

Číslo spisu  
SPFS71822/2020

Číslo záznamu  
SPFZ006829/2022

V Bratislave  
17. 01. 2022

Vec:

**Oznámenie ceny**

Na základe Vašej žiadosti o vyporiadanie pozemkov v k.ú. Rohožník, obec Rohožník okres Malacky, parcely:

KN C č. 3060/95, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/106, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/107, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/117, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
KN C č. 3060/125, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
KN C č. 3060/126, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
KN C č. 3060/96, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/97, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/118, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
KN C č. 3060/103, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/122 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
KN C č. 3060/105, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/124, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/112, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/133, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

a o prevod pozemkov v k.ú. Rohožník, obec Rohožník okres Malacky, parcely:

KN C č. 3060/111, druh pozemku ostatná plocha,  
KN C č. 3060/130, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
KN C č. 3060/131, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,  
KN C č. 3060/132, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

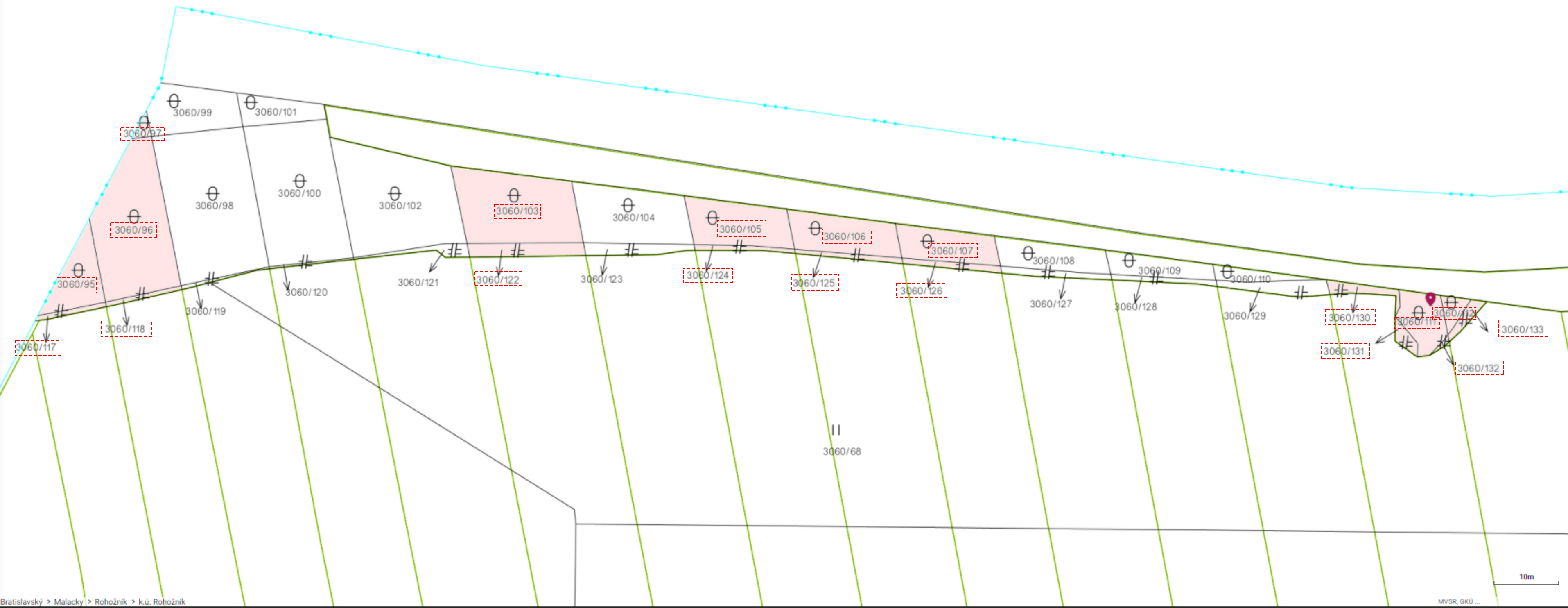
v celkovej prevádzanej výmere 748 m<sup>2</sup> Vám oznamujem, že Slovenský pozemkový fond stanovil cenu **vo výške 13,98 EUR/m<sup>2</sup>**.

Slovenský pozemkový fond si Vás týmto dovoľuje informovať, že stanovená cena je konečná a nemenná. Pokiaľ v lehote 10 dní od doručenia tohto listu nedoručíte k vyššie uvedenej spisovej značke písomné oznámenie o akceptovaní ceny, fond nebude vo veci ďalej konať a žiadosť odloží.

Zároveň, v prípade akceptácie ceny, z dôvodu vyhotovenia návrhu na vklad a zmluvy, Vás žiadame o doplnenie Vašich identifikačných údajov v súlade s § 24 ods. 1 písm. a) a § 42 ods. 2 písm. a) zákona č. 162/1995 Z.z. (katastrálny zákon), a to v rozsahu: názov, identifikačné číslo, sídlo, adresu na doručovanie, ak je odlišná od sídla, ak ide o právnickú osobu. Taktiež číslo účtu, bankové spojenie právnickej osoby, splnomocnenie k podpisu v mene spoločnosti v prospech oprávnenej osoby v prípade, ak ním nie je osoba konajúca v mene spoločnosti uvedená v obchodnom registri - 1x originál.

Upozorňujeme, že podpis splnomocniteľa na splnomocnení musí byť úradne overený.

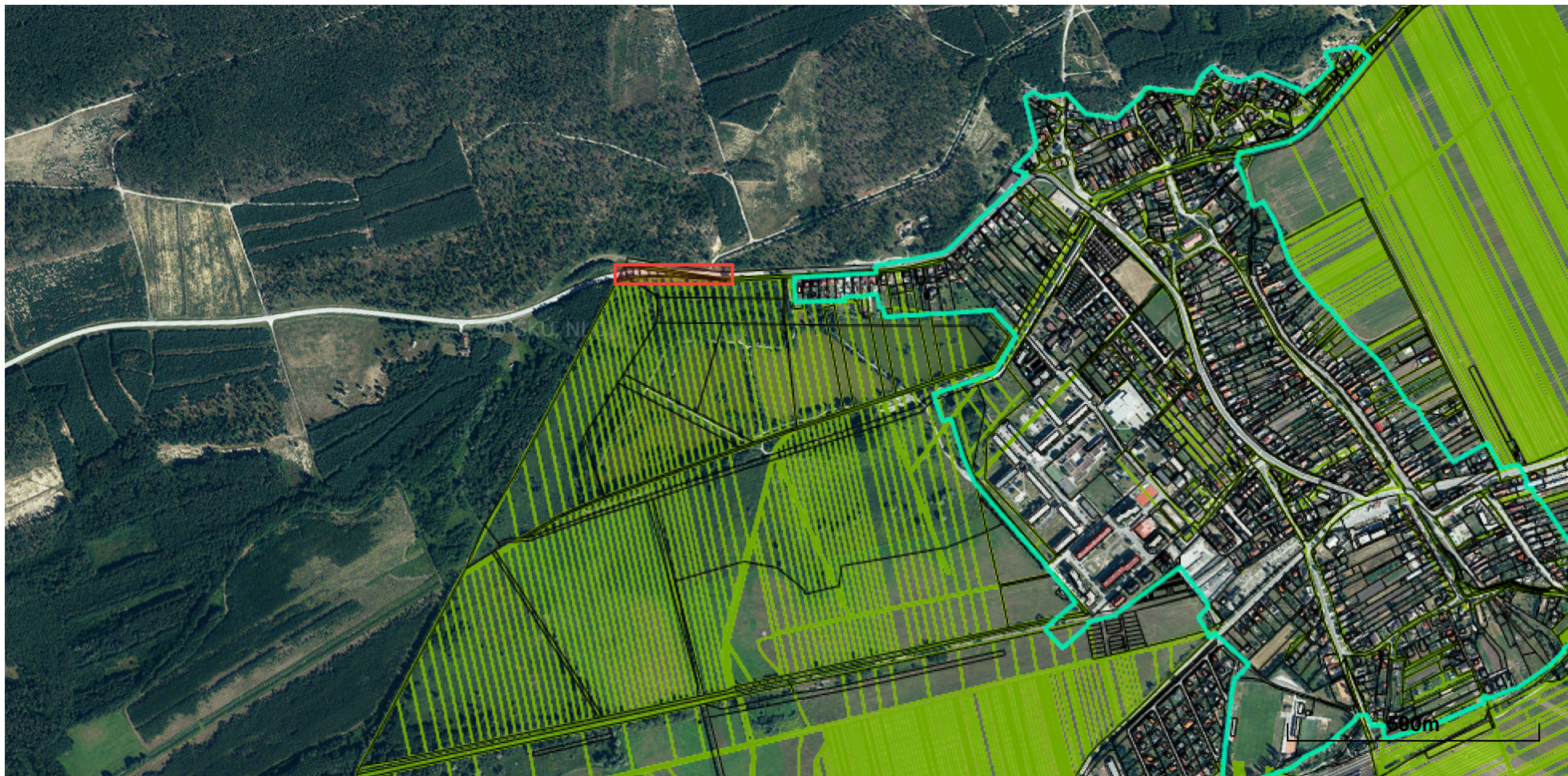
Ing. Eva Petříková  
riaditeľka odboru tvorby cien a verifikácie





# Umiestnenie predmetných parciel v rámci obce Rohožník

Bratislavský > Malacky > Rohožník > k.ú. Rohožník



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky  
Obec : 504769 Rohožník  
Katastrálne územie : 852716 Rohožník

Dátum vyhotovenia : 11.5.2022  
Čas vyhotovenia : 11:19:24  
Údaje platné k : 10.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2380

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 2

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 3060/105                 | 101                     | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/124                 | 11                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku         | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|----------------|-------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 3060/24        | 5617                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |



Iné údaje:  
Bez zápisu

### Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 2

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                                                                                                        | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>Obec Rohožník, obecný úrad, Školské Námestie 406/1, Rohožník, PSČ 906 38, SR, IČO: 309923</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>1/2</b>             |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |
|                | V-933/2020 - Kúpna zmluva, právop. 29.09.2020 ( podiel 1/2 na C-KN par.č. 3060/105, 3060/124 ) - 428/20                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |
| 2              | <b>Radič Ján r. Radič, (ž.Františka Štefková, zomrel, SPF), Dátum narodenia: 18.05.1898</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>1/2</b>             |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |
|                | c.d.4909/1933<br>PKV 1314<br>ROEP<br>Rohožník<br>Rozhodnutie č.j.OPPLH-621/1998-W<br>R-154/17 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2016/014639/Pk-2, právop. 07.02.2017 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 7446-01_01 na C-KN par.č. 3060/105 - 64/17<br>R-917/2020 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/009080-2/ST, právop. 18.09.2020 podľa GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 3060/124 - 410/20 |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |

### Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Nájomca

|                |                                                                                                                                              |                                  |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

#### Iná oprávnená osoba

|                |                                                                                                                                              |                                  |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

Iné údaje - nepriradené

Prevedenie GP č. 7446-01\_01 na E-KN par.č. 3060/24 do C-KN par.č. 3060/105 pri R-154/17 - 64/17

Prevedenie GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) na E-KN par.č. 3060/24 a C-KN par.č. 3060/124 pri R-917/20 - 410/20

### ČASŤ C: ĽARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                | Z-5397/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 228/2017 na pozemku E-KN par.č. 3060/24 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rž Malacky - Rž Holíč - 15/18 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky  
Obec : 504769 Rohožník  
Katastrálne územie : 852716 Rohožník

Dátum vyhotovenia : 11.5.2022  
Čas vyhotovenia : 11:22:04  
Údaje platné k : 10.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2382

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 4

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 3060/111                 | 53                      | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/130                 | 17                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/131                 | 10                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/132                 | 2                       | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce



# Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 3

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku         | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|--------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 3060/30                  | 5403                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3741                     | 2291                    | Orná pôda            |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 5212/25                  | 7649                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |

## Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>Slovenská republika, Dátum narodenia: -</b><br>Titul nadobudnutia<br>c.d.4909/1933, VHPL 470/65-51/4 - 15/66<br>c.d.1891/1937, VHPL 470/65-51/4 - 15/66<br>PKV 1275,1377<br>ROEP<br>Rohožník<br>Rozhodnutie č.j.OPPLH-621/1998-W<br>R-154/17 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2016/014639/Pk-2, právop. 07.02.2017 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 7446-01 01 na C-KN par.č. 3060/111 - 64/17<br>R-917/2020 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/009080-2/ST, právop. 18.09.2020 podľa GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 3060/130, 3060/131, 3060/132 - 410/20<br>Iné údaje<br>Bez zápisu.<br>Poznámky<br>Bez zápisu. | 1/1                    |

### Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|   |                                                                                        |  |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   | Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                            |  |
| 2 | <b>Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15, SR, IČO: 17335345</b> |  |
|   | Titul nadobudnutia                                                                     |  |
|   | Bez zápisu.                                                                            |  |
|   | Iné údaje                                                                              |  |
|   | K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 správa k všetkým nehnuteľnostiam                    |  |
|   | Poznámky                                                                               |  |
|   | Bez zápisu.                                                                            |  |

### Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

Iné údaje - nepriradené

Prevedenie GP č. 7446-01\_01 na E-KN par.č. 3060/30 do C-KN par.č. 3060/111 pri R-154/17 - 64/17

Prevedenie GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) na E-KN par.č. 3060/30 a C-KN par.č. 3060/130, 3060/131, 3060/132 pri R-917/20 - 410/20

## ČASŤ C: ĎARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Z-5397/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 228/2017 na pozemku E-KN par.č. 3060/30 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč - 15/18 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky Dátum vyhotovenia : 11.5.2022  
Obec : 504769 Rohožník Čas vyhotovenia : 11:20:46  
Katastrálne územie : 852716 Rohožník Údaje platné k : 10.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3373

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 3060/112                 | 14                      | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/133                 | 11                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 2

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                                                                                                        | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>Obec Rohožník, obecny úrad, Školské Námestie 406/1, Rohožník, PSČ 906 38, SR, IČO: 309923</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>9/10</b>            |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |
|                | V-934/2020 - Kúpna zmluva, právop. 29.09.2020 ( podiel 9/10 na C-KN par.č. 3060/112, 3060/133 ) - 424/20                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |
| 2              | <b>Fuksová Paulína, (SPF), Dátum narodenia: -</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>1/10</b>            |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |
|                | c.d.1370/1948<br>PKV 1198<br>ROEP<br>Rohožník<br>Rozhodnutie č.j.OPPLH-621/1998-W<br>R-154/17 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2016/014639/Pk-2, právop. 07.02.2017 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 7446-01_01 na C-KN par.č. 3060/112 - 64/17<br>R-917/2020 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/009080-2/ST, právop. 18.09.2020 podľa GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 3060/133 - 410/20 |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |

### Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 7              | <b>Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, SR, IČO: 17335345</b>                                              |                                  |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                           |                                  |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                  |                                  |
|                | Iné údaje                                                                                                                                    |                                  |
|                | K vlastníkom č. 2 je pod por.č. 7 správa ku všetkým nehnuteľnostiam                                                                          |                                  |
|                | Poznámky                                                                                                                                     |                                  |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                  |                                  |

### Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov | K nehnuteľnosti |
|----------------|---------------------------------------------|-----------------|
|----------------|---------------------------------------------|-----------------|



|             |                                                                                               |               |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| číslo       | Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K vlastníkovi |
| Neevidovaní |                                                                                               |               |

## ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky  
Obec : 504769 Rohožník  
Katastrálne územie : 852716 Rohožník

Dátum vyhotovenia : 11.5.2022  
Čas vyhotovenia : 11:13:15  
Údaje platné k : 10.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2375

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 6

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 3060/95                  | 67                      | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/106                 | 92                      | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/107                 | 73                      | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/117                 | 8                       | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/125                 | 12                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/126                 | 14                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 1                         |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

### Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 13

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku         | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|--------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 3060/16                  | 5058                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3060/17                  | 5123                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3060/25                  | 5509                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3060/26                  | 5068                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3060/43                  | 4451                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3060/481                 | 274                     | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 1                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3060/482                 | 3506                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3081/4                   | 5254                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3081/11                  | 5668                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3081/14                  | 5677                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3081/15                  | 5648                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |
| 3083/5                   | 5146                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                      |                            |                       |                     |

|                          |     |                |  |   |   |
|--------------------------|-----|----------------|--|---|---|
| 5216                     | 414 | Ostatná plocha |  | 1 | 2 |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |     |                |  |   |   |

### Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>Pálffy Jozef, (SPF), Dátum narodenia: -</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                | c.d.2362/1931<br>PKV 1117<br>ROEP<br>Rohožník<br>Rozhodnutie č.j.OPPLH-621/1998-W<br>R-154/17 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2016/014639/Pk-2, právopl. 07.02.2017 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 7446-01_01 na C-KN par.č. 3060/95, 3060/106, 3060/107 - 64/17<br>R-917/2020 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/009080-2/ST, právopl. 18.09.2020 podľa GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 3060/117, 3060/125, 3060/126 - 410/20 |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |

### Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 2              | <b>Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, SR, IČO: 17335345</b>                                              |                                  |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                           |                                  |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                  |                                  |
|                | Iné údaje                                                                                                                                    |                                  |
|                | K vlastníkovi č. 1 je pod por.č. 2 správa ku všetkým nehnuteľnostiam                                                                         |                                  |
|                | Poznámky                                                                                                                                     |                                  |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                  |                                  |

### Nájomca

|                |                                                                                                                                              |                                  |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Iná oprávnená osoba

|                |                                                                                                                                              |                                  |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

Iné údaje - nepriradené

Prevedenie GP č. 7446-01\_01 na E-KN par.č. 3060/17 do C-KN par.č. 3060/95, na E-KN par.č. 3060/25 do C-KN par.č. 3060/106, na E-KN par.č. 3060/26 do C-KN par.č. 3060/107 pri R-154/17 - 64/17

Prevedenie GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) na E-KN par.č. 3060/17, 3060/25, 3060/26 a C-KN par.č. 3060/117, 3060/125, 3060/126 pri R-917/20 - 410/20

### ČASŤ C: ŤARCHY

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Z-5397/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 228/2017 na pozemku E-KN par.č. 3060/26, 3060/25, 3060/17, 3060/16 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč - 15/18 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky  
Obec : 504769 Rohožník  
Katastrálne územie : 852716 Rohožník

Dátum vyhotovenia : 11.5.2022  
Čas vyhotovenia : 11:17:46  
Údaje platné k : 10.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2376

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

## Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 3

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 3060/96                  | 227                     | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/97                  | 6                       | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/118                 | 8                       | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

## Legenda

## Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

## Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

## Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1



| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>3060/18</b>           | <b>4903</b>             | <b>Trvalý trávny porast</b> |                            | <b>1</b>              | <b>2</b>            |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                            |                       |                     |

### Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 2

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                                                                                                                | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>1</b>       | <b>Obec Rohožník, obecný úrad, Školské námestie 1, Rohožník, PSČ 906 38, SR, IČO: 309923</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>1/2</b>             |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |
|                | V-933/2020 - Kúpna zmluva, právop. 29.09.2020 ( podiel 1/2 na C-KN par.č. 3030/96, 3060/97, 3060/118 ) - 428/20                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
| <b>2</b>       | <b>Duras Pavol r. Duras, (ž.Anna Drahošová D407/87,SPF), Dátum narodenia: -</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>1/2</b>             |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |
|                | c.d.4909/1933<br>PKV 1296<br>ROEP<br>Rohožník<br>Rozhodnutie č.j.OPPLH-621/1998-W<br>R-154/17 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2016/014639/Pk-2, právop. 07.02.2017 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 7446-01_01 na C-KN par.č. 3060/96, 3060/97 - 64/17<br>R-917/2020 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/009080-2/ST, právop. 18.09.2020 podľa GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 3060/118 - 410/20 |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |

### Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

|   |                                                                                                 |  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   | Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                     |  |
| 3 | <b>Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, SR, IČO: 17335345</b> |  |
|   | Titul nadobudnutia                                                                              |  |
|   | Bez zápisu.                                                                                     |  |
|   | Iné údaje                                                                                       |  |
|   | K vlastníkovi č. 2 je pod por.č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam                            |  |
|   | Poznámky                                                                                        |  |
|   | Bez zápisu.                                                                                     |  |

### Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

Iné údaje - nepriradené

Prevedenie GP č. 7446-01\_01 na E-KN par.č. 3060/18 do C-KN par.č. 3060/96, 3060/97 pri R-154/17 - 64/17

## ČASŤ C: ĽARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -                                | Z-5397/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 228/2017 na pozemku E-KN par.č. 3060/18 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč - 15/18 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky Dátum vyhotovenia : 11.5.2022  
 Obec : 504769 Rohožník Čas vyhotovenia : 11:18:35  
 Katastrálne územie : 852716 Rohožník Údaje platné k : 10.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2379

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 3060/103                 | 185                     | Ostatná plocha              | 37                        |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 3060/122                 | 36                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 1                         |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku         | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|----------------|-------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 3060/22        | 6339                    | Trvalý trávny porast |                            | 1                     | 2                   |

Iné údaje:  
Bez zápisu

### Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 2

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                                                                                                          | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>Hajdúch Tomáš r. Hajdúch, (č.d.4909/1933,SPF), Dátum narodenia: -</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>1/2</b>             |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |
|                | c.d.4909/1933<br>PKV 1208<br>ROEP<br>Rohožník<br>Rozhodnutie č.j.OPPLH-621/1998-W<br>R-154/17 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2016/014639/Pk-2, právopl. 07.02.2017 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 7446-01 01 na C-KN par.č. 3060/103 - 64/17<br>R-917/2020 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/009080-2/ST, právopl. 18.09.2020 podľa GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 3060/122 - 410/20 |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |
| 2              | <b>Hajdúchová Mária, (č.d.4909/1933, SPF), Dátum narodenia: -</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>1/2</b>             |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |
|                | c.d.4909/1933<br>PKV 1208<br>ROEP<br>Rohožník<br>Rozhodnutie č.j.OPPLH-621/1998-W<br>R-154/17 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2016/014639/Pk-2, právopl. 07.02.2017 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 7446-01 01 na C-KN par.č. 3060/103 - 64/17<br>R-917/2020 - Rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/009080-2/ST, právopl. 18.09.2020 podľa GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 3060/122 - 410/20 |                        |
|                | Iné údaje                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                | Poznámky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |
|                | Bez zápisu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |

### Správca

Počet správcov: 1

| Poradové | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov | K nehnuteľnosti |
|----------|---------------------------------------------|-----------------|
|----------|---------------------------------------------|-----------------|

|       |                                                                                                 |               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| číslo | Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj   | K vlastníkovi |
| 3     | <b>Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava 11, SR, IČO: 17335345</b> |               |
|       | Titul nadobudnutia                                                                              |               |
|       | Bez zápisu.                                                                                     |               |
|       | Iné údaje                                                                                       |               |
|       | K vlastníkom č. 1, 2 je pod por.č. 3 správa ku všetkým nehnuteľnostiam                          |               |
|       | Poznámky                                                                                        |               |
|       | Bez zápisu.                                                                                     |               |

### Nájomca

|                |                                                                                                                                              |                                  |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

### Iná oprávnená osoba

|                |                                                                                                                                              |                                  |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
| Neevidovaní    |                                                                                                                                              |                                  |

Iné údaje - nepriradené

Prevedenie GP č. 7446-01\_01 na E-KN par.č. 3060/22 do C-KN par.č. 3060/103 pri R-154/17 - 64/17

Prevedenie GP č. 6/2019 (G1-1534/2019) na E-KN par.č. 3060/22 a C-KN par.č. 3060/122 pri R-917/20 - 410/20

## ČASŤ C: ĎALŠIE

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| -                                | Z-5397/2017 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 228/2017 na pozemku E-KN par.č. 3060/22 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Holíč - 15/18 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**