



BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
ÚTVAR HLAVNÉHO KONTROLÓRA
Sabinovská 16, P. O. BOX 106, 820 05 Bratislava 25

Číslo poverenia: **29/2022 zo dňa 09. 09. 2022**

Počet strán: **2**

VÝSLEDKY KONTROLY

**dodržiavania podmienok uzatvorených nájomných zmlúv
a ochrany majetku Bratislavského samosprávneho kraja
platných v roku 2021**

povinná osoba

UNINOVA HOSTEL, s.r.o.

Dopravná 51

831 06 Bratislava

IČO: 44743939

august 2023

Podľa ustanovenia § 19c, § 19d a § 19e ods. 1 písm. a) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. b) Všeobecne záväzného nariadenia Bratislavského samosprávneho kraja č. 1/2016 o kontrole v Bratislavskom samosprávnom kraji, na základe Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 505/2022 zo dňa 24. 06. 2022 a na základe poverenia hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja č. 29/2022 zo dňa 09. 09. 2022 vykonali zamestnanci Bratislavského samosprávneho kraja, Útvaru hlavného kontrolóra, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25, IČO: 36063606 (ďalej len „oprávnená osoba“) v termíne od 20. 09. 2022 kontrolu dodržiavania podmienok uzatvorených nájomných zmlúv a ochrany majetku Bratislavského samosprávneho kraja platných v roku 2021. Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie zmluvne stanovených podmienok pri nakladaní s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja, uvedených v Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľností zo dňa 25. 03. 2009 v znení neskorších dodatkov.

Kontrola bola vykonaná v právnickej osobe **UNINOVA HOSTEL, s.r.o., Dopravná 51, 831 06 Bratislava, IČO: 44743939** (ďalej len „povinná osoba“).

Oprávnená osoba vypracovala dňa 08. 08. 2023 Správu z kontroly dodržiavania podmienok uzatvorených nájomných zmlúv a ochrany majetku Bratislavského samosprávneho kraja platných v roku 2021. Kontrolou bolo zistené, že:

1. nezapísaním sa do registra partnerov verejného sektora, ktorého správcom a prevádzkovateľom je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky na základe skutočností uvedených v platnej Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľností č. 2009/256/SEM zo dňa 25. 03. 2009, a to v lehote do 31. 07. 2017 došlo zo strany povinnej osoby k porušeniu ustanovenia § 4 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Kontrola bola skončená zaslaním správy povinnej osobe dňa 09. 08. 2023.