



ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských električkových dráh a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“ alt. „BSK“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, v kolaudačnom konaní a v konaní o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby preskúmal podľa § 81 a nasl. stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a povolenia na časovo obmedzené užívanie stavby, ktorý dňa 23.02.2024 podal stavebník, Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava IČO: 00603481 (ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania

I. p o v o ľ u j e

podľa ustanovenia § 83 stavebného zákona **časovo obmedzené predčasné užívanie**

stavby: „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“

v rozsahu

prevádzkových súborov:

- PS 102 Elektrické ovládanie výhybiek pri tuneli
- PS 103 Elektrické ovládanie výhybiek do manipulačných koľají
- PS 104 Elektrické ovládanie výhybiek v obratisku Karlova Ves
- PS 105 Elektrický ohrev výhybiek pri tuneli
- PS 106 Elektrický ohrev výhybiek do manipulačných koľají
- PS 107 Elektrický ohrev výhybiek v obratisku Karlova Ves
- PS 108 Mazanie koľajníc
- PS 114 Riadenie vjazdu a výjazdu v obratisku Karlova Ves

stavebných objektov:

- SO 201 Modernizácia električkovej trate - koľajový zvršok
- SO 201.1 Koľaj ako spätný vodič
- SO 202 Modernizácia električkovej trate - koľajový spodok a odvodnenie
- SO 203 Priecestia cez električkovú trať
- SO 204 Dočasné objekty koľajového zvršku
- SO 301 Električková zastávka Park kultúry
- SO 302 Električková zastávka Lanfranconi
- SO 303 Električková zastávka Botanická záhrada

SO 304 Električková zastávka Molecova
SO 305 Električková zastávka Jurigovo námestie
SO 306 Električková zastávka Segnerova
SO 307 Električková zastávka Nad lúčkami
SO 308 Električková zastávka MÚ Karlova Ves
SO 309 Električková zastávka Borská
SO 310 Električková zastávka Karlova Ves
SO 311 Električková zastávka Dolné Krčace
SO 312 Električková zastávka Horné Krčace
SO 501 Úprava trolejového vedenia, úsek tunel - Molecova
SO 502 Úprava trolejového vedenia, úsek Molecova-obratisko Karlova Ves
SO 503 Úprava trolejového vedenia, úsek obratisko Karlova Ves-Hanulova
SO 504 Úprava trolejového vedenia trolejbusov v obratisku Riviéra
SO 901 Vegetačné úpravy
(ďalej len „stavba – predčasné užívanie“)

na pozemkoch zameraných geometrickými plánmi: č. 12-110/2019 zo dňa 13.10.2021 úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len „OÚ BA“) pod č. G1-2117/2021 dňa 16.11.2021; č. 12-109-2/2021 zo dňa 25.10.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2271/2021 dňa 06.12.2021; č. 12-109-1/2019 zo dňa 202.01.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2330/2021 dňa 10.12.2021; č. 12-109-3/2019 zo dňa 05.11.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2329/2021 dňa 16.12.2021; č. 12-108/2021 zo dňa 06.10.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2119/2021 dňa 02.12.2021

v katastrálnom území Staré Mesto:

parcely C-KN číslo:

22344/65, 22344/6, 22344/69, 2036/19, 1975/16

parcely E-KN číslo:

22344/2, 22344/3, 2039, 22344/1

v katastrálnom území Karlova Ves

parcely C-KN číslo:

3071/15, 3069/11, 3054/12, 3072/3, 2341/1, 911/4, 2058/4, 2366/13, 2366/9, 2366/8, 2366/7, 2366/5, 2058/3, 2058/2, 2341/3, 2367/3

parcely E-KN číslo:

22393/1, 22343, 20510/8, 20511, 20512, 22396, 4447/1, 3324/1, 4446, 3251/1, 3251/20, 3251/6, 3320, 3251/4, 3251/9, 3251/12, 3251/8, 3250, 3319, 4397/3, 3254/4, 4426, 3254/1, 3254/5, 3255, 3256, 3258, 3260, 3259, 3261, 3264, 3265, 164, 3270/1, 3268, 3271, 3273, 3274, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3285, 3286, 3289, 3290, 3293, 3319, 3298/9, 3298/8, 3298/14, 3298/20, 3298/13, 3298/5, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3298/4, 3298/2, 3298/19, 3308, 3307/3, 3307/2, 3307/1, 3315, 3313, 3314, 3325/1, 3519, 3540, 3541, 3542/2, 3543, 3548/4, 3545, 3548/2, 3550, 3551, 3328/3, 3553/1, 3554/2, 2-3559, 3564, 3563, 3568, 3569/1, 3331/4, 3570, 3574, 3575, 3331/7, 3581, 3331/8, 3582, 3331/9, 3592, 3331/10, 3331/11, 3520, 3474, 3475, 3477, 3484, 3488, 3697, 3698, 3800, 3493, 3496/1, 3496/2, 3497, 3499, 3501, 3504/2, 3505 3504/1, 3507, 3511/3, 3513, 3512/2, 3517/3, 3518/4, 3518/3, 3735, 3740/1, 3730/2, 3688, 3699/2, 3699/1, 3696, 3693, 3692/1, 3689/2, 3731, 3724/1, 3724/2, 3724/3, 3725, 3726/2, 3726/3, 3727/1, 3727/2, 3729, 3647/1, 3647/2, 3647/4, 3647/3, 3649, 3650, 3651/1, 3651/2, 3651/3, 3651/4, 3651/5, 3651/6, 3652, 3653, 3590, 3592, 3593, 3594, 3595, 3587/1, 3589/1, 3589/2, 3586/202, 3586/201, 3585/2, 3579/2, 3578/2, 3575/2, 3574/2, 3543, 3567/204, 3538/201, 3535/202, 3535/201, 3518/2, 3551, 3534/2, 3508/2, 3500/2, 3497/2, 3488/2, 3487, 3478/2, 3475,

3469, 3466/2, 3463/2, 3460, 3453, 3450, 3447/102, 3447/101, 20801, 20798, 3246, 3247, 3248, 3249, 4399, 3318, 196, 195, 197, 3295, 3298/12, 3326/3, 3326/10, 3326/4, 3326/5, 3326/7, 3536/1, 3326/6, 3326/8, 3326/9, 3328/1, 3328/2, 3328/4, 3328/5, 3328/6, 3328/7, 3328/8, 3331/1, 3331/2, 3331/3, 3558/2, 3331/5, 3331/6, 3332/1, 3332/2, 3333, 3335, 3336, 3487, 2058/4, 3512/1, 3741/1, 3741/2, 3740/2, 3728, 3591, 3571/2, 3583/2, 3556, 3539/2, 3539/1, 3528/2, 3525/2, 3559, 3515/2, 3505/2, 3491/2, 3492, 3483, 3472

v katastrálnom území Dúbravka

parcely C-KN číslo

2413/22, 2412/24, 2413/21, 2413/20, 2413/12, 2413/29, 2413/10, 2413/8, 2414/7, 2413/25, 2414/25, 2815/10, 2815/16, 2815/6, 2815/13

parcely E-KN číslo:

3441/200, 3447/1, 3435/1, 3432/200, 3429/1, 3421/200, 3417/203, 3408/200, 3398/200, 3399, 3392/200, 3387, 3386, 3378/1, 3369/300, 3340/200, 3337/200, 3334/300, 3331/200, 3323/1, 3320/1, 3311/200, 3308/1, 3305/200, 3303/200, 3299/200, 3291/400, 3290/1, 3287/200, 3286/202, 3275/200, 3274/200, 3271/1, 3267/1, 3266/1, 3262/200, 3254/200, 3251/200, 3250/200, 3247/200, 3246/200, 3241/202, 3241/201, 3236/200, 3234/402, 3234/201, 3229, 3228, 3222, 3216, 3206/300, 3202, 3199/400, 3198/1, 3193, 3119/300, 3108/300, 3107/300, 3104/300, 3089, 3085/200, 3082/200, 3081/200, 3078/200, 3077/1, 3074/200, 3071, 3068, 3065/1, 3062/200, 3061/3, 3061/5, 3061/4, 3058/200, 3054/200, 3050/200, 3047/400, 3043, 3041, 3040, 3035/200, 3032, 3031, 3028, 3027, 2957/400, 2954/200, 2956/100, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877/100, 2878/100, 2879/100, 2880/100, 2883/100, 2884/100, 2887/100, 2888/100, 2889, 2894, 2895, 2900, 2901, 2906, 2907, 2912, 2882, 2885, 2954/100, 2890, 2893, 2896, 2899, 3438/2, 3426, 3582/2, 3414/200, 3411, 3405/200, 3401/1, 3400, 3395/2, 3393, 3389, 3388, 3394, 3380, 3381, 3373/203, 3373/103, 3328/200, 3314/1, 3298/1, 3294/1, 3283/1, 3282/1, 3278/1, 3270/1, 3263/1, 3259, 3242/1, 3255/1, 3223, 3217/1, 3210/1, 3207/200, 3203/300, 3121, 3116, 3100, 3097/300, 3094, 3086, 3036, 2881, 2886

do doby vydania kolaudačného rozhodnutia na tieto stavebné objekty a prevádzkové súbory.

Druh stavby: modernizácia jestvujúcej električkovej trate – dopravná infraštruktúra - líniová stavba.

Účel stavby: Predmetné stavebné objekty budú slúžiť účelu, na ktorý boli určené a boli povolené v stavebnom povolení. Jedná sa o modernizáciu električkovej trate v úseku Dúbravsko – Karloveskej radiály, ktorá nadväzuje na koncepciu postupnej obnovy koľajovej infraštruktúry hlavného mesta SR Bratislava, zvyšovanie výkonnosti hromadnej dopravy a kvalitatívneho posunu komfortu cestujúcich využívajúcich tento druh dopravy. Hlavným účelom stavby je modernizovať technickú infraštruktúru trate pre dosiahnutie nasledovných kritérií: zvýšenej traťovej rýchlosti, zvýšenie priestorovej priechodnosti (najmä v obratisku), zvýšenie únosnosti koľajového spodku, zvýšenie bezpečnosti prevádzky, zvýšenie bezpečnosti cestujúcich, zvýšenie kultúry, komfortu a plynulosti cestovania, zníženie negatívnych dopadov koľajovej prevádzky na obyvateľstvo, zlepšenie a skvalitnenie životného prostredia - prevádzkovanie električkovej dráhy.

Stavebník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481.

Pre časovo obmedzené predčasné užívanie stavby špeciálny stavebný úrad podľa § 83 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. K uvedeniu predmetnej stavby do trvalého užívania je stavebník povinný predložiť protokol z objektívneho merania hluku z električkovej dopravy v dotknutom chránenom vonkajšom prostredí, ktorý preukáže súlad s požiadavkami vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z. z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a v životnom prostredí v znení neskorších predpisov v akceptovateľnom časovom horizonte. Táto podmienka vyplynula z vykonaných meraní a záväzného stanoviska **Regionálneho úradu verejného zdravotníctva** (ďalej len „RÚVZ“) č. RÚVZBA/OHŽPaZ/6059/10598/2024 zo dňa 19.04.2024:
2. Zabezpečiť splnenie časti podmienky uvedenej vo výnimke Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č. 16391/2016/C350-SŽDD/33395 zo dňa 03.06.2016 a to nástupištne hrany zastávok upraviť na vzdialenosť 1350 mm od osi priľahlej koľaje.
3. Na základe stanoviska **Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska** č. 40/KR/2020/Ko zo dňa 23.10.2020 stavebník do termínu riadnej kolaudácie je povinný všetky stĺpiky osadené v priestore priechodu pre chodcov cez električkovú trať v hornej časti opatriť farebne kontrastným označením, najlepšie červenej alebo žltej farby.
4. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie.
5. Vlastník a správca stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť.
6. Pri prevádzkovaní stavby dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, záujmov životného prostredia, záujmov dopravy na dráhe - jej plynulosti a bezpečnosti, ochrana bezpečnosti a ochrana zdravia ľudí.
7. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania.
8. Stavebník podá návrh na kolaudáciu na predmetnú stavbu v rozsahu uvedených stavebných objektov do 14 dní po odovzdaní a prevzatí stavebných úprav nástupíšť v zmysle výnimky a od doručenia záväzného stanoviska RÚVZ.

II. **p o v o ľ u j e**

podľa § 82 stavebného zákona **trvalé užívanie**

stavby: „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“

v rozsahu

prevádzkové súbory:

- PS 101 Cestná dopravná signalizácia
- PS 109 Informačný systém MHD
- PS 110 Modernizácia meniarne Karlova Ves
- PS 111 Modernizácia meniarne Rovnice
- PS 112 Modernizácia meniarne Dolné Krčace
- PS 113 Modernizácia meniarne Dúbravka

stavebné objekty:

- SO 303.1 Električková zastávka Botanická záhrada – úprava schodísk nadchodu
- SO 303.2 Električková zastávka Botanická záhrada – výťahy na nástupištia
- SO 310.1 Električková zastávka Karlova Ves – úprava schodísk nadjazdu
- SO 310.2 Električková zastávka Karlova Ves – výťahy na nástupištia
- SO 313 Električková zastávka Damborského – združená zastávka
- SO 314 Nástupisko v obratisku

- SO 321 Stavebné úpravy podchodu zast. Borská
 - SO 321.1 Osvetlenie podchodu zast. Borská
 - SO 322 Stavebné úpravy podchodu zast. Damborského
 - SO 322.1 Osvetlenie podchodu zast. Damborského
 - SO 323 Stavebné úpravy meniarí
 - SO 331 Káblová chráničková trasa pre napájacie vedenia
 - SO 332 Káblovod pre CDS, diaľkové riadenie a informačný systém
 - SO 505 Ochranné opatrenia v zóne TV
 - SO 506 Prekážky proti dotyku na nadchodoch a nadjazdoch
 - SO 514 Prípojky NN vedenia
 - SO 515 Elektroinštalácia na zastávkach
 - SO 521 Napájacie vedenie meniarne Karlova Ves
 - SO 522 Napájacie vedenie meniarne Dolné Krčace
 - SO 523 Napájacie vedenie meniarne Rovnice
 - SO 524 Optický kábel pre ovládanie meniarne Karlova Ves
 - SO 525 Optický kábel pre ovládanie meniarne Dolné Krčace
 - SO 526 Optický kábel pre ovládanie meniarne Rovnice
 - SO 527 Optický kábel pre ovládanie meniarne Dúbravka
 - SO 528 Prípojky NN vedenia k CDS
- (ďalej len „stavba – trvalé užívanie“)

na pozemkoch zameraných geometrickými plánmi: č. 12-110/2019 zo dňa 13.10.2021 úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len „OÚ BA“) pod č. G1-2117/2021 dňa 16.11.2021; č. 12-109-2/2021 zo dňa 25.10.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2271/2021 dňa 06.12.2021; č. 12-109-1/2019 zo dňa 20.01.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2330/2021 dňa 10.12.2021; č. 12-109-3/2019 zo dňa 05.11.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2329/2021 dňa 16.12.2021; č. 12-108/2021 zo dňa 06.10.2021 úradne overený OÚ BA pod č. G1-2119/2021 dňa 02.12.2021

v katastrálnom území Staré Mesto:

parcely C-KN číslo:

22344/65, 22344/66, 22344/2, 22344/51, 22344/57, 22344/6, 22344/8, 22344/7, 21466/5, 2036/19, 22307/13, 22370/5, 22370/10, 1004/1, 22344/5, 2044/14, 22344/9, 2036/8, 1707/4, 22372/98, 1004/5, 22344/37, 22344/34, 22344/35, 22344/36, 22372/1, 2036/15

parcely E-KN číslo:

22344/3, 22344/2, 2039, 22372/8, 10705/200, 2001/2, 2030, 2031

v katastrálnom území Karlova Ves

parcely C-KN číslo:

3054/15, 3055/2, 3051/49, 3071/15, 3069/11, 3054/12, 3051/89, 3051/16, 3051/3, 3051/90, 3051/12, 3051/8, 3051/7, 3073/3, 3051/24, 3071/3, 3072/3, 3015/3, 3051/16, 3051/7, 3051/10, 911/2, 911/4, 2341/1, 2342, 2340/15, 1160/8, 3446/201, 4365, 2366/13, 2366/9, 2366/8, 2366/7, 2366/5

parcely E-KN číslo:

"E" 2039, 22344/1, 21513, 3792, 3791/1, 3790, 3787/3, 22393/1, 22343, 20510/8, 20512, 22396, 4447/1, 3324/1, 4446, 4438, 4421/16, 3251/1, 3251/20, 3251/6, 3320, 3251/4, 3251/8, 3251/12, 3251/9, 3251/13, 3250, 3319, 4397/3, 4426, 3254/1, 3254/4, 3254/5, 3255, 3256, 3258, 3260, 3261, 3264, 164, 3270/1, 3271, 3274, 3273, 3277, 3278, 3281, 3282, 3285, 3286, 3289, 3290, 3293, 3298/8, 3298/14, 3398/7, 3298/13, 3298/5, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3298/4, 3298/2, 3298/19, 3308, 3307/3, 3307/2, 3307/1, 3315, 3313, 3314, 3325/1, 3519, 3535, 3533/1,

3540, 3541, 3542/2, 3543, 3548/4, 3545, 3548/2, 3550, 3551, 3553/1, 3554/2, 3559, 3563, 3564, 3568, 3569/1, 3570, 3574, 3575, 3581, 3582, 3592, 3331/10, 3331/11, 3520, 3800, 3496/1, 3496/2, 3497, 3499, 3501, 3504/2, 3505, 3504/1, 3507, 3511/3, 3513, 3512/2, 3517/3, 3518/4, 3518/3, 3735, 3740/1, 3730/2, 3699/2, 3699/1, 3696, 3693, 3692/1, 3731, 3724/2, 3724/3, 3725, 3726/2, 3726/3, 3727/1, 3727/2, 3729, 3647/1, 3647/2, 3647/3, 3649, 3650, 3651/1, 3651/2, 3651/3, 3651/4, 3651/5, 3651/6, 3652, 3653, 3590, 3593, 3594, 3595, 3589/1, 3589/2, 3586/202, 3586/201, 3585/2, 3579/2, 3578/2, 3575/2, 3574/2, 3567/204, 3535/201, 3518/2, 3508/2, 3500/2, 3497/2, 3487, 3478/2, 3475, 3469, 3466/2, 3463/2, 3460, 3453, 3450, 3447/102, 3447/101, 3582/2, 3526/2, 20794/2, 20800, 20801, 3786/2, 3785/2, 3336, 2-3335, 1-3728, 2-3512/1, 1-3559, 1-3525/2, 1-3528/2, 2-3326/3, 2-3536/1, 1-3515/2, 1-3558/2, 1-3539/1, 20798, 4437/2, 4440/2, 4433, 3246, 3247, 3248, 879/8, 879/14, 879/7, 3249, 4399, 196, 197, 3295, 3298/12, 2-3558/2, 3332/1, 3332/2, 3333, 3741/1, 3741/2, 3571/2, 3556, 3539/2, 3505/2, 3483, 3472, 3583/2

v katastrálnom území Dúbravka

parcely C-KN číslo:

2815/10, 2815/6, 2815/13, 2413/29, 2413/20, 2413/12, 2413/10, 2413/8, 2815/16, 2413/25, 2822/17, 2822/14, 2824/1, 2372/3, 2413/22, 2414/20, 2414/21, 2415/23, 2413/21

parcely E-KN číslo:

3441/200, 3392/200, 3386, 1829/2, 3343, 3447/1, 3435/1, 3432/200, 3429/1, 3421/200, 3417/203, 3408/200, 3398/200, 3378/1, 3369/300, 3340/200, 3337/200, 3334/300, 3331/200, 3323/1, 3320/1, 3311/200, 3308/1, 3305/200, 3303/200, 3299/200, 3291/400, 3290/1, 3287/200, 286/202, 3275/200, 3274/200, 3271/1, 3267/1, 3266/1, 3262/200, 3254/200, 3251/200, 3250/200, 3247/200, 3246/200, 3241/202, 3241/201, 3236/200, 3234/402, 3234/201, 3229, 3228, 3222, 3216, 3206/300, 3202, 3199/400, 3198/1, 3193, 3119/300, 3108/300, 3107/300, 3104/300, 3089, 3085/200, 3082/200, 3081/200, 3078/200, 3077/1, 3074/200, 3071, 3068, 3065/1, 3062/200, 3061/3, 3061/5, 3061/4, 3058/200, 3054/200, 3050/200, 3047/400, 3043, 3041, 3040, 3035/200, 3032, 3031, 3028, 3024, 3027, 2957/400, 2954/200, 2956/100, 2876, 2877/100, 2888/100, 2889, 2894, 2895, 2900, 2901, 2906, 2907, 2912, 3100, 3223, 3381, 3314/1, 3411, 3097/300, 3207/200, 3283/1, 3298/1, 3328/200, 3438/2, 3373/103, 3395/2, 3389, 2430/109, 3121, 3381, 3393, 3405/200, 3426, 3582/2, 3414/200, 3401/1, 3373/203, 3294/1, 3282/1, 3278/1, 3270/1, 3263/1, 3259, 3255/1, 3242/1, 3217/1, 3210/1, 3203/300, 3116, 3094, 3086, 3036.

Druh stavby: modernizácia jestvujúcej električkovej trate – dopravná infraštruktúra - líniová stavba.

Účel stavby: Predmetné stavebné objekty, ktoré sú spôsobilé na samostatné užívanie, budú slúžiť ako súčasť celej stavby účelu, na ktorý boli určené a boli povolené v stavebnom povolení. Predmetom stavby je modernizácia pôvodnej električkovej trate v úseku Dúbravsko – Karloveskej radiály, ktorá nadväzuje na koncepciu postupnej obnovy koľajovej infraštruktúry hlavného mesta SR Bratislava, zvyšovanie výkonnosti hromadnej dopravy a kvalitatívneho posunu komfortu cestujúcich využívajúcich tento druh dopravy. Hlavným účelom stavby je modernizovať technickú infraštruktúru trate pre dosiahnutie nasledovných kritérií: zvýšenej tražovej rýchlosti, zvýšenie priestorovej priechodnosti (najmä v obratisku), zvýšenie únosnosti koľajového spodku, zvýšenie bezpečnosti prevádzky, zvýšenie bezpečnosti cestujúcich, zvýšenie kultúry, komfortu a plynulosti cestovania, zníženie negatívnych dopadov koľajovej prevádzky na obyvateľstvo, zlepšenie a skvalitnenie životného prostredia - prevádzkovanie električkovej dráhy.

Stavebník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481.

Pre užívanie stavby špeciálny stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
2. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím.
3. Stavba sa bude užívať v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 351/2010 Z. z. o dopravnom poriadku dráh.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby overenú špeciálnym stavebným úradom v kolaudačnom konaní uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby špeciálnemu stavebnému úradu.
5. Vlastník stavby je povinný stavbu udržiavať v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ohrozeniu dopravy na dráhe a bezpečnosti prevádzkovania dráhy.
6. Vlastník stavby je povinný zabezpečiť ochranu zdravia ľudí, požiaru bezpečnosť a bezpečný prístup osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 06268/2016/CDD-30 dňa 29.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.05.2017. Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 18.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2019. Na stavbu bolo Bratislavským samosprávnym krajom ďalej vydané rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením č. 03536/2021/CDD/08334 zo dňa 23.3.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.04.2021. K predmetnej stavbe boli Bratislavským samosprávnym krajom ďalej vydané rozhodnutia, ktorými povolil časovo obmedzené predčasné užívanie stavby, a to: rozhodnutie č. 05635/2020/CDD-16 zo 22.07.2020 právoplatné dňa 03.09.2020 a jeho predĺženie č. 09851/2020/CDD-7 zo dňa 22.12.2020 právoplatné dňa 07.04.2021, rozhodnutie č. 08033/2020/CDD-30 zo dňa 26.10.2020 právoplatné dňa 22.03.2021 a jeho predĺženie č. 05078/2021/CDD/08876 zo dňa 29.03.2021 platné dňa 16.04.2021, rozhodnutie č. 08697/2019/CDD-38 zo dňa 18.12.2019 právoplatné dňa 20.02.2020 a jeho predĺženie č. 09831/2020/CDD-9 zo dňa 28.12.2021 právoplatné dňa 15.05.2021, rozhodnutie č. 02510/2020/CDD-57 zo dňa 21.02.2020 právoplatné dňa 23.07.2020 a jeho predĺženie č. 09830/2020/CDD-24 zo dňa 28.12.2020 právoplatné dňa 07.04.2021, rozhodnutia č. 02155/2021/CDD/07564 zo dňa 15.03.2021 právoplatné 06.05.2021.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania o predčasnom užívaní stavby a kolaudačného konania:

A. Po oznámení o začatí konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a kolaudačného konania v rozsahu uvedených stavebných objektov podala námietky účastníčka konania Jarmila Ďurčiová, nar. 30.09.1956, trvale bytom Koprivnická 3656/6A, 841 01 Bratislava, podielová spoluvlastníčka 1/6 pozemku parcela reg. „E“ č. 3283/1, orná pôda v kat. území Dúbravka na časti ktorého je časť električkovej trate, časť stavebného objektu SO 312 Električková zastávka Horné Krčace a časť technického vybavenia stavby. Účastníčka konania Jarmila Ďurčiová je v konaní zastúpená dvomi splnomocnenými zástupcami, Ing. Ivanom Matušikom Láb, Vrbovec 125, 900 67 Láb na základe splnomocnenia zo dňa 28.03.2024 a Mariánom Ďurčim, Koprivnická 3656/6A, 841 01 Bratislava na základe splnomocnenia zo dňa 02.04.2024.

V podaní zo dňa 02.04.2024 účastníčka konania navrhovala prerušiť konanie. Špeciálny stavebný úrad listom č. 6613/2024/ŠSMD/7358-2 zo dňa 03.04.2024 návrh zamietol.

V námietkach vypracovaných písomne, odovzdaných na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním dňa 11.04.2024, príloha č.3 protokolu z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania (ďalej len „protokol“), účastníčka konania v podstate namieta:

V bode 1. označených ako zásadné pripomienky uvádza namietanú zaujatosť „pracovníkov BSK unblock“, čo podľa jej názoru malo znamenať zrušenie miestneho zisťovania, ďalej namieta oznámenie začatia miestneho zisťovania verejnou vyhláškou, čo považuje za nezákonný postup, konštatuje, že BSK oznámil začatie konania napriek tomu, že účastníčka konania uplatnila správnu žalobu, čo podľa jej názoru malo znamenať zamietnutie návrhu, kritizovala, že stavebník jej znemožnil nahliadať do spisu s vedomím, že nemá vysporiadané vzťahy k pozemkom na ktorých leží stavba. V ďalšej časti tohto bodu uvádza, že stavba nie je modernizáciou ale rekonštrukciou, nakoľko pôvodná trať bola extrahovaná až do podložia. Účastníčka namieta technické vyhotovenie stavby – poškodené antivibračné rohože, neprehľadné zábradlia a ich zlé kotvenie, šikmé rampy, zbytočné osvetlenie zastávok v nočnom čase. Účastníčka konania tvrdí, že priechody pre chodcov s vodiacimi pruhmi pre nevidiacich spôsobujú vysokú hlučnosť pri prejazde vozidiel, obrubníky pri dvoch zastávkach sú nepotrebné široké. Sťažuje sa, že investor jej v roku 2020 a 2021 odmietal poskytnúť výpočet vlastností antivibračných rohoží, ktorý podľa jej názoru nespĺňa akustické a vibračné normy, trať duní, dôvodom sú podľa jej názoru vibračné spojky.

V nasledujúcej časti námietok označenej ako bod 3. nazvanej ako parciálne pripomienky k miestnym defektom smer tunel do Karlovej Vsi, účastníčka konania namieta závadné skrutky nad antivibračnou rohožou, odumreté sukulenty na časti trate, chýbajúcu trávu, neupravenú cestičku pod agátmi na Židovský cintorín, zlý bočný sklon chodníkov na stúpaní, ktoré nie sú spevnené, nesprávne zrealizovaný cestný obrubník na križovatke, zúžená cesta, chýbajúci odbočovací pruh, zrušenie prejazdu cez električkovú trať, nesprávne umiestnené smetiaky pred zastávkou Lanfranconi, chýbajúci strom, nedorovnanie odbagrovaného terénu a odbagrovaných kríkov, zle ukotvené dopravné značky krátkymi skrutkami, chýbajúci cestný chodník.

Špeciálny stavebný úrad všetky námietky účastníčky konania ako nedôvodné **zamieta**. Zdôvodnenie nevyhoveniu námietkam je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.

B. Po oznámení špeciálneho stavebného úradu o začatí konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a kolaudačného konania v rozsahu stavebných objektov, doručil špeciálnemu stavebnému úradu dňa 03.04.2024 návrh na zamietnutie návrhu a zastavenie konania Ing. Ivan Matušík, Láb, Vrbovec 125, 900 67 Láb, ktorý sa označil za účastníka tohto konania bez preukázania postavenia účastníka konania. Špeciálny stavebný úrad začal dňa 05.04.2024 konanie o nepriznaní postavenia účastníka konania, vyzval Ing. Ivana Matušíka, aby v určenej lehote uviedol právne skutočnosti, na základe ktorých vyvodil jeho právo byť účastníkom tohto konania. Po márnom uplynutí lehoty špeciálny stavebný úrad rozhodnutím č. 06613/2024/ŠSMD zo dňa 05.04.2024 nepriznal Ing. Ivanovi Matušíkovi právo účastníka konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania a kolaudačného konania stavebných objektov a prevádzkových súborov stavby „Električková trať Dúbravsko - Karloveská radiála“. Proti rozhodnutiu o nepriznaní postavenia účastníka konania sa Ing. Ivan Matušík odvolal. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky ako odvolací orgán rozhodnutím č. 17101/2024/SŽDD/45059 zo dňa 21.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.05.2024, jeho odvolanie zamietol a rozhodnutie špeciálneho stavebného úradu o nepriznaní postavenia účastníka konania potvrdil. Týmto dňom Ing. Ivan Matušík stratil postavenie účastníka konania o povolení časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby a kolaudačného konania vedeného špeciálnym stavebným úradom pod č. 6613/2024/ŠSMD/10584. Až do právoplatnosti rozhodnutia o nepriznaní postavenia účastníka konania špeciálny stavebný úrad umožnil Ing. Ivanovi Matušíkovi uplatniť všetky procesné práva účastníka konania.

Dňom právoplatnosti rozhodnutia správneho orgánu o nepriznaní postavenia účastníka konania sú všetky procesné úkony Ing. Ivana Matušíka uplatnené v konaní právne **bezpredmetné**, preto sa nimi špeciálny stavebný úrad nebude v rozhodnutí o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a kolaudačného konania nezaoberal.

C. Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním vo veci podaného návrhu stavebníka na vydanie povolenia časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a kolaudačného rozhodnutia konaného dňa 11.04.2024 účastníčka konania Veronika Lučaničová nar. 26.08.1984, trvale bytom Jadranská 3252/65, 841 01 Bratislava, podielová spoluvlastníčka 1/4 pozemkom parc. reg. „E“ č. 3373/103 a 3373/203, orná pôda v kat. území Dúbravka, na časti ktorých je časť električkovej trate, predložila ako súčasť protokolu písomné vyjadrenie (príloha č.4), v ktorom žiada len majetkovoprávne vysporiadanie časti jej pozemkov pod stavbou, ktorých je podielová spoluvlastníčka.

Špeciálny stavebný úrad uvedenú žiadosť nepovažuje za námietky účastníka konania a preto túto žiadosť ako nedôvodnú **zamieta**.

Na základe žiadosti stavebníka špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje v naliehavom všeobecnom záujme **odkladný účinok** proti prípadnému odvolaniu proti tomuto rozhodnutiu.

Stavebník je na základe ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od zaplatenia správneho poplatku za vydanie tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal dňa 23.02.2024 listom č. MAG 101947/2024 zo dňa 17.02.2024 návrh na povolenie časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na časť stavby spôsobilej na samostatné trvalé užívanie pre stavbu „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ a zároveň požiadal o vylúčenie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu proti kolaudačnému rozhodnutiu a rozhodnutiu o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 06268/2016/CDD-30 dňa 29.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.05.2017. Platnosť stavebného povolenia bola predĺžená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 04747/2019/CDD-7 zo dňa 18.04.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.05.2019. Na stavbu bolo Bratislavským samosprávnym krajom ďalej vydané rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením č. 03536/2021/CDD/08334 zo dňa 23.3.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť 29.04.2021. K predmetnej stavbe boli Bratislavským samosprávnym krajom ďalej vydané rozhodnutia, ktorými povolil časovo obmedzené predčasné užívanie stavby, a to: rozhodnutie č. 05635/2020/CDD-16 zo 22.07.2020 právoplatné dňa 03.09.2020 a jeho predĺženie č. 09851/2020/CDD-7 zo dňa 22.12.2020 právoplatné dňa 07.04.2021, rozhodnutie č. 08033/2020/CDD-30 zo dňa 26.10.2020 právoplatné dňa 22.03.2021 a jeho predĺženie č. 05078/2021/CDD/08876 zo dňa 29.03.2021 platné dňa 16.04.2021, rozhodnutie č. 08697/2019/CDD-38 zo dňa 18.12.2019 právoplatné dňa 20.02.2020 a jeho predĺženie č. 09831/2020/CDD-9 zo dňa 28.12.2021 právoplatné dňa 15.05.2021, rozhodnutie č. 02510/2020/CDD-57 zo dňa 21.02.2020 právoplatné dňa 23.07.2020 a jeho predĺženie č. 09830/2020/CDD-24 zo dňa 28.12.2020 právoplatné dňa 07.04.2021, rozhodnutia č. 02155/2021/CDD/07564 zo dňa 15.03.2021 právoplatné 06.05.2021.

V zmysle posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal v zisťovacom konaní rozhodnutie č.: OU-BA-OSZP3-2015/037478-r/LAZ/I-EIA zo dňa 14.07.2015, právoplatné dňa 21.08.2015, ktorým rozhodol, že navrhovaná činnosť „Električková trať Dúbravsko – Karloveská radiála“ sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie a konanie o vydaní časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 06613/2024/ŠSMD/10584-2 zo dňa 12.03.2024 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie I. konania o vydaní časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby a II. kolaudačného konania. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská si môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Oznámenie začatia kolaudačného konania a konania o vydaní časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby bolo doručované verejnou vyhláškou podľa novely § 80 stavebného zákona účinnnej od 1. júna 2021, a to účastníkom konania, ktorými sú stavebník a vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená.

Špeciálny stavebný úrad podrobne skúmal okruh účastníkov kolaudačného konania a konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby podľa právnych predpisov vzťahujúcich sa na návrh stavebníka doručený dňa 23.02.2024.

Vzhľadom na veľký počet pozemkov pod stavbou a tým aj veľký počet ich vlastníkov ako účastníkov tohto konania, neznáme pobyty niektorých vlastníkov, zmeny vo vlastníckych vzťahoch v priebehu konania, účastníci konania vo verejnej vyhláške boli identifikovaní uvedením parcelného čísla dotknutého pozemku, katastrálnym územím a číslom listu vlastníctva, v ktorom je uvedené aktuálne meno, adresa a rok narodenia každého účastníka konania. Špeciálny stavebný úrad tým eliminoval možný nesúlad medzi menovitým zoznamom účastníkov konania uvedeným v oznámení o začatí konania a zmenami, absenciou aktuálnych údajov a mieste ich pobytu a zmenami, ktoré nastanú v priebehu konania. Postup špeciálneho stavebného úradu vyplýva aj z nálezů Ústavného súdu Pl. ÚS 22/06 a uznesenia NS 3 Sžo 125/2009. Uvedením katastrálneho konania, čísla pozemku a čísla listu vlastníctva, v ktorom sú identifikovaní vlastníci ako účastníci konania, je podľa názoru špeciálneho stavebného úradu zabezpečená vedomosť účastníkov konania o povolení predčasného užívania predmetných prevádzkových súborov a stavebných objektov a kolaudačného konania a o ich postavení účastníkov konania, resp. že sa s nimi ako s účastníkmi koná. Tento právny názor vyplýva aj z uznesenia Ústavného súdu I.ÚS 69/2011. Spôsob doručovania verejnou vyhláškou je formou verejného oznámenia určitého právneho úkonu, nejde o odovzdanie písomnosti účastníkovi konania, ale o kvalifikované zverejnenie obsahu konkrétneho právneho úkonu správneho orgánu, z ktorého vznikajú právne následky. Z toho vyplýva, že obsahom verejnej vyhlášky nemusia byť nevyhnutne presne označení všetci účastníci konania (viď rozhodnutie Najvyššieho súdu SR sp.zn. 3Sžo 172/2010 z 9. novembra 2010). Doručovanie verejnou vyhláškou umožňuje primeraným spôsobom riešiť povinnosť špeciálneho stavebného úradu oznámiť oprávneným subjektom relevantné údaje v konaní a zákonnú povinnosť zabezpečiť plynulý priebeh konania, eliminovať riziká zablokovania jeho doručenia veľkému počtu účastníkov konania v primeranom časovom rozpätí, v dôsledku subjektívnych alebo objektívnych prekážok doručiť písomnosť.

Špeciálny stavebný úrad ďalej posúdil, či v zmysle novelizácie právnych predpisov je účastníkom kolaudačného konania aj dotknutá verejnosť. Podľa § 3 písm. j) novely zákona o posudzovaní, účinnnej od 1. apríla 2023, *"za povolenie sa nepovažuje kolaudačné rozhodnutie, povolenie na užívanie, ani ich zmena; to neplatí, ak povolenie bolo vydané v kolaudačnom konaní, ktoré bolo spojené s konaním o zmene stavby"*. V zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní *"Dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu*.

Od 1. apríla 2023 dotknutá verejnosť (fyzické, osoby, právnické osoby občianske združenia) nie sú účastníkmi kolaudačného konania, povolenia na užívanie, ani ich zmeny, vzhľadom k tomu, že kolaudačné konanie sa nepovažuje za povolenie a tým ani za povoľovacie konanie, preto dotknutú verejnosť špeciálny stavebný úrad nepovažoval za účastníkov kolaudačného konania, ani konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby.

Najvyšší súd Slovenskej republiky v rozsudku spis. zn. 3Svk 21/2021 zo dňa 30.11.2022, ktorého právny názor potvrdil aj Ústavný súd Slovenskej republiky v uznesení III. ÚS 644/2023

zo dňa 7. decembra 2023 ako najvyššie súdne authority ustálili právny názor, podľa ktorého „V zmysle citovaných ustanovení Aarhuského dohovoru, Smernice EIA, zákona o EIA a rozhodovacej praxe SD EÚ, že účasť verejnosti na rozhodovaní a jej prístup k súdu je potrebné spájať len s tými povolovacími konaniami, ktorých výsledkom je povolenie na realizáciu prác či zásahov meniacich fyzický stav stavieb alebo dotknutej krajiny (navrhovaná činnosť). Takýto charakter má rozhodnutie o umiestnení stavby a stavebné povolenie, ktoré stanovujú podmienky pre realizáciu prác. Výsledkom kolaudačného konania však nie je povolenie na činnosť. Preto dotknutej verejnosti zo zákona o EIA bez ďalšieho nevzniká postavenie účastníka kolaudačného konania.“

Na základe uvedenej správnej úvahy špeciálny stavebný úrad oznámil začatie konania o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a kolaudačného konania v rozsahu uvedených stavebných objektov len účastníkom konania v zmysle § 78 ods. 1 stavebného zákona, t.j. stavebníkovi, ktorý je zároveň vlastníkom stavby a vlastníkom pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, konanom dňa 11.04.2024 o výsledku ktorého spísal protokol, špeciálny stavebný úrad na konaní dňa 11.04.2024 preskúmal dodržanie podmienok stavebného povolenia, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, porovnanie skutočného vyhotovenia stavby s projektovou dokumentáciou overenou stavebným úradom, námietky účastníkov konania a stanoviská dotknutých orgánov. Dotknuté orgány, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí konania s poučením, sa miestneho zisťovania nezúčastnili a ani nepredložili písomné stanoviská s výnimkou Dopravného podniku Bratislava, a.s. Po uplynutí stanovenej lehoty doručili svoje stanoviská:

- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, stanoviskom č. HZUBA3-2024/000654-002 zo dňa 24.04.2024, v ktorom **súhlasí** s kolaudáciou stavby bez pripomienok;
- RÚVZ vydal **súhlasné záväzné stanovisko**, č. RÚVZBA/OHŽPaZ/6059/10598/2024 zo dňa 19.04.2024, v ktorom vyslovil súhlas s kolaudačným konaním stavby v skladbe menovite uvedených prevádzkových súborov a stavebných objektov, ktoré boli predmetom konania. Ku konaniu o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby v skladbe menovite uvedených prevádzkových súborov stavebných objektov, ktoré boli predmetom tohto konania uviedol, že už v predchádzajúcich konaniach, naposledy stanoviskom HŽP/10801/2021 zo dňa 10.06.2021, vydal záväzné stanoviská ktorými je podľa § 140b ods. 4 stavebného zákona viazaný. K povoleniu časovo obmedzenému predčasnému užívaniu stavby v skladbe prevádzkových súborov a stavebných objektov, ktoré boli predmetom konania nemal námietky. Upozornil že „*k uvedeniu stavby I. do trvalého užívania je potrebné predložiť protokol z objektívneho merania hluku z električkovej dopravy v dotknutom chránenom vonkajšom prostredí, ktorý preukáže súlad s požiadavkami vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov*“.

Špeciálny stavebný úrad súhlasné záväzné stanovisko RÚVZ ku kolaudácii doručené po určenej lehote stavby vzal do úvahy a zohľadnil jeho upozornenie k povoleniu časovo obmedzenému povoleniu predčasného užívania prevádzkových súborov a stavebných objektov, ktoré vyplynulo z predchádzajúcich záväzných stanovísk tak, že uložil stavebníkovi do podmienok povolenia predložiť vyššie uvedený protokol.

Stavebník ku kolaudácii predložil stanovisko Okresného úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadrením č. OU-BA-OSZP3-2021/100875-003 zo dňa 15.10.2021, ktorým súhlasil s vydaním kolaudačného rozhodnutia, miestneho zisťovania sa nezúčastnil, tým potvrdil svoje kladné stanovisko.

Pri miestnom zisťovaní stavebník predložil vyhodnotenie splnenia uložených podmienok z rozhodnutia č. 02155/2021/CDD/07564 zo dňa 15.03.2021. Dve nesplnené podmienky stavebný úrad premietol do podmienok toho rozhodnutia.

Odôvodnenie zamietnutia námietok účastníkov konania:

A. Špeciálny stavebný úrad zamietol námietky účastníčky konania Jarmily Ďurčiovej, nar. 30.09.1956, trvale bytom Koprivnická 3656/6A, 841 01 Bratislava, ktorá je podielová spoluvlastníčka 1/6 pozemku parc. reg. „E“ č. 3283/1, orná pôda v kat. území Dúbravka, na časti ktorého je časť električkovej trate, časť stavebného objektu SO 312 Električková zastávka Horné Krčace a časť technického vybavenia stavby z nasledovných dôvodov:

Účastníčka konania ako vyplýva z jej námietok namieta procesný postup špeciálneho stavebného úradu v konaní o povolení časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a kolaudačného rozhodnutia a to:

1. Oznámenie začatia konania verejnou vyhláškou špeciálny stavebný úrad odôvodnil s odvolaním sa na novelu stavebného zákona, § 80 stavebného zákona účinnnej od 1.júna 2021 a to účastníkom konania, ktorými sú stavebník, vlastníci pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená. Túto námietku špeciálny stavebný úrad s uvedených dôvodov ako nedôvodnú zamietla.
2. Začatie konania napriek tomu, že účastníčka konania oznámila správne orgánu zaujatosť „pracovníkov BSK unblock“, BSK rozhodnutím č. 7967/2024/PRE zo dňa 03.05.2024 podnet účastníčky konania na vylúčenie všetkých zamestnancov odmietol o čom informoval účastníčku konania. Oznámenie o začatí konania aj samotné konanie viedol nepredpojatý zamestnanec špeciálneho stavebného úrad. Z uvedených dôvodov túto námietku špeciálny stavebný úrad ako nedôvodnú zamietla.
3. Účastníčka konania namieta, že stavebník jej znemožnil nahliadnuť do spisu. Špeciálny stavebný úrad túto námietku ako nedôvodnú zamietla z toho dôvodu, že smeruje proti stavebníkovi a nie proti špeciálnemu stavebnému úradu.
4. Účastníčka konania namieta, že stavebník nemá vysporiadané vzťahy k pozemkom na ktorých leží stavba. Jestvujúca stavba električkovej dráhy a miestne cesty postavené na časti predmetného pozemku prešli do majetku hlavného mesta z vlastníctva štátu na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bez pozemkov. Zákonom Národnej rady SR č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniklo k týmto pozemkom zákonné vecné bremeno, v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, ktorého predmetom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, ak ide o stavbu povolenú podľa platných právnych predpisov, ktorá prešla z vlastníctva štátu na obec alebo vyšší územný celok. Oprávnenie uskutočniť predmetnú zmenu stavby na časti pozemku v spoluvlastníctve Jarmily Ďurčiovej preukázal stavebník v stavebnom konaní. V kolaudačnom konaní stavebný úrad neskúma, majetkovoprávne vzťahy. Vlastník pozemku, na časti ktorého je postavená kolaudovaná stavba, aj keď má stavebník k pozemku iné právo, je účastníkom kolaudačného konania, v ktorom si uplatňuje svoje právo vyplývajúce z vlastníckeho práva k pozemku. Podľa správneho poriadku účastník konania si môže v kolaudačnom konaní uplatniť svoje vlastnícke práva, ktoré budú resp. môžu byť kolaudačným rozhodnutím časti modernizáciou upravenej stavby umiestnenej viac ako tridsať rokov na jeho pozemku, ohrozené, porušené, alebo priamo dotknuté. Z uvedených dôvodov tieto námietky zamietla.
5. Účastníčka konania ako zásadné pripomienky v ďalšej časti bodu 1. namieta označenie stavby, jej technické vyhotovenie. Napriek tomu, že účastníčka konania týmito námietkami neuplatňuje svoje subjektívne právo spoluvlastníka pozemku, nad ktorým sa nachádza riadne povolená stavba, špeciálny stavebný úrad konštatuje, že technické vyhotovenie stavby, jej súlad s projektovou dokumentáciou a podmienkami stavebného povolenia bol preskúmaný špeciálnym stavebným úradom a dotknutými orgánmi. Špeciálny stavebný úrad uložil v tomto rozhodnutí povinnosť stavebníka odstrániť vady a nedorobky, ktoré nebránia k povoleniu užívania stavby. Vzhľadom k tomu, že námietky účastníčky konania nesmerujú k ochrane jej

subjektívnych práv vyplývajúcich s vlastníckeho práva k pozemku, špeciálny stavebný úrad tieto námietky ako nedôvodné zamietá.

6. V nasledujúcej časti námietok označenej ako bod 3 nazvanej ako parciálne pripomienky k vyhotoveniu stavebných objektov, námietky účastníčky konania smerujú k stavebným objektom, ktoré povoľovali iné stavebné úrady a nie špeciálny stavebný úrad. Z uvedených dôvodov tieto námietky zamietá.

B. Ako vyplýva z výroku tohto rozhodnutia v konaní ako prihlásený účastník konania podal námietky Ing. Ivan Matušík, Láb, Vrbovec 125, 900 67 Láb. V priebehu konania ho špeciálny stavebný úrad rozhodnutím č. 06613/2024/ŠSMD zo dňa 05.04.2024 vylúčil z konania. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky ako odvolací orgán rozhodnutím č. 17101/2024/SŽDD/45059 zo dňa 21.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.05.2024, jeho odvolanie voči rozhodnutiu špeciálneho stavebného úradu o nepriznaní postavenia účastníka konania zamietol a rozhodnutie potvrdil. Rozhodnutie o nepriznaní postavenia účastníka konania nadobudlo právoplatnosť dňa 29.05.2024. Od tohto dňa špeciálny stavebný úrad nekoná s Ing. Ivanom Matušíkom ako účastníkom konania a ani nevyhodnocuje jeho námietky uplatnené v konaní.

C. Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním vo veci podaného návrhu stavebníka na vydanie povolenia časovo obmedzeného predčasného užívania stavby a kolaudačného rozhodnutia účastníčka konania Veronika Lučaničová, nar. 26.08.1984, trvale bytom Jadranská 3252/65, 841 01 Bratislava, podielová spoluvlastníčka 1/4 pozemkom parc. reg. „E“ č. 3373/103 a 3373/203, orná pôda v kat. území Dúbravka, na časti ktorých je časť električkovej trate, priložila do protokolu písomné vyjadrenie (príloha č.4), v ktorom nenamieta proti vydaniu kolaudačného rozhodnutia ani proti povoleniu časovo obmedzeného predčasného užívania stavby. Žiada však o vysporiadanie pozemkov pod stavbou, ktorých je spoluvlastníčka. Špeciálny stavebný úrad postupoval pri vydávaní stavebného povolenia v súlade s § 58 ods. 2 stavebného zákona. Špeciálny stavebný úrad pri miestnom zisťovaní poučil účastníčku konania že svoje práva vlastníka pozemku zaťaženého zákonným vecným bremenom vyplývajúcim zo zákona č. 66/2009 Z.z. si má uplatniť u vlastníka stavby v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach k pozemkom pod stavbami, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa osobitného predpisu. Majetkoprávne otázky nie sú predmetom kolaudačného konania, preto požiadavku účastníčky konania ŠSÚ nie je príslušný riešiť.

Špeciálny stavebný úrad po posúdení návrhu stavebníka a po vykonanom miestnom zisťovaní so súhlasom dotknutých orgánov dospel k záverom, že je možné časť stavebných objektov stavby povoliť na trvalé užívanie a na časť stavebných objektov stavby vydať časovo obmedzené povolenie na predčasné užívanie stavby do vydania kolaudačného povolenia. Stavebník súhlasil so zmenou právnej formy povolenia električkových zastávok namiesto trvalého užívania, o ktoré žiadal, na časovo obmedzené povolenie predčasného užívania, z dôvodu odstránenia nesúladu určenej vzdialenosti nástupištných hrán zastávok od koľaje, v zmysle časti výnimky udelenej Ministerstvom dopravy SR.

Špeciálny stavebný úrad v rozhodnutí o predčasnom užívaní určil podmienky, po splnení ktorých vydá povolenie na trvalé užívanie stavby. Stavebníka zaviazal na podanie žiadosti o kolaudáciu tejto časti stavby po splnení uložených podmienok.

V rámci konania špeciálny stavebný úrad konštatuje, že stavebné objekty povoľované do trvalého užívania boli zrealizované podľa projektovej dokumentácie a podmienok stavebného povolenia a sú spôsobilé na samostatné užívanie.

Špeciálny stavebný úrad na základe žiadosti stavebníka záväzných stanovísk dotknutých orgánov a výsledkov miestneho zisťovania vydal časovo obmedzené povolenie na predčasné užívanie stavby v rozsahu stavebných objektov s tým, že stavebníkovi určil povinnosť odstrániť závady brániace trvalému užívaniu a po ich odstránení požiadať ŠSÚ o ich kolaudáciu.

Užívaním stavby a to časti stavebných objektov povolených na trvalé užívanie, aj stavebných objektov povolených na predčasné užívanie nebudú ohrozené verejné záujmy, najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení (určených technických zariadení elektrických), nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, a v zmysle uvedeného rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Odňatie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči tomuto rozhodnutiu špeciálny stavebný úrad odôvodňuje naliehavým všeobecným záujmom na základe relevantne odôvodnenej žiadosti stavebníka. Stavebník požiadal o odňatie odkladného účinku proti prípadnému odvolaniu voči tomuto rozhodnutiu, ktoré odôvodnil nasledovne:

Prevádzka električkovej dopravy na modernizovanej trati predstavuje naliehavý všeobecný záujem. Výlukou električky na nábreží je priamo dotknutých približne 60.000 obyvateľov z mestskej časti Karlova Ves, Dúbravka a Staré Mesto. V prípade, že nebude zabezpečená doprava električkami s vyššou kapacitou, môže z dôvodu prevádzky menej kapacitných prostriedkov – autobusov dôjsť k nahradeniu MHD individuálnom dopravou s negatívnym vplyvom na životné prostredie, vytváraniu kolón na pozemných komunikáciách a z tohto dôvodu k nedodržaniu grafikonu MHD. Naliehavosť všeobecného záujmu na odňatí odkladného účinku odvolania preukazuje vlastník aj prevádzkovateľ aj vznikom nenahraditeľnej majetkovej ujmy spôsobenej zvýšením nákladov na zabezpečovanie náhradnej autobusovej dopravy, ktorú je potrebné zabezpečiť počas výluky električkovej dopravy zabezpečovanej Dopravným podnikom Bratislava a. s., ktorej jediným akcionárom je Hlavné mesto SR Bratislava. Zvýšenie nákladov nepredstavuje nezanedbateľnú sumu, preto stavebník ako orgán verejnej správy má povinnosť nakladať s verejnými prostriedkami efektívne a hospodárne. Električková doprava predstavuje jeden z najvýhodnejších a najekologickejších spôsobov verejnej dopravy, na ktorej je v najväčšej miere vylúčená nehodovosť a s tým spojené meškanie verejnej dopravy. Užívanie električkovej trate na električkovú dopravu bude mať pozitívny vplyv tak na obyvateľov dotknutých mestských častí, ako aj na ostatných cestujúcich, ktorí momentálne využívajú individuálnu dopravu, alebo autobusovú dopravu, ktoré nie sú tak efektívne a spoľahlivé ako električková doprava. Rovnako vplyv električkovej dopravy na životné prostredie je podstatne menší ako autobusovej resp. individuálnej dopravy vzhľadom na hlučnosť, prašnosť a emisie. Stavebník poukazuje aj na tú skutočnosť, že naliehavý všeobecný záujem aj ujma, ktorá by vznikla neodňatím odkladného účinku odvolaniu sú naliehavé a prevyšujú nad subjektívnym právom účastníkov tohto konania a to podaným odvolaním odložiť výkon rozhodnutia. Vylúčenie odkladného účinku odvolania žiadnym spôsobom nezasahuje do subjektívnych práv účastníkov kolaudačného konania, ktorí majú právo uplatniť opravný prostriedok, o ktorom bude odvolacím orgánom riadne rozhodnuté. Vylúčenie odkladného účinku samo o sebe neprejudikuje prípadné rozhodnutie o podanom odvolaní.

Špeciálny stavebný úrad tieto dôvody posúdil a vzal do úvahy, že užívaním stavby budú menšie negatívne dopady na prevádzku dopravy v danom území a v jeho okolí. Preto špeciálny stavebný úrad vylúčil odkladný účinok odvolania proti tomuto rozhodnutiu.

Na základe všetkých uvedených skutočností správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Špeciálny stavebný úrad zároveň poučuje, že dotknutá verejnosť podľa novely § 140c ods. 8 stavebného zákona účinnéj od 1. apríla 2023 nemá oprávnenie podať odvolanie proti kolaudačnému rozhodnutiu ani proti časovo obmedzenému povoleniu predčasného užívania stavby.

Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno podať odvolanie.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja, mestskými časťami Bratislava–Staré Mesto, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka a v súlade so zákonom 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa:

A. účastníkom konania o predčasnom užívaní podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona

verejnou vyhláškou zmysle § 82 ods. 6 v spojení s § 80 ods. 1 stavebného zákona z dôvodu líniovej stavby vyvesenou na úradnej tabuli špeciálneho stavebného úradu:

A.1 **Hlavnému mestu** Slovenskej republiky Bratislave – stavebníkovi

A.2 Vlastníkom pozemkov, na ktorých sú umiestnené prevádzkové súbory a stavebné objekty stavby uvedené v bod I tohto oznámenia, menovite zapísaných v nižšie citovaných listoch vlastníctva vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom podľa katastrálnych území:

A.2. 1 katastrálne územie **Staré Mesto:**

parcely C-KN číslo:

parcela reg. "C" 22344/65 - **LV 8925**

parcely reg. "C" 22344/6, 22344/69, 2036/19 - **LV 1656**

parcela reg. "C" 1975/16 - **LV 9049**

parcely E-KN číslo:

parcely reg. "E" 22344/2, 22344/3, 2039, 22344/1 - **LV 8925**

A.2.2 katastrálne územie **Karlova Ves:**

parcely C-KN číslo:

parcely reg. "C" 3071/15, 3069/11, 3054/12 - **LV 727**

parcely reg. "C" 3072/3, 2341/1 - **LV 1974**

parcela reg. "C" 911/4 - **LV 1**

parcela reg. "C" 2058/4 - **LV 5046**

parcela reg. "C" 2366/13 - **LV 5664**

parcela reg. "C" 2366/9 - **LV 5070**

parcely reg. "C" 2366/8, 2366/7 - **LV 3613**

parcela reg. "C" 2366/5 - **LV 4398**

parcela reg. "C" 2058/3 - **LV 3395**

parcela reg. "C" 2058/2 - **LV 5009**

parcela reg. "C" 2341/3 - **LV 4971**

parcela reg. "C" 2367/3 - **LV 4398**

parcely E-KN číslo:

parcela reg. "E" 22393/1, 22343, 20510/8, 20511, 20512, 22396, 4447/1, 3324/1, 4446, 3251/1, 3251/20, 3251/6, 3320, 3251/4, 3251/9, 3251/12, 3251/8, 3250, 3319, 4397/3, 3254/4, 4426, 3254/1, 3254/5, 3255, 3256, 3258, 3260, 3259, 3261, 3264, 3265, 164, 3270/1, 3268, 3271, 3273, 3274, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3285, 3286, 3289, 3290, 3293, 3319, 3298/9, 3298/8, 3298/14, 3298/20, 3298/13, 3298/5, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3298/4, 3298/2, 3298/19, 3308, 3307/3, 3307/2, 3307/1, 3315, 3313, 3314, 3325/1, 3519, 3540, 3541, 3542/2, 3543, 3548/4, 3545, 3548/2, 3550, 3551, 3328/3, 3553/1, 3554/2, 2-3559, 3564, 3563, 3568, 3569/1, 3331/4, 3570, 3574, 3575, 3331/7, 3581, 3331/8, 3582, 3331/9, 3592, 3331/10, 3331/11, 3520, 3474, 3475, 3477, 3484, 3488, 3697, 3698, 3800, 3493, 3496/1, 3496/2, 3497, 3499, 3501, 3504/2, 3505 3504/1, 3507, 3511/3, 3513, 3512/2, 3517/3, 3518/4, 3518/3, 3735, 3740/1, 3730/2, 3688, 3699/2, 3699/1, 3696, 3693, 3692/1, 3689/2, 3731, 3724/1, 3724/2, 3724/3, 3725, 3726/2, 3726/3, 3727/1, 3727/2, 3729, 3647/1, 3647/2, 3647/4, 3647/3, 3649, 3650, 3651/1, 3651/2, 3651/3, 3651/4, 3651/5, 3651/6, 3652, 3653, 3590, 3592, 3593, 3594, 3595, 3587/1, 3589/1, 3589/2, 3586/202, 3586/201, 3585/2, 3579/2, 3578/2, 3575/2, 3574/2, 3543, 3567/204, 3538/201, 3535/202, 3535/201, 3518/2, 3551, 3534/2, 3508/2, 3500/2, 3497/2, 3488/2, 3487, 3478/2, 3475, 3469, 3466/2, 3463/2, 3460, 3453, 3450, 3447/102, 3447/101 - **LV 4971**

parcely reg. "E" 20801, 20798 - **LV 5284**

parcely reg. "E" 3246, 3247 - **LV 5668**

parcela reg. "E" 3248 - **LV 3691**

parcela reg. "E" 3249 - **LV 4999**

parcela reg. "E" 4399 - **LV 5243**

parcela reg. "E" 3318 - **LV 5002**

parcely reg. "E" 196, 195, 197, 3295 - **LV 4973**

parcela reg. "E" 3298/12 - **LV 2198**

parcely reg. "E" 3326/3, 3326/10 - **LV 5005**

parcela reg. "E" 3326/4 - **LV 5006**

parcely reg. "E" 3326/5, 3326/7 - **LV 5007**

parcela reg. "E" 3536/1 - **LV 5063**

parcela reg. "E" 3326/6 - **LV 5008**
parcely reg. "E" 3326/8, 3326/9 - **LV 72**
parcela reg. "E" 3328/1 - **LV 5009**
parcela reg. "E" 3328/2 - **LV 5010**
parcely reg. "E" 3328/4, 3328/5 – **LV 5011**
parcela reg. "E" 3328/6 - **LV 5012**
parcela reg. "E" 3328/7 - **LV 5013**
parcela reg. "E" 3328/8 - **LV 5014**
parcely reg. "E" 3331/1, 3331/2, 3331/3 - **LV 46**
parcela reg. "E" 3558/2 - **LV 5067**
parcely reg. "E" 3331/5, 3331/6 - **LV 4436**
parcely reg. "E" 3332/1, 3332/2, 3333 - **LV 5020**
parcely reg. "E" 3335, 3336 - **LV 4539**
parcela reg. "E" 3487 - **LV 5045**
parcela reg. "E" 2058/4 - **LV 5046**
parcela reg. "E" 3512/1 - **LV 4304**
parcely reg. "E" 3741/1, 3741/2, 3740/2 - **LV 5117**
parcela reg. "E" 3728 - **LV 2855**
parcela reg. "E" 3591 - **LV 2956**
parcela reg. "E" 3571/2 - **LV 4581**
parcela reg. "E" 3583/2 - **LV 5760**
parcela reg. "E" 3556 - **LV 5066**
parcely reg. "E" 3539/2, 3539/1 - **LV 4670**
parcely reg. "E" 3528/2, 3525/2 - **LV 5060**
parcela reg. "E" 3559 - **LV 5068**
parcela reg. "E" 3515/2 - **LV 3221**
parcela reg. "E" 3505/2 - **LV 5052**
parcely reg. "E" 3491/2, 3492 - **LV 3855**
parcela reg. "E" 3483 - **LV 3159**
parcela reg. "E" 3472 - **LV 2836**

A.2.3 katastrálne územie **Dúbravka**:

parcely C-KN číslo

parcely reg. "C" 2413/22, 2412/24 - **LV 2902**
parcela reg. "C" 2413/21 - **LV 5901**
parcela reg. "C" 2413/20 - **LV 3033**
parcela reg. "C" 2413/12 - **LV 4726**
parcela reg. "C" 2413/29 - **LV 6950**
parcely reg. "C" 2413/10, 2413/8, 2414/7 – **LV 6009**
parcely reg. "C" 2413/25, 2414/25 - **LV 847**
parcela reg. "C" 2815/10 - **LV 3433**
parcela reg. "C" 2815/16 - **LV 7166**
parcela reg. "C" 2815/6 - **LV 47**
parcela reg. "C" 2815/13 - **LV 7077**

parcely E-KN číslo:

parcely reg. "E" 3441/200, 3447/1, 3435/1, 3432/200, 3429/1, 3421/200, 3417/203, 3408/200, 3398/200, 3399, 3392/200, 3387, 3386, 3378/1, 3369/300, 3340/200, 3337/200, 3334/300, 3331/200, 3323/1, 3320/1, 3311/200, 3308/1, 3305/200, 3303/200, 3299/200, 3291/400, 3290/1, 3287/200, 3286/202, 3275/200, 3274/200, 3271/1, 3267/1, 3266/1, 3262/200, 3254/200, 3251/200, 3250/200, 3247/200, 3246/200, 3241/202, 3241/201, 3236/200, 3234/402, 3234/201, 3229, 3228, 3222, 3216, 3206/300, 3202, 3199/400, 3198/1, 3193, 3119/300, 3108/300, 3107/300, 3104/300, 3089, 3085/200, 3082/200, 3081/200, 3078/200, 3077/1, 3074/200, 3071,

3068, 3065/1, 3062/200, 3061/3, 3061/5, 3061/4, 3058/200, 3054/200, 3050/200, 3047/400, 3043, 3041, 3040, 3035/200, 3032, 3031, 3028, 3027, 2957/400, 2954/200, 2956/100, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877/100, 2878/100, 2879/100, 2880/100, 2883/100, 2884/100, 2887/100, 2888/100, 2889, 2894, 2895, 2900, 2901, 2906, 2907, 2912, 2882, 2885, 2954/100, 2890, 2893, 2896, 2899 - **LV 5920**

parcela reg. "E" 3438/2 - **LV 6290**

parcela reg. "E" 3426 - **LV 5904**

parcela reg. "E" 3582/2 - **LV 7124**

parcela reg. "E" 3414/200 - **LV 5897**

parcela reg. "E" 3411 - **LV 4425**

parcela reg. "E" 3405/200 - **LV 5895**

parcely reg. "E" 3401/1,3400 - **LV 5892**

parcela reg. "E" 3395/2 - **LV 173**

parcela reg. "E" 3393 - **LV 5888**

parcely reg. "E" 3389, 3388 - **LV 2569**

parcela reg. "E" 3394 - **LV 142**

parcela reg. "E" 3380 - **LV 5159**

parcela reg. "E" 3381 - **LV 5160**

parcely reg. "E" 3373/203, 3373/103 - **LV 2650**

parcela reg. "E" 3328/200 - **LV 5862**

parcela reg. "E" 3314/1 - **LV 3143**

parcela reg. "E" 3298/1 - **LV 4826**

parcela reg. "E" 3294/1 - **LV 7024**

parcela reg. "E" 3283/1 - **LV 2308**

parcela reg. "E" 3282/1 - **LV 7143**

parcela reg. "E" 3278/1 - **LV 3844**

parcela reg. "E" 3270/1 - **LV 12**

parcela reg. "E" 3263/1 - **LV 4704**

parcely reg. "E" 3259, 3242/1 - **LV 6438**

parcela reg. "E" 3255/1 - **LV 6279**

parcela reg. "E" 3223 - **LV 3083**

parcela reg. "E" 3217/1 - **LV 217**

parcela reg. "E" 3210/1 - **LV 2419**

parcela reg. "E" 3207/200 - **LV 5338**

parcela reg. "E" 3203/300 - **LV 5161**

parcela reg. "E" 3121 - **LV 5824**

parcela reg. "E" 3116 - **LV 4079**

parcela reg. "E" 3100 - **LV 4645**

parcela reg. "E" 3097/300 - **LV 5253**

parcela reg. "E" 3094 - **LV 5149**

parcela reg. "E" 3086 - **LV 536**

parcela reg. "E" 3036 - **LV 4101**

parcela reg. "E" 2881 - **LV 2630**

parcela reg. "E" 2886 - **LV 4951**

B. účastníkom kolaudačného konania podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona

verejnou vyhláškou zmysle § 82 ods. 6 v spojení s § 80 ods. 1 stavebného zákona z dôvodu líniovej stavby vyvesenou na úradnej tabuli špeciálneho stavebného úradu:

B.1 Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave – stavebníkovi

B.2 Vlastníkom pozemkov, na ktorých sú umiestnené prevádzkové súbory a stavebné objekty stavby uvedené v bod II tohto oznámenia, menovite zapísaných v nižšie citovaných listoch

vlastníctva vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom podľa katastrálnych území:

B.2.1 katastrálne územie **Staré Mesto:**

parcely C-KN číslo:

parcely reg. "C" 22344/65, 22344/66, 22344/2, 22344/51, 22344/57, - **LV 8925**

parcely reg. "C" 22344/6, 22344/8, 22344/7, 21466/5, 2036/19, 22307/13, 22370/5, 22370/10, 1004/1, 22344/5, 2044/14, 22344/9, 2036/8, 1707/4 - **LV 1656**

parcely reg. "C" 22372/98 - **LV 8832**

parcely reg. "C" 1004/5, 22344/37, 22344/34, 22344/35, 22344/36 - **LV 4851**

parcely reg. "C" 22372/1 - **LV 8378**

parcely reg. "C" 2036/15 - **LV 400**

parcely E-KN číslo:

parcely reg. "E" 22344/3, 22344/2, 2039, 22372/8 - **LV 8925**

parcely reg. "E" 10705/200 - **LV 8980**

parcely reg. "E" 2001/2 - **LV 9058**

parcely reg. "E" 2030 - **LV 9062**

parcely reg. "E" 2031 - **LV 9063**

B.2.2 katastrálne územie **Karlova Ves:**

parcely C-KN číslo:

parcely reg. "C" 3054/15, 3055/2, 3051/49, 3071/15, 3069/11, 3054/12 - **LV 727**

parcely reg. "C" 3051/89, 3051/16, 3051/3, 3051/90, 3051/12, 3051/8, 3051/7, 3073/3, 3051/24, 3071/3, 3072/3, 3015/3, 3051/16, 3051/7 - **LV 1974**

parcely reg. "C" 3051/10 - **LV 4503**

parcely reg. "C" 911/2, 911/4, 2341/1, 2342 - **LV 1**

parcely reg. "C" 2340/15, 1160/8, 3446/201 - **LV 4971**

parcely reg. "C" 4365 - **LV 4999**

parcely reg. "C" 2366/13 - **LV 5664**

parcely reg. "C" 2366/9 - **LV 5070**

parcely reg. "C" 2366/8, 2366/7 - **LV 3613**

parcely reg. "C" 2366/5 - **LV 4398**

parcely E-KN číslo:

parcely reg. "E" 2039, 22344/1, 21513, 3792, 3791/1, 3790, 3787/3, 22393/1, 22343, 20510/8, 20512, 22396, 4447/1, 3324/1, 4446, 4438, 4421/16, 3251/1, 3251/20, 3251/6, 3320, 3251/4, 3251/8, 3251/12, 3251/9, 3251/13, 3250, 3319, 4397/3, 4426, 3254/1, 3254/4, 3254/5, 3255, 3256, 3258, 3260, 3261, 3264, 164, 3270/1, 3271, 3274, 3273, 3277, 3278, 3281, 3282, 3285, 3286, 3289, 3290, 3293, 3298/8, 3298/14, 3398/7, 3298/13, 3298/5, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3298/4, 3298/2, 3298/19, 3308, 3307/3, 3307/2, 3307/1, 3315, 3313, 3314, 3325/1, 3519, 3535, 3533/1, 3540, 3541, 3542/2, 3543, 3548/4, 3545, 3548/2, 3550, 3551, 3553/1, 3554/2, 3559, 3563, 3564, 3568, 3569/1, 3570, 3574, 3575, 3581, 3582, 3592, 3331/10, 3331/11, 3520, 3800, 3496/1, 3496/2, 3497, 3499, 3501, 3504/2, 3505, 3504/1, 3507, 3511/3, 3513, 3512/2, 3517/3, 3518/4, 3518/3, 3735, 3740/1, 3730/2, 3699/2, 3699/1, 3696, 3693, 3692/1, 3731, 3724/2, 3724/3, 3725, 3726/2, 3726/3, 3727/1, 3727/2, 3729, 3647/1, 3647/2, 3647/3, 3649, 3650, 3651/1, 3651/2, 3651/3, 3651/4, 3651/5, 3651/6, 3652, 3653, 3590, 3593, 3594, 3595, 3589/1, 3589/2, 3586/202, 3586/201, 3585/2, 3579/2, 3578/2, 3575/2, 3574/2, 3567/204, 3535/201, 3518/2, 3508/2, 3500/2, 3497/2, 3487, 3478/2, 3475, 3469, 3466/2, 3463/2, 3460, 3453, 3450, 3447/102, 3447/101 - **LV 4971**

parcely reg. "E" 3582/2, 3526/2 - **LV 7124**

parcely reg. "E" 20794/2 - **LV 5415**

parcely reg. "E" 20800, 20801 - **LV 5284**

parcela reg. "E" 3786/2 - LV 5136
parcela reg. "E" 3785/2 - LV 5133
parcely reg. "E" 3336, 2-3335 - LV 4539
parcela reg. "E" 1-3728 - LV 2855
parcela reg. "E" 2-3512/1 - LV 4304
parcela reg. "E" 1-3559 - LV 5068
parcely reg. "E" 1-3525/2, 1-3528/2 - LV 5060
parcela reg. "E" 2-3326/3 - LV 5005
parcela reg. "E" 2-3536/1 - LV 5063
parcela reg. "E" 1-3515/2 - LV 3221
parcela reg. "E" 1-3558/2 - LV 5067
parcela reg. "E" 1-3539/1 - LV 4670
parcela reg. "E" 20798 - LV 5284
parcely reg. "E" 4437/2, 4440/2 - LV 5620
parcela reg. "E" 4433 - LV 5689
parcely reg. "E" 3246, 3247 - LV 5668
parcela reg. "E" 3248 - LV 3691
parcely reg. "E" 879/8, 879/14 - LV 46
parcela reg. "E" 879/7 - LV 2896
parcela reg. "E" 3249 - LV 4999
parcela reg. "E" 4399 - LV 5243
parcely reg. "E" 196, 197, 3295 - LV 4973
parcela reg. "E" 3298/12 - LV 2198
parcela reg. "E" 2-3558/2 - LV 5067
parcely reg. "E" 3332/1, 3332/2, 3333 - LV 5020
parcely reg. "E" 3741/1, 3741/2 - LV 5117
parcela reg. "E" 3571/2 - LV 4581
parcela reg. "E" 3556 - LV 5066
parcela reg. "E" 3539/2 - LV 4670
parcela reg. "E" 3505/2 - LV 5052
parcela reg. "E" 3483 - LV 3159
parcela reg. "E" 3472 - LV 2836
parcela reg. "E" 3583/2 - LV 5760

B.2.3 katastrálne územie **Dúbravka:**

parcely C-KN číslo

parcela reg. "C" 2815/10 - LV 3433
parcela reg. "C" 2815/6 - LV 47
parcela reg. "C" 2815/13 - LV 7077
parcela reg. "C" 2413/29 - LV 6950
parcela reg. "C" 2413/21 5901
parcela reg. "C" 2413/20 - LV 3033
parcela reg. "C" 2413/12 - LV 4726
parcely reg. "C" 2413/10, 2413/8 - LV 6009
parcela reg. "C" 2815/16 - LV 7166
parcely reg. "C" 2413/25, 2822/17, 2822/14, 2824/1 - LV 847
parcela reg. "C" 2372/3 - LV 1
parcely reg. "C" 2413/22, 2414/20, 2414/21, 2415/23 - LV 2902

parcely E-KN číslo:

parcely reg. "E" 3441/200, 3392/200, 3386, 1829/2, 3343, 3447/1, 3435/1, 3432/200, 3429/1, 3421/200, 3417/203, 3408/200, 3398/200, 3378/1, 3369/300, 3340/200, 3337/200, 3334/300, 3331/200, 3323/1, 3320/1, 3311/200, 3308/1, 3305/200, 3303/200, 3299/200, 3291/400, 3290/1,

3287/200, 286/202, 3275/200, 3274/200, 3271/1, 3267/1, 3266/1, 3262/200, 3254/200, 3251/200, 3250/200, 3247/200, 3246/200, 3241/202, 3241/201, 3236/200, 3234/402, 3234/201, 3229, 3228, 3222, 3216, 3206/300, 3202, 3199/400, 3198/1, 3193, 3119/300, 3108/300, 3107/300, 3104/300, 3089, 3085/200, 3082/200, 3081/200, 3078/200, 3077/1, 3074/200, 3071, 3068, 3065/1, 3062/200, 3061/3, 3061/5, 3061/4, 3058/200, 3054/200, 3050/200, 3047/400, 3043, 3041, 3040, 3035/200, 3032, 3031, 3028, 3024, 3027, 2957/400, 2954/200, 2956/100, 2876, 2877/100, 2888/100, 2889, 2894, 2895, 2900, 2901, 2906, 2907, 2912 - **LV 5920**

parcela reg. "E" 3100 - **LV 4645**

parcela reg. "E" 3223 - **LV 3083**

parcela reg. "E" 3381 - **LV 5160**

parcela reg. "E" 3314/1 - **LV 3143**

parcela reg. "E" 3411 - **LV 4425**

parcela reg. "E" 3097/300 - **LV 5253**

parcela reg. "E" 3207/200 - **LV 5338**

parcela reg. "E" 3283/1 - **LV 2308**

parcela reg. "E" 3298/1 - **LV 4826**

parcela reg. "E" 3328/200 - **LV 5862**

parcela reg. "E" 3438/2 - **LV 6290**

parcela reg. "E" 3373/103 - **LV 2650**

parcela reg. "E" 3395/2 - **LV 173**

parcela reg. "E" 3389 - **LV 2569**

parcela reg. "E" 2430/109 - **LV 6256**

parcela reg. "E" 3121 - **LV 5824**

parcela reg. "E" 3381 - **LV 5160**

parcela reg. "E" 3393 - **LV 5888**

parcela reg. "E" 3405/200 - **LV 5895**

parcela reg. "E" 3426 - **LV 5904**

parcela reg. "E" 3582/2 - **LV 7124**

parcela reg. "E" 3414/200 - **LV 5897**

parcela reg. "E" 3401/1 - **LV 5892**

parcela reg. "E" 3373/203 - **LV 2650**

parcela reg. "E" 3294/1 - **LV 7024**

parcela reg. "E" 3282/1 - **LV 7143**

parcela reg. "E" 3278/1 - **LV 3844**

parcela reg. "E" 3270/1 - **LV 12**

parcela reg. "E" 3263/1 - **LV 4704**

parcela reg. "E" 3259 - **LV 6438**

parcela reg. "E" 3255/1 - **LV 6279**

parcela reg. "E" 3242/1 - **LV 6438**

parcela reg. "E" 3217/1 - **LV 217**

parcela reg. "E" 3210/1 - **LV 2419**

parcela reg. "E" 3203/300 - **LV 5161**

parcela reg. "E" 3116 - **LV 4079**

parcela reg. "E" 3094 - **LV 5149**

parcela reg. "E" 3086 - **LV 536**

parcela reg. "E" 3036 - **LV 4101**

C. Dotknutým orgánom a organizáciám v kolaudačnom konaní a v konaní o predčasnom užívaní:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábr. č. 3, 814 21 Bratislava

3. Mestská časť Bratislava - Karlova Veš, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
5. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava, P.O.BOX 26
7. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
8. Ministerstvo dopravy SR, Doprava, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
9. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
10. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
11. Okresný úrad BA, OSŽP, OOH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

D. Na vedomie:

14. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava + overený projekt skutočného vyhotovenia
15. REMING CONSULT, a. s. Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
16. TSS GRADE, a. s. Dunajská 48, 811 08 Bratislava
17. METROSTAV a. s. – organizačná zložka, Mlynské nivy 68, 821 05 Bratislava
18. Swietelsky – Slovakia, spol. s r. o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
19. ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a. s., Račianska 162, 831 54 Bratislava

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

20. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

21. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábr. č. 3, 814 21 Bratislava
22. Mestská časť Bratislava - Karlova Veš, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
23. Mestská časť Bratislava - Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: