

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok Dátum vyhotovenia : 20.5.2022
 Obec : 508101 Modra Čas vyhotovenia : 15:05:05
 Katastrálne územie : 838039 Modra Údaje platné k : 19.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6077

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 42

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
373	1562	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 215 evidovanej na pozemku parcelné číslo 373							
Iné údaje: Bez zápisu							
375/2	127	Ostatná plocha	37	204	1	1	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
698/1	25728	Zastavaná plocha a nádvorie	18	204	1	1	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
698/4	257	Zastavaná plocha a nádvorie	17	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1807 evidovanej na pozemku parcelné číslo 698/4							
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
698/10	1396	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1806 evidovanej na pozemku parcelné číslo 698/10							
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
698/11	725	Zastavaná plocha a nádvorie	22	204	1	1	

Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
698/12	560	Ostatná plocha	37	204	1	2	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
703	11213	Ovocný sad	6	204	1	1	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
2192	727	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1788 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2192							
Iné údaje: Bez zápisu							
2193	1488	Ostatná plocha	30		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2194/1	1122	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1387 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2194/1							
Iné údaje: Bez zápisu							
2194/2	3062	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2531/1	3274	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1374 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2531/1							
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
5550/1	600	Ostatná plocha	37	204	1	1	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
5553	489	Ostatná plocha	37	204	1	1	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
5554	2155	Vinica	3	204	1	1	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
5557/3	53	Ostatná plocha	37	204	1	2	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
5558/1	312	Vinica	3	204	1	2	
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016							
5558/3	106	Vinica	3	204	1	2	

Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016						
5559/1	901	Ostatná plocha	37	204	1	2
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016						
5560	2153	Vinica	3	204	1	2
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016						
5561	2366	Ostatná plocha	37	204	1	2
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016						
5562	3619	Vinica	3	204	1	1
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016						
5563	1443	Vinica	3	204	1	1
Iné údaje Rozhodnutie č.: PUSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016 o vyhlásení ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra v spojení s Rozhodnutím č.: MK 3157/2016-221/11074 zo dňa 07.09.2016, ZPMZ č. 5263, návrh Podanie: R 1179/2016						
5564/1	6033	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5564/2	22	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5565/2	87	Vodná plocha	11		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5566/1	566	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5566/3	16	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5567	67	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1998 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5567						
Iné údaje: Bez zápisu						
5568	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1999 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5568						
Iné údaje: Bez zápisu						
5569/1	4404	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5569/5	34	Ostatná plocha	29		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

5576/1	746	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5576/1						
Iné údaje: Bez zápisu						
5576/2	83	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5576/2						
Iné údaje: Bez zápisu						
5576/4	12	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 216 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5576/4						
Iné údaje: Bez zápisu						
5577/1	3721	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5577/2	306	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5578/1	1862	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5578/2	231	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5578/3	252	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5585/3	17	Vodná plocha	11		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 15

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
215	373	11	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
216	5576/1	11	Pálenica Horná 22		1
Iné údaje: Bez zápisu					
216	5576/2	11	Pálenica Horná 22		1
Iné údaje: Bez zápisu					
216	5576/3	11	Pálenica Horná 22		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 5576/3 pod stavbou s.č. 216 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					
216	5576/4	11	Pálenica Horná 22		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1374	2531/1	11	budova školy		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1387	2194/1	11	škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1788	2192	11	športová hala		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1806	698/10	11	internát		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1807	698/4	11	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1819	698/3	11	škola-prístavba		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/3 pod stavbou s.č. 1819 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.					

Iné údaje: Bez zápisu				
1820	698/7	11	telocvičňa	1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/7 pod stavbou s.č. 1820 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.				
Iné údaje: Bez zápisu				
1933	698/9	11	prevádzková budova	1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 698/9 pod stavbou s.č. 1933 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5407.				
Iné údaje: Bez zápisu				
1998	5567	11	Sklad	1
Iné údaje: Bez zápisu				
1999	5568	11	Sklad	1
Iné údaje: Bez zápisu				

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 82005, SK, IČO: 36063606	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Delimitačný protokol Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/23/2004 Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/24/2004 Žiadosť o zápis č. ORGSM-76/30/2004 žiadosť o zápis ORGSM-76/2004 Hlásenie zmien Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/73/2004 Žiadosť o zmenu adresy	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	K nehnuteľnosti K vlastníkovi

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony