



Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

č. 03536/2021/CDD/08334

Bratislava 23.03.2021

ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o dráhach“) v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona **zmenu stavby pred jej dokončením**

na stavbu: „**Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála**“ (ďalej len „stavba“),

Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481 (ďalej len „stavebník“) spočívajúcu v zmene termínu ukončenia stavby v termíne do 30.06.2026.

I. Špeciálny stavebný úrad určuje pre zmenu stavby pred jej dokončením tieto záväzné podmienky:

1. Podmienky uvedené v stavebnom povolení pod č. 06268/2016/CDD-30 zo dňa 29.12.2016, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15049/2017/SŽDD/29451 zo dňa 13.04.2017 (obe s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 26.05.2017), a ktoré bolo predĺžené rozhodnutím č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 18.04.2019 (s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 20.05.2019), ako aj podmienky uvedené v rozhodnutí č. 08033/2020/CDD-30 zo dňa 26.10.2020, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 16153/2021/SŽDD/24890 zo dňa 26.02.2021 (obe s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 22.03.2021) ostávajú v platnosti aj pre zmenu stavby pred jej dokončením povolenú týmto rozhodnutím.

II. V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania a preto nebolo potrebné o nich rozhodnúť.

Toto povolenie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebník je za vydanie rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred jej dokončením oslobodený od zaplataenia správneho poplatku § 4 ods.1 bod a) podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 18.01.2021 listom č. MAG 3619/2021 zo dňa 11.01.2021 žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením spočívajúcu v zmene termínu ukončenia výstavby z pôvodného termínu 13.06.2021 uvedeného v záväzných podmienkach v bode 6 rozhodnutia č. 06268/2016/CDD-30 zo dňa 29.12.2016, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15049/2017/SŽDD/29451 zo dňa 13.04.2017 (obe s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 26.05.2017), ktoré bolo predĺžené rozhodnutím č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 18.04.2019 (s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 20.05.2019).

Stavebník uviedol vo svojej žiadosti o zmenu termínu ukončenia stavby tieto dôvody: predĺženie termínu výstavby vyplynulo z potreby majetkovo – právneho vysporiadania najmä v podobe zriaďovania vecných bremien a dôsledného plnenia podmienok uložených v stavebnom povolení.

Na stavbu vydal špeciálny stavebný úrad stavebné povolenie pod č. 06268/2016/CDD-30 zo dňa 29.12.2016, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 15049/2017/SŽDD/29451 zo dňa 13.04.2017 (obe s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 26.05.2017), a ktoré bolo predĺžené rozhodnutím č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 18.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2019. Na stavbu bolo ďalej vydané špeciálnym stavebným úradom rozhodnutie č. 08033/2020/CDD-30 zo dňa 26.10.2020, ktorým bola povolená zmena stavby pred jej dokončením na SO 501 a SO 331, a 521 a časovo obmedzené povolenie (do termínu 31.03.2021) predčasného užívania prevádzkových súborov 101, 102, 103, 105, 106, 108, 109 a stavebných objektov 201, 201.1, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 303.1, 303.2, 304, 331, 332, 501, 504, 505, 506, 514, 515, 521, 528, 901, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 16153/2021/SŽDD/24890 zo dňa 26.02.2021 (obe s nadobudnutou právoplatnosťou dňa 22.03.2021).

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, po ukončení zisťovacieho konania vydal rozhodnutie č.: OU-BA-OSZP3-2015/037478-r/LAZ/I-EIA zo dňa 14.07.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.08.2015, a ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (sprístupnené na internetovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>).

Stavba bola umiestnená rozhodnutím Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves č. KV/SU/3427/2015/18640/KJ zo dňa 11.12.2015, ktoré bolo potvrdené rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky, oddelením štátnej stavebnej správy č. OU-BA-OVBP2-2016/41569-KAZ zo dňa 24.05.2016, obe nadobudli právoplatnosť dňa 14.06.2016.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 03536/2021/CDD/02882 zo dňa 27.01.2021 začatie konania o zmene stavby pred dokončením spočívajúcu v zmene termínu ukončenia stavby účastníkom konania a zúčastneným osobám verejnou vyhláškou nakoľko sa jedná o líniovú stavbu a dotknutým orgánom jednotlivo (ďalej len „oznámenie“). Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dostatočne známe pomery staveniska a charakter žiadosti poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, špeciálny stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného

zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Zároveň v oznámení špeciálny stavebný úrad upozornil, že ak účastník konania, zúčastnená osoba alebo dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje vyjadrenie, pripomienky alebo záväzné stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. V oznámení určil lehotu na podanie námietok a stanovísk k zmene stavby pred dokončením. Oznámenie bolo zverejnené na internetovej stránke a úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja v dňoch 27.01. – 11.02.2021, v mestskej časti Bratislava – Staré Mesto v dňoch 29.01. – 16.02.2021.

V uskutočnenom konaní o zmene stavby pred dokončením špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť z hľadísk uvedených v § 68 stavebného zákona a zistil, že zmenou stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred dokončením, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, so sídlom Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákon o posudzovaní) má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie odvolania podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.



Ing. Patrícia Mešťan, M.A.
riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja, Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, so sídlom Sabinovská 16, P. O. Box 106, 820 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskyykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa“.

Doručuje sa účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu líniovej stavby:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
2. REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava – projektant, IČO: 35729023
3. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.
4. Zainteresovaná verejnosť podľa § 24 – 27 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle vydaného rozhodnutia v zisťovacom konaní č.: OU-BA-OSZP3-2015/037478-r/LAZ/I-EIA zo dňa 14.07.2015.

doručuje sa dotknutým orgánom elektronicky:

1. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava 1, **so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutie vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja. Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Bratislavský samosprávny kraj s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.
2. Mestská časť Bratislava – Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava, **so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja. Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Bratislavský samosprávny kraj s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.
3. Mestská časť Bratislava – Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 4, **so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja. Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na zverejnenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Bratislavský samosprávny kraj s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.
4. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava 11
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OPaVZŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. MDV SR, sekcia želez. dopravy a dráh, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
7. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
8. RÚVZ Bratislava, hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
9. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
10. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
11. KR PZ v BA, KDI, Odbor dopravného inžinierstva, Špitálska 14, 812 28 Bratislava 1
12. Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava 1
13. Okresný úrad Bratislava, Odbor CD a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
14. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
15. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
16. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava 5
17. Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, doruč. Adresa: P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
20. SPP-distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
21. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

22. Bratislavská teplárenská, a. s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
23. Magistrát hl. m. SR, odd. správy komunikácií, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava 1
24. SIEMENS, spol. s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava 4
25. SLOVAK TELEKOM, a. s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava 2
26. DIGI Slovakia, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava 5
27. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava 1
28. Türk telekom International SK, s.r.o., Haanova 12, 851 04 Bratislava 5
29. VNET a. s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava, IČO: 35845007 (správca siete OCAM s. r. o. a Primanet, s. r. o.)
30. SWAN, a. s., Borská 6, 841 04 Bratislava 4
31. Transpetrol, a. s. Bratislava, Šumavská 38, 821 08 Bratislava 2
32. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 09 Bratislava 2
33. OTNS, a. s., Vajnorská č. 137, 831 04 Bratislava, IČO: 46881239 (správca siete SWAN a právny nástupca BENESTRA)
34. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava 2
35. RAINSIDE, s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava 2
36. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava 5
37. Veolia Energia Slovensko, a. s., Einsteinova 25, Digital Park II, 851 01 Bratislava 5
38. SUPTel, s. r. o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava 35
39. Michlovský, s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
40. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
41. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
42. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava 1
43. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
44. SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava 42

Co: spis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

24. 03. 2021

Dátum vyvesenia:



.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky