



## OBEC NOVÁ DEDINKA

Obecný úrad, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka  
tel.: 02/60301080, e-mail: novadedinka@novadedinka.sk

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA: 20-09-2022	RZ: ZH: LU:
Ev. č. záznamu:	
Č. spisu:	
Prílohy:	Vybavuje:

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja  
Sabinovská 16  
P.O.Box 106  
820 05 Bratislava 25

Váš list: -  
Náš list: 3310/2021

Vybavuje: Nová Dedinka  
Ing. Valkovičová 08.06.2021  
daniela.valkovicova@novadedinka.sk

### Vec: **Žiadosť o zámenu pozemkov.**

V súlade s vyjadrením č. 03222/2021/PK-40 8550/2021 zo dňa 24.3.2021 si Vás dovoľuje Obec Nová Dedinka požiadať o zámenu pozemku v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji a to parc. KN „C“ č. 283/2, o výmere 357 m<sup>2</sup> vo Vašom vlastníctve (LV 636) s pozemkom parc. KN „C“ č. 110/6, o výmere 357 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Nová Dedinka (LV 845).

Pozemok parc.KN „C“ č. 283/2 vznikol oddelením od pôvodnej parcely KN „C“ č. 283 a pozemok parc. KN „C“ č. 110/6 vznikol oddelením od pôvodnej parc. č. 110/1 na základe návrhu geometrického plánu č. 49/2021, vyhotoveného geodetom Ing. Danielom Turčárom, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob.

Prosíme Vás o odsúhlasenie návrhu odčleňujúceho geometrického plánu č. 49/2021, ktorý bude následne overený Okresným úradom Senec, katastrálny odbor a potom predložený spolu s návrhom zámennej zmluvy ku schváleniu na rokovania oboch zastupiteľstiev.

Prílohy:  
1./ vyjadrenie č. 03222/2021/PK-40 8550/2021 zo dňa 24.3.2021  
2./ návrh GP č. 49/2021  
3./ LV 636 - čiastočný  
4./ LV 845 - čiastočný



**Zuzana Á r v o v á**  
starostka obce



# OBEC NOVÁ DEDINKA

Obecný úrad, Mierová 11, 900 29 Nová Dedinka  
tel.: 02/60301080, e-mail: novadedinka@novadedinka.sk



BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106	
DOŠLO DŇA: 20 -09- 2022	RZ: ZH: LU:
Ev. č. záznamu: 35921/2022	
Č. spisu:	
Váš list: Prílohy: 3	Náš list: 3891/2022

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja  
Mgr. Radovan Pinka  
Sabinovská 16  
P.O.Box 106  
820 05 Bratislava 25

Váš list: Prílohy: 3

Vybavuje: Nová Dedinka  
Ing. Valkovičová 12.09.2022  
daniela.valkovicova@novadedinka.sk

Vec: Podklady k žiadosti zo dňa 8.6.2021 o zámenu pozemkov - zaslanie.

Vážený pán Mgr. Pinka,

na základe našej žiadosti zo dňa 8.6.2021 o zámenu pozemkov a osobného stretnutia v Obci Nová Dedinka dňa 29.7.2021 za účasti Vás, p. Ing. Kristínovej, p. Ing. Nekolovej a Ing. Turčára – geodeta, Vám v prílohách zasielame fotokópiu žiadosti zo dňa 8.6.2021, fotokópiu overeného geometrického plánu č. 49/2021 a návrh zámennej zmluvy na zámenu pozemkov parc.č. 283/2, k.ú. Dedinka pri Dunaji o výmere 357 m<sup>2</sup> a parc.č. 110/6, k.ú. Dedinka pri Dunaji o výmere 357 m<sup>2</sup> ako podklady k uzatvoreniu zmluvy.

**Prílohy:**


- 1./ fotokópia žiadosti o zámenu pozemkov zo dňa 8.6.2022, č.j. 3310/2021
- 2./ fotokópia GP č. 49/2021
- 3./ návrh zámennej zmluvy



**Zuzana Á r v o v á**  
starostka obce

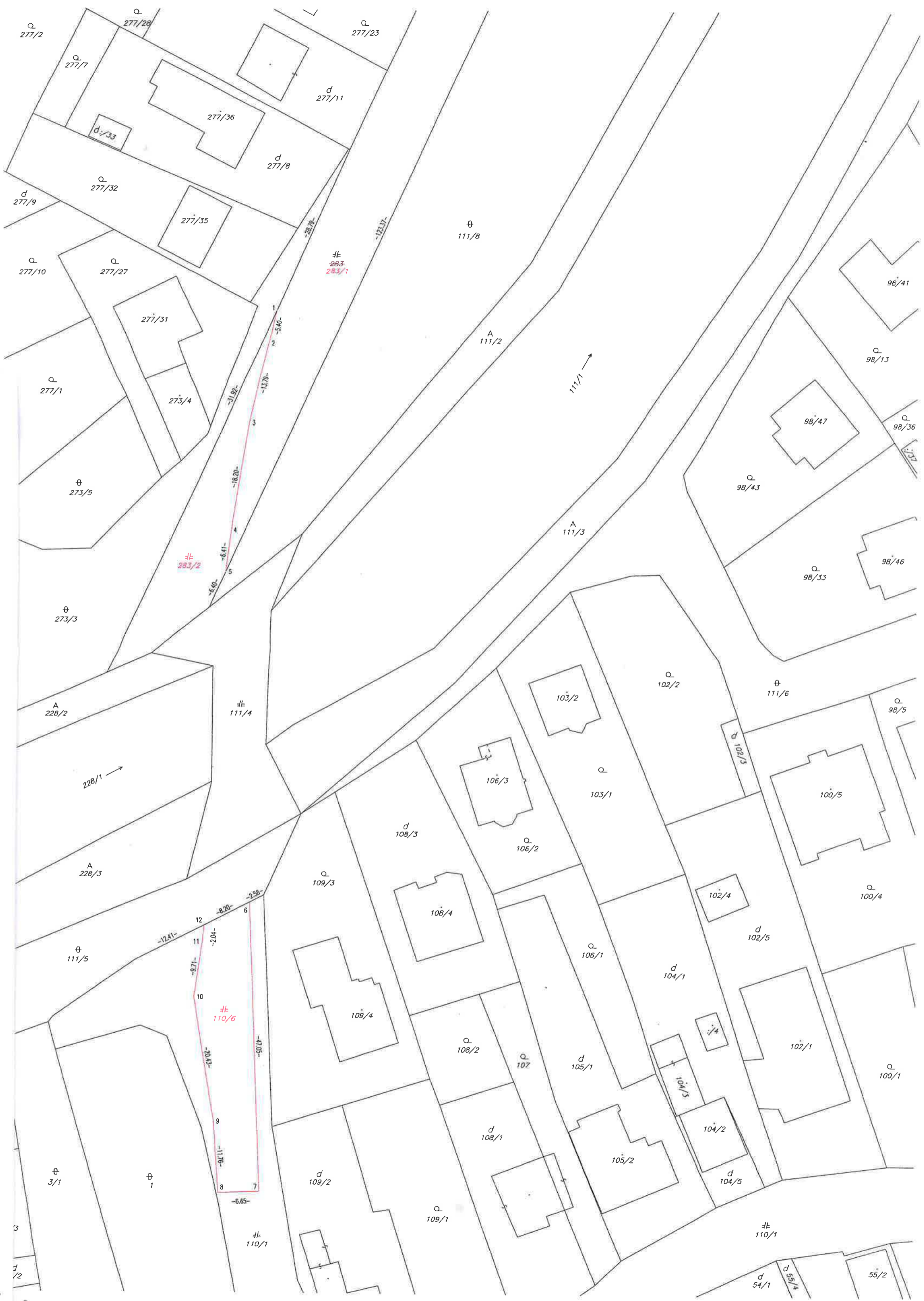
Spoplatené v zmysle zákona  
 č. 151/1995 Z.z.  
 o poplatkoch 10

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>Ing. Daniel Turcár</b> -geodetické práce Veľký Grob 68, 92527 Veľký Grob daniel.turcar@gmail.com IČO: 40 895 343		Kraj Bratislavský	Okres Senec	Obec Nová Dedinka
		Kat. územie Dedinka pri Dunaji	Číslo plánu 49/2021	Mapový list č. Pezinok 2-9/2
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na oddelenie pozemkov p.č. 110/1, 110/6, 283/1 a 283/2				
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Andrea Kocová
Dňa: 21.06.2022	Meno: Ing. Daniel Turcár	Dňa: 21.06.2022	Meno: Ing. Daniel Turcár	Dňa: 01-08-2022
Nové hranice boli v prírode označené kovovými rúrkami		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: G1-1150/2022
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1063				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii:				

## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>															
845		110/1	8876		zast.pl.						110/1	8519		zast.pl. 22	Doterajší
											110/6	357		zast.pl. 22	Doterajší
636		283	3898		zast.pl.						283/1	3541		zast.pl. 22	Doterajší
											283/2	357		zast.pl. 22	Doterajší
Spolu:			1	2774							1	2774			
<p><i>Legenda: kód spôsobu využívania</i>    <i>22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť</i></p>															



Q 277/2

Q 277/28

Q 277/23

Q 277/7

d 277/11

277/36

Q 277/32

d 277/8

277/35

Q 277/10

Q 277/27

H 283/1

277/31

H 111/8

Q 277/1

273/4

A 111/2

98/41

Q 98/13

H 273/5

111/1

98/47

Q 98/36

H 283/2

Q 98/43

98/46

H 273/3

Q 98/33

A 228/2

H 111/4

A 111/3

Q 98/5

228/1

103/2

Q 102/2

H 111/6

A 228/3

d 108/3

106/3

Q 103/1

H 111/5

H 110/6

106/2

100/5

109/4

108/4

102/4

Q 100/4

12

6

109/3

108/3

Q 102/5

11

10

109/4

108/4

d 104/1

9

8

109/2

108/2

Q 102/1

7

6

109/1

108/1

d 104/5

5

4

110/1

105/1

104/2

3

2

110/1

105/2

d 104/1

2

1

110/1

104/3

104/5

1

0

110/1

104/4

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1

104/5

104/5

0

0

110/1



Číslo listu vlastníctva

[636](#)

Výmera parcely v m<sup>2</sup>

3898

Katastrálne územie

Dedinka pri Dunaji

Obec

Nová Dedinka

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

28. 12. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránená vodohospodárska oblasť

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR (Podiel: 1/1)