

Z Á P I S N I C A č. 5 / 2022

zo zasadnutia Komisie majetku, investícií a verejného obstarávania
Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja
zo dňa 20. 6. 2022 o 13:00h

Členovia: Hudáková M., Krúpa J., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L., Chren M.
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: Krúpa J., Chren M.
Tajomník: Šaray Matúš
Ostatní prizvaní: podľa prezenčnej listiny
Hostia: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM ZASADNUTIA

1. Otvorenie zasadnutia
2. Prerokovanie materiálu na rokovanie Z BSK
3. Rôzne
4. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Na úvod spoločného rokovania komisií Bratislavského samosprávneho kraja Mgr. Emil Pavlík, zástupca riaditeľky Úradu Bratislavského samosprávneho kraja privítal prítomných členov komisií a otvoril spoločné rokovanie, predstavil program rokovania a dal hlasovať o navrhnutom programe.

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)
za: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

2. Prerokovanie materiálov na rokovanie Z BSK

1	Pracovný návrh - Návrh na schválenie vybudovania Kempusu športu a zdravia Bratislavského samosprávneho kraja v Petržalke, prebytočnosti majetku, predaja a nájmu nehnuteľností v k. ú. Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
---	---

Materiál prezentovali:

Mgr. Emil Pavlík
Mgr. Barbora Lukáčová
Tomáš Liška, MBA

p. Hudáková sa pýtala, prečo je tak vysoká cena za prenájom pozemku, podľa ZP 262E/m² a následne zvýšená na 468e/m²? Prečo musíme majetok predávať a vyhlasovať za nadbytočný, keď všetci vieme, že nie je nadbytočný, ale máme naň presný zámer a bude slúžiť verejnému účelu na zimný štadión? Tento postup je obchádzanie zákona, samosprávy predsa poznajú

vzťah – združenej investície kde je všetko transparentné. To, že je potrebné robiť VO nie je dôvod, aby sme takto postupovali. Myslím, že VO na štadión HC Slovan dokáže urobiť a podobne aj BSK, keď budú stanované podmienky za akých sa postaví hala na pozemku BSK a bude slúžiť verejnosti a klubu podľa pravidiel, ktoré si vo VO BSK stanoví. Nesúhlasím s predajom pozemkov, s tým že ich označíme ako prebytočné a že HC Slovan by malo platiť tak vysoké nájomné výmenou za prevádzkové hodiny pre športovú školu. Cena nájmu nesmie miešať/obsahovať v sebe ďalšie položky, ktoré nastanú v budúcnosti. Ďalej cena nájmu je na prvý pohľad veľmi vysoká a podotýkam, že je diametrálne odlišná ako sme pred pol rokom dali na Patrónke, kde nájom je cca 17€/m² a cena predajná 262€/m², čo nie je obhájiteľné z pohľadu transparentného nastavenia cien majetku BSK.

NÁVRH UZNESENIA č. 1

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Hlasovanie:

prítomní: 5 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P., Solga O., Gujber L.)

za: 2 (Solga O., Gujber L.)

proti: 0

zdržal sa: 3 (Hudáková M., Pekár D., Švaral P.)

nehlasoval: 0

Návrh uznesenia nebol komisiou schválený.

3. Rôzne

V bode rôzne neprebehla žiadna diskusia.

4 Záver

Mgr. Emil Pavlík poďakoval všetkým zúčastneným poslancom za aktívnu činnosť a rokovanie spoločného zasadnutia komisií ukončil o 14:30 hod.

V Bratislave dňa 21.6.2022

JUDr. Matúš Šaray
tajomník Komisie majetku,
investícií a VO Z BSK

Ing. Mária Hudáková, v. r.
predsedníčka Komisie majetku,
investícií a verejného obstarávania
Z BSK