

Časť parciel BSK zaťažená vecným bremenom

Bratislavský > Pezinok > Modra > k.ú. Modra



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel fm-geo, s.r.o. Majerníková 1/A 84105 Bratislava fmgeofmgeo@gmail.com IČO: 36 716 707		Kraj Bratislavský	Okres Pezinok	Obec Modra	
		Kat. územie Modra	Číslo plánu 93/2022	Mapový list č. Časť 2-9/43	
GEOMETRICKÝ PLÁN na zriadenie vecného bremena na parcelách reg.C-KN č. 4322/1, 3111/2 a na p.č. reg.E-KN č. 5448/101, 6354/1, 6354/2					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Iveta Jankovičová	
Dňa: 29.4.2022	Meno: Ing. František Mego	Dňa: 29.4.2022	Meno: Ing. František Mego	Dňa: 20-05-2022	Číslo: G1- 32/2022
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a ka	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5585					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m²								ha	m²		
	5713			4322/1		1884	zast.pl.	1			4322/1	600	4322/1		1884	zast.pl. 22	doterajší
	10661		5448/101			287	zast.pl.	2		5448/101	35		(5448/101		287	zast.pl.)	doterajší
	10661		6354/1			2322	zast.pl.	3		5448/101	14		(6354/1		2322	zast.pl.)	doterajší
								4		6354/1	78						
								5		6354/1	3						
								6		6354/1	113						
	3546			3111/2		753	zast.pl.	7		3111/2	509		3111/2		753	zast.pl. 22	doterajší
	10661		6354/2		1	4991	zast.pl.	8		6354/2	132		(6354/2	1	4991	zast.pl.)	doterajší
								9		6354/2	49						
								10		6354/2	36						
Spolu:											1569			2	0237		
							Stav podľa registra C KN										
				8288		8638	zast.pl.						8288		8638	zast.pl. 22	doterajší
	5713			4322/1		1884	zast.pl.						4322/1		1884	zast.pl. 22	doterajší
				3091/2		8076	zast.pl.						3091/2		8076	zast.pl. 22	doterajší
				3109		241	zast.pl.						3109		241	zast.pl. 22	doterajší
				3112/4		1644	zast.pl.						3112/4		1644	zast.pl. 22	doterajší
	3546			3111/2		753	zast.pl.						3111/2		753	zast.pl. 22	doterajší
				3111/3		299	zast.pl.						3111/3		299	zast.pl. 22	doterajší
				3111/4		194	zast.pl.						3111/4		194	zast.pl. 22	doterajší
				3113/1		1005	zast.pl.						3113/1		1005	zast.pl. 22	doterajší
Spolu:														2	2734		
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia, užívania, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí (vodovodu) a právo vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí a ich pásma ochrany vo vyznačenom rozsahu 1,57 m od osi potrubia na p. č. reg.C-KN č. 4322/1, 3111/2 a p.č. reg.E-KN č. 5448/101, 6354/1, 6354/2 v uvedených dielov vyznačených v geom. pláne v prospech BVS,a.s. Prešovská 48, 821 02 Bratislava																	
Legenda: kód spôsobu využívania							22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti										



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 107 Pezinok
Obec : 508101 Modra
Katastrálne územie : 838039 Modra

Dátum vyhotovenia : 13.6.2022
Čas vyhotovenia : 14:28:13
Údaje platné k : 10.6.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10661

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
5217/2	196	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 52

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
464	54	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1068/3	10	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					

1073/2	196	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1074/2	63	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1083/1	9996	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1083/103	27	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1102/1	4332	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1108/1	5171	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1119	3372	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1122/101	1611	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1122/201	3512	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
1123	219	Vodná plocha		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2039	10446	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2386/1	213	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2386/2	20569	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2386/102	5784	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2889/2	12868	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2889/102	4955	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
2889/202	73	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					

5287/1	1431	Vinica		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5314/1	1891	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5314/101	2102	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5346	28	Ostatná plocha	1	1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5447	7233	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5448/1	552	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5448/2	5755	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5448/101	287	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5449/2	37	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5542/1	139	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5543/1	76	Orná pôda		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5548	166	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5549	374	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5550	106	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5551	475	Záhrada		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5552/1	291	Orná pôda		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5552/2	86	Orná pôda		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					

5553/3	653	Orná pôda		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5553/103	373	Orná pôda		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5554/1	272	Záhrada		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
5556	184	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6236/1	674	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6236/2	1251	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6237	565	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6238	5967	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6242	561	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6354/1	2322	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6354/2	14991	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
6354/102	30	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7225/1	10425	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7326/1	8	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7327/1	10771	Zastavaná plocha a nádvorie		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					
7483/2	35	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

- 1 MODRA

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, Sabinovská 16 Bratislava, PSČ 82102, SK, IČO: 36063606	1/1
	Titul nadobudnutia	
	PK 1, 81, 402, 478, 3007, 3006, 724, 5225, 53 - v.z.758/86, § 3d zákona č. 135/1961 Zb. § 3d zákona č. 135/1961 Zb. HZ 382/68 - v.z.146/68 Výmer z dňa 10.11.1952 - č.d.175/1955, § 3d zákona č. 135/1961 Zb. Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/2004-3 - v.z.501/04 Kúpa - v.z. 269/88, § 3d zákona č. 135/1961 Zb. Rozhodnutie 1/2014/ROEP Modra o schválení registra zo dňa 31.3.2014 právoplatné dňa 24.4.2014	
	Iné údaje	
	PKV 918 pre parcelu reg. E KN 5287/1	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Parcela registra "E" č. 2386/102, 6354/2, 7225/1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-101-4/2013 týkajúce sa energoenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 124 na trase Rz Pezinok - Červený Kameň. Podanie: Z 127/2015
Parcela registra "E" č. 2386/102	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518, podľa geometrického plánu č. 35 735 325-239-51/2015 (G1 368/2016) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 201 na trase Rz Pezinok - RzPP Trnava Str ojárka. Podanie: Z 1736/2016
Parcela registra "E" č. 5447	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 170-28/2016 (G1 120/2017) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 217 na trase Rz Pezinok - Rz Smolenice. Podanie: Z 690/2017
Parcela registra "E" č. 6354/2, 7225/1	Vecné bremeno in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 260/2019 (G1 28/2020) na pozemok registra E KN parcela číslo 6354/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14991m ² (ako diel 4 o výmere 31m ² a diel 61 vo výmere 15m ²) a pozemok registra E KN parcela číslo 7225/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10425m ² (ako diel 60 vo výmere 32m ²), spočívajúce : a) v zriadení a uložení elektroenergetických zariadení, b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe , oprave , úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úpravách elektroenergetických zariadení a ich odstránení v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO : 36361518 znení Zmluvy o zriadení vecného bremena a v znení dodatku č. 1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36361518 podľa V 1923/2020 zo dňa 12.8.2020.
Parcela registra "E" č. 5447	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497-239/2019 týkajúce sa energoenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 124 na trase Rz Pezinok - Červený Kameň. Podanie: Z 1500/2020
Parcela registra "E" č. 5287/1, 5314/1, 5314/101, 5447	Vecné bremeno in personam v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 424-4/2020 (G1 743/2020) na pozemok registra E KN parc.č.5287/1 (ako diel 1 o výmere 385m ²), pozemok registra E KN parc.č.5314/1 (ako diel 2 o výmere 15m ² a diel 3 o výmere 28m ²), pozemok registra E KN parc.č.5314/101 (ako diel 4 o výmere 14m ² a diel 5 o výmere 328m ²), pozemok registra E KN parc.č.5447 (ako diel 6 o výmere 21m ²) spočívajúce: a) v zriadení a uložení elektroenergetických zariadení, b) užívaní, prevádzkovaní, údržbe, oprave, úprave, rekonštrukcii, modernizácii a akýchkoľvek iných stavebných úpravách elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518 podľa V 3186/2021 z 8.9.2021.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony