrálnom území: Staré Mesto

v obci: BA-m.č. Staré Mesto

v okrese: Bratislava I

kraj: Bratislavský

na pozemkoch: C-KN registra s parc. č. 535/8, 535/12, 21426, 22372/14, 22370/1, 21463/7 zapísaných na liste vlastníctva č. 1656, a s parc. č. 535/7, 21462/11, 21463/1, 21463/6 zapísaných na liste vlastníctva č. 7560.

Miesto stavby: Nábřežie arm. generála Ludvíka Svobodu – v Bratislave v blízkosti mosta SNP, v blízkosti výústenia z ulice Žiškova na nábřežie.

Účel stavby: podmieňujúce objekty pre vytvorenie nového dopravného napojenia areálu Vydrica,

Spracovateľ projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia: generálny projektant stavby: spoločnosť ARDING s. r. o., Sekurisova č. 16, 841 02 Bratislava, IČO: 47318414, hlavný inžinier projektu: Ing. Jozef Páleš (autorizovaný stavebný inžinier č. 1118*Z*A1); projektant káblov trakčného vedenia, prekládky stĺpov TV a VO: Deltas spol. s r.o., Račianske mýto č. 1/D, 831 02 Bratislava, IČO: 31377157, zodpovedný projektant: Ing. Karol Kolada a Ing. Mgr. Peter Kolada (autorizovaný stavebný inžinier č. 5854*A2); projektant profesia Doprava: PROKOS, s. r. o., Druidská č. 5/A, 851 10 Bratislava, IČO: 35849657, zodpovedný projektant: Ing. Ondrej Májek (autorizovaný stavebný inžinier č. 5799*A2).

Druh stavby: zmena dokončenej líniovej stavby – električkovej dráhy, inžinierska stavba, električková mestská dráha, líniová stavba.

Posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) :

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, vydalo k navrhovanej činnosti Bratislavské podhradie – Vydrica Záverečné stanovisko č. 1323/2007-3.4/tč zo dňa 30.01.2007 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o posudzovaní) v znení neskorších predpisov dostupné na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>.

Územné rozhodnutie: Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, ako miestne a vecne príslušný všeobecný stavebný úrad vydala rozhodnutie o umiestnení stavby č. 1224 k vyššie uvedenej stavbe, ktorým boli umiestnené predmetné stavebné objekty pod č. 986/39423/2011/STA/Klo-UR zo dňa 19.10.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.01.2013.

Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, ako miestne a vecne príslušný orgán územného plánovania vydala podľa § 120 a § 140b stavebného zákona súhlasné záväzné stanovisko k horeuvedenej stavbe pod č.: 8418/40628/2020/STA/lvs zo dňa 04.09.2020 ako podklad k vydaniu stavebného povolenia pre špeciálne stavebné úrady, ktorým overila dodržanie podmienok vo vyššie uvedenom územnom rozhodnutí o umiestnení stavby.

Zhotoviteľ stavby: stavba bude realizovaná dodávateľsky.

Popis stavby : stavba, ktorá je predmetom tohto rozhodnutia, rieši prejazd cez električkovú trať, prekládku trakčných vedení, prekládku stožiarov verejného osvetlenia, preložku napájacích vedení DPB a ovládacieho kábla meniarňí.

Stavebné objekty:

SO-E103 Prekládka napájacích káblov trakčného vedenia

SO-E103. 1.1 Dočasná preložka trolejového vedenia - V prvej fáze výstavby bude demontovaný existujúci trakčný stožiar č. 111/38 na vetve z mosta SNP na Nábřežie arm. gen. L. Svobodu, aby mohla byť vybudovaná preložka vodovodu 2x DN 800 (preložka vodovodu je predmetom samostatného stavebného

povolenia). Zdemontovaný bude trakčný stožiar a časť prevesu stožiara č. 111/37. V rámci montáže bude vybudovaný nový trakčný stožiar s pracovným označením 9.1 typu ITSK 10,5-12, ktorý nahradí demontovaný stožiar č. 111/38. Trolejový vodič a ostatné prevesy so závesmi trolejového vedenia zostávajú existujúce (parc. č. 535/7),

SO-E103.1.2 Definitívna preložka trolejového vedenia - V rámci montáže sa vybuduje nové trolejové vedenie od stožiarov č. 1307/05 a 1307/06 na Nábřeží arm. gen. L. Svobodu až po stožiare č. 111/35 a 111/36. Vybudované budú vyznačené stožiare, trolejový vodič, prevesy so závesmi trolejového vedenia. Rovnako bude vybudovaný nový úsekový izolátor elektrifikovanej trate na stožiaroch č. 7 (ÚD Rybársky cech), vrátane stožiara a komplet výzbroje tvorenej jedнопólovým odpojovačom a s ručným pákovým pohonom v dvojitej izolácii a prepojavacím vedením medzi odpojovačom a trolejovým vedením - vodičom CHBU 185 mm². Celkový počet navrhovaných stožiarov je 9 ks, celková dĺžka nového trolejového vodiča elektrifikácie CU 150 mm² je 380 m (parc. č. 535/7, 535/8, 21462/11, 22372/14, 21426, 22370/1),

SO-E103.2 Preložka napájacích vedení DPB a SO-E103.3 Preložka ovládacieho kábla meniarňí - Nové napájacie káblové vedenie 2x 6-AYKCY x 500 mm² bude uložené do novej trasy. Preložka napájacích káblov sa navrhuje len v úseku kde dôjde k rozšíreniu komunikácie. Trasa napájacích vedení je z priestorových a tiež prevádzkových dôvodov navrhnutá do navrhovaného ostrovčeka vybudovaného v rámci objektu komunikácií, umiestneného vedľa telesa elektrifikovanej trate. Pri križovaní komunikácií budú káblové vedenia uložené v chráničkách FXKVR 110. Káblové prechody sa navrhujú vybudovať s počtom chráničiek 8, z čoho 3 budú slúžiť ako rezerva (parc. č. 21463/1, 21463/6, 21463/7, 22370/1, 535/8, 535/7, 535/12),

SO-CS101 Cestné komunikácie + križovatka 1

SO-CS101.2.1 Cestné komunikácie + križovatka 1 – Prejazd cez elektrifikovú trať - Predmetom úpravy elektrifikovanej trate je výmena koľajníc a jestvujúceho krytu zo zámkovej dlažby len v hrúbke od temena koľajníc po hornú úroveň panelov DZP, na ktorých sú uložené koľajnice. So zásahom do spodnej stavby sa neuvažuje (parc. č. 22370/1),

SO-CS101.3 Koľaj ako spätný vodič - Vzhľadom na to, že výstavbou objektu SO-CS101 Cestné komunikácie a križovatka 1 dôjde na priecestí s elektrifikovou traťou k výmene časti koľajníc je nutné v rámci tohto objektu zrealizovať aj navrhnuté zariadenia, ktoré zabezpečia všetky požiadavky kladené na koľajnice ako spätné koľajnicové vedenie, a to najmä na koľajnicové styky a priečne koľajnicové prepojenia. Koľajová trať je navrhovaná bezstykovými (zváranými) koľajnicami.

I. Špeciálny stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti, projektovej dokumentácie a po zvážení potrebných skutočností určuje stavebníkovi na realizáciu stavby tieto záväzné podmienky:

1. Stavebník uskutoční stavbu podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, vypracovanej generálnym projektantom ARDING s. r. o., Sekurisova č. 16, 841 02 Bratislava, IČO: 47318414, hlavný inžinier projektu: Ing. Jozef Páleš (autorizovaný stavebný inžinier č. 1118*Z*A1), s kolektívom odborne spôsobilých projektantov, v termíne 05/2020 (kód projektu: 009.00 – 02.DSP) overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní. Projektová dokumentácia je neoddeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny, ktoré sa vyskytnú počas výstavby oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní, je stavebník povinný včas prerokovať a požiadať príslušný špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením podľa § 68 stavebného zákona.
2. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant (§ 46 stavebného zákona).
3. So stavebnými prácami na stavbe, v rozsahu tohto rozhodnutia o povolení stavby, možno začať až po nadobudnutí jeho právoplatnosti (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní), právoplatnosť vyznačí stavebný úrad.
4. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa stavba nezačne do 2 (dvoch) rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
5. Stavba bude ukončená v termíne do 31.12.2023. V prípade, že stavebník nebude schopný v uvedenom termíne ukončiť výstavbu, požiada v dostatočnom časovom predstihu, ešte pred

uplynutím termínu ukončenia výstavby, špeciálny stavebný úrad osobitnou žiadosťou s uvedením dôvodov o zmenu stavby pred dokončením, spočívajúcu v zmene termínu ukončenia stavby.

6. Pri uskutočňovaní stavby je povinnosťou stavebníka dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
7. Uskutočnenie stavby bude zrealizované dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby - stavbyvedúci (§ 44 resp. § 45, § 46a, § 46b stavebného zákona). Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté zo stavebnými prácami.
8. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že so stavbou začal - v lehote do 5 dní od začatia stavby.
9. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 75 stavebného zákona organizáciou k tomu oprávnenou. Doklady o vytýčené priestorovej polohy stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.
10. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť v spolupráci so správcami a majiteľmi inžinierskych sietí ich vytýčenie v teréne; pri súbehoch a križovaniach jestvujúcich inžinierskych sietí s navrhovanou stavbou rešpektovať STN 73 6005, 73 6701 a STN 75 5401; rešpektovať všetky silové aj oznamovacie energetické zariadenia a dodržať ich ochranné pásma podľa § 36 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
11. Stavenisko musí:
 - byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a/ stavebného zákona),
 - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3, písm. b/ stavebného zákona). Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:
 - a/ označenie stavby (druh a účel)
 - b/ označenie stavebníka (meno a adresa)
 - c/ zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho /stavebný dozor)
 - d/ termín začatia a ukončenia stavby
 - e/ stavebný úrad, ktorý stavbu povolil a kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia)
 - tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,
 - mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prístup stavebných výrobkov, odvoz zeminy a stavebného odpadu, ktorý sa musí čistiť (§43i ods. 3 písm. c/ stavebného zákona),
 - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska (§43i ods. 3, písm. d/ stavebného zákona) na príslušnom stavebnom pozemku. Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah,
 - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3, písm. f/ stavebného zákona) na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzného

nariadenia hl. m. SR Bratislavy č.12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy jeho doplnení nariadením č. 14/2011,

- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. e/ stavebného zákona), mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. g/ stavebného zákona),
 - byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3 písm. h/ stavebného zákona), zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia., ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zákon, č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).
12. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom (§ 43i, ods. 5 stavebného zákona), právoplatné stavebné povolenie, stavebný, prípadne montážny denník (§ 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.), t. j. podklady potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebný denník (montážny denník) je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní štátneho stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
13. Stavebný úrad týmto oznamuje, že na stavbe môže byť vykonaný štátny stavebný dohľad povereným zamestnancom stavebného úradu, v súlade s § 98 v nadväznosti na § 134 stavebného zákona, a za tým účelom vstúpiť na cudzí pozemok a stavby. Stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastníci stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu (§ 100 písm. a/ stavebného zákona). Týmto poučením má stavebný úrad za to, že vstup na cudzí pozemok, na stavenisko, na stavbu alebo do nej bude vykonané s vedomím ich vlastníka, v zmysle § 134 stavebného zákona.
14. Stavebník zosúladí povoľovanú stavbu s investičným zámerom výstavby obytného súboru: „Bratislavské podhradie – Vydrica“.
15. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky (§ 66 ods. 2, písm.g/ a § 43f stavebného zákona), ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 305/2011 a dodržať vyhlášku MDVaRR SR č. 162/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby, v súlade s ustanovením § 18 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
16. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne počas celej doby výstavby, ako aj zabrániť vzniku škôd na cudzích objektoch, zariadeniach a pozemkoch počas realizácie výstavby. V prípade, že dôjde k vzniku takej škody, je stavebník povinný ju uhradiť v plnom rozsahu.
17. Stavebník je povinný bezodkladne ohlásiť povoľujúcemu stavebnému úradu a Krajskému pamiatkovému úradu v Bratislave, výskyt zvláštnych predmetov a iných vecí, ktoré sa objavili pri výkopoch a ktoré môžu mať pamiatkový alebo archeologický charakter a vyčkat na ďalšie dispozície uvedených orgánov. Nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác (podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov) oznámi nález a nález

ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Bratislava alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

18. Stavebník je povinný na ochranu životného prostredia a osobitných záujmov dodržať tieto podmienky:

- Znížiť negatívne vplyvy zo stavebných prác na životné prostredie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä § 27-29.
- Dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- Neporušovať hlavne v noci a v dňoch pracovného pokoja ústavné právo na primeraný odpočinok a právo na priaznivé životné prostredie vyjadrené v zákone č. 460/1992 Zb. Ústava SR, v znení neskorších predpisov – Piaty oddiel čl. 36 písm. e) a Šiesty oddiel – čl. 44 ods. 1.
- Zabezpečiť také opatrenia, aby hluk zo stavebnej činnosti neobťažoval obyvateľov a dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

19. Vplyvom realizácie predmetnej stavby k výrubu drevín nedôjde. Dreviny na pozemkoch v blízkosti stavby je potrebné chrániť v zmysle STN 83 70 10 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1.

20. Stavebník je povinný na zabezpečenie kvality ovzdušia zabezpečiť:

- denne počas trvania nebezpečenstva prekročenia limitných noriem (hodnôt – prekročenie 24 hodinovej koncentrácie pre PM-10 ak prach dosiahne hodnotu 30) pravidelné čistenie komunikácií znečistených výjazdom vozidiel zo stavieb, kropenie a čistenie komunikácií a chodníkov príľahlých k stavbe a verejných priestranstiev,
- nepretržité prekrytie kontajnerov veľkoobjemových odpadov na stavbe a pri ich preprave.

21. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia a ďalších podmienok pre uskutočnenie stavby (§ 66 ods. 2, písm. b/ a ods. 3 stavebného zákona):

- pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu,
- zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby,
- vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky,
- dbať, aby čo najmenej rušil užívanie okolia stavby a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,
- v prípade poškodenia okolia stavby a majetku uviesť ho do pôvodného stavu,
- stavebník odstráni škody do 24 hod. v prípade porušenia sietí.

22. Osobitné podmienky:

- Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah. Bez súhlasu majiteľa nie je povolené skladovanie materiálu na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, t. j. na uliciach, chodníkoch a podobne.
- Stavebník je povinný pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopanými sondami. Po obnaužení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Pri súbehoch a križovaniach jestvujúcich inžinierskych sietí s navrhovanou stavbou rešpektovať STN 73 6005, 73 6701 a STN 75 5401; rešpektovať všetky silové aj oznamovacie energetické zariadenia a dodržať ich ochranné pásma podľa § 36 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.

- Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ako aj Všeobecne záväzné nariadenie hl. m. SR Bratislavy č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. m. SR Bratislavy.

23. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zadovážiť si:

- povolenie na zaujatie verejného priestranstva napríklad pre zriadenie staveniska na príslušnom úrade, resp. aj od vlastníka pozemku (ak vlastníka pozemku nie je stavebník)
- rozkopávkové povolenie mimo hraníc staveniska (o vydanie je nutné požiadať príslušný cestný správny orgán),
- určenie dopravných značiek a dopravných zariadení príslušným cestným správnym orgánom.

24. Stavebník v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 z 23.03.1995 o digitálnej mape Bratislavy predloží ku kolaudačnému konaniu potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti podľa § 6 citovaného nariadenia.

25. V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

26. Dokončenú stavbu, alebo jej časť – stavebný objekt, spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona). K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z.

II. Stavebník je povinný počas realizácie stavby dodržať podmienky uvedené v nasledovných stanoviskách a vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a ďalších právnických osôb, ktorým to vyplýva z osobitných predpisov:

1. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, so sídlom Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava** z hľadiska svojej pôsobnosti podľa § 7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 stavebného zákona vydalo stanovisko pod č. ASM-41-1828/2020 zo dňa 17.08.2020, v ktorom uvádza, že po posúdení predložených podkladov nemá pripomienky a súhlasí s realizáciou predmetnej stavby, a taktiež uvádza, že v danej lokalite nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe MO SR. Všetky zmeny projektovej dokumentácie stavebník predloží na posúdenie.

2. **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát** so sídlom Špitálska 14, 812 28 Bratislava (ďalej len „KR PZ KDI BA“) v záväznom stanovisku pod č. KRPZ-BA-KDI3-1943-001/2020 zo dňa 21.10.2020 uvádza, že súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou pre účely stavebného povolenia za predpokladu splnenia nasledovných pripomienok:

- stavebník doplní dopravné značenie, ktoré umožní otočenie pre vozidlá do 3,5 t vo svetelne riadenej križovatke NAGLS/zjazd zo Staromestskej/výjazd na Most SNP, z ľavého odbočovacieho pruhu (smerujúceho na Most SNP) v smere späť na Karlovu Ves,
- minimálne 30 dní pred spustením cestnej dopravnej signalizácie na uvedenej križovatke stavebník predloží aktualizované podmienky riadenia CDS (realizačný projekt) na definitívne odsúhlasenie Dopravno-inžinierskym oddelením,

- trvalé dopravné značenie a zariadenie stavebník predloží na definitívne odsúhlasenie na KR PZ KDI BA pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) najskôr 30 dní pred kolaudačným konaním stavby,
- v prípade obmedzenia cestnej premávky alebo rozkopávky stavebník zabezpečí najskôr 30 dní pred začatím realizácie stavby spracovanie a predloženie projektu organizácie dopravy počas výstavby na určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení príslušnému cestnému správnomu orgánu, resp. obci v zmysle cestného zákona s uvedením presného termínu realizácie prác – dopravného obmedzenia, zodpovednou osobou za dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia a telefonickým kontaktom na zodpovednú osobu,
- KR PZ KDI BA si v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov vyhradzuje záväzné právo na prípadné zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade, pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, so sídlom Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Ďalej len „zákon o odpadoch“) vydal listom pod č. OÚ-BA-OSZP3-2020/105563-002 zo dňa 29.09.2020 vyjadrenie, že z hľadiska odpadového hospodárstva nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadov je povinný:
 - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením a iným nežiadúcim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho:
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie, odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
 - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
 - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
 - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti na tlačíve uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje,
- pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi,

- držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom č. druhu 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 a č. druhu v 17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedená v 17 05 03,
- v kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch a k žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t. j. vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry) , v dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza a na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov,
- v prípade, ak dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stratí platnosť a bude potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava so sídlom Leškova 17, 811 04 Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) vydal listom č. KPUBA-2020/16772-2/72970/AUG zo dňa 14.09.2020 záväzné stanovisko, v ktorom v zmysle predloženej projektovej dokumentácie podľa § 32 ods. 12 pamiatkového zákona uvádza, že časť stavby sa nachádza v mestskej pamiatkovej rezervácii Bratislava a súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledujúcich podmienok:

- stavebník zabezpečí v zmysle rozhodnutia KPÚ BA č. BA/05/1978/2/5497/Bx zo dňa 05.12.2005 vykonanie záchranného archeologického výskumu zameraného na dokumentáciu archeologických nálezov narušených zemnými prácami. Pre vykonanie výskumu a spracovanie výskumnej dokumentácie platia podmienky stanoveného vyššie uvedenom rozhodnutí, spresnené v záväznom stanovisku č. KPUBA-2018/14085-2/63242/AUG zo dňa 13.08.2018.
- stavebník oznámi 30 dní vopred začiatok stavebných prác KPÚ BA,
- výber chodníkovej dlažby vopred stavebník prerokuje a odsúhlasí na KPÚ BA,
- každú závažnú zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska stavebník prerokuje a schváli na KPÚ BA.

Zároveň KPÚ BA po preštudovaní projektovej dokumentácie konštatuje, že navrhované zmeny dopravného riešenia nie sú v rozpore s požiadavkami na ochranu pamiatkového fondu za dodržania uvedených podmienok.

5. Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, P. O. Box 106, 820 05 Bratislava vydal k projektovej dokumentácii záväzné stanoviská č. 03863/2018/CDD-61 zo dňa 29.11.2018 a č. 04066/2020/CDD-22 zo dňa 27.08.2020, v zmysle ktorých upozorňuje, že projektovú dokumentáciu SO-CS 104.2 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV a ZP je potrebné posúdiť Dopravným úradom alebo ním poverenou právnickou osobou a tento objekt bude možné uviesť do prevádzky len po overení a schválení jeho spôsobilosti bezpečnostným orgánom alebo ním poverenou právnickou osobou.

6. Dopravný úrad so sídlom Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava sa stanoviskom pod č. 17498/2020/ROP-002/33508 zo dňa 20.08.2020 vyjadril, že stavba a stavebné mechanizmy rešpektujú výšku určenú ochrannými pásmami letiska HELIPORT RIVER PARK 223,5 m. n. m. Bpv a svojim charakterom neohrozujú bezpečnosť leteckej prevádzky. V prípade zmeny umiestnenia alebo zmeny maximálnej výšky stavby , resp. stavebných mechanizmov je nutné akciu opätovne prerokovať.

7. AVDOP, s. r. o., so sídlom Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava odborným stanoviskom k posúdeniu konštrukčnej a sprievodnej dokumentácie UTZ elektrického listom ev. č. 55/2020/AVDOP-Se/E/PD zo dňa 13.07.2020 k posúdeniu konštrukčnej a sprievodnej dokumentácie UTZ elektrického, ktoré je zamerané na zaistenie prevádzky elektrických zariadení z hľadiska ochrany pred nebezpečnými

účinkami elektrického prúdu, v zmysle § 4 odsek (7) vyhlášky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach uvádza k projektovej dokumentácii nasledovné pripomienky:

- funkčnosť jednotlivých obvodov nie je posudzovaná,
- poverená právnická osoba sa týmto odborným stanoviskom nevyjadruje k správnosti technického vyhotoveniam výpočtov, žiadnym spôsobom nepreberá zodpovednosť za následky spôsobené prípadným pochybením výrobcu pri výrobe, či prípadným pochybením projektanta pri nevhodnom použití, ani za následky spôsobené prípadným pochybením zhotoviteľa pri realizácii diela (montáž, rekonštrukcia,...), zodpovednosť za technickú správnosť a voľbu vhodného výrobku nesie vždy projektant a zhotoviteľ stavby,
- pred uvedením zariadenia do prevádzky sa musí vykonať východisková revízia nielen v zmysle citovaných noriem, ale hlavne v zmysle platnej legislatívy na dráhach a následne vykonať overenie a schválenie na prevádzku úradnou skúškou, ktorú vykonáva Poverená právnická osoba,
- dokumentácia spĺňa požiadavky na zaistenie prevádzky elektrických zariadení z hľadiska ochrany pred nebezpečnými účinkami el. prúdu.

8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29 (ďalej len „BVS“), vydala k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia listom č. 27028/2020/40201/Ing.La zo dňa 21.07.2020 v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách nasledovné vyjadrenie:

- pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie stavebník zabezpečí rešpektovanie zariadení BVS a ich ochranných pásiem, vrátane všetkých zariadení a súčastí BVS podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
- stavebník zabezpečí pred zahájením stavby vytýčenie existujúcich zariadení BVS pracovníkmi BVS, objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu a kanalizácie je možné podať cestou podateľne formou vyplneného tlačiva „Objednávka na práce“ elektronickou formou prostredníctvom editovateľných formulárov na webovej stránke BVS, ktoré je možné zaslať na e-mailovú adresu: služby@bvsas.sk, alebo písomne poštou na adresu BVS alebo aj osobne na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS; k objednávke je potrebné priložiť orientačný zakres zariadenia, ktorý je možné získať v kontaktných centrách BVS počas stránkových hodín,
- v trase vodovodu a kanalizácie vrátane pásma ochrany stavebník zabezpečí zákaz vykonávania zemných prác, umiestňovanie stavieb a objektov trvalého charakteru, umiestňovanie reklamných pútačov, billboardov, konštrukcií alebo iných podobných zariadení alebo vykonávanie činností, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzanie trvalých porastov, umiestňovanie skládok, vykonávanie terénnych úprav a podobne,
- poklapy na armatúrach a kanalizačných šachtách dotknutých stavbou stavebník upraví do novej nivelety, počas realizácie stavebník prizve pracovníkov Divízie distribúcie vody a Divízie odvádzania odpadových vôd ku kontrole funkčnosti zariadení BVS,
- pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami stavebník zabezpečí dodržanie STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov,
- BVS taktiež upozorňuje, že v prípade neoprávneného odberu pitnej vody z verejného vodovodu dochádza k trestnému činu krádeže podľa § 212 ods. 2 písm. e/ zákona č. 300/2005 Z. z. Trestného zákona v znení neskorších predpisov a v prípade neoprávneného vypúšťania odpadovej vody do verejnej kanalizácie sa producent dopúšťa priestupku podľa § 40 ods. 1 písm. e/ zákona č. 442/2002 Z. z.

9. SITEL s. r. o. so sídlom Zemplínska 6, 040 01 Košice vyjadrením č. 200721-1330 zo dňa 29.07.2020 s priloženou situáciou (zo dňa 09.09.2020) uvádza, že v záujmovom území sa nachádzajú siete

spoločnosti ACS, spol. s r. o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava a pred realizáciou investičnej činnosti je povinný stavebník nechať si siete vytýčiť u spoločnosti SITEL, s. r. o.;

- Vyjadrením k existencii elektronických komunikačných sietí v majetku/správe spoločnosti SITEL s. r. o. Bratislava v správe SITEL – O2 Slovakia s. r. o., Slovenská sporiteľňa a. s., Eustream a. s. (žiadosť zo dňa 21.07.2020) po posúdení projektovej dokumentácie vydáva súhlasné stanovisko k stavbe za dodržanie nasledovných podmienok:

- v tesnej blízkosti záujmového územia prechádza medzinárodná trasa SITEL, z uvedeného dôvodu stavebník zabezpečí dodržanie „Podmienok prác v ochrannom pásme elektronických komunikačných sietí (EKS)“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou predmetného vyjadrenia,

- pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí objednanie presného vytýčenia trasy v teréne,

- počas realizácie stavebných prác v ochrannom pásme EKS prizve stavebník na obhliadku a kontrolu zástupcu spoločnosti SITEL s. r. o., kontaktná osoba: Ing. Peter Dobaieš, tel. kontakt: 0948 378 715,

- ku kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť stavebnému úradu Protokol o vytýčení EKS a zápis so stavebného denníka potvrdzujúci kontrolu dodržiavania podmienok prác v ochrannom pásme EKS,

- spoločnosť SITEL s. r. o. vyhlasuje, že stavebníkovi bola poskytnutá úplná dokumentácia existujúcich EKS v rozsahu územnej plochy vyznačenej polygónom v záujmovom území, resp. vymedzenej na konanie prác a bol overený zakres všetkých, v danom priestore, ku dňu vydania predmetného stanoviska existujúcich EK, za správnosť zakresu záujmového územia zodpovedá žiadateľ.

- spoločnosť upozorňuje stavebníka, že poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona, za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník a spoločnosť SITEL s. r. o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerúšením prevádzky EKS.

PODMIENKY PRÁCE V OCHRANNOM PÁSME EKS:

a) pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o., vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky, kontaktná osoba pre západné Slovensko: Martina Hlavatá, kontakt: +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@sitel.sk,

b) pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je žiadateľ/investor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu; mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora; v prípade ochrany alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s. r. o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany alebo preložky EKS,

c) pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s. r. o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu,

d) realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s. r. o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s. r. o.,

e) v prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluk prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred; ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 pracovných dní vopred,

f) po realizácii preložky bude EKS odovzdaná spoločnosti SITEL s. r. o.; žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL s. r. o. vypracovať po-realizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať po-realizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šácht,

g) pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu; existujúce EKS siete sú

chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.); zároveň je nutné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,

h) za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby,

i) ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to:

- v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy,
- upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm,
- v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami,
- v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu,
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu,
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup,
- bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s. r. o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS,
- v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s. r. o.,
- za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác,
- pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s. r. o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia,
- obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s. r. o.,
- j) upozorňujeme že nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- k) UPOZORNENIE: poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona, za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník a spoločnosť SITEL s. r. o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerúšením prevádzky EKS.

10. ELTODO SK, a. s., so sídlom Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava vyjadrením č. 290920/PJ zo dňa 16.09.2020 uvádza, že vo stavebníkom vyznačenej lokalite dotknutého územia sa telekomunikačné zariadenia združenia SANET, ktoré sú v správe ELTODO SK, a. s. nenachádzajú. V blízkosti lokality napojenia chodníka Nábřežie armádneho generála Ludvíka Svobodu a Dvořákovo nábřeží je však existencia sietí SANET, a to ihneď za vyznačeným záujmovým územím, za priestorom rekonštrukcie, t. z. že pri výkopoch je potrebné zvýšiť opatrnosť a dať pozor na poškodenie ťažkými mechanizmami.

11. Michlovský, spol. s r. o., so sídlom Letná 796/9, 921 01 Piešťany vyjadrením pod č. BA-2519/2020 zo dňa 03.08.2020 uvádza, že predmetnou stavbou dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom, v káblvej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti, údaje o technickom stave a počte HDPE spoločnosť poskytne po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy a požaduje nasledovné:

- stavebník zabezpečí, aby pri projektovaní stavieb bola dodržaná priestorová norma STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2001 Z. z. o ochrane sietí a zariadení,
- pri križovaní sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, stavebník zabezpečí aby optická trasa bola mechanicky chránená žľabovaním,
- všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy budú riešené samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a. s.,

- mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora,
- realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o preložke so spoločnosťou Orange Slovensko, a. s. ním poverená servisná organizácia,
- zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy bude oznámené správcovi PTZ,
- spoločnosť Michlovský, spol. s r. o. zároveň upozorňuje, že v záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov a rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko, a. s. a el. prípojky ku nim nie sú predmetom tohto vyjadrenia,
- pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, stavebník je povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že stavebník zabezpečí:
 - stavebník zabezpečí pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, ktoré objedná u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi),
 - stavebník zabezpečí preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozorní pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
 - stavebník zabezpečí dodržiavanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - stavebník zabezpečí nad optickou trasou dodržiavanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
 - stavebník zabezpečí vyžiadanie si súhlasu prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
 - stavebník zabezpečí, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
 - pred záhrnom stavebník zabezpečí prevedenie zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markery),
 - stavebník zabezpečí bezodkladné oznámenie každého poškodenia PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mobil 0907 721 378,
 - stavebník zabezpečí nutné preverenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom k tomu, že spoločnosť Michlovský, s. r. o. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez ich vedomia),
 - pred záhrnom obnažených miest PTZ je potrebné prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy,
- spoločnosť Michlovský s. r. o. upozorňuje, že nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách a TZ. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a. s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia, na objednávku stavebník uvedie číslo vyjadrenia o existencii PTZ. PTZ sú zakreslené len orientačne, a za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

12. Spoločnosť OTNS, a. s., so sídlom Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, ako správca optickej siete SWAN, a. s., (spoločnosť SWAN, a. s. je aj právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s. r. o. v dôsledku zlúčenia od 1.1.2019), vo vyjadrení č. 3428/2020 zo dňa 27.07.2020 oznamuje, že v záujmovom území predmetnej stavby sa nachádza podzemná sieť SWAN a uvádza, že s vydaním stavebného povolenia súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

• pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, stavebník je povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, v súvislosti s vykonávanými prácami stavebník zabezpečí dodržiavanie platných predpisov podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300,
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení (ochranné pásmo) stavebník zabezpečí vykonávanie zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66, § 67 a 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov stavebník zabezpečí dodržanie maximálnej opatrnosti, káble zabezpečí proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu,
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, e-mail: obchod@otns.sk, pri objednávke je nutné uviesť číslo platného vyjadrenia spoločnosti OTNS, a. s. zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom, trasy siete SWANexBEN je potrebné vytýčiť geodeticky,
- nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute,
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia stavebník riadne zaistí proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času (uložením do drevených žlabov, resp. vyviazaním na trám a tým zabezpečí ich plynulú schopnosť prevádzky,
- stavebník oboznámi pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie el. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS, a. s.,
- stavebník zabezpečí prizvanie zástupcu spoločnosti OTNS, a. s. ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh (e-mail: optika@otns.sk),
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek,
- stavebník bezodkladne oznámi každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a. s., helpdesk, kontakt: 0908706819, +421 2 35000999, 0650/123 456 a e-mail: helpdesk@swan.sk,
- OTNS, a. s. upozorňuje, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej trasy vrátane pokút,
- Pred realizáciu je potrebné požiadať o aktualizáciu infozákresu trás a vytýčenie.

13. Spoločnosť Siemens, so sídlom Lamačská cesta č. 3/A, 841 04 Bratislava vyjadrením pod č. PD/BA127/20 zo dňa 23.07.2020 uvádza, že k projektovej dokumentácii nemá pripomienky za dodržania nasledovných podmienok:

- pred zahájením prác stavebník zabezpečí zakreslenie sietí a vytýči ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou je potrebné uložiť do chráničiek,
- stavebník zabezpečí prekonzultovanie verejného osvetlenia v stave rozpracovanosti pred predložením dokumentácie k stavebnému povoleniu,
- pred zahájením stavebných prác stavebník prizve stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.: p. Kubišta, kontakt: 0903 555 028,

- stavebník zabezpečí v prípade križovania sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, dodržanie ochranného pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvanie stavebného dozoru Siemens Mobility, s. r. o.,
- stavebník zabezpečí v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO pred vykonaním prác prizvanie stavebného dozoru Siemens Mobility, s. r. o., a spoločne dohodnú spôsob realizácie,
- stavebník prizve stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o. kodovzdaniu staveniska, pred zasypáním káblov a ku kolaudácii,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác budú stavebníkovi v plnej výške fakturované,
- stavebník zabezpečí vykonať práce bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO bezodkladne stavebník nahlási poruchu na tel. č.: 02/6381 0151.

14. Spoločnosť Slovak Telekom a. s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava podľa § 66 ods. 6 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“), pre účely stavebného konania a v zmysle ďalších právnych predpisov vydal vyjadrenie listom č. 6612022381 zo dňa 12.08.2020 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nasledovne:

- v zmysle stavebníkom vyznačeného záujmového územia a vyplnených potrebných údajov spoločnosť Slovak Telekom, a. s. uvádza, že dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len „SEK“) spoločností Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.,
- stavebník zabezpečí dodržanie „Všeobecných podmienok ochrany SEK“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou predmetného vyjadrenia a zároveň zabezpečí rešpektovanie nasledovného:
 - existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
 - vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti dňa 12.02.2021, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník alebo ním poverená osoba zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť o vyjadrenie je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzve spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: p. Daniel Talacko, e-mail: daniel.talacko@telekom.sk, tel. kontakt: +421 0902719605,
 - v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné projektantom do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie uvedenej povinnosti zodpovedá projektant,
 - stavebník zabezpečí v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. uzavretie dohody o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK, pričom bez uzavretia dohody nebude možné zrealizovanie prekládky SEK,
 - stavebník zabezpečí, aby v textovej časti vykonávacieho projektu figurovala podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
 - ak sa v záujmovom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., stavebník zabezpečí nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
 - nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z.,
 - v prípade, že stavebník bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie,

- pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o., nakoľko sa môžu v záujmovom území nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, stavebník je povinný taktiež vyžiadať si obdobné vyjadrenia aj od prevádzkovateľov týchto zariadení,
 - vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>, vytýčenie bude zrealizované do 3 týždňov od podania objednávky,
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK:
1. v prípade že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
 - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.,
 - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
 - v záujmovej lokalite je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba uvedený zmluvný partner: p. Ladislav Hrádil, e-mail: hradil@suptel.sk, tel. kontakt: 0907 777 474,
 - UPOZORNENIE: v káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou,
 2. pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je stavebník povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí nasledovné:
 - pred začatím zemných prác vytýčenia a vyznačenia polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbacie stroje),
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním),
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo: 0800123777,
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),
 - UPOZORNENIE: v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,
 3. v prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na verejnú sieť ST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia na: www.telekom.sk,
 4. stavebník zabezpečí dodržanie platných predpisov podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
 - stavebník môže predmetné vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené; okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.,
 - stavebník zabezpečí, v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, že do projektu pre územné rozhodnutie doplní aj telekomunikačnú prípojku,

- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje stavebníka povinnosti požiadať o vytýčenie,
- **UPOZORNENIE:** od 01.01.2017 v § 67 písm. e) ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. je zavedená povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vystavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

15. Spoločnosť Slovanet, a. s., so sídlom Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava vo svojom stanovisku zo dňa 28.07.2020 oznamuje, že v záujmovom území sa nachádzajú podzemné inžinierske siete spoločnosti Slovanet, a. s., spoločnosť je vlastníkom jednej trubičky v HDPE rúre ACS, spol. s r. o. Vytýčenie tejto rúry stavebník zabezpečí u spoločnosti ACS, spol. s r. o. a spoločnosťou Slovanet, a. s. je plne akceptované ako náhrada ich vytýčenia. Spoločnosť Slovanet, a. s. uvádza k projektu stavby nasledovné pripomienky:

- HDPE rúra ACS, spol. s r. o. bude predrealizačne vytýčená v teréne,
- pri umiestňovaní predmetnej stavby bude dodržaná STN 73 6005,
- prípadné vynútené investície na sieti Slovanet, a. s. súvisiace s predmetnou stavbou (prekládka kábla Slovanet), všetky škody na majetku spoločnosti Slovanet, a. s. a prípadné škody v dôsledku výpadku služieb spôsobené stavebnou činnosťou počas realizácie predmetnej stavby budú nákladom posudzovanej stavby stavebníka.

16. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Bratislava, so sídlom Karloveská 2, 842 17 Bratislava (ďalej len „SVP, š. p.“) vo svojom vyjadrení č. CS SVP OZBA 174/2020/154 zo dňa 24.08.2020 uvádza, že predmetná stavba je umiestnená mimo pozemkov vo vlastníctve SVP, š. p. a nezasahujú do spevnenej plochy nábrežnej promenády (pobrežného pozemku) Dunaja. Pri realizácii stavby stavebník zabezpečí dodržanie ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

17. Spoločnosť SPP – distribúcia, so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava (ďalej len „SPP-D“) vo vyjadrení č. TD/NS/0423/2020/An zo dňa 24.08.2020 uvádza, že záujmovom území sa nachádza STL distribučný plynovod DN 200, PN 90kPa, oceľ, a príslušné PP, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia. Orientačné znázornenie v prílohe vyjadrenia má výhradne informačný charakter a nenahrádza výtýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností. SPP-D súhlasí s vydaním stavebného povolenia k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk,
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Peter Kristl, kontakt: +421 2 2040 2251, e-mail: peter.kristl@spp-distribucia.sk) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác; v prípade neoznámenia začatia prác môže SPP-D podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom pásme a/alebo v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 251/2012 Z. z.“) sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Lipovský, e-mail: ivan.lipovsky@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727,
- SPP-D upozorňuje stavebníka, že pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení môže SPP-D podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom pásme a/alebo v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 251/2012 Z. z.“) sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €; poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. (Trestný zákon),
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z. z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 10, 702 01, 702 02, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo aj ich ochranných pásiem a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- stavebník zabezpečí rešpektovanie všetkých plynárenských zariadení v zmysle platnej legislatívy - preložený VTL plynovod DN100 PN 4 MPa,

- každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene,
- orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t. j. bez uvedeného stanoviska použiť,
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní uvedeného stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

18. Spoločnosť TÜRK TELEKOM INTERNATIONAL SK, s. r. o., so sídlom V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava (ďalej len „TTI SK“) potvrdením č. 000315 a č. 000314, obe zo dňa 22.07.2020, na základe predloženej projektovej dokumentácie uvádza, že v záujmovom území sa nachádzajú podzemné telekomunikačné zariadenia a optické vlákna TTI SK. V zmysle uvedeného je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

- pred začatím stavby je nutné zabezpečiť vytýčenie podzemných telekomunikačných zariadení a o začatí prác upovedomiť technické oddelenie TTI SK, kontakt: tech@turktelekomint.sk,
- v ochrannom pásme podzemných telekomunikačných zariadení stavebník zabezpečí vykonávanie ručných výkopov 1,5 m na obe strany od ich trasy,
- v prípade obnaženia podzemných telekomunikačných stavebník zabezpečí ich ochranu,
- pred zásypom výkopu stavebník prizve TTI SK na obhliadku, či sú podzemné telekomunikačné zariadenia v pôvodnom stave,
- každé, aj drobné poškodenie treba ihneď nahlásiť na hotline TTI SK, kontakt: +421 918 730 730.

19. Spoločnosť UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o. so sídlom Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava vo vyjadrení zo dňa 27.07.2020, že s vydaním stavebného povolenia pre danú stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

- podľa zákresu č. 1373/2020 dôjde k styku so sieťou UPC,
- pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete,
- v ochrannom pásme káblov 1 m na obe strany stavebník zabezpečí ručný výkop,
- v prípade obnaženia káblov UPC stavebník zabezpečí ich ochranu,
- pred zásypom stavebník prizve zástupcu UPC na obhliadku, či nie sú káble porušené,
- zásyp káblov UPC stavebník zabezpečí predpísaným sypkým materiálom a položí signalizačnú fóliu nad káblami,
- križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC,
- UPC ďalej uvádza, že v prípade ich sietí sa podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách jedná o verejnú telekomunikačnú stavbu, zaradenú do elektronickej komunikačnej siete.

20. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ďalej len „ZDS“) vydala vyjadrenie listom zo dňa 12.08.2020, ktorá s vydaním stavebného povolenia súhlasí za dodržania:

- stavebník zabezpečí dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku,
- zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení,
- v prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na rodinnom dome, je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce VN vedenia,
- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant,

- platnosť stanoviska je 12 mesiacov od dátumu vystavenia,
- pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZDS stavebník predloží toto stanovisko,
- pred zahájením výkopových prác je potrebné v dostatočnom predstihu požiadať ZDS o zakreslenie a o vytyčenie podzemných elektrických vedení v majetku spoločnosti ZDS a vo vytyčovacom protokole budú stanovené podmienky prác v blízkosti zariadení ZDS.

21. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, so sídlom Sekulská 1, 842 50 Bratislava v stanovisku pod č. 156/SK/2020/Kn zo dňa 04.09.2020 uvádza, že podľa predloženej projektovej dokumentácii nie je možné posúdiť všetky detaily a z uvedeného dôvodu žiada nasledovné úpravy v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a súvisiacich predpisov z hľadiska osôb so zrakovým postihnutím:

- signálny pás na chodníku vedúcom na Dvořákové nábrežie je potrebné riešiť tak, aby nadväzoval na prirodzenú alebo umelú vodiacu lištu,
- stĺp svetelnej signalizácie môže byť umiestnený v signálnom páse len v prípade, ak sa na ňom nachádza priechodová signalizácia vybavená aj zvukovou signalizáciou,
- ovládanie signalizačného zariadenia musí byť umiestnené vo výške 900 mm až 1200 mm,
- vodiaci pás je potrebné riešiť aj na časti prechodu idúcom cez SO – CS101.2.1 prejazd cez električkovú sieť,
- za dodržania uvedených požiadaviek Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska súhlasí s vydaním stavebného povolenia.

Platnosť rozhodnutia: V zmysle ustanovenia § 67 ods.2 stavebného zákona toto rozhodnutie o povolení stavby stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že pred uplynutím tejto zákonom stanovenej lehoty, môže z objektívnych dôvodov, požiadať o jej predĺženie. Toto rozhodnutie platí aj pre právnych nástupcov stavebníka.

O d ô v o d n e n i e

Bratislavský samosprávny kraj prijal dňa 13.10.2020 od stavebníka: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, 841 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 na základe Zmluvy o spolupráci č. MAGBO1900066 a Plnomocenstva zo dňa 14.01.2020 v zastúpení spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a. s., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 51 733 064, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Bratislavské podhradie – Vydrica, I. etapa – Dopravné napojenie 1“, listom č. 009-01_DOPR 1-troleje_sp-ziad zo dňa 08.10.2020, podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, vypracovanej generálnym projektantom: spoločnosťou ARDING s. r. o., Sekurisova č. 16, 841 02 Bratislava, IČO: 47318414, hlavným inžinierom projektu: Ing. Jozefom Pálešom (autorizovaný stavebný inžinier č. 1118*Z*A1), s kolektívom odborne spôsobilých projektantov, v termíne 05/2020.

Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia bolo v zmysle ustanovenia § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začaté konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu uvedenú vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Tunajší špeciálny stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa ustanovenia § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejnil dňa 20.11.2020 pod č. 09693/2020/CDD/35965 zo dňa 18.11.2020 kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia spolu s informáciou o dostupnosti záverečného stanoviska pre navrhovateľa Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky, odborom hodnotenia a posudzovania vplyvov na životné prostredie, so sídlom Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 36 Bratislava, ktoré vydalo na základe výsledkov posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“)

záverečné stanovisko č. : 1323/2007-3.4/tč zo dňa 30.01.2007, dostupné na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>.

Stavebný úrad oznámil listom č. 09693/2020/CDD/35585 zo dňa 18.11.2020 začatie konania podľa § 61 ods. 1, 4 stavebného zákona na líniovú stavbu a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania (ďalej len „konanie“) účastníkom konania a dotknutým orgánom a stanovil termín, do ktorého si môžu účastníci konania, dotknuté orgány a zúčastnené osoby uplatniť námietky a stanoviská. Účastníkom konania doručil oznámenie formou verejnej vyhlášky v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona a dotknutým orgánom každému osobitne podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Špeciálny stavebný úrad spolu so oznámením zaslal Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcii environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, Odboru posudzovania vplyvov na ŽP (ďalej len „MŽP SR“) okrem oznámenia aj doklady podľa § 140c ods. 2 stavebného zákona. Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dostatočne známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad, upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Stavba bola umiestnená Mestskou časťou Bratislava – Staré Mesto územným rozhodnutím o umiestnení stavby č. 1224 vydaným pod č. 986/39423/2011/STA/Klo-UR zo dňa 19.10.2011, a ktoré nadobudlo právoplatnosť 04.01.2013.

Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, ako miestne a vecne príslušný orgán územného plánovania vydala podľa § 120 a § 140b stavebného zákona súhlasné záväzné stanovisko k hore uvedenej stavbe pod č.: 8418/40628/2020/STA/lvs zo dňa 04.09.2020 ako podklad k vydaniu stavebného povolenia pre špeciálne stavebné úrady, ktorým overila dodržanie podmienok vo vyššie uvedenom územnom rozhodnutí o umiestnení stavby a ktorým vydáva súhlasné záväzné stanovisko k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

MŽP SR, vydalo k navrhovanej činnosti Bratislavské podhradie – Vydrica záverečné stanovisko č. 1323/2007-3.4/tč zo dňa 30.01.2007 podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o posudzovaní) v znení neskorších predpisov.

MŽP SR podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaslalo záväzné stanovisko, ktoré bolo doručené dňa 08.12.2020 na špeciálny stavebný úrad pod č. 4799/2020-1.7/fr 61990/2020 zo dňa 27.11.2020. V predmetnom záväznom stanovisku MŽP SR konštatuje, že predmetná stavba na základe predložených podkladov z koncepcného hľadiska je v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s vydaným záverečným stanoviskom č. 1323/2007-3.4/tč zo dňa 30.01.2007 a jeho relevantnými podmienkami.

Ku konaniu a v priebehu stavebného konania zaslali záväzné stanoviská, stanoviská a vyjadrenia dotknuté orgány štátnej a verejnej správy a ďalších právnických osôb, ktorým to vyplýva z osobitných predpisov, ktorých požiadavky sú stavebníkovi uložené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v časti II.

Stavebník doručil špeciálnemu stavebnému úradu súhlasné stanoviská dotknutých orgánov a obcí, v ktorých neboli uvedené žiadne výhrady, požiadavky ani pozmeňujúce návrhy: od Dopravného podniku Bratislava, a. s. so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava pod č. 84/9432/2020 zo dňa 25.06.2020; od Krajského riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, so sídlom Radlinského 6, 811 07 Bratislava pod č. KRHZ-BA-OPP-2020/000548-002 zo dňa 17.08.2020; od Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Sekcie informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odboru telekomunikácií, oddelenia riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, so sídlom Pribinova 2, 812 72 Bratislava pod č. SITB-OT4-2020/000590-412 zo dňa 05.08.2020.

Ďalej ku konaniu stavebník doložil stanoviská: od spoločnosti Dial Telecom, a. s. – organizačná zložka, so sídlom Zámocká 7074/30, 811 01 Bratislava stanovisko zo dňa 22.07.2020 so zakreslením v kópiách katastrálnych máp v ktorých je uvedené, že v záujmovom území nedôjde k styku s IS; od spoločnosti Energotel, a. s., so sídlom Miletičova 7, 821 08 Bratislava vyjadrenie zo dňa 10.09.2020 (registračné číslo žiadosti: 620201465) v ktorom je uvedené, že na základe stavebníkom vyznačeného

záujmového územia sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti ENERGOTEL, a. s.; od spoločnosti RAINSIDE s. r. o., so sídlom Teslova 43, 821 02 Bratislava vyjadrenie zo dňa 31.07.2020, v ktorom je uvedené že záujmovým územím neprechádza telekomunikačná trasa spoločnosti a optický kábel, resp. telekomunikačnú trasu nie je potrebné vytýčiť; od Slovenského zväzu telesne postihnutých, so sídlom Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava vo vyjadrení pod č. 212/2020 zo dňa 17.08.2020 uvádza, že navrhovaná stavba z hľadiska prístupnosti spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 532/2020 Z. z. a prílohy k vyhláške č. 532/2002 Z. z. ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky a taktiež stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky tejto vyhlášky a jej prílohy a doporučuje vydať stavebné povolenie; od spoločnosti VNET a. s., so sídlom Námestie Hraničiarov 39, 851 03 Bratislava vo vyjadrení z 27.07.2020 je podľa predloženej situácie uvedené, že podzemné telekomunikačné zariadenia v správe a majetku spoločnosti sa v dotknutom území nenachádzajú.

Stavebný úrad posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa ustanovenia § 62 ods. 1 stavebného zákona v spojení s ustanoveniami § 8 a § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2009 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení a usúdil, že poskytla dostatočný podklad pre posúdenie povolenia predmetnej stavby, najmä či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi, ktoré ustanovujú podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky ochrany prírody, či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, občianskeho alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie, či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb, prípadne či je zabezpečené vedenie uskutočňovania stavby stavebným dozorom alebo kvalifikovanou osobou a pod. a tým pre vydanie rozhodnutia v danej veci.

Nakoľko stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad v oznámení o začatí stavebného konania upustil od ústneho pojednávania aj miestneho zisťovania. V oznámení o začatí stavebného konania stavebný úrad určil, že účastníci konania môžu uplatniť námietky do 7 pracovných dní od doručenia uvedeného oznámenia na tunajšom úrade a súčasne účastníkov konania upozornil, že na neskoršie podané námietky neprihliadne. Dotknutej verejnosti postavenie účastníka konania vyplýva zo zákona o posudzovaní. Podľa § 61 ods. 1 na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknutým orgánom oznámenie o začatí stavebného konania doručil jednotlivo a určil im lehotu taktiež 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania na oznámenie svojich stanovísk s upozornením, že ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, posúdil súlad povoľovanej stavby s verejnými záujmami. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a nemá vplyv na zastavovacie podmienky určené Územným plánom Hlavného mesta SR Bratislavy z roku 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorý je v platnosti pre predmetné územie.

Stavebný úrad v priebehu konania zistil, že realizáciou stavby nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jej uskutočnenie a osobitnými predpismi, nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu predmetnej stavby. Tunajší stavebný úrad konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie stavebného povolenia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Stavebník Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava, je oslobodený od poplatku za vydanie stavebného povolenia v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať súdom.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto stavebnému povoleniu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon o posudzovaní) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.




Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja, Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, so sídlom Sabinovská 16, P. O. Box 106, 820 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa“.

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu líniovej stavby:

1. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.
2. Zainteresovaná verejnosť podľa § 24 – 27 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle záverečného stanoviska č. 1323/2007-3.4/tč zo dňa 30.01.2007.
3. VYDRICA DEVELOPMENT, a. s., Legionárska č. 10, 811 07 Bratislava 1, IČO: 51 733 064
4. Vydrica, a. s., Dr. Vladimíra Klementisa č. 10, 821 02 Bratislava 2, IČO: 35875682
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1, IČO: 00 603 481
6. ARDING, s. r. o., Sekurisova č. 16, 841 02 Bratislava, IČO: 47318414

7. PROKOS, s. r. o., Druidská č. 5/A, 851 10 Bratislava 59, IČO: 35849657
8. DELTES, s. r. o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava 3, IČO: 31377157

doručuje sa dotknutým orgánom elektronicky:

1. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie č. 3, 814 21 Bratislava 35, IČO: 00 603 147, **so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mestskej časti a na webovom sídle mestskej časti, ak ho má zriadené**
2. Hlavné mesto SR Bratislava, ONM, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
3. Hlavné mesto SR Bratislava, OD, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
4. Hlavné mesto SR Bratislava, OSK, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
5. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského č. 6, 811 07 Bratislava, IČO: 00151866
6. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO: 00151866_11001
7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, SEHaOH, Odbor posudzovania vplyvov na ŽP, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42181810
8. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Odbor štátnej správy ochrany prírody, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42181810
9. Okresný úrad BA, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866_10010
10. Okresný úrad BA, Odbor kríz. riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866_10010
11. Okresný úrad BA, OSŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866_10010
12. Okresný úrad BA, OSŽP, OOH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866_10010
13. Okresný úrad BA, OSŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, IČO: 00151866_10010
14. Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1, IČO: 00492736
15. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, IČO: 31755194
16. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava, IČO: 00683876
17. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava, IČO: 12664979
18. Dopravný úrad, Divízia DDD, Letisko M.R. Štefánika, , 823 05 Bratislava, IČO: 42355826
19. AVDOP s. r. o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava, IČO: 46252975
20. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518
21. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35850370
23. Siemens s. r. o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, IČO: 31349307
24. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava, IČO: 35763469
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, IČO: 35971967
26. OTNS, a. s., Vajnorská č. 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46881239 (správca siete SWAN a právny nástupca BENESTRA)
27. ELTODO SK, a. s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 46924388
28. DIGI SLOVAKIA, s. r. o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35701722
29. SITEL, s. r. o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava, IČO: 31668305
30. Türk telekom International SK, s. r. o., V Záhradách č. 8/A, 811 02 Bratislava, IČO: 35805544
31. VNET a. s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava, IČO: 35845007 (správca siete OCAM s. r. o. a Primanet, s. r. o.)
32. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 09 Bratislava, IČO: 35954612
33. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, IČO: 35785217
34. RAINSIDE, s. r. o., Teslova 43, 821 02 Bratislava, IČO: 31386946
35. Veolia Energia Slovensko, a. s., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35702257
36. SUPTel, s. r. o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava, IČO: 35824425
37. MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
38. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270
39. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35848863

40. Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, IČO: 308455572
41. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00151866
42. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava, IČO: 35829141
43. SATRO, s. r. o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava, IČO: 31335161

44. spis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:



Dátum vyvesenia: 12.01.2021

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky