



**O B E C T O M Á Š O V**  
Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
Tel. č. 02/45958130, fax. 02/45958195, IČO: 00305120  
e-mail: [obec@tomasov.sk](mailto:obec@tomasov.sk)  
[www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk)

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja  
Sabinovská 16  
P.O. Box 106  
820 05 BRATISLAVA

V Tomášove dňa 04.12.2023

**Vec**  
**Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene**

Dolupodpísaný starosta obce Tomášov Vám týmto oznamujem, že k 21.11.2023 nadobudlo právoplatnosť Kolaudačné rozhodnutie vydané pod č. SÚ 4480-583/2023/FLM na kolaudáciu stavby Materská škola v obci Tomášov s jedálňou a kuchyňou, časť ELEKTRO: „**SO 101 Prípojka VN, SO 102 Distribučné rozvody NN a SO 103 Transformačná stanica 22 kV/0,4 KV**“ na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka uzatvorenej dňa 07.11.2023 v katastrálnom území Tomášov.

Ide o stavebné objekty súvisiace s **výstavbou transformačnej stanice za účelom navýšenia distribučnej kapacity na Školskej ulici**, ktorá bola súčasťou projektovej dokumentácie stavby „Materská škola s jedálňou a kuchyňou“ a bez vybudovania ktorej je užívanie stavby Jedáleň s kuchyňou (novostavba podporená z projektu IROP – odovzdaná zhotoviteľom 30.06.2023) a stavby Materská škola v obci Tomášov (novostavba podporená z projektu IROP – odovzdanie zhotoviteľom 31.10.2023) neuskutočiteľné.

V Zmluve o pripojení č. 122317900 zo dňa 17.05.2023 si obec Tomášov a Západoslovenská distribučná, a.s. dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii stavby, pričom obec sa zaviazala zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.

V rámci stavby je na nasledovných nehnuteľnostiach vo vlastníctve BSK:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
336/1	C	1860	9498	Zastavaná plocha a nádvorie	Tomášov	Tomášov	Senec
335	C	1860	2783	Zastavaná plocha a nádvorie	Tomášov	Tomášov	Senec
1230/1	C	1860	3520	Zastavaná plocha a nádvorie	Tomášov	Tomášov	Senec

umiestnené podzemné káblové VN (22 kV) vedenie, ktoré sa nachádza na uvedených parcelách v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 80/2023, úradne overeným dňa 29.11.2023 pod číslom G1-1733/23



**O B E C T O M Á Š O V**  
Obecný úrad, ul. 1. mája č. 5, 900 44 Tomášov  
Tel. č. 02/45958130, fax. 02/45958195, IČO: 00305120  
e-mail: [obec@tomasov.sk](mailto:obec@tomasov.sk)  
[www.tomasov.sk](http://www.tomasov.sk)

---

Na základe vyššie uvedeného a na základe dokladov priložených ku žiadosti si Vás týmto dovoľujeme v mene obce Tomášov požiadať o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremenie a prevzatí záväzku medzi oprávneným: Západoslovenská distribučná, a.s. a Bratislavským samosprávnym krajom ako povinným, pričom žiadateľom je obec Tomášov.

Súčasne si obec Tomášov dovoľuje zastupiteľstvo BSK požiadať o možnosť prijatia zmluvných podmienok v rozsahu bezodplatnej náhrady za zriadenie vecného bremena. Našu žiadosť odôvodňujeme skutočnosťou, že uvedená výstavba trafostanice bola nevyhnutná za účelom riadnej prevádzky dvoch stavebných objektov podporených v rámci programu IROP, pričom projekt Materská škola aj Jedáleň s kuchyňou v hodnote 3,24 mil. € boli finančne veľmi náročné aj na spolufinancovanie zo strany obce. Ide o náklady obce vo výške cca. 270.000 €, ktoré boli do tohto času vynaložené obcou na úhradu spolufinancovania a neoprávnených nákladov vzniknutých v súvislosti s realizáciou predmetných projektov v roku 2023 (vrátane samotnej výstavby trafostanice, uloženia vedenia, úhrady aktualizácií projektovej dokumentácie, geometrických plánov, úradných skúšok, revízných správ a ďalších potrebných sprievodných podkladov).

S poďakovaním za pochopenie a pozdravom

.....  
Ing. István Pomichal, PhD.  
starosta obce

### Prílohy

- Kolaudačné rozhodnutie č. SÚ 4480-583/2023/FLM
- ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU – návrh
- Geometrický plán č. G1-1733/23 overený dňa 29.11.2023