



## ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských električkových dráh a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia doručenú dňa 26.02.2024, doplnenú dňa 27.03.2024 a 21.06.2024 a na základe tohto preskúmania podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, s použitím § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v y d á v a

### **s t a v e b n é   p o v o l e n i e**

stavebníkovi: **Dopravný podnik Bratislava, a.s.**, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736

(ďalej len „stavebník“)

na stavbu: **Trolejbusová trať Hlavná stanica – Doplnenie stopy v obratisku**

(ďalej len „stavba“)

miesto stavby: Bratislava, m.č. Staré Mesto, námestie Franza Liszta

**pozemky registra „C“ KN parc. č. 23096/1 a 23096/4 katastrálne územie Staré Mesto**

druh stavby: zmena dokončenej stavby – inžinierska stavba - dopravná infraštruktúra

účel stavby: doplnenie stopy v obratisku

vlastník stavby: **Hlavné mesto SR Bratislava**, so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481.

#### **Základné údaje o stavbe, opis stavby:**

Predmetom projektovej dokumentácie je doplnenie jednej stopy v obratisku pred Hlavnou stanicou v Bratislave, ktorá umožní prevádzku aj na druhom nástupisku zastávky Hlavná stanica. Celková dĺžka nového trolejového vedenia trolejbusov je 150 m. Nosnými prvkami sú existujúce a tri navrhované trakčné stožiare s nadzemnou výškou 8,5 m.

Na stavbu vydala Mestská časť Bratislava – Staré Mesto záväzné stanovisko miestne príslušného stavebného úradu podľa § 140b stavebného zákona evidovaného pod č. 6680/83482/2023/KPR/Lup zo dňa 03.11.2023 v súlade s ustanovením § 120 stavebného zákona.

### **Podmienky pre uskutočnenie a užívanie stavby:**

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavby overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval DELTES s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava – zodpovedný projektant Ing. Mgr. Peter Kolada, autorizovaný stavebný inžinier, č. 5854\*A2 v 09/2023. Projektová dokumentácia overená tunajším úradom je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant (§ 46 stavebného zákona).
3. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
4. So stavebnými prácami na stavbe, v rozsahu tohto rozhodnutia o povolení stavby, možno začať až po nadobudnutí jeho právoplatnosti (§ 52 správneho poriadku), ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 stavebného zákona).
5. Bez súhlasu tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný do 15 dní od ukončenia výberového konania písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby a zabezpečenie odborného vedenia stavby - stavbyvedúci (§ 44 resp. § 45, § 46a, § 46b stavebného zákona). Bez zabezpečenia odborného vedenia stavby nesmie byť začaté so stavebnými prácami.
7. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu, že so stavbou začal - v lehote do 5 dní od začatia stavby.
8. Stavba musí byť úplne dokončená do 6 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom stavebnému úradu.
9. Stavenisko musí:
  - byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miestach, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a/ stavebného zákona),
  - byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3, písm. b/ stavebného zákona). Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko tabuľu primeraných rozmerov, na ktorej uvedie:
    - a/ označenie stavby (druh a účel),
    - b/ označenie stavebníka (meno a adresa),
    - c/ zhotoviteľa stavby (meno zodpovedného stavebného vedúceho /stavebný dozor),
    - d/ termín začatia a ukončenia stavby,
    - e/ stavebný úrad, ktorý stavbu povolil a kedy stavbu povolil (číslo a dátum právoplatného stavebného povolenia),
  - tabuľu ponechá na stavenisku až do kolaudácie,
  - umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska (§ 43i ods. 3, písm. d/ stavebného zákona) na príslušnom stavebnom pozemku,
  - mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3, písm. f/ stavebného zákona) na riadenú skládku. Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby (prevzatie zmluvnou stranou), pričom budú dodržané ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. m. SR Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. m. SR Bratislavy,
  - umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. e/ stavebného zákona), mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce (§ 43i ods. 3 písm. g/ stavebného zákona),

- byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí (§ 43i ods. 3 písm. h/ stavebného zákona), zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov (zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov).
10. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
  11. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia v zmysle SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v platnom znení, dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
  12. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe k dispozícii príslušná projektová dokumentácia stavby overená špeciálnym stavebným úradom (§ 43i, ods. 5 stavebného zákona), právoplatné stavebné povolenie, stavebný, prípadne montážny denník (§ 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.), t.j. podklady potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebný denník (montážny denník) je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku; do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité údaje o stavebných prácach, o vykonávaní štátneho stavebného dohľadu, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonávaním stavby a autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby. Stavebný denník vedie stavbyvedúci alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
  13. Stavebný úrad týmto oznamuje, že na stavbe môže byť vykonaný štátny stavebný dohľad povereným zamestnancom stavebného úradu, v súlade s § 98 v nadväznosti na § 134 stavebného zákona, a za tým účelom vstúpiť na cudzí pozemok a stavby. Stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu (§ 100 písm. a/ stavebného zákona). Týmto poučením má stavebný úrad za to, že vstup na cudzí pozemok, na stavenisko, na stavbu alebo do nej bude vykonané s vedomím ich vlastníka, v zmysle § 134 stavebného zákona.
  14. Stavebník je povinný použiť na stavbe vhodné stavebné výrobky (§ 66 ods. 3 písm. g/ a § 43f stavebného zákona), ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) č. 305/2011 a dodržať vyhlášku MDVaRR SR č. 162/2013 Z. z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov v znení neskorších predpisov. Doklady o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov predloží stavebník stavebnému úradu pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním v rámci kolaudačného konania stavby, v súlade s ustanovením § 18 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
  15. Osobitné podmienky:
    - Stavebník je povinný uskutočňovať stavebné práce výlučne na pozemku, ku ktorému má vlastnícky alebo iný právny vzťah.

- Stavebník je povinný pred začatím zemných prác zabezpečiť vytyčenie a označenie všetkých podzemných sietí a vedení a ich ochranných pásiem príslušnými správcami a ich polohu overiť kopanými sondami. Po obnažení všetkých inžinierskych sietí je potrebné prizvať správcov a prerokovať s nimi navrhnutý spôsob ich úprav a ochrany. Pri súbehoch a križovaniach jestvujúcich inžinierskych sietí s navrhovanou stavbou rešpektovať STN 73 6005, 73 6701 a STN 75 5401; rešpektovať všetky silové aj oznamovacie energetické zariadenia a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Napojenie na verejné inžinierske siete je potrebné odsúhlasiť s príslušnými správcami inžinierskych sietí.
  - Stavebník je povinný výkopové práce v ochrannom pásme existujúcich vedení vykonávať ručne, bez používania strojných mechanizmov. Zemnými prácami odkryté vedenia je stavebník povinný riadne zaistiť proti poškodeniu a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť.
  - Rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ako aj Všeobecne záväzné nariadenie hl. m. SR Bratislavy č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
16. Stavebník v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 z 23.03.1995 o digitálnej mape v znení jeho dodatkov Bratislavy predloží ku kolaudačnému konaniu potvrdenie správcu digitálnej mapy o splnení ohlasovacej povinnosti podľa § 6 citovaného nariadenia.
17. V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov konania.
18. Dokončenú stavbu, alebo jej časť – stavebný objekt, spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona). K návrhu na kolaudačné rozhodnutie priloží doklady v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
- 19. Stavebník je povinný zohľadniť a rešpektovať podmienky zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a ďalších právnických osôb, ktorým to vyplýva z osobitných predpisov:**

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2023/424949-002 zo dňa 06.12.2023:

- Držiteľ odpadov je povinný:
  - zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom,
  - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému, a to:
    - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
    - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
    - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
  - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
  - viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,

- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním sa podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov je povolené odpad zhromaždiť v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní. Pre vydanie záväzného stanoviska je pôvodca odpadu povinný predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (napr. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza. Na požiadanie orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve musí pôvodca odpadu predložiť originál uvedených dokladov.
- V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, záväzné stanovisko č. MGS OUIIC 60037/2023-591037 zo dňa 01.12.2023:

- Stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej hmotovo-priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia.
- Stavebník je povinný zabezpečiť koordináciu (vecnú/priestorovú) s navrhovanou stavbou „Trolejbusové trate v Bratislava – projekčné práce – 2. časť: Modernizácia trolejbusovej trate v úseku Patrónka – Kramáre – Hlavná stanica – projekčné práce“, investora Hlavné mesto SR Bratislava.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, sekcia správy a údržby ciest, stanovisko č. MAGS SSUC 59728/23-543511 RIO 239 zo dňa 04.12.2023:

- Stavebník je povinný sa pri realizácii rozkopávkových prác riadiť a dodržiavať detaily, ktoré určujú Technické listy mesta Bratislava a Manuál verejných priestorov.
- Stavebník je povinný prerokovať POD dočasného aj trvalého dopravného značenia s Krajským dopravným inšpektorátom a SSÚC – správcom dopravného značenia.
- Pred zásahom do miestnej komunikácie a jej súčastí je stavebník povinný požiadať o povolenie na zvláštne užívanie príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
- Stavebník je povinný požiadať 30 dní pred realizáciou prác príslušný cestný správny orgán o určenie dočasného dopravného značenia počas realizácie prác.
- Pri obmedzovaní plynulosti cestnej premávky na miestnej komunikácii počas prác je stavebník povinný požiadať o uzávierku príslušný cestný správny orgán v zmysle cestného zákona.
- Na dláždenom chodníku pri konštrukcii nového stĺpa je stavebník povinný použiť dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov ako v okolí (Bratislavskú dlažbu), dlažbu podbetónovať betónom tr. C12/15, na podsyp dlažby použiť kamennú drvu fr. 4/8 mm, a na zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu ufe. 0/4 mm (nie piesok).
- Stavebník je povinný rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdať správcovi komunikácií a cestnej zelene.

Technické siete Bratislava, a.s., stanovisko zo dňa 24.11.2024:

- Stavebník je povinný v súvislosti s vykonávanými prácami chrániť optickú infraštruktúru MOS-HMBA, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území, pred poškodením.
- Realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných optických vedení a zariadení (ochranné pásmo) je stavebník povinný vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania

strojných mechanizmov (žiadne riadené a neriadené podvrty). Pri výkopových prácach v blízkosti optickej infraštruktúry je stavebných povinný dodržať maximálnu opatrnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.

- V prípade, ak sa na záujmovom území nachádza nadzemná optická infraštruktúra je stavebník povinný zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu a narušeniu ochranného pásma.
- V prípade, že zámer stavebníka je v kolízii s optickou infraštruktúrou MOS-HMBA, alebo zasahuje do ochranného pásma, je stavebník povinný po konzultácii so správcom MOS-HMBA zabezpečiť:
  - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených správcom MOS-HMBA,
  - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade premiestnenia infraštruktúry MOS-HMBA,
  - aby projektovú dokumentáciu na premiestnenie optickej infraštruktúry MOS-HMBA realizovala firma náležite technicky zdatná na projekčné práce týkajúce sa optickej infraštruktúry (schematické plány ako sú rúrové, mikrotrubičkové, vláknové plány a plány optického kábla), optimálne firmou PROJ-SIG, s.r.o., ktorá projektovala MOS-HMBA a CDS (cestnú dopravnú signalizáciu pre pripojenie radičov CDS).
- Stavebník je povinný bezodkladne oznámiť každé poškodenie optickej infraštruktúry/zariadenia vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava.
- V prípade obnaženia, príp. poškodenia optickej infraštruktúry MOS-HMBA je stavebník povinný realizovať výmenu celého úseku podzemného aj nadzemného optického kábla ohraničeného optickými spojkami, uložením do HDPE chráničky a obnovenie káblového lôžka.
- O plánovanom začatí prác je stavebník povinný písomne informovať.
- Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii žiadame informovať a prizvať správcu MOS-HMBA.

Slovenský plynárenský podnik - Distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0549/2023/Pe zo dňa 21.08.2023:

- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranný a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., vyjadrenie č. 088395/2023/JM zo dňa 14.11.2023:

- Stavebník je povinný akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“).

- Stavebník je povinný pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami, rešpektovať zariadenia BVS a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a pod.
- Stavebník je povinný z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu požiadať o vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- Stavebník je povinný k objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi je stavebník povinný vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je stavebník povinný v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác je stavebník povinný v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je stavebník povinný dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, príp. prevádzkovateľa.

Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 21.10.2023:

- Stavebník je povinný realizovať práce tak, aby nedošlo k poškodeniu zariadení v majetku ZSD, a.s.
- Výkopové práce v ochrannom pásme zemných káblových vedení je stavebník povinný vykonávať so zvýšenou opatrnosťou – ručným spôsobom, v prípade potreby práce prerušiť a kontaktovať spoločnosť ZSD, a.s. v súvislosti s identifikáciou alebo určením nezrovnalosti v sieťach. Všetky káble v majetku spoločnosti ZSD, a.s. je stavebník povinný náležitým spôsobom ochrániť, káble nesmú byť obnažené, nesmie sa po nich chodiť, nesmú sa pažiť bez nutnej ochrany izolácie, nesmú byť voľne položené. Vo všetkých týchto prípadoch je potrebné káble chrániť vhodným spôsobom, plastové chráničky, označiť podľa STN výstražnými tabuľkami.
- V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN káblového vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami, je stavebník povinný vykonať poučenie (oboznámenie) zodpovednou osobou všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti ZSD, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 215/2012 Z.z. o energetike a jeho noviel a normu STN 73 6005.

- Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť ZSD, a.s. o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy VVN (pre vytýčenie zariadení VVN); pred vytýčením je stavebník povinný požiadať o zakres sietí.

Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, súhrnné stanovisko zo dňa 04.01.2024:

- Stavebník je povinný rešpektovať požiadavky v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 05993/2023/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 29.11.2023 a ich odborných zložiek a v stanovisku ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava č. 19388/2023/SM/SSTT-2 zo dňa 15.12.2023 vo veci vyrovnania majetkovo-právnych vzťahov,
- Stavebník je povinný neznečisťovať pozemky v správe ŽSR ani plochy v okolí železničnej dráhy a to ani trvalým, či dočasným uložením výkopovej zeminy, či iného materiálu na plochách v blízkosti železničnej trate bez súhlasu prevádzkovateľa dráhy,
- Počas výstavby i po nej je stavebník povinný nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi,
- Pri realizácii prác v OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vystúpiť do priestoru možného ohrozenia, je to možné len v súlade s predpisom ŽSR 22 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“,
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka,
- Stavebník je povinný dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
- Stavebník si je vedomí skutočnosti, že stavba sa nachádza v blízkosti OPD a že železničná prevádzka je zdrojom negatívnych vplyvov (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie...). Stavby nachádzajúce sa v blízkosti dráhy, môže byť spomenutými vplyvmi ohrozené. Pred výstavbou treba túto skutočnosť zvážiť a navrhnúť opatrenia na zamedzenie negatívnych vplyvov na objekt a jeho súčasti. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor,
- Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, stanovisko zo dňa 07.12.2023

- všetky zmeny projektovej dokumentácie je stavebník povinný predložiť na posúdenie
20. Stavebník je povinný pri uskutočnení stavby dodržiavať podmienky rozhodnutí vydaných v súvislosti s navrhovanou stavbou:
- rozhodnutie č. K PUBA-2023/20841-2/88606/DIM zo dňa 07.11.2023, vydaného Krajským pamiatkovým úradom Bratislava.

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov stavebného konania:**

V stavebnom konaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkmi konania.

### **Platnosť stavebného povolenia:**

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Platnosť stavebného povolenia je možné predĺžiť v súlade s ustanovením § 69 ods. 1 stavebného



zákona na základe odôvodnenej žiadosti podanej vopred v lehote, ktorá umožní ešte počas platnosti stavebného povolenia ukončiť konanie o jeho predĺžení. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

### **Záväznosť stavebného povolenia:**

V súlade s ustanovením § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Stavebník pri podaní žiadosti o stavebné povolenie zaplatil správny poplatok vo výške 100,- € podľa pol. 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z., o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník Dopravný podnik Bratislava, a.s., so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736 podal dňa 26.02.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Trolejbusová trať Hlavná stanica – Doplnenie stopy v obratisku“, ktorú doplnil dňa 27.03.2024 a 21.06.2024.

K žiadosti podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona stavebník predložil záväzné stanovisko miestne príslušného orgánu územného plánovania Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto evidovaného pod č. 6680/83482/2023/KPR/Lup zo dňa 03.11.2023, v ktorom obec potvrdila súlad stavby s priestorovým usporiadaním predmetného územia a jeho funkčným využitím.

Projektovú dokumentáciu vypracovala spoločnosť DELTES s.r.o., so sídlom Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava – zodpovedný projektant Ing. Ing. Mgr. Peter Kolada, autorizovaný stavebný inžinier, č. 5854\*A2 v 09/2023, ku ktorej sa vyjadrili:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia; Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania; Mestská časť Bratislava – Staré Mesto; Hlavné mesto SR Bratislava; Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, sekcia správy a údržby ciest; Technické siete Bratislava, a.s.; SPP – distribúcia, a.s.; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.; Západoslovenská distribučná, a.s.; Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy; Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry; Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií; Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto; AVDOP s.r.o.; MH Teplárenský holding, a.s.; SITEL s.r.o.; VNET, a.s.; UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o.; Veolia Energia Slovensko, a.s.; Towercom, a.s.; SUPTel s.r.o.; Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, sekcia prevádzky informačných systémov, odbor podporných systémov; OTNS, a.s.; RAINSIDE s.r.o.; SATRO s.r.o.; Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.; Slovanet, a.s.; ELTODO SK, a.s.; Michlovský, spol. s r.o.

Po preskúmaní podania špeciálny stavebný úrad listom č. 06699/2024/ŠSMD/27475-7 zo dňa 10.07.2024 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania v uvedenej veci a nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad, upustil podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Súčasne podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky s upozornením, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

V určenej lehote špeciálnemu stavebnému úradu neboli doručené žiadne námietky účastníkov konania.

Podmienky z predložených stanovísk týkajúce sa povoľovanej stavby sú zapracované v projektovej dokumentácii a vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, posúdil stanoviská dotknutých orgánov a zistil, že realizáciou stavby nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov.

Na základe všetkých vyššie uvedených dôvodov špeciálny stavebný úrad konštatuje, že boli splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## **P o u č e n i e**

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

**Ing. Patrícia Mešťan, MA**

riaditeľka

Úradu Bratislavského samosprávneho kraj  
elektronicky podpísané

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja: [www.bratislavskykraj.sk](http://www.bratislavskykraj.sk) v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja, mestskou časťou Bratislava – Staré Mesto a v súlade so zákonom č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

### **Doručuje sa:**

#### **A. Účastníkom konania:**

**verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:**

- Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava (stavebník)
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (vlastník stavby)

- DELTES, s.r.o., Račianske myto 1/D, 831 02 (spracovatelia PD)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:  
**katastrálne územie Staré Mesto**  
**parcely registra „C“ KN č. 23096/1 a 23096/4**
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

#### B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, sekcia správy a údržby ciest
3. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
4. MČ Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
5. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
6. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
7. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Okresný úrad BA, OSŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 811 07 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 4/8, 826 46 Bratislava
14. Min. obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

#### Na vedomie stavebníkovi (nemá účinok doručenia):

15. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

Co: ŠSÚ / spis

#### Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

16. BSK, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 2

#### **Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky**

**Dátum vyvesenia:**

**Dátum zvesenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis:

Odtlačok pečiatky, podpis:

#### Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

17. MČ Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

**Dátum zverejnenia:**

Odtlačok pečiatky, podpis: