



Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/ 19.12.2024

Naše číslo
05099/2024/ŠSMD/23550-12

Vybavuje/linka
Ing. Hučková
02/48264703

Bratislava
06.06.2024

Vec: „Bytový dom na Svoradovej ul. v Bratislave“

O z n á m e n i e o začatí stavebného konania

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods.1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 61 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom a účastníkom konania na základe žiadosti, ktorú podal dňa 20.12.2023 a doplnil dňa 01.03.2024, 27.03.2024, 30.04.2024 a 20.05.2024, stavebník Preslava, s.r.o., Rajská 7, 811 08 Bratislava, IČO: 53 573 447, zastúpený spoločnosťou MT Inžiniering, s.r.o., Kapicova 7, 851 01 Bratislava, IČO: 53 486 471 (ďalej len „stavebník“) na

stavebný objekt:

SO 21 - Prekládka napájacích káblov vedenia DPBA

tvoriaci súčasť stavby: „Bytový dom na Svoradovej ul. v Bratislave“ (ďalej len „stavba“)

miesto stavby: Bratislava, Pilárikova ul. Zámocká ul., pozemky registra „C“ KN **parc. č. 21451/2, 21439/1, 3250/54, 681/1, katastrálne územie Staré Mesto**

druh stavby: zmena dokončenej stavby – inžinierska stavba

vlastník stavby: **Hlavné mesto SR Bratislava**, IČO: 00 603 481, so sídlom Primaciálne námestie, 814 99 Bratislava.

Projektovú dokumentáciu vypracoval: DELTES s.r.o., so sídlom Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava – autorizovaný odborne spôsobilý elektrotechnik špecialista na projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení na električkových a trolejbusových dráhach v 06/2023.

Opis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie je preložka napájacích a spätných vedení DPB, a.s. v počte 24 ks, z toho 11 káblov plusovej polarity a 13 káblov mínusovej polarity v dĺžke 45m, a ovládací kábel typu TCEKEZE, ktoré budú umiestnené v jestvujúcom chodníku na Pilárikovej ulici a z časti pod cyklotrasou spájajúcou Zámockú a Pilárikovu ul.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Vzhľadom k tomu, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámia, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na Bratislavskom samosprávnom kraji, Sabinovská 16, č. dv. 022 počas úradných hodín v dohodnutom termíne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Michal Halabica
riaditeľ odboru
elektronicky podpísané

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja, mestskou časťou Bratislava – Staré Mesto a v súlade so zákonom 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Príloha: zákres do situácie na podklade katastrálnej mapy

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Preslava, s.r.o., Rajska 7, 811 08 Bratislava (stavebník)

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (vlastník stavby)
- Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava (správca dráhy)
- DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava 3 (spracovateľ PD)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
katastrálne územie Staré Mesto
parcely registra „C“ KN č. 21451/2, 21439/1, 3250/54, 681/1
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, OSK, OSI, TSB
3. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
4. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
5. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
6. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
13. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava
15. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
16. SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
17. VNET a.s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
18. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 09 Bratislava
19. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
20. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
21. DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
22. Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
23. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
24. RAINSIDE s.r.o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
25. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
26. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 83/C, 814 99 Bratislava

Na vedomie stavebníkov (nemá účinok doručenia):

1. Preslava, s.r.o., Rajská 7, 811 08 Bratislava
2. MT Inžiniering, s.r.o., Kapicova 7, 851 01 Bratislava

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

27. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

28. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: