

Z Á P I S N I C A č. 3 / 2021

z online zasadnutia Komisie majetku, investícií a verejného obstarávania
Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja
zo dňa 16.3. 2021 o 16:00h

Členovia: Hudáková M., Chren M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O.,
Gujber L.
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnený:
Neospravedlnený: Chren M.
Tajomník: Šaray Matúš
Ostatní prizvaní: podľa prezenčnej listiny
Hostia: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM ZASADNUTIA

1. Otvorenie zasadnutia
2. Prerokovanie materiálov na rokovanie Z BSK
3. Rôzne
4. Záver

1 Otvorenie

Predsedníčka komisie, Ing. Mária Hudáková otvorila rokovanie komisie.

Na úvod komisie požiadala p. Hudáková a o informáciu ohľadom Bratislavského bábkového divadla. P. Solga informoval o výstupe z rokovania komisie kultúry (petícia hercov), informoval o stretnutí p. župana s riaditeľom divadla.

Štádium VO – informoval p. Šimeček a p. Čimbora – zákazka bola zrušená a vyhlásená nanovo, dopracováva sa časť projektovej dokumentácie. Predpokladané predkladanie ponúk – pri ideálnom stave 3 mesiace. P. Liška informoval, že bol vypracovaný postup VO. Uvedené spadá pod Stavebný úrad Staré mesto – vydané sú všetky povolenia.

Na návrh predsedníčky komisie boli do rokovania doplnené dva materiály. Nový návrh programu komisie:

- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č./2021, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 8/2019 zo dňa 13. 12. 2019 o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby, ktoré sú poskytované zariadeniami sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja
- PRACOVNÝ NÁVRH Informácia Odpočet plnenia projektov Aktualizovaného Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020 za obdobie 19. 12. 2020 – 29. 03. 2021
- PRACOVNÝ NÁVRH – Plán udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja;
- PRACOVNÝ NÁVRH – Odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority Bratislavského samosprávneho kraja 2020/2021;
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na II. zmenu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja v roku 2021

KOMISIA MAJETKU, INVESTÍCIÍ A VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA
ZASTUPITELSTVA BRATISLAVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúceho v práve uloženia, údržby a opravy elektroenergetických zariadení na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Modra
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúceho v práve uloženia, údržby a opravy elektroenergetických zariadení na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Senec
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie predĺženia nájmu objektu na Kľukatej ulici v Bratislave, súpisné č. 1658, vedeného na LV č. 2983 v k. ú. Ružinov a príľahlého pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenou uznesenia č. 88/2014 v časti A zo dňa 12. 12. 2014
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. II/503 v k. ú. Senec pre stavebníka SNN s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie nájmu časti školských priestorov v Strednej odbornej škole hotelových služieb a obchodu, Na pántoch 9, 831 06 Bratislava, Mestskej časti Bratislava–Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zmeny podmienok nájmu založeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou medzi Bratislavským samosprávnym krajom a spoločnosťou Nemocničná a.s. dňa 18. 06. 2004 v znení jej dodatkov
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zmeny podmienok nájmu založeného Nájomnou zmluvou o nájme nehnuteľnosti uzatvorenej medzi Bratislavským samosprávnym krajom a nájomcom Družstvo lekárov Zrkadlový háj, zrušenie Uznesenia Z BSK č. 330/2020 zo dňa 18.12.2020, schválenie zmeny Uznesenia Z BSK č. 31/2015 v časti B bode B.2 zo dňa 24. 04. 2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zriadenie a prevádzkovanie epidemiologickej ambulancie z dôvodu pandémie COVID 19

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Zmena programu komisie bola schválená.

2. Prerokovanie materiálov na rokovanie Z BSK

<p>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č./2021, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 8/2019 zo dňa 13. 12. 2019 o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby, ktoré sú poskytované zariadeniami sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja</p>

Materiál prezentoval

PhDr. Jana Matulová

Hlasovanie:

KOMISIA MAJETKU, INVESTÍCIÍ A VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA
ZASTUPITEĽSTVA BRATISLAVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

prítomní: 4 (Hudáková M., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 4 (Hudáková M., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 1

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH Informácia Odpočet plnenia projektov Aktualizovaného Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020 za obdobie 19. 12. 2020 – 29. 03. 2021

Materiál prezentoval

Mgr. Barbora Lukáčová

- p. Hudáková požiadala, aby BSK z územného plánu na základe požiadavky NDS rezervu na kolektory nevypúšťal, pretože okolo D1 do budúcnosti je takáto rezerva potrebná, a aby nebola zastavaná

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 2

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH – Plán udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja
--

Materiál prezentoval

Mgr. Barbora Lukáčová

- predložená informácie o najdôležitejších projektoch podľa koridorov – obchvat Pezinok, Malacky a Senec

p. Hudáková sa informovala o spolupráci so Železnicami Slovenskej republiky, kde bola informovaná, že ŽSR sú spolutvorcom PUM BSK.

Strategický dokument bol predložený na Ministerstvo životného prostredia na pripomienkovanie.

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 3

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH – Odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority Bratislavského samosprávneho kraja 2020/2021
--

Materiál prezentoval

Mgr. Barbora Lukáčová

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 4

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na II. zmenu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja v roku 2021
--

Materiál prezentoval

Ing. Marek Vlčej

Po diskusii p. Hudáková predložila pozmeňovací návrh – poníženie sumy v príjmovej časti z rezervného fondu o 1 496 341 Eur a vypustenie výdavkovej finančnej operácie – navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti 1 496 341 z rozpočtu BSK

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 3 (Hudáková M., Pekár D., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa: 2 (Švaral P., Solga O.)

nehlasoval: 0

Hlasovanie o materiáli s pozmeňovacím návrhom:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 3 (Hudáková M., Pekár D., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa: 2 (Švaral P., Solga O.)

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 5

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúceho v práve uloženia, údržby a opravy elektroenergetických zariadení na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Modra

Materiál prezentoval

JUDr. Matúš Šaray

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 6

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúceho v práve uloženia, údržby a opravy elektroenergetických zariadení na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Senec

Materiál prezentoval

JUDr. Matúš Šaray

Po diskusii p. predsedníčka Hudáková predložila pozmeňovací návrh – výška odplatného vecného bremena v sume 26 907 Eur.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

Hlasovanie o materiáli s pozmeňovacím návrhom:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 7

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v zmysle pozmeňovacieho návrhu.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie predĺženia nájmu objektu na Klukatej ulici

v Bratislave, súpisné č. 1658, vedeného na LV č. 2983 v k. ú. Ružinov a príslušného pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenou uznesenia č. 88/2014 v časti A zo dňa 12. 12. 2014

Materiál prezentoval

JUDr. Matúš Šaray

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 8

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Z rokovania komisie sa ospravedlnil p. Švaral.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. II/503 v k. ú. Senec pre stavebníka SNN s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál prezentoval

JUDr. Matúš Šaray

Prebehla diskusia o cene nájmu, do rokovania Zastupiteľstva preveriť možnosť výšky nájmu + upraviť dlhšiu časť cesty.

Po diskusii p. Hudáková predložila pozmeňovací návrh – výška nájmu 10 Eur/m²/rok

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu:

prítomní: 4 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Gujber L.)

za: 4 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

Hlasovanie o materiáli s pozmeňovacím návrhom:

prítomní: 4 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Gujber L.)

za: 4 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 9

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v zmysle pozmeňovacieho návrhu.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie nájmu časti školských priestorov

v Strednej odbornej škole hotelových služieb a obchodu, Na pántoch 9, 831 06 Bratislava, Mestskej časti Bratislava–Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál prezentoval

JUDr. Matúš Šaray

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 10

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zmeny podmienok nájmu založeného Nájomnou zmluvou uzatvorenou medzi Bratislavským samosprávnym krajom a spoločnosťou Nemocničná a.s. dňa 18. 06. 2004 v znení jej dodatkov

Materiál prezentoval

JUDr. Matúš Šaray

Hlasovanie:

prítomní: 4 (Hudáková M., Pekár D., Solga O., Gujber L.)

za: 4 (Hudáková M., Pekár D., Solga O., Gujber L.)

proti:0

zdržal sa:0

nehlasoval: 0

-p.Hudáková sa informovala, či nemocnica stále žiada od pacientov pri vstupe poplatok 1euro a kto je majiteľom Nemocničná a.s.

UZNESENIE č. 11

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie zmeny podmienok nájmu založeného Nájomnou zmluvou o nájme nehnuteľnosti uzatvorenej medzi Bratislavským samosprávnym krajom a nájomcom Družstvo lekárov Zrkadlový háj, zrušenie Uznesenia Z BSK č. 330/2020 zo dňa 18.12.2020, schválenie zmeny Uznesenia Z BSK č. 31/2015 v časti B bode B.2 zo dňa 24. 04. 2015 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zriadenie a prevádzkovanie epidemiologickej ambulancie z dôvodu pandémie COVID 19

Materiál prezentoval

JUDr. Matúš Šaray

Hlasovanie:

prítomní: 4 (Hudáková M., Pekár D., Solga O., Gajber L.)

za: 4 (Hudáková M., Pekár D., Solga O., Gajber L.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 12

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

3. Rôzne

V bode rôzne neboli prerokované žiadne materiály.

4 Záver

Predsedačka komisie prítomným poďakovala za účasť na rokovaní komisie a ukončila jej činnosť.

V Bratislave dňa 16.3.2021

JUDr. Matúš Šaray
tajomník Komisie majetku,
investícií a VO Z BSK

Ing. Mária Hudáková
predsedačka Komisie majetku,
investícií a verejného obstarávania
Z BSK