



Číslo: K PUBA-2020/6139-11/87998/BIS
Bratislava 28.10.2020

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, ktorý je podľa § 11 ods. 2 písmeno d) zákona NR SR č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods.5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len "KPÚ") podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, na základe žiadosti vlastníka - Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská č. 16, 820 05 Bratislava 25, prijatej na KPÚ dňa 14.10.2020, o záväzné stanovisko k prípravnej dokumentácii „*Správa z reštaurátorského výskumu a návrh umelecko-remeselnej obnovy. Múzeum Ferdiša Kostku. Stupava.*“, vypracoval: Revaro s.r.o., Turistická 100/1, 851 10 Bratislava, dátum spracovania: september 2020, ktorá sa týka národnej kultúrnej pamiatky „Dvor remeselnícky pamätný“ národného umelca Ferdiša Kostku, na ulici F. Kostku č. 23/25 v Stupave, evidenčné číslo v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) 543/1-2 (ďalej aj „kultúrna pamiatka“ alebo „NKP“), s pamiatkovými objektmi: „Dom remeselnícky pamätný“, ev. č. ÚZ PF 543/1, parcela číslo 473/1 (ďalej „objekt s dielnou“) a „Pec hrnčiarska“, ev. č. ÚZ PF 543/2, parcela číslo 473/7 („ďalej „objekt s keramickou pecou“) v k.ú. Stupava

s c h v a ľ u j e

predloženú prípravnú dokumentáciu „*Správa z reštaurátorského výskumu a návrh umelecko-remeselnej obnovy. Múzeum Ferdiša Kostku. Stupava.*“ **s týmito podmienkami:**

- 1) Predložená prípravná dokumentácia bude slúžiť ako jeden zo záväzných podkladov pre spracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pamiatkovej obnovy národnej kultúrnej pamiatky.
- 2) Umelecko-remeselná obnova bude realizovaná odborne spôsobilou osobou, ktorá preukáže relevantné odborné skúsenosti a prax v oblasti umelecko-remeselnej obnovy klasických murív a omietok, tradičných stavebno-stolárskych prvkov, kováčskych, zámočníckych a klampiarskych prvkov a keramiky.
- 3) Naďalej zostávajú v platnosti podmienky:
 - a. Záväzného stanoviska KPÚ BA č. K PUBA-2019/17896-2/60387/HAB zo dňa 6.8.2019 k prípravnej dokumentácii „Stupava, Múzeum Ferdiša Kostku, Dom pamätný remeselnícky, Ul. Ferdiša Kostku č. 23/25, Inventarizácia pamiatkových hodnôt, 2019“, vyhotovila: PhDr. Zuzana Zvarová.
 - b. Záväzného stanoviska KPÚ BA č. K PUBA-2019/22543-2/82343/HAB zo dňa 11.10.2019 k prípravnej dokumentácii „Odborné posúdenie stavebno-technického stavu a návrh sanácie, NKP Dvor remeselnícky pamätný ÚZPF č. 543/1-2“, zodp. projektant: Ing. František Hladký.
 - c. Záväzného stanoviska KPÚ BA č. K PUBA-2019/24962-2/94505/HAB zo dňa 15.11.2019 k prípravnej dokumentácii „Dodatok č. 1 k dokumentácii: Odborné posúdenie stavebno-technického stavu a návrh sanácie, NKP Dvor remeselnícky pamätný ÚZPF č. 543/1-2“, zodp. projektant: Ing. František Hladký.

- d. Závazného stanoviska KPÚBA č. KPUBA-2020/6139-3/44008/BIS zo dňa 10.6.2020 k prípravnej dokumentácii „Merania parametrov muriva, vyhodnotenie stavu, návrh riešenia sanácie objektu v Múzeu Ferdiša Kostku v Stupave“, vypracoval: Ing. Boris Kačáni, BAUEX s.r.o.
- e. Závazného stanoviska KPÚBA č. KPUBA-2020/6139-6/57583/BIS zo dňa 10.6.2020 k prípravnej dokumentácii „Posúdenie stavu okien a dverí a návrh ich obnovy v dvoch objektoch v Múzeu Ferdiša Kostku v Stupave“, vypracoval: Bc. Ľubomír Grega, Pátrovská 4, 969 01 Banská Štiavnica
- f. Závazného stanoviska KPÚBA č. KPUBA-2020/6139-8/71436/BIS zo dňa 8.9.2020 k prípravnej dokumentácii „Technologický návrh rekonštrukčných vápenných omietok interiéru a exteriéru“, vypracoval: Ing. arch. Pavel Fabian, Starozámocká 5, Banská Štiavnica

4) Každú zmenu oproti, alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom, ktorý toto záväzné stanovisko vydal.

Toto záväzné stanovisko stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

Odôvodnenie:

KPÚ vydáva toto záväzné stanovisko na základe žiadosti vlastníka - Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská č. 16, 820 05 Bratislava 25 (ďalej aj „BSK“), prijatej na KPÚ Bratislava dňa 14.10.2020, o záväzné stanovisko k prípravnej dokumentácii „*Správa z reštaurátorského výskumu a návrh umelecko-remeselnej obnovy. Múzeum Ferdiša Kostku. Stupava.*“, vypracoval: Revaro s.r.o., Turistická 100/1, 851 10 Bratislava, dátum spracovania: september 2020, ktorá sa týka národnej kultúrnej pamiatky „Dvor remeselnícky pamätný“ národného umelca Ferdiša Kostku, na ulici F. Kostku č. 23/25 v Stupave, evidenčné číslo v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) 543/1-2 (ďalej aj „kultúrna pamiatka“ alebo „NKP“), s pamiatkovými objektmi: „Dom remeselnícky pamätný“, ev. č. ÚZ PF 543/1, parcela číslo 473/1 (ďalej „objekt s dielňou“) a „Pec hrnčiarska“, ev. č. ÚZ PF 543/2, parcela číslo 473/7 („ďalej „objekt s keramickou pecou“) v k.ú. Stupava.

Predložená prípravná dokumentácia „*Správa z reštaurátorského výskumu a návrh umelecko-remeselnej obnovy. Múzeum Ferdiša Kostku. Stupava.*“ predstavuje výsledky reštaurátorského výskumu, realizovaného na fasádach objektu a v miestnostiach interiéru. Reštaurátorský výskum bol realizovaný nedeštruktívnou metódou a fotografickým zdokumentovaním nálezových situácií. Jeho cieľom bolo overenie rozsahu a stavu zachovania jednotlivých prvkov objektu kultúrnej pamiatky a návrh na ich umelecko-remeselnú obnovu.

Podmienky stanovené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska vychádzajú z kritérií základnej ochrany kultúrnej pamiatky, primeranej prezentácie jej pamiatkových hodnôt a prinavrátania pôvodnej funkcie objektov národnej kultúrnej pamiatky.

Vzhľadom na vyššie uvedené správny orgán stanovil podmienky uvedené vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Ing. arch. Ján Mackovič
riaditeľ

Toto záväzné stanovisko sa doručí:

1. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská č. 16, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36063606

Na vedomie:

2. Mestský úrad Stupava, oddelenie územného konania a stavebného poriadku, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
3. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova č.17, 811 04 Bratislava – do spisu