

Nájomné zmluvy 2023 - BSK prenajímateľ

príloha č. 2

nájomca	predmet zmluvy	ročný nájom	platnosť zmluvy
UNINOVA HOSTEL s.r.o., Tematínska 10, BA	prenájom nehnuteľností - budovy súp.č. 3079 na pozem. 4778/10 a 11 + pozemok 4778/87	8 933,40 €	1.4.2009 - 31.3.2039
Združenie obcí JURAVA, Prostredná 29, Sv. Jur	prenájom pozemku parc.č. 2762 k.ú.Vajnory (vybudovanie cyklistického chodníka)	1,00 €	5.8.2009 - na 20 rokov
HESTIA n.o., Čachtická 17, BA	prenájom budovy súp.č. 1805+parc.č. 2841+parc.č. 2842 pozemky k.ú. Dúbravka-Bošániho 2	4 002,00 €	1.8.2009-31.7.2039
OZ Šanca pre nechcených, Jadranská 34, BA	prenájom budovy súp.č. 1944+parc.č. 1274 a parc.č. 1275 pozemky k.ú. Dúbravka-Fedákova 5	10 500,00 €	1.9.2009-31.8.2029
Družstvo lekárov Záporožská, Záporožská 12, BA	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č.257 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Záporožská	32 631,00 €	8.11.2005-31.12.2030
ZS Fedinova s.r.o., Fedinova 9, BA	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č.3289 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Fedinova	49 510,00 €	1.9.2005-31.12.2031
Družstvo lekárov- Strečnianska, Strečnianska 13, BA	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č. 2975 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Strečnianska 13	37 928,68 €	1.4.2009-31.3.2039
Poliklinika Šustekova s.r.o., Šustekova 2, BA	prenájom nehnuteľnosti budovy súp.č. 2422 k.ú. Petržalka - budova polikliniky Šustekova 2	72 448,92 €	1.8.2005-31.12.2040
REOCENTRUM s.r.o., Jankolova 6, BA	prenájom nebytového priestoru - budova Jankolova 6 - miestnosť o výmere 245,53 m ² (poskytovanie starostlivosti v odbore FBRL a oftalmológie)	5 705,04 €	1.4.2009-neurčito
Obec Gajary, Hlavná 67, Gajary	prenájom pozemku pod cestou (parc.č. 1278/1 k.ú. Gajary) - revitalizácia centra obce	1,00 €	5.11.2009-4.11.2029
Združenie obcí Bernolákovo - Ivanka pri Dunaji, Hlavná 111, Bernolákovo	prenájom pozemku pod cestou (parc.č. 508/2 k.ú. Ivanka a parc.č.756 a 4896 k.ú. Bernolákovo) - vybudovanie cyklistického chodníka medzi obcami	0,03 €	1.8.2008-31.7.2028
UniTrade Institue s.r.o., Ružinovská 1, BA	prenájom hnuiteľných vecí - po SOU stavebnom, Ružinovská 1, BA	0,03 €	1.7.2008-30.6.2023
Nemocničná a.s., 1.mája 41, Pezinok	prenájom nehnuteľnosti - areál NsP Malacky	86 400,00 €	18.6.2004 - 31.12.2035
Alois Dallmayer Automaten-Service s.r.o. Prístavná 10, BA	prenájom 0,5 m ² plochy v budove Úradu BSK - kávový automat	600,00 €	1.4.2009-neurčito

Pavol Rovenský	prenájom bytu - Krásnohorská 14	649,32 €	15.12.1992 - neurčito
Vincencia Galková, BA	prenájom bytu - Jankolova 6	593,16 €	15.3.1978 - neurčito
Eva Zboraiová	prenájom bytu - Rovniankova 1	525,48 €	24.8.2005 - neurčito
Saleziáni don Bosca SR, Miletičova 7, BA	prenájom - budovy a pozemky, parc.č.: 14959/1; 14959/5; 14959/9; 14959/20; 14959/21 k.ú. Trnávka	1,00 €	20.7.2015 - na 25 rokov
ŠKST Bratislava s.r.o., Záhorská 29, Lozorno	prenájom-nehnutelnosť súp.č. 11725 na parc.č. 17063/11, k.ú. Nové Mesto	1,00 €	3.12.2014 - na 20 rokov
Bilingválne gymnázium C.S.Lewisa, Beňadická 38, BA	prenájom-budova súp.č. 2697, parc.č. 345, k.ú. Petržalka	1,00 €	14.4.2015 - na 25 rokov
Športový klub VODA - HORY, Stupavská 1, BA	prenájom budovy a pozemky, parc.č.: 2847/1; 2847/5; 2847/6 a 2847/7, k.ú. Záhorská Bystrica	6 000,00 €	6.2.2013 - na 25 rokov
Ernest Novotný, Račianska 80	prenájom bytu - Račianska 80	630,48 €	1.1.2016 - na neurčito
DOMOV-DÚHA o.z., Pavlovova 5, BA	prenájom budovy súp. č. 1658 a pozemky parc. č. 3025/4 a parc.č. 3025/1, k.ú. Ružinov - Kľukatá 36	1,00 €	31.7.2015-30.7.2021 - dod.č. 1 do 30.11.2022; dod.č.2 do 31.12.2023
Nadácia Cvernovka, Plzenská 4, BA	prenájom budovy súp.č.: 1575; 1576; 11726 a 11727 + pozemky na parc.č.: 13419/1; 13419/2; 13418/3; 13419/4 a 13419/5, parc.č. 13418/1 a 13418/2, k.ú. Nové Mesto	60 417,00 €	1.8.2016 - na 25 rokov
Správa vzdelávacích budov a.s., Rovniankova 15, BA	prenájom nehnuteľnosti budova súp. č. 3127, k.ú. Petržalka - škola na Krásnohorskej ul.	2,00 €	5.10.2017 - na 25 rokov
Duálna akadémia z.z.p.o., Jána Jonáša 5, BA	areál Strednej odbornej školy automobilovej, J. Jonáša 5, BA - budovy, pozemky, zariadenia a vybavenia	1,00 €	24.3.2016 - na neurčito
Mesto Modra, Dukelská 39, Modra	prenájom pozemkov: parcely č. 6236/1; 6242; 5542/1; 5543/1; 5548; 5549 a 6237, k.ú. Modra - Kráľová, LV 10661 - realizácia verejného priestranstva - vybudovanie chodníka, parkové a sadové úpravy	1,00 €	21.11.2017 - na určito
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava	dohoda o primeranom znášaní nákladov: príspevok - zákonné vecné bremeno - budova súp. čl. 16254 - parc. č. 15284/87, 15284/100 a 15284/101, LV č. 2983, k.ú. Ružinov, Sabinovská 16, BA	4 000,00 €	03.07.2018 - neurčito

Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava	prenájom pozemkov v rámci stavby "Preložka cesta II/572, diaľnica D4 - Most pri Bratislave"	28 943,45 €	25.10.2016 - neurčito
Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava	prenájom pozemkov v rámci stavby "Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever"	53 299,69 €	25.10.2016 - neurčito
Lenka Tesáková, A. Gwerkovej 1534/10, 851 04 Bratislava	prenájom nebytového priestoru o výmere 45,29 m ² - Jankolova 6, Bratislava	301,90 €	21.03.2019 na neurčito
Cambridge international communications, s.r.o., Úprkova 3, 811 04 Bratislava	prenájom nebytového priestoru - budova so súp.č. 3662 situovaná na pozemku par.č. 4763/1, pozemok par.č. 4763/2	570 000,00 € za celú dobu nájmu	29.06.2019 na 25 rokov
Obec Chorvátsky Grob	cesta - prenájom časti pozemkov registra "E" par.č. 1583, podľa GP, k.ú. Chorvátsky Grob - cyklochodník	1,00 € (vyplatené jednorázovo 15 € za celé obdobie)	10.12.2019 na 15 rokov
Bratislavská integrovaná doprava a.s., Sabinovská 16, 820 05 Bratislava	prenájom nebytových priestorov na Jankolovej 6, BA - kancelárie o celkovej výmere 340,75 m ²	1 646,00 €	01.04.2020 na neurčito
Obec Tomášov, 1.mája 5, 900 44 Tomášov	prenájom pozemkov parc. č. 1230/1 a 1230/2, k.ú. Tomášov - počas výstavby cyklotrasy Tomášov - Malinovo	1 €	27.7.2020 na 10 rokov
ŠKST Bratislava s.r.o., Záhorská 29, Lozorno	prenájom pozemkov parc.č. 17063/17, 17063/22, 17063/33 a 17063/34, k.ú. Nové Mesto - orientačný plán vymedzuje rozsah predmetu nájmu	1 €	10.09.2020 - 03.12.2034
Oberbank Leasing s.r.o., Prievozska 4/A, 821 09 Bratislava	prenájom pozemkov parc.č. 17063/22 a 17063/33 podľa GP o výmere 2685 m ² , k.ú. Nové Mesto	1 €	13.10.2020 na 25 rokov
Záhrada Dvory, Belinského 1044/25, 851 01 Bratislava	podnájom pozemku parc.č. 3543 v k.ú. Petržalka	1 €	19.10.2021 na neurčito
Gymnázium A. Einsteina, Einsteinova 35,852 03 Bratislava	pozemky v k.ú. Petržalka v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov č. 18-83-0137-21-00 medzi Hl.m.SR BA a BSK zo dňa 4.6.2021	25 €	17.03.2022 na 25 rokov
Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Hálova 16, 851 01 Bratislava	pozemky v k.ú. Petržalka v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov č. 18-83-0137-21-00 medzi Hl.m.SR BA a BSK zo dňa 4.6.2021	25 €	17.03.2022 na 25 rokov

Gymnázium J. Papánka, Vazovova 6, 811 07 Bratislava	pozemky v k.ú. Staré mesto v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov č. 18-83-0137-21-00 medzi Hl.m.SR BA a BSK zo dňa 4.6.2021	25 €	17.03.2022 na 25 rokov
Stredná odborná škola gastronómie a hotelových služieb, Farského 9, 851 01 Bratislava	pozemky v k.ú. Petržalka v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov č. 18-83-0137-21-00 medzi Hl.m.SR BA a BSK zo dňa 4.6.2021	25 €	17.03.2022 na 25 rokov
Stredná odborná škola pedagogická, Bullova 2, 841 01 Bratislava	pozemky v k.ú. Rača v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov č. 18-83-0137-21-00 medzi Hl.m.SR BA a BSK zo dňa 4.6.2021	25 €	17.03.2022 na 25 rokov
Centrum sociálnych služieb prof. Karola Matulaya pe deti a dospelých, Lipského 13, 841 01 Bratislava	pozemky v k.ú. Dúbravka v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov č. 18-83-0137-21-00 medzi Hl.m.SR BA a BSK zo dňa 4.6.2021	25 €	17.03.2022 na 25 rokov
DOAS a.s., Košická 5509/56, 821 08 Bratislava	cesta III/1042 o výmere 1942 m ² , k.ú. Senec na pozemkoch parc.č. 5421/5 o výmere 710 m ² , 5421/6 o výmere 22 m ² , 5421/7 o výmere 358 m ² , 5421/8 o výmere 616 m ² a 5421/10 o výmere 236 m ²	30 €/m ²	3.5.2022 na 12 mesiacov
H&M Group s.r.o., Holubyho 31, 902 01 Pezinok	pozemky časť parc.č. 506/1 a 508/1 v rozsahu 37 m ² , časť cesty II/502, k.ú. Svätý Jur	1 110,00 €	10.5.2022 na 12 mesiacov
ENERGOPLYN, s.r.o., Nobelova 34, 836 05 Bratislava	Istrochem areál, Nobelova 34, BA - prenájom nebytového priestoru: miestnosť č. 1 o výmere 140 m ²	5 840,00 €	01.04.2010 na neurčito
Jevgenij Oniščenko - JOK.T., Bodliakova 14719/2, 821 07 Bratislava	Istrochem areál, Nobelova 34, BA - prenájom nebytového priestoru: miestnosť č. 22 o výmere 76,50 m ²	3 480,00 €	01.07.2010 na neurčito
PEMI group s.r.o., Čremchová 2262/3, 831 03 Bratislava	Istrochem areál, Nobelova 34, BA - prenájom nebytového priestoru: miestnosť č. 1,12a,12b,13,15 o výmere 262 m ²	12 445,60 €	15.05.2015 na neurčito
DREVOTRES s.r.o., Dilongova 42, 080 01 Prešov	Istrochem areál, Nobelova 34, BA - prenájom nebytového priestoru: miestnosť č. 2,3,4 o výmere 220 m ²	9 100,00 €	01.11.2017 na neurčito
Zoltán Majoroš, Mlynarovičova 16, 851 04 Bratislava	Istrochem areál, Nobelova 34, BA - prenájom nebytového priestoru: miestnosť č. 14 a š2 o výmere 105,47 m ²	5 658,84 €	10.02.2022 - 10.02.2023

Peter MIŠANKO, Staromlynská 18,821 06 Bratislava	Istrochem areál, Nobelova 34, BA - prenájom nebytového priestoru: miestnosť č. 3 o výmere 215 m ²	9 080,40 €	01.04.2022 - 01.04.2023
BRUK s.r.o., Landererova 8, 811 09 Bratislava	časť cesty II/510, k.ú. Most pri BA v rozsahu nájmu 1816 m ²	54 480,00 €	26.10.2022 - doba určitá od stavebného povolenia do právoplatnosti koludačného rozhodnutia
MUDr. Vlasta Áčová, Rovniankova 1, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - I.posch., č.m. 121 a 122 o výmere 36,50 m ²	312,10 €/mesačne	01.01.2023 na neurčito
Ľubica Florovičová, Rovniankova 1, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - I.posch., č.m. 123 o výmere 28,10 m ²	240,26 €/mesačne	01.01.2023 na neurčito
JMG Slovakia s.r.o., Rovniankova 1, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - I.posch., č.m. 137 a 138 o výmere 36,80 m ²	314,64 €/mesačne	01.01.2023 na neurčito
Kapmed s.r.o., Rovniankova 1, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - I.posch., č.m. 124 a 125 o výmere 32,50 m ²	277,88 €/mesačne	01.01.2023 na neurčito
MUDr. Jana Löfflerová, Rovniankova 1, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - I.posch., č.m. 120 a 143 o výmere 38,40 m ²	328,32 €/mesačne	01.01.2023 - 31.10.2023
Med Dar s.r.o., Rovniankova 1, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - I.posch., č.m. 126, 127 a 128 o výmere 70,30 m ²	601,70 €/mesačne	01.01.2023 na neurčito
Pressburger Puffer s.r.o., Rovniankova 1, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - reštauračné zariadenie - zádverie, chodba, kuchyňa, kancelária, sklad, wc, sklady a chodba so šatňou o výmere 88,51 m ²	1062,12 €/mesačne	01.01.2023 na neurčito
Vemed s.r.o., Rovniankova 2, 851 02 Bratislava	ZS Rovniankova - I.posch., č.m. 112 a 113 o výmere 38,40 m ²	328,30 €/mesačne	01.01.2023 - 31.12.2023
Hlavné mesto SR BA, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava	Velehradská ul. - pozemok parc.č. 9902/1 v rozsahu 423,3 m ² a účelová komunikácia	423,30 €	12.08.2023 do kolaud. rozhodnutia na stavbu
Stredná zdravotnícka škola, Strečnianska 20, 850 07 Bratislava	pozemky v k.ú. Petržalka v zmysle uzatvorenej Zmluvy o dlhodobom nájme pozemkov č. 18-83-0137-21-00 medzi Hl.m.SR BA a BSK zo dňa 4.6.2021	25 € za celú dobu nájmu	21.08.2023 na 25 rokov