



**BRATISLAVSKÝ**  
SAMOSPRÁVNÝ KRAJ  
NAJLEPŠIE MIESTO PRE ŽIVOT

# **RADA PARTNERSTVA**

**PRE INTEGROVANÝ ÚZEMNÝ ROZVOJ  
BRATISLAVSKÉHO KRAJA NA ROKY 2021-2027**

**10. zasadnutie 4.6.2024**

Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov BSK  
Odbor implementácie operačných programov BSK



# METODICKÉ USMERNENIE RO PROGRAMU SLOVENSKO Č. 8 - Podpora integrovaného územného rozvoja

- Nový formát uznesení RP (poradie, ID PZ, do/nad 100% alokácie, rozdelenie podľa zdrojovosti)
- Schvaľovanie PZ aj nad rámec 100% alokácie – zásobník s poradím
- Žiadosti o NFP – systém FIFO (do 100% alokácie opatrenia)
- Overovanie súladu PZ IÚI a ŽoNFP v časti rozpočet (10% limit)
- Zodpovednosť RP za naplnenie cieľov (MU) – na úrovni alokácie
- Predĺženie lehôt, evidencia PZ a iné technické detaily (zosúladenie štatútov a rokovacích poriadkov)

# 1. BOD PROGRAMU

Schválenie programu zasadnutia

# PROGRAM ZASADNUTIA RADY PARTNERSTVA

1. Schválenie programu zasadnutia
2. Aktualizácia projektového zásobníka Integrovannej územnej stratégie Bratislavského kraja na roky 2021-2027 (verzia 4.1)
3. – 16. Projektové zámery v rámci opatrenia 2.1.2 Znižovanie energetickej náročnosti budov a opatrenia 2.2.2 Podpora využívania OZE v systémoch zásobovania energiou
17. – 23. Projektové zámery v rámci opatrenia 2.7.4 Podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách
24. Informácia o činnosti Kooperačnej rady UMR
25. Rôzne



# HLASOVANIE O UZNESENÍ č. 1

Rada Partnerstva pre integrovaný územný rozvoj Bratislavského kraja na roky 2021 - 2027 schvaľuje Program zasadnutia.

- Za
- Proti
- Zdržal sa

## 2. BOD PROGRAMU

Aktualizácia projektového zásobníka  
Integrovananej územnej stratégie  
Bratislavského kraja na roky 2021-2027  
(verzia 4.1)

# HLASOVANIE O UZNESENÍ č. 2

**Rada Partnerstva pre integrovaný územný rozvoj Bratislavského kraja na roky 2021-2027 schvaľuje aktualizáciu projektového zásobníka Integrovannej územnej stratégie Bratislavského kraja na roky 2021-2027 (verzia 4.1)**

- Za
- Proti
- Zdržal sa

PROJEKTOVÉ ZÁMERY V RÁMCI OPATRENIA  
2.1.2 ZNIŽOVANIE ENERGETICKEJ  
NÁROČNOSTI BUDOV A OPATRENIA 2.2.2  
PODPORA VYUŽÍVANIA OZE V  
SYSTÉMOCH ZÁSOBOVANIA ENERGIU

# 3. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mesto Pezinok

**Názov PZ:** Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy MŠ a ZŠ Orešie v Pezinku

**Celkový rozpočet:** 1 593 853,87 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** jún 2025 – november 2025

**Cieľ projektu:** Zvýšenie energetickej efektívnosti a obnova budovy s inštaláciou obnoviteľných zdrojov energie

**Stav pripravenosti:** Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu

**Stručný popis projektu:**

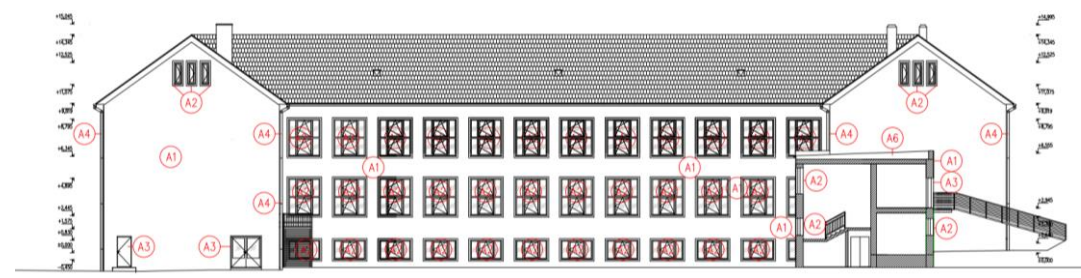
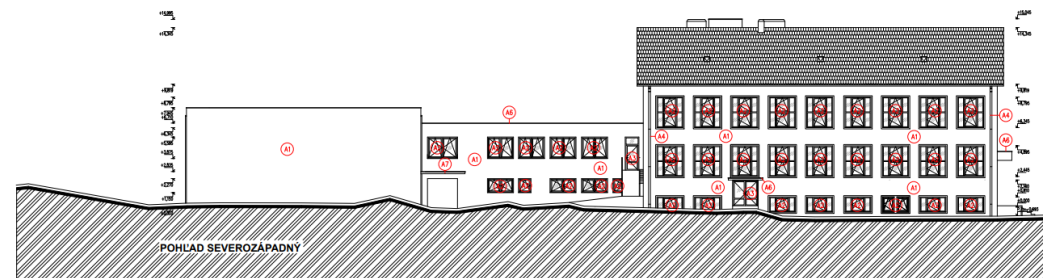
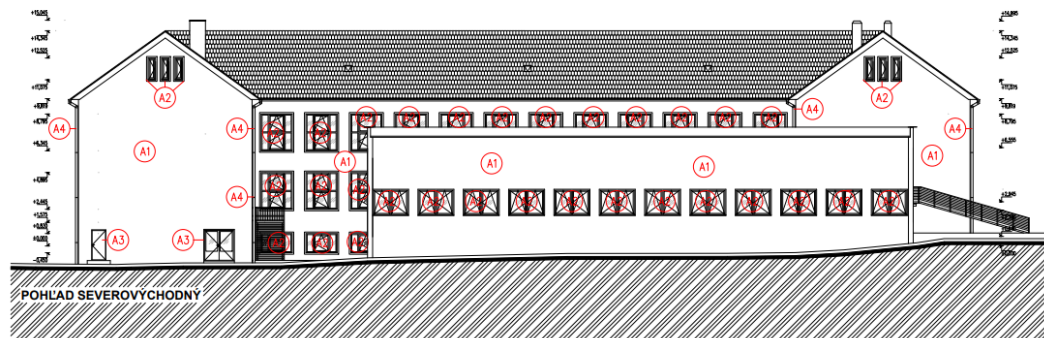
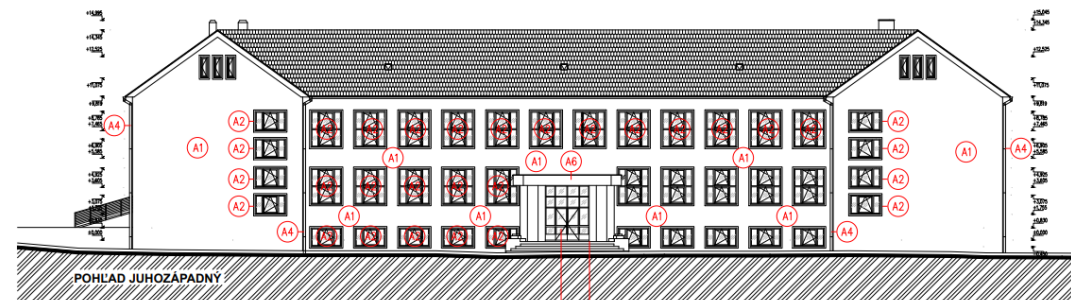
Strategickým zámerom mesta Pezinok je uskutočniť súbor opatrení smerujúcich k zníženiu energetickej náročnosti budovy vrátane implementácie obnoviteľných zdrojov energie. Zámer navrhuje zateplenie obvodového plášťa budovy školy aj telocvične a strešných konštrukcii s novou krytinou spojovacieho traktu, výmenu výplní otvorov s izolačným trojskom, komplexnú modernizáciu vykurovacieho systému vrátane inštalácie 26 kW tepelného čerpadla vzduch – voda, rekuperačnej VZT jednotky v telocvični a lokálnych jednotiek v triedach, prípravu TÚV tepelnými čerpadlami s integrovanými zásobníkmi a komplexnú modernizáciu elektroinštalácie, osvetlenia vrátane inštalácie 48 kW fotovoltaickej elektrárne. Dažd'ové vody budú odvádzané do vsakovacieho systému. ZŠ s MŠ je umiestnená v miestnej časti Grinava, bola zaradená do siete škôl v roku 1959, má 11 kmeňových tried a 2 triedy materskej školy.

Systémom opatrení sa potreba energie na vykurovanie sa zníži o 67%, spotreba elektrickej energie sa zníži o 37%, úspora primárnej energie bude na úrovni 68,54%, emisie CO<sub>2</sub> sa znížia o 70,83% a budova bude zaradená do energetického globálneho ukazovateľa primárnej energie A1 z pôvodného C.





POHLAD JUHOZAPADNÝ



# 4. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť Bratislava - Rusovce

**Názov PZ:** Zníženie energetickej náročnosti Materskej školy v Rusovciach

**Celkový rozpočet:** 760 722,54 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** január 2025 – december 2025

**Cieľ projektu:** Zníženie energetickej náročnosti a obnova budovy materskej školy v Rusovciach, Zníženie emisií a výroba vlastnej energie prostredníctvom zavedenia OZE

**Stav pripravenosti:** Pripravené sú energetické hodnotenie, energetický certifikát, vysporiadané majetko-právne vzťahy k všetkým dotknutým pozemkom a stavbám. Rozpočet je v tomto štádiu indikatívny a následne pripravujeme verejné obstarávanie, kde budeme využívať zmluvnú dokumentáciu FIDIC – úspešný uchádzač bude vyhotovovať projektovú dokumentáciu, realizovať stavebné práce, energetický manažment a technickú podporu.

**Stručný popis projektu:** Budova MŠ bola vybudovaná a uvedená do prevádzky medzi rokmi 1965 - 1975. Budova prešla čiastočnou rekonštrukciou, ale objekt je v nevyhovujúcom stave. Projekt pozostáva z dvoch hlavných aktivít 1. Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ, ktorá zahŕňa najmä rekonštrukciu obalových konštrukcií, rekonštrukciu vykurovacej sústavy objektu, výmenu pôvodného osvetlenia za LED zdroje, zavedenie energetického manažmentu, monitoring prevádzkových údajov vrátane technickej podpory dodávateľa; 2. Zavedenie OZE v MŠ obsahuje kompletnú výmenu tepelných čerpadiel za nové tepelné čerpadlo voda/voda a umiestnenie fotovoltickej elektrárne na strešnú konštrukciu. V rámci projektu sa vybuduje spoločná komunita elektrární medzi miestnym úradom, materskou školou a základnou školou v Rusovciach. Po zrealizovaní projektu sa ročná primárna spotreba energie zníži o približne 73 %, a zároveň emisie skleníkových plynov približne o 73 %.





# 5. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť Bratislava - Rusovce

**Názov PZ:** Zníženie energetickej náročnosti Základnej školy v Rusovciach

**Celkový rozpočet:** 1 356 721,77 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** január 2025 – december 2025

**Cieľ projektu:** Zníženie energetickej náročnosti a obnova budovy základnej školy v Rusovciach, Zníženie emisií a výroba vlastnej energie prostredníctvom zavedenia OZE.

**Stav pripravenosti:** Pripravené sú energetické hodnotenie, energetický certifikát, vysporiadané majetko-právne vzťahy k všetkým dotknutým pozemkom a stavbám. Rozpočet je v tomto štádiu indikatívny a následne pripravujeme verejné obstarávanie, kde budeme využívať zmluvnú dokumentáciu FIDIC – úspešný uchádzač bude vyhotovovať projektovú dokumentáciu, realizovať stavebné práce, energetický manažment a technickú podporu.

**Stručný popis projektu:** Stará budova školy spolu s telocvičňou boli vybudované a uvedené do prevádzky v roku 1965. Hlavná budova je prepojená pomocou spojovacej chodby s budovou telocvične. Stav objektov je v súčasnosti nevyhovujúci. Projekt pozostáva z dvoch hlavných aktivít 1. Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ, ktorá zahŕňa najmä dodatočné zateplenie obvodového plášťa a strechy budovy ZŠ a telocvične, rekonštrukciu vykurovacej sústavy objektov, výmenu pôvodného osvetlenia za LED zdroje, zavedenie energetického manažmentu, monitoring prevádzkových údajov vrátane technickej podpory dodávateľa; 2. Zavedenie OZE v ZŠ obsahuje kompletnú výmenu tepelných čerpadiel a záložného plynového kotla za nové tepelné čerpadlo voda/voda a dvoch plynových kondenzačných kotlov. Zároveň sa umiestni fotovoltická elektrárň na strešnú konštrukciu budovy. V rámci projektu sa vybuduje spoločná komunita elektrární medzi miestnym úradom, materskou školou a základnou školou v Rusovciach. Po zrealizovaní projektu sa ročná primárna spotreba energie zníži o približne 76 %, a zároveň emisie skleníkových plynov približne o 89 %.





# 6. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť Bratislava - Petržalka

**Názov PZ:** Obnova Športovej haly Draždiak

**Celkový rozpočet:** 2 049 471,09 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** September 2024 - August 2026

**Cieľ projektu:** 2.C.1 Rekonštrukcia a modernizácia budov, podpora opatrení na budovanie nízkouhlíkového hospodárstva (IÚS); zníženie energetickej náročnosti budovy a inštalácia OZE

**Stav pripravenosti:** 4/6 - vydané a právoplatné stavebné povolenie / povolená ohláška

**Stručný popis projektu:** cieľom projektu je znížiť spotrebu primárnej energie budovy o 62% a produkcie CO<sub>2</sub> o 76%, zlepšiť športové a komunitné služby, poskytnúť moderný priestor a podporiť záujem o šport a zdravý životný štýl obyvateľov Bratislavy.

Aktivity: Obnova existujúcej haly, modernizácia technológie (vrátane osvetlenia, vykurovania a vzduchotechniky), zateplenie obvodového plášťa a strechy, výmena otvorových konštrukcií, inštalácia nových športových plôch pre multifunkčné využitie a vybavenia, prispôsobenie haly novým športovým štandardom vrátane aktuálne platných štandardov pre debarierizáciu.

Výsledky a výstupy: Zlepšené športové prostredie, zvýšená úroveň bezpečnosti a komfortu, rozšírené možnosti pre rôzne športy a aktivity, povzbudenie záujmu o šport a zdravý životný štýl ako aj efektívnejšie využívanie verejných zdrojov a v neposlednom rade zníženie energetickej náročnosti budovy a úspora prevádzkových nákladov. Vznikne priestor, ktorých je v Bratislave nedostatok na organizáciu detských športových podujatí v rôznych športoch (floorbal, basketbal, futsal a podobne), ako aj na organizáciu školských športových turnajov. Projekt obnovy športovej haly Draždiak bude mať pozitívny dopad na športovú infraštruktúru a životnú kvalitu obyvateľov, poskytujúc moderné a atraktívne prostredie pre športové aktivity.







# 7. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť Bratislava - Rusovce

**Názov PZ:** Zníženie energetickej náročnosti Miestneho úradu v Rusovciach

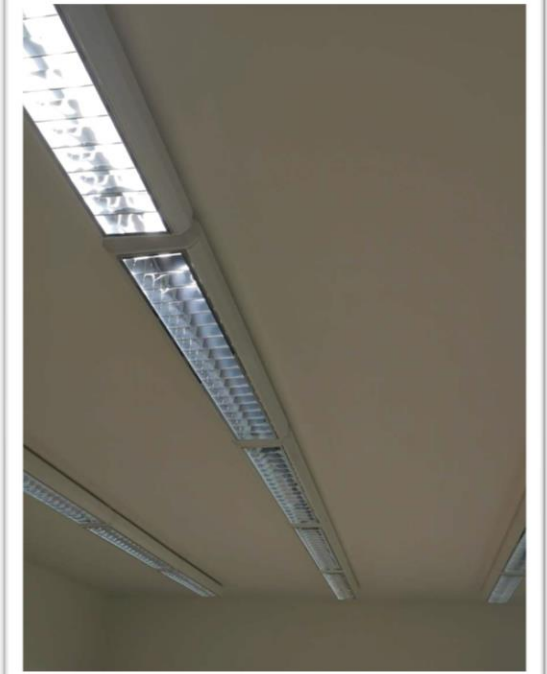
**Celkový rozpočet:** 836 495,68 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** január 2025 – december 2025

**Cieľ projektu:** Zníženie energetickej náročnosti a obnovy miestneho úradu v Rusovciach, Zníženie emisií a výroba vlastnej energie prostredníctvom zavedenia OZE.

**Stav pripravenosti:** Pripravené sú energetické hodnotenie, energetický certifikát, vysporiadané majetko-právne vzťahy k všetkým dotknutým pozemkom a stavbám. Rozpočet je v tomto štádiu indikatívny a následne pripravujeme verejné obstarávanie, kde budeme využívať zmluvnú dokumentáciu FIDIC – úspešný uchádzač bude vyhotovovať projektovú dokumentáciu, realizovať stavebné práce, energetický manažment a technickú podporu.

**Stručný popis projektu:** Budova miestneho úradu bola skolaudovaná v roku 1982. Objekt je v nevyhovujúcom stave. Projekt pozostáva z dvoch hlavných aktivít 1. Zníženie energetickej náročnosti budovy MÚ, ktorá zahŕňa najmä zateplenie obvodového plášťa a strechy, výmenu otvorových konštrukcií a sklobetónových stien, rekonštrukciu vykurovacej sústavy objektu, výmenu pôvodného osvetlenia za LED zdroje, zavedenie energetického manažmentu, monitoring prevádzkových údajov vrátane technickej podpory dodávateľa; 2. Zavedenie OZE na MÚ obsahuje výmenu pôvodných kondenzačných kotlov ( počet 2 ks) za tepelné čerpadlá vzduch-voda a umiestnenie fotovoltickej elektrárne na strešnú konštrukciu. V rámci projektu sa vybuduje spoločná komunita elektrární medzi miestnym úradom, materskou školou a základnou školou v Rusovciach. Po zrealizovaní projektu sa ročná primárna spotreba energie zníži o približne 70 %, a zároveň emisie skleníkových plynov približne o 85 %.





## 8. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť BA - Ružinov

**Názov PZ:** Energetická obnova Spoločenského domu Bulharská

**Celkový rozpočet:** 2 400 000 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** júl 2025 – december 2026

**Cieľ projektu:** Kompletná obnova budovy Spoločenského domu Bulharská, zvyšovanie energetickej efektívnosti, zníženie energetických nákladov prostredníctvom OZE

**Stav pripravenosti:** spracovaná štúdia, príprava projektovej dokumentácie na stavebné konanie

**Stručný popis projektu:** Obnova a zlepšenie energetického stavu objektu, za účelom zlepšenia jeho energetickej hospodárnosti, predĺženia životnosti a zníženia environmentálnych dopadov jej prevádzky. Bude sa realizovať zateplenie obvodového plášťa, výmena otvorových konštrukcií, rekonštrukcia a modernizácia vykurovacej sústavy formou tepelných čerpadiel, rekonštrukcia a modernizácia systémov chladenia a vetrania, nové moderné osvetlenie spĺňajúce úsporné opatrenia. Vzhľadom na fasádu a okolie, bude realizovaná forma extenzívnych zelených striech a doplnenie zvislej zelene na fasádach. Objekt bude riešený formou bezbariérových rámp a výťahu, formou prístupu do každého priestoru aj pre ľudí s obmedzenou schopnosťou pohybu, vrátane hygienických zariadení pre hendikepovaných.

Po realizácii obnovy spoločenského domu sa dosiahne energetická úspora cca 95 %.



# 9. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mesto Pezinok

**Názov PZ:** Zníženie energetickej náročnosti MŠ Vajanského

**Celkový rozpočet:** 885 832,70 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** máj 2025 – november 2025

**Cieľ projektu:** Zníženie energetickej náročnosti budovy s inštaláciou obnoviteľných zdrojov energie

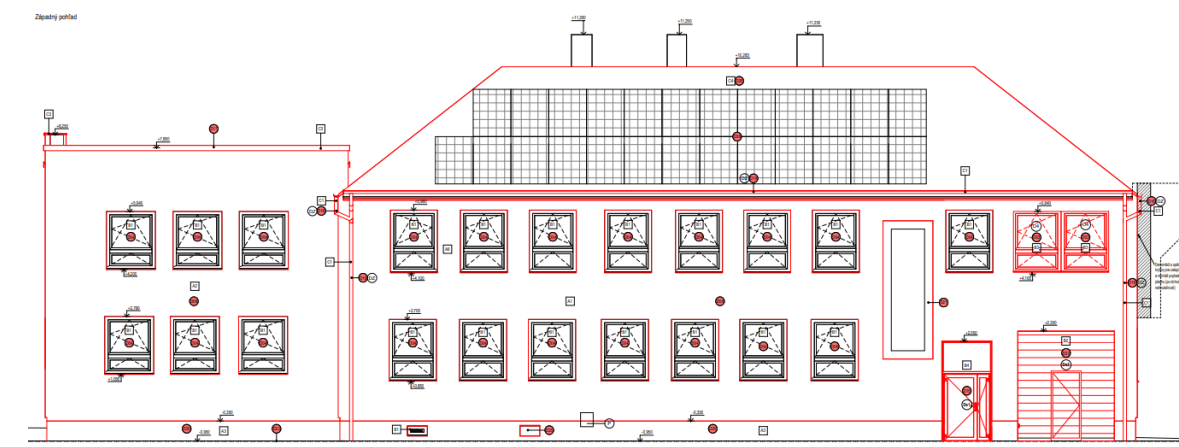
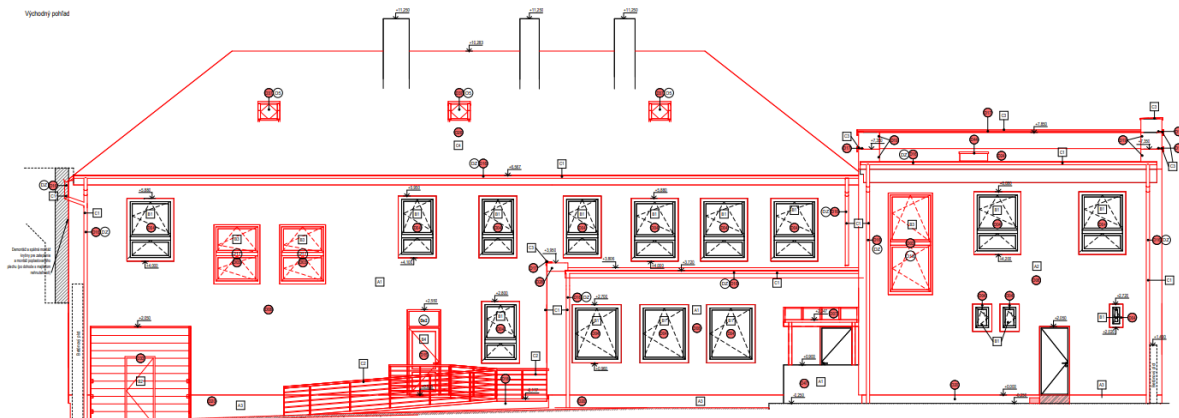
**Stav pripravenosti:** Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby vrátane rozpočtu

**Stručný popis projektu:**

Zámerom mesta Pezinok je uskutočniť súbor opatrení smerujúcich k zníženiu energetickej náročnosti materskej školy, vrátane inštalácie obnoviteľných zdrojov energie. Zámer navrhuje zateplenie obvodového plášťa a strešných konštrukcií s výmenou krytiny, výmenu pôvodných výplní otvorov, komplexnú modernizáciu vykurovacieho systému vrátane inštalácie 53 kW tepelného čerpadla vzduch – voda a komplexnú modernizáciu elektroinštalácie, osvetlenia vrátane inštalácie 23 kW fotovoltickej elektrárne a novej prípojky. Do objektu je navrhnutý nový bezbariérový vstup, zabezpečenie požiarnej ochrany EPS a HSP, dažďová voda bude zachytávaná a spätne využívaná existujúcim zavlažovacím systémom so vsakovaním na pozemku.

Systémom opatrení dosiahneme výrazné úspory. Potreba energie na vykurovanie sa zníži o 71%, spotreba elektrickej energie sa zníži o 56%, úspora primárnej energie bude na úrovni 85,39%, emisie CO<sub>2</sub> sa znížia o 90,55% a budova bude zaradená do energetického globálneho ukazovateľa primárnej energie A1 z pôvodného E.





# 10. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** obec Hamuliakovo

**Názov PZ:** Zníženie energetickej náročnosti viacúčelovej telocvične Hamuliakovo

**Celkový rozpočet:** 924 918 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** 6/2025 – 8/2026

**Cieľ projektu:** Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy telocvične v obci Hamuliakovo

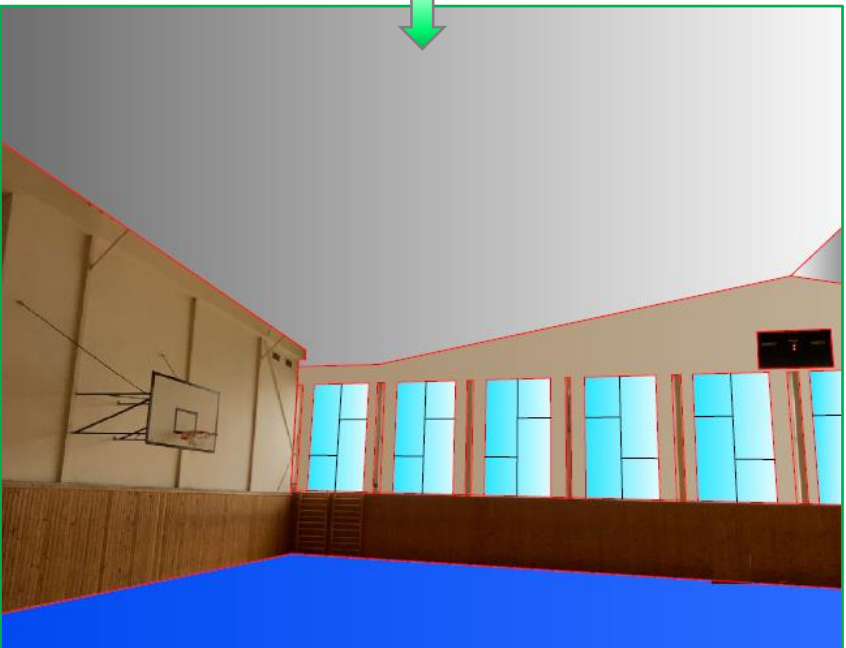
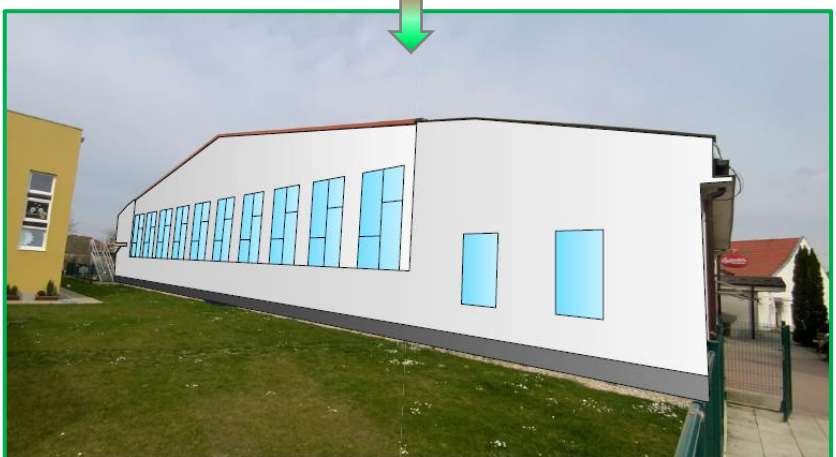
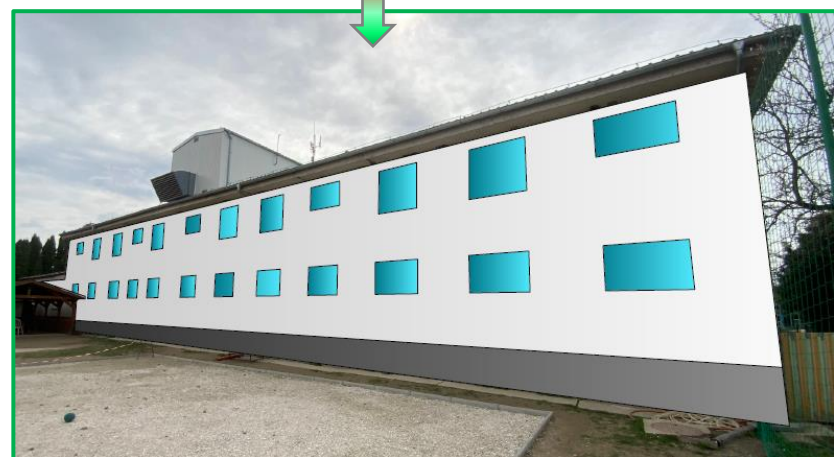
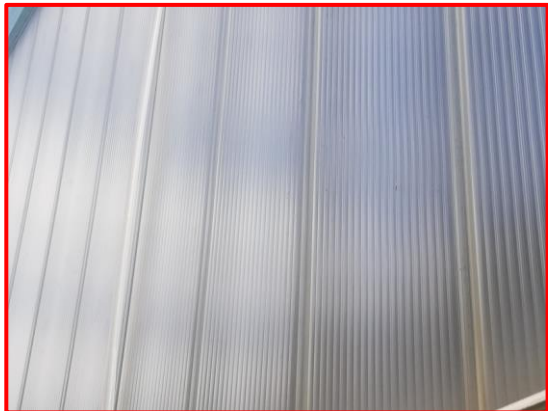
**Stav pripravenosti:** 1/6 - spracovaná štúdia (architektonická, feasibility)

**Stručný popis projektu:** objekt viacúčelovej telocvične z roku 2002 pozostáva zo športovej haly a administratívno–prevádzkových priestorov a slúži na šport a pohybové aktivity pre základnú školu, materskú školu, klubovú činnosť a verejnosť.

Súčasný / navrhovaný stav budovy: nevyhovujúce tepelnotechnické podmienky (v zime vysoký únik tepla a v lete prehrievanie) a technicky opotrebované technológie majú negatívny dopad na vykurovanie, chladenie, výmenu vzduchu, ohrev vody, osvetlenie priestorov. Realizácia projektu rieši o. i. aj prístupnosť a bezbariérovosť objektu, zateplenie obvodového plášťa a strechy, výmenu nevhodných výplní, zlepšenie akustiky, zvýšenie bezpečnosti a výrazne zníženie energetickej potreby.

Výsledok projektu: zníženie energetickej náročnosti budovy s úsporou primárnej energie 61,92 % a zatriedením do energetickej triedy A1.





# 11. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Obec Zohor

**Názov PZ:** Zníženie energetickej náročnosti a obnova budovy kultúrneho domu

**Celkový rozpočet:** 1 400 000,00 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** 10/2024 – 09/2026

**Cieľ projektu:** Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu

**Stav pripravenosti:** vydané a právoplatné stavebné povolenie

**Stručný popis projektu:** Cieľom obnovy budovy kultúrneho domu je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu primárnej energie. Po ukončení realizácie obnovy budovy bude úspora na úrovni 61,46%. Projekt rieši stavebné úpravy obvodového plášťa, strechy objektu a stavebné interiérové úpravy. Budova kultúrneho domu bola daná do užívania v roku 1976 a od toho času v nej neprebehla žiadna významná rekonštrukcia. Po realizácii projektového zámeru bude budova kultúrneho domu moderná, s nízkou potrebou energie a bude slúžiť všetkým obyvateľom a návštevníkom obce, nakoľko sa tam budú organizovať všetky obecné podujatia. Kultúrny dom a priestranstvo okolo budovy bude fungovať ako „obecné komunitné centrum“, kde sa budú môcť stretávať obyvatelia a návštevníci obce. Veľkým benefitom je realizácia bezbariérovosti, čo umožní využívanie KD aj imobilným občanom.





# 12. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Kostolná pri Dunaji

**Názov PZ:** REVITALIZÁCIA CENTRA S OHĽADOM NA ZMENU KLÍMY

**Celkový rozpočet:** 1 027 806 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** september 2025 – marec 2027

**Cieľ projektu:** Obnova a zníženie energetickej náročnosti verejných budov v centrálnej časti obce, inštalácia a využitie obnoviteľných zdrojov energie, adaptácia verejného priestranstva na zmeny klímy prostredníctvom realizácie zelených a modrých opatrení

**Stav pripravenosti:** hotová dokumentácia pre stavebné povolenie, dendrologický prieskum, geodetické zameranie a výsadbový plán

**Stručný popis projektu:** Projekt kombinuje obnovu historicky významných objektov s vytvorením parku, ktorý prinesie viaceré modré a zelené opatrenia s dopadom na celý mikroregión. Navrhované objekty sa nachádzajú v zlom technickom stave, na ich ďalšie využívanie je nevyhnutná rozsiahla rekonštrukcia. Pridanou hodnotou projektu je príkladná obnova historických objektov s využitím lokálnych tradičných materiálov a technológií na dosiahnutie lepšieho energetického štandardu so zachovaním pôvodných hodnôt stavby a so začlenením prvkov adaptácie na klimatickú zmenu. Objekty následne dostanú nové využitie, ktoré bude slúžiť rôznym skupinám obyvateľov a návštevníkom, stanú sa komunitným centrom, občianskou vybavenosťou a cyklopointom. Kumulácia týchto funkcií prispeje k ekonomickej udržateľnosti projektu. Celkové riešené územie má rozlohu takmer 9000m<sup>2</sup> a je v ňom kombinovaných viac ako 11 zelených a modrých opatrení a integruje opatrenia 2.1.2, 2.2.2 a 2.7.4.





**Súčasný stav**

**Navrhovaný stav**



# 13. bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Obec Dol'any

**Názov PZ:** Energetická obnova objektu Základnej školy v obci Dol'any

**Celkový rozpočet:** 930 631,54 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** apríl 2025 – apríl 2026

**Cieľ projektu:** Energetická obnova základnej školy prostredníctvom opatrení na zníženie energetickej náročnosti

**Stav pripravenosti:** Dokumentácia pre realizáciu stavby

**Stručný popis projektu:** Predmetom projektu je obnova budovy ZŠ za účelom zlepšenia jej energetickej hospodárnosti, predĺženia životnosti a zníženia environmentálnych dopadov jej prevádzky. Obnova budovy prispeje k zníženiu energetickej spotreby energie a tým aj k zníženiu emisií CO<sub>2</sub> a znečisteniu ovzdušia. Zároveň sa zlepší aj aktuálna vnútorná dispozícia ZŠ. V rámci projektu bude vykonané zateplenie obvodového plášťa objektu, stropu a strechy staršej časti objektu, výmena strešných krytín, vytvorenie nových podláh. Zároveň sa zabezpečí osadenie nových dverí a okien, vyhotovenie sanačných opatrení, vyhotovenie odizolovania spodnej časti stavby, vyhotovenie nového zatepl'ovacieho systému a zhotovenie novej konečnej úpravy fasády, repas existujúcich podlahových konštrukcií a polozenie nových podláh, montáž a zhotovenie nového akustického podhľadu, osadenie nových osvetľovacích telies a elektroinštalácie, osadenie nového zdroja tepla, osadenie nových schodiskových plošín a zabezpečenie OZE fotovoltaickými panelmi a tepelným čerpadlom. Projekt sa realizuje prostredníctvom 2 aktivít: Zníženie energetickej náročnosti základnej školy a OZE základnej školy. Realizáciou projektu dôjde k úspore energie vo výške 83,36 %. Realizáciou projektu sa dosiahne značné zlepšenie energetickej náročnosti prevádzky budovy. Ročná primárna spotreba energie klesne z pôvodnej hodnoty 251,57 MWh/rok na úroveň 41,86 MWh/rok a po realizácii projektu bude budova zaradená do triedy A1 (pôvodne trieda F). Celková vyrobená tepelná energia z obnoviteľného zdroja tepelného čerpadla bude 18,91 MWh/rok a celková vyrobená elektrická energia z fotovoltaických panelov bude 5,87 MWh/rok.

Projekt tak prinesie zlepšenie kvality životného prostredia v obci Dol'any, efektívnejšie využitie verejnej budovy a výraznú úsporu verejných zdrojov.





# 14. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Kostolná pri Dunaji

**Názov PZ:** Obnova a energetické zhodnotenie budovy domu smútku

**Celkový rozpočet:** 228 988,30 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** máj 2025 - apríl 2026

**Cieľ projektu:** obnova a zníženie energetickej náročnosti budovy a využitie obnoviteľných zdrojov energie v rámci budovy domu smútku

**Stav pripravenosti:** hotová dokumentácia pre stavebné povolenie

**Stručný popis projektu:**

Projekt rieši rekonštrukciu domu smútku, v rámci ktorej bude realizované zateplenie obvodového plášťa budovy, zateplenie podlahy na 1.NP, zateplenie striech, výmena vonkajších otvorových konštrukcií, dobudovanie chýbajúcich sociálnych zariadení, inštaláciu OZE a fotovoltických panelov, vyriešená bude aj bezbariérovosť budovy. Pre zvýšenie energetickej účinnosti sa vymenia všetky svietidlá za úsporné. Na dominantnej čelnej fasáde bude živá zelená stena so zavlažovacím systémom. Realizáciou projektu sa dosiahne značné zlepšenie energetickej náročnosti prevádzky budovy, dosiahnutá úspora je na úrovni viac ako 96%. Vďaka realizácii týchto opatrení sa zvýši komfort užívania verejnej budovy- domu smútku, kde môžu občania dôstojne vykonávať pohrebné obrady, predĺži sa jej životnosť a výrazne sa znížia náklady na prevádzku a údržbu.

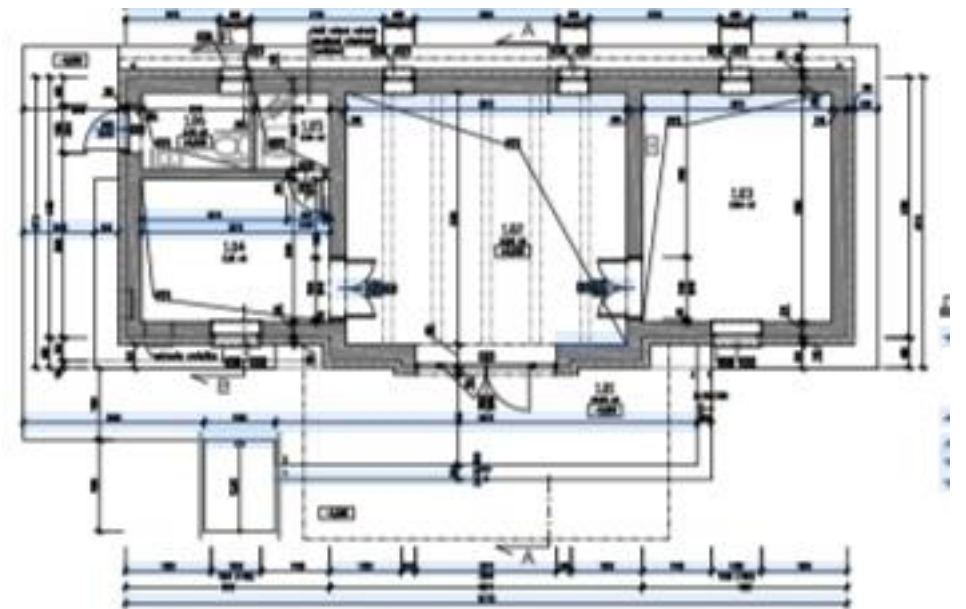




**Pôvodný stav**



**Navrhovaný stav**





# 15. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** obec Boldog

**Názov PZ:** Energetická obnova budovy Obecného úradu

**Celkový rozpočet:** 257 994,60 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** september 2024 – máj 2025

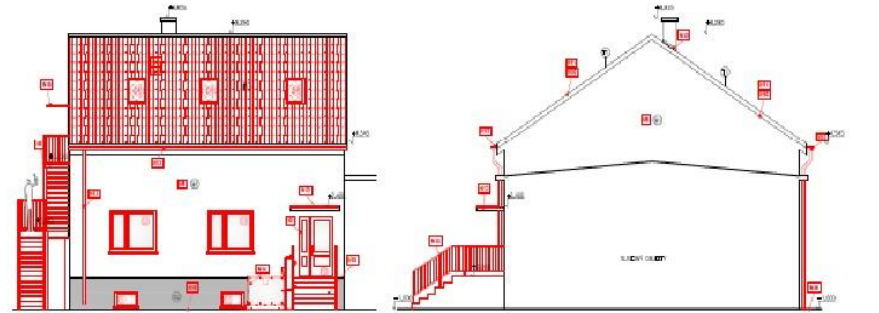
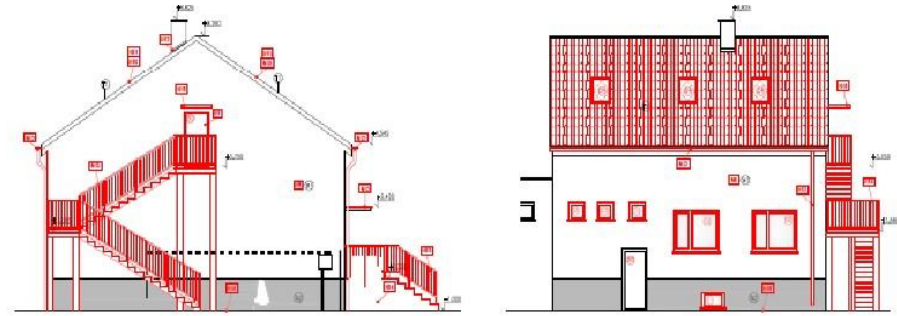
**Cieľ projektu:** Zníženie energetickej náročnosti objektu Obecného úradu

**Stav pripravenosti:** hotová dokumentácia pre realizáciu stavby

**Stručný popis projektu:** Predmetom projektu je objekt obecného úradu (s.č.89), ktorý bol postavený v roku 1974. Čiastočná vonkajšia rekonštrukcia prebehla v rokoch 2011-2012, a jej obsahom bolo zateplenie objektu, realizácia nadstavby a čiastočná výmena okien.

Vnútorne rozvody sietí a dispozičné riešenie boli riešené naposledy v roku 1996. Z dôvodu výrazných nedostatkov z hľadiska prevádzky rieši projekt prioritne výmenu a rozšírenie technickej infraštruktúry, rozvodov sietí, vybudovanie sociálneho zázemia, vrátane sprevádzkovania nevyužitej nadstavby pre rozšírenie úradovne obecného úradu.

Najvýznamnejším zásahom je výmena vykurovacieho systému, s využitím peletového/štiepkového kotla. Štiepka bude v budúcnosti vlastným produktom obce/obecného sociálneho podniku. Úspora primárnej energie po realizácii bude na úrovni 82,84%.



# 16. bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mesto Svätý Jur

**Názov PZ:** Energetická obnova mestského úradu, krídlo "B"

**Celkový rozpočet:** 1 192 414,96 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** október 2024 – apríl 2026

**Cieľ projektu:** Energetická obnova a modernizácia národnej kultúrnej pamiatky prostredníctvom opatrení na zníženie energetickej náročnosti

**Stav pripravenosti:** Dokumentácia pre realizáciu stavby

**Stručný popis projektu:** Predmetom projektu je obnova budovy Mestského úradu, krídlo „B“ mesta Svätý Jur za účelom zlepšenia jej energetickej hospodárnosti, predĺženia životnosti a zníženia environmentálnych dopadov jej prevádzky. Obnova budovy prispeje k zníženiu energetickej spotreby energie a tým aj k zníženiu emisií CO<sub>2</sub> a znečisteniu ovzdušia. Cieľom je tiež zlepšenie estetického a technického stavu budovy, splnenie normatívnych tepelno-technických požiadaviek obnovovaných budov.

Projekt sa realizuje prostredníctvom aktivity: Zníženie energetickej náročnosti národnej kultúrnej pamiatky.

Realizáciou projektu sa dosiahne značné zlepšenie energetickej náročnosti prevádzky budovy a dôjde k úspore energie vo výške 59,23 %. Ročná primárna spotreba energie klesne z pôvodnej hodnoty 451,98 MWH/rok na úroveň 184,27 MWH/rok. Celková potreba energie budovy bude znížená, vďaka čomu bude budova po realizácii projektu zaradená do triedy C z hľadiska primárnej energie. Zníži sa aj objem emisií CO<sub>2</sub>, z úrovne 100,29 t. ekv. CO<sub>2</sub>/rok na 38,49 t. ekv. CO<sub>2</sub>.

Projekt tak prinesie zlepšenie kvality životného prostredia v meste Svätý Jur, efektívnejšie využitie verejnej budovy a výraznú úsporu verejných zdrojov.







**PROJEKTOVÉ ZÁMERY V RÁMCI OPATRENIA  
2.7.4 PODPORA BUDOVANIA PRVKOV  
ZELENEJ A MODREJ INFRAŠTRUKTÚRY  
V OBCIACH A MESTÁCH**

# 17. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť Bratislava - Ružinov

**Názov PZ:** Komplexná rekonštrukcia trhoviska na Herlianskej ulici a revitalizácia okolia s dôrazom na budovanie prvkov zelenej a modrej infraštruktúry

**Celkový rozpočet:** 690 000 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** jún 2025 – december 2026

**Cieľ projektu:** Komplexná revitalizácia verejného priestoru v nadväznosti na klimatické zmeny adaptáciou zelených a modrých prvkov, revitalizácia verejného priestoru prostredníctvom zelených a modrých prvkov v celkovej rozlohe cca 1,2 ha

**Stav pripravenosti:** príprava projektovej dokumentácie pre stavebné konanie

**Stručný popis projektu:** Projektový zámer rekonštrukcia trhoviska na Herlianskej ulici a revitalizácia jeho okolia rieši verejný priestor s plochami určenými pre vsakovanie dažďovej vody z povrchových odtokov, zmenu charakteru plôch zo spevnených povrchov na plochy s priepustným povrchom, vhodné doplnenie zelenej vegetácie, zatraktívnenie priestoru pre obyvateľov. Plochy budú vhodne doplnené prvkami parkového mobiliáru ako pícia fontánka, odpadkové koše, cyklostojany alebo doplnenie parkového osvetlenia. Pridaním nových vegetačných prvkov, dažďovej záhrady s prvkami bez obehu vody, revitalizáciou a obnovou existujúcich zelených plôch dôjde k vytvoreniu harmonického a esteticky príjemného verejného priestoru pre oddych a odpočinok v celkovej výmere väčšej ako 11 000 m<sup>2</sup> zelenej a modrej infraštruktúry.







# 18. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť Bratislava - Ružinov

**Názov PZ:** Revitalizácia vnútrobloku Narcisová s dôrazom na adaptáciu prvkov zelenej a modrej infraštruktúry

**Celkový rozpočet:** 1 432 000 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** august 2025 – december 2026

**Cieľ projektu:** Komplexná revitalizácia vnútrobloku Narcisová a obnova verejných plôch adaptáciou prvkov zelenej a modrej infraštruktúry, revitalizácia verejného priestoru prostredníctvom zelených a modrých prvkov v celkovej rozlohe cca 2,2 ha

**Stav pripravenosti:** pripravená dokumentácia pre stavebné konanie

**Stručný popis projektu:** Revitalizácia vnútrobloku vytvorí taký verejný priestor, ktorý bude prostredníctvom adaptačných opatrení vplývať na zmiernenie nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy - zníženie prehrievania územia, vodozadržné a tieniace opatrenia zamerané na ochladzovanie verejných priestorov, výmena priepustných povrchov za nepriepustné a obnova zelenej plochy a výsadba vhodnej vegetačnej infraštruktúry na zníženie teploty a zvýšenie kvality v mestskom prostredí. Takáto komplexná obnova pôsobí ako vzorový príklad, ako môže mestská obnova spájať urbanistické a architektonické riešenia s ekologickými opatreniami a prispieť k trvalo udržateľnému rozvoju mestskej časti.







# 19. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mestská časť Bratislava-Rača

**Názov PZ:** Park J. M. Hurbana a okolie - komplexná revitalizácia verejných priestorov

**Celkový rozpočet:** 525 000 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** november 2024 – november 2025

**Cieľ projektu:** Rozšírenie mestskej zelenej infraštruktúry prostredníctvom komplexného zrevitalizovania Parku J. M. Hurbana v MČ Bratislava-Rača.

**Stav pripravenosti:** PD pre stavebné povolenie

**Stručný popis projektu:** Park pre svoju zastaranosť a opotrebované povrchy prestal spĺňať estetické nároky, zeleň vyžaduje revitalizačné zásahy, dosadenie a výsadbu odolných druhov. V rámci revitalizácie sa plánuje výsadba a revitalizácia drevín a stromoradia odolnými domácimi druhmi; budovanie vodných prvkov a umelého tienenia; zachytávanie vody a jej odvedenia mimo kanalizačnú sieť; budovanie vodopriepustnej dlažby a drenážne opatrenia, osadenie drobnej architektúry; vybudovanie detského ihriska a verejného osvetlenia; modelácia terénu s cieľom prirodzeného odtoku zrážkovej vody k vegetácii a pod. Realizáciou projektu sa zlepší životné prostredie, zatraktívni sa celkový ráz a využitie lokality.







## 20. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mesto Senec

**Názov PZ:** Revitalizácia park Hurbanova ulica, Senec – implementácia zelenej a modrej infraštruktúry

**Celkový rozpočet:** 623 360,70 EUR

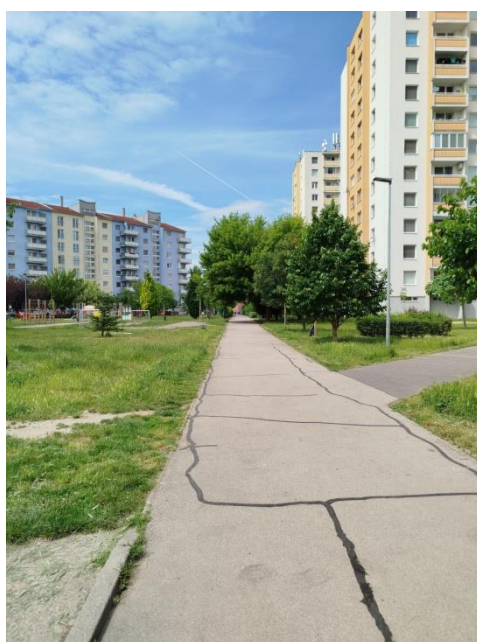
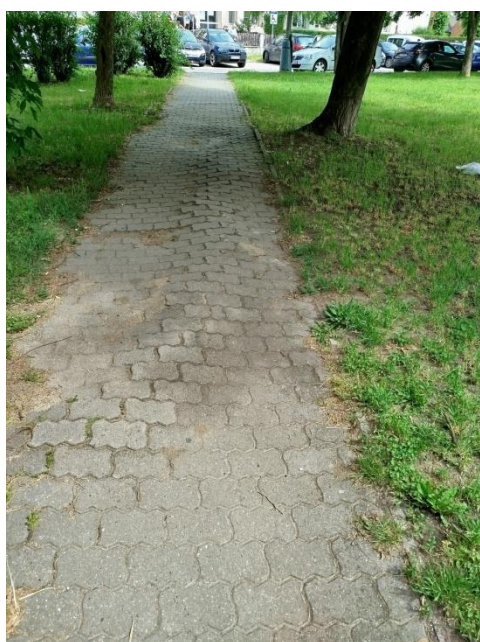
**Plánovaný harmonogram realizácie:** 01/2025 – 12/2025

**Cieľ projektu:** Posilnenie a zachovanie ochrany prírody a biodiverzity v meste Senec prostredníctvom revitalizácie zelenej infraštruktúry parku a verejného priestranstva, zníženie znečistenia životného prostredia, zmiernenie negatívnych dopadov zmeny klímy.

**Stav pripravenosti:** v súčasnosti prebiehajú práce na PD a inžiniering

**Stručný popis projektu:** Aktivity projektu sú zamerané na revitalizáciu existujúcej a dosadbu novej zelene – výsadba vzrastlých stromov, krov, trvaliek a okrasných tráv, čím bude posilnená biodiverzita prostredia; premenu nepriepustných povrchov za priepustné – vodopriepustná dlažba, vegetačné tvárnice, drenáže obrubníky, vytvorenie poldra – opatrenia na zlepšenie hospodárenie s dažďovou vodou v území; obnova existujúcej fontány – prvok modrej infraštruktúry na zlepšenie lokálnej mikroklímy. Medzi doplnkové aktivity patrí osadenie nového mobiliáru a osvetlenia. Celková plocha riešeného územia je 9 747 m<sup>2</sup>. Realizáciou uvedených opatrení sa zvýši ekologická stabilita, posilnia sa ekosystémové služby a zvýši sa atraktivita verejného priestranstva.







# 21. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mesto Malacky

**Názov PZ:** Regenerácia vnútrobloku Záhorácka

**Celkový rozpočet:** 1 797 634 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** september 2024 – marec 2026

**Cieľ projektu:** Revitalizácia vnútrobloku Záhorácka v meste Malacky s cieľom prispôsobenia prostredia zmenám klímy a zvýšenia jeho kvalitatívnej a estetickej stránky prostredníctvom prvkov zelenej a modrej infraštruktúry.

**Stav pripravenosti:** spracovaná štúdia (architektonická, feasibility)

**Stručný popis projektu:** Projekt bude realizovaný v jednotlivých aktivitách a etapách:

1. Aktivita č.1: Budovanie zelenej infraštruktúry - V rámci tejto aktivity sa sústredíme na revitalizáciu existujúcej zelene a doplnenie priestoru o novú zeleň v zmysle požiadaviek výzvy. Zároveň sa v priestore zmenia nepriepustné a hnedé plochy na zelené plochy. Odstránia sa betónové a asfaltové plochy (parkoviská, chodníky,...), ktoré sa zmenia za plochy vyplnené polovegetačnými tvárniciami. Popri komunikáciách sa vybuduje líniová zeleň. V rámci detského ihriska sa plánuje s vybudovaním umelého tienenia.
2. Aktivita č.2: Vybudovanie vodozadržných opatrení - V tejto aktivite sa sústredíme na revitalizáciu komunikácií, chodníkov a parkovísk s využitím priepustných materiálov. Zároveň sa vybudujú odvodňovacie pásy so vsakovacím systémom. V rámci realizácie prvkov s obehom vody sa plánuje inštalácia pitných fontánok, rosičov vzduchu a sprchy. Tieto opatrenia zabezpečia ochladzovanie verejného priestoru.
3. Aktivita č.3: Realizácia doplnkových aktivít - V súvislosti s touto aktivitou plánujeme vybudovať v priestore veľké detské ihrisko, ako už vyššie bolo spomínané, spolu s tienením pre zníženie zdravotných rizík. Vybudujú sa športoviská pre deti, mládež, dospelých a seniorov, ktoré budú kompaktné začlenené do zelenej infraštruktúry spolu s mestským mobiliárom.





Pôvodný stav - betónové a asfaltové plochy vnútrobloku

Navrhovaný stav vnútrobloku + návrh jedného z ihrísk



Studio 21



## 22. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Mesto Modra

**Názov PZ:** Revitalizácia verejného priestoru - Obnova chodníka v Lipovej aleji a obnova spevnených plôch cintorína Modra – II. etapa

**Celkový rozpočet:** 553 600 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** 1/2026 – 12/2026

**Cieľ projektu:** Budovanie prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v meste Modra

**Stav pripravenosti:** Obnova chodníka v Lipovej aleji (II. etapa) je v štádiu architektonickej štúdie a Obnova spevnených plôch cintorína Modra (II. etapa) je v štádiu realizačného projektu.

**Stručný popis projektu:** Výsledkom realizácie projektu je najmä výsadba, revitalizácia, obnova a ochrana verejnej zelene na verejnom priestranstve, revitalizácia menších plôch verejnej zelene pri komunikáciách, revitalizácia a ošetrovanie existujúcej zelene, obnova spevnených plôch komunikácií z asfaltovým povrchom za polopriepustné komunikácie v rozsahu cca 1650 m<sup>2</sup>, úprava plôch zelene, vykonanie zdravotných presvetlovacích rezov, úprava korún a podchodnej výšky drevín u cca 65 stromov a tiež výsadba nových stromov. Súčasťou projektu je pre zvýšenie bezpečnosti chodcov aj realizácia nového verejného osvetlenia pozdĺž chodníka v Lipovej aleji.





# 23. Bod programu - PROJEKTOVÝ ZÁMER

**Žiadateľ:** Obec Rohožník

**Názov PZ:** Centrálny park v Rohožníku

**Celkový rozpočet:** 1 192 800 EUR

**Plánovaný harmonogram realizácie:** september 2024 – december 2025

**Cieľ projektu:** Podpora budovania prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach

**Stav pripravenosti:** dokumentácia pre realizáciu stavby

**Stručný popis projektu:** S územným rozvojom sa čoraz viac zvyšuje počet nepriepustných plôch s odvedenými dažďovými vodami, čím sa zhoršuje mikroklima v riešenej lokalite aj kvalita životného prostredia všeobecne. Centrum obce, Školské námestie a okolie bude komplexne revitalizované, funkčne nesúvisiace časti budú prepojené do jedného centrálného parku, dôjde k výraznému zvýšeniu podielu zelenej infraštruktúry v lokalite s rýchlo rastúcou zastavanosťou. Vytvorí sa centrálna plocha, ktorá v sebe bude kumulovať niekoľko funkcií: šport, zábavu, oddych aj kultúru. Vybrané nepriepustné povrchy budú odstránené a nahradené plochami zelene, bude realizované aj verejné osvetlenie, sadovnícke úpravy, amfiteáter, pergoly, mobiliár, pódium a fontána. Zrážkové vody budú odvádzané do akumuláčnej nádrže dažďovou kanalizáciou zo spevnených povrchov a akumulovaná zrážková voda bude využívaná na závlahu v novom parku. V prípade dlhšieho sucha bude akumuláčnaná nádrž dopĺňaná úžitkovou vodou z existujúceho vrtu, v prípade preplnenia nádrže bude využitý bezpečnostný prepád do retenčnej nádrže, odkiaľ bude pomocou vsakovacieho objektu prebytočná voda vsakovať do podlažia. Vysadením stromov dôjde k zvýšeniu vlhkosti pôdy, podporí sa vyparovanie, zamedzí sa prehrievaniu územia a dôjde k zníženiu prašnosti v lokalite. Vďaka výsadbe rastlín a najmä drevín dôjde k celkovému zvlhčeniu prostredia, a v konečnom dôsledku k zlepšeniu mikroklimy v oblasti. Komplexným prístupom k riešenému územiu bude vytvorené príjemné prostredie pre obyvateľov vhodné na rekreačné, športové, spoločenské a oddychové využitie. Územie bude príjemné aj z vizuálneho hľadiska, viac zelene v obci bude okrem funkčnej spĺňať aj estetickú funkciu.

Realizáciou projektu bude zrevitalizovaná plocha prostredníctvom adaptácie zelených a modrých prvkov o rozlohe 15.000 m<sup>2</sup>.



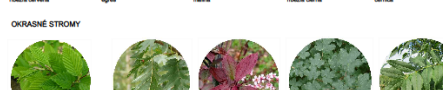
OVOCNÉ STROMY



OVOCNÉ KRÍKY



OKRASNÉ STROMY



OKRASNÉ KRÍKY



TRVALKOVÉ ZÁHONY



CENTRÁLNY PARK V ROHOŽNÍKU

KRAJINNO-ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA

Výber rastlinného materiálu

ZODP. PROJEKTANT: Ing. Tamara Reháčková, PhD.

INVESTOR: OBEC ROHOŽNÍK

ATR s.r.o.

Ing. Tamara Reháčková, PhD.

Martinskova 30

81102 Bratislava

MÉRKA: 1:500

DÁTUM: 02/2019





# 24. BOD PROGRAMU

Informácia o činnosti Kooperačnej rady  
UMR

## Zasadnutia KR UMR BA - zhrnutie

- Kooperačná rada zasadla 20.03.2024:
  - schválila uznesenie o pomalom vyhlasovaní výziev pre projekty IÚI,
  - schválila doplňujúce hodnotiace kritériá pre projektové zámery IÚI UMR BA.
- Kooperačná rada zasadla 22.05.2024:
  - schválila aktualizáciu zásobníka PZ IÚI UMR BA pre opatrenie 2.7.4 Adaptácia na zmenu klímy v obciach a mestách,
  - schválila PZ IÚI UMR BA „*Revitalizácia parku Banšelova*“.
- Ďalšie rokovanie KR UMR BA 25.09.2024.



# 25. BOD PROGRAMU

Rôzne

# KONTAKTY

**Mgr. Peter Furik**

Sekretariát Rady partnerstva

Sabinovská 16, Bratislava

tel. č.: +421 2 4826 4194

E-mail: [peter.furik@region-bsk.sk](mailto:peter.furik@region-bsk.sk)

**E-mail: [radapartnerstva@region-bsk.sk](mailto:radapartnerstva@region-bsk.sk)**

**Web: [www.bratislavskykraj.sk/radapartnerstva](http://www.bratislavskykraj.sk/radapartnerstva)**





**BRATISLAVSKÝ**  
SAMOSPRÁVNÝ KRAJ  
NAJLEPŠIE MIESTO PRE ŽIVOT

# ĎAKUJEME ZA POZORNOSŤ

**10. zasadnutie Rady partnerstva pre integrovaný  
územný rozvoj Bratislavského kraja na roky 2021- 2027  
4.6.2024**

Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov BSK  
Odbor implementácie operačných programov BSK

