

## Z Á P I S N I C A č. 7 / 2023

zo zasadnutia Komisie majetku, investícií a verejného obstarávania  
Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja  
zo dňa 06. 09. 2023 o 15:00h

**Členovia:** Rakús M., Cmorej P., Hudáková M., Jánošík J., Plaváková L., Švaral P.,  
Tittel J., Vician M., Winkler M.  
**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnený:** Cmorej P., Švaral P., Vician M.,  
**Neospravedlnení:** Plaváková L.  
**Tajomník:** Šaray Matúš

### PROGRAM ZASADNUTIA

#### 1. Otvorenie zasadnutia

#### 2. Prerokovanie materiálov:

- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Monitorovacia správa programového rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja k 30.6. 2023
- PRACOVNÝ NÁVRH Odpočet Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030) za obdobie 23.06. 2023 – 22.09.2023
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a obcou Nová Dedinka, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie urovnania právnych vzťahov vyplývajúcich z kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na kupeckého ulici č. 39 v Pezinku ( národná kultúrna pamiatka pamätný dom Jána Kupeckého), uzatvorenej dňa 19.12.2016 medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Mestom Pezinok, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie nájmu časti pozemku s parc. Č. 988/2 a cesty III/1052 postavenej na tomto pozemku v k.ú. Nový Svet, obec Nový Svet, za účelom vybudovania „ IBV Pri Majeri JUH – Nový Svet, Obecná kanalizácia 2. etapa“, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 62/ zo dňa 12.05. 2023, ktorým bol schválený nájom spoločnosti Bilčík spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 370/2021 zo dňa 11.06. 2021, ktorým bol schválený predaj, nájom, zriadenie vecného bremena, podmienky realizácie a osobitné podmienky ochrany záujmov Bratislavského samosprávneho kraja, koncepcnej zmeny usporiadania areálu „Patrónka“, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie predĺženia nájmu objektu na Kľukatej ulici v Bratislave, súpisné číslo 1658, vedeného na LV č. 2983 v k. ú. Ružinov a príslušného pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenou Uznesenia Bratislavského samosprávneho kraja č. 88/2014 zo dňa 12.12.2014
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na určenie primeranej jednorazovej odplaty za zriadenie zákonného vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Vysoká pri Morave
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na udelenie súhlasu s neuplatňovaním predkupného práva k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve obce Plavecké Podhradie

- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 48/2009 zo dňa 17.06.2009, ktorým bol schválený dlhodobý nájom stavby Fedákova ul. č. 5 v prospech nájomcu Občianske združenie Šanca pre nechcených
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č. .../ 2023 o výške príspevkov v školských zariadeniach a výške úhrady nákladov na štúdiu v jazykových školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja, ktorým sa ruší VZN BSK č. 3/ 2023 zo dňa 12.05.2023
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č.../2023 o zriadení Spojenej školy so sídlom Myslenická 1, Pezinok, s organizačnými zložkami Obchodná akadémia a Stredná odborná škola podnikania a služieb a súčasťami Školská jedáleň a Školský internát
- PRACOVNÝ NÁVRH Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja za 1. polrok 2023

### 3. Rôzne

### 4. Záver

#### 1. Otvorenie zasadnutia

Predseda komisie, Bc. Michal Rakús otvoril rokovanie komisie. Privítal prítomných členov komisie a konštatoval, že komisia nie je zatiaľ uznášaniaschopná, nakoľko boli prítomní iba 4 členovia komisie. Na základe dohody prítomných poslancov, bol schválený program, ku ktorému boli pridané 2 materiály na prerokovanie:

- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na menovanie Petra Šimečka do funkcie riaditeľa Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja
- PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie nájmu časti pozemku s parc. č. 15675/90 v k. ú. Ružinov, Mestskej časti Ružinov, na účely parkovania ako prípad hodný osobitného zreteľa

#### 2. Prerokovanie materiálov:

1	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na menovanie Petra Šimečka do funkcie riaditeľa Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja</b>
---	---

##### Materiál prezentoval:

Matúš Šaray

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania nebola uznášaniaschopná, prítomní členovia odporúčajú Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

2	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Monitorovacia správa programového rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja k 30.6. 2023</b>
---	--

##### Materiál prezentoval:

Marek Vlčej

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania nebola uznášaniaschopná, prítomní členovia odporúčajú Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>3</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Odpočet Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030) za obdobie 23.06. 2023 – 22.09.2023</b>
----------	---

K rokovaniu komisie sa pripojil p. poslanec Jánošík.

**Materiál prezentoval:**

Michal Beniač

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>4</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a obcou Nová Dedinka, ako prípad hodný osobitného zreteľa</b>
----------	---

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>5</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie urovnania právnych vzťahov vyplývajúcich z kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností na kupeckého ulici č. 39 v Pezinku ( národná kultúrna pamiatka pamätný dom Jána Kupeckého), uzatvorenej dňa 19.12.2016 medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Mestom Pezinok, ako prípad hodný osobitného zreteľa</b>
----------	---

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>6</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH</b> Návrh na schválenie nájmu časti pozemku s parc. Č. 988/2 a cesty III/1052 postavenej na tomto pozemku v k.ú. Nový Svet, obec Nový Svet, za účelom vybudovania „IBV Pri Majeri JUH – Nový Svet, Obecná kanalizácia 2. etapa“, ako prípad hodný osobitného zreteľa
----------	--

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>7</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH</b> Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 62/ zo dňa 12.05. 2023, ktorým bol schválený nájom spoločnosti Bilčík spol. s r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa
----------	---

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 4 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J.)  
proti: 0  
zdržal sa: 1 (Winkler M.)  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>8</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH</b> Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 370/2021 zo dňa 11.06. 2021, ktorým bol schválený predaj, nájom, zriadenie vecného bremena, podmienky realizácie a osobitné podmienky ochrany záujmov Bratislavského samosprávneho kraja, koncepcnej zmeny usporiadania areálu „Patrónka“, ako prípad hodný osobitného zreteľa
----------	--

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

V uvedenom bode otvorila diskusiu o cene p. poslankyňa Hudáková. Taktiež podľa p. poslancov Rakúsa a Winklera je cena veľmi nízka.

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 3 (Rakús M. Jánošík J., Tittel J.,)  
proti: 1 (Hudáková M.)  
zdržal sa: 1 (Winkler M.)  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>9</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie predĺženia nájmu objektu na Kľukatej ulici v Bratislave, súpisné číslo 1658, vedeného na LV č. 2983 v k. ú. Ružinov a príslušného pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenou Uznesenia Bratislavského samosprávneho kraja č. 88/2014 zo dňa 12.12.2014</b>
----------	--

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

<b>10</b>	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na určenie primeranej jednorazovej odplaty za zriadenie zákonného vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Vysoká pri Morave</b>
-----------	---

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

11	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na udelenie súhlasu s neuplatňovaním predkupného práva k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve obce Plavecké Podhradie</b>
----	--

**Materiál prezentovala:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

12	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 48/2009 zo dňa 17.06.2009, ktorým bol schválený dlhodobý nájom stavby Fedákova ul. č. 5 v prospech nájomcu Občianske združenie Šanca pre nechcených.</b>
----	--

**Materiál prezentoval:**

Matúš Šaray

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe, avšak až na Zastupiteľstve, ktoré sa bude konať v mesiaci november.

13	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č. .../ 2023 o výške príspevkov v školských zariadeniach a výške úhrady nákladov na štúdium v jazykových školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja, ktorým sa ruší VZN BSK č. 3/ 2023 zo dňa 12.05.2023</b>
----	---

**Materiál prezentoval:**

Jana Zápalová

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)

za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

14	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č..../2023 o zriadení Spojenej školy so sídlom Myslenická 1, Pezinok, s organizačnými zložkami Obchodná akadémia a Stredná odborná škola podnikania a služieb a súčasťami Školská jedáleň a Školský internát</b>
----	--

**Materiál prezentoval:**

Jana Zápalová

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

15	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvary hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja za 1. polrok 2023</b>
----	---

**Materiál prezentoval:**

Milan Slezák

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
za: 5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

16	<b>PRACOVNÝ NÁVRH Návrh na schválenie nájmu časti pozemku s parc. č. 15675/90 v k. ú. Ružinov, Mestskej časti Ružinov, na účely parkovania ako prípad hodný osobitného zreteľa</b>
----	--

**Materiál prezentoval:**

Milan Slezák

Prítomní členovia komisie hlasovali nasledovne:

**Hlasovanie:**

prítomní:	5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)
za:	5 (Rakús M., Hudáková M., Jánošík J., Tittel J., Winkler M.)
proti:	0
zdržal sa:	0
nehlasoval:	0

Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

### **3. Rôzne**

Predseda komisie otvoril diskusiu k termínom rokovania komisií, nakoľko takéhoto množstva materiálov je hodinový termín príliš krátky na to, aby bolo možné v prípade potreby o materiáloch diskutovať. Túto tému navrhne na najbližšiu komisiu.

### **4 Záver**

Predseda komisie prítomným poďakoval za účasť na spoločnom rokovaní komisií a ukončil jej činnosť.

V Bratislave dňa 06. 09. 2023

JUDr. Matúš Šaray  
tajomník Komisie majetku,  
investícií a VO Z BSK

Bc. Michal Rakús  
predseda Komisie majetku, investícií  
a verejného obstarávania Z BSK