

Z Á P I S N I C A č. 3 / 2024

Zo spoločného zasadnutia Komisií a Komisie územného plánovania, regionálneho rozvoja a životného prostredia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja

zo dňa 13. 05. 2024 o 13:00h

vo Veľkej zasadacej miestnosti na prízemí Úradu BSK a online (MS Teams)

Členovia: Lenka Antalová Plavuchová, Monika Beňová Makkiová, Tomáš Husár, Robert Kočkovský, Martin Kuklovský, Rudolf Kusý, Jakub Mrva, Juraj Petrakovič, Peter Pilinský, Michal Rakús, Michal Sabo, Jozef Tittel, Vladimíra Vydrová
Prítomní: Beňová Makkiová, Husár, Kusý, Pilinský, Rakús, Sabo, Tittel, Vydrová
Ospravedlnení: Kočkovský, Kuklovský, Mrva, Petrakovič
Neospravedlnení: Antalová Plavuchová

Predkladatelia materiálov: Emil Pavlík

Prizvaní:

Tajomník: Obuch Martin

PROGRAM ZASADNUTIA

1. Otvorenie zasadnutia
2. Body rokovania komisie

Bod č. 1	Pracovný návrh - Návrh na vyhlásenie prebytočného majetku a obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, v areáli strednej školy nachádzajúcej sa na ul. Na pántoch – druhé kolo obchodnej verejnej súťaže
-------------	--

3. Rôzne
4. Záver

1 Otvorenie

Riaditeľka Úradu BSK Patrícia Mešťan privítala prítomných členov všetkých komisií, ospravedlnila predsedu BSK a predniesla úvodné slovo k spoločnému rokovaniu komisií.

Prítomní členovia Komisie ÚP, RR a ŽP hlasovali o navrhnutom programe, ktorý odsúhlasili.

Hlasovanie:

prítomní: 8 (Beňová Makkiová, Husár, Kusý, Pilinský, Rakús, Sabo, Tittel, Vydrová)
za: 8 (Beňová Makkiová, Husár, Kusý, Pilinský, Rakús, Sabo, Tittel, Vydrová)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

2 Spoločné rokovanie komisie

Bod č. 1	Pracovný návrh - Návrh na vyhlásenie prebytočného majetku a obchodnej verejnej súťaže na prenájom majetku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, v areáli strednej školy nachádzajúcej sa na ul. Na pántoch – druhé kolo obchodnej verejnej súťaže
-------------	--

Materiál prezentoval: Emil Pavlík, zástupca riaditeľky Úradu BSK

Poslanci Komisie ÚP, RR a ŽP - Kusý, Pilinský a Rakús, sa dopytovali na podrobnosti, ako bola stanovená výška cien za pozemky a o cene nájmu. Spoločným konsenzom boli navrhnuté dva pozmeňujúce návrhy o ktorých sa hlasovalo.

UZNESENIE k bodu č. 1/a:

Komisia ÚP, RR a ŽP prijíma pozmeňujúci návrh pri cene pozemkov v zmysle prílohy č. 1 návrhu uznesenia z pôvodnej minimálnej sumy 0,6 EUR / 1 m²/ rok na novú minimálnu sumu 1,- EUR / 53.511 m² / mesiac.

Hlasovanie:

prítomní: 8 (Beňová Makkiová, Husár, Kusý, Pilinský, Rakús, Sabo, Tittel, Vydrová)
za: 8 (Beňová Makkiová, Husár, Kusý, Pilinský, Rakús, Sabo, Tittel, Vydrová)
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 1/b:

Komisia ÚP, RR a ŽP prijíma pozmeňujúci návrh pri cene pozemkov v zmysle prílohy č. 1 návrhu uznesenia z pôvodnej minimálnej sumy 0,6 EUR / 1 m²/ rok na novú minimálnu sumu 1,- EUR / 53.511 m² / mesiac a súčasne Komisia schválila pozmeňovací návrh pri minimálnej cene nájmu za budovy v zmysle bodu a) až q) časti B1 návrhu uznesenia zo sumy 22 742,65 EUR / mesiac na novú sumu 19.000,- EUR/mesiac. Celková minimálna suma nájmu za nehnuteľnosti (t.j. predmet OVS v bode B1 návrhu uznesenia, a to stavby pod písm. a), až q) a časť pozemkov v rozsahu podľa prílohy č. 1 návrhu uznesenia) pre obdobie 01.09.2026 až 01.09.2054 je stanovená na 19.001 EUR/mesiac.

Hlasovanie:

prítomní: 8 (Beňová Makkiová, Husár, Kusý, Pilinský, Rakús, Sabo, Tittel, Vydrová)
za: 7 (Beňová Makkiová, Husár, Kusý, Rakús, Sabo, Tittel, Vydrová)
proti: 0
zdržal sa: 1 (Pilinský)
nehlasoval: 0

3 Rôzne

4 Záver

Predseda Bratislavského samosprávneho kraja, Juraj Droba poďakoval prítomným za účasť a o 13.55h ukončil spoločné rokovanie komisií.

Mgr. Peter Pilinský, v. r.
predseda Komisie ÚP, RR a ŽP Z BSK

v Bratislave, dňa 13.05.2024

Mgr. Martin Obuch, v. r.
tajomník Komisie ÚP, RR a ŽP Z BSK