

## Bod č.

# Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva  
Bratislavského samosprávneho kraja

21. júna 2024

## Návrh

na schválenie nájmu telocvične Spojenej školy Tokajicka pre basketbalový klub Slovan z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podpora pohybových aktivít mládeže

### Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA  
predseda  
Bratislavského samosprávneho kraja

### Materiál obsahuje:

- Návrh uznesenia
- Dôvodová správa
- Prílohy
- Stanoviská komisií

### Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA  
riaditeľka  
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

JUDr. Matúš Šaray  
vedúci právneho oddelenia  
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

### Spracovatelia:

JUDr. Matúš Šaray  
vedúci právneho oddelenia

Mgr. Ľuboš Majer  
vedúci oddelenia správy majetku

Mgr. Gabriela Korčáková  
referentka právneho oddelenia

Bratislava  
jún 2024

## Návrh uznesenia

### UZNESENIE č. ....../2024

zo dňa 21. 06. 2024

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

### A s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je podpora pohybových aktivít mládeže, **nájom nebytového priestoru:**

- **telocvičňa** v budove súp. číslo 95 (školský pavilón E), situovanej na pozemku reg. „EKN“, parc. č. 15643/2 a 15643/14, vedenej Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na LV č. 5507 v k. ú. Ružinov, obec: Bratislava–Ružinov, Okres: Bratislava II

pre nájomcu: **Basketbalový Klub Slovan Bratislava**, so sídlom Sartorisova 10, 821 08 Bratislava, IČO: 30866260, zapísaný v Registri občianskych združení pod č. VVS/1-900/90-28549

#### s podmienkami:

- a. účel nájmu – organizovanie športovej činnosti; letné kempy, basketbalové tréningy a zápasy;
- b. doba nájmu – neurčitá, v pracovných dňoch pondelok až piatok v čase od 15.30 hod. do 18.30 hod.;
- c. cena nájmu - 26,- Eur za 1,5 hodiny (vrátane energií)
- d. nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

## Dôvodová správa

Bratislavskému samosprávnemu kraju bola dňa 12.03.2024 doručená žiadosť Spojenej školy, Tokajicka 24, 82103 Bratislava o schválenie dlhodobého nájmu telocvične na dobu neurčitú pre Basketbalový Klub Slovan Bratislava, ktorý si opakovanie v priebehu školského roka aj v rámci letného tábora a súťažných zápasov prenajíma telocvičňu za účelom zabezpečenia tréningov pre dievčatá dorastenky.

Telocvičňa je súčasťou nehnuteľnosti, ktorá bola Spojenej škole, Tokajicka 24, Bratislava zverená do majetku Protokolom o zverení majetku do správy.

Oddelenie správy majetku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja nemá námietky voči prenajatiu telocvične.

Klub pravidelne prispieva na opravy a údržbu našej telocvične (oprava, renovácia parketovej plochy). Na náklady klubu sa inštalujú opätovne výškovo nastaviteľné basketbalové koše, následne zabezpečuje ich údržbu. Klub investoval do svetelnej tabule zobrazujúcej aktuálny stav zápasov, ktorý využíva aj škola. Klub daroval škole vybavenie nábytkov do kabinetov, pričom ide o dlhodobú obojstrannú spoluprácu.

Spojená škola žiada o prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa aj preto, že sa jedná o dievčatá resp. žiačky do 18 rokov chceme podporiť pohybové aktivity mládeže a vytvoriť stabilný priestor na tréningy v čase pred 19:00 hodinou, na základe žiadosti Basketbalového klubu Slovan Bratislava. Navrhnutá cena nájmu vychádza z cenníka zverejneného na webovej stránke školy ([Podmienky-zapožičiavania-školskej-telocvične-Spojenej-školy\\_na-web.pdf \(tokajicka.sk\)](#)) a je navýšená z dôvodu blížiacej sa úpravy cien v súvislosti s nárastom nákladov na energie.

Samosprávny kraj sa podľa § 4 ods. 1 písm. n) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov pri výkone samosprávy stará o všestranný rozvoj svojho územia a o potreby svojich obyvateľov. Pritom najmä, koordinuje rozvoj telesnej kultúry a športu a starostlivosť o deti a mládež.

Žiadateľ je občianskym združením, ktoré sa venuje rozvoju telesnej kultúry, športu a starostlivosti o mládež, pričom už zhodnotil majetok BSK, ktorý žiada prenajať.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov o nájmoch majetku vyššieho územného celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhodne zastupiteľstvo vyššieho územného celku trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov; ustanovenia odsekov 1 až 3 a 5 až 7 § 9a zákona č. 446/2001 Z. z. v z. n. p. sa nepoužijú. Osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto

spôsobom je vyšší územný celok povinný zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Zámer prenajať časť predmetnej cesty vyššie uvedeným spôsobom BSK zverejnil dňa 24.05.2024 na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

Materiál bol prerokovaný komisiami Z BSK v dňoch 27. – 29. 5.2024.

Príloha:

Žiadosť Basketbalového klubu Slovan Bratislava

Žiadosť Spojenej školy, Tokajicka 24, Bratislava

Výpis LV č. 5507

## Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK

**Bod : „Návrh na schválenie nájmu telocvične Spojenej školy Tokajicka pre basketbalový klub Slovan z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podpora pohybových aktivít mládeže“**

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zpracované / Nezpracované
Finančná komisia	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.	Prítomní 6 Za 6 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia dopravy	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať a schváliť materiál v predloženej podobe.	Prítomní 9 Za 9 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia zdravotníctva	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK uvedený materiál prerokovať a schváliť	Prítomní 4 Za 4 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia sociálnych vecí	Komisia nebola uznášaniaschopná, predložený materiál prerokovala a prítomní členovia súhlasia s posunom materiálu na rokovanie Z BSK	Prítomní 4 Za 4 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		

Názov komisie	Stanovisko komisie k návrhu materiálu	Hlasovanie	Akceptované / Neakceptované	Zapracované / Nezapracované
Komisia školstva, športu a mládeže	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 11 Za 11 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia európskych záležitostí, regionálnej spolupráce a cestovného ruchu	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať a schváliť materiál v predloženej podobe.	Prítomní 6 Za 6 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia územného plánovania, regionálneho rozvoja a životného prostredia	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK uvedený materiál prerokovať a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 9 Za 9 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia kultúry	Komisia odporúča Zastupiteľstvu BSK uvedený materiál prerokovať a schváliť v predloženej podobe	Prítomní 8 Za 8 Proti 0 Zdržal 0 Nehlasoval 0		
Komisia majetku, investícií a verejného obstarávania	Komisia nebola uznášaniaschopná	Prítomní Za Proti Zdržal Nehlasoval		