

9:40

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

820 05 BRATISLAVA 25, SABINOVSKÁ 16, P.O.BOX 106

DOŠLO DŇA:	3 1 -05- 2024	RZ: ZH: LU:
Ev. č. záznamu:	22743/2024	
Č. spisu:		
Prílohy:	Vybavuje:	

Bratislavský samosprávny kraj  
Sabinovská č. 16  
P.O.BOX 106  
820 05 Bratislava 25

Naša značka:

Vybavuje: Bc. Oliver Šantavý  
e-mail: oliver.santavy@zsdis.sk

Tel.: 0915 718 365

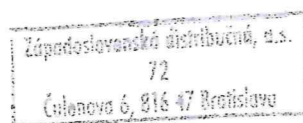
**Vec: Zaslание podkladov pre pripomienkovanie návrhu zmluvy o zriadení VB**


Názov stavby – „TA\_Závod, VN 214, VNK, TS, NNK“

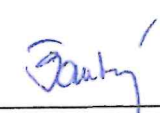
Na základe Vášho stanoviska č. 05551/2020/PRA-5 zo dňa 21.04.2020 a jeho plnenia Vám zasielame podklady pre uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien: 1x scan originál GP č.45644900-048-4/2023, 1x scan originál ZP č.8/2024, na VN, NN vedenie a HDPE chráničku pre optický kábel ZSD, a.s., na pozemkoch vo vlastníctve BSK a 1 x návrh Zmluvy o zriadení VB č. 240486-L13.0369.18.0001-VB.

Po pripomienkovaní návrhu zmluvy č. 240486-L13.0369.18.0001-VB zo strany Povinného, Vás žiadame zaslať návrh pripomienkovaného znenia na mail : oliver.santavy@zsdis.sk.

S pozdravom



  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych  
vzťahov

  
Bc. Oliver Šantavý  
špecialista riadenia vlastníckych  
vzťahov

Prílohy:

- 1/ 1x originál GP č. 45644900-048-4/2023
- 2/ 1x originál ZP č. 8/2024, vypracovaný Ing. Miroslavom Velkom
- 3/ 1x návrh znenia Zmluvy o zriadení vecných bremien č. 240486 na pripomienkovanie

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja  
Riaditeľka úradu

LiV – EPI, s.r.o.  
Trenčianska 56/F  
821 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
18.02.2020

Naše číslo  
05551/2020/PRA-5

Vybavuje/linka  
Mgr. Náčiniak / 137  
JUOr Šary

Bratislava  
21.04.2020

**Vec: Súhlas s realizáciou stavby a budúcim zriadením vecného bremena**

K Vašej žiadosti o „Súhlas so zriadením vecného bremena“, uvádzame, že Bratislavský samosprávny kraj súhlasí s realizáciou stavby – TA-Závod, VN 214, VNK, TS, NNK, na parcele KN reg. „C“ č. 785, vedenej na LV č. 1131 v k. ú. Závod, za dodržania podmienok, ktoré stanovil odbor dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja vo svojom liste zo dňa 30.10.2019, č. 03276/2019/PK-96.

Po realizácii stavby sa uskutoční vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie k dotknutému pozemku formou uzatvorenia zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena, ktorá podlieha schváleniu Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja. Uzatvorenie tejto zmluvy o zriadení vecného bremena bude aj podmienkou pre kolaudáciu stavby. Pre potreby zriadenia vecného bremena bude z Vašej strany nutné doložiť geometrický plán rozsahu zaťaženia predmetu nášho vlastníctva, vrátane započítania šírky ochranného pásma, znalecký posudok na ocenenie hodnoty vecného bremena odplatnou formou v prospech Bratislavského samosprávneho kraja a návrh zmluvy.

S pozdravom





Ing. Patrícia Mešťan, MA  
riaditeľka Úradu BSK

BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ  
SABINOVSKÁ 16, P.O. BOX 106  
820 05 BRATISLAVA 25  
IČO: 36063606

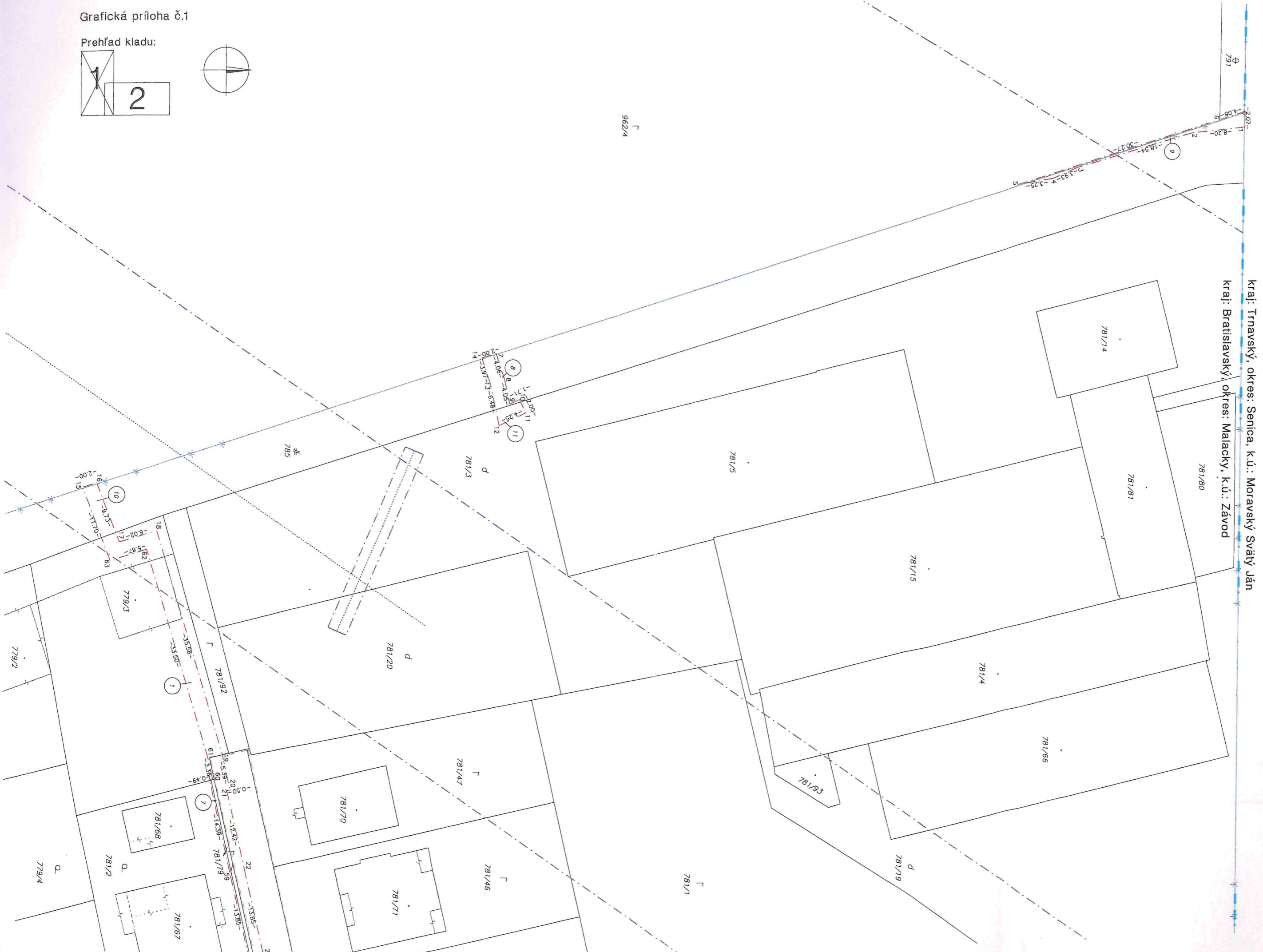
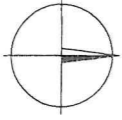
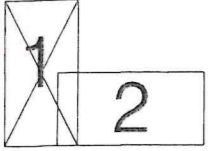
Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/95 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel' <b>GEODESY SLOVAKIA, s.r.o.</b> Koválov 120 906 03 Koválov IČO: 45644900 tel.č.: 0903 454728 email: geodesy@geodesy.sk	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Malacky</i>	Obec <i>Závod</i>
	Kat. územie <i>Závod</i>	Číslo plánu <i>45644900-048-4/2023</i>	Mapový list č. <i>ZS-XX-17-2</i>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na <i>vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete na parcelách podľa výkazu výmer</i>			
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Edita Majzlíková</i>
Dňa: <i>14.11.2023</i>	Meno: <i>Eubomir Fašaneč</i>	Dňa: <i>15.11.2023</i>	Meno: <i>Ing. Peter Ladislav</i>
Dňa: <i>4.03.2024</i>	Číslo: <i>G1-191/2024</i>		
Nové hranice boli v prírode označené <i>koridorom</i>	Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1679</i>			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

Grafická příloha č.1

Prehľad kladu:



kraj: Trnavský, okres: Senica, k.ú.: Moravský Svätý Ján

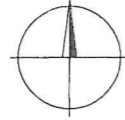
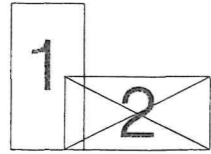
kraj: Bratislavský, okres: Malacký, k.ú.: Závod

962/4



Grafická príloha č.2

Prehľad kladu:



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav						
pžn vložky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídllo)		
		PK	KN-E	KN-C	parcely		ha	m <sup>2</sup>							ha	m <sup>2</sup>				
	1302			779/3	zast.pl.	850		1			779/3	86	779/3	850		zast.pl. 15	Doterajší			
	1465			780/3	ost.pl.	527		2			780/3	30	780/3	527		ost.pl. 37	Doterajší			
	2858		781/1		orná p.	1238		3			781/1	230	781/1	1238		orná p.)	Doterajší			
	1501			781/3	zast.pl.	3436		11			781/3	8	781/3	3436		zast.pl. 18	Doterajší			
	1465			781/8	orná p.	216		4			781/8	20	781/8	216		orná p. 1	Doterajší			
	1465			781/76	orná p.	92		5			781/76	68	781/76	92		orná p. 1	Doterajší			
	1465			781/77	orná p.	385		6			781/77	117	781/77	385		orná p. 1	Doterajší			
	1465			781/79	orná p.	7		7			781/79	7	781/79	7		orná p. 1	Doterajší			
	1131			785	zast.pl.	4535		8			785	17	785	4535		zast.pl. 22	Doterajší			
								9			785	15								
								10			785	16								
Spolu:													1	1286		1	1286			

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
pžkn vločky	listu vlastn.	Číslo			Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
		PK	KN-E	KN-C		ha	m <sup>2</sup>						ha	m <sup>2</sup>					
	1302			779/3	zast.pl.	850						779/3	850	zast.pl. 15 10	Doterajší				
	1465			780/3	ost.pl.	527						780/3	527	ost.pl. 37	Doterajší				
	1501			781/3	zast.pl.	3436						781/3	3436	zast.pl. 18	Doterajší				
	1465			781/8	orná p.	216						781/8	216	orná p. 1	Doterajší				
				781/17	orná p.	225						781/17	225	orná p. 1	Doterajší				
				781/18	orná p.	794						781/18	794	orná p. 1	Doterajší				
	1465			781/76	orná p.	92						781/76	92	orná p. 1	Doterajší				
	1465			781/77	orná p.	385						781/77	385	orná p. 1	Doterajší				
	1465			781/79	orná p.	7						781/79	7	orná p. 1	Doterajší				
	1131			785	zast.pl.	4535						785	4535	zast.pl. 22	Doterajší				
Spolu:												1	1067						

Spolu:



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
pzn. vč. PK	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Výmera		Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
	listu vlastní.	parcely	PK								KN-E	KN-C		ha	m <sup>2</sup>		ha	m <sup>2</sup>	
	LV	PK																	
<p><i>Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) na parcelách KN-E p.č. 781/1 a KN-C p.č. 779/3, 780/3, 781/3, 781/8, 781/76, 781/77, 781/79, 785 v uvedených dieloch a rozsahu v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulénova 6, 816 47 Bratislava.</i></p>																			
<p><i>Legenda:</i></p>																			
			kód spôsobu využívania	1															
				15															
				18															
				22															
				37															
			kód druhu stavby	10															