

Bod č.

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovania Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

24. júna 2022

Návrh

na schválenie bezodplatného prevodu stavebného objektu rozšírenia komunikácie III/1055 o autobusový pruh, vrátane pozemku s parc. č. 476/4 v k.ú. Nové Košariská, z vlastníctva obce Dunajská Lužná do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy
4. Stanoviská komisií

Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Spracovatelia:

JUDr. Matúš Šaray
vedúci právneho oddelenia

Mgr. Radovan Pinka
referent právneho oddelenia

Bratislava
jún 2022

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č./2022

zo dňa 24. 06. 2022

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec, a to:

- Stavebného objektu – rozšírenie komunikácie III/1055 o autobusový pruh, vybudovaný na pozemku parcely reg. „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 476/4, o výmere 151 m², vybudovaného na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU–SC–OCDPK-2019/001322/3/BEZ zo dňa 23.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2019,
- pozemku parcely reg. „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 476/4, o výmere 151 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,

z vlastníctva odovzdávajúceho obce Dunajská Lužná, so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 00 400 009 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

s podmienkami:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o bezodplatnom prevode stavebného objektu a zmluvu o bezodplatnom prevode novovytvoreného pozemku najneskôr do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvy nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,

B u k l a d á

B.1 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o bezodplatnom prevode stavebného objektu

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o bezodplatnom prevode novovytvoreného pozemku

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Dôvodová správa

Obec Dunajská Lužná, so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná, IČO: 00 400 009 (ďalej len „žiadateľ“), požiadala listom zo dňa 03.05.2021 (ďalej len „žiadosť“) Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „BSK“), o bezodplatné odovzdanie nehnuteľností do vlastníctva BSK a to:

- Stavebného objektu – rozšírenie komunikácie III/1055 o autobusový pruh, vybudovaný na pozemku parcely reg. „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 476/4, o výmere 151 m², vybudovaného na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU–SC–OCDPK-2019/001322/3/BEZ zo dňa 23.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2019,
- pozemku parcely reg. „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 476/4, o výmere 151 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie.

Žiadateľ vybudoval stavebný objekt na základe rozhodnutia Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU–SC–OCDPK-2019/001322/3/BEZ zo dňa 23.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2019. Stavebný objekt bol daný do užívania kolaudačným rozhodnutím Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2020/014735-004 zo dňa 30.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2020.

Odbor dopravy Úradu BSK ako aj oddelenie správy majetku Úradu BSK nemá námietky k nadobudnutiu stavebného objektu spolu s novovytvoreným pozemkom pod týmto stavebným objektom do vlastníctva BSK.

Na základe vyššie uvedených skutočností predkladáme Zastupiteľstvu BSK materiál na schválenie.

Prílohou materiálu sú:

- žiadosť žiadateľa zo dňa 03.05.2021,
- kópia katastrálnej mapy,
- rozhodnutie Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU–SC–OCDPK-2019/001322/3/BEZ zo dňa 23.10.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2019,
- rozhodnutie Okresného úradu Senec, odbor dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SC-OCDPK-2020/014735-004 zo dňa 30.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2020.

Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK

Bod : „Návrh na schválenie bezodplatného prevodu stavebného objektu rozšírenia komunikácie III/1055 o autobusový pruh, vrátane pozemku s parc. č. 476/4 v k.ú. Nové Košariská, z vlastníctva obce Dunajská Lužná do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja “

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zpracované / Nezpracované
Finančná komisia	Komisia odporúča Z BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 6 Za 6 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia dopravy	Komisia odporúča Z BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 10 Za 10 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania	Komisia odporúča Z BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 4 Za 4 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		