



## ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských električkových dráh a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia doručenu dňa 26.01.2023 a na základe tohto preskúmania podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, s použitím § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov v y d á v a

### **stavebné povolenie**

stavebníkovi: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „stavebník“)

na stavbu: **„Modernizácia údržbovej základne DPB, a.s. – 3. ETAPA, ČASŤ 1: DEPO JURAJOV DVOR“**

stavebné objekty:

**SO E - 630 Prípojka VN pre meniareň**

**SO E - 632 Preložka a ochrany VN vedení**

(ďalej len „stavba“)

miesto stavby: Bratislava, Rožňavská ulica, Bojnická ulica a Vajnorská ulica

**parcely registra „C“ KN č.13619/1, 13619/2 a 17029/1, katastrálne územie Nové Mesto**

**parcela registra „E“ KN č.13619/3, katastrálne územie Nové Mesto**

druh stavby: zmena dokončenej stavby – inžinierska stavba - dopravná infraštruktúra

účel stavby: preložky a ochrana existujúcich VN vedení vo vlastníctve Západoslovenskej distribučnej, a.s. z dôvodu stavebných prác realizovaných v rámci modernizácie areálu údržbovej základne – Depo Jurajov dvor.

Projektovú dokumentáciu vypracoval projektant Dopravoprojekt, a.s., so sídlom Kominárska 2,4, 832 02 Bratislava v 06/2022.

### **Základné údaje o stavbe, opis stavby:**

Predmetom projektovej dokumentácie je prekládka existujúceho VN vedenia z dôvodu výstavby novej meniarne a prípojky VN pre túto meniareň. Zároveň s prekládkou budú vymenené VN linky č. 418 a 1088 a v mieste novej prístupovej komunikácie budú vedenia uložené do 2x PVC žľabu s krytom. Po ich realizácii a výstavbe meniarne bude následne

zrealizovaná prípojka VN pre meniareň. Prekládka VN vedení a prípojka VN pre meniareň sú vyvolané celkovou modernizáciou údržbovej základne – Depo Jurajov dvor.

V zmysle posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie č.: OU-BA-OSZP3-2022/03411-015 zo dňa 04.02.2022, právoplatné dňa 25.02.2022, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Modernizácia údržbovej základne – 3. etapa, DEPO Jurajov dvor“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto vydala záväzné stanovisko obce v zmysle § 140b stavebného zákona č.: 939/2023/ÚKSP/POBA-Stavby v obvode mestskej dráhy zo dňa 17.01.2023, ako potvrdenie súladu projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby s územným plánom hl.m.SR Bratislavy, schváleným uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007 v znení neskorších zmien a doplnkov, pre potreby vydania stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom BSK podľa § 120 stavebného zákona.

### **Podmienky pre uskutočnenie a užívanie stavby:**

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval projektant Dopravoprojekt, a.s., so sídlom Kominárska 2,4, 832 02 Bratislava (Ing. Denis Serina – autorizovaný stavebný inžinier – komplexné architektonické a inžinierske služby č. 6132\*A2) v 06/2022.
2. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant (§ 46 stavebného zákona).
3. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
4. So stavebnými prácami na stavbe, v rozsahu tohto rozhodnutia o povolení stavby, možno začať až po nadobudnutí jeho právoplatnosti (§ 52 správneho poriadku), ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 stavebného zákona).
5. Bez súhlasu tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby - stavbyvedúci (§ 44 resp. § 45, § 46a, § 46b stavebného zákona). Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
7. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že so stavbou začal - v lehote do 5 dní od začatia stavby.
8. Stavba musí byť úplne dokončená do 12 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom stavebnému úradu.
9. Stavenisko musí:
  - byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona),
  - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3, písm. b) stavebného zákona). Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:
    - a/ označenie stavby (druh a účel),
    - b/ označenie stavebníka (meno a adresa),
    - c/ zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho /stavebný dozor),
    - d/ termín začatia a ukončenia stavby,

- e/ stavebný úrad, ktorý stavbu povolil a kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia),  
tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska (§ 43i ods. 3, písm. d) stavebného zákona) na príslušnom stavebnom pozemku,
  - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3, písm. f) stavebného zákona) na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzného nariadenia hl. m. SR Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy v znení jeho dodatkov,
  - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. e) stavebného zákona), mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. g) stavebného zákona),
  - byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3 písm. h) stavebného zákona), zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov).
10. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
  11. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení, dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v platnom znení.
  12. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom (§ 43i, ods. 5 stavebného zákona), právoplatné stavebné povolenie, stavebný, prípadne montážny denník (§ 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.), t.j. podklady potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebný denník (montážny denník) je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní štátneho stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
  13. Stavebný úrad týmto oznamuje, že na stavbe môže byť vykonaný štátny stavebný dohľad povereným zamestnancom stavebného úradu, v súlade s § 98 v nadväznosti na § 134 stavebného zákona, a za tým účelom vstúpiť na cudzí pozemok a stavby. Stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu (§ 100 písm. a) stavebného zákona). Týmto poučením má stavebný úrad za

- to, že vstup na cudzí pozemok, na stavenisko, na stavbu alebo do nej bude vykonané s vedomím ich vlastníka, v zmysle § 134 stavebného zákona.
14. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky (§ 66 ods. 2, písm. g) a § 43f stavebného zákona), ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 305/2011 a dodržať vyhlášku MDVaRR SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov v znení neskorších predpisov. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby, v súlade s ustanovením § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v platnom znení.
  15. Osobitné podmienky:
    - Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah.
    - Stavebník je povinný pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopanými sondami. Po obnaužení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Pri súbehoch a križovaniach jestvujúcich inžinierskych sietí s navrhovanou stavbou rešpektovať STN 73 6005, 73 6701 a STN 75 5401; rešpektovať všetky silové aj oznamovacie energetické zariadenia a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasit' s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
    - Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
    - Rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ako aj Všeobecne záväzné nariadenie hl. m. SR Bratislavy č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
  16. Stavebník v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 z 23.03.1995 o digitálnej mape Bratislavy v znení jeho dodatkov predloží ku kolaudačnému konaniu potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti podľa § 6 citovaného nariadenia.
  17. V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.
  18. Dokončenú stavbu, alebo jej časť – stavebný objekt, spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona). K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.
  19. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať zákon č. 257/2004 Z.z. o tepelnej energetike a príslušné STN a TPP súvisiace s horúcovodnou prípojkou 2 x DN do OST 2004 DPB, a.s., Vajnorská 1364 a horúcovodnou prípojkou do OST 2011 telocvičňa ISTROM, Mierová kolónia.
  20. **Stavebník je povinný zohľadniť a rešpektovať podmienky zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a ďalších právnických osôb, ktorým to vyplýva z osobitných predpisov:**
    - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, stanovisko č. MAGS OUIIC 55406/2022-418745 zo dňa 21.07.2022

- z hľadiska dosahovania cieľov územného plánovania:
- stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej hmotovo-priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia
- z hľadiska ochrany životného prostredia:
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hl. m. SR Bratislavy
- z hľadiska tvorby zelene / adaptácie na zmenu klímy:
- rešpektovať ÚPN Zmeny a doplnky 07, kapitolu 12.7 Adaptácia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy (tam kde to platné predpisy umožňujú vzhľadom na špecifické využitie areálu)
- všetky aj spevnené povrchy na pozemku realizovať ako povrchy priepustné pre zrážkovú vodu umožňujúce prirodzené zadržiavanie zrážkovej vody v území
- z hľadiska budúcich majetkovo-právnych vzťahov:
- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy hl. m. SR Bratislavy, tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/147258/DAD zo dňa 05.09.2022 z hľadiska odpadového hospodárstva:

- Držiteľ odpadov je povinný:
  - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
  - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
    - o prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
    - o recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
    - o zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
    - o zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
  - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
  - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej ohlasovacej povinnosti,
  - ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
- Pôvodcoví stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Držiteľ odpadov podsk. 17 05 pred začatím zemných prác preukáže tunajšiemu úradu spôsob nakladania s predmetným odpadom.



Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/141400-002 zo dňa 20.10.2022:

- Stavebník je pri realizácii stavby povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí blízko rastúcich zachovalých drevín (§ 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z.) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa napr. výkopové práce ani zhutňovanie pôdy alebo uskladňovanie materiálu nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín.

Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, vyjadrenie č. HZUBA3-2022/001999-002, zo dňa 14.09.2022:

- projektovú dokumentáciu stavby overenú HaZÚ predložiť pri kolaudačnom konaní.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 098184/2022/Bm zo dňa 20.10.2022:

- Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami rešpektovať zariadenia BVS a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- Nad verejnými vodohospodárskymi zariadeniami a v ich pásme ochrany je neprípustné zriaďovať skládky vyburaného materiálu.

Istrochem Reality, a.s., vyjadrenie č. 257/IRE/2021, zo dňa 11.06.2021

- V prípade poškodenia pozemkov, resp. inžinierskych sietí vo vlastníctve Istrochem Reality, a.s. a Duslo, a.s. je stavebník povinný ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady bez možnosti refakturácie.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 16.12.2022:

- Rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel.
- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.

Yunex, s.r.o., vyjadrenie č. PD/BA/141/22/MP zo dňa 18.08.2022:

- pred zahájením prác zakresliť siete a vytyčiť ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou uložiť do chráničiek,
- pred zahájením stavebných prác prizvať stavebný dozor Yunex, s.r.o.,
- v prípade križovania sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Yunex, s.r.o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Yunex, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii predvolať stavebný dozor Yunex, s.r.o.
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác budú v plnej výške fakturované stavebníkovi,
- práce vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO ihneď nahlásiť poruchu.

SITEL s.r.o., vyjadrenie č. 220816-2077 zo dňa 31.08.2022

- Rešpektovať telekomunikačnú trasu, ktorá sa nachádza v blízkosti záujmového územia. V prípade potreby požiadať o jej vytyčenie.

OTNS, a.s., vyjadrenie č. 10655/2022 zo dňa 21.11.2022:

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je stavebník povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a to:

- pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.
- realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty) v zmysle § 21 ods. 3 a § 24 ods. 6 Zákona č. 4521/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky. Trasy siete SWAN vytýčiť geodeticky.
- nad vytýčenou trasou nepoužívať ťažké mechanizmy, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou neumiestňovať skládky materiálov a stavebnej siete.
- vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť.
- oboznámiť pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30\text{cm}$  skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
- stavbou bude vyvolaná prekládka trás OTNS je nutné prekonzultovať a odsúhlasiť návrh prekládky v ďalšom stupni PDRS.
- prizvať zástupcu spoločnosti OTNS, a.s. ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh (jedna z podmienok pre kolaudáciu stavby, vystavenie potvrdenia o nepoškodení vedenia).
- stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
- zabezpečiť dodatočnú mechanickú ochranu optických chráničiek SWAN uložení chráničiek do betónových žľabov TK2 s vekom alebo do plastových žľabov po celej dĺžke pod spevnenými plochami.
- v prípade, že dôjde k prácam spojeným s ochranou káblov alebo preložkou stavebník je povinný vopred prekonzultovať a odsúhlasiť realizačnú projektovú dokumentáciu s OTNS so zapracovanou ochranou alebo prekládkou OK/TKV.
- bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.
- v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/ opravy optickej trasy vrátane pokút.

Slovenský plynárenský podnik - Distribúcia, a.s., vyjadrenia č. TD/KS/0149/2022/Šč zo dňa 28.10.2022:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektami a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050 a TPP 906 01.
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01.
- stavebník je povinný pri realizácii dodržiavať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti č. 9005201022.
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej len „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zmenách prác dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP -D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavného uzáveru plynu (HUP).
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva.



- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia.

Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612225660 zo dňa 16.08.2022:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a stavebník je povinný zároveň dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Nezriaďovať skládky materiálu a stavebné dvory počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade, ak sa v definovanom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, je stavebník povinný si vyžiadať vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- O vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu požiadať o vykonanie Slovak Telekom, a.s.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovať projektovú dokumentáciu v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasiť projektovú dokumentáciu v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je stavebník povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm$  30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
  - Riadne zabezpečenie odkrytých zariadení proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia.
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s,r,o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).
  - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) podať žiadosť o určenie bodu napojenia.
  - Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- RAINSIDE s.r.o., vyjadrenie zo dňa 28.07.2022:**
- Pred zahájením stavby vyzvať ACS s.r.o. o vytýčenie siete a dohodnutie ďalšieho postupu a podmienok jej ochrany.
  - Za akékoľvek porušenie telekomunikačnej trasy HDPE rúr a optických káblov je zodpovedný stavebník

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:**

V stavebnom konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkmi konania.

#### **Platnosť stavebného povolenia:**

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti podanej vopred v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia ukončiť konanie o jeho predĺžení. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

#### **Záväznosť stavebného povolenia:**

V súlade s ustanovením § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebník pri podaní žiadosti o stavebné povolenie zaplatil správny poplatok vo výške 100,- € podľa pol. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník zastúpený spoločnosťou Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom Olejkárska 1, 811 09 Bratislava, IČO: 00 492 736 podal dňa 26.01.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty SO E – 630 Prípojka VN a SO E - 632 Preložky a ochrana VN vedení, tvoriace súčasť stavby „Modernizácia údržbovej základne DPB, a.s. – 3. ETAPA, ČASŤ 1: DEPO JURAJOV DVOR“.

K žiadosti stavebník podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona predložil záväzné stanovisko miestne príslušného orgánu územného plánovania Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č.:

OU-BA-OSZP3-2022/03411-015 zo dňa 04.02.2022, v ktorom obec potvrdila súlad stavby s Územným plánom hl. mesta SR Bratislavy.

V zmysle posudzovania podľa zákona o posudzovaní Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie č.: OU-BA-OSZP3-2022/03411-015 zo dňa 04.02.2022, právoplatné dňa 25.02.2022, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Modernizácia údržbovej základne – 3. etapa, DEPO Jurajov dvor“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Stavebník predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286507482200/0099 zo dňa 28.12.2022 uzatvorenú medzi Hlavným mestom SR Bratislavou ako vlastníkom nehnuteľností pozemkov evidovaných v registri „C“ KN v k.ú. Nové Mesto ako parc. č. 13619/1, 13619/2 a 17029/1 a pozemku evidovaného v registri „E“ KN v k.ú. Nové Mesto ako parc. č. 13619/3, Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť a stavebníkom ako budúcim oprávneným z vecného pre SO E – 632 Preložky a ochrana VN vedení.

Stavebník ďalej predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286507272200/0099 zo dňa 20.12.2022 uzavretú medzi Hlavným mestom SR Bratislavou ako vlastníkom nehnuteľností pozemku evidovaného v registri „C“ KN v k.ú. Nové Mesto ako parc. č. 17029/1, Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť a stavebníkom ako budúcim oprávneným z vecného bremena pre SO E – 630 Prípojka VN.

Stavebník k žiadosti predložil projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, vypracovanú oprávnenou osobou Dopravoprojekt, a.s., so sídlom Kominárska 2,4, 832 02 Bratislava, ku ktorej sa vyjadrili:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava; Mestská časť Bratislava – Nové Mesto; Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia; Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát; Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií; Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku; Istrochem Reality, a.s.; AVDOP, s.r.o.; Technická inšpekcia, a.s.; Slovenský hydrometeorologický ústav; SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p.; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.; MH Teplárenský holding, a.s.; Regionálny úrad verejného zdravotníctva; Dopravný úrad; Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby; Západoslovenská distribučná, a.s.; Yunex, s.r.o.; Slovak Telekom, a.s.; MICHLOVSKY, spol. s r.o.; SPP – distribúcia, a.s.; VNET, a.s.; OTNS, a.s.; RAINSIDE s.r.o.; SUPTel s.r.o.; SITEL s.r.o. a Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy.

Po preskúmaní podania špeciálny stavebný úrad listom č. 5180/2023/ŠSMD/5708-2 zo dňa 07.03.2023 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania v uvedenej veci a nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad, upustil podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Súčasne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky s upozornením, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V určenej lehote špeciálnemu stavebnému úradu neboli doručené žiadne námietky účastníkov konania.

Podmienky z predložených stanovísk týkajúce sa povoľovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a zistil, že realizáciou stavby nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Na základe všetkých vyššie uvedených dôvodov špeciálny stavebný úrad konštatuje, že boli splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## **P o u č e n i e**

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja: [www.bratislavskykraj.sk](http://www.bratislavskykraj.sk) v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa“ a zverejnená mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Ing. Patrícia Mešťan, MA**

riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja  
elektronicky podpísané

### **Doručuje sa:**

#### **A. Účastníkom konania:**

**verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:**

- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1 (vlastník stavieb a pozemku)
- Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava (spracovateľ PD - projektant Ing. Denis Serina)

- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:  
**katastrálne územie Nové Mesto**  
**parcely registra „C“ KN č. 13619/1, 13619/2 a 17029/1,**  
**parcely registra „E“ KN č. 13619/3,**
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

#### B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, OSaE, OSK, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
3. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
4. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
5. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Okresný úrad BA, OSŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. AVDOP s.r.o., Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, o.z., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
9. Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava
10. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. YUNEX, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava
14. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
15. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
16. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
17. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 09 Bratislava
18. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
19. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
20. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
21. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
22. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
23. Türk telekom International SK, s.r.o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
24. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, BC Omnipolis Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava
25. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
26. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
27. SATRO, s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
28. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
29. VNET, a.s., Námestie hraničiarov 39, 851 03 Bratislava

#### Na vedomie stavebníkov (nemá účinok doručenia):

30. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
31. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
32. Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava (spracovateľ PD - projektant Ing. Denis Serina)



Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o **zverejnenie a vyvesenie** vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

33. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2

**Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky**

**Dátum vyvesenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis:

**Dátum zvesenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o **zverejnenie** na úradnej tabuli obce

34. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

**Dátum zverejnenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis: