

=



19



**Veľký 2 izbový byt na prenájom 80 m², loggia, klíma,
Parkovacie miesto, Rača - Rustaveliho ul.
www.bestreality.sk**

📍 Rustaveliho, Bratislava-Rača, okres Bratislava III

🏠 2 izbový byt 📏 80 m² 🏡 Novostavba

700 €/mes.

8,75 €/m²/mes.

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

Vypočítať

2 izbový byt na prenájom

📏 Plocha bytu: 80 m²

🏡 Novostavba

Telefón

E-mail

Obhliadka



Vlastnosti nehnuteľnosti

- Počet loggí: 2
- Vlastníctvo: Osobné
- Vykurovanie: Ústredné, Lokálne, Klimatizacia
- Zariadenie: Zariadené kompletne
- Počet izieb / miestností: 2
- Počet WC: 1

[Zobraziť všetky](#)

 [Nahlásiť](#)

Váš názor

Všetky novostavby na jednom mieste

[Zobraziť](#)

Popis nehnuteľnosti

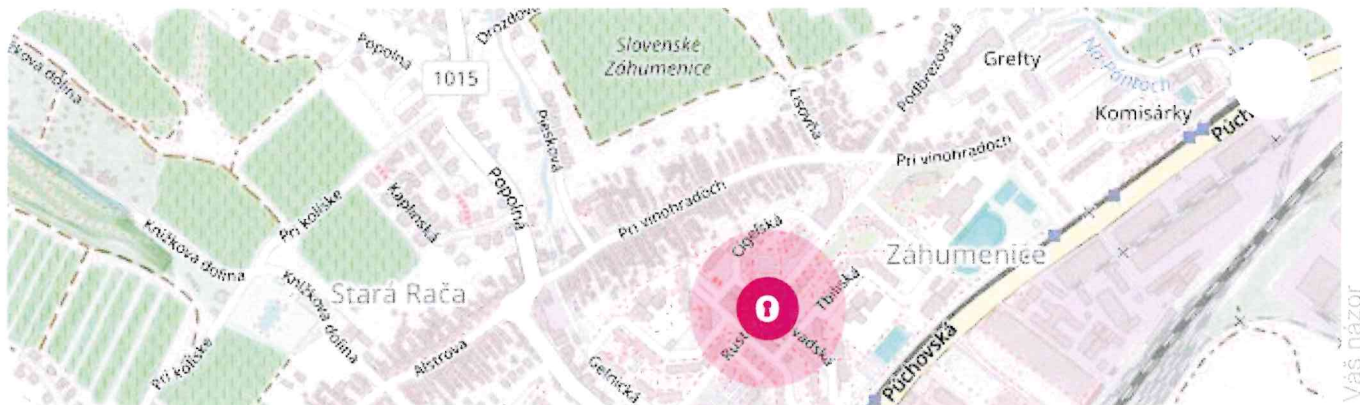
[Čítať ďalej](#)

Nenašli ste všetky informácie?

Napište otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.



Lokalita



Predávajúci

MAKLÉR

Juraj Holý

Profil realitného makléra

Telefónne číslo:

0905751 ... Zobraziť číslo



Bestreal-Slovakia s. r. o.

Karadžičova 51

Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Profil pobočky

Správa predajcovi:

BESTREALITY
Realitná kancelária
www.bestreality.sk



Vaše kontaktné údaje:

Meno a priezvisko *
Telefón *
E-mail *

Váš názor

Odoslať správu

Vaše údaje zadané do kontaktného formulára budú odoslané konkrétnemu predajcovi a aj spoločnosti United Classifieds, s.r.o. Bližšie informácie k ochrane osobných údajov nájdete [tu](#).



Objavte viac z ponuky nehnuteľností

Nehnutelnosti.sk Byty Byty Bratislava-Rača 2 izbový byt Bratislava-Rača

Číslo inzerátu: Ju2w2edzVdf



2 izbový byt na prenájom

Foto

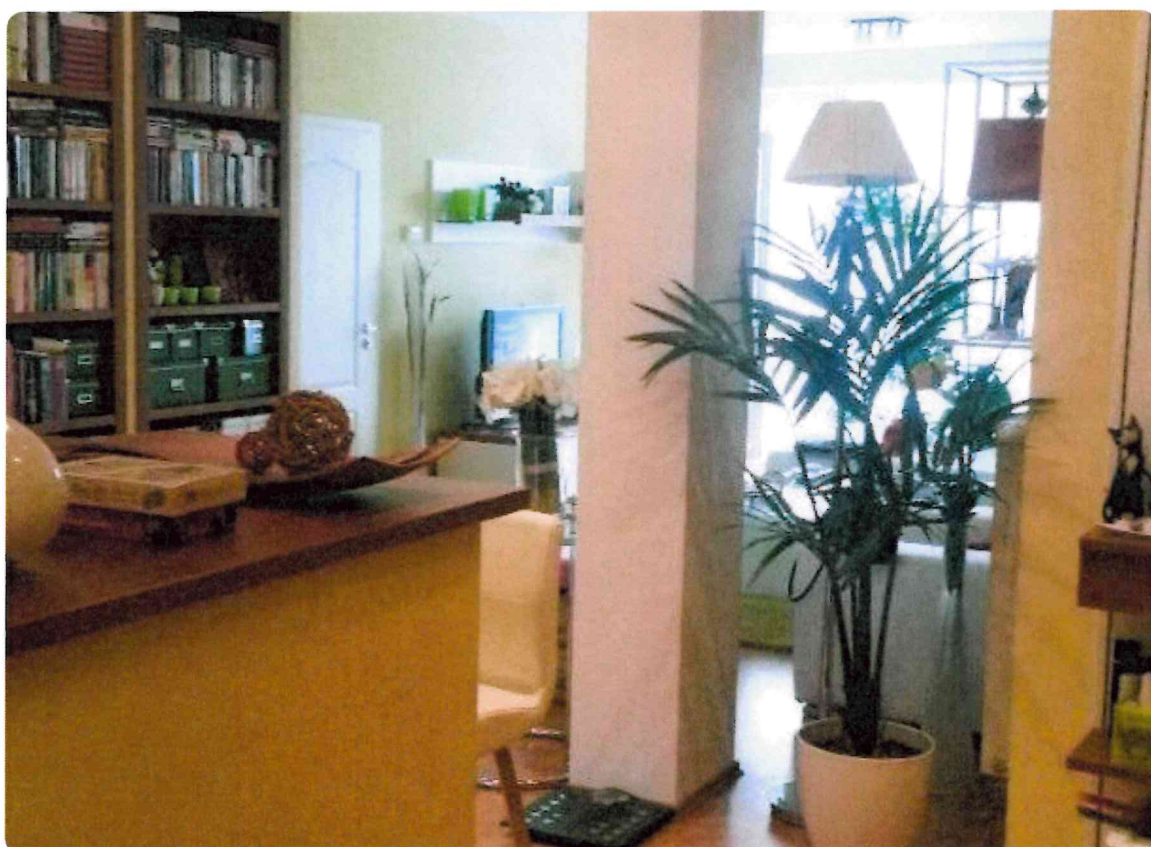


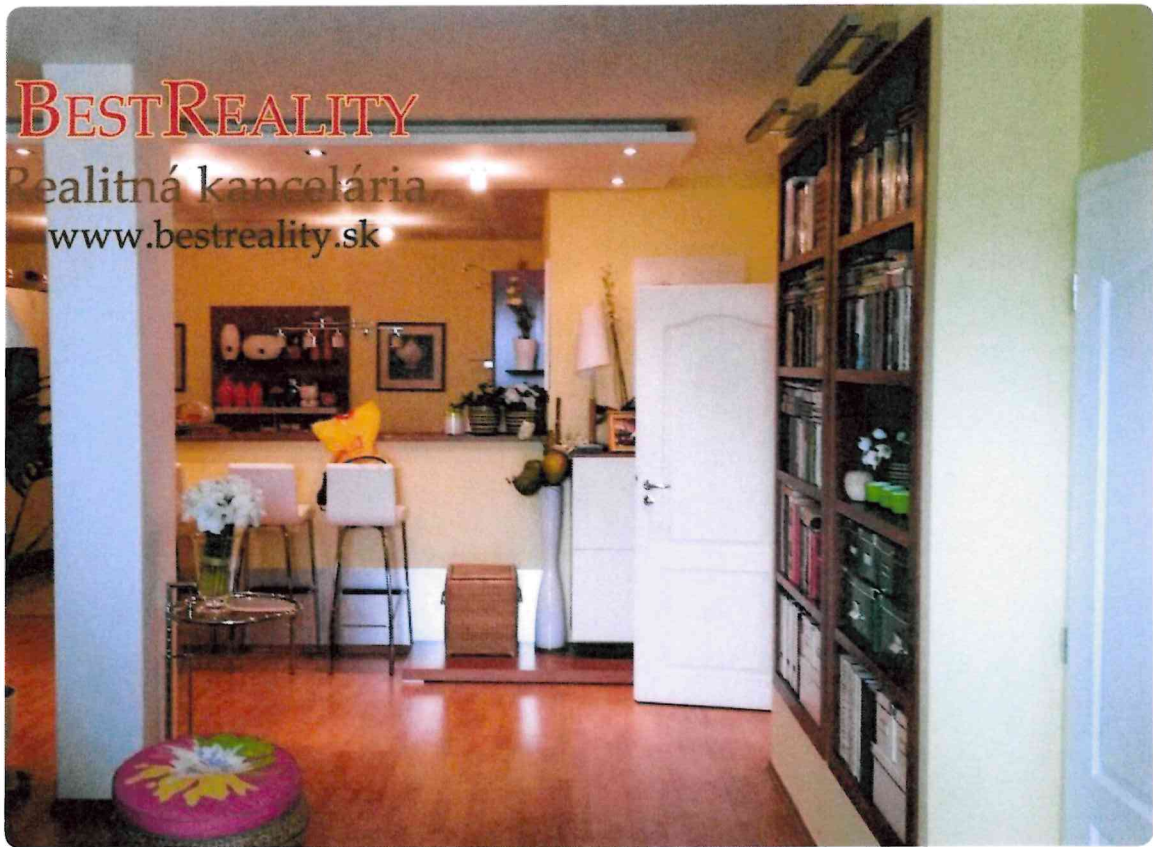
Telefón

E-mail

Obhliadka









BESTREALITY

litná kancelária

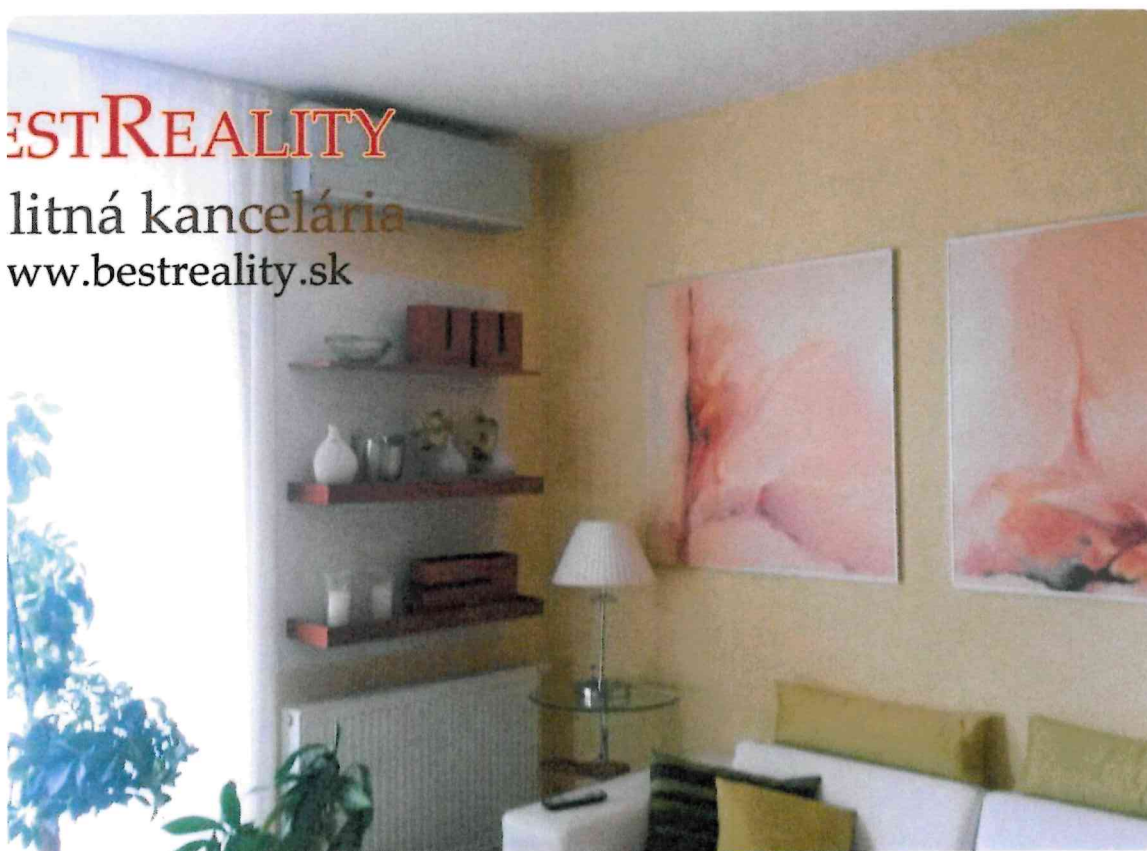
www.bestreality.sk



BESTREALITY

litná kancelária

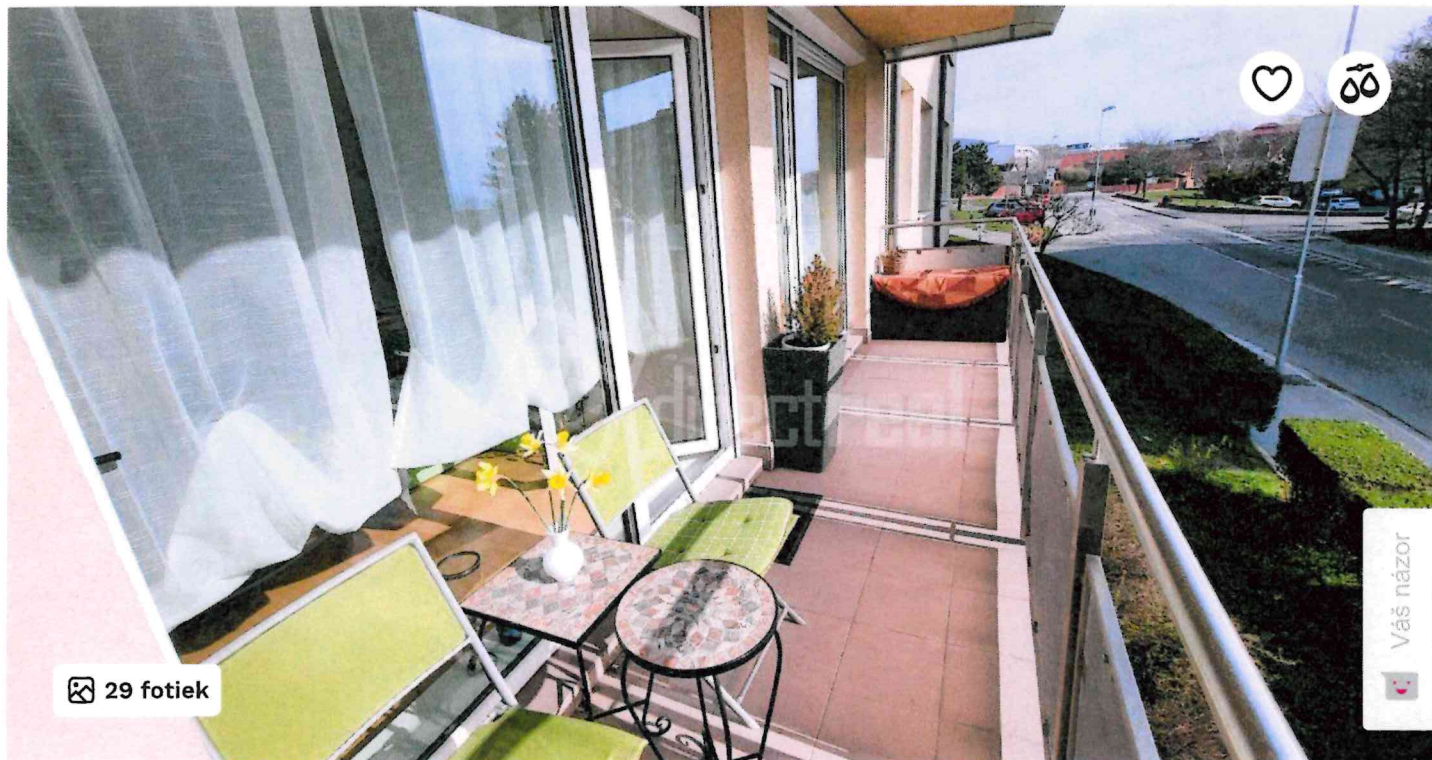
www.bestreality.sk







16



DIRECTREAL|Priestranný 2-izbový byt s veľkým balkónom v nízkopodlažnej tehlovej bytovke

📍 Rustaveliho, Bratislava-Rača, okres Bratislava III

🏠 2 izbový byt 📏 77 m² 🌟 Novostavba

235 000 €

3 051,95 €/m²

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

Vypočítať

2 izbový byt na predaj

📏 Plocha bytu: 77 m²


🏠 Energetický certifikát: nie je

Telefón

E-mail

Obhliadka



 [Nahlásiť](#)

Všetky novostavby na jednom mieste

[Zobraziť](#)

Popis nehnuteľnosti

Váš názor

[Čítať ďalej](#)

Nenašli ste všetky informácie?

Napište otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.

[Napísať správu](#)



Lokalita





Predávajúci

MAKLÉR

Mgr. Michaela Mosná

Profil realitného makléra



Telefónne číslo:

+421905207 ... Zobraziť číslo

Váš názor

Directreal Smile

Letná 5

Bratislava



Profil pobočky

Správa predajcovi:

Dobry deň, kontaktujte ma, prosím, ohľadom informácií o ponúkaných nehnuteľnostiach.

Vaše kontaktné údaje:

Meno a priezvisko *

Telefón *



Odoslať správu

Vaše údaje zadané do kontaktného formulára budú odoslané konkrétnemu predajcovi a aj spoločnosti United Classifieds, s.r.o. Bližšie informácie k ochrane osobných údajov nájdete [tu](#).



Objavte viac z ponuky nehnuteľností

Váš názor

Nehuteľnosti.sk

Byty

Byty Bratislava-Rača

2 izbový byt Bratislava-Rača

Číslo inzerátu: JuqdVMdhcKK

* Ako inzerovať

* Podmienky inzercie

* Firemná inzercia

* Zvýhodnené inzeráty

* Reklama

* GDPR

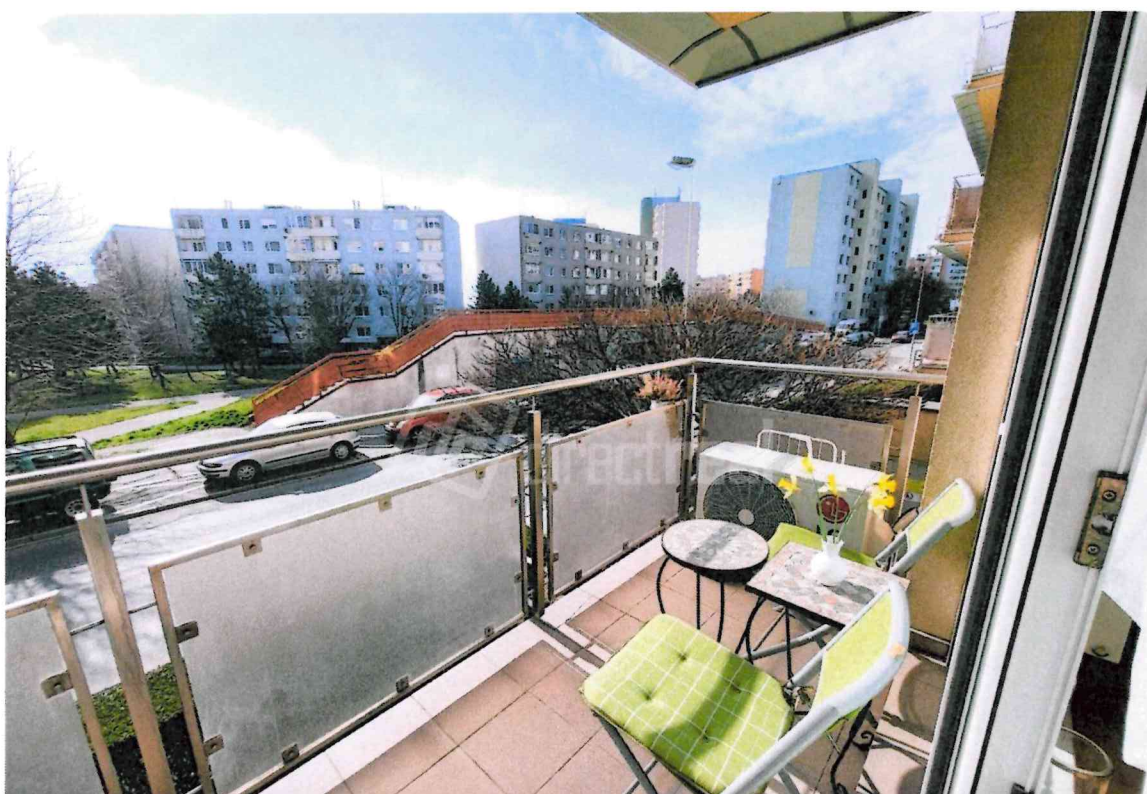
* Nastavenie súkromia

* Ochrana osobných údajov



2 izbový byt na predaj

Foto



Telefón

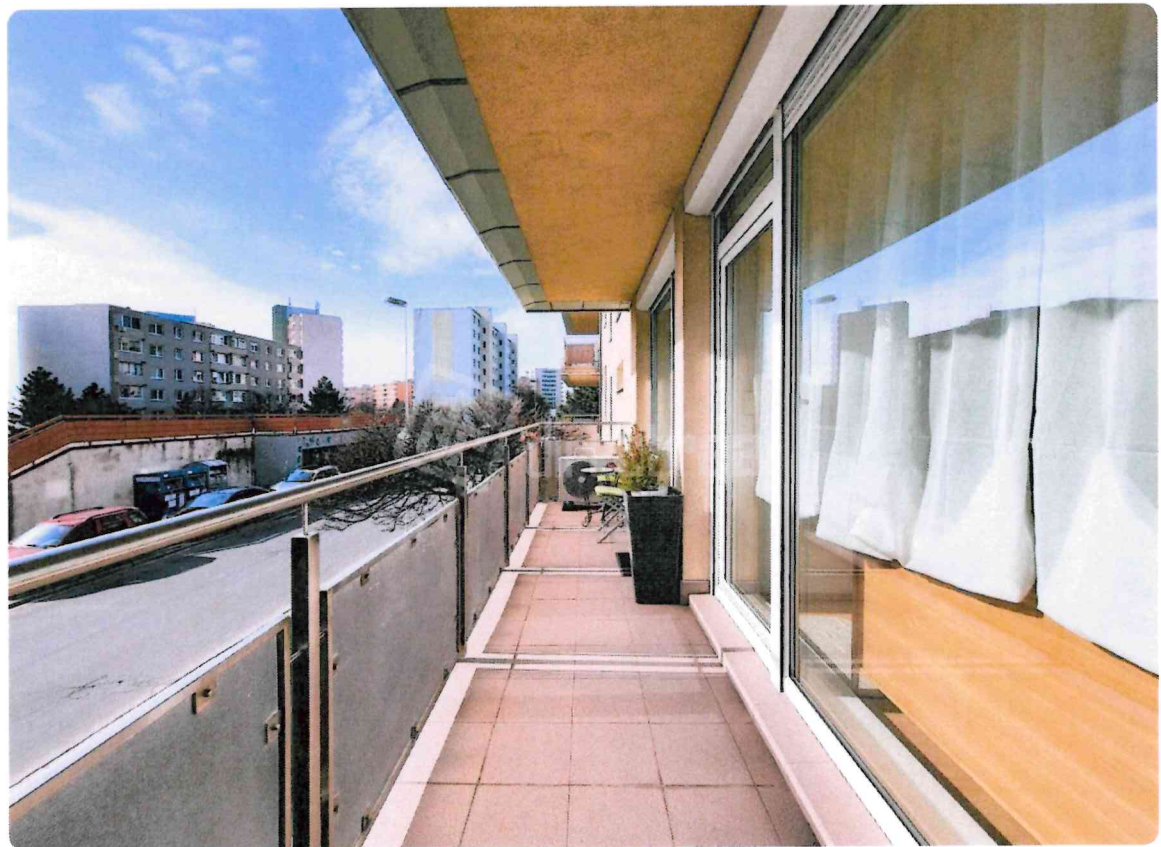
E-mail

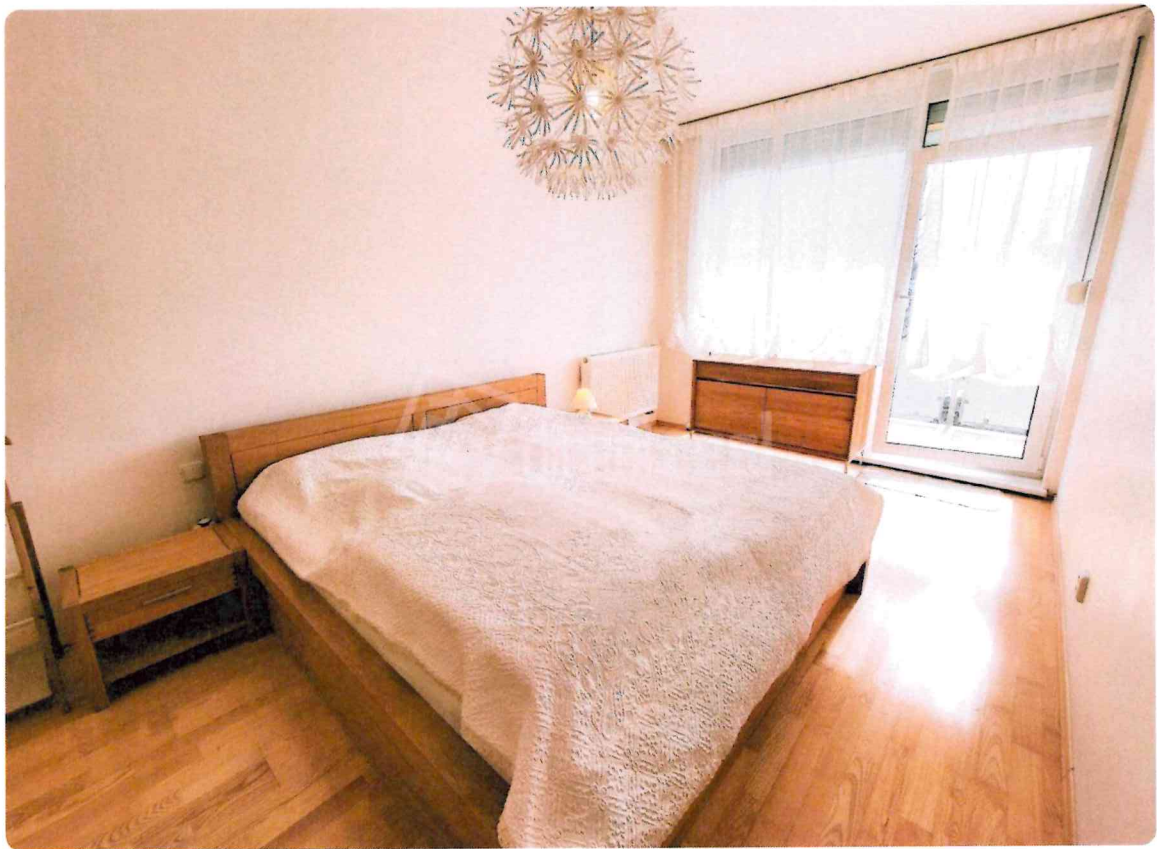
Obhliadka

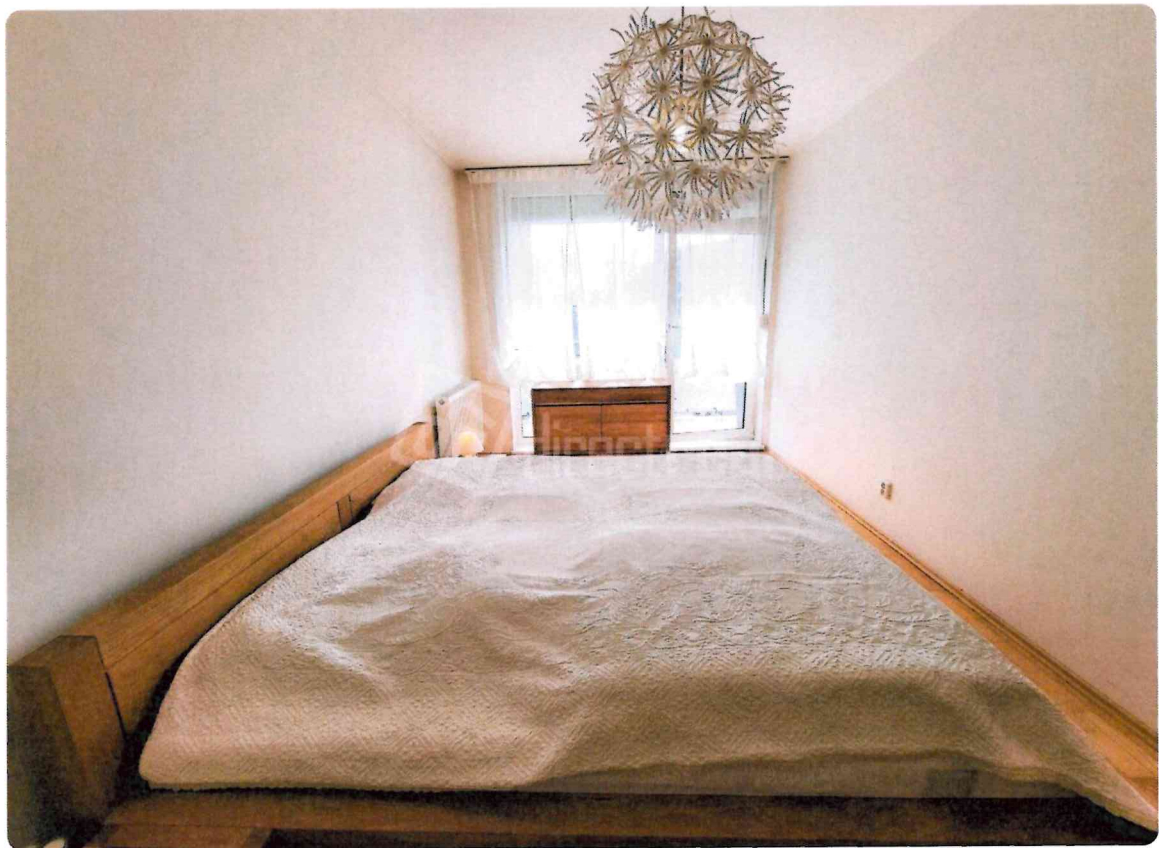
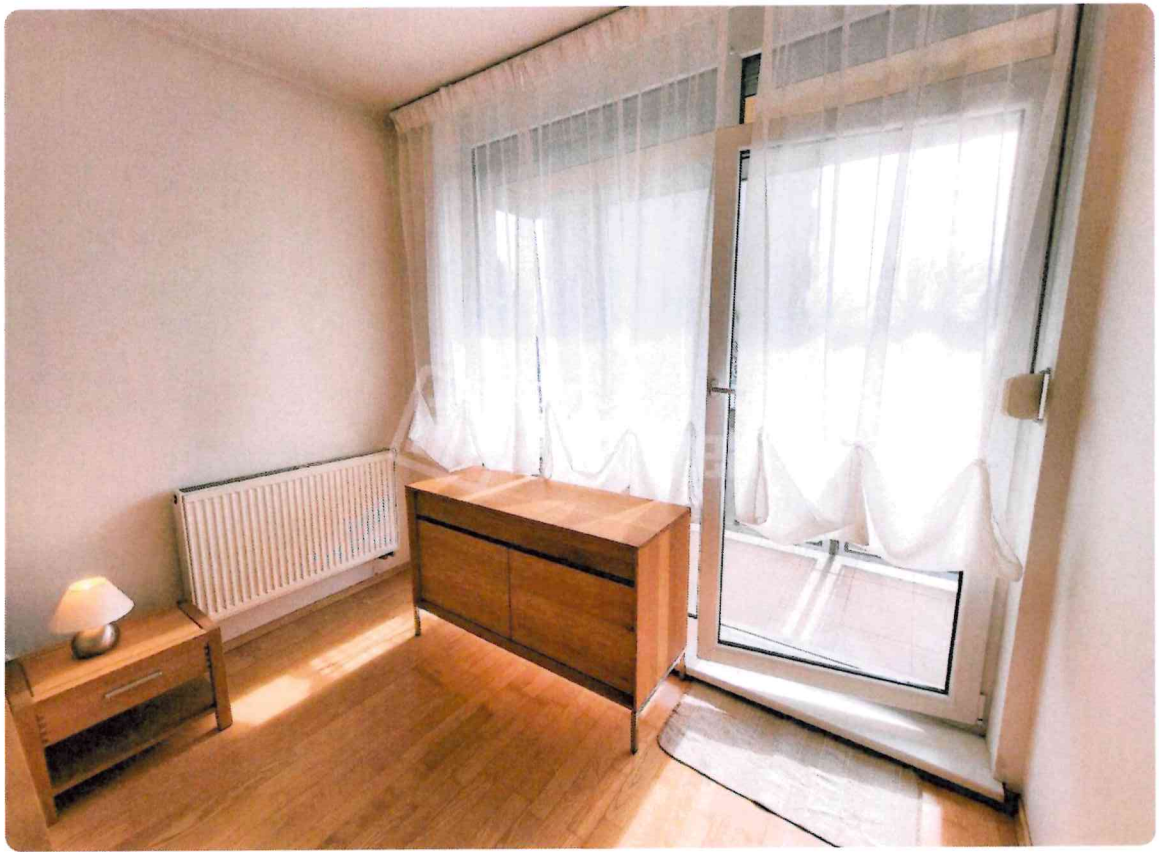
















PRIESTRANNÁ 2 IZB. NOVOSTAVBA KOMPLETNE ZARIADENÁ, GARÁŽOVÉ státie

📍 Závadská, Bratislava-Rača, okres Bratislava III

🏠 2 izbový byt 📏 57 m² 🏡 Novostavba

620 €/mes.

10,82 €/m²/mes.

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

[Vypočítať](#)


2 izbový byt na prenájom

📏 Plocha bytu: 57 m²

Vlastnosti nehnuteľnosti

- Vlastníctvo: Osobné
- Zariadenie: Zariadené kompletne



 [Nahlásiť](#)

Všetky novostavby na jednom mieste

[Zobraziť](#)

Telefón

E-mail

Obhliadka

Váš názor

[Čítať ďalej](#)

Nenašli ste všetky informácie?

Napište otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.

[Napísať správu](#)



Lokalita





Predávajúci

MAKLÉR

Mgr. Tatiana Halajová

Profil realitného makléra



Telefónne číslo:

0918523 ... Zobraziť číslo

Váš názor

STORM real s.r.o.

Jégého 16

Bratislava



Profil pobočky

Správa predajcovi:

Dobrý deň, kontaktujte ma, prosím, ohľadom informácií o ponúkaných nehnuteľnostiach.

Vaše kontaktné údaje:

Meno a priezvisko *

Telefón *



2 izbový byt na prenájom

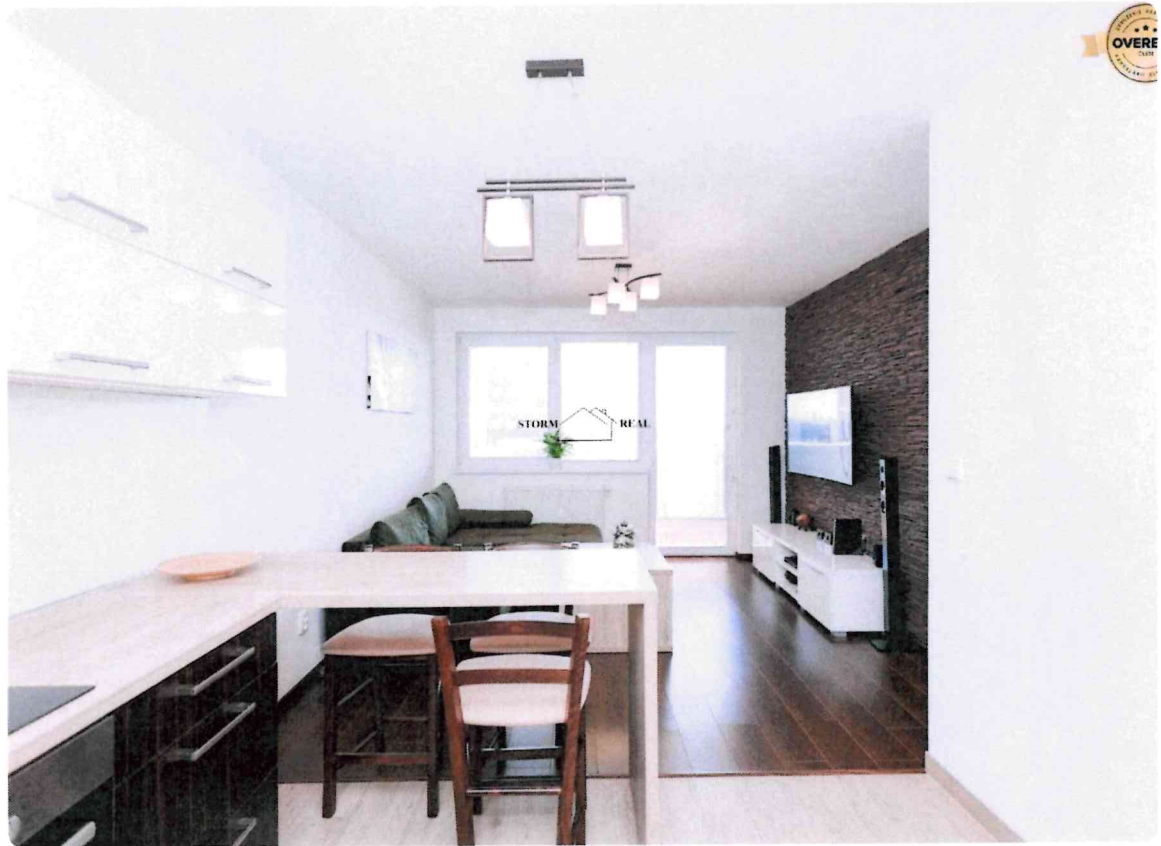
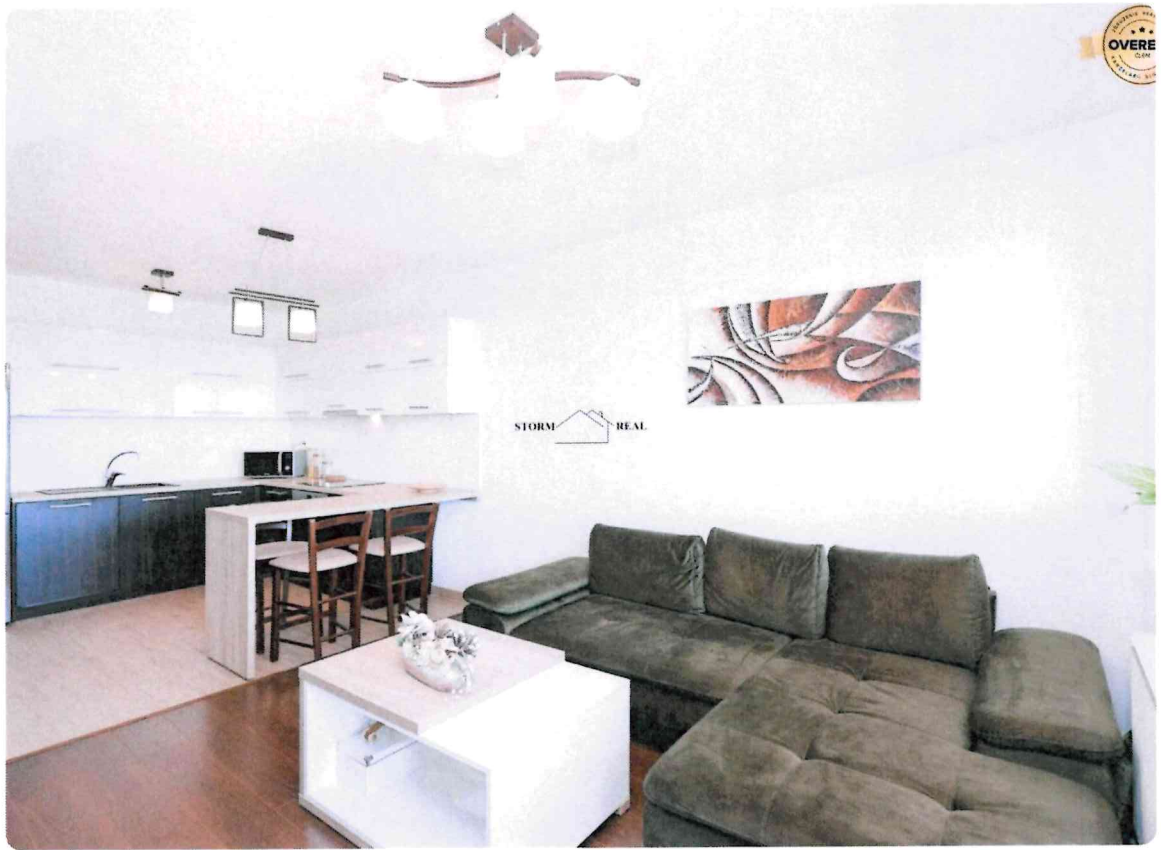
Foto



Telefón

E-mail

Obhliadka





26



PREMIUM



7 fotiek

DEWALL

Váš názor

TOP PONUKA: "Dokonalý 2-izbový byt v prestížnej novostavbe - Vaša brána k pohodlnému bývaniu v Rači!"

📍 Závadská 16B, Bratislava-Rača, okres Bratislava III

🏠 2 izbový byt 📏 58 m² ⭐ Novostavba

219 900 €

3 765,41 €/m²

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

[Vypočítať](#)

2 izbový byt na predaj

📏 Plocha bytu: 58 m²

🏠 Podlažie: 1/5 + výťah

📋 Energetický certifikát: A

Vlastnosti nehnuteľnosti



• Orientácia: vyhovujúca

• Vlastníctvo: Osobné

Telefón

E-mail

Obhliadka

Všetky novostavby na jednom mieste

Zobraziť

Váš názor

Popis nehnuteľnosti

Čítať ďalej

Nenašli ste všetky informácie?

Napište otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.

Napísať správu



Lokalita





2 izbový byt na predaj

Foto

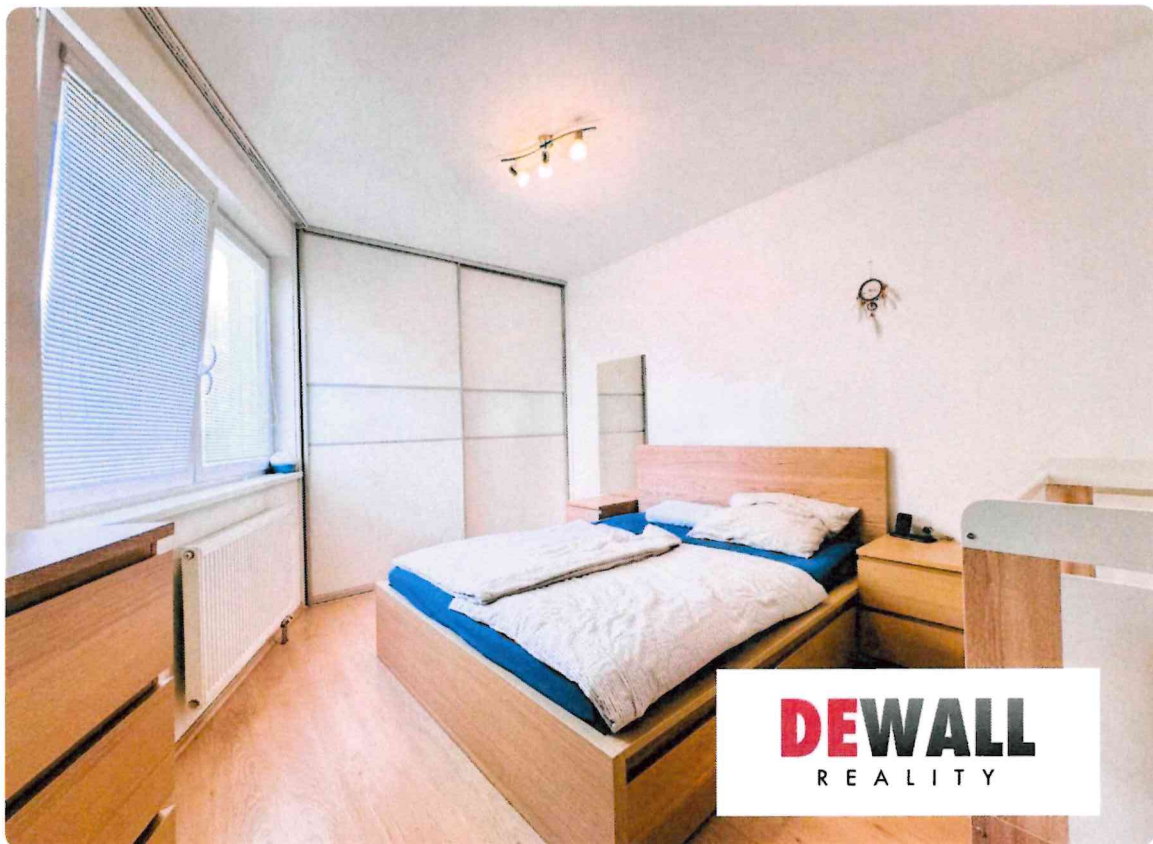
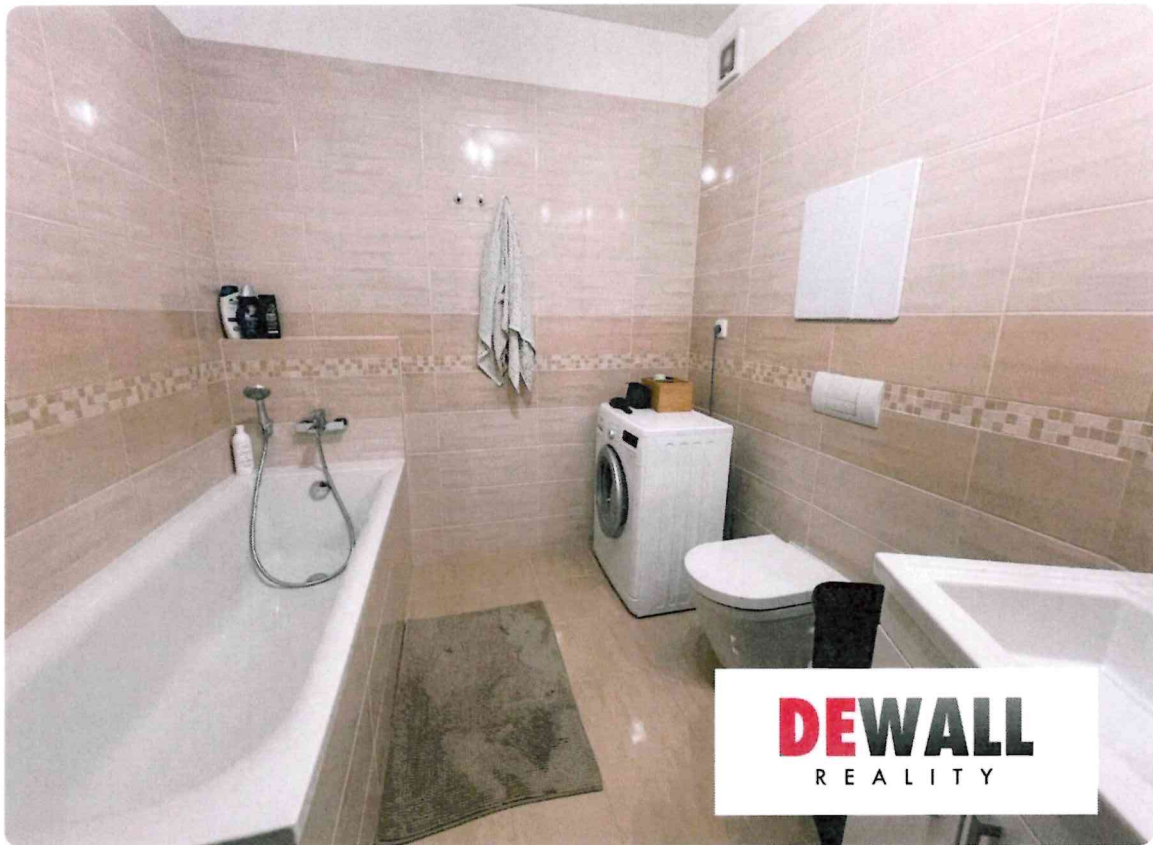


Telefón

E-mail

Obhliadka







DEWALL
REALITY



3a



PRENÁJOM: 3-izbový byt; PREDZÁHRADKA; parking; Uhliská - Vajnory

📍 Uhliská, Bratislava-Vajnory, okres Bratislava III

🏠 3 izbový byt 📏 74 m² ⭐ Novostavba

780 €/mes.

10,54 €/m²/mes.

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

[Vypočítať](#)

3 izbový byt na prenájom

📏 Plocha bytu: 74 m²

📄 Energetický certifikát: nie je

Telefón

E-mail

Obhliadka



• Zariadenie: Zariadenie kompletne

- Počet izieb / miestností: 3

 [Nahlásiť](#)

Všetky novostavby na jednom mieste

[Zobrazit](#)

Popis nehnuteľnosti

Váš názor

ZAREZERVOVANÉ

Ponúkame na prenájom moderný a svetlý 3-izbový byt v príjemnej časti Vajnor - Uhliská ul. Nehnutelnosť s rozlohou 74 m² sa nachádza na prízemí malobytového domu (iba 6 bytov). Byt disponuje PREDZÁHRADKOU (100 m²) so záhradným sedením a s terasou (12 m²) a vonkajším PARKOVANÍM (2x). Ohrev vody a podlahové kúrenie v nehnuteľnosti sú elektrické.

DISPOZÍCIA: zádverie; obývacia izba prepojená s jedálenskou časťou, otvorenou kuchyňou a so vstupom na terasu s predzáhradkou; 2x samostatná spálňa (každá so vstupom na predzáhradku); kúpeľňa s vaňou a samostatná toaleta

ZARIADENIE: nehnuteľnosť je zariadená s výnimkou TV. K dispozícii sú spotrebiče ako umývačka riadu, chladnička s mraziacou časťou, práčka. V spálni je samostatný walk-in šatník.

PREDZÁHRADKA: slnečná predzáhradka (100 m²) so záhradným sedením a závlahovým systémom

PARKOVANIE: 2x vonkajšie parkovacie miesto (V CENE NÁJMU)

Byt je ideálny pre pár ako aj rodinu s dieťaťom.

LOKALITA: pokojná lokalita s dostatkom zelene a dobrými podmienkami na aktívne trávenie voľného času (Vajnorské jazerá, cykloturistika), dobrá občianska vybavenosť (obchody, služby, OC Vajnoria, zdravotné stredisko, reštaurácie, kaviarne), autobusová zastávka (cca 5 min.), železničná stanica (cca 10 min.)



(940,- EUR), depozit (940,- EUR).

KONTAKT na realitnú spoločnosť: 0910 969 995 SOFIA REAL, s.r.o.

TEŠÍME SA NA VÁS NA OBHLIADKE.

© COPYRIGHT SOFIA REAL, s.r.o. – fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SOFIA REAL, s.r.o. Informácie komunikované v predmetnom inzeráte sú informatívneho charakteru a realitná spoločnosť SOFIA REAL, s.r.o. nenesie zodpovednosť za ich správnosť, presnosť a úplnosť.

[Zobraziť menej](#)

Váš názor

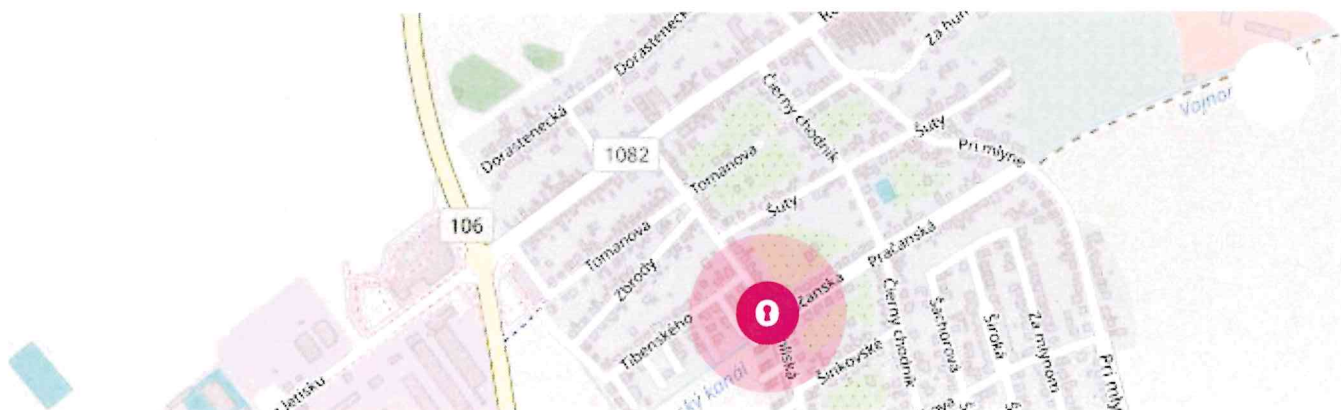
Nenašli ste všetky informácie?

Napíšte otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.

[Napísať správu](#)



Lokalita



Predávajúci

MAKLÉR

Asistent RK

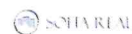
[Profil realitného makléra](#)





SOFIA REAL, s. r. o.

Škultétyho ulica 1
Bratislava



Profil pobočky

Váš názor

Správa predajcovi:

Dobrý deň, kontaktujte ma, prosím, ohľadom informácií o ponúkaných nehnuteľnostiach.

Vaše kontaktné údaje:

Meno a priezvisko *

Telefón *

E-mail *

Odoslať správu

Vaše údaje zadané do kontaktného formulára budú odoslané konkrétnemu predajcovi a aj spoločnosti United Classifieds, s.r.o. Bližšie informácie k ochrane osobných údajov nájdete [tu](#).

Foto



3 izbový byt na prenájom



Telefón

E-mail

Obhliadka











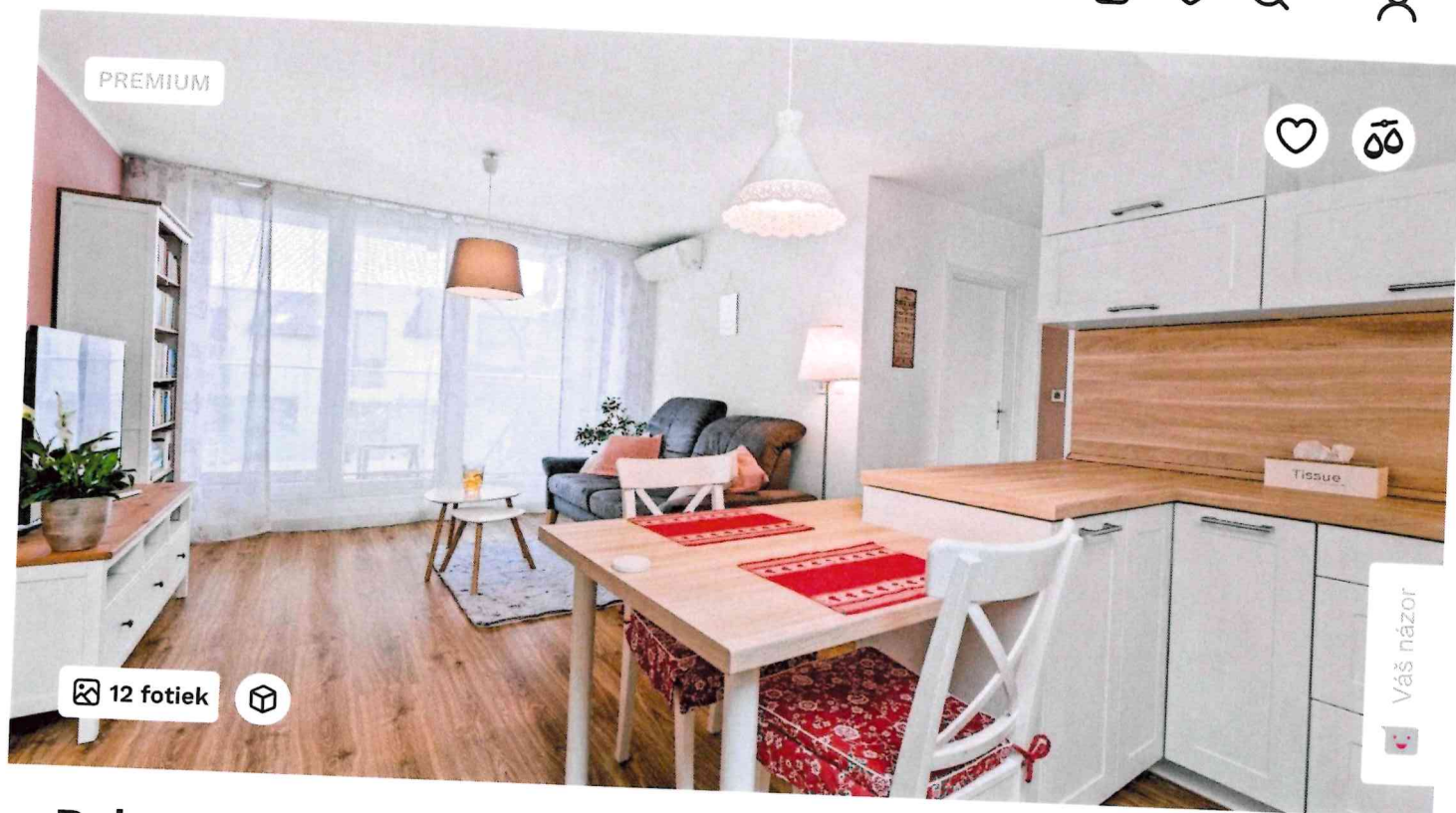








36



Babony TRE | Trojizbový byt s nezameniteľnou atmosférou

📍 Uhľská, Bratislava-Vajnory, okres Bratislava III

🏠 3 izbový byt 📏 70 m² ⭐ Novostavba

229 000 €

3 271,43 €/m²

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

Vypočítať

3 izbový byt na predaj

📏 Plocha bytu: 70 m²

Vlastnosti nehnuteľnosti


Telefón

E-mail

Obhliadka



• Localized / miestnosť

 [Nahlásiť](#)

Všetky novostavby na jednom mieste

[Zobrazit](#)

Popis nehnuteľnosti

Babony TRE vám prináša jedinečnú ponuku útulného a komfortného bývania s rýchlou dostupnosťou do centra a na D4, D1. TOP benefit tohto bytu je jeho lokalita - stále v Bratislave, no zároveň v pokojnej časti mesta.

Váš názor

BYT:

Byt sa nachádza v novostavbe. Bol skolaudovaný v roku 2016. Nachádza sa na 2.poschodí z 2, v tichom vchode, kde je len 6 bytov s priateľskými susedmi. Byt bol obývaný 1 osobou, nefajčiarkou, bez zvieratiek. Vyznačuje sa jedinečným dispozičným riešením.

Po vstupe do bytu sa ocitneme v chodbe s veľkorysým úložným priestorom. Srdcom bytu je na mieru vstavaná kuchyňa s klimatizovanou obývacou izbou a francúzskym oknom, ktoré je po celej dĺžke slnečnej terasy s elektrickou markízou a nádherným výhľadom na Karpaty. Obývačka oddeľuje 2 samostatné spálne. Byt disponuje priestrannou kúpeľňou s vaňou. Veľkou výhodou je samostatné WC s oknom.

Rozloha bytu je 77 m2:

- vstupná predsieň (6,87 m2), s veľkou vstavanou skriňou,
- spálňa (13,42 m2), kde je balkónové okno.
- obývačka (16,06 m2) spojená s kuchyňou (9,16 m2),
- pracovňa/ detská izba (13,86 m2) s veľkou vstavanou skriňou a poličkami,
- samostatné WC (1,88 m2)
- kúpeľňa (6,66m2) s vaňou a novým bojlerom,
- terasa (7,38 m2).

V byte sa nachádzajú na strešných oknách vnútorné rolety a sieťky, na ostatných oknách žalúzie, na balkónových dverách dverová sieťka. K bytu patrí spoločný úložný



ORIENTÁCIA BYTU:

Orientácia na JZ: spálňa, obývačka a pracovňa/ detská izba, terasa.

Orientácia na SV: kuchyňa, chodba, WC a kúpeľňa

LOKALITA:

Lokalita Vajnory je známa výbornou občianskou vybavenosťou - potraviny, lekáreň, kaviarne, reštaurácie, pošta, kaderníctvo, masáže, škôlka, škola, detské ihriská, prírodou, dobrou dopravnou dostupnosťou autom, vlakom, či autobusmi a mnoho ďalších služieb. V pešej dostupnosti je Tesco, DM, Kinekus, Lekáreň, Lidl.

CENA:

229.000 € (cena zahŕňa celý proces a servis prevodu nehnuteľnosti vrátane znaleckého posudku)

Benefity tohto jedinečného bytu:

- bývať v meste, no mimo veľkého ruchu - na úplnom začiatku Vajnor,
- blízko prírody a nepozerať sa na vysoké betónové bytovky,
- s rýchlou dostupnosťou na obchvat D1 alebo D4,
- bývať v 3-izbovom byte so slnečnou terasou,
- mať náklady pod vlastnou kontrolou – platíte len za to, čo spotrebujete - nový elektrický bojler na ohrev teplej vody a elektrické podlahové kúrenie (6 zón) so samostatnými termostatmi v každej izbe,
- tráviť slnečné chvíle s kávičkou na terase s elektrickou markízou a pekným výhľadom,
- pustiť si výkonnú klimatizáciu Samsung s funkciou wind free,
- mať prírodu, jazero, obchody, reštaurácie, lekáreň, lekárov, škôlky, školy na dosah,
- mať MHD a vlakové spojenie do mesta v pešej dostupnosti,
- mať nízke mesačné náklady na bývanie,
- s možnosťou parkovať priamo pred vchodom.

Na vyžiadanie klienta zašleme 3D pôdorys nehnuteľnosti, videoobhliadku, prípadne bližšie informácie a fotografie, o ktoré budete mať záujem. Rovnako v prípade Vášho dopytu Vám zašleme presnú kalkuláciu/ ponuku z hypotekárnej banky a zabezpečíme celý proces.

O kompletne profesionálne služby vrátane spracovania/ sprostredkovania kúpy nehnuteľnosti a zabezpečenia financovania kúpy nehnuteľností sa stará kancelária Babony TRE. Prípravu nehnuteľnosti na fotenie, fotografa, grafika či homestaiging



[Zobraziť menej](#)

Nenašli ste všetky informácie?

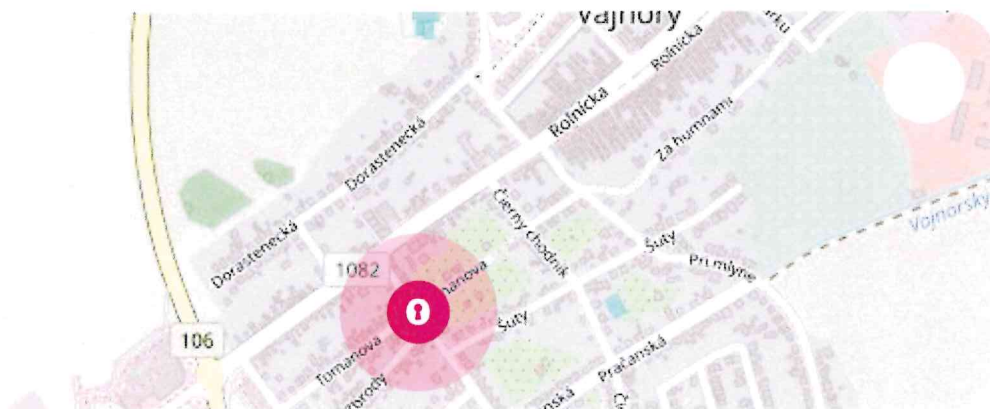
Napište otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.

[Napísať správu](#)



Váš názor

Lokalita



Predávajúci

MAKLÉR

JUDr. Dean Babony, RSc. / Founder CEO

[Profil realitného makléra](#)



Telefónne číslo:

+421903737321+9710585993 ... [Zobraziť číslo](#)



Kozia 7
Bratislava

.babony

Profil pobočky

Správa predajcovi:

Dobrý deň, kontaktujte ma, prosím, ohľadom informácií o ponúkaných nehnuteľnostiach.

Váš názor

Vaše kontaktné údaje:

Meno a priezvisko *

Telefón *

E-mail *

Odoslať správu

Vaše údaje zadané do kontaktného formulára budú odoslané konkrétnemu predajcovi a aj spoločnosti United Classifieds, s.r.o. Bližšie informácie k ochrane osobných údajov nájdete [tu](#).



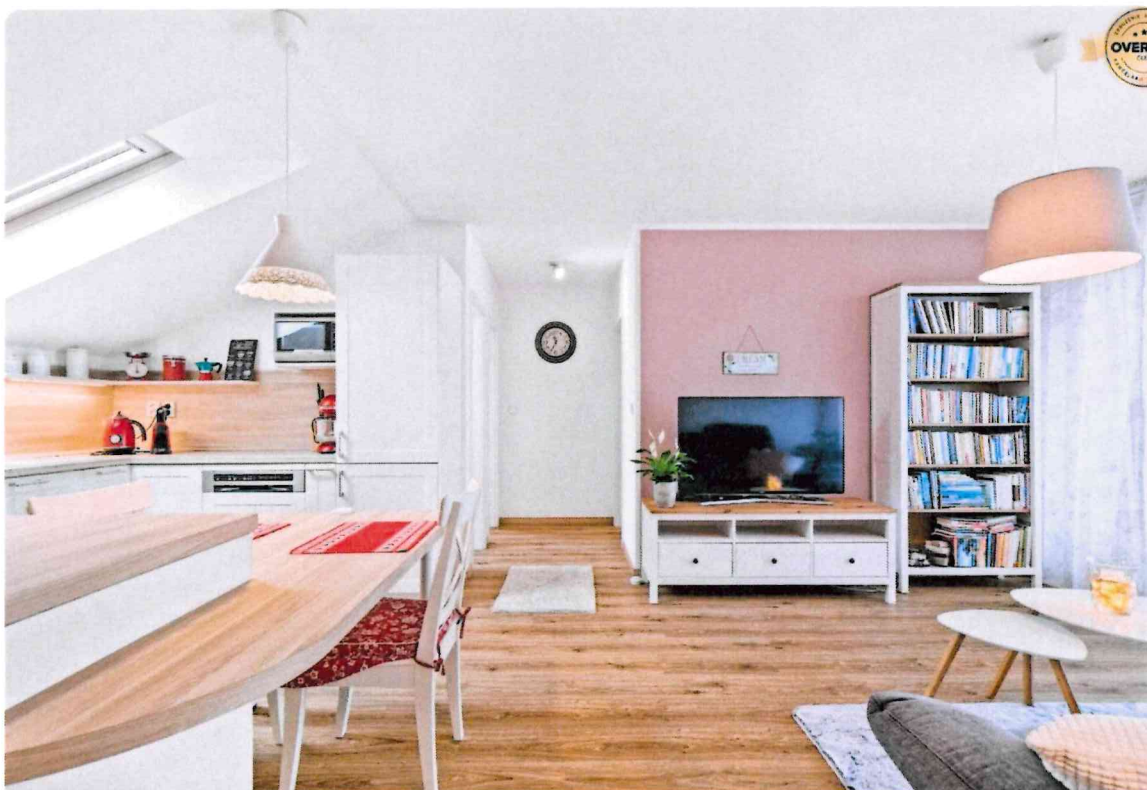
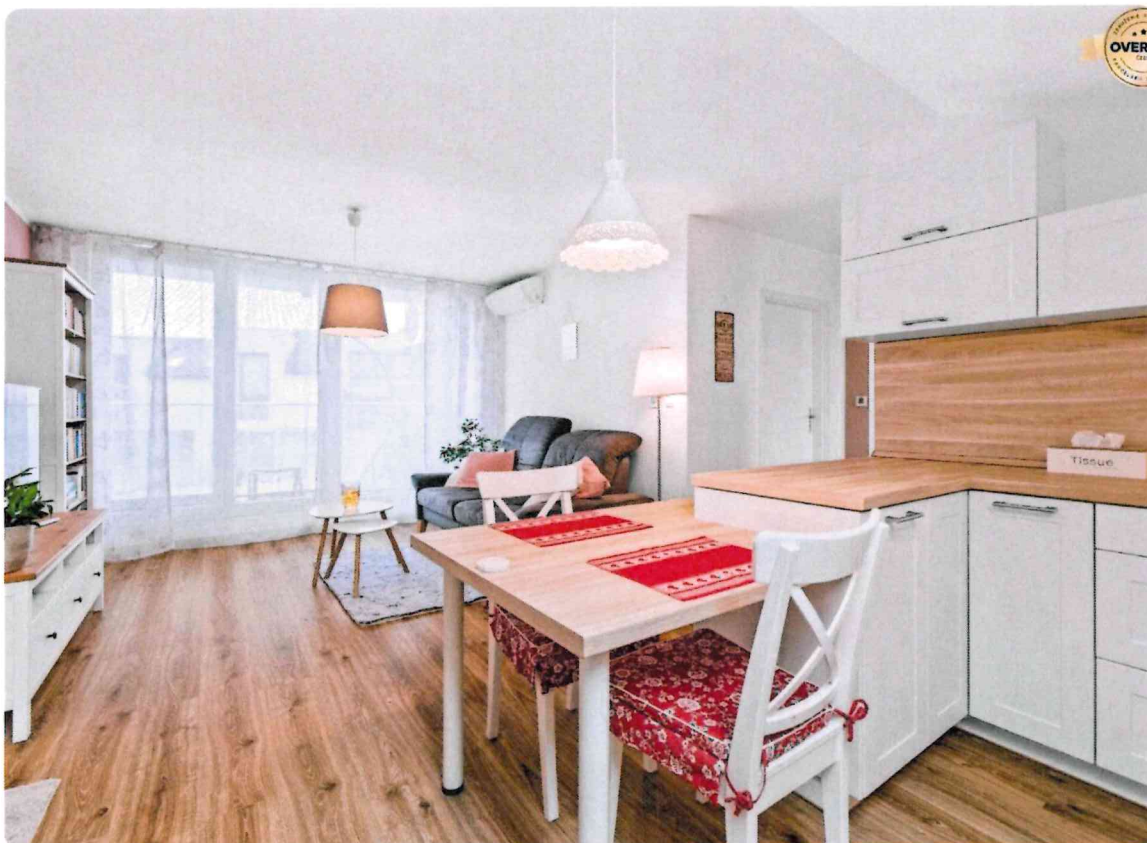
**Objavte viac z ponuky
nehnuteľností**



3 izbový byt na predaj

Foto

3D

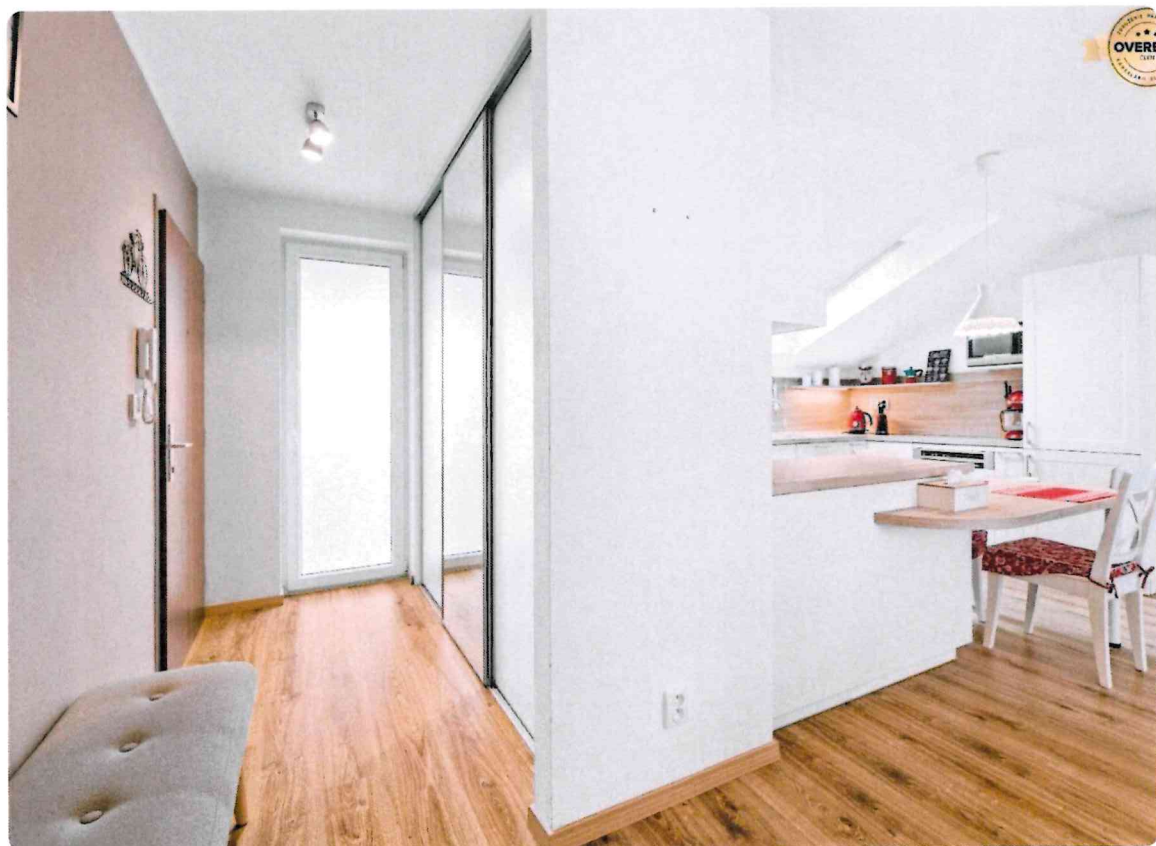
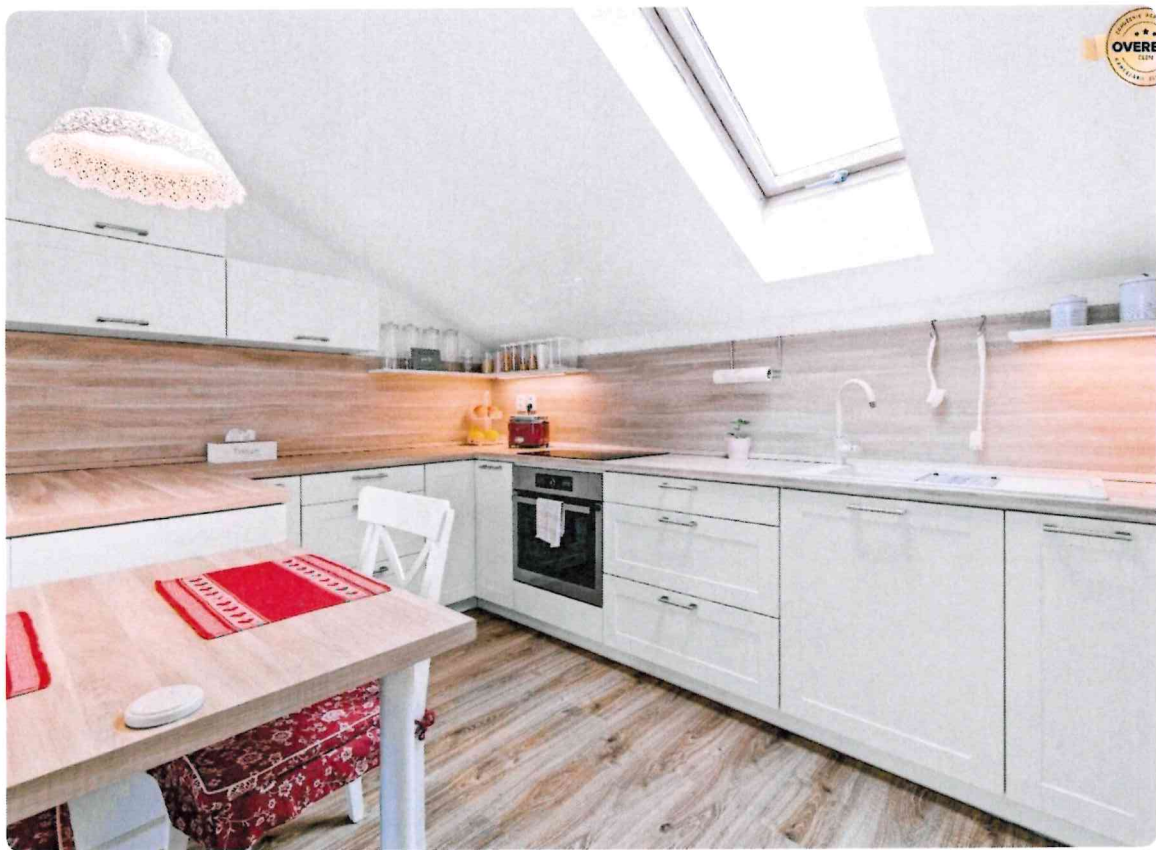


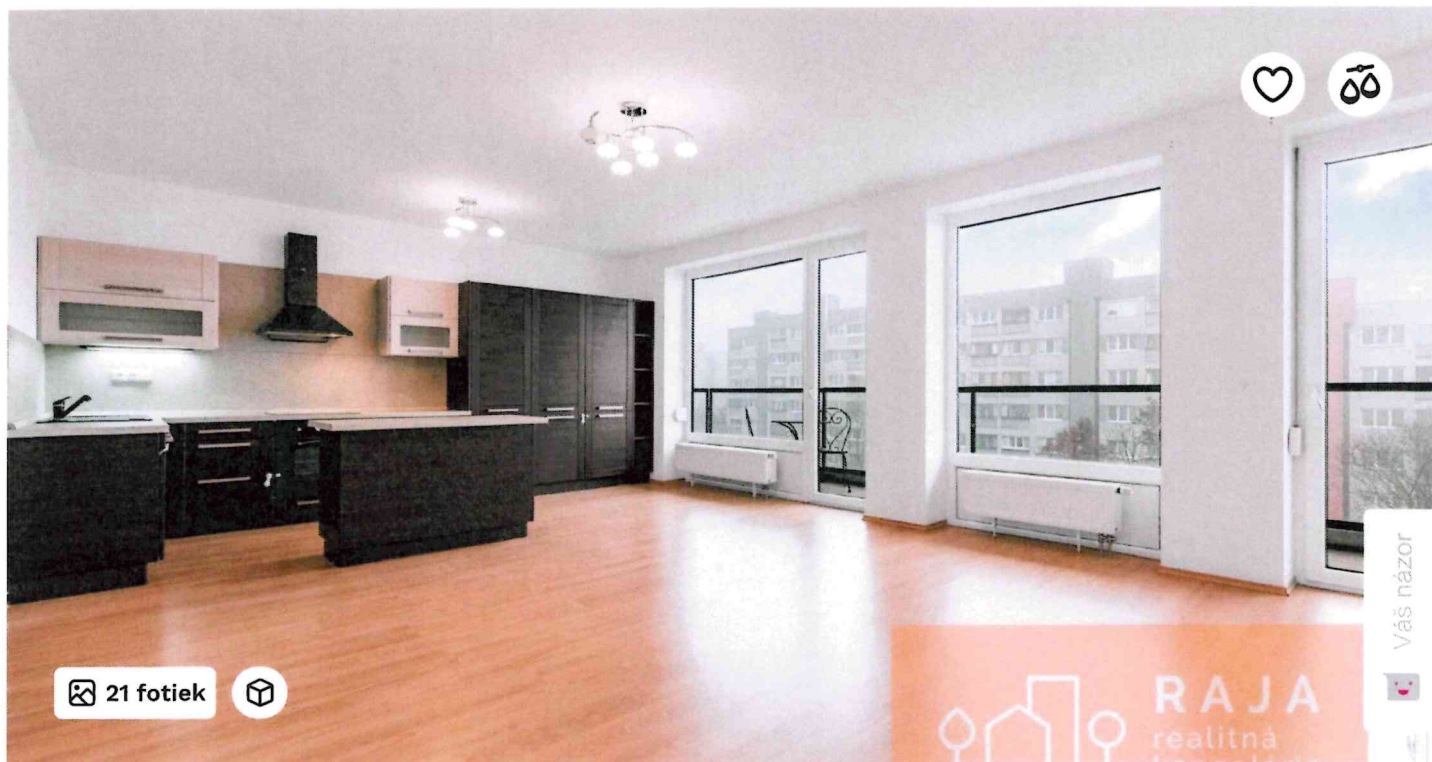
Telefón

E-mail

Obhliadka







EXKLUZIVNA NOVOSTAVBA - 3 izbový byt - 91 m² + GARÁŽOVÉ a VONKAJŠIE STÁTIE + VLASTNÝ SKLAD + 2 x LOGGIA - ul. Pri Vinohradoch / Rača *** VÝBORNÁ PONUKA ***

📍 Pri vinohradoch, Bratislava-Rača, okres Bratislava III

🏠 3 izbový byt 📏 91 m² ⭐ Novostavba

750 €/mes.

8,24 €/m²/mes.

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

[Vypočítať](#)

3 izbový byt na prenájom

📏 Plocha bytu: 91 m²


Telefón

E-mail

Obhliadka



• Localizácia / Miestnosť: 0

 [Nahlásiť](#)

Všetky novostavby na jednom mieste

[Zobrazit](#)

Popis nehnuteľnosti

Váš názor

[Čítať ďalej](#)

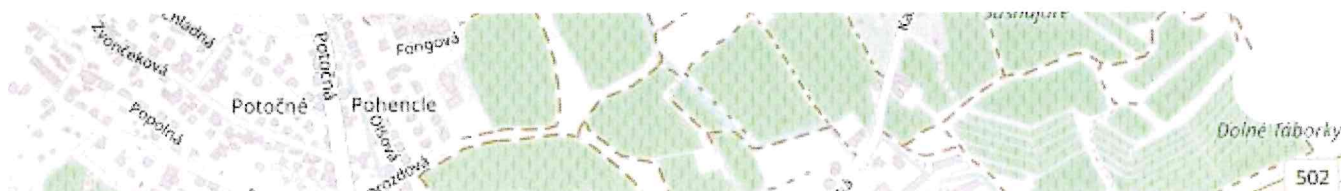
Nenašli ste všetky informácie?

Napište otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.

[Napísať správu](#)



Lokalita





Predávajúci

MAKLÉR

Richard Rischer

Profil realitného makléra



Telefónne číslo:

0905618 ... Zobraziť číslo

Váš názor

RAJA, spol. s r.o.

Prostredná 33

Svätý Jur

Profil realitnej kancelárie



Správa predajcovi:

Dobrý deň, kontaktujte ma, prosím, ohľadom informácií o ponúkaných nehnuteľnostiach.

Vaše kontaktné údaje:



Telefón *

E-mail *

Odoslať správu

Vaše údaje zadané do kontaktného formulára budú odoslané konkrétnemu predajcovi a aj spoločnosti United Classifieds, s.r.o. Bližšie informácie k ochrane osobných údajov nájdete [tu](#).

Váš názor



Objavte viac z ponuky nehnuteľností

Nehnuteľnosti.sk

Byty

Byty Bratislava-Rača

3 izbový byt Bratislava-Rača

Číslo inzerátu: JuN00OvSv5WR

* Ako inzerovať

* Podmienky inzercie

* Firemná inzercia

* Zvýhodnené inzeráty

* Reklama

* GDPR

* Nastavenie súkromia

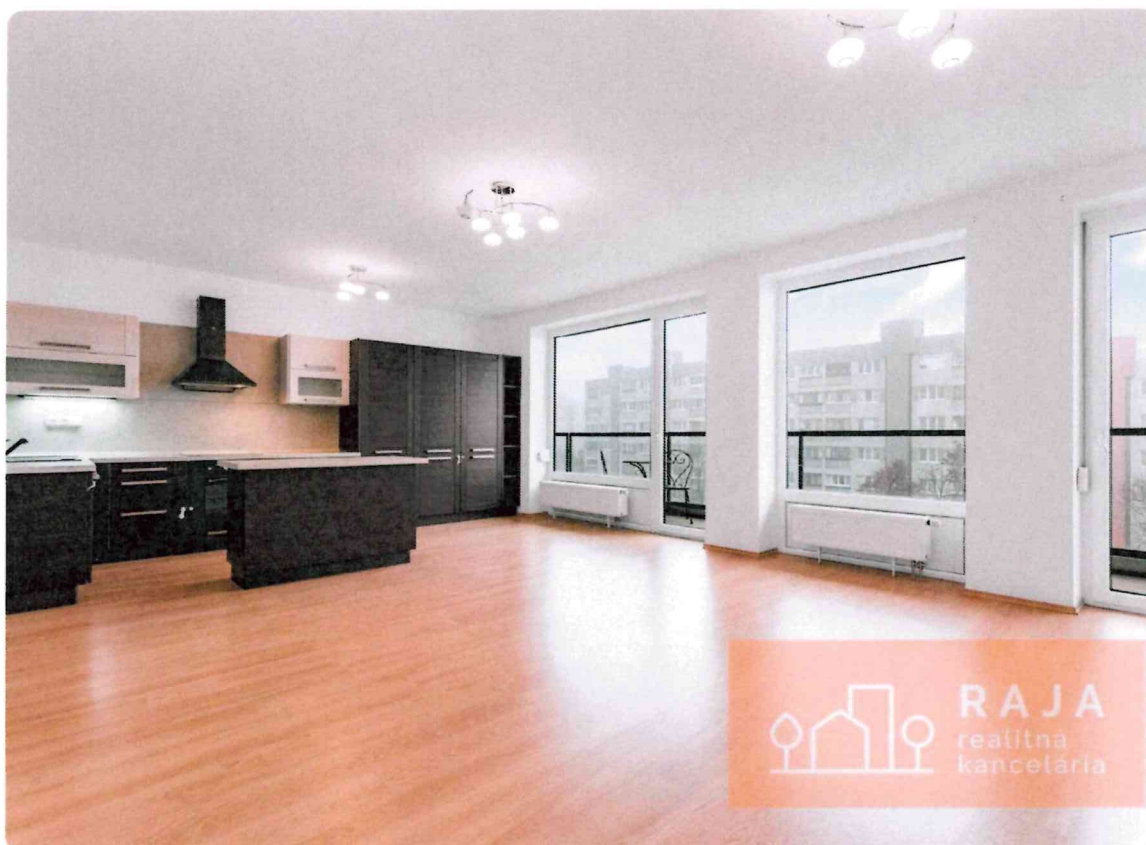
* Ochrana osobných údajov



3 izbový byt na prenájom

Foto

3D



Telefón

E-mail

Obhliadka





=



46



VEĽKÝ 3-IZBOVÝ BYT 108 m² S DVOMI LOGGIAMI, V BLÍZKOSTI MALÝCH KARPÁT

📍 Pri vinohradoch, Bratislava-Rača, okres Bratislava III

🏠 3 izbový byt 📏 108 m² ⭐ Novostavba

339 000 €

3 138,89 €/m²

Overte si, akú hypotéku môžete získať.

Vypočítať

3 izbový byt na predaj

📏 Plocha bytu: 108 m²

Vlastnosti nehnuteľnosti

Telefón

E-mail

Obhliadka



• vykurovanie, osvetlenie, klimatizácia

• Počet izieb / miestností: 3

• Počet WC: 1



•



[Zobraziť všetky](#)

[Nahlásiť](#)

Všetky novostavby na jednom mieste

[Zobraziť](#)

Popis nehnuteľnosti

Váš názor

[Čítať ďalej](#)

Nenašli ste všetky informácie?

Napište otázku k tejto nehnuteľnosti predajcovi.

[Napísať správu](#)



Lokalita



Predávajúci

MAKLÉR

Veronika Juríková

Profil realitného makléra

Telefónne číslo:

0918965 ... Zobraziť číslo



Váš názor

LEXXUS, a.s

Bratislava-Ružinov

Profil pobočky

LEXXUS
V realitách vedieme



Správa predajcovi:

Dobrý deň, kontaktujte ma, prosím, ohľadom informácií o ponúkaných nehnuteľnostiach.

Vaše kontaktné údaje:



Telefón *

E-mail *

Odoslať správu

Vaše údaje zadané do kontaktného formulára budú odoslané konkrétnemu predajcovi a aj spoločnosti United Classifieds, s.r.o. Bližšie informácie k ochrane osobných údajov nájdete [tu](#).

Váš názor



Objavte viac z ponuky nehnuteľností

Nehuteľnosti.sk Byty Byty Bratislava-Rača 3 izbový byt Bratislava-Rača

Číslo inzerátu: JuGlkNSeXtv

- * Ako inzerovať
- * Podmienky inzercie
- * Firemná inzercia
- * Zvýhodnené inzeráty
- * Reklama
- * GDPR
- * Nastavenie súkromia
- * Ochrana osobných údajov



© 2015 - 2024 United Classifieds s.r.o.

Váš názor



3 izbový byt na predaj

Foto

Video



Telefón

E-mail

Obhliadka







