



ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských električkových dráh a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, po uskutočnenom stavebnom konaní rozhodol takto:

v súlade s ustanoveniami § 66 ods. 2 a § 69 v spojení s § 66 stavebného zákona a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v y d á v a

s t a v e b n é p o v o l e n i e

stavebníkovi: **Vajnorská s.r.o.**, Hradská 1/a, 821 07 Bratislava, IČO: 52 485 943, zastúpeného spoločnosťou **SURFACE s.r.o.**, Vajnorská 98/H, 831 04 Bratislava, IČO: 50 014 951 a ďalej zastúpeného splnomocneným substitučným zástupcom JUDr. Mgr. Michaelou Blanárovou, Vajnorská 98/H, 831 04 Bratislava (ďalej len „stavebník“)

na stavbu: „**Prekládka trakčného kombinovaného stožiaru na Vajnorskej ulici**“

členenú na stavebné objekty:

SO 603.2 Prekládka stožiaru trolejového vedenia

SO 603.3 Prekládka verejného osvetlenia

(ďalej len „stavba“)

miesto stavby: Bratislava, križovatka ulíc Vajnorská a Odbojárov

parcely registra „C“ KN č. 21968/2; 11279/2, katastrálne územie Nové Mesto

druh stavby: zmena dokončenej stavby – inžinierska stavba - dopravná infraštruktúra

účel stavby: vybudovanie trakčného kombinovaného stožiaru

Základné údaje o stavbe, opis stavby:

SO 603.2 Prekládka stožiaru trolejového vedenia rieši preložku existujúceho trakčného kombinovaného stožiaru č.216/36 na Vajnorskej ulici. V rámci demontáže sa zdemontuje stožiar spolu s prevesmi a závesmi trolejového vedenia.

V rámci realizácie sa namontuje dvojstopové pružné kompenzované trolejové vedenie použitím existujúceho trolejového vodiča 1 x Cu 150 mm². Je navrhnutý systém trolejového vedenia s pružným závesom nosným lanom dĺžky 2,6 m, ktorý je zavesený na priečnom prevese, kotvenom na projektovanom a existujúcich oceľových trubkových trakčných stožiaroch. V rámci montáže sa osadí jeden nový projektovaný oceľový trubkový trakčný kombinovaný stožiar s

nadzemnou výškou 8,5 m v mieste existujúceho osvetľovacieho stožiaru č. 122/015 v križovatke ulíc Vajnorská a Odbojárov.

SO 603.3 Prekládka verejného osvetlenia

V rámci demontáže budú zdemontované svietidlá, výložníky a elektrovýzbroj. Navrhované verejné osvetlenie (ďalej len „VO“) na preloženom stožiaru je navrhované svietidlami s LED technológiou Siteco Streetlight 11 midi LED, 5XC3A42S08MC, 4000 K, 138 W, umiestnené na dvojramennom výložníku na trakčnom stožiaru. Napájanie a ovládanie VO nového stožiaru je z rozvádzača VO, ktorý je vybudovaný v rámci stavby Bytový dom Vajnorská. Rozvod VO bude káblovým vedením CYKY 4x16 mm².

Na demontovaný trakčný stožiar sú uchytené aj vzdušné káblové vedenia slaboprúdu a prevesy nesúce vzdušné vedenie slaboprúdu. Uvedené nadzemné slaboprúdové vedenia a prevesy je nutné preložiť na novovybudovaný stožiar. Riešenie prekládky nadzemných slaboprúdových vedení nie je súčasťou tohto objektu.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako miestne príslušný všeobecný stavebný úrad, vydala záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona zn.: 3611/2022/ÚKSP/POBA zo dňa 23.02.2022, ako potvrdenie súladu projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby s Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy, pre potreby vydania stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom BSK podľa § 120 stavebného zákona.

Podmienky pre uskutočnenie a užívanie stavby:

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava - kolektív odborne spôsobilých elektrotechnikov špecialistov na projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení na električkových a trolejbusových dráhach v 05/2021. Projektová dokumentácia overená tunajším úradom je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant (§ 46 stavebného zákona).
3. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
4. So stavebnými prácami na stavbe, v rozsahu tohto rozhodnutia o povolení stavby, možno začať až po nadobudnutí jeho právoplatnosti (§ 52 správneho poriadku), ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 stavebného zákona).
5. Bez súhlasu tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby - stavbyvedúci (§ 44 resp. § 45, § 46a, § 46b stavebného zákona). Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
7. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že so stavbou začal - v lehote do 5 dní od začatia stavby.
8. Stavba musí byť úplne dokončená do 3 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom stavebnému úradu.
9. Stavenisko musí:
 - byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona),
 - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3, písm. b) stavebného zákona). Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:

- a/ označenie stavby (druh a účel),
 - b/ označenie stavebníka (meno a adresa),
 - c/ zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho /stavebný dozor),
 - d/ termín začatia a ukončenia stavby,
 - e/ stavebný úrad, ktorý stavbu povolil a kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia),
 - tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,
 - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska (§ 43i ods. 3, písm. d) stavebného zákona) na príslušnom stavebnom pozemku,
 - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3, písm. f) stavebného zákona) na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzného nariadenia hl. m. SR Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy jeho doplnení nariadením č. 14/2011,
 - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. e) stavebného zákona), mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. g) stavebného zákona),
 - byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3 písm. h) stavebného zákona), zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).
10. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
 11. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení, dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
 12. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom (§ 43i, ods. 5 stavebného zákona), právoplatné stavebné povolenie, stavebný, prípadne montážny denník (§ 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.), t.j. podklady potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebný denník (montážny denník) je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní štátneho stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
 13. Stavebný úrad týmto oznamuje, že na stavbe môže byť vykonaný štátny stavebný dohľad povereným zamestnancom stavebného úradu, v súlade s § 98 v nadväznosti na § 134 stavebného zákona, a za tým účelom vstúpiť na cudzí pozemok a stavby. Stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom

vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu (§ 100 písm. a) stavebného zákona). Týmto poučením má stavebný úrad za to, že vstup na cudzí pozemok, na stavenisko, na stavbu alebo do nej bude vykonané s vedomím ich vlastníka, v zmysle § 134 stavebného zákona.

14. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky (§ 66 ods. 2, písm. g) a § 43f stavebného zákona), ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 305/2011 a dodržať vyhlášku MDVaRR SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby, v súlade s ustanovením § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
15. Osobitné podmienky:
 - Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah.
 - Stavebník je povinný pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopanými sondami. Po obnaužení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Pri súbehoch a križovaniach jestvujúcich inžinierskych sietí s navrhovanou stavbou rešpektovať STN 73 6005, 73 6701 a STN 75 5401; rešpektovať všetky silové aj oznamovacie energetické zariadenia a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
 - Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
 - Rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ako aj Všeobecne záväzné nariadenie hl. m. SR Bratislavy č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. m. SR Bratislavy.
16. Stavebník v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 z 23.03.1995 o digitálnej mape Bratislavy predloží ku kolaudačnému konaniu potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti podľa § 6 citovaného nariadenia.
17. V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.
18. Dokončenú stavbu, alebo jej časť – stavebný objekt, spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona). K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.
19. **Stavebník je povinný zohľadniť a rešpektovať podmienky zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a ďalších právnických osôb, ktorým to vyplýva z osobitných predpisov:**

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, odd. osvetlenia, sietí a energetiky, stanovisko č. MAG 84832/2022 zo dňa 22.02.2022:

- práce bude realizovať spoločnosť s oprávnením na uvedený výkon činností, v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie na stavebné povolenie vypracovanej spoločnosťou DELTES s.r.o.;
- dodržať vyjadrenie k stavebnému povoleniu od firmy Yunex č. PD/BA/091/21 MM spracované dňa 26.5.2021;

- technické riešenie konzultovať so správcom verejného osvetlenia (Oddelenie osvetlenia, siete a energií) a prevádzkovateľom verejného osvetlenia (Yunex s.r.o.);
- návrh a realizáciu VO vykonať v súlade s princípmi a štandardmi verejného osvetlenia: <https://manual.mib.sk/manual/osvetlenie/>;
- pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby oboznámiť a prizvať správcu VO k prevzatiu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác;
- práce na zariadení VO vždy vopred ohlásiť na dispečing verejného osvetlenia. Všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO;
- pri preberacom konaní správcovi VO predložiť a odovzdať 2 x projekt skutočného vyhotovenia farebný originál (pôvodný stav, pred realizáciou zakreslený čiernou/šedou a nový stav červenou) s presnými výmerami potvrdený zodpovedným projektantom, + 1x projekt skutočného vyhotovenia aj v digitálnej forme na digitálnom nosiči vo formáte dwg. (AutoCad) a technickú správu v Microsoft Office Word, (Excel), majetkovo právne usporiadanie jednotlivých objektov, aj dotknutých pozemkov, atesty a certifikáty použitých materiálov, geometrický plán, porealizačné zameranie (vrátane káblových vedení uložených v zemi), fotokópie dokladov - stavebné povolenie, revíznú správu, a zápisnicu o odovzdaní a prevzatí stavby (P 02) medzi investorom a budúcim správcom.

Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, odd. správy komunikácií, stanovisko č. MAGS OSK 54091/2021-361650 RIO 151 zo dňa 16.09.2021

- všetky práce zosúladiť s realizátorom „Bytového domu Vajnorská“;
- stavebník je povinný po rozkopávke:
 - na chodníku urobiť novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón tr. C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodry, na betón použiť spojovací penetračný náter 0,5 kg/m²) na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutých úsekov s predĺžením + 0,5 m na koncoch dotknutých úsekov, pôvodnú PU v súvislej čiare kolmo na os chodníka zarezať a po pokládke novej PU spoj starej a novej PÚ prelepiť kvalitnou asfaltovou páskou, alebo zaliať asfaltovou zálievkou, dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov (tak aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd), uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka (poškodené obrubníky vymeniť za nové) a zaškárovať;
- pri realizácii rozkopávkových prác riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava zverejnené na stránke bratislava.sk;
- všetky rozkopávkové práce realizované na pozemkoch v správe Hl. m SR - OSK vykonávať na základe rozkopávkového povolenia a tieto musia byť prevzaté správcom komunikácie najneskôr do preberacieho (kolaudačného) konania;
- rozkopávky zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, pri výkopových prácach nevytvárať skládku materiálu na miestnych komunikáciách, výkopový materiál ihneď odvážať;
- celý výkop na chodníku ohradiť, ponechať prechodnú šírku chodníka 1,5 m, alebo výkop prekryť lávkami pre peších, prípadne zabezpečiť náhradné trasy pre peších;
- po ukončení výstavby - ku kolaudačnému konaniu v okolí stavby opraviť všetky poškodenia vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, OK - KD (optický kábel — kamerový dohľad) a dopravnom značení v správe Hl. m. SR - OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou;
- k preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby bude prizvaný zastupca OSK - správcu komunikácií, správcu DZ a cestnej zelene;
- v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

Dopravný podnik Bratislava, vyjadrenie č. 4170/6665/2000/2022 zo dňa 05.04.2022

- stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti počas výstavby nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a prevádzky na električkovej dráhe a taktiež v autobusovej MHD na Vajnorskej ul., nesmú obmedzovať plynulosť premávky električiek a autobusov a v žiadnom

případe nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na električkovej dráhe, t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napätovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej električkovej trati;

- v prípade, že si stavebná činnosť vyžaduje dočasné zrušenie zastávky MHD, vyriešiť aj náhradnú polohu dočasnej zastávky MHD, ktorá musí byť potvrdená dopravcami, ktorí zastávku obsluhujú. Potvrdené riešenie bude súčasťou projektu organizácie dopravy predkladaného do operatívnej komisie Odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy;
- stavebné objekty musia byť naprojektované oprávneným projektantom, musia byť prerokované so správcom PTZ a odovzdané v dvoch vyhotoveniach správcovi PTZ DPB, a.s.;
- naprojektované úpravy vykonávať v súlade s technologickými postupmi a podmienkami pre jednotlivé druhy PTZ;
- práce na PTZ smie vykonávať iba organizácia s príslušným oprávnením;
- začiatok výkopových a stavebných prác nahlásiť správcovi PTZ;
- výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ;
- pri prácach v blízkosti trakčného vedenia dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.

Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, záväzné stanovisko č. 05258/2022/CDD/24979 zo dňa 11.07.2022:

- stavebné práce zrealizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie a realizáciu z 05/2021 (ďalej len „PD“) k stavbe, vypracovanej spoločnosťou: DELTES s.r.o., so sídlom Račianske mýto č. 1/D, 831 02 Bratislava, zodpovedným projektantom Ing. Mgr. Petrom Koladom — autorizovaným stavebným inžinierom ev. č. 5854*A2 (zákazka č. 2110/21). V prípade zmien v PD alebo inej zmeny podať novú žiadosť a predložiť PD na opätovné posúdenie;
- stavba v ochrannom pásme dráhy musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom;
- zabezpečiť dodržanie podmienok určených v stanovisku - súhlase prevádzkovateľa dráhy - DPB pod č. 4170/6665/2000/2022 zo dňa 05.04.2022, ako aj podmienky určené v záväznom stanovisku ŠSMD pod č. 05562/2022/ŠSMD/06902-2 zo dňa 17.02.2022;
- osvetlenie stavby bude smerované tak, aby neoslňovalo účastníkov mestskej dráhy;
- v prípade, ak by stavebnou činnosťou mala byť obmedzená, alebo ohrozená premávka na mestskej dráhe, vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v jej činnosti pokračovať až po dohode s prevádzkovateľom dráhy;
- kríženia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005;
- pri prácach v blízkosti súčastí trolejovej dráhy, napr. napájacích a ovládacích káblov dodržiavať STN 34 31 12, najmä čl. 112, 117 a 120, podľa ktorých bezpečnostná vzdialenosť od živých častí trakčného vedenia je minimálne 1,0 m, čo je potrebné bezpodmienečne dodržiavať;
- v ochrannom pásme elektrického zariadenia nesmie byť vykonávaná žiadna činnosť (napr. manipulácia stavebného materiálu so žeriavom,...) bez napätovej výluky po dohode so správcom dráhy a jej súčastí - DPB;
- zabezpečiť realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť premávky na mestskej dráhe a aby nedošlo k poškodeniu telesa mestskej dráhy a jej súčastí. V prípade vzniku škody na majetku prevádzkovateľa dráhy túto škodu nahlásiť prevádzkovateľovi dráhy a po odkonzultovaní s DPB bezodkladne odstrániť na vlastné náklady;
- po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy primerane do pôvodného stavu.

YUNEX, s.r.o., vyjadrenie zn. PD/BA/091/21/MM zo dňa 16.09.2021:

- pred zahájením prác vytýčiť sieť verejného osvetlenia (ďalej VO) a cestnej svetelnej signalizácie (ďalej CSS) v teréne prevádzkovateľom VO a CSS;
- všetky káblové rozvody realizovať káblom CYKY-J 4x16 mm²;

- všetky káblové rozvody nachádzajúce sa pod komunikáciou, alebo v miestach, po ktorých budú chodiť dopravné prostriedky a v okolí koreňových systémov stromov uložiť do chráničiek;
- na dno kynety uložiť pás FeZn 30x4mm, ku ktorému sa pripojí svorkami SR03 natretými protikoróznym náterom vodič FeZn Dn10mm, ktorý bude pripojený na každý stožiar VO;
- pre realizáciu osvetľovacej sústavy VO použiť 1 nový obojstranne žiarovopozinkovaný výložník typu VT 2R-15C-114, 2 ks nových svietidiel typu Siteco SL11 5XC3A42S08MC a 1 ks novej stožiarovej elektrovýzbroje typu GURO EKM 2072 2xE27;
- nerealizovať napájanie stožiarov VO pomocou spojovania z pôvodných vetiev, ale realizovať napájanie z najbližších pôvodných stožiarov VO vybudovaním nových káblových polí;
- v prípade križovania alebo súbehu iných sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia dodržať všetky platné STN a predpisy;
- v prípade nutnosti podkopania kábla VO a CSS kábel podložiť takým spôsobom, aby nevznikali previsy poškodzujúce kábel;
- novovybudované zariadenie rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Siemens Mobility, s. r. o.;
- po dohode s Magistrátom hl. mesta SR sa zdemontované zariadenie VO zlikviduje alebo odovzdá prevádzkovateľovi VO a dohodnuté sa zapíše do stavebného denníka;
- pred zasypaním káblov VO k realizácii predvolať pána Kubištu, ktorý prekontroluje uloženie rozvodov VO, dodržanie noriem a o zistenom stave vykoná zápis do stavebného denníka;
- pri križovaní vedenia uložiť kábel VO do tvrdeného spiraflexu FXKV a obnoviť označenie káblov výstražnou fóliou;
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO pred vykonaním prác prizvať p. Micháleka a spoločne dohodnúť spôsob realizácie;
- v prípade akejkoľvek zmeny pri výstavbe VO pred jej vykonaním zmenu dohodnúť s p. Michálkom a dohodnúť zmenu zapísať v stavebnom denníku;
- v čase kolaudácie predložiť kópiu stavebného denníka;
- k odovzdaniu staveniska a ku kolaudácii predvolať p. Kubištu;
- prípadné náklady na odstránenie stavebníkom poškodeného zariadenia VO počas stavebných prác budú v plnej výške fakturované stavebníkovi;
- prípadné skryté vady, ktoré sa objavia do 60 mesiacov od kolaudácie, budú v plnej výške fakturované stavebníkovi, ak si ich neodstráni sám na vlastné náklady;
- práce vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO a CSS;
- v prípade poškodenia zariadenia VO ihneď nahlásiť poruchu.

Slovenský plynárenský podnik-Distribúcia, a.s., vyjadrenia č. TD/NS/0510/2021/Šč zo dňa 27.07.2021:

- V záujmovom území sa nachádzajú plynárenské zariadenia. Pred začatím zemných prác dotknuté zariadenia vytýčiť oprávnenými pracovníkmi SPP-distribúcia, a.s.

Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612208422 zo dňa 15.03.2022:

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu;
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí;
- v zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant;
- nezriaďovať skládky materiálu a stavebné dvory počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení;

- v prípade ak sa v definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma;
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení;
- v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie;
- pred realizáciou výkopových prác požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, je stavebník povinný si vyžiadať vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení;
- o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu požiadať o vykonanie Slovak Telekom, a.s.;
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK;
- Všeobecné podmienky ochrany SEK. V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovať projektovú dokumentáciu v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasiť projektovú dokumentáciu v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je stavebník povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje).
 - Riadne zabezpečenie odkrytých zariadení proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia.
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
 - V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
 - Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:

V stavebnom konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkmi konania.

Platnosť stavebného povolenia:

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť v súlade s ustanovením 69 ods. 1 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti podanej vopred v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia ukončiť konanie o jeho predĺžení. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Záväznosť stavebného povolenia:

V súlade s ustanovením § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebník pri podaní žiadosti o stavebné povolenie zaplatil správny poplatok vo výške 100,- € podľa pol. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z., o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 20.07.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty SO 603.2 Prekládka stožiaru trolejového vedenia a SO 603.3 Prekládka verejného osvetlenia, tvoriace súčasť stavby „Prekládka trakčného kombinovaného stožiaru na Vajnorskej ulici“ (ďalej len „stavba“) na križovatke ulíc Vajnorská a Odbojárov v Bratislave.

K žiadosti stavebník podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona predložil záväzné stanovisko miestne príslušného stavebného úradu Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto zn. 3611/2022/ÚKSP/POBA zo dňa 23.02.2022, v ktorom obec potvrdila súlad stavby s Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy.

Stavebník predložil Zmluvu o podnájme uzavretú medzi Dopravným podnikom Bratislava, a.s. so sídlom Olejkárska 1, 814 56 Bratislava, IČO: 00 492 736 a spoločnosťou Vajnorská s.r.o. so sídlom Hradská 1/a, 821 07 Bratislava, IČO: 52 485 943 zo dňa 24.06.2022.

Stavebník k žiadosti predložil projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, vypracovanú oprávnenou osobou DELTES, s.r.o. so sídlom Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava - kolektív odborne spôsobilých osôb – elektrotechnikov špecialistov, ku ktorej sa vyjadrili:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto; Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy; Dopravný podnik, a.s.; AVDOP, s.r.o.; Bratislavský samosprávny kraj; YUNEX, s.r.o.; Slovak Telekom, a.s.; SPP - distribúcia.

Po preskúmaní podania špeciálny stavebný úrad listom č. 08770/2022/ŠSMD/29035-2 zo dňa 09.08.2022 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania v uvedenej veci a nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad, upustil podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Súčasne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky s upozornením, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V určenej lehote špeciálnemu stavebnému úradu neboli doručené žiadne námietky účastníkov konania.

Podmienky z predložených stanovísk týkajúce sa povoľovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a zistil, že realizáciou stavby nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Na základe všetkých vyššie uvedených dôvodov špeciálny stavebný úrad konštatuje, že boli splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa“ a zverejnená mestskými časťami Bratislava-Nové Mesto. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Patrícia Mešťan, MA, v.r.
riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Vajnorská s.r.o., Hradská 1/a, 821 07 Bratislava (stavebník)
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (vlastník stavby, správca VO)

- Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava (správca dráhy)
- DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava 3 (spracovateľ PD)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
katastrálne územie Nové Mesto
parcely registra „C“ KN č. 21968/2; 11279/2
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, odd. OSaE, OSK, UIC, ONM, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
3. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
4. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
6. Okresný úrad BA, OSŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. YUNEX, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
15. Bratislavská teplárenská, a.s., Turbínová 3, 829 05 Bratislava
16. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
17. VNET a.s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
18. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 09 Bratislava
19. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
20. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
21. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
22. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
23. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
24. Türk telekom International SK, s.r.o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
25. Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
26. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
27. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
28. SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava

Na vedomie stavebníkovi (nemá účinok doručenia):

29. JUDr. Mgr. Michaela Blanárová, Vajnorská 98/H, 831 04 Bratislava

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli
správneho orgánu:

30. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

31. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: