



## ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských električkových dráh a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“), po uskutočnenom stavebnom konaní rozhodol takto:

v súlade s ustanoveniami § 67 ods. 2 a § 69 v spojení s § 66 stavebného zákona a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

### **predlžuje platnosť stavebného povolenia č.: 03731/2015-DP/4 vydaného dňa 29.10.2015**

stavebníkovi: **CEDIC SK, spol. s r.o.**, so sídlom Ventúrska 18, 811 01 Bratislava, IČO: 44060033 (ďalej len „stavebník“)

na stavbu: **„Rozšírenie komunikácie ul. Na Varte, Bratislava“**

členenú na stavebné objekty:

**SO 501 Preložka trolejového vedenia trolejbusov**

**SO 503 Ochrana káblov DPB**

miesto stavby: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Podkolibská ul. – ul. Na varte,

na pozemkoch: registra „C“ **KN** parc. č. 21696/7 katastrálne územie Vinohrady, podľa spätnej identifikácie „E“ **KN** parc. č. 21696/101 zapísaná na LV č. 6747 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava.

**Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Bratislavským samosprávnym krajom č. 6360/2019/CDD-6 zo dňa 07.08.2019, právoplatné dňa 27.08.2019.

Platnosť predmetného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím BSK č.s.: 08274/2017/CDD-4 zo dňa 27.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.11.2017, následne rozhodnutím č. 09983/2019/CDD-3 zo dňa 25.11.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.12.2019 a rozhodnutím č. 09663/2021/ŠSMD/39205-3 zo dňa 24.11.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2021.

**Všetky podmienky stavebného povolenia č.: 03731/2015-DP/4 zo dňa 29.10.2015, a rozhodnutí o jeho predĺžení platnosti, ostávajú naďalej v platnosti nezmenené a špeciálny stavebný úrad upozorňuje stavebníka na ich dodržiavanie.**

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V stavebnom konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník podal dňa 28.09.2023 na špeciálny stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia č.: 03731/2015-DP/4 zo dňa 29.10.2015 na stavbu „Rozšírenie komunikácie ul. Na Varte, Bratislava“.

Platnosť predmetného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím BSK č.s.: 08274/2017/CDD-4 zo dňa 27.10.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.11.2017, následne rozhodnutím č. 09983/2019/CDD-3 zo dňa 25.11.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.12.2019 a rozhodnutím č. 09663/2021/ŠSMD/39205-3 zo dňa 24.11.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2021.

Dôvodom žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia je skutočnosť, že realizácia stavby, t.j. rekonštrukcia a rozšírenie komunikácie ul. Na Varte nebola zahájená z dôvodu nedoriešených majetkovo právnych záležitostí.

Dňom podania žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté konanie vo veci predĺženia platnosti citovaného stavebného povolenia.

Projektová dokumentácia bola odsúhlasená v pôvodnom stavebnom konaní a je súčasťou právoplatného stavebného povolenia.

Po preskúmaní podania špeciálny stavebný úrad listom č.10610/2023/ŠSMD/29726-2 zo dňa 09.10.2023 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa 61 ods. 1 stavebného zákona začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia pre uvedenú stavbu a nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad, upustil podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Súčasne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky s upozornením, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V určenej lehote špeciálnemu stavebnému úradu neboli doručené žiadne námietky účastníkov konania. V určenej lehote neboli uplatnené žiadne stanoviská dotknutých orgánov. Špeciálny stavebný úrad má za to, že s predĺžením platnosti stavebného povolenia na stavbu uvedenú vo výrokovej časti tohto rozhodnutia z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Špeciálny stavebný úrad v konaní vyhodnotil dôvody žiadosti stavebníka ako opodstatnené a v priebehu konania zistil, že predĺžením platnosti stavebného povolenia nebudú ohrozené verejné záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe všetkých vyššie uvedených dôvodov špeciálny stavebný úrad konštatuje, že boli splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Za žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia uhradil stavebník správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položky 60a) písm. a) bod 1. sadzobníka správnych poplatkov vo výške 100,00 € na účet Úradu Bratislavského samosprávneho kraja.

## **P o u č e n i e**

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja: [www.bratislavskykraj.sk](http://www.bratislavskykraj.sk) v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa“ a zverejnená mestskou časťou Bratislava–Nové Mesto. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Ing. Patrícia Mešťan, MA**

riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja  
elektronicky podpísané

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- CEDIC SK, s.r.o., Ventúrska 18, 811 01 Bratislava (stavebník)
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (vlastník stavby )
- Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava (správca dráhy)
- DELTES s.r.o., Ing. Marián Rybár, Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava
- DS projekt, Bosákova 7, 851 04 Bratislava
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:  
**katastrálne územie Nové Mesto**  
**parcely registra „C“ KN č. 21696/7**
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Doručuje sa dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
3. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
4. Okresný úrad v Bratislave, OSŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
7. SPP-Distribúcia , a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava
9. SITEL, spol. s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava

10. OTNS, a.s. Vajnorská 137, 831 04 Bratislava  
11. UPC, spol. s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava  
12. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Co: spis

Na vedomie stavebníkov (nemá účinok doručenia):

13. CEDIC SK, s.r.o., Ventúrska 18, 811 01 Bratislava (stavebník)

Doručuje sa so žiadosťou o **zverejnenie a vyvesenie** vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2

### **Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky**

**Dátum vyvesenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis:

**Dátum zvesenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o **zverejnenie** na úradnej tabuli obce

MČ Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

**Dátum zverejnenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis: