

## Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec  
Obec : 508071 Malinovo  
Katastrálne územie : 835803 Malinovo

Dátum vyhotovenia : 17.5.2024  
Čas vyhotovenia : 10:21:59  
Údaje platné k : 16.5.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 786

## ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 15

| Parcelné číslo        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 2/6                   | 820                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/1                  | 583                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/6                  | 18                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/7                  | 17                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/8                  | 18                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/9                  | 17                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/10                 | 18                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/11                 | 18                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 15/12                 | 19                      | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 17/8                  | 38                      | Ostatná plocha              | 34                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 219/2                 | 1589                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        | 501                          | 1                     | 1                   | 5                    |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 937/2                 | 5359                    | Orná pôda                   | 1                         | 501                          | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

|                       |      |                             |    |     |   |   |  |
|-----------------------|------|-----------------------------|----|-----|---|---|--|
| 937/51                | 410  | Zastavaná plocha a nádvorie | 22 | 501 | 1 | 2 |  |
| Iné údaje: Bez zápisu |      |                             |    |     |   |   |  |
| 937/52                | 123  | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | 501 | 1 | 2 |  |
| Iné údaje: Bez zápisu |      |                             |    |     |   |   |  |
| 937/53                | 2131 | Orná pôda                   | 1  | 501 | 1 | 2 |  |
| Iné údaje: Bez zápisu |      |                             |    |     |   |   |  |

### Legenda

#### Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

#### Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

#### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

#### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

### Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

| Parcelné číslo        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku   | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 934/101               | 1665                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |

### Legenda

#### Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Stavby

Počet stavieb: 11

| Súpisné číslo  | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby   | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|--|---------------------------|-------------|----------------|------------------------------|--------------------|
| 53   | 2/6                       | 11          | školský objekt |                              | 1                  |
| Iné údaje: Bez zápisu  |                           |             |                |                              |                    |
| 54   | 2/7                       | 11          | internát ZSSZ  |                              | 1                  |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2/7 pod stavbou s.č. 54 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101. |                           |             |                |                              |                    |
| Iné údaje: Bez zápisu  |                           |             |                |                              |                    |
| 118  | 1                         | 11          | kaštieľ        |                              | 1                  |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1 pod stavbou s.č. 118 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101.  |                           |             |                |                              |                    |
| Iné údaje: Bez zápisu  |                           |             |                |                              |                    |

|  |       |    |                     |  |   |
|--|-------|----|---------------------|--|---|
| 120  | 2/10  | 11 | školský objekt-ZSŠZ |  | 1 |
| Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 2/10 pod stavbou s.č. 120 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1101. |       |    |                     |  |   |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |
| 584  | 15/6  | 20 | garáž               |  | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |
| 585  | 15/7  | 20 | garáž               |  | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |
| 586  | 15/8  | 20 | garáž               |  | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |
| 587  | 15/9  | 20 | garáž               |  | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |
| 588  | 15/10 | 20 | garáž               |  | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |
| 589  | 15/11 | 20 | garáž               |  | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |
| 590  | 15/12 | 20 | garáž               |  | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu  |       |    |                     |  |   |

#### Legenda

##### Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 20 Iná budova

##### Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

#### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj   | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1              | <b>Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606</b><br><br>Titul nadobudnutia:<br>Listina o určení súp.čísla č.215/2000,č.216/2000.<br>Delimitačný protokol o odovzd. a prevz. nehnut. majetku<br>Rozh.škol.vyvl. 1979 Sv. z 26.6.1979 - 66/80<br>Dohoda o urovnaní č.2 - 35/03<br>Delimitačný protokol v zmysle zák.č.446/01 Z.z. o majteku VUC<br>Listina o určení súp. čísla č. 768/02 - 57/03<br>Listina o určení súp. čísla č. 187/02 - 36/03<br>Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j. 202/03<br>Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j. 203/03<br>Rozhodnutie podľa X-210/08 zo dňa 11. 11. 2009<br>Delimitačný protokol č. 01332/2022-OV-0250131/22-00, podľa Z-6031/2022 zo dňa 02. 08. 2022<br><br>Iné údaje:<br>GP č. 32100965 - 35/95<br>Bytovka s.č. 399 na p.č. 219/10 - LV č. 796 - 3/98<br>Gp č. 58/2000 - 66/00<br>Kašiel' - národná kultúrna pamiatka<br>GP č. 6/2003 zo dňa 21.3.2003<br>GP č. 10/05 zo dňa 7.6.2005, GP č. 12/05 zo dňa 4.4.2005<br>Gp č. 8/2006 zo dňa 21.6.2006 podľa V-4082/07 zo dňa 14.7.2008<br>GP č. 111/07 zo dňa 16. 10. 2007, podľa V-5718/08 zo dňa 1. 12. 2009<br>Zmena sídla spoločnosti, podľa R-177/2014 zo dňa 18. 2. 2014<br><br>Poznámky: Bez zápisu | 1/1                    |

Správca - Neevidovaní  
Nájomca - Neevidovaní  
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Hranica zast.úz.

GP č.58/2000

GP č. 234/9/03

## ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah   |
|----------------------------------|---|
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Vecné bremeno v zmysle §23 odst.5 zákona 182/98 Zb. - právo užívania pozemku p.č. 219/10, 219/2 vlastními bytov a nebytových priestorov vedených na LV č. 796 a 797   |
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Právo prechodu cez parc.č. 15/1 v prospech vlastníka parc.č. 15/3,4 podľa dohody o urovnaní č.2 zo dňa 16.12.2002   |
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36361518, Bratislava, podľa geometrického plánu č. 155-31/2015 č. o. 1987/2015 zo dňa 29. 10. 2015 (ZPMZ č. 1855) na pozemku registra "C" par. č. 937/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č. 414 na trase Rz Podunajské Biskupice - ZHZ Ivanka pri Dunaji, podľa Z-6443/2015 zo dňa 30. 10. 2015. |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**