

## Z Á P I S N I C A č. 9 / 2021

zo zasadnutia online Komisie majetku, investícií a verejného obstarávania  
Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja  
zo dňa 23.11. 2021 o 16:00h

**Členovia:** Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.  
**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnený:**  
**Tajomník:** Šaray Matúš  
**Ostatní prizvaní:** podľa prezenčnej listiny  
**Hostia:** podľa prezenčnej listiny

### PROGRAM ZASADNUTIA

1. Otvorenie zasadnutia
2. Prerokovanie materiálov na rokovanie Z BSK
3. Rôzne
4. Záver

#### 1 Otvorenie

Predsedníčka komisie, Ing. Mária Hudáková otvorila rokovanie komisie.

#### 2. Prerokovanie materiálov na rokovanie Z BSK

<p><b>PRACOVNÝ NÁVRH – Odpočet Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030) za kalendárny rok 2021 a Aktualizáciu Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja na kalendárny rok 2022</b></p>
--

#### Materiál prezentoval

Mgr. Peter Jesenský

p. Hudáková žiada o informácie ohľadom nadstavby/prístavby Gymnázia A. Bernoláka v Senci, keďže sa má rozšíriť o jednu triedu so zameraním na IT.

#### Hlasovanie:

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.)  
za: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

### **UZNESENIE č. 1**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>PRACOVNÝ NÁVRH – Informácia Plán zasadnutí Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2022</b>
---

### **Materiál prezentoval**

Terézia Rožková

### **Hlasovanie:**

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.)

za: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

### **UZNESENIE č. 2**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

K rokovaniu komisie sa pripojil p. Pekár.

<b>PRACOVNÝ NÁVRH – Návrh Rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2022 – 2024</b>
---

### **Materiál prezentoval**

Ing. Marek Vlčej

p. Hudáková sa informovala ohľadom zníženia rozpočtu pre školy v Senci, ktoré majú ponížené mzdové náklady, uvedené si prejde s p. Zápálovou. Zároveň sa informovala, z akého dôvodu majú ponížené mzdové náklady iba niektoré školy v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK. V investičnom pláne chýba rozšírenie Gymnázia A. Bernoláka v Senci.

Zároveň žiada, aby do rezervného fondu nebol zaradený celý prebytok, pretože sa bude musieť použiť len na kapitálové výdavky, havárie a splátku istín a nebudeme ho môcť použiť na niektoré účelové bežné výdavky napr. by mohli byť využité iným spôsobom (platy, odmeny učiteľov). Ďalej žiada informáciu o koľko budú nižšie výdavky na mzdy.

p. Švaral nesúhlasí s vypustením cesty Pernek – Rohožník z investičného plánu, nakoľko táto rekonštrukcia bola plánovaná už niekoľko rokov a do dnešného dňa nebola uskutočnená.

**Hlasovanie:**

prítomní: 7 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.)

za: 4 (Solga O., Gujber L., Krúpa J., Chren M.)

proti: 1 (Švaral P.)

zdržal sa: 2 (Hudáková M., Pekár D.)

nehlasoval: 0

**UZNESENIE č. 3**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>INFORMAČNÝ MATERIÁL - PRACOVNÝ NÁVRH</b> Priebežná informácia o výsledkoch kontrol vykonaných Útvorom hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja od 16. 05. 2021 do 16. 11. 2021
---

**Materiál prezentoval**

Milan Slezák

p. Hudáková žiada, aby všetky materiály, ktoré sa týkajú majetku, finančných podielov, rozpočtu boli prerokované na zasadnutí Komisie majetku, investícií a VO.

Na rokovaní komisie chýba materiál, ktorý predložil pán Gajarský na finančnú komisiu – a ako prebieha Vyrovnanie sa so spoločnosťou EUROVIA.

p. Slezák informoval, že NKÚ postúpil Útvoru hlavného kontrolóra Patrónku s jasne definovanými otázkami. Do týždňa budú mať vypracovanú správu.

Ďalej sa p. Hudáková informovala ohľadom cesty Pezinok – Senec. P. Slezák informoval, že zaslali Úradu BSK požiadavku na zabezpečenie vypracovania znaleckého posudku, do dnešného dňa nedostali odpoveď.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.)

za: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

**UZNESENIE č. 4**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Z rokovania komisie sa ospravedlnil p. Chren.

**PRACOVNÝ NÁVRH – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č. .../2021, o bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe určenia úhrady, výške úhrady a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby, ktoré sú poskytované zariadeniami sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja**

**Materiál prezentoval**

JUDr. Matúš Šaray

p. Hudáková sa upozornila, že fixné náklady nám bežia aj keď klient nepríde a ak sa veľmi rozbehne vynechávanie dní v týždni, nemusí nám to potom finančne vychádzať, treba na to upozorniť.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

**UZNESENIE č. 5**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

**PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č. .../2021 o bližších podmienkach poskytovania finančného príspevku akreditovanému subjektu, právnickej osobe, fyzickej osobe alebo obci na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na území Bratislavského samosprávneho kraja**

**Materiál prezentoval**

JUDr. Matúš Šaray

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

**UZNESENIE č. 6**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

**PRACOVNÝ NÁVRH – Návrh na V. zmenu účelového určenia časti majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 3223, katastrálne územie Rača, okres Bratislava III**

**Materiál prezentoval**

JUDr. Matúš Šaray

p. Hudáková uviedla, že krátkodobo použiť tieto priestory ako ubytovňu a riešiť tak ubytovanie zamestnancov je OK, ale nie je to systémové dlhodobé riešenie. BA potrebuje rozšíriť služby a záujem o špeciálnu starostlivosť a aj sociálne zariadenia je vysoký. Premárnili sme šance postaviť takéto ubytovanie aj napríklad zo zdrojov ŠFRB v budove internátu ZIPPky na Vajnorskej, ktorú sme lacno za ZP predali podnikateľovi z Číny, na Patrónke sme takúto ubytovňu nechali schátrať, lebo sa dostala do havarijného stavu. Naši opatrovatelia a zdravotníci mohli bývať aj tam poskytnúť podobný benefit kontaktu s klientami špecializovaného zariadenia ako súkromná anglická škola, ba ešte lepší.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 5 (Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti: 0

zdržal sa: 1 (Hudáková M.)

nehlasoval: 0

**UZNESENIE č. 7**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

**PRACOVNÝ NÁVRH – Návrh na schválenie majetkovo právneho vysporiadania časti oplotenia vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja nachádzajúceho sa v okolí areálu SOŠ elektrotechnickej na Rybníchej ulici v Bratislave formou dohody o urovnaní ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Materiál prezentoval**

JUDr. Matúš Šaray

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

**UZNESENIE č. 8**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

**PRACOVNÝ NÁVRH – Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech spoločnosti WERTIKA s.r.o., na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Dedinka pri Dunaji**

**Materiál prezentoval**

JUDr. Matúš Šaray

p. Pekár navrhol, aby sa cena vecného bremena zvýšila podľa vyššieho znaleckého posudku.

**Hlasovanie:**

prítomní: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 6 (Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

**UZNESENIE č. 9**

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

**INFORMAČNÝ MATERIÁL - PRACOVNÝ NÁVRH – Návrh zámer budúceho riešenia zriaďovania vecných bremien na pozemkoch Bratislavského samosprávneho kraja**

**Materiál prezentoval**

JUDr. Matúš Šaray

V rámci bodu prebiehala diskusia ohľadom zriaďovania vecných bremien a návrhov, ako by sa v budúcnosti malo postupovať pri zriaďovaní vecných bremien. BSK by mal mať právo zhodnotiť, či ide o verejnoprospešné projekty, či o súkromné. Pri zriaďovaní vecných bremien pre vodárenské spoločnosti, elektrárne, distribučné spoločnosti dávať podmienku, že v prípade potreby BSK nebudú vyberať poplatky za vystavenie potvrdení.

p. Hudáková zaslala na inšpiráciu materiál, ktorý má k schvaľovaniu vecných bremien schválené Hlavné mesto SR Bratislava.

Komisia sa dohodla, že materiál spracuje naše právne a majetkové s tým, že použije informácie od znalcov za hodnotu pozemkov v Bratislave, rozdelí podľa veľkosti obce a či je VB pod komunikáciou, či je to pre IS, ktoré budú orientačné v podobnej štruktúre ako je rozhodnutie č.33/2015 hlavného mesta, ale výsledná cena bude na rozhodnutí zastupiteľstva. Materiál budú členovia komisie prerokovávať/pripomienkovať priebežne.

**3. Rôzne**

V bode rôzne neboli prerokované žiadne materiály.

#### **4 Záver**

Predsedníčka komisie prítomným poďakovala za účasť na rokovaní komisie a ukončila jej činnosť.

V Bratislave dňa 23.11.2021

JUDr. Matúš Šaray  
tajomník Komisie majetku,  
investícií a VO Z BSK

Ing. Mária Hudáková, v.r.  
predsedníčka Komisie majetku,  
investícií a verejného obstarávania  
Z BSK