



Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/ 16.01.2023

Naše číslo
4821/2023/ŠSMD/3878-2

Vybavuje/linka
Ing. Hučková
02/48264703

Bratislava
13.02.2023

Vec

„Modernizácia údržbovej základne DPB, a.s. – 3. etapa, časť 2 : Vozovňa Krasňany“

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods.1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 61 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom a účastníkom konania na základe žiadosti, ktorú podal dňa 19.01.2023 stavebník Dopravný podnik Bratislava, a.s., so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736 (ďalej len „stavebník“)

na prevádzkové súbory:

- PS 21-01** **Vlaková cesta a dispečerské riadenie**
- PS 22-01** **Prenosové zariadenia pre riadenie dopravy**
- PS 22-02** **Miestna kabelizácia**
- PS 23-01** **Technológia haly denného ošetrovania a čistenia**
- PS 23-03** **Technológia haly kontrolných prehliadok električiek**
- PS 24-01** **Transformovňa 22/0,4kV**
- PS 24-02** **Meniareň – technologická časť**

na stavebné objekty:

- SO 32-01** **Koľajový zvršok a výhybky**
- SO 32-01.1** **Koľaj ako spätný vodič**
- SO 32-02** **Koľajový spodok**
- SO 32-03** **Demontáže**
- SO 34-01** **Hala denného ošetrovania a čistenia**
- SO 34-02** **Rekonštrukcia haly kontrolných prehliadok električiek**

- SO 34-03 Odstavná hala č. 1
- SO 34-07 Meniareň – stavebná časť
- SO 34-08 Káblové rozvody - Káblovod
- SO 34-12 Objekt dielne L'UE
- SO 35-01 Trolejové vedenie – vozovňa dvor
- SO 35-04 Vonkajšie osvetlenie vozovne
- SO 35-06.02 Úprava VN napojenia pre TS 22/0,4kV
- SO 35-07 Prípojka pre meniareň
- SO 35-07.1 Prípojka NN pre meniareň – vozovňa
- SO 35-08 Bleskozvod a uzemnenie
- SO 35-09 Napájacie a spätné káble
- SO 35-11 Rozvádzače mazania – elektrické napojenie
- SO 35-12 Ochranné opatrenia v zóne trolejového vedenia – dvor

tvoriace súčasť stavby: „Modernizácia údržbovej základne DPB, a.s. – 3. etapa, časť 2 : Vozovňa Krasňany“ (ďalej len „stavba“)

miesto stavby: Bratislava, Račianska ulica

parcely registra „C“ KN č. 17455/1, 17455/2, 17455/5, 17467/1, 17467/2, 17467/3 a 17484/1, katastrálne územie Rača

druh stavby: zmena dokončenej stavby – inžinierska stavba - dopravná infraštruktúra.

Projektovú dokumentáciu vypracoval generálny projektant Valbek&Prodex, spol. s r.o., so sídlom Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava v 5/2022.

Opis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je modernizácia jestvujúcej vozovne Krasňany pozostávajúca z komplexnej rekonštrukcie hál pre údržbu električiek a elektrobusev a tiež rekonštrukcia a predĺženie krytého odstavného koľajiska.

V hale denného ošetrovania a v hale kontrolných prehliadok a mimoriadnych opráv dôjde k rekonštrukcii plášťov budov, stiech, interiéru, technologického vybavenia, brán a revíznych kanálov, ktoré budú prispôsobené pre údržbu nízko podlažných električiek. V hale denného šetrovania bude doplnená jedna koľaj v linke pre umývanie električiek a elektrobusev. Hala kontrolných prehliadok bude predĺžená smerom do súčasného átria a vybavená tromi stojiskami s dĺžkou min. 49 m a jedným o dĺžke 32,5 m. Táto hala obsiahne aj priestor existujúceho podjazdu, kde na výjazd z podjazdu bude osadená brána.

Krytá odstavná plocha haly č. 1 bude predĺžená so zámerom zvýšenia celkovej odstavnej kapacity zo súčasnej dĺžky 109,25 m na min. 120,20 m tak, aby na 12 koľajach bolo možné odstavovať viac električiek. V halách určených pre električky sú zväčšené výšky brán a rekonštruovať sa budú aj koľajové trate a trolejové vedenie.

Existujúca trafostanica bude komplexne zrekonštruovaná s výmenou technológie a s ňou súvisiacimi stavebnými úpravami interiéru.

Navrhnutá je výstavba novej trakčnej meniarne vo vozovni Krasňany pre zabezpečenie napájania areálu vozovne trakčnou energiou.

Káblové rozvody budú sústredené do káblovodu oddeleného samostatne pre napájacie vedenia a pre optiku s rozvodmi NN.

Výpravňa električiek sa odpojí od centrálného zdroja tepla a obalové konštrukcie budú rekonštruované v zmysle požiadaviek platnej legislatívy.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom k tomu, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. A súčasne verejná vyhláška bude zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa“ a zverejnená mestskou časťou Bratislava–Rača.

Do dokladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Bratislavskom samosprávnom kraji, Sabinovská 16, č. dv. 022 počas úradných hodín v dohodnutom termíne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Michal Halabica, v.r.
riaditeľ odboru

Príloha: celková situácia stavby

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Dopravný podnik Bratislava, a.s., so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1 (vlastník stavieb a pozemku)
- Valbek&Prodex, spol. s r.o., so sídlom Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava (spracovateľ PD)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
**katastrálne územie Rača
parcely registra „C“ KN č. 17455/1, 17455/2, 17455/5, 17467/1, 17467/2, 17467/3 a 17484/1**
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, OSaE, OSK, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
2. MČ Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
3. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
4. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Okresný úrad BA, OSŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
6. AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava

7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, o.z., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
8. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
9. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. YUNEX, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
15. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
16. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 09 Bratislava
17. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
18. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
19. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
20. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
21. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
22. Türk telekom International SK, s.r.o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
23. Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
25. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
26. SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
27. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava

Na vedomie stavebníkov (nemá účinok doručenia):

28. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

29. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

30. MČ Bratislava – Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: