



Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa / 22.12.2021	Naše číslo 03515/2021/ŠSMD/06746-3	Vybavuje/linka Ing. Hučková 02/48264703	Bratislava 16.02.2022
---------------------------------------	---------------------------------------	---	--------------------------

Vec

Stavba: „SO 13 Úprava križovatky Račianska-Skalická“

Stavebný objekt: **SO 13.A.2 Stavebné úpravy v križovatke-električkové priestie**

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania o zmene stavby pred dokončením

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe žiadosti stavebníka GUTHAUS, s.r.o., so sídlom Mýtne 48, 811 07 Bratislava, IČO: 50 286 480, zo dňa 28.12.2021, na povolenie zmeny stavby pred dokončením, a podľa ustanovenia § 61 ods. 1 v spojení s § 68 stavebného zákona s použitím § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)

o z n a m u j e začatie konania

účastníkom konania, ktorých sa zmena dotýka, vo veci vydania stavebného povolenia na zmenu stavby „SO 13 Úprava križovatky Račianska-Skalická“, **stavebný objekt SO 13.A.2 Stavebné úpravy v križovatke – električkové priestie**, tvoriaci súčasť hlavnej stavby „Polyfunkčný bytový dom Račianska“, **pred dokončením**, ktorá bola povolená rozhodnutím tunajšieho špeciálneho stavebného úradu č. 03214/2020/CDD-12 zo dňa 14.04.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.05.2020.

Predmetom zmeny je:

prerozdelenie stavebného objektu SO 13.A.2 Stavebné úpravy v križovatke – električkové priestie na podobjekty:

- SO 13.A.2a Zrušenie električkového priestie Račianska - Janoškova
- SO 13.A.2b Stavebné úpravy v križovatke – električkové priestie Račianska - Sliačska

Vzhľadom k tomu, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. A súčasne verejná vyhláška bude zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa“ a zverejnená mestskou časťou Bratislava–Ružinov a mestskou časťou Bratislava–Staré Mesto.

Do dokladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Bratislavskom samosprávnom kraji, Sabinovská 16, č. dv. 022 počas úradných hodín v dohodnutom termíne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Michal Halabica, v.r.
riaditeľ odboru

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (vlastník stavby a pozemkov pod stavbou)
- Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava (prevádzkovateľ dráhy)
- GUTHAUS, s.r.o., so sídlom Mýtna 48, 811 07 Bratislava (stavebník)
- DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava 3 (projektant)
- PROKOS s.r.o., Druidská 5/A, 851 10 Bratislava
- PROJ-SIG, s.r.o. Jókaiho 7, 821 06 Bratislava

- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
katastrálne územie Nové Mesto
parcely registra „C“ KN č. 22001/1;22001/29
parcely registra „E“ KN č. 22001/1

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
3. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
4. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava

Na vedomie stavebníkov (nemá účinok doručenia):

5. GUTHAUS, s.r.o., so sídlom Mýtna 48, 811 07 Bratislava

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

6. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce:

7. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: